

Rakennuslupa LP-980-2023-00534, Leikinpolku 3, Päiväkodin ja siihen liittyvien piharakennusten ja rakennelmien rakentaminen

Ympäristölautakunta 24.05.2023 § 57
225/10.03.00/2023

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen
	<p>Rakennuspaikka: 980-428-39-301 Ylöjärven kaupunki hakee rakennuslupaa päiväkodin ja siihen liittyvien piharakennusten ja rakennelmien rakentamiseen. Päiväkodin kerrosala on 1171 kem2 ja pihavaraston 31 kem2. Osa tontin pysäköintipaikoista sijoittuu asemakaavan mukaisesti LPA-tontille kiinteistölle 980-428-4-152</p> <p>Asemakaavassa tontti on merkitty Y merkillä eli kyseessä on yleisten rakennusten korttelialue. Tontin rakennusoikeus on 1700 kem2 ja suurin sallittu kerrosluku on II. Korttelin pysäköintiä saa asemakaavan mukaisesti sijoittaa LPA tontille.</p>
Liitteet	Rakennusluvan päätösehdotus Karttaote Asemapiirros Julkisivupiirros Pohjapiirros
Toimivalta	Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 121 §:n 1 kohdan mukaan ympäristölautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena.
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen
Päätösehdotus	Rakennuslupa hyväksytään liitteenä olevan päätösehdotuksen mukaisin ehdoin.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----