

Ympäristölautakunta

Aika 26.04.2023 klo 17:00 - 18:50

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 37	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 38	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 39	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 40	Viranhaltijoiden päätösluettelot	6
§ 41	Tiedoksiannettavat asiat	7
§ 42	MAPSTO 2024-2028 / Ympäristölautakunnan 1. lausunto	9
§ 43	Vuorentaustan alueen asemakaavojen muutos ja laajennus / Hyväksyminen	11
§ 44	Louhelantie 21, 980-403-1-18, luvaton laituri	16
§ 45	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle	19
§ 46	Ympäristöavustukset vuodelle 2023	29
§ 47	Avustushakemus Virta 2 -hankkeeseen	32
§ 48	Avustushakemus KUNNOSTUS 2 -hankkeeseen	33
§ 49	Avustushakemus Karhejärven kalojen elohopeapitoisuuksien määrittämiseen	36

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Uusitalo Markku	Puheenjohtaja	
	Ruuska Hannu	Varapuheenjohtaja	
	Honkanen Satu	Jäsen	
	Koski Panu	Jäsen	
	Kyttälä-Koskinen Hannele	Jäsen	
	Lehti Inga-Mari	Jäsen	
	Leppänen Aki	Jäsen	
	Mäkinen Minna	Jäsen	
	Peltola Seppo	Jäsen	
	Ylihonkaluoma Jyrki	Jäsen	
Muu	Pelkonen Erja	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Mutanen Tiiu	Nuorisovaltuutettu	
	Nurmi Jukka	Vt. kaupunkirakennejohtaja	
	Venäläinen Johanna	Johtava rakennustarkastaja	
	Hyytinen Esko	Kaavoituspäällikkö	
	Yli-Öyrä Sini	Vs. ympäristösuunnittelija	
	Talvitie Merja	Taloustaloustarkastaja	
	Peltola Anna	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Markku Uusitalo
puheenjohtaja

Anna Peltola
pöytäkirjanpitäjä

Käsittelyt asiat

37 - 49

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Inga-Mari Lehti
pöytäkirjantarkastaja

Aki Leppänen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 3.5.2023.

Ympäristölautakunta § 37

26.04.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 37

Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on lautakunnan päättämällä tavalla toimitettu ympäristölautakunnan jäsenille ja että saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi lautakunnan jäsentä.

Päätös Pöytäkirjanpitäjä totesi osallistujat. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 38

Esittelijä

Vt. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta valitsee Inga-Mari Lehden ja Aki Leppäsen sekä heidän varalleen Minna Mäkisen tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Inga-Mari Lehti ja Aki Leppänen sekä varalle Minna Mäkinen.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 39

Esittelijä

Vt. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 40

Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien mukaan ympäristölautakunnalle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Kaavoituspäällikkö**Hankintapäätös**

31.03.2023 § 14

Päätös Teivon ja Mäkkylänrinteen osayleiskaavan hulevesiselvityksen laatimisesta

Yleinen päätös

14.03.2023 § 11

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen

15.03.2023 § 12

Kiinteistön 980-414-4-507 luovuttaminen, Räyskätie 2, kortteli 74 tontti 5

15.03.2023 § 13

Kiinteistön 980-414-4-612 luovuttaminen, Tukkasotkantie 19, kortteli 214 tontti 2

Kaupunkirakennejohtaja**Henkilöstöpäätös**

15.03.2023 § 10

Kartoittajan toimen täyttäminen (vakanssinumero 08522008)

27.03.2023 § 13

Ympäristöpäällikön viran (vakanssinumero 99512075) täyttäminen

Ympäristösuunnittelija**Yleinen päätös**

04.04.2023 § 2

Yhteisluvan vakuuden hyväksyminen / Tampereen Autokuljetus Oy, Pitko

Ympäristötarkastaja**Yleinen päätös**

31.03.2023 § 6

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen / Öljysäiliön jättäminen maaperään

Esittelijä

Vt. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimitelimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksiannettavat asiat

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 41

Ympäristölautakunnalle on saapunut tiedoksi esityslistan mukana seuraavassa luettelossa mainitut päätökset.

Jätelautakunnan viranhaltijapäätökset

16.03.2023 § 367, 980-405-0001-0056. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2023.

Pirkanmaan ELY-keskus

21.3.2023

Ruoppaus- ja niittoilmoitus. Kiinteistö 980-461-2-25. Ruopattavan alueen pinta-ala 200 m². Toteutusajankohta 4/2023.

