



**Ylöjärven kaupunki
Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen
palveluverkkoselvitys**

MDI Public Oy, Locia Solutions

17.2.2023

Sisältö

- » Palveluverkkoselvityksen tavoitteet
- » Nykytilakuvaus
- » Väestöennusteet
- » Tilaverkoston tarkastelu ja johtopäätökset
- » LIITTEET:
 - » Liite 1: Strateginen pohja
 - » Liite 2: Kuvaus väestönkehityksestä

Palveluverkkoselvityksen tavoitteet

Palveluverkkoselvityksen tavoitteena on:

- » Kuvata väestö- ja ikärakenne-ennuste varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelutarpeiden muutoksista Ylöjärven eri kaupunginosissa vuosina 2023-2040 huomioiden ennen kaikkea asukasmäärän muutosten vaikutus palvelumitoitukseen.
- » Esittää edellä mainitun varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelutarpeiden muutosten ennusteen pohjalta arvio päiväkotien ja koulujen peruskorjausten sekä uudisrakentamisen tarpeista sekä arvio siitä, mitä yksiköitä voisi harkita yhdistettäväksi, eriytettäväksi, lakkautettavaksi tai supistettavaksi.
- » Esittää arvio muutosten ja tarpeiden taloudellisista vaikutuksista laskentaperusteineen sekä muista mahdollisista vaikutuksista.

Nykytilakuvaus

- » Työn ensimmäisessä vaiheessa laadittiin nykytilakuvaus, joka toimi seuraavien työvaiheiden pohjana.
- » Osana nykytilakuvausta kuvattiin palveluverkkoselvityksen strateginen pohja, joka muodostuu palveluverkon kehittymistä ohjaavista keskeisistä strategisista tavoitteista ja linjauksista.
- » Nykytilanteen kuvauksessa tarkasteltiin tilasto- ja paikkatietoaineistojen pohjalta Ylöjärven väestönkehityksen rakenteellista muotoutumista. Väestönkehitystä tarkasteltiin etenkin lasten ikäryhmien nykyisen ja tulevan kehityksen näkökulmasta.
- » Osana nykytilakuvausta koottiin myös kattavat tiedot kunnan nykyisestä päiväkotij- ja kouluverkosta. Päiväkotij- ja kouluverkon olemassa olevista kiinteistöistä koottiin niiden nykyinen käyttäjämäärä sekä tilojen käyttökustannukset.
- » Kuvaukset työtä ohjaavista strategisista tavoitteista ja väestönkehityksen nykytilasta ovat kokonaisuudessaan tämän raportin liitteinä.

Työtä ohjaavat strategiset tavoitteet

- » Strategisen pohjan laadinnassa on huomioitu seuraavat kaupunki- ja aluetason strategiat ja suunnitelmat:
 - » Kaupunkistrategia 2022-2032
 - » Ylöjärven kasvuohjelma
 - » Maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelma MAPSTO 2023-2027
 - » Ylöjärven keskustavisio 2040
 - » Tampereen kaupunkiseudun seutustrategia 2040
 - » Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelma 2040
 - » Pirkanmaan maakuntakaava 2040
 - » MAL 4-sopimus 2020-2023
- » Nykytilakuvaukseen on koottu edellä mainituista strategisista asiakirjoista tavoitteet ja linjaukset, jotka ohjaavat sitä, miten ja missä palveluja tuotetaan tulevaisuudessa ja mihin rakentamista ohjataan tulevina vuosina.

Yhteenveto strategisista tavoitteista 1/2

- » Ylöjärven väestönkasvun arvioidaan olevan tulevina vuosina voimakasta, kuten koko Tampereen seudulla. Kasvuohjelmassa tavoitteeksi on asetettu 45 000 asukasta vuonna 2040. Kasvuohjelma ja siinä asetetut alueittaiset väestönkasvutavoitteet ovat ohjanneet palveluverkkoselvityksen ja väestöennusteiden laadintaa.
- » Keskeisiä strategisia suunnitelmia läpileikkaavia tavoitteita ovat kaupunkirakenteen tiivistäminen, kaupunkikeskustan kehittäminen sekä rakentamisen ohjaaminen etenkin keskustan ja Teivo-Mäkkylän alueille.
- » Tavoitteena on lisäksi aktiivinen liikennejärjestelmän ja joukkoliikenteen kehittäminen. Strategiaan on nostettu tavoitteeksi mm. osallistuminen raitiotien seudulliseen laajentamiseen.
- » Ylöjärvi on myös sitoutunut hiilineutraalisuuden edistämiseen, mikä tulee huomioida maankäytössä, kaavoituksessa ja rakentamisessa.
- » Palveluverkkosuunnittelussa tulee huomioida lisäksi strategian tavoite haja-asutusalueiden elinvoimaisuudesta huolehtimisesta.

Yhteenveto strategisista tavoitteista 2/2

- » Strategiassa todetaan, että investoinnit tulee suunnitella ja toteuttaa taloudellisesti kestäväällä tavalla ja että korjausinvestointien määrä pidetään riittävällä tasolla.
- » Palveluverkkosuunnittelun näkökulmasta keskeisiä strategisia tavoitteita määritelty kaupunkistrategiassa ja kasvuohjelmassa. Näitä ovat mm.
 - » palvelutarpeiden ja toimintaympäristön muutoksien ennakointi sujuvasti ja kustannustietoisesti,
 - » itse tuotettujen palvelujen rinnalla myös vaihtoehtoisten toteuttamistapojen hyödyntäminen,
 - » palvelujen tuottamiseen liittyvien synergioiden tutkiminen ja hyödyntäminen Ylöjärven ja naapurikuntien raja-alueilla,
 - » palvelun tuottamistapojen tarkastelu toimitilainvestointien yhteydessä
- » Lisäksi Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelmassa korostetaan palvelujen kokoamista keskuksiin.

Ylöjärven väestöennuste

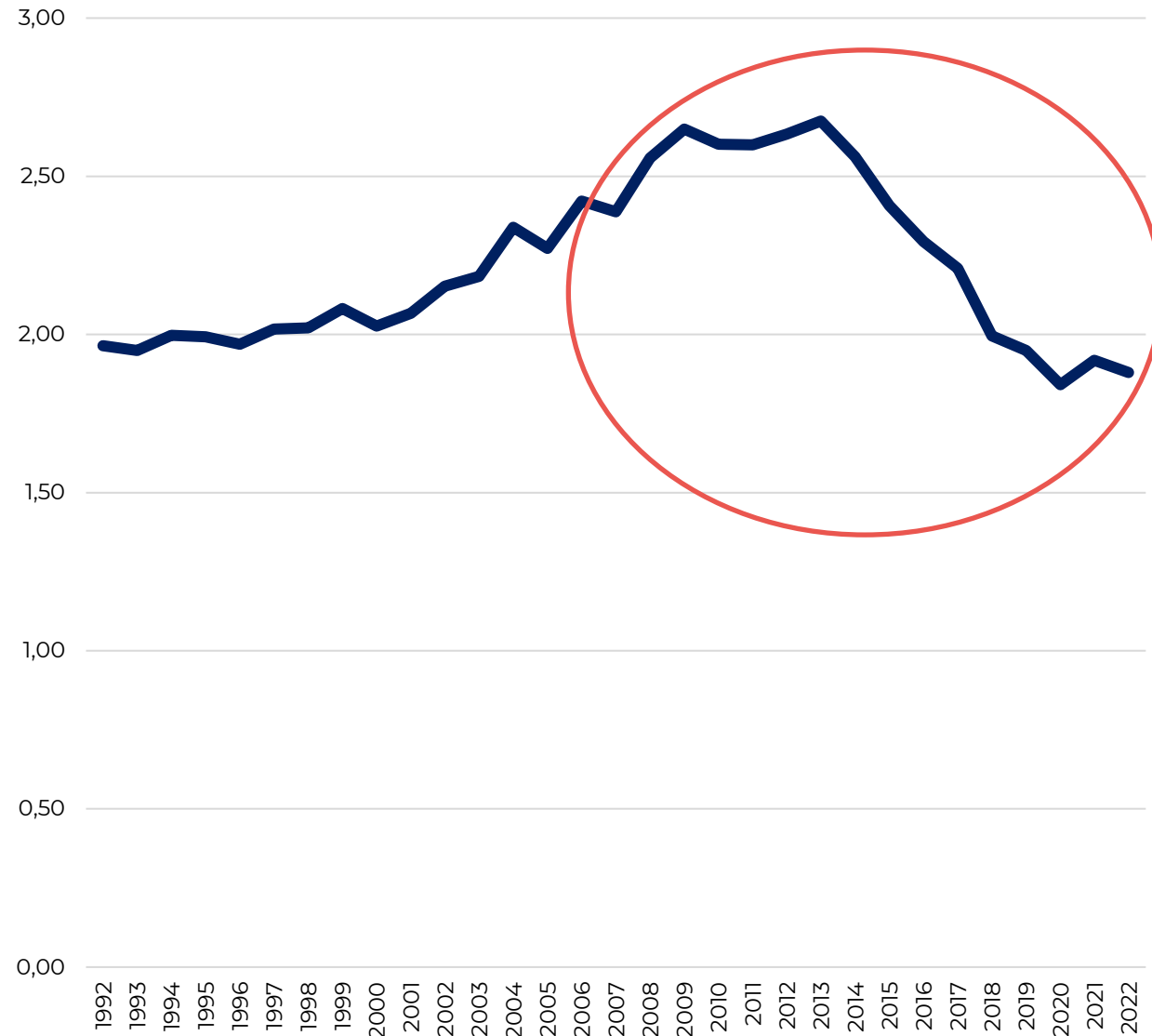
Taustaa: Ylöjärven syntyvyys laski historiallisen matalalle tasolle

Kuviossa on esitetty Ylöjärven kokonaishedelmällisyysluvun kehitystä vuosien 1990-2021 aikana. Arvo on esitetty kolmen vuoden juoksevana keskiarvona.

- Kokonaishedelmällisyysluku kuvaa lapsilukua joka kyseisen vuoden syntyvyydellä syntyisi yksittäiselle naiselle koko hedelmällisen kauden aikana (yleensä ikävuodet 15–49).
- 2010-luvun alussa kaupungin hedelmällisyysaste oli historiallisen korkealla tasolla. Ennätyksellisen korkea syntyvyys jatkui 2010-luvun puoliväliin asti.
- 2010-luvun lopulla syntyvyys laski erittäin voimakkaasti (muun maan tavoin). Hedelmällisyysluku laski 29,2 prosentilla vuosien 2010-2022 aikana.

→ Nyt peruskoulussa olevat ikäluokat ovat 2010-luvun alussa syntyneitä, ennätyksellisen suuria ikäluokkia. Ikäluokat supistuvat tämän seurauksena tulevaisuudessa erityisen voimakkaasti (ennätyksellisen suurista ikäluokista ennätyksellisen pieniin ikäluokkiin).

Ylöjärven kokonaishedelmällisyysasteen kehitys
1992-2022



Osa-alueittaisen ennusteen sisältö ja olettamat

- Osana Ylöjärven palveluverkkoselvitystä toteutettiin osa-alueittainen väestöennuste etenkin lasten ikäryhmien kehityksen näkökulmasta.
- Ennuste pohjautuu vuonna 2021 toteutettuun Ylöjärven osa-alueittaiseen väestöennusteeseen, mutta perustuu tuoreempaan dataan sekä päivitettyihin olettimiin. Lisäksi olettamia on tarkennettu etenkin lasten ikäryhmien kehityksen huomioimiseksi (esim. syntyvyyden, lasten muuttoliikkeen, lastensaanti-ikäisten muuttoliikkeen sekä pientalo alueiden sukupolven vaihdosten osalta).
- Ennuste perustuu kunnan kasvuohjelman mukaiseen väestönkehitykseen. Olettamana on, että kunta saavuttaa kasvuohjelman mukaisen tulevan kehityksen. Kunnan sisällä kasvu nojautuu vahvasti ohjelman kaavailtuun kehitykseen, mutta eroaa paikoin hieman tästä.
- Kasvuohjelmaan perustuvan ennusteen rinnalle on tehty herkkyyslaskelma hitaamman kasvun vaikutuksesta. Tässä herkkyyslaskelmassa Ylöjärven tuleva asuntotuotanto jää vähäisemmäksi sekä ajoittuu hieman myöhemmälle ajanjaksolle. Tämän seurauksena tulomuutosten määrästä noin 15 prosenttia jää toteutumatta, hidastaen kunnan kasvua.
- Lisäksi tulevaa kehitystä on tarkasteltu myös korkeammalla ja matalammalla syntyvyydellä. Korkeamman syntyvyyden herkkyyslaskelmassa kunnan syntyvyys vastaa vuosien 2021-2040 aikana 2010-luvun keskitasoa. Matalamman syntyvyyden skenaariossa syntyvyys vastaa vuosien 2021-2040 aikana Tampereen seudun (pl. Tampere) keskimääräistä syntyvyyttä.

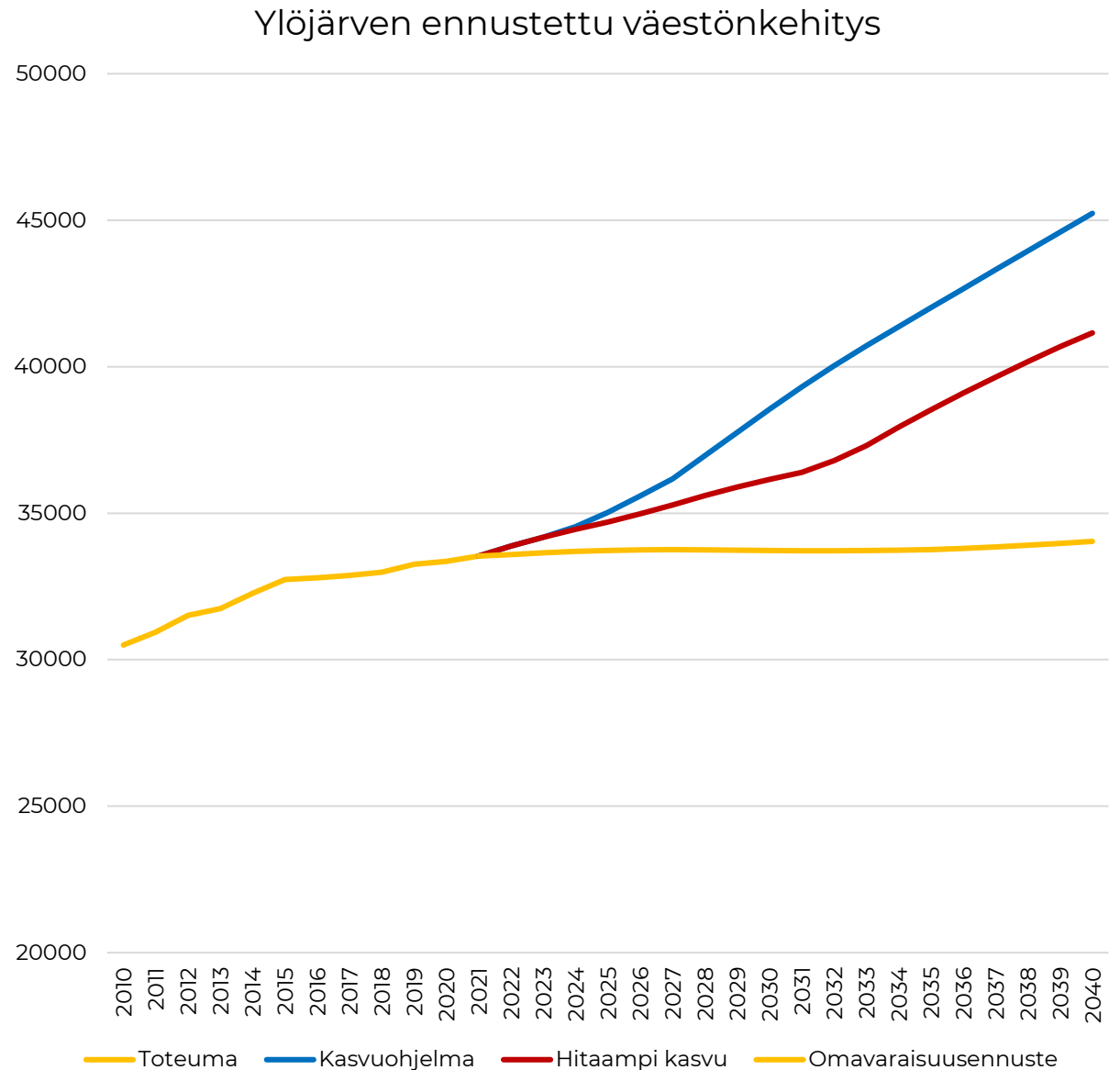
Olettamat taulukoituna

Skenaario	Syntyvyyden oletama	Kuolleisuuden oletama	Maan sisäisen muuttoliikkeen olettamat	Kansainvälinen muuttoliike	Lopputulos
Kasvutavoite	Vuosien 2017-2021 erikoishedelmällisyysaste	Ikäryhmittäiset kuolemanvaarat, elinikä nousee 2010-lukua vastaavasti	Muuttoliike perustuu kasvuohjelman asuntotuotantoon ja tavoitteisiin.	Maahan- ja maastamuutto pysyy vuosien 2010-2019 keskitasolla	Väestö kasvaa erittäin voimakkaasti.
Herkkyyslaskelma 1: Hitaampi kasvu	Vuosien 2017-2021 erikoishedelmällisyysaste	Ikäryhmittäiset kuolemanvaarat, elinikä nousee 2010-lukua vastaavasti	Muuttoliike perustuu kasvuohjelman asuntotuotantoon ja tavoitteisiin, <u>mutta ei toteudu täysmääräisenä ja painottuu myöhemmälle ajanjaksolle.</u>	Maahan- ja maastamuutto pysyy vuosien 2010-2019 keskitasolla, ilman vuotta 2016.	Väestö kasvaa voimakkaasti
Herkkyyslaskelma 2: Korkeampi syntyvyys	Vuosien 2010-2021 erikoishedelmällisyysaste	Ikäryhmittäiset kuolemanvaarat, elinikä nousee 2010-lukua vastaavasti	Olettama sama kuin kasvutavoitteessa/hitaamman kasvun laskelmassa.	Maahan- ja maastamuutto pysyy vuosien 2010-2019 keskitasolla, ilman vuotta 2016.	Lasten ikäluokkien kehitys vahvistuu
Herkkyyslaskelma 3: Matalampi syntyvyys	Tampereen seudun (pl. Tampere) vuosien 2017-2021 erikoishedelmällisyysaste	Ikäryhmittäiset kuolemanvaarat, elinikä nousee 2010-lukua vastaavasti	Olettama sama kuin kasvutavoitteessa/hitaamman kasvun laskelmassa.	Maahan- ja maastamuutto pysyy vuosien 2010-2019 keskitasolla, ilman vuotta 2016.	Lasten ikäluokkien kehitys heikentyy
Vertailu: Tilastokeskuksen väestöennuste	Vuoden 2019 erikoishedelmällisyysaste	Ikäryhmittäiset kuolemanvaarat, elinikä nousee 2010-lukua vastaavasti	Tulo- ja lähtömuutto vuosien 2014-2019 muuttoliikkeestä	Maahan- ja maastamuutto pysyy vuosien 2010-2019 keskitasolla	Väestö kasvaa maltillisesti

Koko väestön ennakoitu kehitys

Kuviossa on kuvattu Ylöjärven ennustettua väestönkehitystä vuosien 2021-2040 aikana kasvuohjelman mukaisessa kasvussa, hitaamman kasvun herkkyyslaskelmassa sekä omavaraisuuslaskelmassa*

- **Kasvuohjelman** mukaisen kasvun ennusteessa kunnan väestö kasvaisi vuosien 2021-2040 aikana **11 700 asukkaalla**. Suhteellisesti tarkasteltuna väestö kasvaisi **34,9 prosentilla**.
 - Kasvu olisi merkittävästi vahvempaa kuin 2010-luvulla, nojautuen huomattavaan asuntotuotantoon ja muuttoliikkeeseen.
 - Kasvu painottuisi 2030-luvulle.
- **Hitaamman kasvun** herkkyyslaskelmassa väestö kasvaisi vuosien 2021-2040 aikana **7 600 henkilöllä eli 22,7 prosentilla**.
 - Kasvu alkaisi kasvuohjelmaa myöhemmin, painottuen myös 2030-luvulle.
 - Kasvu olisi yhä voimakkaampaa kuin 2010-luvulla.

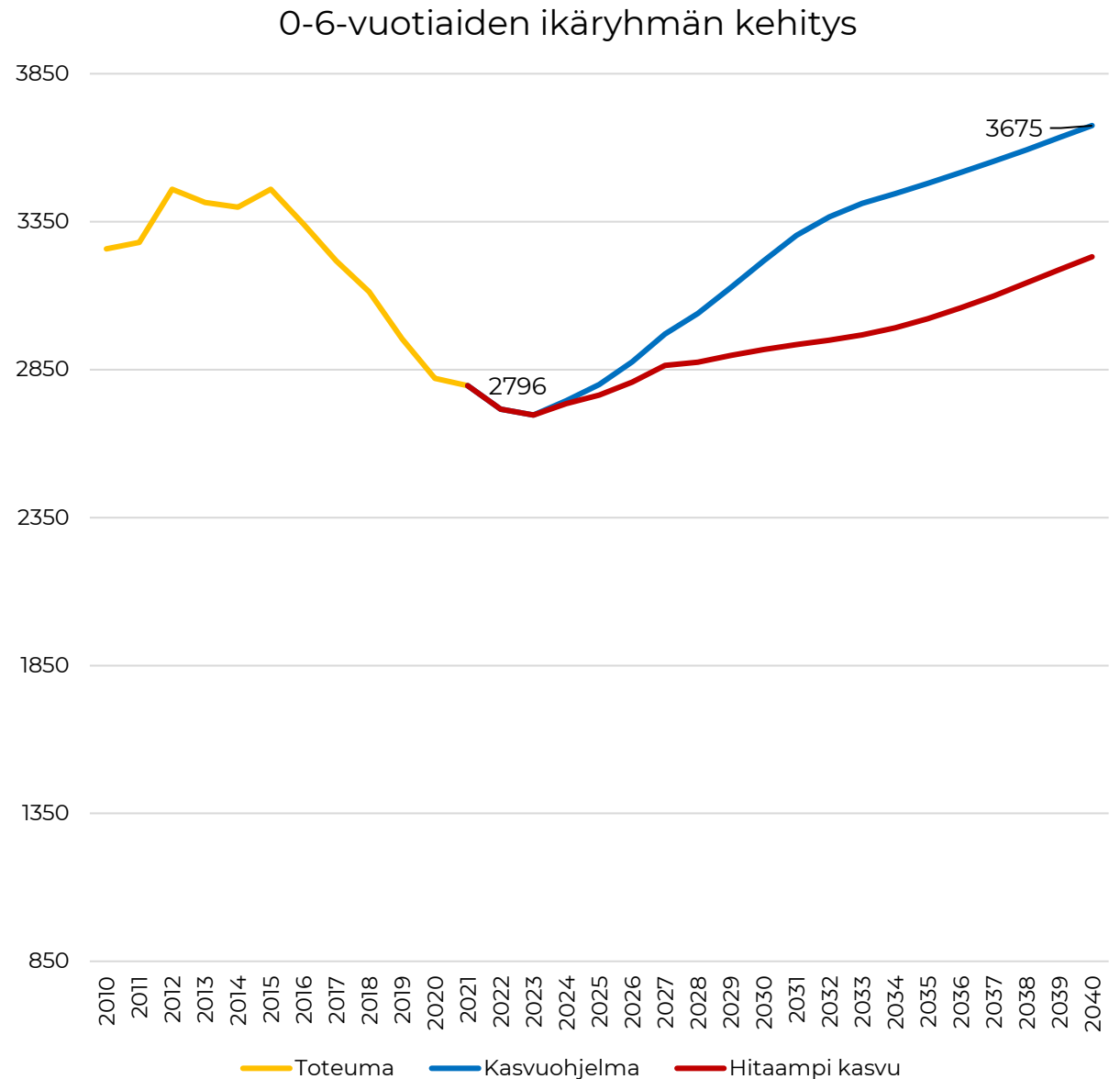


*Omavaraisuuslaskelma kuvaa, miten kunnan väestö kehittyä ilman muuttoliikettä

Alle kouluikäisten kehitys

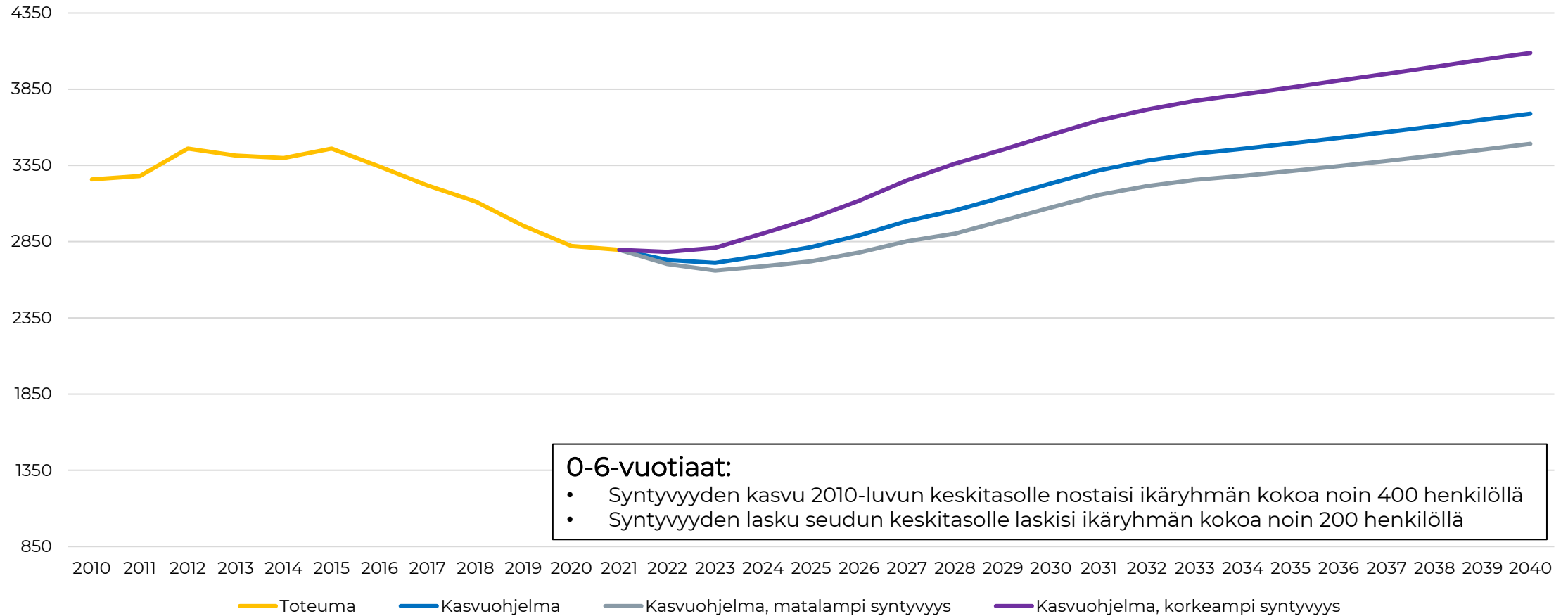
Kuvioissa on kuvattu Ylöjärven 0–6-vuotiaiden ikäryhmien kehitystä vuosien 2021-2040 aikana sekä vuosien 2010-2021 toteumaa.

- **Alle kouluikäisten kehitys vaihtelee voimakkaasti syntyvyydestä riippuen.** Syntyvyyden jäädessä vuosien 2017-2021 tasolle alakouluikäisten määrä kasvaa ennustejakson aikana kohtuullisesti muuttoliikkeen suoran ja epäsuoran vaikutuksen seurauksena.
- 2010-luvulla 0–6-vuotiaiden määrä väheni voimakkaasti syntyvyyden laskun takia.
- **Vuosien 2021-2030 aikana ikäryhmä kasvaa 400 henkilöllä, vuosien 2030-2040 aikana 450 henkilöllä)**
- Hitaamman kasvun laskelmassa ikäryhmän koko jää noin 450 henkilöä pienemmäksi.



