

Yhdyskuntateknisten palveluiden taksat vuodelle 2024 tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 30.08.2023 § 107
342/02.05.00/2023

Valmistelija

Taluspäällikkö Merja Talvitie

Kaupungin hallintosäännön 118 §:n 2 momentin kohdan 7 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on päättää tehtäväalueensa taksat ja maksut. Tekninen lautakunta vahvistaa yhdyskuntateknisten palveluiden taksat vuosittain kokouksissaan ja ne tulevat voimaan seuraavan vuoden alusta. Taksat on määritelty yleisten alueiden, liikenneväylien, yhdyskuntarakentamisen, konekeskuksen sekä henkilöstön tuntihintojen osalta.

Yleiset alueet sisältävät urheilu-, ulkoilu- ja retkeilyalueet, puistot ja leikkikentät, maa- ja metsätilat, uimarannat, venerannat ja -satamat, matonpesupaikat ja torit. Yleiset alueet huolehtivat myös erilaisista asemakaava-alueen katselmuksista. Yleisten alueiden taksoihin on tehty noin keskimäärin 5 % tasokorotus kattamaan kohonnutta kustannustasoa. Yleisten alueiden käyttö tapahtumiin, mainostamiseen, markkinointiin ja kaupallisiin tarkoituksiin on aina lyhytaikaista (max 1 vuosi) ja määräaikaista pinta-alasta riippumatta.

Sähköautojen latauspisteitä on Ylöjärven kaupungin kiinteistöillä 16 kohteessa ja lisää rakennetaan talousarvion ja lainsäädännön asettamien tavoitteiden mukaisesti. Sähköautojen lataustaksa on vuonna 2023 0,30 euroa/kWh. Sähkön hinta on normalisoitunut viime vuoden energiakriisin ja Ukrainan sodan aiheuttamasta kustannustason noususta, joten vuoden 2024 alusta alkaen lataustaksaa ehdotetaan alennettavaksi 5 sentillä takaisin aikaisempaan hintaan eli 0,25 euroa/kWh.

Liikenneväylien palveluihin sisältyvät mm. romuajoneuvojen siirrot, sijoitus- ja katulupien käsittely sekä kunnossa- ja puhtaanapito. Katulupataksoihin esitetään 5% korotusta. Edellisen kerran katuluvan taksakorotus on tehty vuodelle 2019.

Kaupunki voi periä kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 669/1978/ 14b § mukaiset maksut. Veloitusperusteina ovat konekeskuksen taksat vuodelle 2024, yhdyskuntateknisten palveluiden taksat sekä katulupataksat.

Yhdyskuntarakentamisen yhteiskaivannoista perittäviä maksuja esitetään korotettavaksi noin 5 % (vanha taksa 5,40 €/m, uusi taksa 5,70 €/m).

Konekeskus on tekniikka- ja ympäristöosaston sekä muun kaupungin toiminnan sisäinen tukipalvelu, jonka tulee kattaa toimintakulunsa konekaluston vuokrauksesta saamallaan tuloilla. Konekeskuksen vuokriin on tehty hyvin vähäisiä muutoksia. Taksat eivät sisällä polttoainekuluja, vaan ne kaupungin yksiköt maksavat itse. Vuosivuokrassa on huomioitu koneiden käyttö-, huolto- ja korjauskulujen lisäksi mahdolliset poistot. Vuokriin lisätään laskituksen yhteydessä konekeskuksen hallinnon kulut sekä koneiden yhteiset kulut 12 %. Ulkopuolisille vuokrattaessa vuokraushinnat sisältävät voimassa olevan arvonlisäveron.

Kaupunginvaltuuston 11.10.2012 hyväksymän poistosuunnitelman mukaan koneiden ja kaluston poistoajat ovat seuraavat:

- autot (henkilö- ja pakettiautot) 5 vuotta
- kuorma-autot ja raskaat koneet 10 vuotta
- muut laitteet ja kalusto 5 vuotta
- liikkuvat työkoneet 5 vuotta

Investointien raja on 10 000 € ja poistomenetelmänä käytetään tasapoistoa.

Kaupunginhallituksen päätösten mukaisesti kaikki kaupungin autot hankitaan tai vuokrataan konekeskuksen kautta.

Henkilöstön palveluita tuotetaan kaupungin sisäisille asiakkaille, kuten Ylöjärven Vesi Oy:lle, sekä joillekin ulkopuolisille toimijoille. Henkilöstön tuntihinnat tulee vahvistaa palkkatasoa vastaaviksi. Henkilöstön tuntihintoihin esitetään noin 5% korotusta.

Laskutettavat palvelut ovat sellaisia palveluita, jotka eivät ole yhdyskuntatekniikan perustehtäviin kuuluvia, vaan asiakkaiden erikseen tilaamia tai tehtäviin sopimukseen perustuvia. Matkakustannukset laskutetaan erikseen. Kaupungin ulkopuolisilta peritään tuntihinnat sisältäen arvonlisäveron. Tuntihinnat tulevat voimaan 1.1.2024.

Liitteet

Yhdyskuntateknisten palveluiden taksat vuodelle 2024
Yeisten alueiden taksat vuodelle 2024
Katulupien taksat vuodelle 2024
Katumaksuluokituskartta 2024
Konekeskuksen taksat vuodelle 2024

Lisätiedot

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,
ari.jokihaara@ylojarvi.fi, kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702,
jari.koskinen@ylojarvi.fi, talouspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054,
merja.talvitie@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vt. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta vahvistaa yhdyskuntateknisten palveluiden taksat vuodelle 2024 oheisten liitteiden mukaisina.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