24.3.2023. PIRELY/2387/2023.

Lausunto vesistöalituksen luvanvaraisuudesta, kaapelin sijoittaminen vesistöön. Kiinteistöt 980-428-6-111 ja 980-416-1-387 tai 980-895-2- 2, yhteinen vesialue 980-876-6-1 Ylöjärven vesien osakaskunta, Vahantajoki, Ylöjärvi. ELY-keskus katsoo, ettei hanke aiheuta vesilain 2 luvun 5a §:n kohtien 1-3 mukaisia seuraamuksia, joten hanke voidaan toteuttaa ilman vesilain mukaista lupaa.

28.3.2023. PIRELY/2939/2023.

Lausunto vesilain mukaisen luvan tarpeesta. Kiinteistö 980-428-39-250, Kumitie 2. ELY-keskus katsoo, että kyseisellä paikalla energiakaivojen rakentaminen ja käyttö eivät todennäköisesti aiheuta vesilaissa luvanvaraiseksi säädettyä vaikutusta, joten vesilain mukaisen luvan hakemiseen ei ole tarvetta. ELY-keskus ei näe estettä energiakaivon rakentamiselle, kun energiakaivot sijoitetaan suunnitelman mukaisesti pohjavesialueen ulkopuolelle.

27.3.2023. Kiinteistö 980-434-1-13. Ruopattavan alueen pinta-ala 300 m², massamäärä 300 m³. Toteutusajankohta 4/2023.

27.3.2023. Kiinteistö 980-454-5-403. Ruopattavan alueen pinta-ala 400 m², massamäärä 350 m³. Toteutusajankohta 4/2023.

14.4.2023. PIRELY/12104/2021.

Lausunto Maunussuon vanhan maankaatopaikan lisätutkimuksista. Pirkanmaan ELY-keskus on tarkastanut viitekohdassa mainitun tutkimusraportin ja hyväksyy sen todeten seuraavaa: Maunussuon maankaatopaikan tutkimukset on tehty asianmukaisesti. Tutkimusten perusteella maankaatopaikan maaperä ei ole pilaantunut, eikä alueella ole tällä hetkellä puhdistustarvetta eikä tarvetta maaperän eikä pohja- tai pintaveden lisätutkimuksiin. Kiinteistön 980-428-45-62 maaperää koskevat tiedot on päivitetty Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Ympäristölautakunta

§ 41

26.04.2023

Kiinteistölle on merkitty toimenpidetarvemerkinä, jonka mukaan tulee olla yhteydessä valvovaan viranomaiseen, mikäli kiinteistölle suunnitellaan maarakentamista tai maankäytön muutoksia.

17.4.2023. Kiinteistö 980-415-1-260. Ruopattavan alueen pinta-ala 100 m², massamäärä 100 m². Toteutusajankohta 4/2023.

Aluehallintovirasto

14.4.2023. Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää lausuntoanne vesilain mukaisesta hakemuksesta 22.5.2023 mennessä. Asia koskee Kyrösjärven säännöstelyluvan muuttamista.

Turvallisuus ja Kemikaalivirasto

14.4.2023. Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) pyytää kaivoslain (10.6.2011/621) 37 §:n nojalla lausuntoa liitteenä olevasta Ylöjärven kaupungin alueelle kohdistuvasta malminetsintälupahakemuksesta ja hakemuksesta luvan täytäntöönpanemiseksi muutoksenhausta huolimatta. Erityisesti Tukes pyytää mainintaa tutkimussuunnitelman mukaisen toiminnan vaikutuksista alueen kaavatilanteeseen, ympäristö- ja muista vaikutuksista. Lausunto tulee toimittaa 22.5.2023 mennessä.

Esittelijä

Vt. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluontoiset asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

MAPSTO 2024-2028 / Ympäristölautakunnan 1. lausunto

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 42

172/00.01.02/2023

Valmistelija

kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Ympäristölautakunnan näkökulmasta MAPSTO 2024-2028:n valmistelussa olennaista on turvata Ylöjärven rooli osana kehittyvää kaupunkiseutua. Keskusta-alueella pyritään oikea-aikaisesti tarjoamaan houkuttelevat puitteet väestönkasvun ja elinkeinoelämän toimijoiden ja palveluiden sijoittumiselle hyvien liikenneyhteyksien varrelle yhdyskuntatalouden kannalta järkevällä tavalla. Samalla pyritään huolehtimaan riittävästi keskustan ulkopuolisten alueiden maankäyttösuunnitelmien uudistamisesta ja virkistystarjonnan ja luonnonläheisyyden säilyttämisestä kaupungin vetovoimatekijöinä. Ilmastonmuutokseen varautumisen ja sopeutumisen toimenpiteet tulee pitää keskeisinä suunnittelun näkökulmina, esimerkkeinä hulevesien hallinta, kierrätysmateriaalien hyödyntäminen, sekä uusiutuvan energian ja puurakentamisen hankkeiden edistäminen.