Syntyvyyden vaihtelun vaikutus on huomattava lasten ikäryhmissä

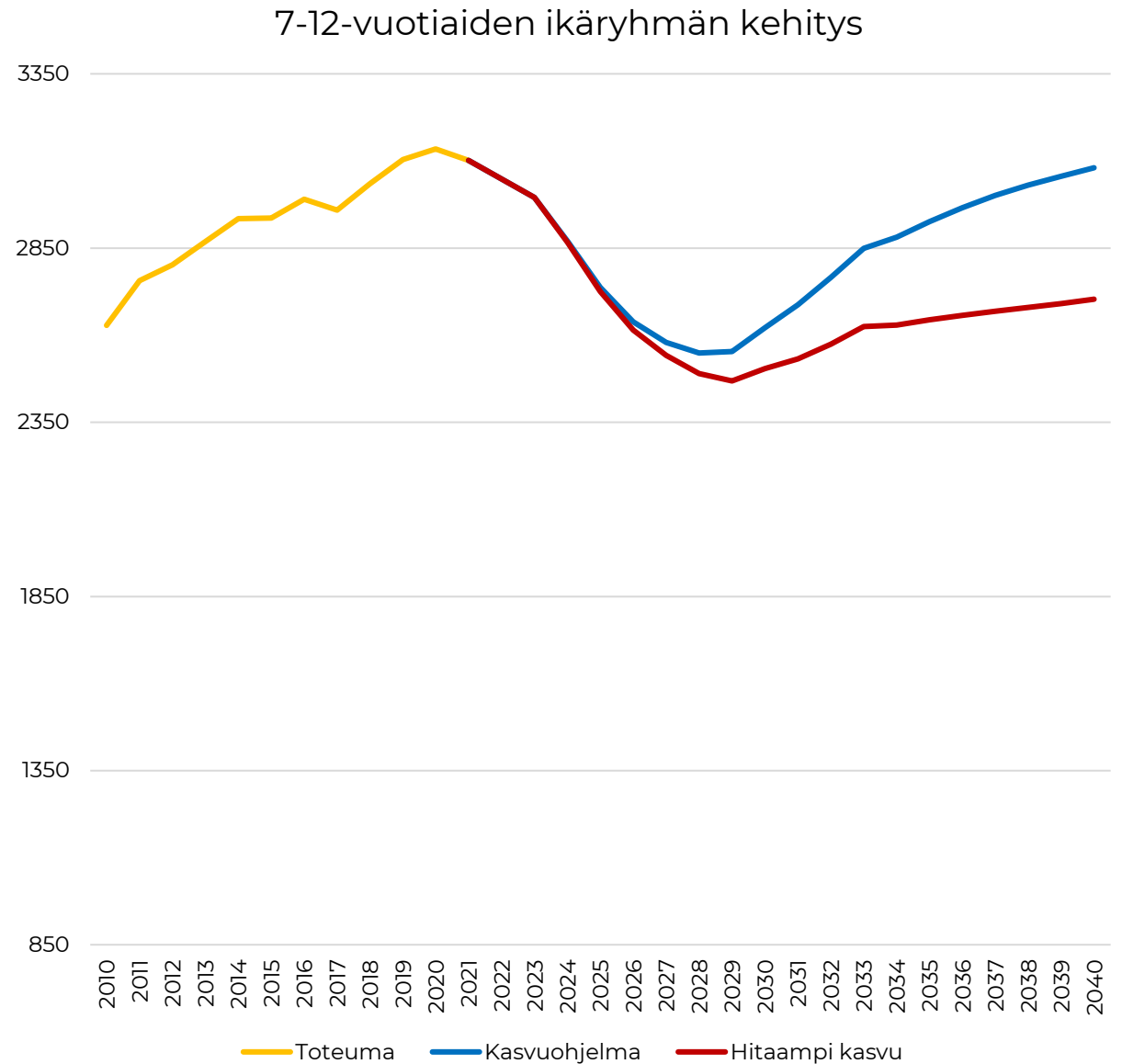
0-6-vuotiaiden kehitys eri syntyvyyden olettamilla



Alakouluikäisten kehitys

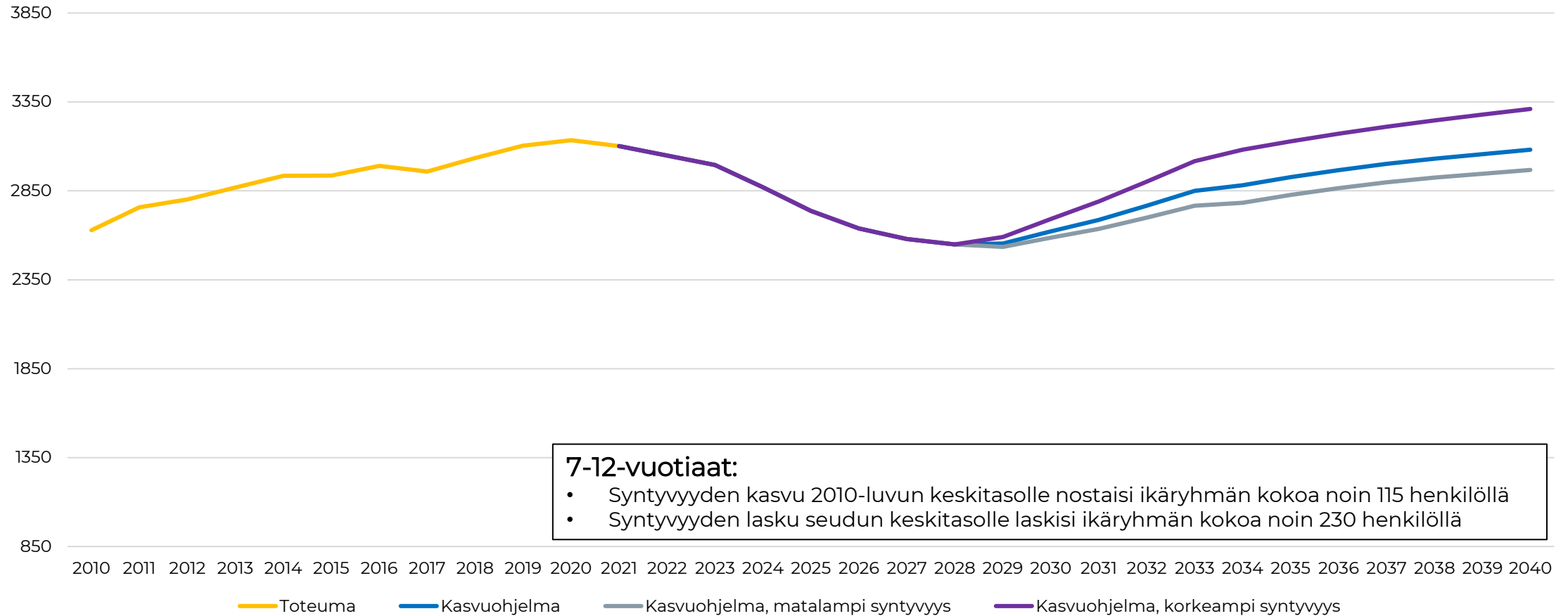
Kuvioissa on kuvattu Ylöjärven 7–12-vuotiaiden ikäryhmien kehitystä vuosien 2021-2040 aikana sekä vuosien 2010-2021 toteumaa.

- 2010-luvun aikana alakouluikäisten määrä kasvoi merkittävästi.
- 7-12-vuotiaiden määrä vähenee Ylöjärvellä voimakkaasti 2020-luvulla 2010-luvun laskeneen syntyvyyden takia. 2030-luvulla syntyvyyden vaikutus on suuri.
- Vuosien 2021-2030 aikana ikäryhmä supistuu 500 henkilöllä, vuosien 2030-2040 aikana ikäryhmä elpyy 940 henkilöllä)
- Hitaamman kasvun laskelmassa ikäryhmän koko jää noin 370 henkilöä pienemmäksi.



Syntyvyyden vaihtelun vaikutus on huomattava lasten ikäryhmissä

7-12-vuotiaiden kehitys eri syntyvyyden olettamilla



7-12-vuotiaat:

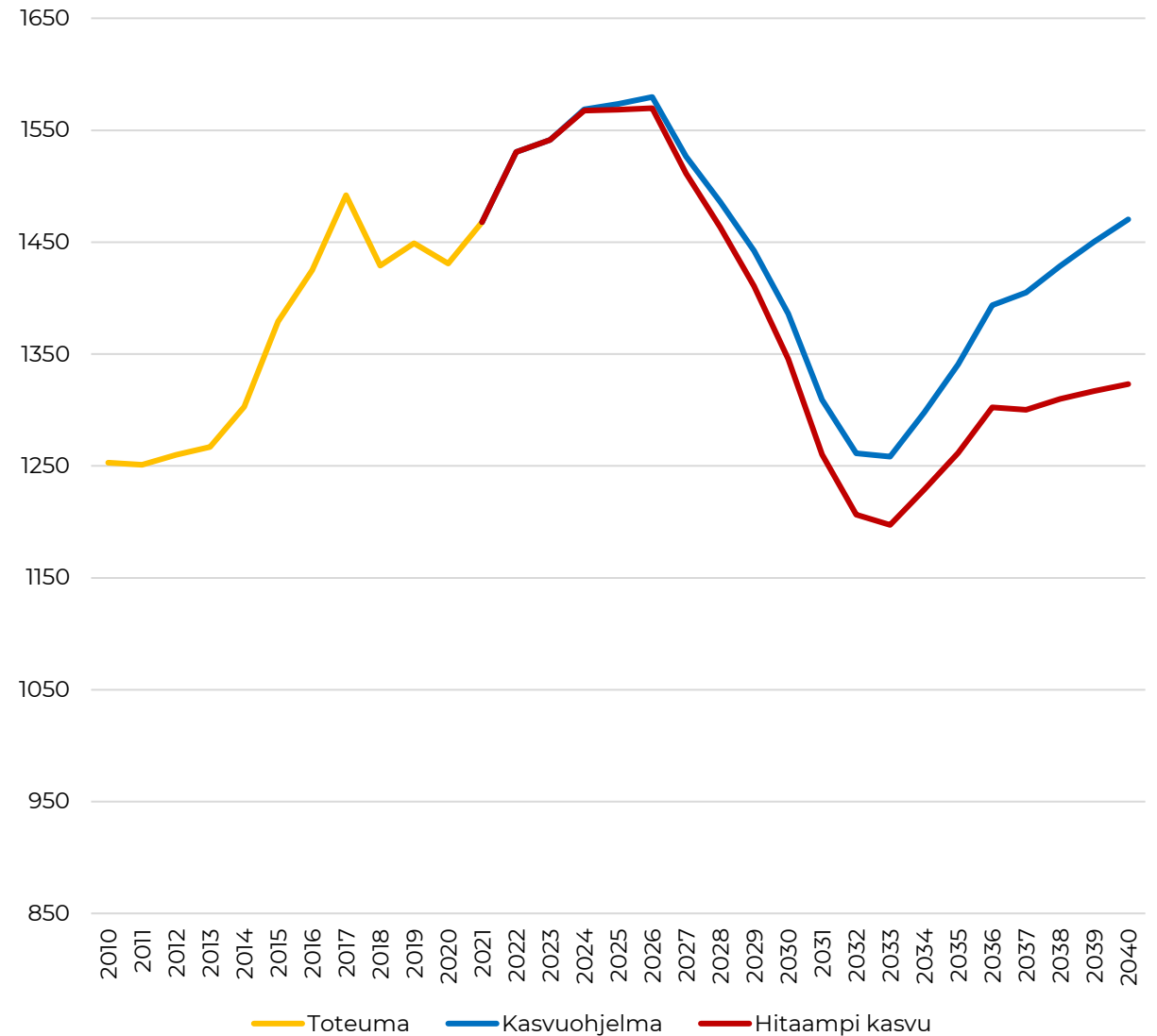
- Syntyvyyden kasvu 2010-luvun keskitasolle nostaisi ikäryhmän kokoa noin 115 henkilöllä
- Syntyvyyden lasku seudun keskitasolle laskisi ikäryhmän kokoa noin 230 henkilöllä

Yläkouluikäisten kehitys

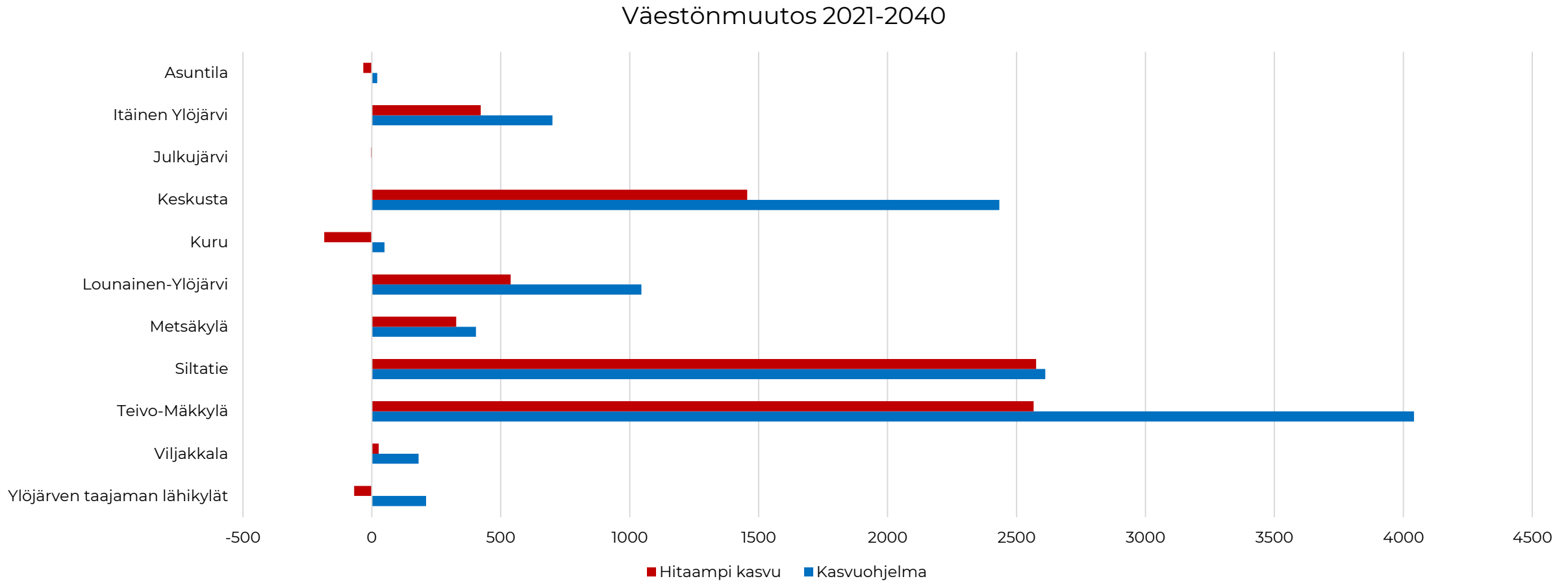
Kuvioissa on kuvattu Ylöjärven lasten ikäryhmien kehitystä vuosien 2021-2040 aikana sekä vuosien 2010-2021 toteumaa.

- Yläkoululaisten määrä kasvoi Ylöjärvellä voimakkaasti 2010-luvulla.
- 13-15-vuotiaiden määrä vähenee viiveellä syntyvyyden laskun takia 2030-luvun taitteessa. Tämän jälkeen tulevan syntyvyyden vaikutus on suuri.
- 2020-luvun alussa ikäryhmä kasvaa vielä voimakkaasti 2010-luvun alun korkean syntyvyyden takia. Ikäryhmä alkaa supistumaan 2020-luvun puolivälissä nopeasti. 2020-luvun korkeimmalta tasolta ikäryhmä supistuu noin 300 henkilöllä 2030-luvun matalimmalle tasolle.
- Hitaamman kasvun laskelmassa ikäryhmän koko jää noin 150 henkilöä pienemmäksi.

13-15-vuotiaiden ikäryhmän kehitys



Väestönkehitys kunnan sisällä mapsto-alueittain ennustejakson aikana



Mapsto-alueittainen peruskouluikäisten kehitys 2021-2030

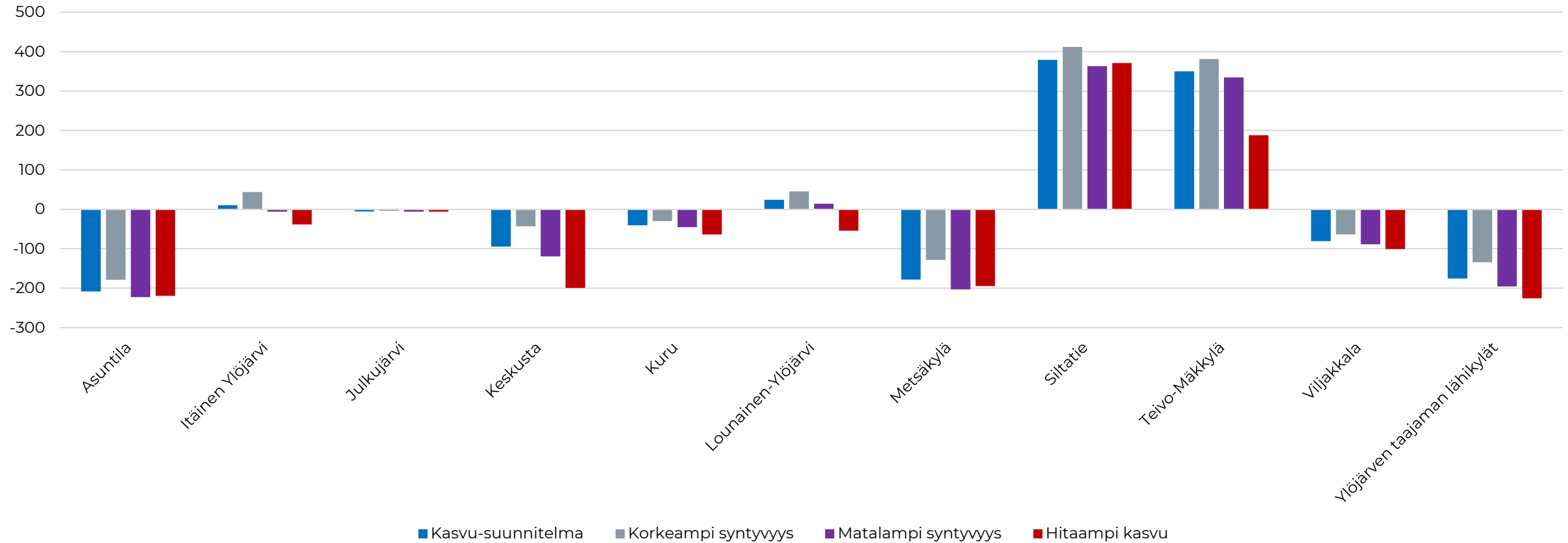
7–12-vuotiaat	Kasvuohjelma	Korkeampi syntyvyys	Matalampi syntyvyys	Hitaampi kasvu	13–15-vuotiaat	Kasvuohjelma	Korkeampi syntyvyys	Matalampi syntyvyys	Hitaampi kasvu
Asuntila	-122	-118	-124	-129	Asuntila	-60	-52	-52	-62
Itäinen Ylöjärvi	-31	-27	-33	-45	Itäinen Ylöjärvi	15	19	19	10
Julkujärvi	-9	-9	-9	-9	Julkujärvi	1	1	1	1
Keskusta	-127	-121	-131	-148	Keskusta	-37	-30	-30	-45
Kuru	-22	-21	-23	-32	Kuru	-9	-9	-9	-13
Lounainen-Ylöjärvi	-36	-34	-37	-60	Lounainen-Ylöjärvi	22	26	26	14
Metsäkylä	-154	-147	-157	-159	Metsäkylä	-12	-6	-6	-13
Siltatie	140	142	139	137	Siltatie	47	39	39	47
Teivo-Mäkkylä	51	54	50	36	Teivo-Mäkkylä	20	17	17	14
Viljakkala	-71	-68	-72	-77	Viljakkala	-16	-11	-11	-19
Ylöjärven taajaman lähikylät	-100	-95	-102	-113	Ylöjärven taajaman lähikylät	-68	-64	-64	-73

Mapsto-alueittainen peruskouluikäisten kehitys 2030-2040

7–12-vuotiaat	Kasvuohjelma	Matalampi syntyvyys	Korkeampi syntyvyys	Hitaampi kasvu	13–15-vuotiaat	Kasvuohjelma	Matalampi syntyvyys	Korkeampi syntyvyys	Hitaampi kasvu
Asuntila	-17	0	-25	-17	Asuntila	-9	-9	-21	-12
Itäinen Ylöjärvi	27	47	17	6	Itäinen Ylöjärvi	0	4	-10	-9
Julkujärvi	2	3	2	2	Julkujärvi	0	0	0	0
Keskusta	60	89	46	7	Keskusta	10	18	-6	-13
Kuru	-1	5	-4	-7	Kuru	-8	-6	-10	-11
Lounainen-Ylöjärvi	29	42	22	-2	Lounainen-Ylöjärvi	10	12	3	-6
Metsäkylä	15	44	1	10	Metsäkylä	-28	-19	-41	-32
Siltatie	120	143	108	117	Siltatie	73	88	77	70
Teivo-Mäkkylä	208	228	199	99	Teivo-Mäkkylä	70	82	70	38
Viljakkala	8	18	3	-1	Viljakkala	-2	-2	-9	-5
Ylöjärven taajaman lähikylät	7	32	-5	-15	Ylöjärven taajaman lähikylät	-15	-7	-25	-25

Mapsto-alueittainen peruskouluikäisten kehitys 2021-2040

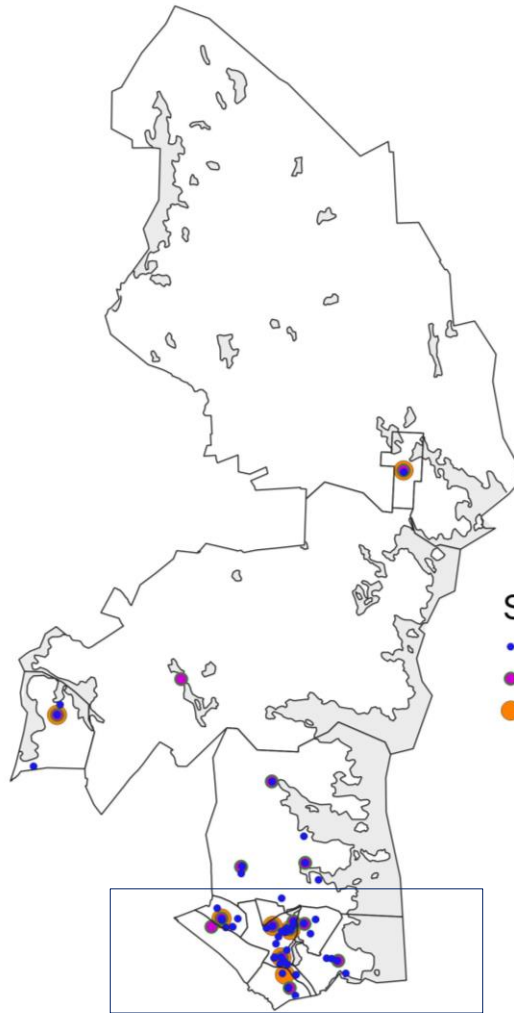
7-15-vuotiaiden kehitys vuosien 2021-2040 aikana



Nostoja lasten tulevasta kehityksestä

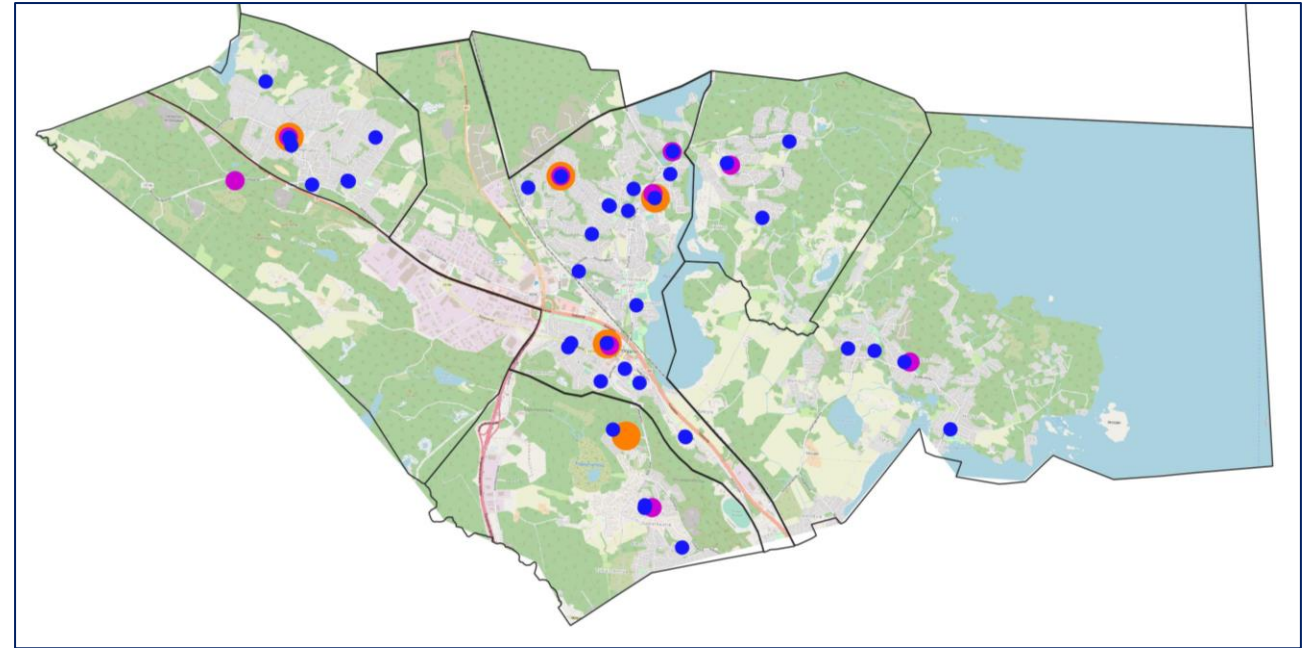
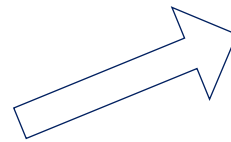
- Kunnan erittäin voimakas kasvu ei riitä kääntämään 2020-luvun koululaisikäryhmien supistumista. Kasvusta riippumatta alakoululaisten määrä vähenee voimakkaasti 2020-luvulla ja yläkoululaisten määrä supistuu voimakkaasti 2030-luvun taitteessa.
- 2030-luvulla kasvun voimakkuus vaikuttaa merkittävästi lasten ikäryhmien elpymiseen. Ilman syntyvyyden voimakasta nousua tai kasvuohjelman mukaista kasvua koululaisikäryhmät eivät elvy nykytasolle ennustejakson aikana. Nykytason ylittävä kehitys vaatisi näiden yhdistelmän.
- Ajallinen kehitys lasten ikäryhmissä on palvelusuunnittelun kannalta erittäin huomionarvoista. Lisäksi 2030-luvun lukuja tulee tulkita osin skeptisesti, sillä syntyvyyden vaihtelun vaikutus voi olla hyvin merkittävä.
- Kunnan sisällä lasten ikäryhmät kasvavat luonnollisesti voimakkaasti alueilla, joissa asuntotuotanto on voimakasta. Lisäksi kunnan sisäinen muuttoliike eriyttää lasten kehitystä koko väestön kehityksestä. Asuntotuotannon jäädessä jollain alueella merkittävästi jälkeen kaavaillusta myös lasten kasvu hidastuu. On huomionarvoista, että lasten muuttoliike on maltillista verrattuna pelkkien ”lastensaanti-ikäisten” muuttoliikkeeseen. Muutosta lapsen syntymään on usein merkittävä viive.
- Kasvusuunnitelman mukaisessa kehityksessä koululaisten määrä kasvaa voimakkaasti Siltatien ja Teivo-Mäkkylän alueella. Merkittävästä kunnan kasvusta huolimatta osalla MAPSTO-alueita lasten määrä vähenee nykyhetkestä.

Ylöjärven päiväkodit ja koulut



Selite:

- Päiväkodit
- Alakoulut
- Yläkoulut



Tilaverkoston tarkastelu sekä johtopäätökset

Toimitilaverkko ja nykyinen tilapaikka-kapasiteetti

Varhaiskasvatus

Ylöjärvellä on (kevät 2023) 24 kunnallista varhaiskasvatuksen toimipaikkaa. Lisäksi yksityisiä päiväkoteja on 4 kappaletta, ja ryhmäperhepäiväkoteja kaksi. Perhepäivähoitoa tarjotaan 10 toimipaikassa. Esiopetusta järjestetään 18 toimipisteestä, joista 5 toimii koulujen tiloissa (Kaurasmäen, Soppeenmäen, Metsäkylän, Viljakkalan ja Kurun esiopetus). Vihriälän avoin päiväkotitarjoaa lisäksi perheille kerhotoimintaa. Varhaiskasvatuksen piirissä on (kevät 2023) yhteensä 2015 lasta.

Perusopetus

Ylöjärvellä on 10 hallinnollista perusopetuksen yksikköä, joista 4 on yhtenäiskouluja. Perusopetus hajaantuu maantieteellisesti 15 eri toimipaikkaan. Perusopetuksessa on (syksy 2022) yhteensä 4586 lasta.

Lähtötiedot

- » Ylöjärven Kasvuohjelma
- » MAPSTO 2023-2027 –ohjelma
- » Varhaiskasvatuksen nykyiset lapsimäärät (täsmennetty 15.2.2023), perusopetuksen nykyiset lapsimäärät sekä ryhmät
- » MDI alueelliset väestöennusteet
- » Trelum koulujen ja päiväkotien arvotiedot, tunnusluvut, Trelum pts (pitkän tähtäimen suunnitelma) ja vkr (vuokrahinta) 2022

Tarkastelun olettamat ja tarkastelutapa

- » Tarkastelun keskeisin lähtökohta on Ylöjärven kasvuohjelman pohjalta MAPSTO-alueittain laadittu väestönkasvuennuste. Sen lähtöparametrina on ollut syntyvyyden osalta ns. perusmalli, eli oletus syntyvyyden tason säilymisestä likipitään nykyisen kaltaisena.
- » Oleellista on alueellinen palvelutarjonnan ja tulevan kysynnän kohtaannon vertailtavuus. Yhdellä MAPSTO-alueella voi olla useita toimipaikkoja, joiden palvelutarjonta on laskettu yhteen, ja verrattu tätä alueen kysyntäennusteeseen. MAPSTO-alueet ja yksittäisten koulujen oppilaaksiottoalueet eivät ole yhteneviä, ja kohtaantoa voidaan tasata viereisten alueiden välillä tarkemmassa palveluohjaamisessa.
- » Palvelutarjonnan kapasiteetin osalta on käytetty saatavilla ollutta tietoa varhaiskasvatuksessa sekä perusopetuksessa olevien nykyisten lasten määrästä. Palveluverkoston kapasiteetin on oletettu olevan nykyisellään täysimääräisesti käytössä. Vertailutiedoksi taulukkoon on tuotu myös vuoden 2021 Tilastokeskuksen mukainen lapsimäärä (100%) kyseisellä MAPSTO-alueella.
- » 1-6 vuotiaiden varhaiskasvatuksen osallistumisasteena on käytetty 85%:ia. Kysyntänäkymään ei ole sisällytetty 0-vuotiaita, koska ikäryhmä ei käytännössä muodosta palvelukysyntää.
- » Palvelutarjonnan riittävyyden tarkastelussa on lisäksi tärkeää ottaa huomioon velvoite varhaiskasvatukseen osallistuvan lapsen oikeudesta erityiseen tukeen, mikä tarkoittaa lisäresursointia niin tilakapasiteetin kuin henkilöstönkin osalta.
- » Seuraavissa luvuissa kuvataan omina kokonaisuuksinaan varhaiskasvatuksen, alakoulujen ja yläkoulujen osalta kysynnän ja tarjonnan kohtaanto sekä esitetään toimenpide-ehdotukset MAPSTO-alueittain.

VARHAISKASVATUS

Kysynnän ja tarjonnan kohtaanto sekä toimenpide-ehdotukset

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Keskusta)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Lasten määrä 15.2.2023	Nykyiset ryhmät yht.	Lapset 1-6v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.
VAKA	KESKUSTA	Kaurasmäen päiväkoti	1988		34	2				
VAKA	KESKUSTA	Kaurasmäen esiopetus (koululla)				1				
VAKA	KESKUSTA	Kyläsepän päiväkoti	1990		54	3				
VAKA_y	KESKUSTA	Nappulälähteen/Verkanappulan pk			20	3				
VAKA	KESKUSTA	Palotornin päiväkoti	1987		49	3				
VAKA	KESKUSTA	Rinteen päiväkoti (vuoro + päiväryhmät)	2007		153	11				
VAKA	KESKUSTA	Vihriälän avoin päiväkoti	1949							
VAKA	KESKUSTA	Saurion päiväkoti	1979	Soppeenmäen uusi pk, v. 2023-2024.	63	4				
VAKA	KESKUSTA	Soppeenmäen eo/Saurio (koululla)			32	2				
VAKA	KESKUSTA	Tiikon päiväkoti	1982		66	4				
VAKA	KESKUSTA	Tähkätaskun päiväkoti	2003	Peruskorjaus	69	4				
VAKA	KESKUSTA	Veittijärven päiväkoti	1996		59	4				
VAKA_y	KESKUSTA	Touhula VekaraMetsä			57					
VAKA_y	KESKUSTA	Touhula Ylöjärvi			87					
VAKA_y	KESKUSTA	Villa Vallaton ryhmäperhepäiväkoti			8	1				
PPH	KESKUSTA	PPH2			4	1				
PPH	KESKUSTA	PPH3			4	1				
PPH	KESKUSTA	PPH5			4	1				
PPH	KESKUSTA	PPH6			4	1				
PPH	KESKUSTA	PPH9			4	1				
PPH	KESKUSTA	PPH10			3	1				
	YHTEENSÄ			1 250 000 €	774	48	516	422 (496)	454 (534)	507 (596)

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Keskusta)

Suunniteltu lisäkapasiteetti: Soppeenmäen uusi päiväkoti korvaa Saurion päiväkodin, ja on mitoitukseltaan 6-ryhmäinen, jolloin lisäkapasiteettia saadaan kahden ryhmän verran (nykyiset 774 + n. 36 uutta paikkaa, yht. 810). Tähkätaskun päiväkodin peruskorjaus ei sisällä laajennusta.

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: suhteessa alueen omiin varhaiskasvatusikäisiin lapsiin (507 lasta) keskustaan muodostuu ylikapasiteettia n. +303 paikkaa, mutta keskustan osalta on huomioitava muilta alueilta tuleva kysyntäpaine, jonka myötä paikat ovat nykyisin täynnä.

