

Maa-aineslupien siirtoanomus ja ympäristöluvan toiminnanharjoittajan vaihtuminen / Telamurska Oy

Ympäristölautakunta 23.08.2023 § 89
322/11.02.00/2023

Valmistelija	ma. ympäristötarkastaja Kaisa Oikarinen Ympäristöpäällikkö Sini Yli-Öyrä
Asia	Telaton Oy (ent. Telamurska Oy, y-tunnus 2468864-7) ja Telakiinteistöt Oy (y-tunnus 2468865-5) ovat 5.7.2023 saapuneella hakemuksellaan hakeneet kiinteistöille Viitaniemi 980-439-10-39 ja Hautala 980-439-10-58 myönnettyjen maa-aines- ja ympäristölupien siirtoa oikeuksineen ja velvoitteineen Telakiinteistöt Oy:lle. Luvan siirtoa haetaan lupien haltijana toimivan yrityksen myynnin johdosta.
Tarkastelu	<p>Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta on myöntänyt 25.01.2023 § 10 maa-aineslupan kiinteistölle Viitaniemi 980-439-10-39. Lupa on voimassa 31.1.2033 asti. Lisäksi alueella on Ylöjärven ympäristölautakunnan 14.2.2012 § 40 toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa kallion louhinnalle ja murskaukselle sekä asfalttiasemalle.</p> <p>Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta on myöntänyt 13.9.2016 § 153 maa-aineslupan kiinteistölle Hautala 980-439-10-58. Lupa on voimassa 30.12.2026 asti.</p>
Ottoalueet	<p>Kiinteistö Viitaniemi 980-439-10-39, sijaitsee Ylöjärvellä Sontun kylässä, osoitteessa Majavedentie, Kyrölahti. Ottoalue kuuluu Lähdekorvenmäen alueeseen. Alueen ympäristössä sijaitsee neljä muuta ottoaluetta, joilla on voimassa olevat luvat soran ja hiekan ottamiseen.</p> <p>Kiinteistö Hautala 980-439-10-58 sijaitsee kiinteistön Viitaniemi pohjoispuolella. Ottoalue kuuluu myös Lähdekorvenmäen alueeseen.</p>
Oheismateriaali	Numeroimattomana oheismateriaalina: -sijaintikartta -maa-ainesluvat 25.01.2023 § 10 ja 13.9.2016 § 153 -ympäristölupa 14.2.2012 § 40
Lisätiedot	Ympäristöpäällikkö Sini Yli-Öyrä etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja
Päätösehdotus	<p>Ympäristölautakunta päättää siirtää 25.01.2023 § 10 ja 13.9.2016 § 153 myönnettyt maa-ainesten ottamisluvat Telaton Oy:ltä (ent. Telamurska Oy) Telakiinteistöt Oy:lle. Lisäksi ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi ympäristönsuojelulain 170 §:n perusteella tehdyn ilmoituksen ympäristöluvan 14.2.2012 § 40 mukaisen toiminnan toiminnanharjoittajan vaihtumisesta.</p> <p>Lupien 25.01.2023 § 10 ja 13.9.2016 § 153 ehdot siirtyvät sellaisenaan koskemaan Telakiinteistöt Oy:tä siitä päivästä lähtien, kun Telakiinteistöt Oy on asettanut Ylöjärven ympäristölautakunnalle maa-aineslupien lupamääräysten jälkihoidon toteuttamisen varmistamiseksi määrätyt vakuudet.</p>

Samalla lautakunta päättää vapauttaa maa-aineslupien 25.01.2023 § 10 ja 13.9.2016 § 153 aikaisemman haltijan Telaton Oy:n (ent. Telamurska Oy) maa-aineslupien mukaisista velvoitteista heti, kun Telakiinteistöt Oy on toimittanut lupien mukaiset vakuudet.

Uusi luvan haltija voi aloittaa lupaehtojen mukaisen maa-ainesten oton, kun maa-ainesluvan mukainen vakuus on toimitettu.

Perustelut	<p>Maa-aineslain 13 a §:n mukaan, jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uusi haltija asettaa ennen ainesten ottamista 12 §:ssä tarkoitetun vakuuden.</p> <p>Maa-aineslain 12 §:n mukaan lupaviranomainen voi määrätä, että ennen ainesten ottamista hakijan on annettava hyväksyttävä vakuus 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta.</p>
Käsittelymaksu	Maa-aineslupataksan 6 §:n mukaisesti peritään maa-ainesluvan siirrosta 127 € velvoitteista vapautetulta.
Sovelletut oikeusohjeet	Maa-aineslaki (555/1981) 13 a, 19, 20 § Maa-ainestaksa (Ympäristölautakunta 18.9.2019 § 134) Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 170 §
Päätöksestä tiedottaminen	<p>Päätös toimitetaan hakijoille ja Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Maa-ainesluvan siirrosta tehdään merkintä Notto-rekisteriin.</p> <p>Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja päätös julkaistaan Ylöjärven kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.</p>
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----