MAPSTO 2024-2028:n valmistelussa tärkeänä tavoitteena on riittävän monipuolisen kaavavarannon tuottaminen. Keskeistä on kaavahankkeiden tehokas ja suunnitelmallinen läpivienti kunnallisteknisestä suunnittelusta, yleisten alueiden rakentamisesta ja tonttien luovutuksesta vastaavien tahojen kanssa yhteen sovitettun aikataulutuksen ja vaiheistuksen pohjalta. Valmistelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota kaupunkirakenteen pitkäjänteisen kehittämisen ja kehitettävyyden kannalta olennaisten kaavahankkeiden ja niihin liittyvien liikenneyhteyksien paikallisiin ja ylikunnallisiin jatkotarkasteluihin.

Keskeisiä osayleiskaavahankkeita, joiden suunnittelu jatkuu lähivuosina ovat mm. Siivikkala - Asuntila ja Kolmenkulman läntinen alue. Tärkeitä tonttitarjonnan jatkuvuuden turvaavia asemakaavakohteita ovat mm. Teivon Mäkkylän alueen asemakaavoituksen vaiheittainen eteneminen, keskustan kehittämisen kaavakohteet mm. arkkitehtikilpailun pohjalta Leijapuisto ja perusturvakeskuksen tontti. Lisäksi jatketaan suunnittelua Vuorentaustan laajennusalueella, Siltatien ympäristön jatkosuunnittelua ja Siivikkalan alueen asemakaavoitusta. Tiiviillä joukkoliikennevyöhykkeellä maankäytön kehittämistä jatketaan. Suunnittelukohteita pyritään ajoittamaan tasaisesti suunnittelukauden ohjelmaan. Maanhankintaa painotetaan kaupungin strategisten tavoitteiden mukaisessa järjestyksessä.

Uusien asuin- ja yritysalueiden osalta on sekä maankäytöllisesti, taloudellisesti että päästövähennysten näkökulmasta järkevää jatkossakin kohdentaa huomiota täydennysrakentamiseen tähtääviin ja yhdyskuntarakennetta tiivistäviin kohteisiin, huomioiden myös HINKU (hiilineutraali kunta) -periaatteet.

MAPSTO:on sisältyvillä toimenpiteillä voidaan edistää maankäytön ja liikenneverkon eri tasojen sekä eri kulkumuotoja palvelevien osien luontevaa

Ympäristölautakunta

§ 42

26.04.2023

yhteensovittamista, pienentää liikennejärjestelyjen aiheuttamaa estevaikutusta ja haittoja, parantaa kaupungin eri osa-alueiden saavutettavuutta.

Oheismateriaali

MAPSTO 2024-2028 1. lausuntopyyntö
MAPSTO 2023-2027
MAPSTO 2023-2027 liitteet

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, sähköposti
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää antaa perustelutekstin mukaisen lausunnon.

Päätös

Lehti ehdotti, että Teivo-Mäkkylän osayleiskaavaan lisätään lähijunaseisake tarkastelu. Koski kannatti ehdotusta.

Koska oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, suoritettiin äänestys. Äänestystavaksi päätettiin nimehuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Lehden ehdotusta äänestävät ei. Suoritettussa äänestyksessä Lehden ehdotus voitti äänin 6 (Ruuska, Honkanen, Koski, Lehti, Leppänen, Ylihonkaluoma) – 4 (Uusitalo, Kyttälä-Koskinen, Mäkinen, Peltola).

Hyväksyttiin tällä muutoksella.