Korjausvelka: Keskustan alueen päiväkodeissa on laskennallista korjausvelkaa n. 14,4M€, joista kiireellisimmät kohteet jo päätettyjen peruskorjaus/uudisrakentamiskohteiden lisäksi ovat 1980-luvulla rakennetut Palotornin päiväkoti (investointitarve välitön), sekä Tiikon päiväkoti, jonka investointitarve ajoittuu laskennallisesti vuodelle 2033. Palotornin päiväkodin tiloja ei ole alun pitäen suunniteltu varhaiskasvatukseen, joten toiminnallisistakin syistä kyseisistä tiloista luopumista voi korjausinvestoinnin sijaan harkita.

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Lähikylät)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Lasten määrä 15.2.2023	Nykyiset ryhmät yht.	Lapset 1-6v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.
VAKA	TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	Kaiharin päiväkoti (sisäänvuokrattu)			33	2				
VAKA	TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	Mutalan päiväkoti	1920		40	3				
VAKA	TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	Takamaan päiväkoti	1910		77	5				
VAKA	TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	Vahannan päiväkoti (asuntolarakennus)	1957	Vahannan uusi päiväkoti (5-ryh.) v.2025	31	2				
PPH	TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	PPH1			4	1				
	YHTEENSÄ			150 000 €	185	13	261	245 (288)	247 (291)	246 (290)

Suunniteltu lisäkapasiteetti: Vahannan päiväkodin 3 lisäryhmää, oletus +54 paikkaa, siten kapasiteettia alueella yhteensä 239 paikkaa vuonna 2025.

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuisi -7 paikan vaje. Verkosto on siten optimaalisesti mitoitettu Vahannan päiväkodin laajennuksen jälkeen.

Korjausvelka: Nykyisessä verkostossa on laskennallista korjausvelkaa n. 1,55M€. Näistä Mutalan päiväkodin investointitarve ajoittuu vuodelle 2034.

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Asuntila)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Lasten määrä 15.2.2023	Nykyiset ryhmät yht.	Lapset 1-6v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.
VAKA	ASUNTILA	Asuntilan päiväkoti	2000		81	6				
VAKA	ASUNTILA	Kalliorinteen päiväkoti	2007		74	6				
	YHTEENSÄ				155	12	283	236 (278)	230 (270)	215 (253)

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: Asuntilan alueelle muodostuu pitkällä tähtäimellä -60 paikan vaje. Lyhyellä ja keskipitkällä tarkastelulla tarve on tätäkin suurempi. Tämä tarkoittaa lisäkapasiteetin tarvetta n. 4 ryhmälle. Asuntilan alueen nykyisissä päiväkodeissa on laskennallista korjausvelkaa n. 3,7M€. Näistä Asuntilan päiväkodin korjaus ajoittuu laskennallisesti vuoteen 2035, ja Kalliorinteen päiväkoti vuoteen 2036.

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Teivo- Mäkkylä, Siltatie)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Lasten määrä 15.2.2023	Nykyiset ryhmät yht.	Lapset 1-6v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.
VAKA	TEIVO- MÄKKYLÄ			Päiväkoti ja 1. ja 2. luokat 2020-l. loppupuolella	-	-	-	150 (176)	272 (320)	446 (525)
VAKA	SILTATIE	Siltatien päiväkoti ja esiopetus (koululla)	2023	Toteutus yksityisenä	-	-	-	144 (169)	255 (300)	242 (285)

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: Teivo-Mäkkylän ja Siltatien alueille on suunnitteilla uudet varhaiskasvatuksen toimipaikat. Palvelukysynnän ennusteenmukaisen kehityksen pohjalta Teivo-Mäkkylän alueen varhaiskasvatuksen kapasiteetti tulisi mitoittaa pitkällä tähtäimellä yli 440 lapselle. Siltatien yksikköön kapasiteettia tarvittaisiin n. 240 lapselle.

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Itäinen Ylöjärvi)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Lasten määrä 15.2.2023	Nykyiset ryhmät yht.	Lapset 1-6v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.
VAKA	ITÄINEN YLÖJÄRVI	Serlapuiston päiväkoti	1980		98	5				
VAKA	ITÄINEN YLÖJÄRVI	Salorinteen päiväkoti	1986		40	3				
VAKA	ITÄINEN YLÖJÄRVI	Koulukallion päiväkoti	1953		119	7				
PPH	ITÄINEN YLÖJÄRVI	PPH4			4	1				
	YHTEENSÄ				261	16	242	238 (280)	253 (297)	248 (292)

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +13 paikkaa. Tällä hetkellä Siivakkalan alueelta kuljetetaan n. 20 lasta Tampereen puolelle hoitoon.

Itäisen Ylöjärven alueen nykyisissä päiväkodeissa on laskennallista korjausvelkaa n. 4M€. Näistä Salorinteen päiväkodin peruskorjaus ajoittuu laskennallisesti vuoteen 2034, ja Koulukallion päiväkodin seuraava korjausajankohta vuoteen 2038.

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Lounainen Ylöjärvi)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Lasten määrä 15.2.2023	Nykyiset ryhmät yht.	Lapset 1-6v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.
VAKA	LOUNAINEN YLÖJÄRVI	Soppeenharjun päiväkoti	1991	Vuorentaustan uusi pk. Suunnittelun aloitus v. 2024. Yhteistyöhanke.	65	4				
VAKA	LOUNAINEN YLÖJÄRVI	Vuorentaustan päiväkoti	1977		18	1				
VAKA	LOUNAINEN YLÖJÄRVI	Vuorentaustan esiopetus	1970		39	2				
PPH	LOUNAINEN YLÖJÄRVI	PPH7			4	1				
	YHTEENSÄ				126	8	177	189 (222)	208 (245)	203 (239)

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu -77 paikan vaje. Tämä tarkoittaisi lisäkapasiteetin tarvetta n. 5 ryhmän verran, mikä on hyvä huomioida Vuorentaustan uuden päiväkodin hankesuunnittelussa, jonka on määrä käynnistyä vuonna 2024. Myös Soppeenharjun päiväkodin peruskorjaustarve tai korvaava uudisrakennustarve on välitön.

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Metsäkylä)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Lasten määrä 15.2.2023	Nykyiset ryhmät yht.	Lapset 1-6v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.
VAKA_y	METSÄKYLÄ	Touhula SatuVekara			132	9				
VAKA	METSÄKYLÄ	Metsäkylän päiväkoti	1983		89	6				
VAKA	METSÄKYLÄ	Metsäkylän esiopetus (koululla)			7	1				
VAKA_y	METSÄKYLÄ	Metsäkylän ryhmäperhepäiväkoti			8	1				
VAKA	METSÄKYLÄ	Kangasniemen päiväkoti	2009		81	5				
VAKA	METSÄKYLÄ	Kangasniemen päiväkoti (lisäviipale)	2022		42	2				
PPH	METSÄKYLÄ	PPH8			3	1				
	YHTEENSÄ				362	25	455	353 (415)	366 (430)	365 (429)

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu paikkavajetta -2 paikkaa. Näin ollen alueen palveluverkosto on optimaalisesti mitoitettu.

Metsäkylän alueen nykyisissä päiväkodeissa on laskennallista korjausvelkaa n. 4,8M€, joista Metsäkylän päiväkodin peruskorjaustarve ajoittuu laskennallisesti vuodelle 2034, ja Kangasniemen päiväkodin tarkastelujakson loppuun, vuodelle 2040.

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Viljakkala ja Keski-Ylöjärvi)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Lasten määrä 15.2.2023	Nykyiset ryhmät yht.	Lapset 1-6v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (1-6v.) perusmalli/ kasvuohj.
VAKA	VILJAKKALA	Kultakylän päiväkoti	1973		19	2				
VAKA	VILJAKKALA	Viljakkalan esiopetus (koululla)			28	2				
VAKA	VILJAKKALA	Onnimannin päiväkoti	2009		48	4				
	YHTEENSÄ				95	8	195	128 (151)	135 (159)	136 (160)

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: Viljakkalan alueelle muodostuu yhteensä -41 paikan vaje, mikä tarkoittaisi lisäkapasiteetin tarvetta n. 5 ryhmän verran.

Alueella asuu nykyisellään n. 100 varhaiskasvatukseenikäistä lasta enemmän, kuin on paikkatarjontaa.

Viljakkalan alueen nykyisissä päiväkodeissa on laskennallista korjausvelkaa n. 1,6M€, joista Kultakylän päiväkodin peruskorjaus ajoittuu vuodelle 2034, ja Onnimannin vuodelle 2032.

Varhaiskasvatus, kysyntä/tarjontakohtaanto (Kuru ja Pohjoinen Ylöjärvi)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Lasten määrä 15.2.2023	Nykyiset ryhmät yht.	Lapset 1-6v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (1-6v.) perusmalli/ kasvuhj.	Ennuste 2033 (1-6v.) perusmalli/ kasvuhj.	Ennuste 2040 (1-6v.) perusmalli/ kasvuhj.
VAKA	KURU	Kurun päiväkoti			57	5	35	82 (96)	82 (97)	81 (95)
	YHTEENSÄ				57	5	68			

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: Kurun alueella muodostuu kapasiteettivajetta -24 paikkaa.

Yhteenveto, varhaiskasvatus

- » TAAJAMAN LÄHIKYLÄT: Tarkasteluvuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu **-7 paikan vaje**. Verkosto on todennäköisesti optimaalisesti mitoitettu Vahannan päiväkodin laajennuksen jälkeen.
- » KESKUSTA: Suhteessa alueen omiin varhaiskasvatusikäisiin lapsiin (n. 500 lasta) keskustaan muodostuu ylikapasiteettia **n. +303 paikkaa**, mutta keskustan osalta on huomioitava muilta alueilta tuleva kysyntäpaine, jonka myötä paikat ovat nykyisin täynnä.
- » ASUNTILA: Asuntilan alueelle muodostuu pitkällä tähtäimellä **-60 paikan vaje**. Tämä tarkoittaa lisäkapasiteetin tarvetta n. 4 ryhmälle.
- » TEIVO-MÄKKYLÄ, SILTATIE:n alueille on suunnitteilla uudet varhaiskasvatuksen toimipaikat. Teivo-Mäkkylän alueen varhaiskasvatuksen kapasiteetti tulisi mitoittaa pitkällä tähtäimellä **yli 440 lapselle**. Siltatien yksikköön kapasiteettia tarvittaisiin **n. 240 lapselle**.
- » ITÄINEN YLÖJÄRVI: alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+13 paikkaa**. Tällä hetkellä Siivakkalan alueelta kuljetetaan n. 20 lasta Tampereen puolelle hoitoon.
- » LOUNAINEN YLÖJÄRVI: alueelle muodostuu **-77 paikan vaje**. Tämä tarkoittaisi lisäkapasiteetin tarvetta n. 5 ryhmän verran, mikä on hyvä huomioida Vuorentaustan uuden päiväkodin hankesuunnittelussa, jonka on määrä käynnistyä vuonna 2024. Myös Soppeenharjun päiväkodin peruskorjaustarve tai korvaava uudisrakennustarve on välitön.
- » METSÄKYLÄ: alueelle muodostuu paikkavajetta **-2 paikkaa**. Näin ollen alueen palveluverkosto on optimaalisesti mitoitettu.
- » VILJAKKALA: alueelle muodostuu yhteensä **-41 paikan vaje**, mikä tarkoittaisi lisäkapasiteetin tarvetta n. 5 ryhmän verran.
- » KURU: Kurun alueelle muodostuu **-24 paikan vaje**.

Yhteenveto, varhaiskasvatus

KOKO YLÖJÄRVI: Kokonaisuutena kapasiteettivajetta muodostuu erityisesti Asuntilan, Lounaisen Ylöjärven Viljakkalan ja Kurun MAPSTO-alueille. Ylikapasiteettia suhteessa alueen lapsimäärään on keskustan alueella, jonne kuljetetaan lapsia muilta alueilta hoitoon. **Keskustan alueen paikat toisin sanoen tasaavat muiden alueiden paikkavajetta.**

KESKUSTA: Paikkaylijäämää n. + 300 paikkaa

MUUT ALUEET: Paikkavajetta n. -200 paikkaa

UUDET ALUEET: Kasvuohjelman mukainen ennuste näyttää merkittävää lapsimäärälisäystä Teivo-Mäkkylän ja Siltatien alueille. Pitkällä tähtäimellä uusia varhaiskasvatuksen paikkoja tarvittaisiin jopa **680:lle lapselle.**

- » Varhaiskasvatuksen palveluverkoston **optimoinnin kannalta tulisi linjata**, painotetaanko varhaiskasvatuksen palvelutarjontaa edelleen keskustan alueelle, vai pyritäänkö paikkoja tarjoamaan jatkossa enemmän lähipalveluna muilla alueilla, joille muodostuu kysyntäpainetta. Varhaiskasvatuksen tarjoaminen lähipalveluna olisi Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman mukainen vaihtoehto. Suunnitteilla olevien päiväkotien mitoituksessa on ennakoitava kasvuohjelman mukaiset paikkamäärätarpeet tämän linjauksen mukaisesti.
- » Myös nykyisen tilaverkoston peruskorjauksia on ennakoitava ja priorisoitava investointiohjelmassa edellä kuvatun linjauksen pohjalta.

ALAKOULUT

Kysynnän ja tarjonnan kohtaanto sekä toimenpide-ehdotukset

Alakoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Keskusta)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 7-12v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.
ALAK	KESKUSTA	Kauraslammén koulu (5-6lk)	1961		208	9				
ALAK	KESKUSTA	Kauraslammén koulu, Veittijärvi (1-4lk)	1996		406	16				
ALAK	KESKUSTA	Kauraslammén koulu, Veittijärvi (1-4lk)	1996							
ALAK	KESKUSTA	Kauraslammén koulu, Veittijärvi (1-4lk)	1996							
ALAK	KESKUSTA	Ylöjärven yhtenäiskoulu, Keskusta (1-6lk)	1952		364	15				
ALAK	KESKUSTA	Ylöjärven yhtenäiskoulu, Topintupa (1-6lk)			99	6	623	494	517	556
		<i>Asuntilasta tulleet oppilaat (3.-6.lk)</i>					294	196	190	179
		<i>Julkujärveltä tulleet oppilaat (1.-6.lk)</i>					19	10	12	12
		<i>Teivo-Mäkkylästä tulevat oppilaat (1.-6.lk)</i>					135	157	232	395
	YHTEENSÄ				1077	46	1071	857	951	1142

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu paikkavajetta -65 paikkaa.

Korjausvelka: Alueen nykyisissä kouluissa on laskennallista korjausvelkaa n. 23,2M€.

Alakoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Taajaman lähikylät)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 7-12v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.
ALAK	TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	Mutalan koulu	1920		111	6				
ALAK	TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	Takamaan koulu	1910		162	10				
ALAK	TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	Vahannan koulu	1957		141	9				
	YHTEENSÄ				414	25	399	332	337	331

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu paikkaylijäämää +83 paikkaa.

Korjausvelka: alueen nykyisissä kouluissa on laskennallista korjausvelkaa n. 6M€.

Alakoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Asuntila)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 7-8 v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.
ALAK	ASUNTILA	Kauraslammén koulu, Asuntila (1-2lk)			93	4				
	YHTEENSÄ				93	4	112	92	97	88

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +5 paikkaa.

Alakoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Siltatie)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Suunniteltu kapasiteetti	Suun. ryhmät	Lapset 7-12v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.
ALAK	SILTATIE	Siltatien koulu	2023	18 300 000	600	24				
	YHTEENSÄ				600	24	31	106	239	291

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +309 paikkaa.

Alakoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Itäinen ja Lounainen Ylöjärvi)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 7-12v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.
ALAK	ITÄINEN YLÖJÄRVI	Siivikkalan koulu	1953		349	18	302	264	296	298
	YHTEENSÄ				349	18	302	264	296	298
ALAK	LOUNAINEN YLÖJÄRVI	Vuorentaustan koulu (1-6lk)	1970	Uusi alakoulu 1-4lk. uudishankkeena(kumppa nuushanke) Suunnittelun aloitus v. 2024.	250	10	241	192	228	234
	YHTEENSÄ				250	10	241	192	228	234

Itäisen Ylöjärven alueen paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +51 paikkaa.

Siivikkalan koulussa on laskennallista korjausvelkaa n. 8,4M€.

Lounaisen Ylöjärven alueen paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +16 paikkaa.

Uuden Vuorentaustan alakoulun (korvaava) hanke on mukana MAPSTO-ohjelmoinnissa. Mitoitus on alustavasti neljälle vuosiluokalle.

Alakoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Metsäkylä)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 7-12v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (7-12v.) perusmalli/kasvuohj.	Ennuste 2033 (7-12v.) perusmalli/kasvuohj.	Ennuste 2040 (7-12v.) perusmalli/kasvuohj.
ALAK	METSÄKYLÄ	Metsäkylän yhtenäiskoulu (1-6lk)	1989		582	29	558	438	421	420
ALAK	METSÄKYLÄ	Metsäkylän yhtenäiskoulu, vanha osa (1-6lk)	1955							
	YHTEENSÄ				582	29	558	438	421	420

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +162 paikkaa.

Alueen nykyisessä koulussa on laskennallista korjausvelkaa n. 14,8M€.

Alakoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Viljakkala)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 7-12v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.
ALAK	VILJAKKALA	Viljakkalan yhtenäiskoulu (1-6lk)	1973		152	9	135			
ALAK	VILJAKKALA	Viljakkalan yhtenäiskoulu, Karhi (1-6lk)	1929	Karhen koulun uudisrakennus valmis v.2024	43	3	141			
	YHTEENSÄ			2 250 000€	195	12	276	145	148	150

Viljakkalan alueen paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +45 paikkaa.

Alueen nykyisessä koulussa on laskennallista korjausvelkaa n. 5M€ + 1,6M€. Karhen koulu korvautuu uudisrakennuksella vuonna 2024, ja kysyntäennusteeseen pohjautuen mitoituksessa tulisi varautua n. 90 oppilaan yksikköön.

Alakoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Kuru)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 7-12v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (7-12v.) perusmalli/ kasvuohj.
ALAK	KURU	Kurun yhtenäiskoulu (1-6lk)	1968	Kurun yhtenäiskoulu uusi rakennus. Rakentaminen v. 2024- 2025.	121	7				
	YHTEENSÄ				121	7	89	111	109	105

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +16 paikkaa.

Alueen nykyisessä koulussa on laskennallista korjausvelkaa n. 5,7M€. Kurun koulu korvautuu uudisrakennuksella vuonna 2025.

Yhteenveto, alakoulut

Ennusteen mukainen kehitys suhteessa tämänhetkiseen oppilasmäärään:

- » TAAJAMAN LÄHIKYLÄT: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+86 paikkaa**.
- » KESKUSTA: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu paikkavajetta **-65 paikkaa**.
- » ASUNTILA: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+5 paikkaa**.
- » SILTATIE: vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+309 paikkaa**.
- » ITÄINEN YLÖJÄRVI: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+51 paikkaa**.
- » LOUNAINEN YLÖJÄRVI: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+16 paikkaa**.
- » METSÄKYLÄ: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+162 paikkaa**.
- » VILJAKKALA: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+45 paikkaa**.
- » KURU: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+16 paikkaa**.

Yhteenveto, alakoulut

KOKO YLÖJÄRVI: Verrattuna nykyisiin oppilasmääriin, kasvuohjelman mukaisella väestönkehityksellä alakouluverkostoon muodostuu tarkastelujaksolla ylikapasiteettia noin +600 paikkaa.

LOUNAINEN YLÖJÄRVI: Vuorentaustan uusi alakoulu vuosiluokille 1-4 on investointiohjelmassa uudishankkeena. Suunnittelun aloitus v. 2024. Ennusteen mukaan ikäryhmän (7-12v.) koko on 234 lasta (155 lasta 1-4lk. ikäryhmässä), joka on hyvä huomioida mitoituksessa.

VILJAKKALA: Karhen koulu korvautuu uudisrakennuksella vuonna 2024, ja kysyntäennusteeseen pohjautuen mitoituksessa tulisi varautua n. 90 oppilaan yksikköön alakoulun osalta, mikäli palvelukohtaanto halutaan optimoida kyseisellä alueella.

UUDET ALUEET: Kasvuohjelman mukaisen ennusteen perusteella Siltatien alueen oma alakouluikäisten määrä (291 lasta vuonna 2040) ei täytä suunniteltua 600 oppilaan paikkamäärää. Tämän vuoksi oppilaaksiottoalueita on syytä tarkastella suhteessa keskustan (1142 lasta vuonna 2040) ja Teivo-Mäkkylän (395 lasta vuonna 2040) alueen palvelukysyntään, ja tasata lapsimääriä mahdollisuuksien mukaan koulumatkojen pituudet optimoiden.

YLÄKOULUT

Kysynnän ja tarjonnan kohtaanto sekä toimenpide-ehdotukset

Yläkoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Keskusta)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 13-15v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (13-15v.) perusmalli/kasvuohj.	Ennuste 2033 (13-15v.) perusmalli/kasvuohj.	Ennuste 2040 (13-15v.) perusmalli/kasvuohj.
YLÄK	KESKUSTA	Kauraslammén koulu (7-9lk)	1961		592	30	317	320	262	290
YLÄK	KESKUSTA	Ylöjärven yhtenäiskoulu (7-9lk)	1952		259	10				
		<i>Taajaman lähikylistä tulevat</i>					228	200	150	162
		<i>Asuntilasta tulevat</i>					199	168	130	130
		<i>Teivo-Mäkkylästä tulevat</i>					70	80	105	161
		<i>Julkujärveltä tulevat</i>					6	9	5	7
YHTEENSÄ					851		820	777	652	750

Keskustan alueen paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +101 paikkaa, huomioiden sekä Kauraslammén että Ylöjärven yhtenäiskoulun paikkatarjonta.

Yläkoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Siltatie)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Suunniteltu kapasiteetti	Suunn. ryhmät	Lapset 13-15v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (13-15v.) perusmalli/kasvuohj.	Ennuste 2033 (13-15v.) perusmalli/kasvuohj.	Ennuste 2040 (13-15v.) perusmalli/kasvuohj.
YLÄK	SILTATIE	Siltatien koulu	2027		300	12	8	35	72	128
YHTEENSÄ					300		8	35	72	128

Siltatien alueen paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia +172 paikkaa.

Yläkoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Metsäkylä)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 13-15v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (13-15v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (13-15v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (13-15v.) perusmalli/ kasvuohj.
YLÄK	METSÄKYLÄ	Metsäkylän yhtenäiskoulu (7-9lk)	1989		242	13	237	248	184	197
	YHTEENSÄ				242	13	237	248	184	197

Metsäkylän alueen paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia + 45 paikkaa.

Yläkoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Viljakkala)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 13-15v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (13-15v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (13-15v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (13-15v.) perusmalli/ kasvuohj.
YLÄK	VILJAKKALA	Viljakkalan yhtenäiskoulu (7-9lk)	1973		98		117			
					98		117	80	64	69

Paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu ylikapasiteettia + 29 paikkaa.

Yläkoulut, kysyntä/tarjontakohtaanto (Kuru)

Verkosto	Alue	Toimipaikka	Vuosi	MAPSTO investoinnit 2023-2027	Nykyinen lasten määrä	Nykyiset ryhmät	Lapset 13-15v. 2021 / Tilasto	Ennuste 2027 (13-15v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2033 (13-15v.) perusmalli/ kasvuohj.	Ennuste 2040 (13-15v.) perusmalli/ kasvuohj.
YLÄK	KURU	Kurun yhtenäiskoulu (7-9lk)	1968	Yhtenäiskoulu, uudisrakennus	48	4	60			
				7 650 000	48		60	71	54	56

Kurun alueen paikkatarjonnan ja palvelukysynnän erotus vuoteen 2040: alueelle muodostuu paikkavajetta -8 paikkaa.

Yhtenäiskoulun uudisrakennus on sisällytetty investointiohjelmaan.

Yhteenveto, yläkoulut

Ennusteen mukainen kehitys suhteessa tämänhetkiseen oppilasmäärään:

- » KESKUSTA: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+101 paikkaa**, huomioiden sekä Kauraslammien että Ylöjärven yhtenäiskoulun toimipaikat.
- » SILTATIE: Vaihe 3:n suunnittelu v.2025 ja rakentaminen v.2026. Koulun vaiheen 3 laajennus käsittää tilat vuosiluokille 5-9. Vuoteen 2040 mennessä yläkoululle (7.-9.lk) muodostuu ylikapasiteettia **+172 paikkaa**.
- » LOUNAINEN YLÖJÄRVI: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+8 paikkaa**. Vuorentaustan yläkoulu (5-9.lk) toteutus v. 2023-2025.
- » METSÄKYLÄ: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+45 paikkaa**.
- » VILJAKKALA: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu ylikapasiteettia **+29 paikkaa**.
- » KURU: Vuoteen 2040 mennessä alueelle muodostuu paikkavajetta – **24 paikkaa**.

Johtopäätökset

Kysynnän ja tarjonnan kohtaanto, koko Ylöjärvi

Seuraavissa yhteenvetotaulukoissa on esitetty koko Ylöjärven kasvuohjelmaan perustuvan ennusteen mukaiset muutokset tarkasteluvuosiin 2027, 2033 ja 2040 mennessä. Muutosta on verrattu vuonna 2023 palvelun piirissä oleviin lapsimääriin. Suunnitelluissa lisäyksissä on esitetty ohjelmoidut, tiedossa olevat palvelukapasiteetin lisäykset.

	2023 (lapsia)	Suunnitellut lisäykset	2027 (Kasvuohjelman ennuste)	2033 (Kasvuohjelman ennuste)	2040 (Kasvuohjelman ennuste)	Paikkayli/alijääm ää
Varhaishkasvatus yhteensä	2015	Vahanta +54 Saurio +36 Yht. n. 90	2187 (muutos +82)	2504 (muutos nykyiseen +399)	2690 (muutos nykyiseen +585)	-583
TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	185	Vahanta +54	231	235	234	- 7
KESKUSTA	774	Saurio +36	422	454	507	+303
ASUNTILA	155		236	230	215	-60
TEIVO- MÄKKYLÄ	-		150	272	446	-446
SILTATIE	-		144	255	242	-242
ITÄINEN YLÖJÄRVI	261		238	253	248	+13
LOUNAINEN YLÖJÄRVI	126		189	208	203	-77
METSÄKYLÄ	362		353	366	365	-2
VILJAKKALA	95		168	173	174	-41
KURU	57		56	58	56	-24

	2023 (lapsia)	Suunnitellut lisäykset	2027 (Kasvuohjelman ennuste)	2033 (Kasvuohjelman ennuste)	2040 (Kasvuohjelman ennuste)	Paikkayli/alijääm ää
Alakoulut yhteensä	3081		2537	2825	3060	+625
TAAJAMAN LÄHIKYLÄT	414		309	313	308	+86
KESKUSTA	1077		857	951	1142	-65
ASUNTILA	93		92	97	88	+5
SILTATIE	-	+ 600	106	239	291	+309
ITÄINEN YLÖJÄRVI	349		264	296	298	+51
LOUNAINEN YLÖJÄRVI	250		192	228	234	+16
METSÄKYLÄ	582		438	421	420	+162
VILJAKKALA	152		97	92	92	+45
KURU	121		85	82	81	+16

	2023 (lapsia)	Suunnitellut lisäykset	2027 (Kasvuohjelman ennuste)	2033 (Kasvuohjelman ennuste)	2040 (Kasvuohjelman ennuste)	Paikkayli/alijääm ää
Yläkoulut yhteensä	1505		1483	1245	1458	+311
KESKUSTA	851		764	642	737	+101
SILTATIE	-	+ 300	35	72	128	+172
LOUNAINEN YLÖJÄRVI	266		272	218	258	+8
METSÄKYLÄ	242		248	184	197	+45
VILJAKKALA	98		112	87	95	+29
KURU	48		52	42	43	-24

Johtopäätökset (tiivistelmä)

- » Varhaiskasvatuksen paikka-alijäämän kattamiseksi tulee arvioida varhaiskasvatusyksiköihin kohdistuvien uusien hankkeiden optimaalista mitoittamista vastaamaan kysyntää. Vajetta muodostuisi n. 580 paikkaa, mikä edellyttää lisäinvestointeja palveluverkkoon. Ala- ja yläkoulujen osalta kehittyä kokonaisuudessaan paikkaylijäämää yhteensä yli 900 paikan verran vuoteen 2040 mennessä.
- » **VERKOSTON TIIVISTÄMINEN:** peruskorjaustarpeeseen tulevia yksiköitä voidaan korvata yhdistämällä oppilaita uusiin kouluihin oppilaaksiottoalueita tarkastelemalla. Mahdollisuuksia on etenkin yläkouluverkoston tiivistämisen osalta.
- » **ESIOPETUKSEN TILAT:** Lisäksi voidaan selvittää tarkemmin ja yksikkökohtaisesti esiopetuksen järjestämistä nykyistä laajemmin alakoulujen yhteydessä, mikä vähentäisi varhaiskasvatuksen paikka-alijäämää sekä mahdollistaisi alakouluihin muodostuvan väljyyden hyödyntämisen.
- » **SIIRTOKELPOISET TILAT:** Osa tilaverkon kohteista on siirtokelpoisia, ja nämä antavat joustavuutta verkoston optimointiin.
- » **KORJAUSVELAN VÄHENTÄMINEN:** Perusopetuksen osalta voidaan optimoida palveluverkkoa ja oppilaaksiottoalueiden rajoja koulujen tullessa peruskorjausikäen, ja luopua huonokuntoisimmista tiloista.

Vaikutusten arviointi

Palveluverkon ja investointien jatkosuunnittelun tueksi olisi hyvä linjata, miten palvelutarjontaa jatkossa halutaan alueellisesti painottaa. Tässä selvityksessä arvioidaan ja esitetään keskustelun pohjaksi kolme vaihtoehtoista mallia, joka on tarkoitettu pohjaksi laajemmalle toimijaryhmien väliselle jatkokeskustelulle.

