



Talousraportti

Q1-23

Lupa- ja valvontapalvelut



Lupa- ja valvontapalvelut – toteuma

Nostot toiminnasta

- Alkuvuoden aikana myönnetty rakennuslupia yhteensä 25 (27kpl vuonna 2022) asuinrakennukselle, joista 19kpl (22kpl vuonna 2022) on pientaloja.
- Myönnettyjen lupien lukumäärä on 68kpl (kuten vuonna 2022), mutta myönnettyjen lupien kerrosalat ovat huomattavasti pienemmät. Tänä vuonna on myönnetty rakennuslupia 9 104 kem², kun vuotta aiemmin 19 183 kem².
- Suurin hanke toistaiseksi on S-marketin laajennus Prismaksi, jolle myönnettiin rakennuslupa 1/2023.



Lupa- ja valvontapalvelut – toteuma

Nostot taloudesta

- Rakentamisen määrässä ollaan palattu parin vilkkaamman vuoden jälkeen tavanomaiselle tasolle, mikä näkyy hankkeiden laajuudessa ja siten myös pienempinä tuottoina edellisvuoteen verrattuna.
- Toimintatuotot ja toimintakulut vastaavat ajanjakson talousarviota.
- Toimintakate on tasapainossa.



Lupa- ja valvontapalvelut – tilinpäätösennuste

Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Toistaiseksi näyttää siltä, että sekä toimintatuotot että –kulut kehittyvät hyvin pitkälti talousarvion mukaisesti.
- Tällä hetkellä ei ole tiedossa asioita, jotka aiheuttaisivat olennaisia muutoksia talousarvioon.



Lupa- ja valvontapalvelut – investoinnit

Olennaiset poikkeamat talousarvioon

- Vastuualueella ei ole investointeja vuonna 2023



Lupa- ja valvontapalvelut – muuta raportoitavaa

Muuta raportoitavaa

- Ympäristöpäällikkö irtisanoutui tammikuussa. Uusi ympäristöpäällikkö on valittu ja aloittaa virassa 2.5.2023.
- Sekä rakennusvalvonnan että ympäristönsuojelun kaikki vakanssit olivat 31.3.2023 täytettyinä.



Yhteystiedot



Talouspäällikkö Merja Talvitie
p. 050 599 9054
merja.talvitie@ylojarvi.fi
www.ylojarvi.fi