Ympäristölautakunta

§ 92

15.06.2022

Ympäristölautakunta

§ 43

26.04.2023

Vuorentaustan alueen asemakaavojen muutos ja laajennus / Hyväksyminen

Ympäristölautakunta 15.06.2022 § 92

25/10.02.03/2019

YMPLTK 23.01.2019 § 7

Kaavoitusarkkitehti Vesa Ylitapio

Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti 17.12.2018 käynnistää Maankäytön ja palvelujen suunnittelu- ja toteutusohjelman MAPSTO 2019-2023 mukaiset asemakaavat Vuorentaustan Murrontien ja Tukiastenmaan alueelta. Asemakaavatyössä on tarkoitus alkuvaiheen selvitysten ja maankäyttövaihtoehtojen osalta tutkia molempia asemakaavoja yhtenä alueena. Alueet on tarkoitus jakaa myöhemmin erillisiksi asemakaavoiksi MAPSTO:n mukaisesti. Mastontien jatkeen osalta laaditaan lisäksi erillinen asemakaava kaupunginhallituksen 17.12.2018 päätöksen mukaisesti. Tässä asemakaavassa ratkaistaan seudullisella yhteistyöllä Mastontien jatke Tampereen rajalle ja siitä eteenpäin Myllynpurokadulle.
Suunnittelualue	Suunnittelualue sijaitsee Ylöjärven Vuorentaustassa. Tarkastelualueen rajaa lännessä Pohjajärven laskupuro, etelässä kaupunginraja Tampereeseen, pohjoisessa ja idässä Vuorentaustan nykyinen pientaloasutus. Muutosalue käsittää Vuorentaustan asemakaavan teollisuus ja varastorakennusten korttelit 36-37 sekä katu ja puistoalueita. Tarkastelualueen kokonaispinta-ala on noin 33 ha. Tarkastelualue on tarkoitus jakaa useammaksi erillisiksi asemakaavoitettaviksi osa-alueiksi.
Tavoitteet	Asemakaavan tavoitteena on kehittää alueesta korkeatasoinen ja monipuolinen asuinalue, joka tukee katu- ja viherverkon jatkuvuutta.
Kaavoitustilanne	Suunnittelualue on suurelta osin kaavoittamatonta sekä osin toteuttamatta jäänyttä asemakaava-alueita. Vuonna 1983 hyväksyttyyn asemakaavaan on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueet nykyisen asutuksen taakse. Alue ei ole toteutunut teollisuusalueena. Voimassa olevassa yleiskaavassa (vahvistettu 1984) suunnittelualue on osoitettu pääosin pientalovaltaiseksi asuinalueeksi (AP). Lisäksi yleiskaavassa on osoitettu alueita ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomalle teollisuudelle (TY) sekä maa- ja metsätaloudelle (M). Yleiskaavassa on osoitettu myös Mastontien jatke Tampereen puolelle Myllypuronkadulle asti.
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (23.1.2019).
Aikataulu	Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen vireilletulosta ilmoitetaan alkuvuodesta 2019.

Ympäristölautakunta

§ 92

15.06.2022

Ympäristölautakunta

§ 43

26.04.2023

Mastontien jatkon sekä pohjoisen osa-alueen (Murron alueen) valmisteluaineisto ja luonnos on tarkoitettu asettamaan nähtäville kesällä 2019 ja asemakaavaehdotukset syksyllä 2019. Tavoitteena on, että nämä kaavat hyväksyttäisiin valtuustossa loppuvuodesta 2019.

Eteläisen osa-alueen (Tukiaistenmaan alueen) valmisteluaineisto ja luonnos on tarkoitettu asettaa nähtäville loppuvuodesta 2019 ja kaavaehdotus keväällä 2020. Tavoitteena on, että kaava hyväksyttäisiin valtuustossa syksyllä 2020.

Liite

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (23.1.2019).

Lisätiedot

Kaavoitusarkkitehti Vesa Ylitapio, p. 040 806 2340
vesa.ylitapio@ylojarvi.fi

Kaupunginarkkitehti ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (23.1.2019) sekä tiedottaa asiasta ja vireille tulosta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 24.03.2021 § 44

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Vireilläoloilmoitus

Vireilläolosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta kuulutettiin alkuvuodesta 2019. Suunnitelma oli nähtävillä 13.2.-13.3.2019.

Tavoitteet

Suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa alueelle korkeatasoinen ja vetovoimainen asuinalue, joka tukee ympäröivän katu- ja viherverkon jatkuvuutta. Asemakaavassa tehdään aluevaraukset myös uudelle koululle ja päiväkodille. Kaavan tavoitteena on parantaa alueen katuverkkoa ja yhteyksiä osoittamalla Mastontien jatke Tampereen rajalle sekä kevytliikenne- ja katuyhteydet Vuorentaustan nykyiseen katuverkkoon.

Vaihtoehtotarkastelu

Kevään ja kesän 2020 aikana laadittiin alueen suunnittelun pohjaksi kaksi vaihtoehtoista viitesuunnitelmaa. Viitesuunnitelmat asetettiin nähtäville 1.-21.10.2020 väliseksi ajaksi kaupungin verkkosivuille palautteen antamista varten. Kyselyssä saattoi ottaa kantaa vaihtoehtoihin sekä esittää kehitysideoita jatkosuunnittelua ja asemakaavoitusta varten. Viitesuunnitelmien pohjalta laadittiin kaavaluonnos. Viitesuunnittelu sekä kaavasunnittelu on tehty konsulttityönä.