- » Nykytilanteen säilyttäminen: Kaupunki ei tee muutoksia nykyiseen palveluverkoston peruskorjaustoimenpiteitä lukuun ottamatta
- » Palveluverkon alueellista lähipalvelua ja alueellisia palvelukeskittymiä painottava malli: Kaupunki kehittyä kasvuohjelman mukaisesti, alueellinen lähipalvelupainotus ja palvelukeskittymät
- » Keskustan palvelutarjontaa painottava malli: Kaupunki kehittyä kasvuohjelman mukaisesti, palveluverkoston osalta keskustan painotus

Toimenpide-esitykset ja investointivaikutukset

Alueellinen painotus, vaihtoehto 1:

- » **Asuntila:** alueelle tarvitaan lisäkapasiteettia 4 ryhmää. Vaihtoehtona on toteuttaa 4-ryhmäinen uusi päiväkoti, n. 60 paikkaa: 600 brm2 (omana investointina n. 2,1M€), tai laajentaa nykyistä Asuntilan päiväkotia peruskorjauksen yhteydessä 10-ryhmäiseksi, tai korvata uudella 10-ryhmäisellä päiväkodilla.
- » **Lounainen Ylöjärvi:** Vuorentaustan uusi päiväkoti, nykyisten 3 ryhmän lisäksi tarve +5 ryhmää (vuokramalli, MAPSTO-ohjelmassa)
- » **Viljakkala ja Keski-Ylöjärvi:** Lisäkapasiteetin tarve +5 ryhmää, n. 80 paikkaa: Uusi päiväkoti n. 800 brm2 (omana investointina n. 2,8M€). Vaihtoehtona on myös yhdistää samalla Kultakylän päiväkodin 2 ryhmää uuteen päiväkotiin, jolloin laajuus 7 ryhmää, n. 115 lasta, 1150 brm2 (omana investointina n. 4M€).
- » **Keskusta:** Voidaan luopua Tiikosta ja Palotornista (yht. -7 ryhmää, n. 115 lasta).
- » **Siltatie:** uusi pk, 240 lasta, n. 15 ryhmää (vuokramalli, MAPSTO-ohjelmassa)
- » **Teivo-Mäkkylä:** tarve n. 15 ryhmää, 2500 brm2 (omana investointina n. 8,75M€), loput n. 12 ryhmää keskustan toimipaikkoihin (n. 195 lasta)

*) **Mitoituksen olettamet:** Uudet toimipaikat: Tilatehokkuus: 8 htm2/ lapsi, ja 10 brm2/lapsi (Huoneistoala = bruttoala / 1,20), Uudishinta / brm2: 3500€ (karkea arvio)

Toimenpide-esitykset ja investointivaikutukset

Keskustapainotus, vaihtoehto 2:

- » Lounainen Ylöjärvi: Vuorentaustan uusi pk, 3-ryhmäinen (vuokramalli, MAPSTO-ohjelmassa)
- » Siltatie: Uusi pk, tarve n. 240 lasta, 15 ryhmää (vuokramalli, MAPSTO-ohjelmassa)
- » Teivo-Mäkkylä: n. 15 + 12 ryhmää, n. 250 + n. 190 lasta: 2500 brm² + 1900 brm² (omana investointina n. 15,4M€)
- » Keskusta: Peruskorjausta vaativien Palotornin ja Tiikon päiväkotiryhmien (7 ryhmää, n. 115 lasta) yhdistämistä uuteen, toiminnallisesti ajanmukaiseen yksikköön ehdotetaan harkittavaksi korjaamisen sijaan. Itäisen Ylöjärven tonttivaraus (Leppästentie) antaa maankäytölliset valmiudet uuden toimipaikan lisäämiseen, ja on järkevää etenkin mikäli uusi asuinrakentaminen muodostaa tulevaisuudessa kysyntää Itäisen Ylöjärven puolelle. 7 ryhmää, n. 115 lasta: 1150 brm² (omana investointina n. 4M€)

***) Mitoituksen olettamet:** Uudet toimipaikat: Tilatehokkuus: 8 htm²/ lapsi, ja 10 brm²/lapsi (Huoneistoala = bruttoala / 1,20), Uudishinta / brm²: 3500€ (karkea arvio)

Vaikutukset ihmisiin, palveluihin, ympäristöön ja muihin palveluihin	Nykytila <i>Kaupunki ei tee muutoksia nykyiseen palveluverkoston peruskorjaustoimenpiteitä lukuun ottamatta</i>	Vaihtoehto 1 <i>Kaupunki kehittyy kasvuohjelman mukaisesti, alueellinen lähipalvelupainotus ja palvelukeskittymät</i>	Vaihtoehto 2 <i>Kaupunki kehittyy kasvuohjelman mukaisesti, palveluverkoston osalta keskustan painotus</i>
Vaikutukset ihmisiin: Lapset ja henkilöstö, alueiden asukkaat, vaikutukset perheiden arjen sujuvuuteen, terveysvaikutukset ja elinolosuhteet sekä elintavat - palvelujen yhdenvertainen saatavuus	Kasvava varhaiskasvatuksen paikkavaje lähellä perheiden asuinpaikkaa voi vaikuttaa negatiivisesti haja-asutusalueen alle 3v. lasten varhaiskasvatukseen osallistumiseen, millä puolestaan voi olla vaikutuksia mm. lasten yhtäläisiin kouluvalmiuksiin.	Kattavilla ja laadukkailla lähipalveluilla voidaan tukea lapsiperheiden arjen sujuvuutta ja ennaltaehkäistä syrjäytymistä jolloin korjaavien palveluiden tarve vähenee. Alueellisesti kootut palvelukeskittymät helpottavat lasten siirtymää esiopetuksesta lähikouluun ja edelleen yläkouluun.	Kasvava varhaiskasvatuksen paikkavaje lähellä perheiden asuinpaikkaa voi vaikuttaa negatiivisesti haja-asutusalueen alle 3v. lasten varhaiskasvatukseen osallistumiseen, millä puolestaan voi olla vaikutuksia mm. lasten yhtäläisiin kouluvalmiuksiin.
Vaikutukset palvelujen järjestämiseen - Palvelujen tuotantotavat, tilaverkko, rakennettu ympäristö ja yhdyskuntarakenne	Kasvuohjelman mukaiseen kasvavaan varhaiskasvatuksen palvelutarpeeseen ei voida vastata, elleivät yksityiset toimijat kasvata osuuttaan palvelutuotannossa merkittävästi. Palveluvaje voi myös muodostua pullonkaulaksi kaupungin kasvutavoitteelle, kun perheet suuntautuvat palvelujen perässä muualle. Kouluikäisten lasten määrän vähetessä muodostuu paikkaylijäämää, jota voidaan osin tarkastella suhteessa esiopetuksen tarpeisiin.	Palveluverkoston paikkakohtaantoa tasapainotetaan alueiden ja keskustan suhteen. Alueellisen kapasiteetin turvaaminen mahdollistaa luopumisen keskustan toimipaikkaverkoston huonokuntoisimmista tiloista tarkasteluajanjakson aikana. Alueellisessa mallissa yksikkökoko voidaan pitää kohtuullisena. Lähikouluperiaatteen toteutumiselle on hyvät edellytykset.	Varhaiskasvatuksen palvelukysynnän paine kasvaa keskustan toimipaikoissa, minkä vuoksi uusia investointeja tarvitaan lyhyellä ja keskipitkällä tähtäimellä. Siltatien yksiköt tulisi mitoittaa palvelutarpeen kasvua ennakoiden. Korjausvelan kasvu lisää sisäilmaan liittyviä riskejä keskustan ulkopuolisilla alueilla. Keskittävässä mallissa yksikkökoko voi kasvaa suureksi. Lähikouluperiaatteen toteutuminen voi vaarantua.
Vaikutukset ympäristöön Luonnonvarojen ja energian käyttö, päästöjen ja jätteiden määrä, toimintojen sijoittuminen ja niihin liittyvät liikkumis- ja liikennematkaiset, melu, ilmansaasteet	Kasvava varhaiskasvatuksen paikkavaje vaikuttaa kuljetustarpeeseen ja lisää palveluverkoston ilmastovaikutuksia. Toisaalta työmatkojen varrelle sijoittuvat hoitopaikat keskustassa voivat palvella hyvin osaa perheitä.	Kävellessä tai pyörällä saavutettavat lähipalvelut tukevat autottomuutta arjessa koko Ylöjärvellä ja siten vähentävät päästöjä. Korvaava uudisrakentaminen mahdollistaa energiatehokkuuden parantamisen ja verkoston hiilijalanjäljen pienentämisen.	Keskustan ulkopuolisilla alueilla vähenevä palvelutarjonta voi heikentää alueiden vetovoimaa. Kuljetustarve lisääntyy. Korvaava uudisrakentaminen mahdollistaa energiatehokkuuden parantamisen ja verkoston hiilijalanjäljen pienentämisen.
Vaikutukset tukipalveluihin sekä muihin päiväkotien ja koulujen yhteydessä järjestettävät palveluihin, kuten nuoriso-, -liikunta- ja kulttuuripalvelut.	Säilyy nykyisenkaltaisena.	Alueelliset lähipalvelukeskukset, joihin kootaan monipuolista palvelutarjoomaa, tukevat henkilöstön yhteistyötä, tilojen yhteiskäyttöä (esim. vaka, koulu, kuva) ja harrastamisen mallin tavoitteita.	Keskittävä malli heikentää keskustan ulkopuolisilla alueilla mahdollisuuksia järjestää esim. kerhotoimintaa tai muita harrastusmahdollisuuksia lähellä asukkaita. Keskustan tarjonta monipuolistuu.

trellum



YLÖJÄRVI KOULUJEN JA PÄIVÄKOTIEN
ARVOTIEDOT, TUNNUSLUVUT, TRELUM
PTS JA VKR 2022

Trellum osuus Palveluverkkotarkasteluun

KORJAUSVELKA JA PTS- SISÄLTÖ

➤ Saatu aineisto

- Koulujen ja päiväkotien Uudishinnat- ja nykyhinnat
- Sisäiset pääoma- ja ylläpitovuokrat

➤ Omaisuuden nykytilanne ja tunnusluvut

- nykykunto (Kla) vs. tavoitekunto
- korjausvelka Kla < 75 % -> Tavoitekunto 75 %
- Peruskorjaustarve® Kla < 60 % -> tavoitekunto 90 %,
- Perusparannustarve® (Kla < 60 % -> Tavoitekunto 120 %)

➤ Trellum PTS 2040

- pitkän aikavälin investointitarpeet (v. 2023 – 2040)
- nykykunnan kulumisen vuoteen 2040 (Haahtela Korjausvastuu)
- investoinnin toteutus Kla ~ 50 %, investointivuosi
- investoinnin hinta TavoiteKla 120 % (oletus 1/3 tmuutos ja 2/3 peruskorjaus)
- HUOM! mikäli investoinnit MAPSO tai TA 2023, Trellum PTS tieto korvattu näillä investointitiedoilla

➤ Sisäinen vuokra

- nykytilanne
- investointien käyttötalousvaikutus (PTS 2040 3,33 % investoinnin hinnasta)
- uudiskohteet 6 % investoinnin hinnasta sekä ylläpitoarvio

ARVOT, OMAISUUDEN TUNNUSLUVUTJA VUOKRAT - YHTEENVETO

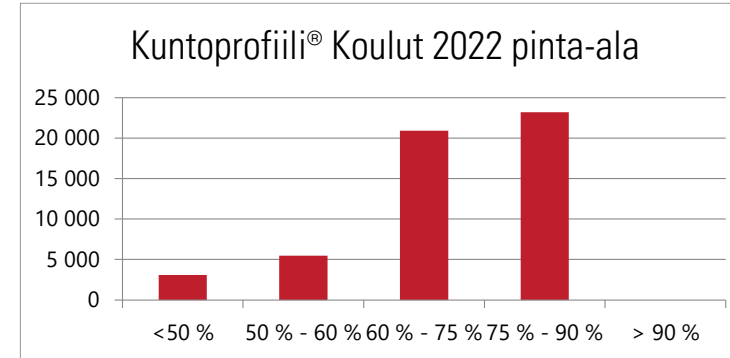
Trellum: Arvotietojen yhteenveto 2022 Koulu

Lkm	23	
Pinta-ala	52 713	€/m2
Jha	142 622 827	2 706
Tekn.arvo	100 689 557	1 910
Kuntoluokka	70,60 %	
Kuluminen €/v, €/m2/kk	2 264 358	3,58
Kuluminen %/jha	1,59 %	
Kvelka 75%	9 594 347	182
Peruskorjaustarve® <60% talot		
Tavoite 90%	9 140 064	173
Perusparannustarve® <60 % talot		
Tavoite 120 %	16 217 794	308

Koulut- lukumäärä ja pinta-ala kuntoluokittain

Kunto	Kuntoprofiili® 2022			% -osuus	
	lkm	m2	m2/lkm	%/lkm	%/m2
<50 %	2	3 101	1 550	9 %	6 %
50 % - 60 %	4	5 476	1 369	17 %	10 %
60 % - 75 %	11	20 926	1 902	48 %	40 %
75 % - 90 %	6	23 211	3 868	26 %	44 %
> 90 %	0	0	0	0 %	0 %
Yhteensä	23	52 713	2 292	100 %	100 %

Pinta-ala kuntoluokittain (m2)



Sisäinen vuokra v. 2022

Koulut vkr		
lkm	23	
m2	52 713	
Vkr	€/v	€/m2
Povkr €	5 556 126	8,78
Ypvkr €	2 682 488	4,24
Brvrk €	8 238 614	13,02

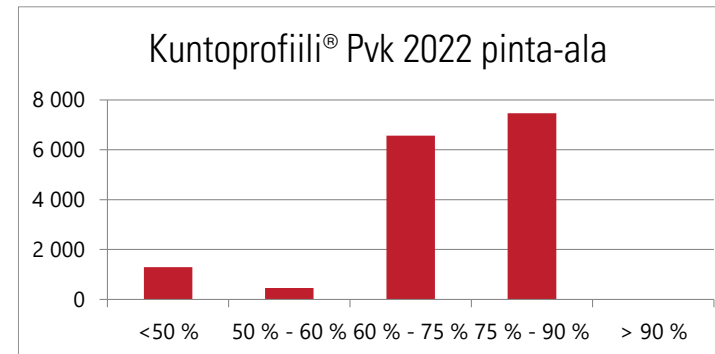
Trellum: Arvotietojen yhteenveto 2021 Pvk

Lkm	24	
Pinta-ala	15 777	€/m2
Jha	50 539 603	3 203
Tekn.arvo	36 316 090	2 302
Kuntoluokka	71,86 %	
Kuluminen €/v, €/m2/kk	814 662	4,30
Kuluminen %/jha	1,61 %	
Kvelka 75%	2 797 246	177
Peruskorjaustarve® <60% talot		
Tavoite 90%	2 488 496	158
Perusparannustarve® <60 % talot		
Tavoite 120 %	4 126 576	262

Päiväkodit - lukumäärä ja pinta-ala kuntoluokittain

Kunto	Kuntoprofiili® 2022			% -osuus	
	lkm	m2	m2/lkm	%/lkm	%/m2
<50 %	2	1 296	648	8 %	8 %
50 % - 60 %	1	457	457	4 %	3 %
60 % - 75 %	13	6 562	505	54 %	42 %
75 % - 90 %	8	7 462	933	33 %	47 %
> 90 %	0	0	0	0 %	0 %
Yhteensä	24	15 777	657	100 %	100 %

Pinta-ala kuntoluokittain (m2)



Sisäinen vuokra v. 2022

Päiväkodit, vkr		
lkm	24	
m2	15 777	
Vkr	€/v	€/m2
Povkr €	1 991 774	10,52
Ypvkr €	1 023 863	5,41
Brvrk €	3 015 638	15,93

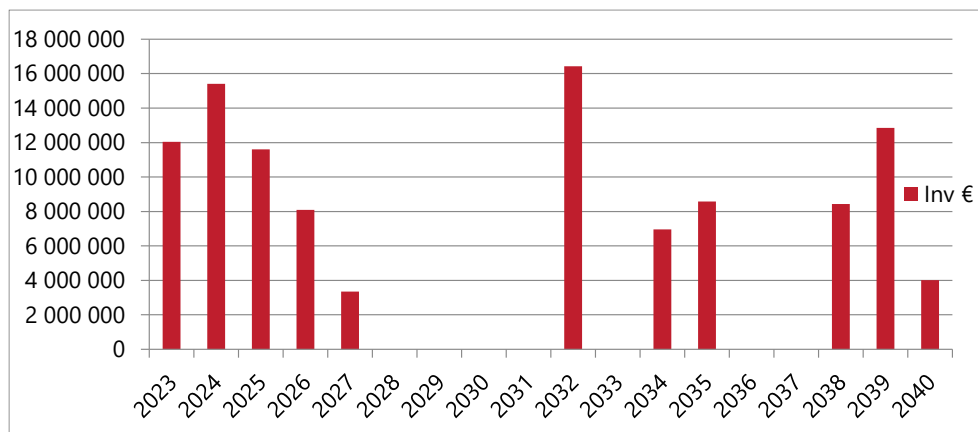
TRELLUM PTS 2040 JA MAPSTO- INVESTOINNIT JA KÄYTTÖTALOUS

- Koulu- ja päiväkotirakennusten investoinnit vuosittain ja investointien käyttötalousvaikutus (Brvkr)

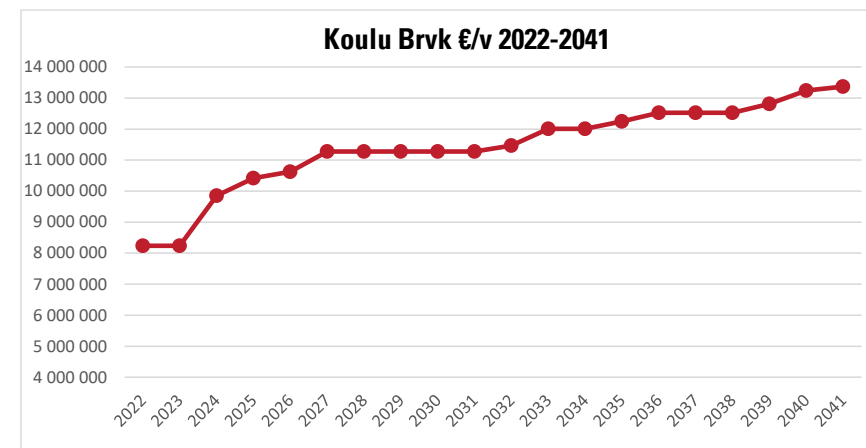
Trellum PTS 2040 yhteenveto Koulut

Kumulatiivinen investointitarve	
vuosille 2023-2040	107 788 010
Investointitaso €/v keskimäärin	5 988 223
Investoitavia kohteita	18
Investointavien rakennusten pinta-ala	42 216
Inv.neliöhinta 2023-2040 keskiarvo	1 958
Inv.neliöhinta 2023-2040 keskim.	2 553
Investoitavien kohteiden osuus lkm*	86 %
Investoitavien kohteiden osuus m ² *	80 %

Kouluinvestoinnit vuosittain



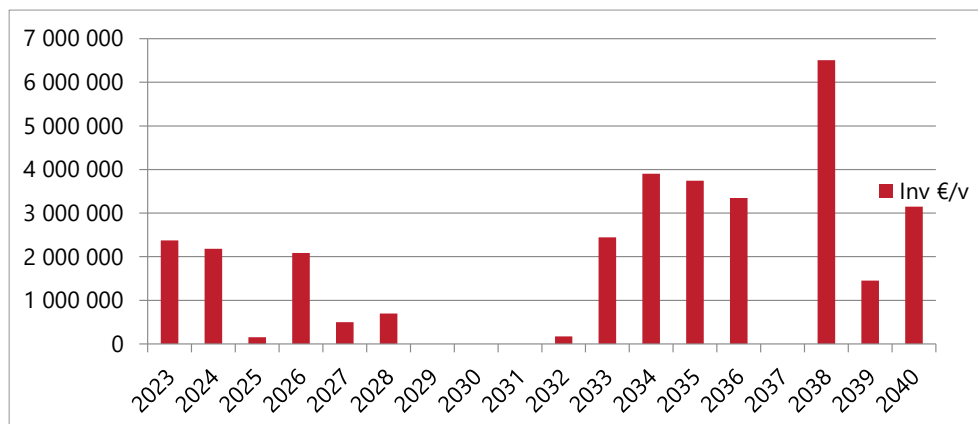
Investointien käyttötalousvaikutus



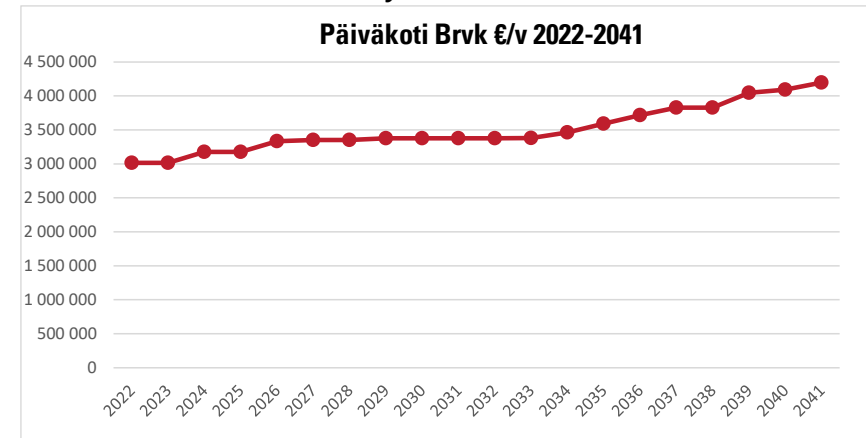
Trellum PTS 2040 yhteenveto Päiväkodit

Kumulatiivinen investointitarve	
vuosille 2023-2040	32 711 423
Investointitaso €/v keskimäärin	1 817 301
Investoitavia kohteita	22
Investointavien rakennusten pinta-ala	15 001
Inv.neliöhinta 2023-2040 keskiarvo	2 137
Inv.neliöhinta 2023-2040 keskim.	2 181
Investoitavien kohteiden osuus lkm*	92 %
Investoitavien kohteiden osuus m ² *	95 %

Päiväkoti-investoinnit vuosittain



Investointien käyttötalousvaikutus



TRELLUM PTS JA MAPSTO TA 2023- KOULUINVESTOINNIT KOHTEITTAIN

- Rakennuskohtaiset investoinnit v. 2023-2040 – Lähde MAPSTO, Trellum PTS 2040 laskenta ja TA 2023

Trellum PTS, MAPSTO ja TA 2023, koulut	ValmV	m2	Inv	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Peruskoulu, Veittijärvi	2000	902	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 723 246	0	0	0	0	0
Karhen koulu	1929	563	Mapsto	1 500 000	620 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Joustava perusopetus, JOPO	1961	81	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	139 380	0	0	0	0	0	0	0	0
Peruskoulu, Moisio	1961	7 241	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 475 999	0	0	0	0	0	0	0	0
Peruskoulu, Veittijärvi	1961	1 917	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 302 572	0	0	0	0	0	0	0	0
Kauraslampi pienluokat	1961	293	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	505 318	0	0	0	0	0	0	0	0
Peruskoulu, Veittijärvi	1996	3 164	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 669 957	0	0	0	0	0
Kauraslampi pienluokat	1996	89	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	158 763	0	0	0	0	0
Veittijärven pk	1996	574	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 029 093	0	0	0	0	0
Kurun Yhtenäiskoulu, purku 2025	1968	2 958	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metsäkylän koulu	1989	7 092	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 855 592	0
Metsäkylän vanha koulu	1955	1 066	PTS	0	1 992 879	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Peruskoulu, Mutala	1920	978	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 973 577	0	0	0	0	0	0
Peruskoulu, Siivikkala	1953	4 114	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8 439 142	0	0
Peruskoulu, Takamaa	1910	1 937	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Peruskoulu, Vahanta	1957	2 033	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 019 121
Peruskoulu, Viljakkala	1973	2 728	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 993 371	0	0	0	0	0	0
Vuorentaustan koulu, purku 2025	1970	2 538	Purku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vuorentaustan yläkoulu	1995	4 409	Mapsto	3 000 000	5 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Peruskoulu, Yhtenäiskoulu	1952	7 162	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
YVK/Plenluokat	1952	873	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Siltatien koulu, vaihe 1 ja 2, 7 600 Brm2 x 0,85	2024	6 460	Mapsto	7 500 000	3 400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kurun uusi yhtenäiskoulu, m2 arvio	2025	2 500	TA 2023	50 000	4 350 000	3 250 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vuorentaustan yläkoulun laajennus, m2 arvio	2025	1 300	Mapsto	0	0	4 300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vuorentaustan uusi alakoulu kouluosa, m2 arvio	2026	2 200	Mapsto	0	50 000	4 000 000	2 990 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Siltatien koulu, vaihe 3, m2 arvio	2027	2 600	Mapsto	0	0	50 000	5 100 000	3 350 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä	1961	52 713		12 050 000	15 412 879	11 600 000	8 090 000	3 350 000	0	0	0	0	16 423 269	0	6 966 948	8 581 059	0	0	8 439 142	12 855 592	4 019 121
Lkm				4	6	4	2	1	0	0	0	0	4	0	2	4	0	0	1	1	1
m2				13 932	17 198	8 600	4 800	2 600	0	0	0	0	9 533	0	3 706	4 729	0	0	4 114	7 092	2 033

Huom: Uudis- ja laajennuskohteiden pinta-alat arvioita. Vuorentaustan investointi 12,3 milj.€ jaettu peruskorjaukseen ja laajennukseen. Purkukustannuksia ei investoinneissa huomioitu.

TRELUM PTS 2040 JA MAPSTO- PÄIVÄKOTI-INVESTOINNIT KOHTEITTAIN

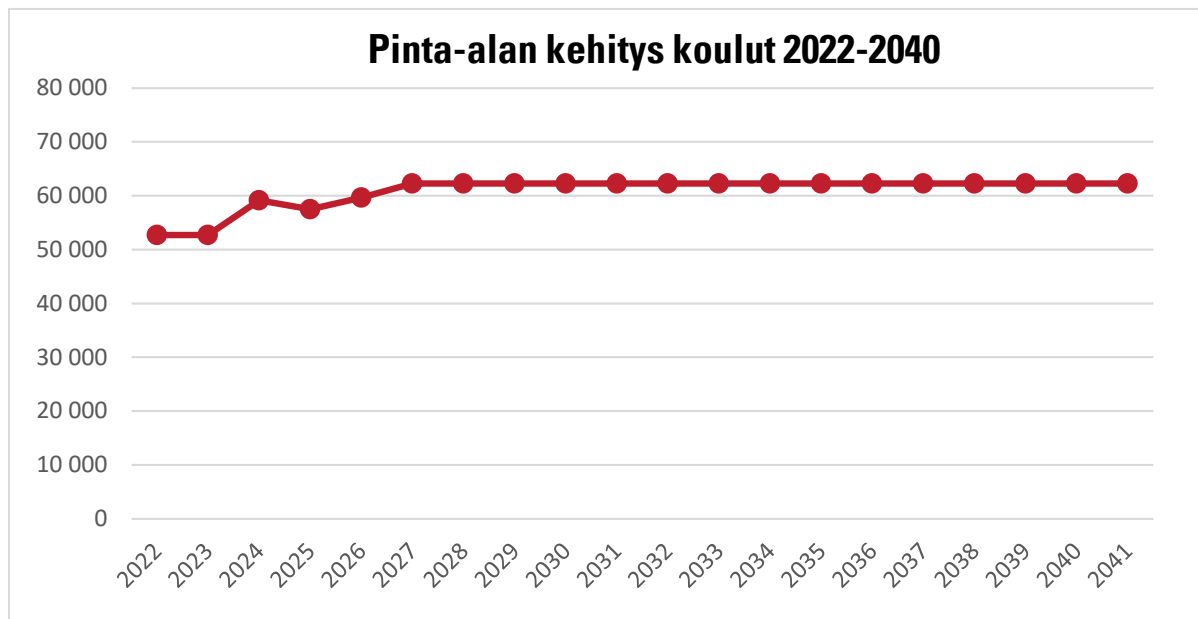
- Rakennuskohtaiset investoinnit v. 2023-2040 – Lähde MAPSTO, Trelum PTS 2040 laskenta ja TA 2023

Trelum PTS, MAPSTO ja TA 2023, Päiväkodit	ValmV	m2	Inv	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Asuntilan pk	2000	837	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 599 952	0	0	0	0	0
Veittijärven pk	1996	574	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 029 093	0	0	0	0	0
Mutalan pk	1920	291	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	587 694	0	0	0	0	0	0
Koulukallion päiväkot	1953	1 390	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 851 267	0	0
Takamaan pk	1910	749																			
Kultakylän pk	1973	74	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	136 000	0	0	0	0	0	0
Kalliorinteen päiväkot	2007	907	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 096 188	0	0	0	0
Kangasniemen päiväkot ja lastenkoti	2009	1 425	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 150 436
Kaurasmaen päiväkot	1988	466	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 114 491	0	0	0	0	0
Kyläsepän päiväkot	1990	542																			
Metsäkyllän päiväkot	1983	674	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 654 419	0	0	0	0	0	0
Rinteen päiväkot II	2007	1 706	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 658 769	0	0
Onnimannin pk/esiopetus	2009	70	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	169 553	0	0	0	0	0	0	0	0
Onnimannin palvelukeskus	2009	667	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 451 218	0
Salorinteen päiväkot	1986	486	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 128 494	0	0	0	0	0	0
Saurion päiväkot, purku 2024	1979	586																			
Serlapuiston päiväkot	1980	517																			
Soppeenharjun päiväkot	1991	710	PTS	1 725 108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tiikon päiväkot	1982	643	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 477 447	0	0	0	0	0	0	0
Tähkätaskun päiväkot	2003	809	Mapsto	0	0	0	50 000	500 000	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vahannan monipalvelukeskus	1957	531	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	965 692	0	0	0	0	0	0	0
Vihriälä	1949	141	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	395 304	0	0	0	0	0	0
Vuorentaustan päiväkot	1977	524	PTS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 251 844	0	0	0	0
Ylöjärven paloasema ja Palotorin päiväkot	1987	457	PTS	650 454	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Serlanpuiston päiväkodin lisärakennus, leasing	2023	500	TA 2023																		
Soppeenmäen uusi päiväkot, m2 arvio korvaa Saurion	2024	590	Mapsto	0	2 183 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vahannan siirtokelpinen päiväkot, ei m2 tietoa, leasing	2025		TA 2023			150 000															
Vuorentaustan uusi päiväkot, m2 arvio	2026	550	Mapsto	0	0	0	2 035 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä		17 417		2 375 562	2 183 000	150 000	2 085 000	500 000	700 000	0	0	0	169 553	2 443 140	3 901 910	3 743 536	3 348 032	0	6 510 036	1 451 218	3 150 436
Lkm				2	1	1	2	1	1	0	0	0	1	2	5	3	2	0	2	1	1
m2				1 167	590	0	1 359	809	809	0	0	0	70	1 174	1 667	1 877	1 432	0	3 096	667	1 425

Huom: Uudiskohteiden pinta-alat arvioita. Vahannan siirtokelpoisen päiväkodin (2025) pinta-alatieto puuttuu. Purkukustannuksia ei investoinneissa huomioitu.

KOULU- JA PÄIVÄKOTIRAKENNUSTEN PINTA-ALAN KEHITYS V. 2022-2040

- Koulu- ja päiväkotirakennusten pinta-alan kehitys nyt arvioiduilla investoinneilla



Muutokset

- Siltatien koulu 1. ja 2 vaihe 2024, +6 460 m² (8 600 Brm² x 0,85)
- Kurun koulu 2025, +2 500 m² (pinta-ala arvio)
- Purku Kurun yhtenäiskoulu purku 2025, - 2 958 m²
- Purku Vuorentaustan koulu 2025, - 2 538 m²
- Vuorentaustan yläkoulu laaj. 2025, + 1 300 m² (pinta-ala arvio)
- Vuorentaustan uusi alakoulu 2026, + 2 200 m² (pinta-ala arvio)
- Siltatien koulu 3 vaihe 2027, + 2 600 m² (pinta-ala arvio)



Muutokset

- Serlanpuiston siirtokelpoinen päiväkotitoimitus leasing 2023 + 500 m²
- Soppeenpuiston päiväkotitoimitus 2024, + 590 m² (pinta-ala arvio)
- Purku Saurion päiväkotitoimitus 2024 – 586 m²
- Vahannan siirtokelpoinen päiväkotitoimitus leasing 2025, ei pinta-ala tietoa
- Vuorentaustan uusi päiväkotitoimitus 2026, + 550 m² (pinta-ala arvio)

LIITEET

Liite 1: Strateginen pohja

Liite 2: Väestönkehityksen nykytila

Liite 1: Strateginen pohja

Työtä ohjaavat strategiset tavoitteet

- » Palveluverkkoselvityksen strateginen pohja muodostuu palveluverkon kehittymistä ohjaavista keskeisistä strategisista tavoitteista ja linjauksista.
- » Strategisen pohjan laadinnassa on huomioitu seuraavat kaupunki- ja aluetason strategiat ja suunnitelmat:
 - » Kaupunkistrategia 2022-2032
 - » Ylöjärven kasvuohjelma
 - » Maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelma MAPSTO 2023-2027
 - » Ylöjärven keskustavisio 2040
 - » Tampereen kaupunkiseudun seutustrategia 2040
 - » Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelma 2040
 - » Pirkanmaan maakuntakaava 2040
 - » MAL 4-sopimus 2020-2023
- » Nykytilakuvaukseen on koottu edellä mainituista strategisista asiakirjoista tavoitteet ja linjaukset, jotka ohjaavat sitä, miten ja missä palveluja tuotetaan tulevaisuudessa ja mihin rakentamista ohjataan tulevinä vuosina.

