

## **Mäyriän hoitotoimikunnan kokous 12.6.2023 asialista**

Läsnä:

Juha-Matti Ala-Laurila (Pirkanmaan virkistysalueyhdistys)

Karita Hovilainen (Lempäälä)

Ulla-Palo-oja (Lempäälä)

Petri Uosukainen (Nokia, Teams)

Jari Virtanen (Kangasala, Teams)

### **1. Viime vuoden talous**

Käytiin läpi viime vuoden Mäyriän talous ja tämän vuoden talousarvio.

### **2. Kunnallisen vesihuollon kustannus**

Lempäälän vesi on vienyt Mäyriään vesi- ja viemäri liittymän sekä jätevesipumppaamo naisten saunan läheisyyteen, kustannus tästä on 30 500 € (alv 0%)

### **3. Naisten sauna käyttöön vielä tänä kesänä**

Naisten sauna on liitetty vesi- ja viemärihuoltoon, lisätään ilman vaihtuvuutta, pintoja korjataan ja tehdään pieniä muutoksia, että sauna soveltuu myös sekakäyttöön. Kustannusarvio ”elvyttämiseen” 7000 €. Sauna lämpiää Juhannuksena Yleisösaunana Lempäälän toivot Ry:n toimesta.

### **4. Viime vuoden avustusrahat**

Viime vuonna saimme Pirkanmaan virkistysalueyhdistykseltä avustusta Mäyriään 5750 euroa. Tällä kunnostettiin rannalla ollut grillikatos, hankittiin uusi grilli, piknik- setti sekä uimakoppi.

### **5. Tämän vuoden avustushakemus**

Tänä vuonna saatu Virkistysalueyhdistykseltä avustusta parannustöihin 11 500 €, avustuksen ehtona oli seuraavat asiat:

- Alueelle tehdään kehittämissuunnitelma

- Omistajakunnat sitoutuvat saneeraushankkeeseen ja kehittämissuunnitelmaan sekä päättävät sen toteuttamisesta.

- Kokouskäytänteet organisoidaan
- Hoitotoimikunta sitoutuu Mäyriän asioiden hoitamiseen

## 6. Kehittämissuunnitelma 2024

Käyttökehityssuunnitelma on kaikkien omistajakuntien vastuulla, työryhmä koostuu hoitotoimikunnasta.

## 7. Sovitaan toimintatavat

Hoitotoimikunnan kokoukset pidetään jatkossa kaksi kertaa vuodessa, huhtikuussa ja marraskuussa. Seuraava ajankohta 8.11.2023. Kokouksissa käydään läpi talous ja seuraavan vuoden PTS.

Tämän lisäksi omistajakunnilta vaaditaan sitoutumista kehittämistyöryhmään ja saneeraushankkeen suunnitteluun.

Omistajakunnista nimetään yksi hoitotoimikunnan jäsen ja varahenkilö. Kokouskäytänteisiin sitoudutaan.

Kunnostustöihin varataan saneeraushankkeen jälkeen vuosittain kiinteä budjetti, joka käytetään kehittämissuunnitelman mukaan.

## 8. Lunastaminen

Luopuminen omistuksesta onnistunee ilman valtion avustusten takaisinperintää, jos luovutus tehdään maksimissaan hakemuksessa lukevalla lopullisen maksuosuuden summalla.

Lempäälän kunta toimittaa erikseen ehdolliset ostotarjoukset muille omistajakunnille. Päivitetty kustannuslaskelma saunojen saneeraushankkeista toimitetaan samalla.

**Omistajakunnilta odotetaan valmiutta tehdä joko alustava myyntipäätös Mäyriästä tai sitoutuminen kehittämissuunnitelmaan sekä saunojen saneeraushankkeeseen viimeistään 15.8.2023.**