Asemakaavaluonnos

Suunnittelualuetta rajaa lännessä Pohjajärven laskupuro, etelässä kaupunginraja Tampereeseen, pohjoisessa ja idässä Vuorentaustan nykyinen pientaloasutus. Asemakaavan ja -muutoksen luonnoksessa osoitetaan korttelialueet erillispientaloja, asuinpienaloja, rivitaloja ja asuinkeuhkotaloja varten. Lisäksi osoitetaan korttelialueet julkisia palveluja varten. Muutosalue käsittää Vuorentaustan asemakaavan teollisuus- ja varastorakennusten korttelit 36-37 sekä katu ja puistoalueita.

Ympäristölautakunta

§ 92

15.06.2022

Ympäristölautakunta

§ 43

26.04.2023

Asemakaavaluonnoksen ja muutoksen pinta-ala on 35 hehtaaria, josta korttelialueita osoitetaan 19, 5 hehtaaria. Katualueiden osuus on noin 7,5 hehtaaria ja viheralueiden noin 7,7 hehtaaria. Luonnosvaiheessa on kortteleihin osoitettu rakentamista yhteensä noin 1650 asukkaalle.

Liitteet

- asemakaavaluonnos ja -muutosluonnos (17.3.2021)
- kaavaselostusluonnos (17.3.2021)
- selostuksen liitteet (17.3.2021)

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. Asettaa asemakaavaluonnoksen ja muutosluonnoksen (17.3.2021) liiteaineistoinen nähtäville.
2. Tiedottaa nähtävilläolosta
3. Oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot luonnosvaiheen aineistosta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esittelijä täydensi kokouksessa liitteitä rakentamistapaohjeilla (24.3.2021).

Ympäristölautakunta 15.06.2022 § 92

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Helena Keva

Nähtävilläolo

Asemakaavan muutoksen luonnos ja valmisteluaineisto olivat nähtävillä 31.3.2021-3.5.2021välisen ajan. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja muistutukset

Kaavaluonnoksesta saapui määräaikaan mennessä 13 lausuntoa ja 11 mielipidettä. Lausunnot ja muistutukset sekä niiden vastine-ehdotukset ovat esityslistan liitteenä.

Asemakaavan ehdotus

Kaavarajausta on muutettu siten, että ehdotus koskee suunnittelualueen pohjoisosaa sekä Tampereen kaupungin rajalle ulottuvaa Mastontien katualueita. Suunnittelualueen eteläosan korttelialueet käsitellään omana kokonaisuutenaan. Luonto- ja arkeologisen selvityksien alustavat tulokset ovat toimineet kaavasuunnittelun tukena. Alueen korttelialueita ja lähivirkistysalueita on muutettu luontoselvityksen maastohavaintojen perusteella. Selvitysten maastotyöt on suoritettu syksyllä 2021 ja keväällä 2022. Selvitysten loppuraportit valmistuvat hyväksymisvaiheeseen mennessä. Kaavaehdotuksen poikki kulkevien

Ympäristölautakunta

§ 92

15.06.2022

Ympäristölautakunta

§ 43

26.04.2023

lähivirkistysalueiden aluevarauksia on laajennettu, jotta alueen puusto voidaan säilyttää ennallaan asuinalueen rakentuessa.

Saapuneen viranomaispalautteen myötä on käynnistetty selvitys, jolla selvitetään alueen paineellisen pohjaveden vaikutusta rakennettavuuteen. Selvitys valmistuu syksyllä 2022.

Oheismateriaali

Kaavakartta (15.6.2022)
Kaavaselostus liitteineen (15.6.2022)
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (15.6.2022)
Rakentamistapaohje (15.6.2022)

Liitteet

Tiivistelmä luonnosvaiheen lausunnoista ja mielipiteistä ja
vastine-ehdotukset (15.6.2022)

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324 ja
Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. Hyväksyä liitteessä olevat luonnosvaiheen vastine-ehdotukset lausuntoihin
2. Asettaa Vuorentaustan alueen asemakaavojen muutos ja laajennuksen päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaehdotuksen valmisteluaineistoinen julkisesti nähtäville.
3. Oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti kaavaehdotuksesta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 43
97/10.02.03/2022

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Asemakaavamuutoksen ja laajennuksen ehdotusvaiheessa nähtävillä
ollut aineisto on viimeistelty hyväksymiskäsittelyjä varten.

Ehdotusvaiheen kaava-aineisto oli nähtävillä 29.6.-30.8.2022 ja
siitä pyydettiin viranomaislausunnot. Osallisilla oli mahdollisuus jättää muistutus
kaavasta. Nähtävilläoloaikana saatiin yhdeksän lausuntoa tai kommenttia ja 13
muistutusta. Palautteet ja kaavoittajan vastineet on esitelty kaavaselostuksen
liitteessä. Ehdotuksen lausuntojen jälkeen on täydennetty selvityksiä. Lisäksi on
käyty työneuvottelu ELY-keskuksen kanssa.