Ylöjärvi – rohkea edelläkävijä

Kaupunkistrategia 2022-2032

- » Kaupunginvaltuusto hyväksyi Ylöjärven vuoteen 2032 ulottuvan kaupunkistrategian kokouksessaan 4.4.2022.
- » Strategiassa visioksi on määritetty Ylöjärvi - rohkea edelläkävijä. Strategian arvoja ovat:
 - » kehitysrohkeus,
 - » vastuullisuus, oikeudenmukaisuus
 - » ja turvallisuus.
- » Strategiassa on määritelty kaupungille kolme roolia; **elinvoimarooli, sivistys- ja hyvinvointirooli sekä yhteisö- ja demokratiarooli**. Kunkin roolin kohdalle on määritelty keinoja, joiden tarkoituksena on täyttää rooli ja toteuttaa visio.
- » Rooleista etenkin elinvoimaroolin sekä sivistys- ja hyvinvointiroolin kohdalla on palveluverkkosuunnitteluun liittyviä strategisia kärkiä. Näitä on kuvattu tarkemmin seuraavalla dialla.

Palveluverkkosuunnittelua ohjaavat tavoitteet ja keinot kaupunkistrategiassa

Elinvoimarooli	Sivistys- ja hyvinvointirooli
<p>Tasapainoinen talous:</p> <ul style="list-style-type: none">• Suunnittelemme investoinnit siten, että taloudenpito on kasvua tukevaa ja kestäväää.• Pidämme korjausinvestointien määrän riittävällä tasolla.	<p>Hyvät harrastusmahdollisuudet ja viihtyisä ympäristö:</p> <ul style="list-style-type: none">• Tarjoamme turvallisen ja viihtyisän ympäristön, joka mahdollistaa liikkumisen, harrastamisen ja osallistumisen.• Rakennamme hyvinvointia laadukkailla sivistys-, vapaa-aika-, kulttuuri- ja muilla hyvinvointipalveluilla.
<p>Tiiviimpi kaupunkirakenne ja kehittyvä liikennejärjestelmä:</p> <ul style="list-style-type: none">• Tiivistämme Ylöjärven kaupunkirakennetta kehittämällä keskustaa ja Teivo Mäkkylä-aluetta.• Toteutamme aktiivista täydennysrakentamista.• Huolehdimme haja-asutusalueiden elinvoimaisuudesta.• Kehitämme aktiivisesti liikennejärjestelmää ja joukkoliikennettä. Osallistumme raitiotien seudulliseen laajentamiseen.• Lisäämme monipuolista tonttitarjontaa.	<p>Laadukkaat sivistys- ja hyvinvointipalvelut:</p> <ul style="list-style-type: none">• Itse tuotettujen palvelujen rinnalla voimme käyttää vaihtoehtoisia palvelujen tuottamistapoja.• Ennakoimme palvelutarpeiden ja toimintaympäristön muutoksia sujuvasti sekä kustannustietoisesti.
<p>Hiilineutraali Ylöjärvi:</p> <ul style="list-style-type: none">• Sitoudumme hiilineutraalisuuden edistämiseen ja varaudumme ilmastonmuutokseen.	

Ylöjärven kasvuohjelma 45 000 asukasta 2040

- » Kasvuohjelmassa tarkennetaan strategian kasvutavoitteita ja määritellään toteuttamistavat kasvun aikaansaamiseksi. Kasvuohjelman toimenpiteitä tarkennetaan vuosittain talousarviokäsittelyn ja MAPSTO:n päivittämisen yhteydessä.
- » Kasvuohjelmassa on määritelty 10 asuinalueelle aluekohtaiset tavoitteet sekä toimenpiteet vuosille 2020- ja 2030-luvuille. Lisäksi kasvuohjelmassa on määritelty yhteisiä toimenpiteitä.
- » Kasvuohjelman tavoitteiden mukaan kasvu keskittyy etenkin **Keskustan, Siltatien ja Teivo-Mäkkylän** alueille, jotka on kuvattu myös tässä raportissa tarkemmin. Tavoitteena on yhteensä 21 500 asukasta vuoteen 2040, mikä tarkoittaa yhteensä n. 10 700 asukasta lisää verrattuna vuoteen 2020.

Kasvuohjelman aluekohtaiset asukasmäärätavoitteet

	Kasvuohjelman tavoite (asukasta 2040)	Muutos verrattuna vuoteen 2020
Teivo-Mäkkylä	7 000	5 045
Keskusta	12 000	3 199
Siltatie	2 500	2 500
Vuorentausta (Lounainen Ylöjärvi) ja Kolmenkulma	4 000	1 142
Siivikkala (Itäinen Ylöjärvi)	4 000	757
Taajaman lähikylät: Vahanta, Mutala, Takamaa	4 500	354
Metsäkylä ja Julkujärvi	4 700	391
Asuntila	3 300	275
Viljakkala	2 500	189
Kuru	2 400	80
Aluetavoitteet yhteensä	46 900	13 932
Kaupunkitasoinen kokonaistavoite varovaisuusperiaate huomioiden	45 000	12 032

Kasvuohjelman yhteiset toimenpiteet

- » Kasvuohjelmassa on kuvattu koko kaupungin yhteiset toimenpiteet, jotka liittyvät mm. liikkumiseen ja liikennejärjestelmään, kestävään ja hyvinvointia lisäävään kasvuun sekä yrittäjyyteen, työllisyyteen ja työvoiman saatavuuteen. Toimenpiteinä on mm. riittävän vuokra-asuntotuotannon mahdollistaminen ja Hinku-tiekartan toimenpiteiden toteuttaminen.
- » Yhteisistä toimenpiteistä osa liittyy keskeisesti palveluverkkoon. Näitä ovat mm. seuraavat:
 - » palveluverkkoselvityksen päivityksien edellyttämien toimenpiteiden toteuttaminen,
 - » palvelujen tuottamiseen liittyvien synergioiden tutkiminen ja hyödyntäminen Ylöjärven ja naapurikuntien raja-alueilla sekä
 - » palvelun tuottamistapojen tarkastelu toimitilainvestointien yhteydessä

Kasvuohjelman koulu- ja päiväkotiverkkoon kohdistuvat toimenpiteet

	Päiväkodit	Koulut
Teivo-Mäkkylä	Päiväkoti ja 1. ja 2. luokat	Yhtenäiskoulu (1-9)
Keskusta	Soppeenmäen uusi päiväkot Tähkätaskun päiväkodin saneeraus	Kauraslammien koulun vanhimman osan purku ja uudisrakennus Yhtenäiskoulun saneeraus
Siltatie	Siltatien uusi päiväkot	Siltatien koulu, liikuntahalli ja 3.vaihe
Vuorentausta ja Kolmenkulma	Vuorentaustan uusi päiväkot	Vuorentaustan uusi alakoulu Yläkoulun peruskorjaus ja laajennus
Siivikkala	Leppästentien päiväkot	Siivikkalan koulun laajennus
Taajaman lähikylät:	Vahannan päiväkot	-
Metsäkylä ja Julkujärvi	Kangasniemen päiväkodin lisärakennus Metsäkylän koulun yhteydessä olevan päiväkodin korvaaminen suuremmalla	-
Asuntila	Päiväkodin saneeraus	Koulun saneeraus
Viljakkala	-	Karhen koulu
Kuru	-	Kurun yhtenäiskoulu

Teivo-Mäkkylä

- » Aluekohtainen tavoite: 7000 asukasta vuonna 2040.
- » Tavoitteena on, että Teivo-Mäkkylä on monipuolinen, laadukas ja ilmastoviisas asuin- ja yritysalue sekä kerrostalorakentamisen painopistealue, joka kehittyy tulevaisuudessa osaksi keskustaa.
- » Alueen toimenpiteistä suurin osa painottuu 2020-luvulle, mutta osa toimenpiteistä jakaantuu 2020- ja 2030-luvuille.
- » Toimenpiteet liittyen päiväkotij- ja kouluverkkoon:
 - » Päiväkotij ja 1. ja 2. luokat 2020-l. loppupuolella
 - » Yhtenäiskoulu (1-9) 2030-l. alkupuolella

Keskusta

- » Aluekohtainen tavoite: 12 000 asukasta vuonna 2040.
- » Tavoitteena on, että keskustassa yhdistyvät tiivis ja korkea rakentaminen sekä esteetön ja viihtyisä asuminen, ja että keskusta on palveluiden ja harrastusten keskus, koulutuksen keskittymä ja liikenteen solmukohta.
- » Alueen toimenpiteistä suurin osa painottuu 2020-luvulle, mutta etenkin Soppeenmäen osalta toimenpiteet jakaantuvat 2020- ja 2030-luvuille.
- » Toimenpiteet liittyen päiväkotij- ja kouluverkkoon:
 - » Soppeenmäen uusi päiväkoti 2020-luvun alkupuolella
 - » Tähkätaskun päiväkodin saneeraus 2020-luvun loppupuolella
 - » Kauraslammien koulun vanhimman osan purku ja uudisrakennus 2020- ja 2030-lukujen vaihteessa.
 - » Yhtenäiskoulun saneeraus 2030-luvun alussa

Siltatie

- » Aluekohtainen tavoite: 2 500 asukasta vuonna 2040.
- » Tavoitteena on pientalovaltaisen alueen kehittyminen ja laajeneminen 2020-luvulla. Alueella on uusi yhtenäiskoulu liikuntamahdollisuuksineen sekä hyvät yhteydet pyörällä ja bussilla.
- » Alueen toimenpiteistä suurin osa painottuu 2020-luvulle.
- » Toimenpiteet liittyen päiväkotij- ja kouluverkkoon:
 - » Siltatien koulu, liikuntahalli ja 3.vaihe 2020-luvun alkupuolella
 - » Siltatien uusi päiväkotij- ja 2030-lukujen vaihteessa.

MAPSTO 2023-2027

- » Maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelmassa MAPSTO:ssa on kuvattu kaupungin olemassa oleva palveluverkko, suunnitellut vuosien 2023-2027 kaavoitus- ja investointihankkeet sekä tavoitteellinen tontinluovutusohjelma.
- » Kaupungin asuinalueiden kasvua ohjataan erityisesti seuraaville alueille:
 - » Keskusta,
 - » Siltatie,
 - » Vuorentausta
 - » Teivo-Mäkkylän
 - » Siivikkala
 - » Asuntila-Siivikkala
- » Kaupungin uudet palveluinvestoinnit pyritään optimoimaan käyttämällä olemassa olevaa palveluinfraa maksimaalisesti hyväksi. Suunnitelmakauden keskeisimmät talonrakennusinvestoinnit ovat
 - » Siltatien uuden alakoulun rakentaminen sekä yläkoulun suunnittelun käynnistäminen,
 - » Vuorentaustan yläkoulun peruskorjaus ja laajennus sekä
 - » Kurun yhtenäiskoulun uuden rakennuksen rakentamisen käynnistäminen.

MAPSTO:ssa painopisteenä keskustan kehittäminen

- » Kaupunkikeskustan monipuolinen kehittäminen on Ylöjärven keskeinen painopistealue. Keskusta muodostuu Soppeenmäen, Kirkonseudun ja Elovainion alueista täydentyen tulevaisuudessa Teivo-Mäkkylän alueella.
- » Keskusta-alueen eheyttäminen ja tiivistäminen ovat keskeisimmät pitkän aikavälin tavoitteet suunnittelussa ja toteutuksessa. Keskustaan sijoittuvat merkittävimmät uudet palvelut sekä asuntotuotannon osalta suurehkot kerrostaloalueet ja tiiviit, matalammat asuinalueet.
- » Ylöjärven ydinkeskustan osayleiskaava mahdollistaa noin 6 000 uuden asukkaan sijoittumisen nykyiselle keskusta-alueelle vuoteen 2040 mennessä.

Ylöjärven keskustavisio 2040

- » Vuosien 2018-2019 aikana tehty visiotyö lähti tarpeesta kehittää keskusta-alueita yhtenäisemmäksi. Työn tavoitteena oli ideoida ja suunnitella keskustan tulevaisuutta kohti 2040-lukua.
- » Visiointityön teemat liittyivät asumiseen, elinkeinoihin ja palveluihin, virkistykseen ja hyvinvointiin sekä liikenteeseen ja liikkumiseen.
- » Keskustavisiossa on kuvattu tarkemmin seuraavien alueiden kehittämistä:
 - » **Soppeenmäki:** tunnistettu täydennysrakentamispotentiaalia ja tavoitteena on tiivis ja korkea täydennysrakentaminen asukasmäärän kasvattamiseksi.
 - » **Kirkonseutu:** kehittämisessä korostuu täydennysrakentaminen, kerrostalokannan kasvattaminen ja raideliikenteen kehitys.
 - » **Elovainio:** kehittämisen kärkenä mm. alueen kaupallisen potentiaalin vahvistaminen ja liikenneyhteyksien parantaminen.
 - » **Teivo-Mäkkylä:** on yksi merkittävimmistä kehittämisen kohteista Ylöjärvellä. Tampereen ja Ylöjärven kaupungit solmivat alueen pitkän aikavälin kehittämisestä aiesopimuksen vuonna 2019. Tavoitteena on monipuolinen kerrostalovaltainen noin 5000-6000 asukkaan asuinalue.

Luettavissa osoitteessa:

https://www.ylojarvi.fi/library/files/5f439d97475a6c12dbae5949/Ylojarven_Keskustavisio_2040.pdf

Muut maankäyttöä ohjaavat asiakirjat

Pirkanmaan maakuntakaava 2040

- » Maakuntakaavassa on Ylöjärven kaupunkirakenteen kehityksen kannalta oleellisia kaavamerkintöjä ja – määräyksiä ovat mm. laaja ja yhtenäinen keskustatoimintojen alue (C) ja sen jatkeeksi Elovainiolta Tampereen kuntarajalle junaradan molemmin puolin osoitettu tiivis joukkoliikennevyöhyke/ taajamatoimintojen alue.

MAL 4-sopimus 2020-2023

- » MAL 4-sopimuksen 2020-2023 pääsisällöt ovat
 - » 1. Kestävä ja vähähiilinen yhdyskuntarakenne ja liikennejärjestelmä sekä
 - » 2. Asumisen ja elinympäristön laatu.
- » Sisällöt kohdistavut sopimuksen voimakkaasti kaupunkiseudun alueen sisäiseen kehittämiseen ja saavutettavuuteen.

Tampereen kaupunkiseudun kehittäminen

- » Ylöjärvi kuuluu sekä toiminnallisesti että maantieteellisesti tiiviisti Tampereen kaupunkiseutuun ja on yksi Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän jäsenkunta.
- » Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä on laatinut yhteistyössä useita eri maankäyttöön, asumiseen, liikenteeseen ja siten myös palveluverkkosuunnitteluun vaikuttavia suunnitelmia ja ohjelmia. Näitä ovat mm. Lähijunaliikenteen tavoitteellinen tulevaisuuskuva vuosille 2030 ja 2050 ja tiekartta toteutukselle sekä Ilmastotyön tiekartta, Kohti hiilineutraalia kaupunkiseutua 2030.
- » Lisäksi kunnat ovat laatineet yhdessä Seutustrategian sekä Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman 2040, joiden sisältöä on kuvattu tarkemmin seuraavilla dioilla.

Tampereen kaupunkiseudun Seutustrategia

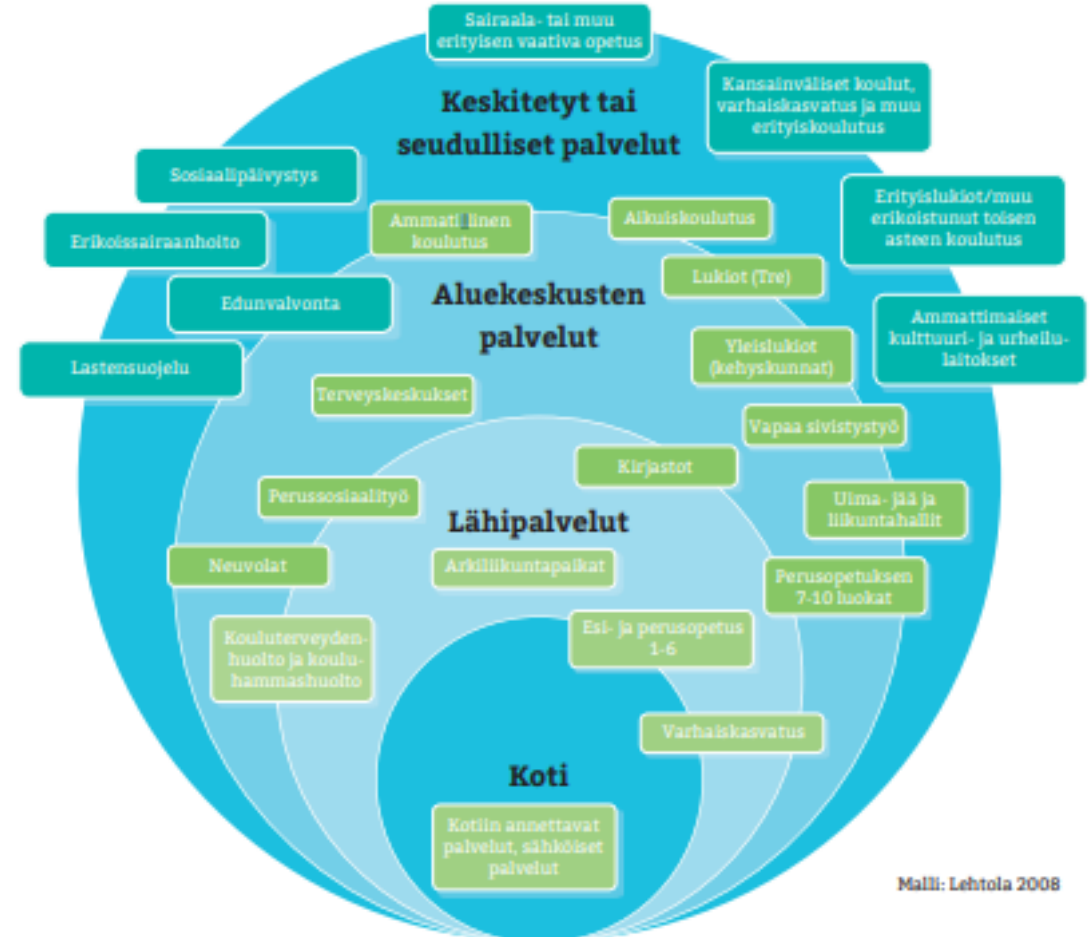
- » Vuonna 2022 hyväksytyssä seutustrategiassa on määritelty toimintaympäristön muutokset, visio 2040 ja strategiset kärjet, yhteistyön toimintatavat sekä strategian toteutus ja seuranta
- » Keskeisiksi toimintaympäristön muutoksiksi strategiaan on nostettu turvallisuusympäristön muutos, ekologinen kriisi, talouden, teknologian ja työn murros sekä väestörakenteen muutos.
- » Visioksi on määritelty: Vehreä metropolimme.
- » Strategiassa on kolme strategista kärkeä: lumoava arki, fiksu kasvu ja maailmalle auki. Strategisilla kärjillä tavoitellaan mm. eheää ja vahvaa yhdyskuntarakennetta sekä ekologisesti kestävää ja kuntarajatonta toimintaa.

Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelma 2040 1/2

- » Tampereen kaupunkiseudun kunnat ovat laatineet yhdessä **Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelman 2040**, joka tarkentaa kaupunkiseudun ydinalueen kehittämisen tavoitteet pitkällä aikavälillä. Siinä on kuvattu asuntorakentamisen ja palveluiden painopisteiden sekä liikennehankkeiden toteuttamisen vaiheet vuoteen 2040.
- » Suunnitelman pohjana on arvio, jonka mukaan **kaupunkiseudulla on 480 000 asukasta vuonna 2040**. Kasvu ohjataan täydentämään nykyistä yhdyskuntarakennetta ja vahvistamaan joukkoliikenneväyliä.
- » Ylöjärven osalta **kasvun painopistealueiksi on määritelty Keskusta, Siltatien alue, Metsäkylä ja Mäkkylä-Teivaala**.
- » Rakennesuunnitelman tarkoituksena on yhdenmukaistaa palveluverkkoajattelua **kuntien välillä**, vaikka varsinainen verkon ohjaus jää edelleen kuntien vastuulle.
- » Suunnitelmaan sisältyvässä palveluverkon seudullisessa tarkastelussa on huomioitu liikkumisen tarpeet ja palveluiden taloudelliset järjestämismahdollisuudet.
- » Tarkastelun mukaan palveluverkon ennakoinnin merkitys korostuu kasvatus- ja opetuspalveluissa kasvupaineisilla alueilla.

Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelma 2040 2/2

- » Suunnitelmassa on luotu yhteinen visio palvelujen sijoittelusta (kuva 1), jonka tarkoituksena on tukea kuntien päätöksentekoa.
- » Ylöjärvi on määritelty aluekeskukseksi ja Siivikkala, Mäkkylä-Teivaala ja Metsäkylä lähipalvelukeskuksiksi.
- » Rakennesuunnitelmassa on lisäksi määritelty palveluverkon suunnittelun seudulliset pääperiaatteet, jotka ovat:
 - » Hyödynnetään olemassa olevaa
 - » Raja-alueilla ratkaisut yhdessä
 - » Palveluja kootaan keskuksiin
 - » Palvelut viihtyvät vierekkäin
 - » Asiakkaan valinnalla lisää tyytyväisyyttä



Kuva 1: Tampereen kaupunkiseudun Palveluvisio 2040.

Yhteenveto 1/2

- » Ylöjärven väestönkasvun arvioidaan olevan tulevina vuosina voimakasta, kuten koko Tampereen seudulla. Kasvuohjelmassa tavoitteeksi on asetettu 45 000 asukasta vuonna 2040.
- » Keskeisiä strategisia suunnitelmia läpileikkaavia tavoitteita ovat kaupunkirakenteen tiivistäminen, kaupunkikeskustan kehittäminen sekä rakentamisen ohjaaminen etenkin keskustan ja Teivo-Mäkkylän alueille.
- » Tavoitteena on lisäksi aktiivinen liikennejärjestelmän ja joukkoliikenteen kehittäminen. Strategiaan on nostettu mm. osallistuminen raitiotien seudulliseen laajentamiseen.
- » Ylöjärvi on myös sitoutunut hiilineutraalisuuden edistämiseen, mikä tulee huomioida maankäytössä, kaavoituksessa ja rakentamisessa.
- » Palveluverkkosuunnittelussa tulee huomioida lisäksi strategian tavoite haja-asutusalueiden elinvoimaisuudesta huolehtimisesta.

Yhteenveto 2/2

- » Strategiassa todetaan, että investoinnit tulee suunnitella ja toteuttaa taloudellisesti kestäväällä tavalla ja että korjausinvestointien määrä pidetään riittävällä tasolla.
- » Palveluverkkosuunnittelun näkökulmasta keskeisiä strategisia tavoitteita määritelty kaupunkistrategiassa ja kasvuohjelmassa. Näitä ovat mm.
 - » palvelutarpeiden ja toimintaympäristön muutoksien ennakointi sujuvasti ja kustannustietoisesti,
 - » itse tuotettujen palvelujen rinnalla myös vaihtoehtoisten toteuttamistapojen hyödyntäminen,
 - » palvelujen tuottamiseen liittyvien synergioiden tutkiminen ja hyödyntäminen Ylöjärven ja naapurikuntien raja-alueilla,
 - » palvelun tuottamistapojen tarkastelu toimitilainvestointien yhteydessä
- » Lisäksi Tampereen kaupunkiseudun rakennesuunnitelmassa korostetaan palvelujen kokoamista keskuksiin.

Liite 2: Väestönkehityksen tilastollinen tarkastelu

SISÄLTÖ

1. Lasten määrän toteutunut ja ennakoitu kehitys koko maassa
2. Ylöjärven yleinen väestönkehitys ja muuttoliike sekä lasten määrän toteutunut kehitys



1. Lasten määrän toteutunut ja tuleva kehitys koko maassa

LASTEN MÄÄRÄ VÄHENI 2010- LUVULLA ETENKIN SUURTEN KAUPUNKIEN ULKOPUOLELLA

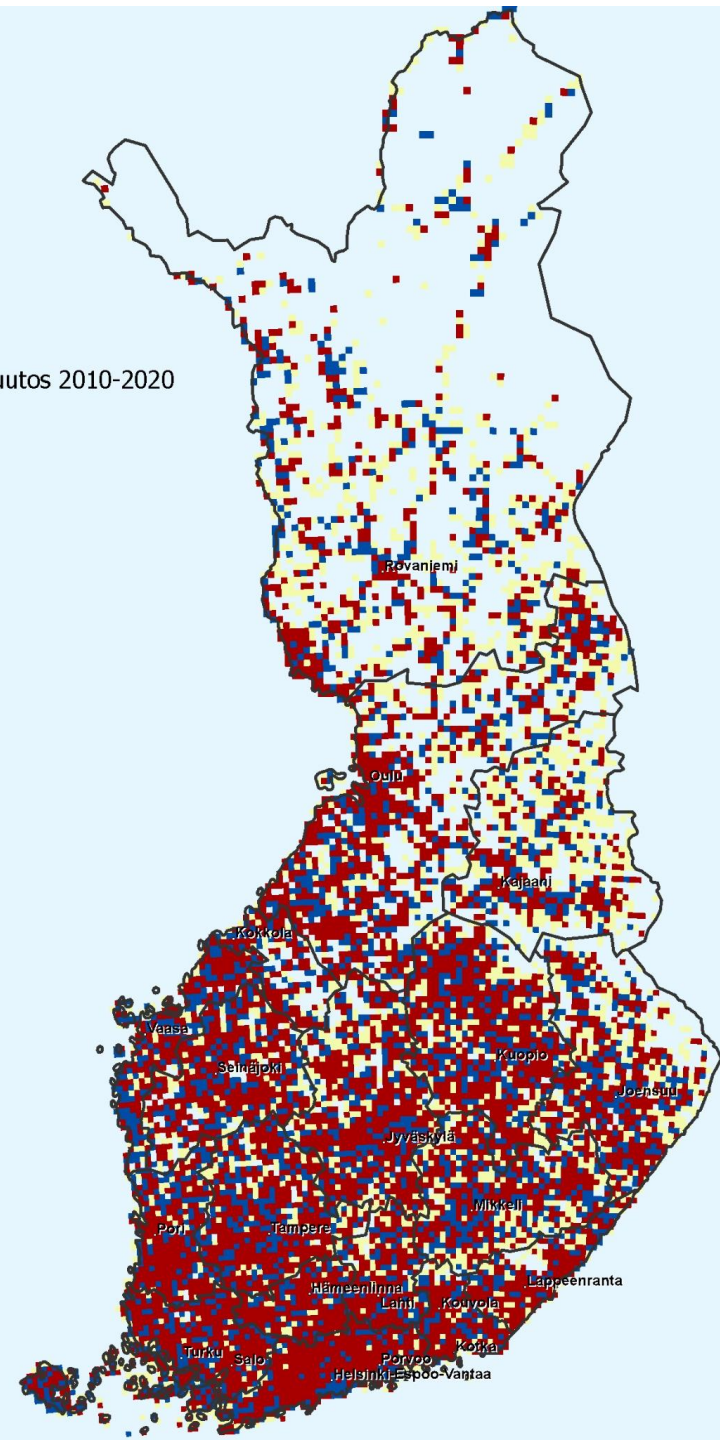
Kartassa on kuvattu sekä 0-6-vuotiaan väestön muutosta vuosien 2010-2020 aikana 5 km x 5 km eli 25 neliökilometrin ruuduissa.

- Lähes koko maassa alle 7-vuotiaiden määrä väheni syntyvyyden laskun seurauksena.
- Alle 7-vuotiaiden määrä aleni enemmän kuin joka toisessa ruudussa yhteensä 65 800 henkilöllä.
- Lasten määrä kasvoi joka neljännessä ruudussa noin 21 000 henkilöllä.
- Alle kouluikäisten kasvu keskittyi suuriin kaupunkeihin ja niiden välittömälle vaikutusalueelle

0-6 vuotiaiden muutos 2010-2020

25 km² ruuduissa

- Vähentynyt
- Ei muutosta
- Kasvanut



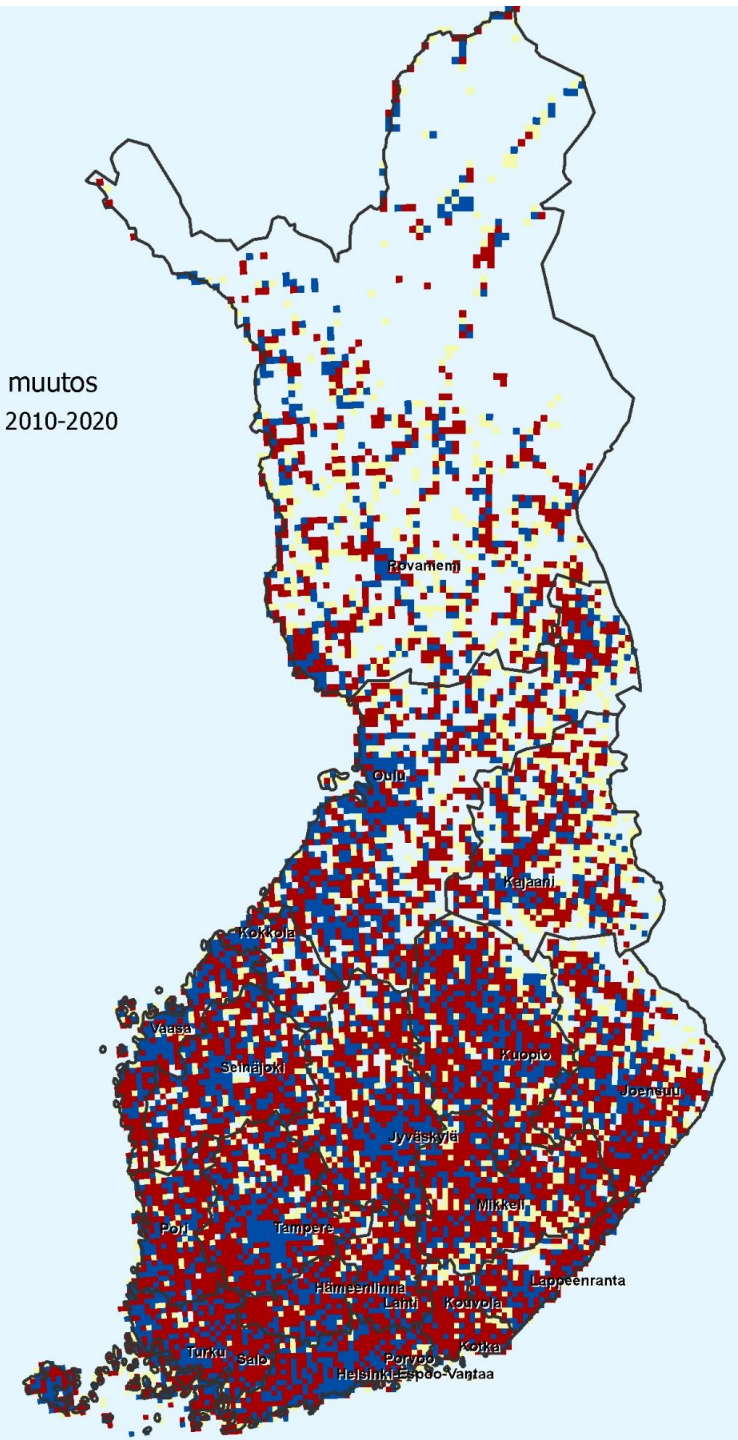
LASTEN MÄÄRÄ VÄHENI 2010-LUVULLA ETENKIN SUURTEN KAUPUNKIEN ULKOPUOLELLA

Kartassa on kuvattu 7-15-vuotiaan väestön muutosta vuosien 2010-2020 aikana 5 km x 5 km eli 25 neliökilometrin ruuduissa.

