

## Puolivuosisikatsaus 2/2023 Ympäristölautakunta

Ympäristölautakunta 23.08.2023 § 83  
448/02.02.00/2022

Valmistelija

Taluspäällikkö Merja Talvitie

Kuntalain 120 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seurantaan varten. Tiedot toimitetaan Valtiokonttorille yhteen toimivuuden edellyttämässä muodossa. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut vuonna 2020 yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymän puolivuosi- ja neljännesvuosisikatsausten laadinnasta.

Kaupungin hallintosäännön 121 §:n 2 momentin kohdan 15 mukaan ympäristölautakunnan tehtävänä on tehdä esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus sekä vuosittaiset työohjelmat.

Toimintavuoden toinen raportointijakso on 1.1.-30.6.2023.

Lautakunta

Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan osalta toimintatuotot ovat toteutuneet raportointijaksolla hieman etupainotteisesti ja ylittävät siten ajanjakson budjetoidun. Raportointijakson toimintakulut puolestaan ovat toteutuneet kokonaisuutena talousarvion mukaisesti.

Puolivuosisikatsauksen perusteella tilinpäätösennuste vastaa tässä vaiheessa vuotta talousarviota, sillä vielä ei ole tiedossa olennaisia poikkeamia talousarvioon. Yleinen talouden epävarmuus ja kustannustason nousu näkyvät kuitenkin rakennusosalalla siten, että jo myönnettyjen rakennuslupien aloituksia viivästytetään. Odotettavissa on, että syksyn lupamäärät jäävät edellisvuodesta jonkin verran.

Vastuualueet

Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut

Vastuualueen toimintavuosi on jatkunut talousarvion mukaisesti. Vuorentaustan asemakaavan laajennus on hyväksytty ja se on lainvoimainen. Leppästäntien asemakaava ja Siltatie 4 ovat olleet ehdotuksena nähtävillä. Siltatie 5 asemakaavaehdotus on valmistelussa. Poikkeamislupia, suunnittelutarvelupia ja maisematyölupia on vireillä. Niiden määrä on palautunut koronaa edeltävälle tasolle. Keskustan kehittämiseen liittyvä arkkitehtikilpailu on meneillään.

Vastuualueen toimintatuotot ovat toteutuneet raportointijaksolla lähes budjetoidusti. Toimintakulut jäävät hieman alle talousarvion. Toimintakatteen arvioidaan pysyvän tasapainossa.

Lupa- ja valvontapalvelut

Vastuualueen toiminta on jatkunut suunnitellusti ja budjetoidusti. Rakentamisen määrässä ollaan palattu parin vilkkaamman vuoden jälkeen tavanomaiselle tasolle, mikä näkyy hankkeiden laajuudessa. Alkuvuonna on toteutunut kaupan ja teollisuuden toimialoilla isoja hankkeita, jotka nostavat tilastoissa myönnetyn

kerrosalan lukemia.

Vastuualueen toimintatuotot ovat toteutuneet raportointijaksolla etupainotteisesti. Toimintakulut ylittävät myös jonkin verran talousarvion, mutta kokonaisuutena toimintakatteen ennustetaan pysyvän tasapainossa.

Liite	Q2 raportti Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut Q2 raportti Lupa- ja valvontapalvelut Q2 raportti Ympäristölautakunta Tuloslaskelma Q2 Ympäristölautakunta
Lisätiedot	Taluspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi, vt. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Vt. Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi puolivuosisikatsauksen 2/2023.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----