Ympäristölautakunta

§ 92

15.06.2022

Ympäristölautakunta

§ 43

26.04.2023

Hyväksymiskäsittelyihin esitettävään asemakaavamuutoksen aineistoon on tehty teknisiä tarkistuksia. Kaavan kokonaisratkaisu on säilynyt ennallaan. Tarkistuksia on tehty mm. laadittujen selvitysten mm. Natura-tarveharkinnan perusteella kaavamääräyksiin, katusuunnittelun perusteella vähäisiä tarkistuksia katualueiden rajauksiin. Liiteaineistoon sisältyy myös rakentamistapaohje, jonka keskeinen tarkoitus on täydentää asemakaavan merkintöjä ja määräyksiä ja ohjata alueen rakentamista siten, että alueesta muodostuu yhtenäinen ja laadukas kokonaisuus. Rakentamistapaohjeessa annettavat esimerkit toimivat tonttien rakentajien ja rakennusvalvonnan tukena.

Hyväksyttäväksi esitettävän kaavamuutoksen ja laajennuksen kokonaispinta-ala on noin 22 hehtaaria. Asemakaavan muutos koskee katu-, puisto- sekä teollisuus- ja varistorakennusten korttelialueita. Asemakaavalla muodostuu korttelit 60–62 ja 117–127 sekä niihin liittyvät lähivirkistys-, suojaviher- ja katualueet.

Liitteet

Kaavakartta (26.4.2023)
Kaavaselostus liitteineen (26.4.2023)
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. Hyväksyä Vuorentaustan asemakaavamuutoksen ja laajennuksen aineistot.
2. Esittää aineistot kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Lehti oli poissa kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18.05-18.07.

Louhelantie 21, 980-403-1-18, luvaton laitur

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 44
716/10.03.00/2022

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja

Rakennusvalvonnalle tehdyn ilmoituksen mukaan kiinteistölle 980-403-1-18, alueelle, jossa kiinteistöllä 980-403-1-61 on osoitettu rasitteena venevalkamaoikeus, on rakennettu suuri laitur. Rakennettu laitur ylittää huomattavasti rakennusjärjestyksen mukaisen suurimman sallitun laiturin koon, jonka voi toteuttaa ilman toimenpidelupaa. Rakennusvalvonnan lupajärjestelmän mukaan laiturille ei ole haettu eikä myönnetty toimenpidelupaa.

Kiinteistön 980-403-1-61 omistajalle on lähetetty 11.10.2022 kehoitus luvattoman laiturin poistamiseksi tai muuttamiseksi rakennusjärjestyksessä sallitun kokoiseksi 30.10.2022 mennessä. Kiinteistön 980-403-1-61 omistaja on käynyt selvittämässä asiaa 24.10.2022 johtavan rakennustarkastajan luona. Tuolloin he toivat esiin kantansa, ettei kyseessä ole iso/pitkälaitur, joka vaatisi toimenpidelupaa lainkaan, sillä laiturin pää on lautta, jota voi liikuttaa moottorilla.

Johtava rakennustarkastaja ja lupainsinööri on käynyt 8.11.2022 kiinteistöllä 980-403-1-18 tarkastuskäynnillä katsomassa onko annettua kehoitusta noudatettu. Laituri oli tuolloin ennallaan. Myös kiinteistön 980-403-1-18 omistaja on toistuvasti ollut yhteydessä rakennusvalvontaan, että laituria ei ole poistettu.

Rakennusvalvonta on lähettänyt 24.2.2023 kiinteistön 980-403-1-61 omistajalle kuulemiskirjeen uhkasakon asettamiseksi laiturin poistamiseksi. Tämän jälkeen kiinteistön omistaja on lähettänyt 7.3.2023 sähköpostin, jossa he ovat oletaneet heillä olevan luvan laiturin, koska se on esitetty aikaisemman rakennusluvan asemapiirroksessa. Lisäksi heidän edustaja on lähettänyt sähköpostin 24.3.2023, jossa laiturin olemassa oloa perustellaan mm. naapurin rannan ruoppaamisella ja sillä ettei kaupunki ole suorittamillaan katselmuksilla aikaisemmin puuttanut asiaan. Sähköpostin liitteenä on myös sopimus, jonka naapurit ovat laatineet keskenään. Sopimusta ei kuitenkaan ole allekirjoittanut kiinteistönomistaja, jonka maalla nyt kyseessä oleva laitur sijaitsee. Lisäksi sähköpostissa on tuotu esiin heidän näkemyksiä naapurin toimista, joita on tehty ilman lupaa tai lupien vastaisesti.