- Syntyvyyden aleneminen ei heijastunut vielä 2010-luvulla koulu-ikäisten 7-15-vuotiaiden määrään koko maan tasolla, sillä kouluikäisten määrä kasvoi 2010-luvulla.
- Sen sijaan alueiden välillä oli kasvavaa polarisaatiota, sillä alle 15-vuotiaiden määrä väheni joka toisessa ruudussa yhteensä 40 000 henkilöllä. Kouluikäisten määrä kasvoi joka kolmannessa ruudussa noin 62 000 henkilöllä
- Kouluikäisten kasvupisteet sijaitsivat suurissa kaupun-geissa tai näiden kaupunkien kehyskunnissa. Eryteisesti maaseutu-alueilla kasvua tapahtui vain yksittäisissä pisteissä. Suurten kaupunkien sisällä on kuitenkin merkittäviä sisäisiä alueellisia kehityseroja

7-15 vuotiaiden muutos
25 km² ruuduissa 2010-2020

■ Vähentynyt
■ Ei muutosta
■ Kasvanut



VARHAISKASVATUS JA PERUSOPETUS KOHTAAVAT ENSIMMÄISENÄ ALHAISEN SYNTYVYYDEN VAIKUTUKSET

Syntyvän ikäluokan koko keskimäärin viiden vuoden aikana:

2000-2004: 56 575
2005-2009: 59 055
2010-2014: 59 160
2015-2019: 50 359
2020-2021: 48 029
2022/1-10: 38 072

Muutos koko maassa noin -11 000 lasta per vuosi 2010-luvun vaihteeseen verrattuna!

2020-2024
Varhaiskasvatus
ja alakoulut

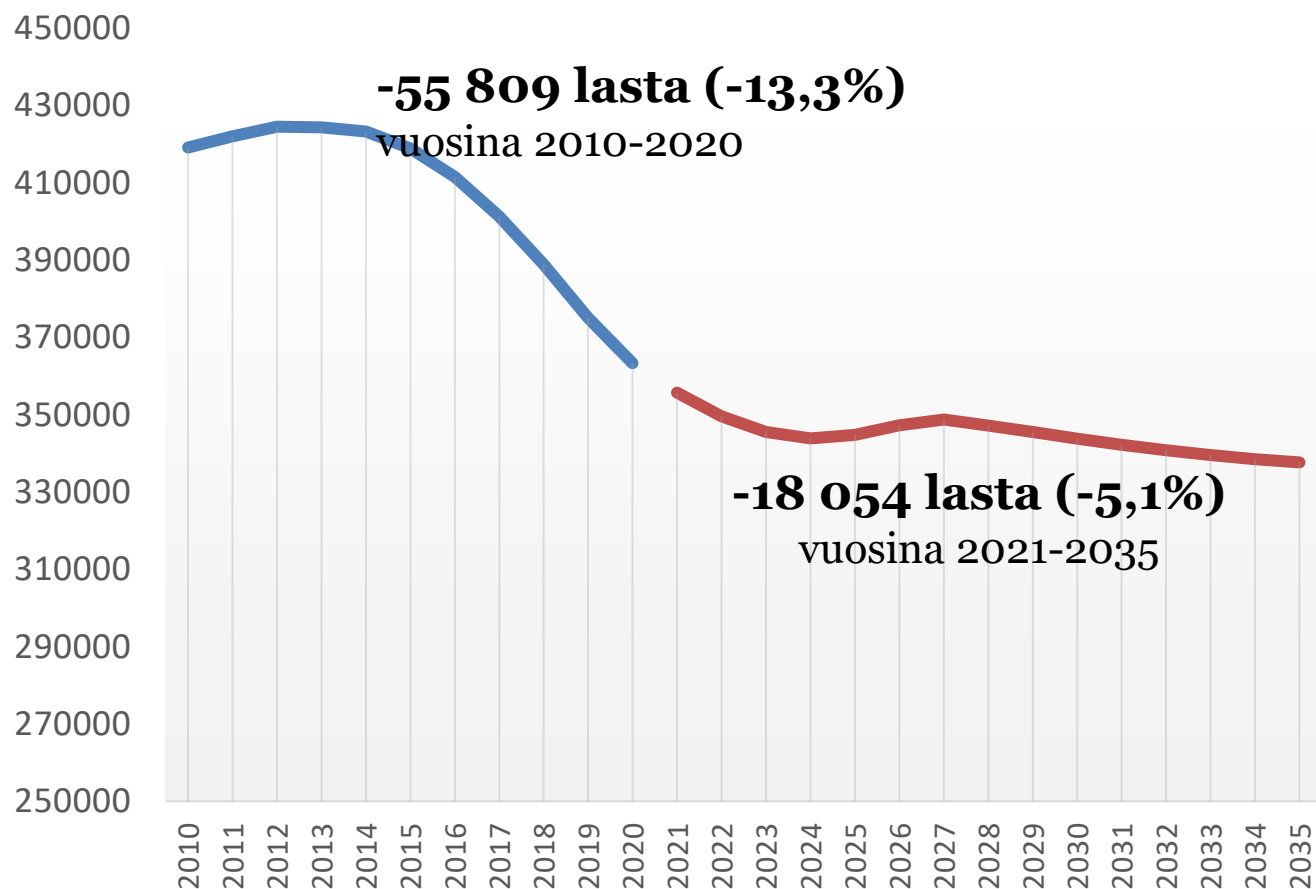
2025-2029
Yläkoulut

2030-2034
Lukiokoulutus
ja ammatillinen
toinen aste

2035-2039
Ammatti- ja
tiedekorkea-
koulut



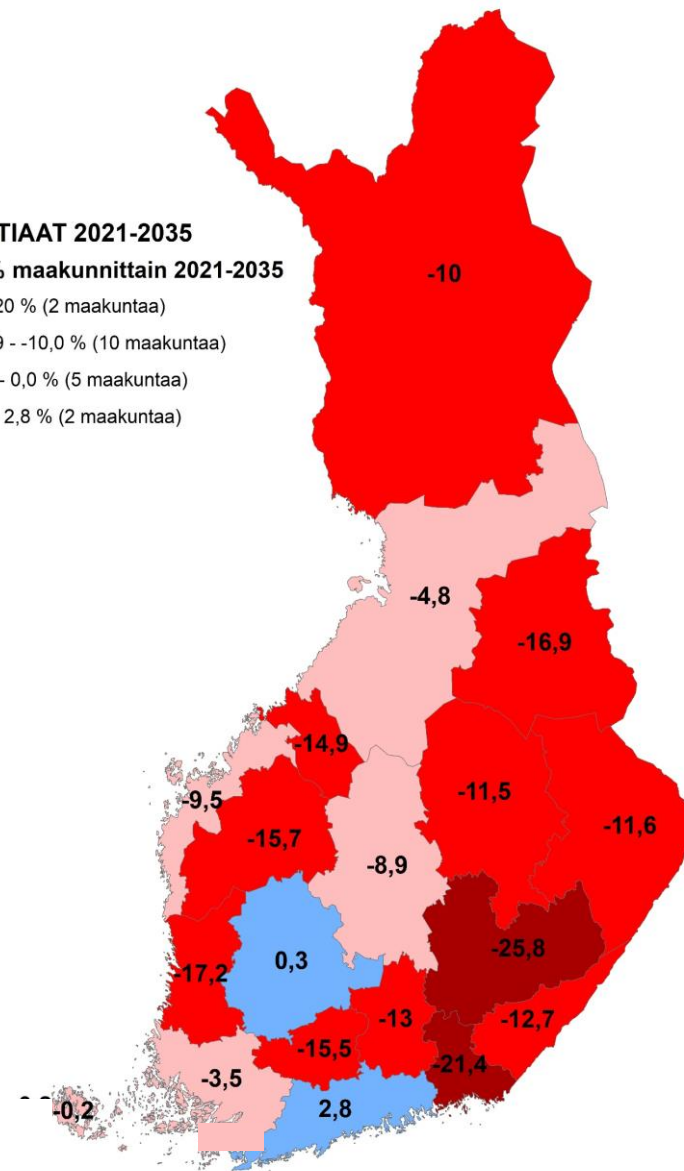
0-6-VUOTIAIDEN IKÄLUOKAN TOTEUTUNUT JA ENNAKOITU KEHITYS KOKO MAASSA VUOSINA 2010-2035



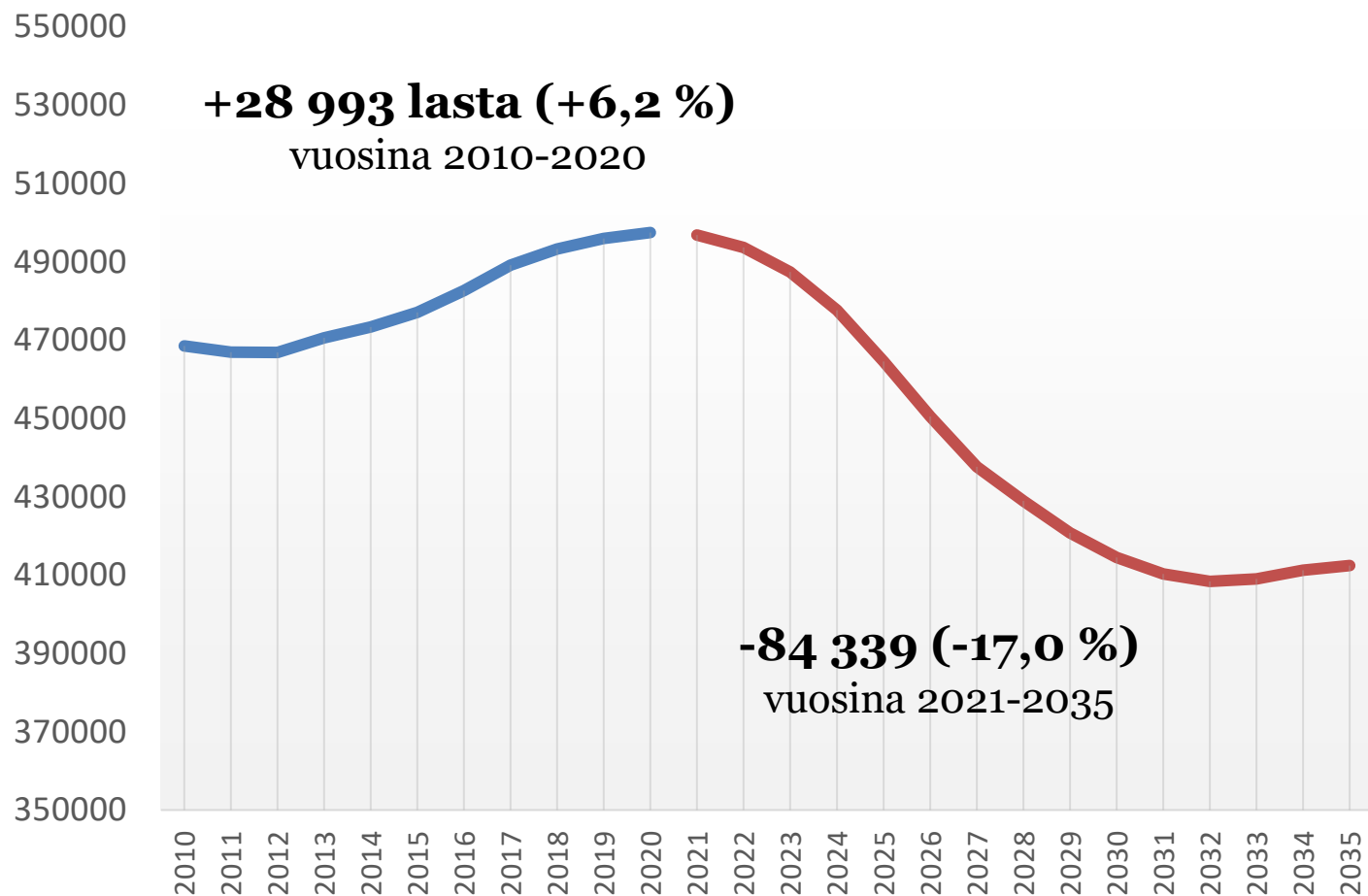
0-6-VUOTIAAT 2021-2035

Muutos % maakunnittain 2021-2035

- Yli -20 % (2 maakuntaa)
- -19,9 - -10,0 % (10 maakuntaa)
- -9,9 - 0,0 % (5 maakuntaa)
- 0,1 - 2,8 % (2 maakuntaa)



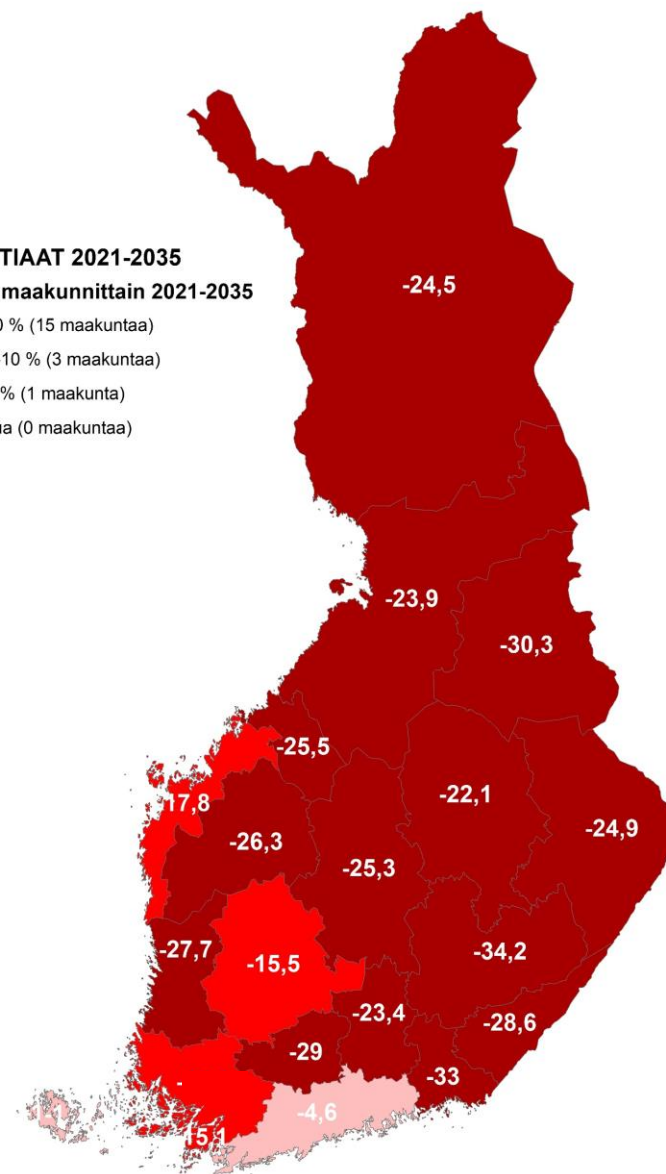
7-14-VUOTIAIDEN IKÄLUOKAN TOTEUTUNUT JA ENNAKOITU KEHITYS KOKO MAASSA VUOSINA 2010-2035



7-14-VUOTIAAT 2021-2035

Muutos % maakunnittain 2021-2035

- Yli -20 % (15 maakuntaa)
- -19 - -10 % (3 maakuntaa)
- -9 - 0 % (1 maakunta)
- Kasvua (0 maakuntaa)



ALLE 15-VUOTIAIDEN TOTEUTUNUT JA ENNAKOITU KEHITYS VUOSINA 2010-2035



-73 863

**0-6-vuotiasta alle
kouluikäistä lasta
2010-2035**



-55 346

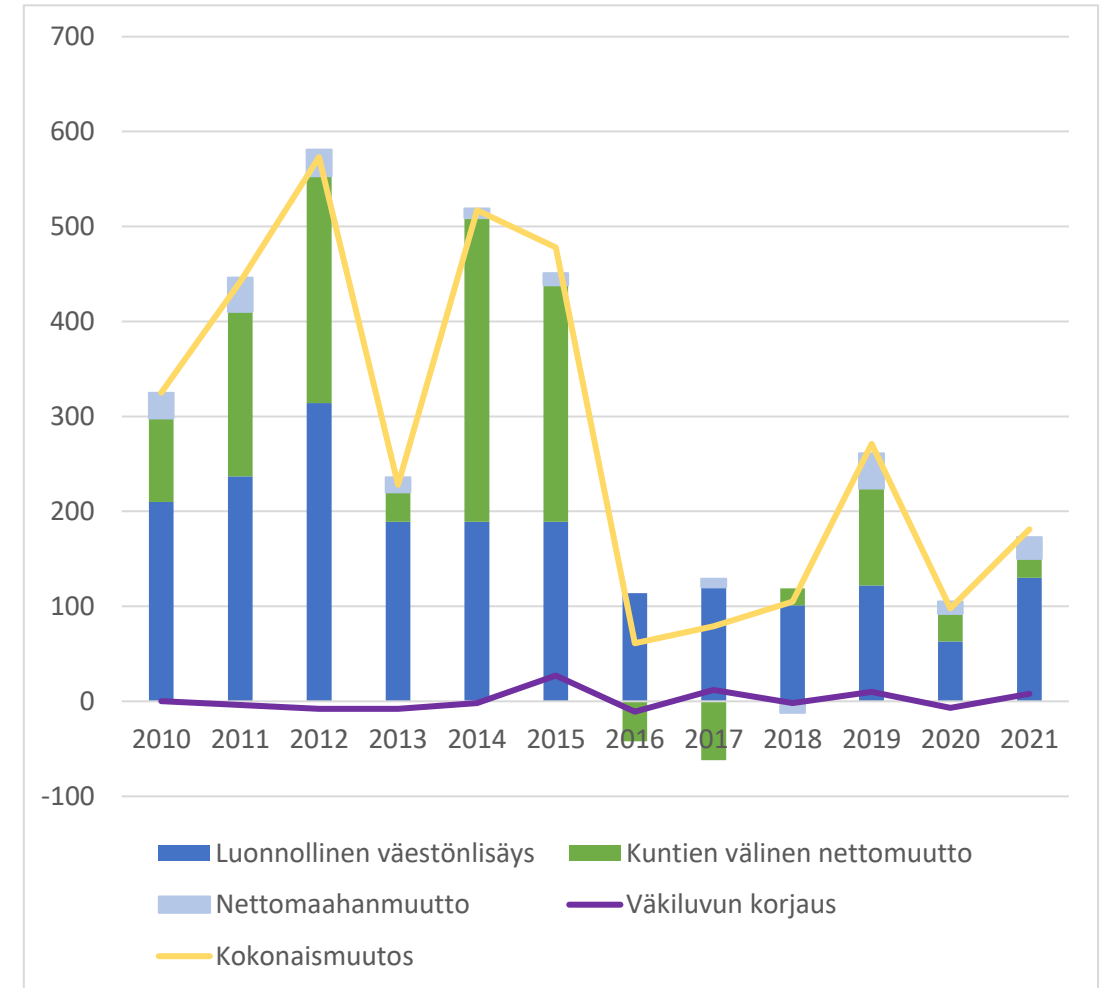
**7-14-vuotiasta ala-
ja yläkouluikäistä
lasta 2010-2035**

2. Ylöjärven yleinen väestönkehitys ja muuttoliike sekä lasten määrän toteutunut kehitys

YLÖJÄRVEN VÄESTÖNKEHITYS VUOSINA 2010-2021

Kaaviossa on kuvattu Ylöjärven väestönkehitys osatekijöittäin vuosina 2010-2021.

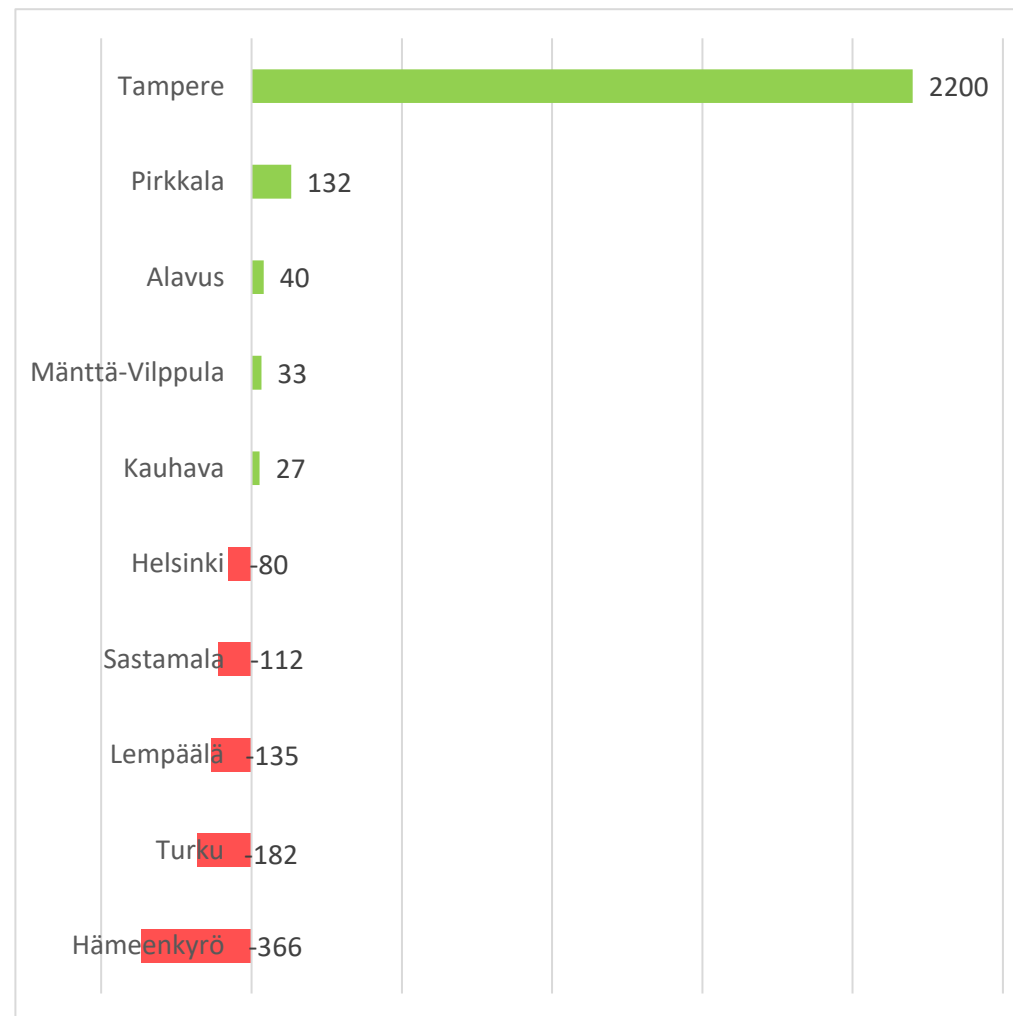
- Ylöjärvellä oli vuoden 2021 lopulla 33 533 asukasta. Ylöjärven väestö kasvoi vuosina 2010-2021 yhteensä 3 033 henkilöllä eli keskimäärin 253 henkilöllä vuodessa. Väkiluvun kasvu on ollut yhtäjaksoista tarkastelujakson aikana.
- **Luonnollinen väestönlisäys** eli syntyvyyden ja kuolleisuuden erotus on ollut positiivista jokaisena vuonna tarkastelujaksolla. Ylöjärven väestö on kasvanut luonnollisen väestönlisäyksen seurauksena yhteensä 1978 henkilöllä vuosina 2010-2021. Luonnollinen väestönlisäys heikkeni Ylöjärvellä 2010-luvun mittaan ja se oli tarkastelujakson heikointa vuonna 2020, jonka jälkeen se yli kaksinkertaistui vuonna 2021.
- **Kuntien välisestä muuttoliikkeestä** Ylöjärvi sai 1 165 henkilön muuttovoiton vuosien 2000-2021 aikana. Kuntien välinen nettomuutto oli negatiivista ainoastaan vuosina 2016-2017. 2020-luvulla Ylöjärven kuntien välisestä nettomuutosta saama muuttovoitto on laskenut.
- **Nettomaahanmuutosta** Ylöjärvi on saanut 200 henkilön muuttovoiton aikavälillä 2010-2021. Nettomaahanmuutto oli positiivista kaikkina tarkasteluvuosina lukuun ottamatta vuotta 2016, jolloin maahanmuuton nettotase oli tasapainossa, ja vuotta 2018, jolloin Ylöjärvi kärsi muuttotappiota maahanmuutosta.



YLÖJÄRVEN MAAN SISÄINEN MUUTTOLIIKE VUOSINA 2010-2021

Kaaviossa on kuvattu Ylöjärven kuntien välisen nettomuuton suurimmat muuttovoitto- ja muuttotappiokunnat vuosina 2010-2021.

- Vuosien 2010-2021 aikana Ylöjärvelle on suuntautunut muista kunnista yhteensä 23 576 tulomuuttoa ja Ylöjärveltä muihin kuntiin on kohdistunut yhteensä 22 411 lähtömuuttoa.
- **Suurimmat muuttovirrat Ylöjärvellä on Tampereen (12 704 tulo- ja 10 504 lähtömuuttoa) kanssa.**
- Ylöjärven muuttoliikkeen kärkeen nousee myös muita Tampereen seudun kuntia: Nokia (1 424 tulo- ja 1 429 lähtömuuttoa), Hämeenkyrö (1 145 tulo- ja 1 511 lähtömuuttoa) ja Pirkkala (771 tulo- ja 639 lähtömuuttoa) sekä Helsinki (529 tulo- ja 609 lähtömuuttoa).
- **Kuntien välisessä nettomuutossa ylivoimaisesti suurimman muuttovoittonsa Ylöjärvi on saanut Tampereelta (+2200).** Muut suurimmat muuttovoitot ovat tulleet Pirkkalasta (+132), Alavudelta (+40), Mänttä-Vilppulasta (+33) ja Kauhavalta (+27).
- **Ylöjärvi kärsi suurimmat muuttotappionsa lähialueiden kunnille sekä suurille korkeakoulukaupungeille: Hämeenkyrölle (-366), Turulle (-182), Lempäälälle (-135), Sastamalalle (-112) ja Helsingille (-80).**



YLÖJÄRVEN VÄESTÖNKEHITYS MAPSTO-ALUEITTAIN VUOSINA 2010-2021

Taulukossa on kuvattu Ylöjärven MAPSTO-alueiden väestömäärät vuonna 2021 sekä alueiden absoluuttinen ja suhteellinen väestönkehitys vuosina 2010-2021.

- Aikavälillä 2010-2021 väestö kasvoi kahdeksalla Ylöjärven MAPSTO-alueista ja väheni kolmella.
- Suurin määrällinen kasvu tapahtui Metsäkylän (+1 391), Keskustan (+1 178) ja Itäisen Ylöjärven (+262) alueilla ja merkittävin suhteellinen kasvu Siltatien (+646,9 %), Metsäkylän (+50,7 %) ja Keskustan (+15,7 %) alueilla.
- Väestö väheni Kurun (-430 eli -15,8 %), Lounaisen Ylöjärven (-125 eli -4,2 %) sekä Viljakkalan (-48 eli -2,0 %) alueilla.

MAPSTO-alue	Väestömäärä vuonna 2021	Väestönmuutos (abs.) vuosina 2010-2021	Väestönmuutos (%) vuosina 2010-2021
Asuntila	3005	161	5,7 %
Itäinen Ylöjärvi	3224	262	8,8 %
Julkujärvi	177	5	2,9 %
Keskusta	8692	1178	15,7 %
Kuru	2300	-430	-15,8 %
Lounainen-Ylöjärvi	2843	-125	-4,2 %
Metsäkylä	4137	1391	50,7 %
Siltatie	239	207	646,9 %
Teivo-Mäkkylä	2134	173	8,8 %
Viljakkala	2297	-48	-2,0 %
Ylöjärven taajaman lähikylät	4096	44	1,1 %

YLÖJÄRVEN SISÄINEN MUUTTO VUOSINA 2010-2021

Taulukossa on kuvattu Ylöjärven sisäisten muuttojen yleisimmät kohdistumiset tulo- ja lähtöalueittain sekä muuttomäärittäin vuosina 2010-2021.

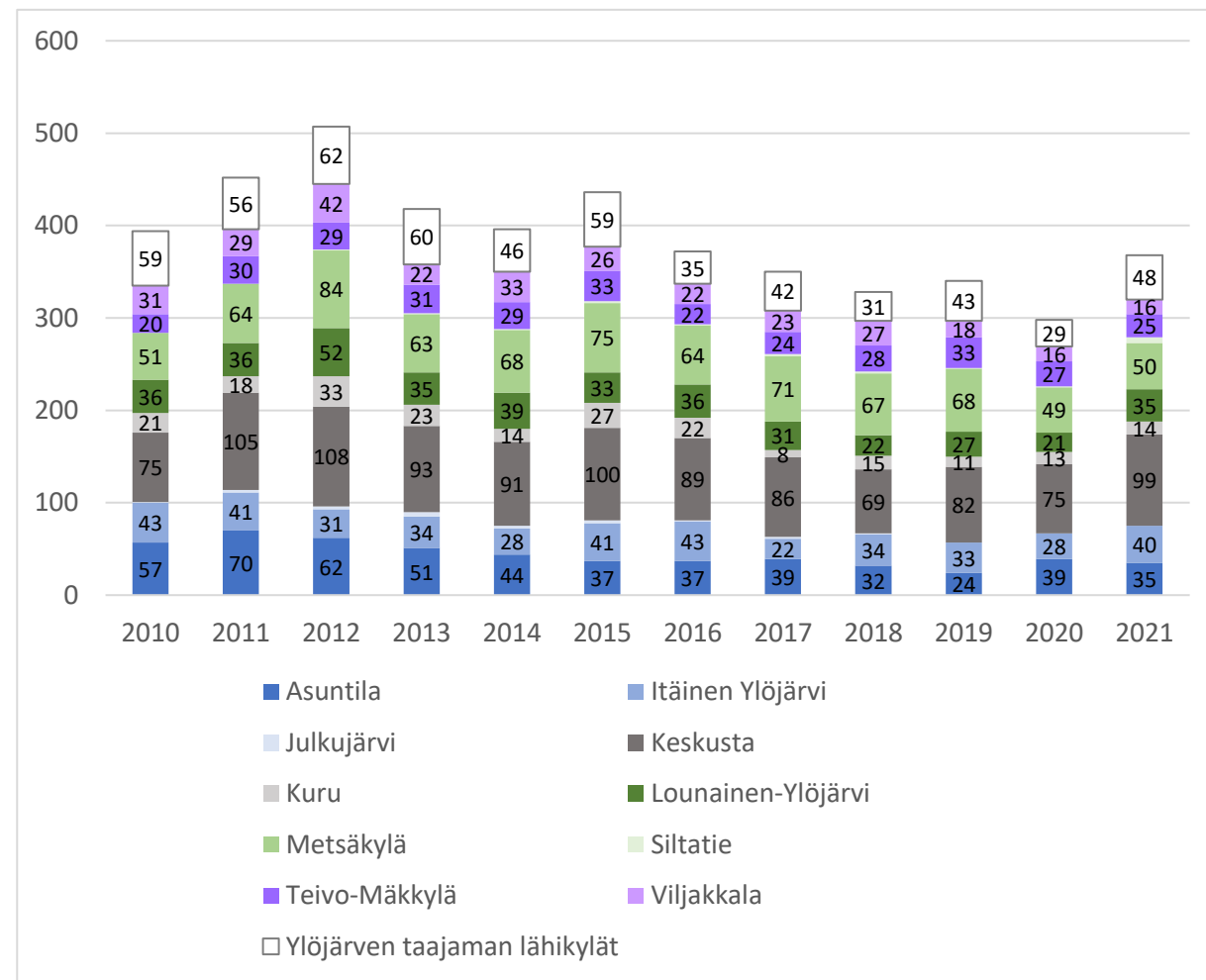
- Ylöjärvellä tehtiin yhteensä 27 986 kaupungin sisäistä muuttoja vuosina 2010-2021 eli keskimäärin noin 2 332 muuttoja vuodessa.
- Eniten sekä tulo- että lähtömuuttoja tehtiin Keskustan (19 801 tulo- ja 18 495 lähtömuuttoja) alueella ja seuraavaksi eniten Teivo-Mäkkylän (6613 tulo- ja 6755 lähtömuuttoja) ja Metsäkylän (5802 tulo- ja 5445 lähtömuuttoja) alueilla.
- Ylöjärven sisäisessä muuttoliikkeessä kolme aluetta sai muuttovoittoa vuosina 2010-2021: Keskusta (+1306), Metsäkylä (+357) ja Siltatie (+262). Muut alueet kärsivät muuttotappiota. Suurimmat muuttotappiot kohdistuivat Lounaisen Ylöjärven (-808), Ylöjärven taajaman lähikyläiden (-632) ja Asuntilan (-495) alueille.
- Ylöjärvellä muutettiin kaikkein eniten Keskustan alueen sisällä, jossa tehtiin yhteensä 5 086 muuttoja tarkastelujakson aikana. Toiseksi eniten muutettiin Metsäkylän alueen sisällä (1350 muuttoja). Kolmanneksi yleisimmin muuttoja tehtiin Teivo-Mäkkylän alueelta Keskustan alueelle (1175 muuttoja), neljänneksi eniten muutettiin Kurun sisällä (1142 muuttoja) ja viidenneksi yleisimmin muutettiin Keskustan alueelta Teivo-Mäkkylän alueelle (1116 muuttoja).

	Lähtöalue	Tuloalue	Muuttojen määrä
1.	Keskusta	Keskusta	5086
2.	Metsäkylä	Metsäkylä	1350
3.	Teivo-Mäkkylä	Keskusta	1175
4.	Kuru	Kuru	1142
5.	Keskusta	Teivo-Mäkkylä	1116
6.	Asuntila	Asuntila	959
7.	Ylöjärven taajaman lähikylät	Keskusta	948
8.	Teivo-Mäkkylä	Teivo-Mäkkylä	903
9.	Asuntila	Keskusta	803
10.	Viljakkala	Viljakkala	740

YLÖJÄRVEN SYNTYVYYS JA LUONNOLLINEN VÄESTÖNLISÄYS ALUEITTAIN VUOSINA 2010-2021

Kaaviossa on kuvattu Ylöjärven syntyvyys alueittain vuosina 2010-2021.

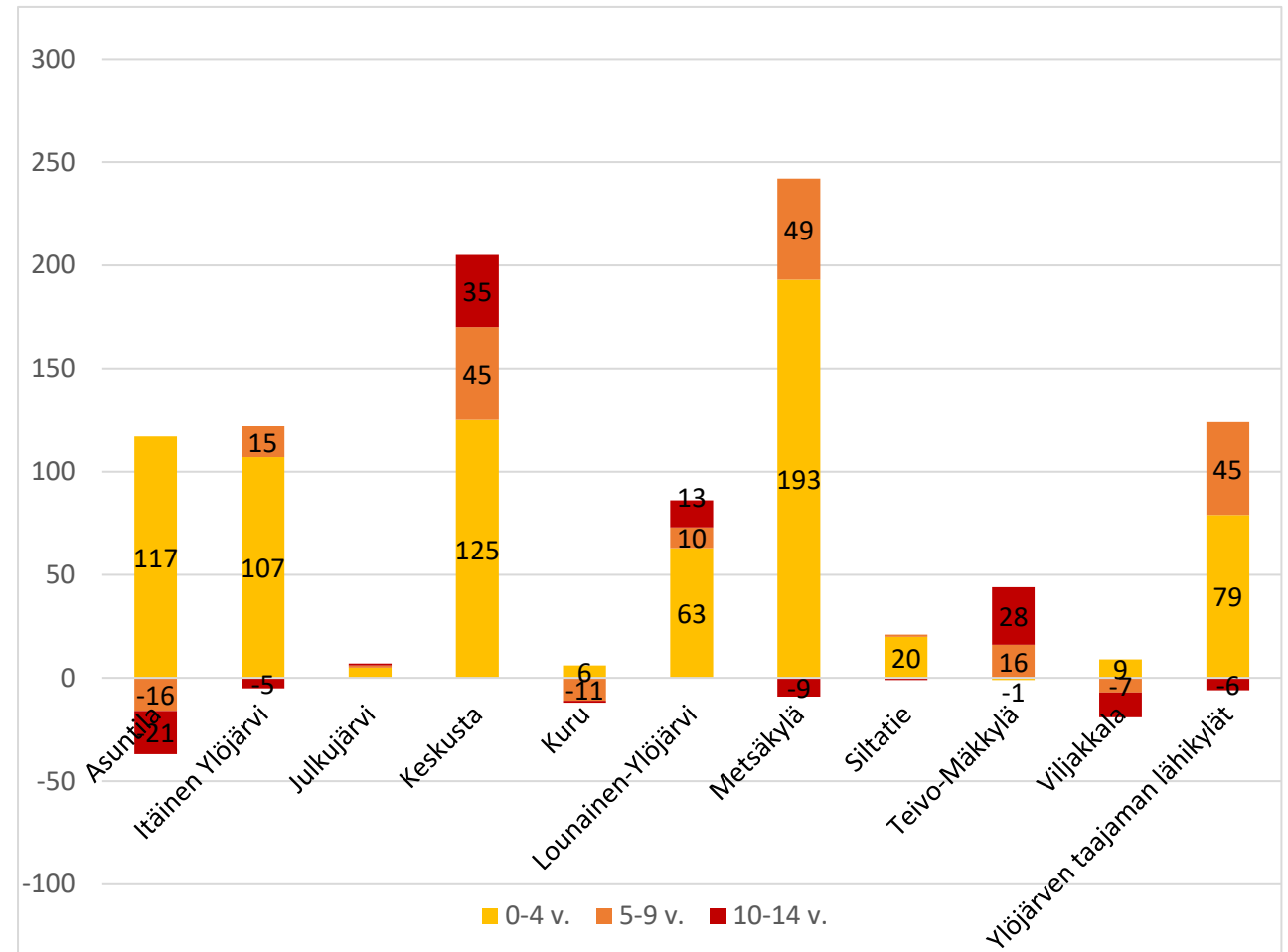
- Ylöjärvellä syntyi yhteensä 4 667 elävää lasta vuosina 2010-2021, joista 369 syntyi vuonna 2021.
- Ylöjärven syntyvyys kasvoi 2010-luvun alussa, mutta on vuoden 2012 jälkeen vähentynyt useimpina tarkasteluvuosina. Vuonna 2021 Ylöjärven syntyvyys nousi kuitenkin selvästi edeltävästä vuodesta (+68). Vuosien 2010 ja 2021 välillä elävänä syntyneiden lasten määrä väheni Ylöjärvellä 26 lapsella eli -6,6 %.
- Kaikilla Ylöjärven alueilla syntyi lapsia ajanjaksolla 2010-2021, eniten Keskustan alueella (1072 lasta) ja vähiten Siltatien alueella (18 lasta). Julkujärvi on ainoa alue, johon ei ole syntynyt vuoden 2018 jälkeen yhtäkään elävää lasta.
- Syntyvyys laski vuosien 2010 ja 2021 välillä kahdeksalla alueella ja nousi kolmella. Elävänä syntyneiden lasten määrä väheni Asuntilan (-22), Viljakkalan (-15), Ylöjärven taajaman lähikylien (-11), Kurun (-7), Itäisen Ylöjärven (-3), Julkujärven (-1), Lounaisen Ylöjärven (-1) ja Metsäkylän (-1) alueilla ja kasvoi Keskustan (+24), Teivo-Mäkkylän (+5) sekä Siltatien (+6) alueilla.
- Luonnollinen väestönlisäys oli positiivinen kaikilla Ylöjärven alueilla vuosina 2010-2021 lukuun ottamatta Kurua, jossa se oli -167. Luonnollinen väestönlisäys heikkeni kaikilla alueilla vuosien 2010 ja 2021 välillä lukuun ottamatta Kurua (+15), Siltatietä (+6) ja Teivo-Mäkkylää (+1), joilla se kasvoi.



LASTEN MUUTTOLIIKE YLÖJÄRVELLE IKÄRYHMITTÄIN JA ALUEITTAIN VUOSINA 2010-2021

Kaaviossa on kuvattu lasten muuttoliike Ylöjärvelle ikäryhmittäin ja alueittain vuosina 2010-2021.

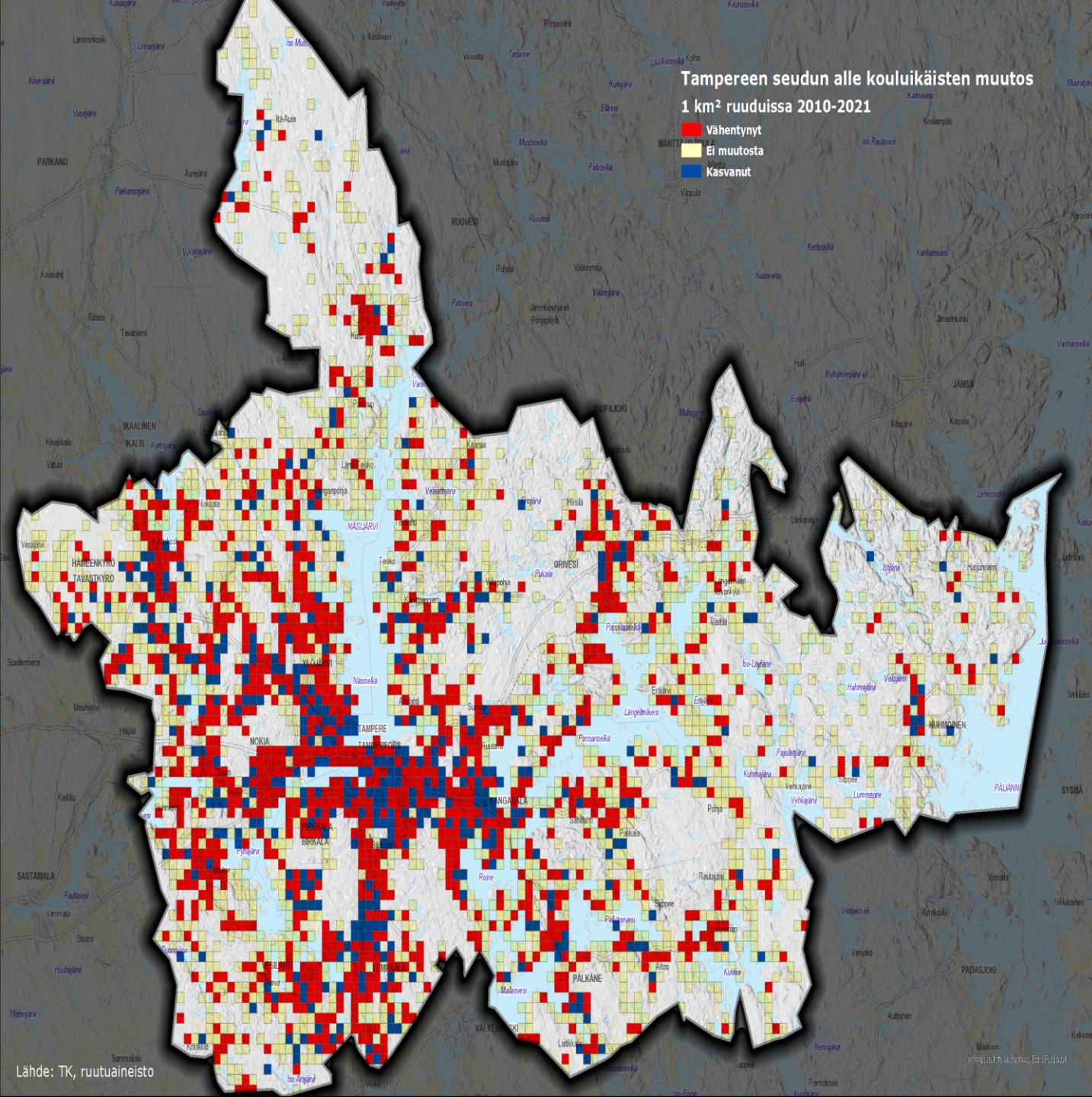
- Kaikki Ylöjärven alueet Teivo-Mäkkylää (-1) lukuun ottamatta saivat kuntien välisessä muuttoliikkeessä muuttovoittoa 0-4 -vuotiaista vuosina 2010-2021. Suurimmat, yli 100 lapsen muuttovoitot 0-4 -vuotiaista saivat Metsäkylä (+193), Keskusta (+125), Asuntila (+117) ja Itäinen Ylöjärvi (+107).
- 5-9 -vuotiaista tuli aikavälillä 2010-2021 muuttovoittoa kaikille Ylöjärven alueille lukuun ottamatta Asuntilaa (-16), Kurua (-11) ja Viljakkalaa (-7). Suurimmat muuttovoitot 5-9 -vuotiaista saivat Metsäkylä (+49), Keskusta (+45) ja Ylöjärven taajaman lähikylät (+45).
- 10-14 -vuotiaista muuttovoittoa tuli neljälle alueelle: Keskustaan (+35), Teivo-Mäkkylään (+28), Lounaiselle Ylöjärvelle (+13) sekä Julkujärvelle (+1). Muut alueet kärsivät 10-14 -vuotiaista muuttotappiota, joista suurimmat kohdistuivat Asuntilan (-21), Viljakkalan (-12) ja Metsäkylän (-9) alueille.



ALLE KOULUIKÄISTEN MUUTOS TAMPEREEN SEUDULLA 1 KM X 1 KM RUUDUISSA 2010-2021

Kartassa on kuvattu Tampereen seudun alle kouluikäisten (0-6v) muutos 1km²:n ruuduissa 2010-2021

- **Alle kouluikäisten määrä väheni Tampereen seudulla noin 3 900 alle kouluikäisellä vuosien 2010-2021 välisenä aikana muutos** (huom! tilastoista on salattu ikäryhmätiedot ruuduissa, joissa on alle 3 asukasta)
- Noin 41%:ssa asutuista ruuduista (2 829 vähintään 3:n asukkaan ruutua) alle kouluikäisten määrä oli vähentynyt. Vähennys ko. alueilla oli yhteensä n 7 400 alle kouluikäistä
- **Vain n. 15%:ssa asutuista ruuduista alle kouluikäisten määrä oli kasvanut. Kasvu ko. alueilla oli yhteensä n 3 500 alle kouluikäistä**
- 44%:ssa asutuista ruuduista ei ollut tapahtunut muutoksia alle kouluikäisissä vuosien 2010-2021 välillä.



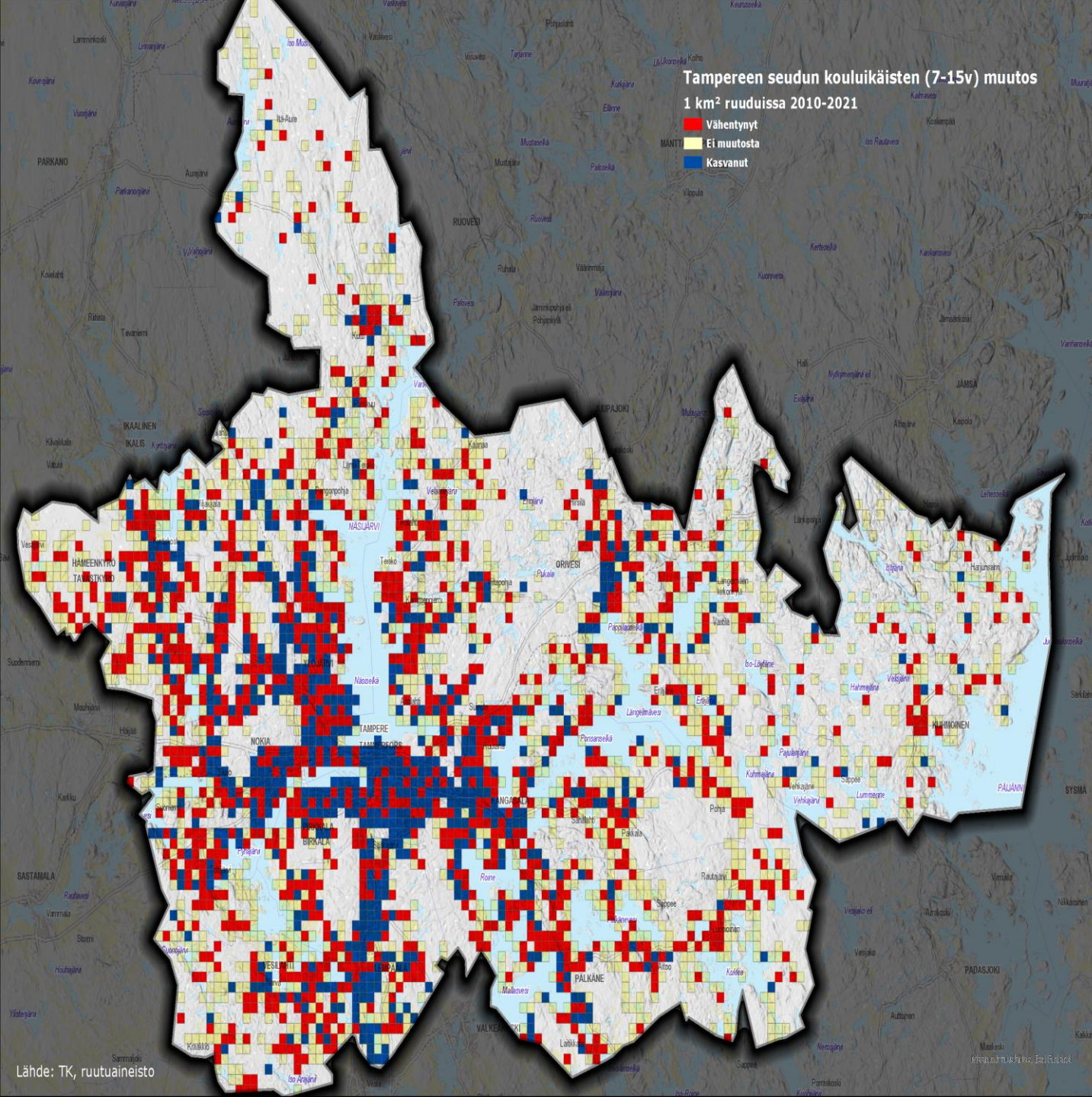
Tampereen seudun alle kouluikäisten muutos
1 km² ruuduissa 2010-2021

Vähentynyt
Ei muutosta
Kasvanut

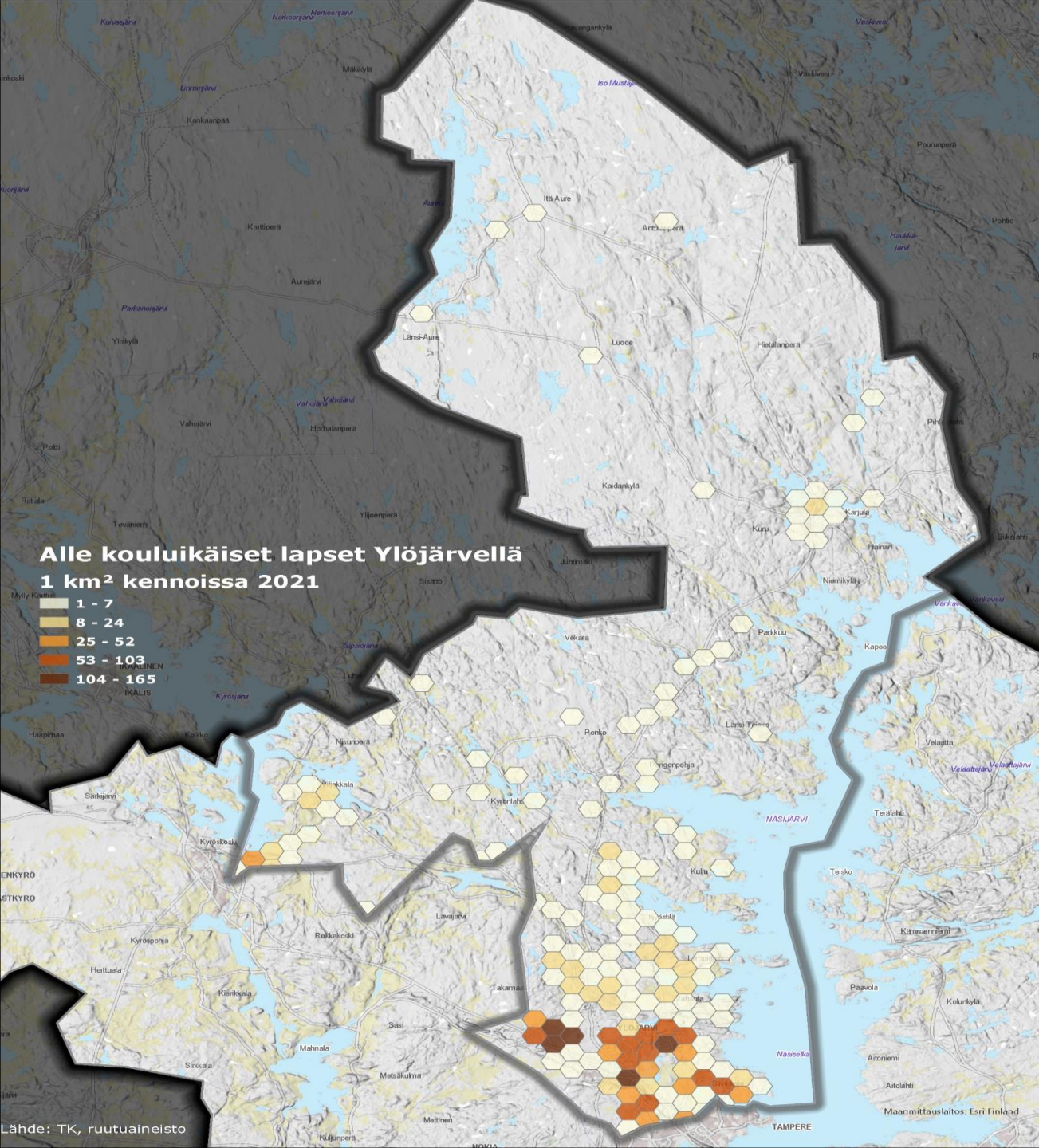
KOULUIKÄISTEN MUUTOS TAMPEREEN SEUDULLA 1 KM X 1 KM RUUDUISSA 2010-2021

Kartassa on kuvattu Tampereen seudun kouluikäisten (7-15v) muutos 1km²:n ruuduissa 2010-2021

- **Kouluikäisten määrä kasvoi noin 4 400 henkilöllä vuosien 2010-2021 välisenä aikana Tampereen seudulla**
- Noin 40%:ssa asutuista ruuduista (2 829 vähintään 3:n asukkaan ruutua) kouluikäisten määrä vähentyi. Vähennys ko. alueilla oli yhteensä noin 4 000 kouluikäistä
- **Joka neljännessä (24 %) asutuista ruuduista kouluikäisten määrä kasvoi. Kasvu näillä alueilla sen sijaan oli lähes 8 400 kouluikäistä**
- 36%:ssa ko. asutuista ruuduista ei ollut tapahtunut muutoksia kouluikäisissä vuosien 2010-2021 välillä.



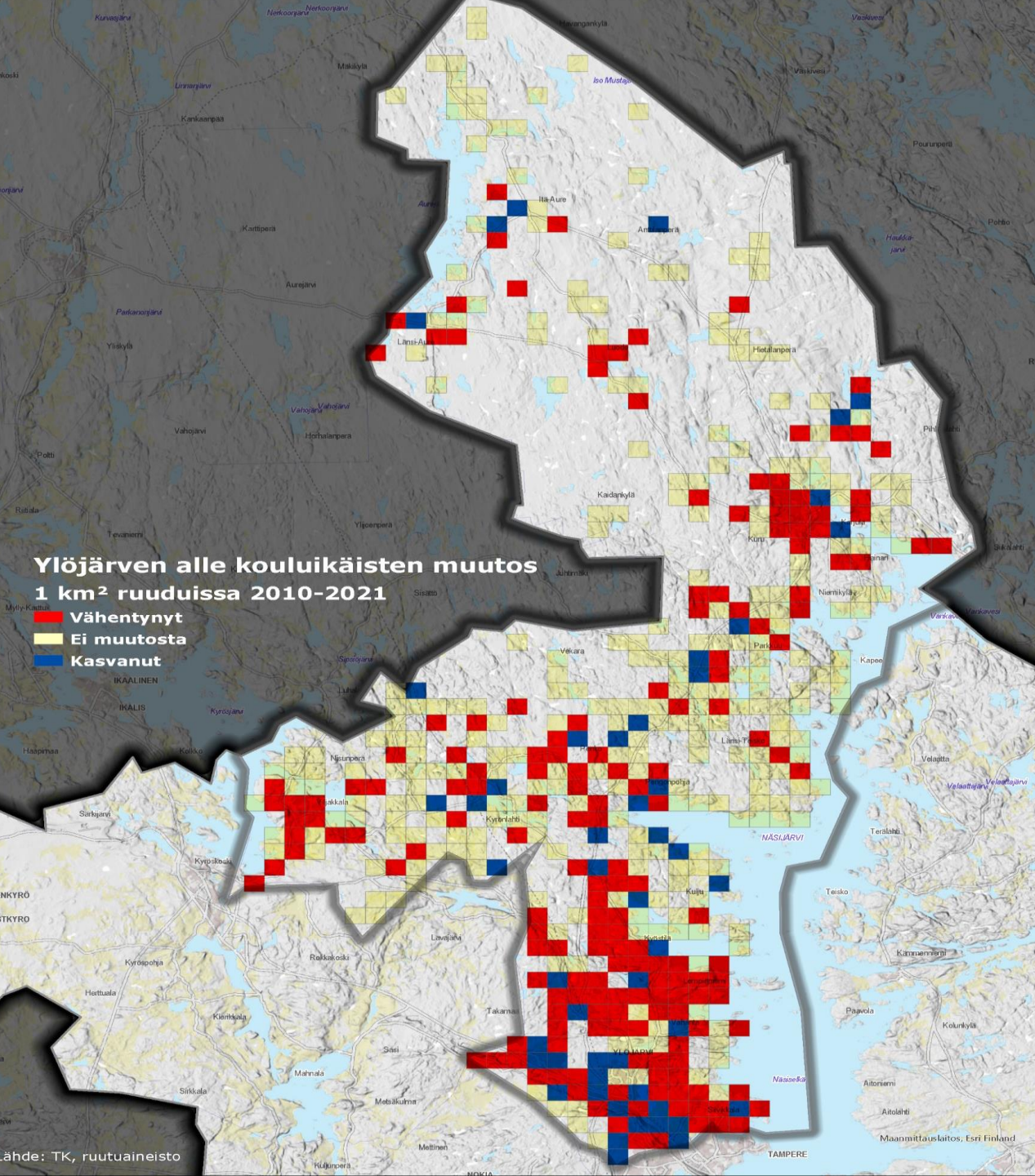
ALLE KOULUIKÄISET LAPSET YLÖJÄRVELLÄ 1 KM X 1 KM RUUDUISSA VUOSINA 2010-2021



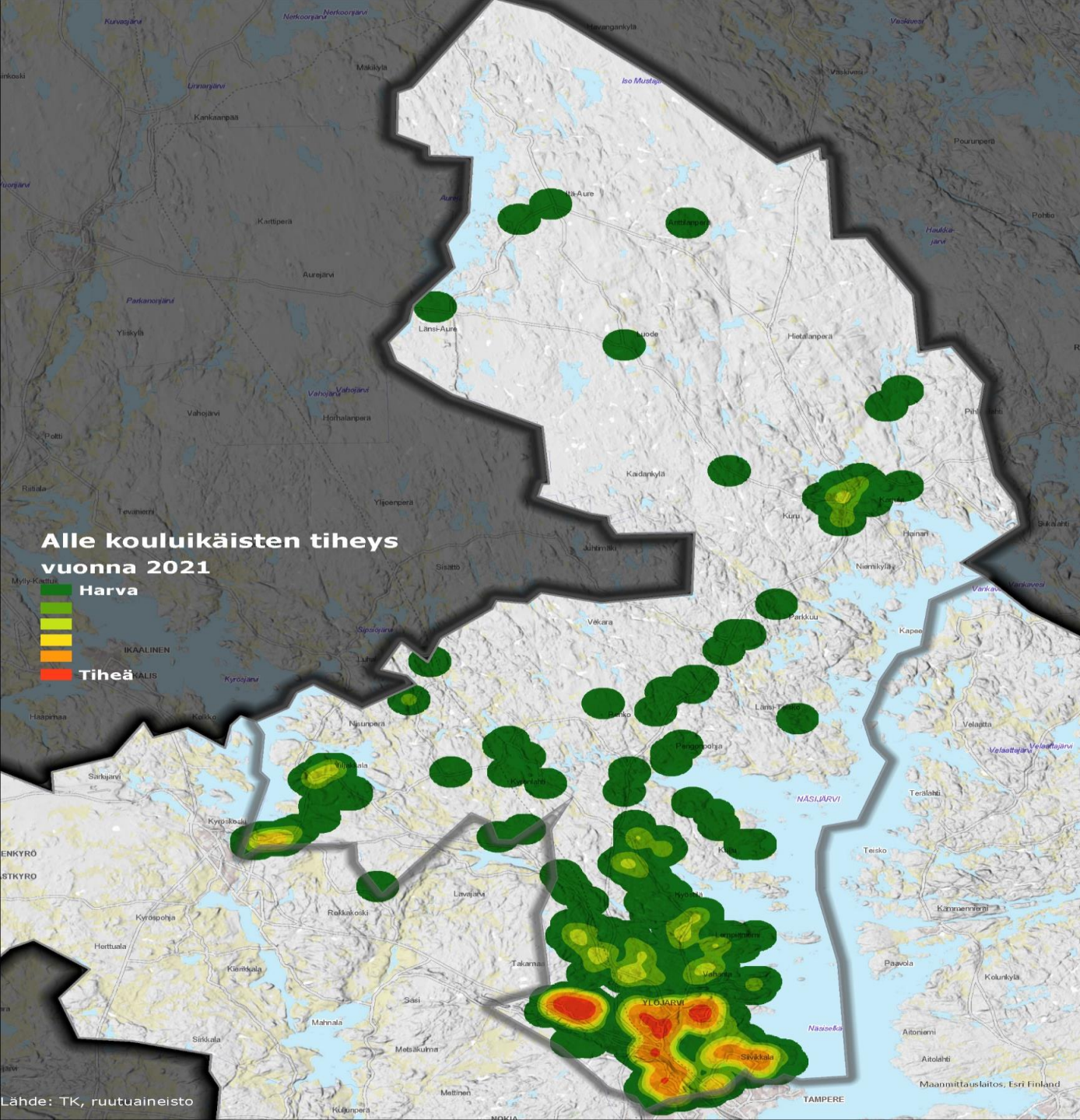
- Ensimmäisessä kartassa on kuvattu Ylöjärven alle kouluikäisten lasten määrää 1 km x 1 km kennoissa vuonna 2021.
- Alle kouluikäisten määrä (vähintään kolmen asukkaan kennossa) oli noin 1 000. Huom! Luvut eivät ole eksakteja, sillä alle 3 asukkaan ruudut ovat tietosuojasyistä salattuja.
- Alle kouluikäiset ovat keskittyneet määrällisesti ensisijaisesti Ylöjärven keskustaajaman alueille.