Kyseessä oleva rakennelma on laitur, eikä se, että sen päässä olevaa 28 m² kokoista osaa voidaan liikuttaa moottorin avulla muuta tilannetta. Myös laiturin kiinteä osa on yli 30 m², joka sekin ylittää toimenpideluvan rajan. Vuonna 2018 haetussa autotallin rakennusluvan liitteenä olevassa asemapiirroksessa on esitetty noin 30 m² laitur venevalkamaan. Hakemuksessa ei kuitenkaan ole haettu lupaa laiturille, sitä mainittu hakemustekstissä eikä sitä ole osoitettu asemapiirroksessa uutena rakennelmana. Hakemuksessa on käsitelty vain kiinteistölle 980-403-1-61 haettua autotallia ja myönnetty rakennuslupa sen rakentamiseen.

Ympäristölautakunta

§ 44

26.04.2023

Kiinteistön 980-403-1-61 venevalkamarasite ei salli rakentaa laituria, vaan sitä varten olisi perustettava uusi laiturirasite. Rakennusvalvonta ei ratkaise kiistaa rasitteesta, mutta toimenpidelupaa laiturin rakentamiseen rakennusvalvonta ei voi myöntää ilman kiinteistön 980-403-1-18 omistajan suostumusta. Mikäli laituri olisi rakennusjärjestyksen mukainen, ei rakennusvalvonta puuttuisi asiaan vaan silloin riita-asia olisi kiinteistönomistajien välinen riita laiturin sijoittamisesta ilman tarvittavaa rasitetta toisen omistamalle maalle.

Muiden naapureiden laiturit tai kiinteistöllä 980-403-1-18 tehdyt ruoppaukset ja muut toimet eivät vaikuta laiturin toimenpideluvan tarpeeseen.

Oheismateriaalina

Kiinteistön omistajalle lähetetty kehoitus
Kiinteistön omistajalle lähetetty kuuleminen
Kuva laiturista
Sähköposti 7.3.2023
Sähköposti 24.3.2023

Toimivalta

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 121 §:n 1 kohdan mukaan ympäristölautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa, että
1. rakennusjärjestyksen 41 § kohdan 5 mukaan toimenpidelupa tarvitaan laiturille, poikkeuksena omakoti- tai loma-asuntotonteilla lupaa ei tarvitse hakea yhden korkeintaan 20 m²:n suuruisen ja enintään 15 m:n pituisen laiturin rakentamiselle. Nyt kyseessä oleva laituri kooltaan niin suuri, että sen sijoittaminen vaatii toimenpideluvan. Se, että laiturin päässä oleva 28 m² osa voi toimia erillisenä lauttana, ei poista sitä luvanvaraisuudesta. Kyseessä on pääosin paikallaan pysytettävä rakennelma, joka vaatii toimenpideluvan. Myös liikkumattoman laiturin koko ylittää rakennusjärjestyksen laiturin koon, jolle toimenpidelupaa ei tarvita.

Ympäristölautakunta päättää,

1. velvoittaa kiinteistön 980-403-1-61 omistajat poistamaan (päävelvoite) kiinteistöllä 980-403-1-18 sijaitsevan luvattoman laiturin määräaikaan 30.6.2023 mennessä.

2. asettaa päävelvoitteen tehosteeksi kiinteistön omistajalle kiinteän uhkasakon. Päävelvoitetta koskevan kiinteän uhkasakon suuruus on tuhat (1000) euroa. Mikäli päävelvoitetta ei ole noudatettu 30.6.2023 mennessä, tullaan myöhemmin tehtävällä päätöksellä kiinteistön omistaja tuomitsemaan maksamaan asetettu uhkasakko uhkasakkolain 10 §:n nojalla.

3. jättää ilmoittamatta asian poliisille esitutkintaa varten. Laiminlyöntiä voidaan pitää vähäisenä eikä yleisen edun ole katsottava vaativan syytteen nostamista.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 126, 126a, 182, 186 §

Ympäristölautakunta

§ 44

26.04.2023

Hallintolaki 34 §

Ylöjärven kaupungin rakennusjärjestys 41 § kohta 5

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta

§ 24

22.02.2023

Ympäristölautakunta

§ 45

26.04.2023

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 24

Valmistelija

ma. ympäristötarkastaja Kaisa Oikarinen
johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen

Selostus asiasta

Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluun jätettiin 01.06.2021 ilmoitus, että kiinteistöllä 980-461-3-70 (os. [REDACTED]) on varastoituna sähköpylväitä ja niitä on myös hyödynnetty kiinteistölle rakennetun terassin rakenteissa.

Terassi on rakennettu kesällä 2021.

Ylöjärven kaupungin rakennusvalvonta kävi paikalla syyskuussa 2021. Käynnin perusteella rakennusvalvonta ohjeisti suullisesti kiinteistön omistajia poistamaan kiinteistöllä olleet käytöstä poistetut sähköpylväät.