ALLE KOULUIKÄISET LASTEN MUUTOS YLÖJÄRVELLÄ 1 KM X 1 KM RUUDUISSA VUOSINA 2010-2021

- Kartassa on kuvattu Ylöjärven alle kouluikäisten lasten määrän muutosta 1 km x 1 km ruuduissa vuosina 2010- 2021.
- Alle kouluikäisten määrä väheni noin 950 lapsella vuosina 2010-2021. Huom! Luvut eivät ole eksakteja, sillä alle kolmen asukkaan ruudut ovat salattuja tietosuojasysteistä
- Vähenevissä ruuduissa vähennystä oli noin 570 ja kasvavissa ruuduissa kasvua 380 alle kouluikäistä. Sellaisia ruutuja, jossa muutosta ei ollut oli noin kolmasosassa asutuissa vähintään kolmen asukkaan ruudussa.



ALLE KOULUIKÄISTEN TIHEYS (Hot-Spotit) VUONNA 2021

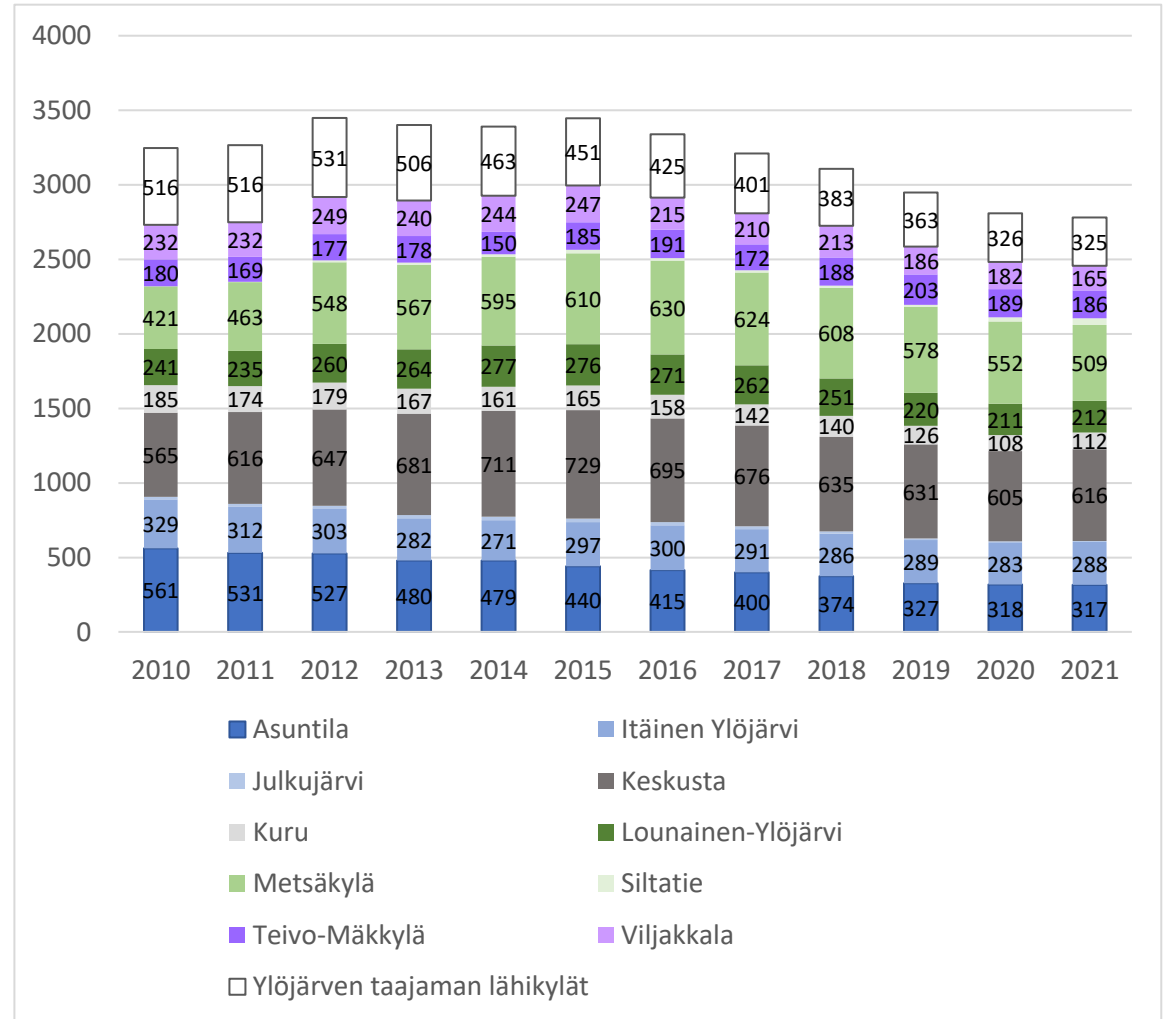


- Kartassa on kuvattu Ylöjärven alle kouluikäisten väestötiheyttä lämpökartalla vuonna 2021. Kartan asteikossa vihreä pohjaväri kuvaa harvaa asutusta ja punainen tiheää asutusta
- Lämpökartta osoittaa, että alle kouluikäiset ovat keskittyneet melko pienelle alueelle Ylöjärven eteläiselle alueelle keskustaa-jamaan

ALLE KOULUIKÄISTEN MÄÄRÄN KEHITYS YLÖJÄRVELLÄ ALUEITTAIN VUOSINA 2010-2021

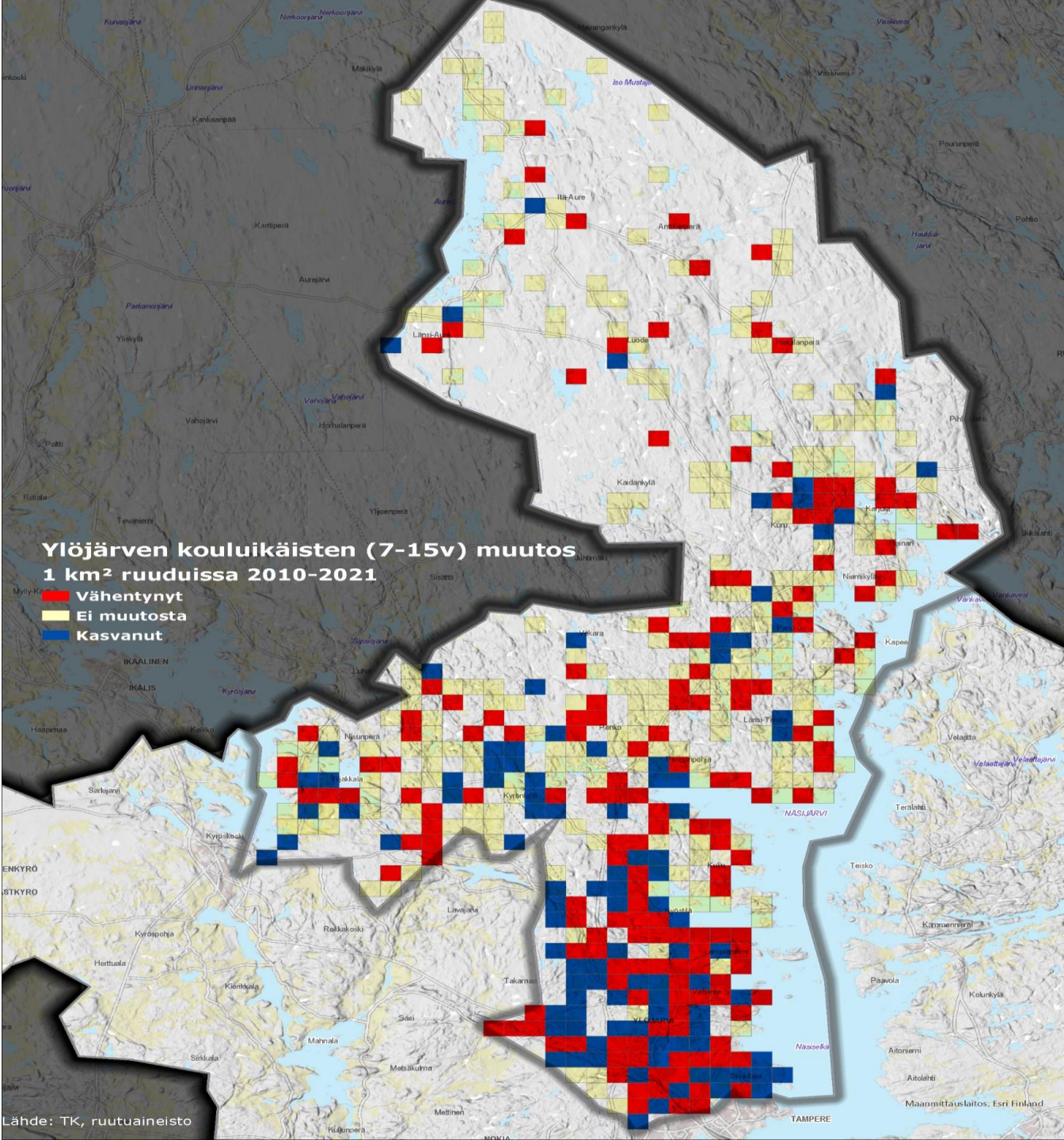
Kaaviossa on kuvattu 0-6 -vuotiaiden määrän kehitys Ylöjärvellä alueittain vuosina 2010-2021.

- Vuoden 2021 lopulla Ylöjärvellä oli 2 796 alle kouluikäistä eli 0-6 -vuotiasta lasta. Alle kouluikäisten määrä väheni Ylöjärvellä vuosien 2010 ja 2021 välillä 462 lapsella eli -14,2 %.
- 0-6 -vuotiaiden määrä kasvoi Ylöjärvellä 2010-luvun alussa, mutta on vuodesta 2013 alkaen vähentynyt lähes yhtäjaksoisesti.
- Alle kouluikäisten määrä kasvoi vuosina 2010-2021 neljällä alueella: Metsäkylässä (+88), Keskustassa (+51), Siltatiellä (+46) sekä Teivo-Mäkkylässä (+6).
- 0-6 -vuotiaiden määrä väheni samalla ajanjaksolla seitsemällä alueella: Asuntilassa (-244), Ylöjärven taajaman lähikylissä (-191), Kurussa (-73), Viljakkalassa (-67), Itäisellä Ylöjärvellä (-41), Lounaisella Ylöjärvellä (-29) sekä Julkujärvellä (-12).



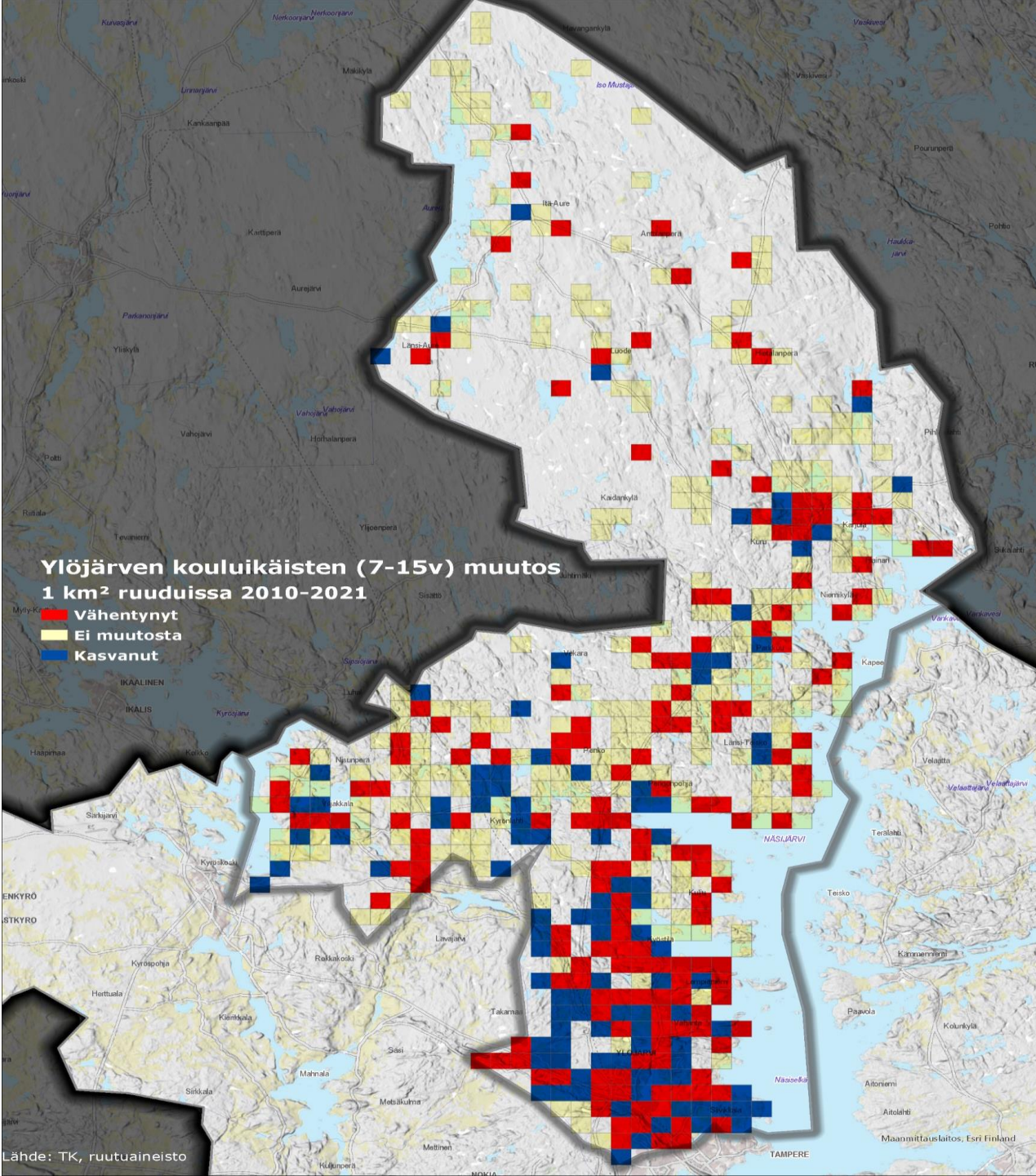
KOULUIKÄISET LAPSET YLÖJÄRVELLÄ 1 KM X 1 KM RUUDUISSA VUOSINA 2010- 2021

- Kartassa on kuvattu Ylöjärven kouluikäisten lasten määrän muutosta 1 km x 1 km kenoissa vuosina 2010- 2021.
- Kouluikäisten määrä (vähintään kolmen asukkaan kennossa) oli yhteensä noin 4 160. Huom! Luvut eivät ole täysin eksakteja, sillä alle kolmen asukkaan ruudut ovat salattuja tietosuojasyistä
- Kouluikäiset lapset ovat keskittyneet ensisijaisesti Ylöjärven keskustaajamaan tai sen läheiseen ympäristöön.

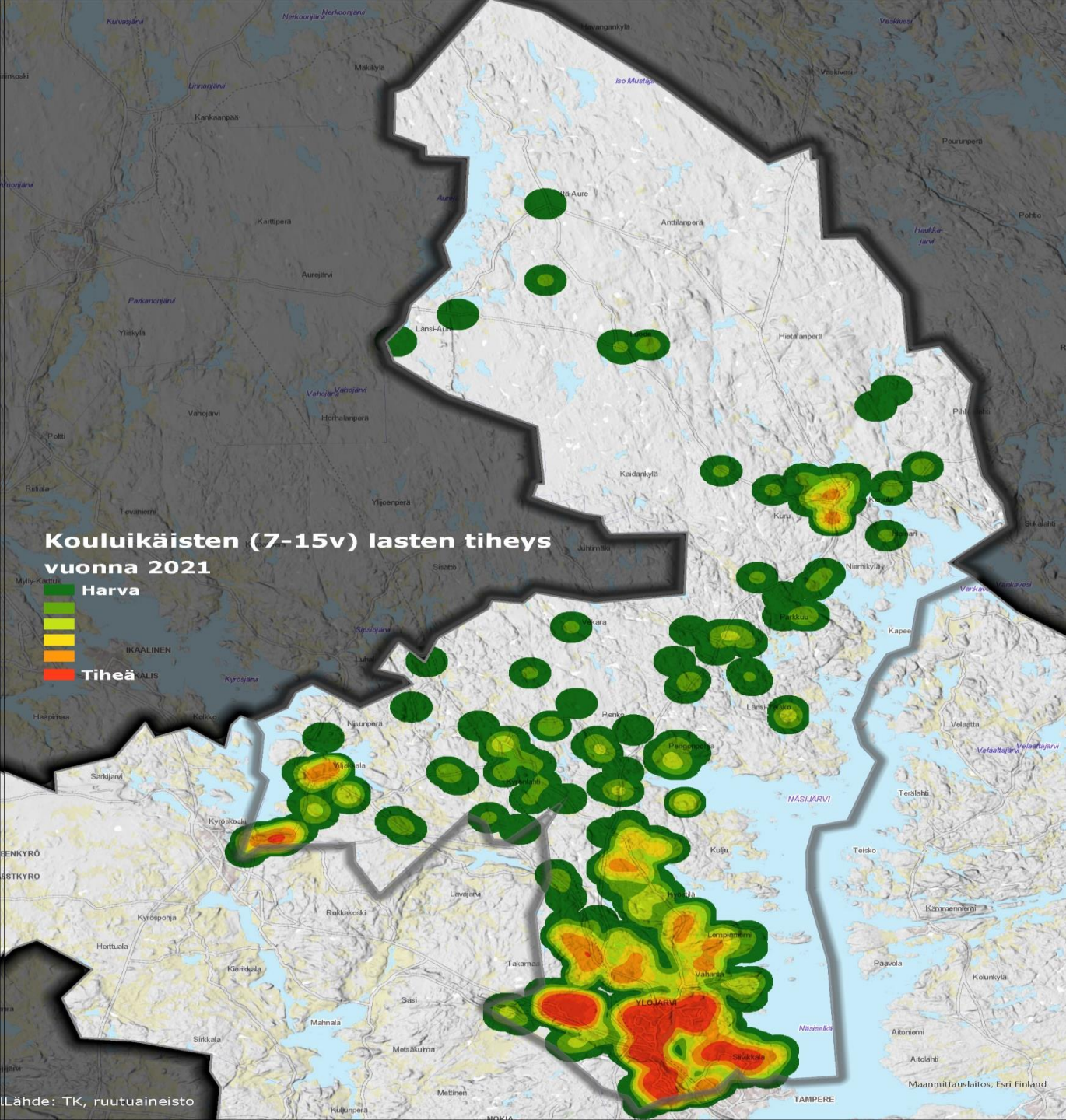


KOULUIKÄISET LASTEN MUUTOS YLÖJÄRVELLÄ 1 KM X 1 KM RUUDUISSA VUOSINA 2010- 2021

- Kartassa kuvataan Ylöjärven kouluikäisten lasten määrän muutosta 1 km x 1 km ruuduissa vuosina 2010- 2021.
- Kouluikäisten lasten määrä kasvoi noin 480 lapsella vuosina 2010-2021. Huom! Luvut eivät ole täysin eksakteja, sillä alle kolmen asukkaan ruudut ovat salattuja tietosuojasyyistä
- Vähenevissä ruuduissa vähennystä oli noin 550 ja kasvavissa ruuduissa kasvua yli 1 030 kouluikäistä. Sellaisia ruutuja, jossa muutosta ei ollut oli n. 25%:ssa asutuissa vähintään kolmen asukkaan ruudussa.



KOULUIKÄISTEN TIHEYS (Hot-Spotit) VUONNA 2021

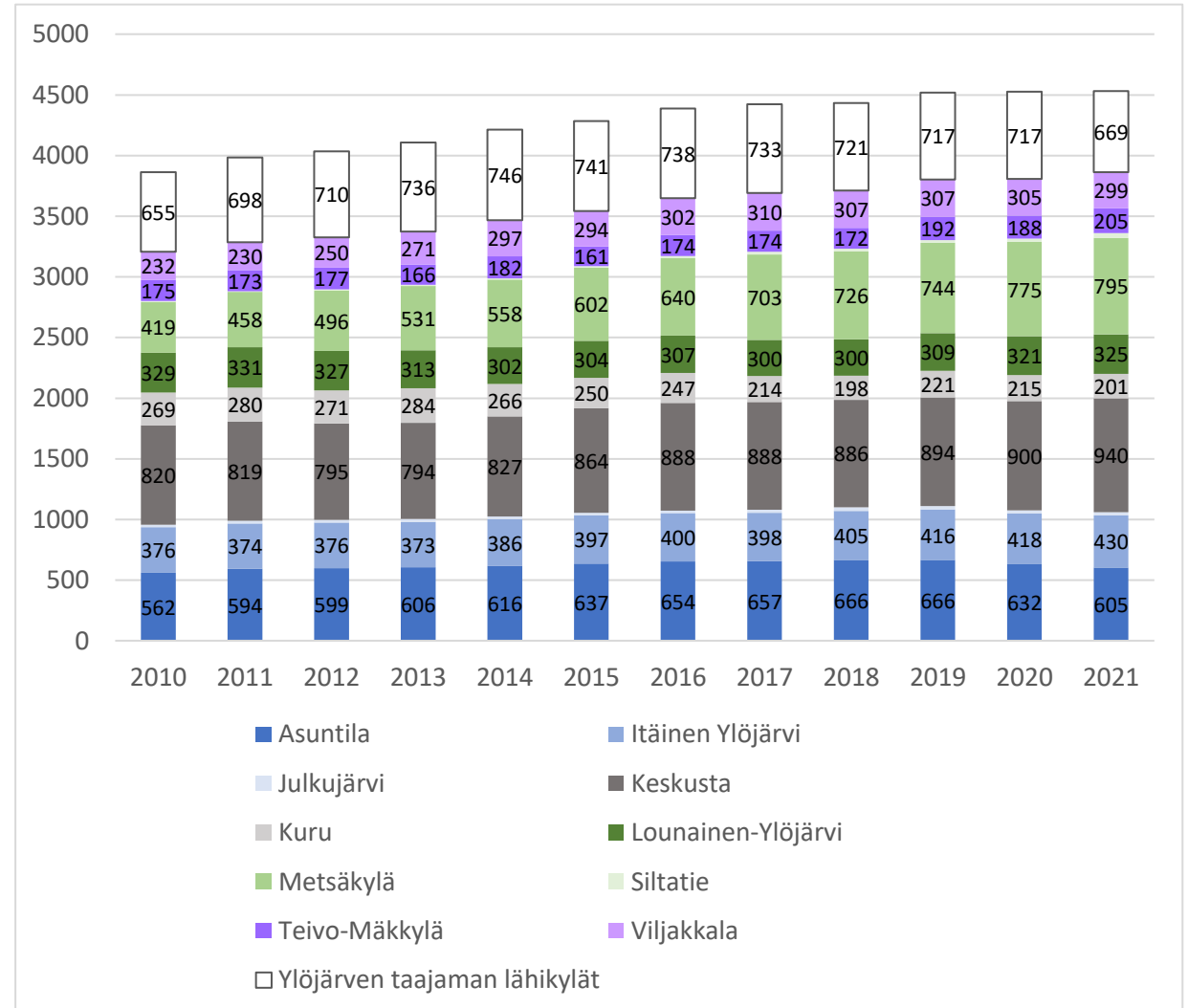


- Kartassa kuvataan Ylöjärven kouluikäisten väestötiheyttä lämpökartalla vuonna 2021.
- Lämpökartta osoittaa kouluikäisten kohdalla, että 7-15-vuotiaat ovat leviittäytyneet laajemmalle alueelle kuin vain keskustaajamaan.
- Suurimmat kouluikäisten keskittymät ovat kuitenkin eteläisen alueen taajamissa. Muilla alueilla lasten määrä ja tiheys on sen sijaan melko harvaa.

PERUSKOULUIKÄISTEN MÄÄRÄN KEHITYS YLÖJÄRVELLÄ ALUEITTAIN VUOSINA 2010-2021

Kaaviossa on kuvattu 7-15 -vuotiaiden määrän kehitys Ylöjärvellä alueittain vuosina 2010-2021.

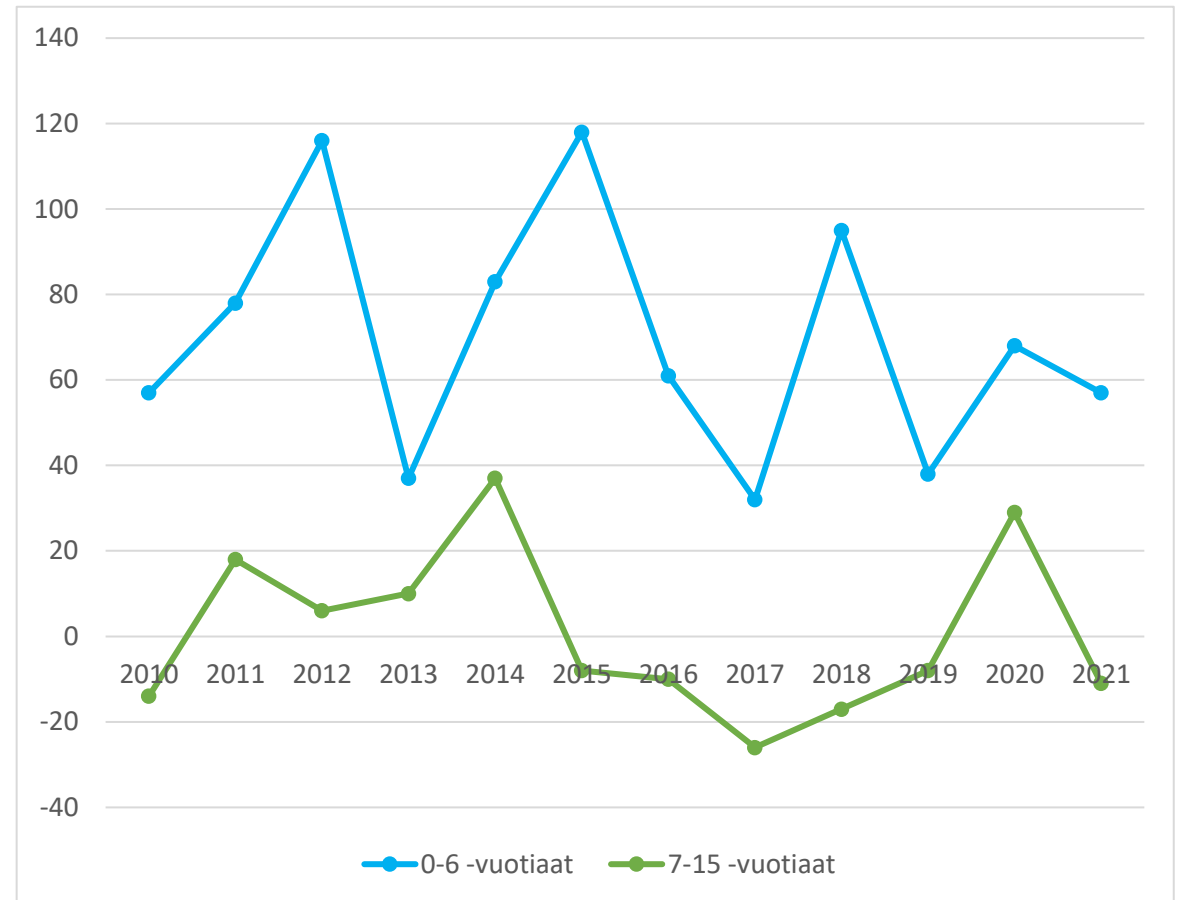
- Vuoden 2021 lopulla Ylöjärvellä oli 4 570 peruskouluikäistä eli 7-15 -vuotiasta lasta ja nuorta. Peruskouluikäisten määrä kasvoi Ylöjärvellä vuosien 2010 ja 2021 välillä 689 henkilöllä eli lähes viidenneksellä (17,8 %).
- Peruskouluikäisten määrä kasvoi Ylöjärvellä yhtäjaksoisesti koko tarkastelujakson ajan, mutta kasvu hidastui selvästi tarkastelujakson jälkipuoliskolla vuosina 2016-2021 alkupuoliskoon eli vuosiin 2010-2015 verrattuna.
- 7-15 -vuotiaiden määrä kasvoi vuosina 2010-2021 yhdeksällä alueella: Metsäkylässä (+376), Keskustassa (+120), Viljakkalassa (+67), Itäisellä Ylöjärvellä (+54), Asuntilassa (+43), Siltatiellä (+33), Teivo-Mäkkylässä (+30), Ylöjärven taajaman lähikylissä (+14) ja Julkujärvellä (+6).
- Peruskouluikäisten määrä väheni samalla ajanjaksolla kahdella alueella: Kurussa (-68) ja Lounaisella Ylöjärvellä (-4).



ALLE KOULUIKÄISTEN JA KOULUIKÄISTEN NETTOMUUTTO YLÖJÄRVELLE VUOSINA 2010-2021

Kaaviossa on kuvattu 0-6 –vuotiaiden ja 7-15 -vuotiaiden kuntien välisen muuttoliikkeen nettomuutto Ylöjärvelle vuosina 2010-2021.

- Ylöjärvi sai yhteensä 840 henkilön muuttovoiton 0-6 –vuotiaista eli alle kouluikäisistä lapsista maan sisäisessä muuttoliikkeessä vuosina 2010-2021. Alle kouluikäisistä tuli muuttovoittoa jokaisena vuonna ajanjaksolla, mutta muuttovoitto väheni yli neljänneksellä tarkastelujakson jälkipuoliskolla 2016-2021 alkupuoliskoon 2010-2015 verrattuna.
- Peruskouluikäisistä eli 7-15 –vuotiaista Ylöjärvi sai kuuden henkilön muuttovoiton vuosina 2010-2021. Tarkastelujakson alkupuoliskolla Ylöjärvi sai 49 henkilön muuttovoiton ja jälkipuoliskolla 43 henkilön muuttotappion ko. ikäryhmästä.
- Mikäli tarkastelu rajataan 7-14 –vuotiaisiin, nousee muuttovoitto 52 henkilöön. Myös tämän ikäryhmän kohdalla Ylöjärvi sai muuttovoittoa jaksolla 2010-2015 (+54) ja muuttotappiota, joskin selvästi pienempää, jaksolla 2016-2021 (-2).





mdi.fi



@MDIfriends



Aluekehittämisen konsulttitoimisto MDI



MDI