Kiinteistön toinen omistaja [REDACTED] ja ympäristötarkastaja Ida Rintala keskustelivat puhelimitse sähköpylväistä 10.11.2021. Keskustelussa kiinteistön omistaja on ilmoittanut, että kiinteistöllä varastoituna olleet käytöstä poistetut sähköpylväät poistetaan. Terassirakenteessa olevia pylväitä ei sen sijaan tulisi poistamaan. Ympäristötarkastaja on keskustelussa tuonut esille, että tarvittaessa pylväiden poistamisesta lähetetään kehoitus. Ympäristönsuojelu on samana päivänä toimittanut kiinteistön omistajalle sähköpostitse tiedotteen käytöstä poistettujen sähköpylväiden käyttörajoituksista.

Ympäristönsuojelu kehotti kiinteistön omistajia 27.1.2022 lähetetyllä kirjeellä poistamaan kiinteistöllä 980-461-3-70 säilytetyt ja terassirakenteessa olevat käytöstä poistetut sähköpylväät ja toimittamaan ne asianmukaiseen vastaanottopaikkaan viipymättä, kuitenkin viimeistään 31.5.2022 mennessä.

Kiinteistön omistajat ovat toimittaneet 6.6.2022 ympäristönsuojeluun sähköpostitse selvityksen, jossa he tuovat sähköpylväisiin liittyen esille seuraavaa:

Rakensimme kesämökkimme terassin kesällä 2021. Ylöjärven kaupungin rakennusvalvonnasta Raimo Syvänen kävi syyskuussa 2021 tontillamme tarkistamassa sekä terassin rakennelmat että pressun. Tässä yhteydessä kehoitettiin poistamaan maassa olevat puhelinpylväät, mutta poistotapaa ei ohjeistettu. Pylväät nouti joulukuussa 2021 mieshenkilö, jonka henkilöllisyys ei jäänyt tietoomme. Koska maassa olleet pylväät poistettiin joulukuussa, emme voi tammikuussa tulleen kehoituksen mukaisesti toimittaa tositetta sähköpylväiden poistosta.

Syvänen tarkisti käynnillään terassin alarakenteissa olevien puhelinpylväiden sijoittelun. Liitteenä valokuvat, jotka osoittavat, että pylväät on asennettu useiden harkkojen päälle eivätkä ne ole missään kohden kontaktissa maahan. Näin korkean

Ympäristölautakunta

§ 24

22.02.2023

Ympäristölautakunta

§ 45

26.04.2023

maavaran vuoksi emme liioin osanneet rakennusvaiheessa pitää pylväiden käyttöä kiellettyinä eikä Syvänen tuolloin nähnyt asiassa erityistä ongelmaa. Koko työikänsä rakennusalaalla olleet terassin rakennusmiehemme eivät liioin näistä rajoitteista tienneet.

Ylöjärven ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta tekivät kiinteistölle tarkastuksen 31.8.2022. Tarkastuksella havaittiin, että kiinteistölle rakennetun terassin kantavissa rakenteissa on käytetty käytöstä poistettuja sähköpylväitä. Ympäristönsuojelun 27.1.2022 toimittamaa kehotusta ei ollut noudatettu.

Lainsäädäntö

Sähkötolpat sisältävät CCA-kyllästettä, joka sisältää arseenia, kromia ja kuparia.

CCA-kyllästeellä käsitellyn puun käyttö on REACH-asetuksen mukaan lähtökohtaisesti kielletty. Asetuksen rajoitukset on annettu arseenin aiheuttamien terveys- ja ympäristövaarojen ehkäisemiseksi.

REACH-asetuksen (EY) N:o 1907/2006 XVII liitteessä (muutettu komission asetuksella (EY) N:o 552/2009) on lueteltu CCA-kyllästeellä käsitellyn puun sallitut käyttökohteet. Ammattirakentaja saa käyttää tällaista puuta tietyissä rakenteissa, joissa CCA-liuoksella a alakohdan mukaisesti käsitelty puu voidaan saattaa markkinoille ammattimaiseen ja teollisuuskäyttöön seuraavissa rakenteissa, jos puun rakenteen eheys on välttämätöntä ihmisen tai karjan turvallisuuden kannalta ja jos yleisön ihokosketus tällaisen puun kanssa on puun käyttöaikana epätodennäköistä: Näitä tiettyjä rakenteita ovat seuraavat:

- kantavat puurakenteet julkisissa rakennuksissa ja maatalouteen liittyvissä rakennuksissa, toimistorakennuksissa ja teollisuustiloissa
- sillat ja siltarakenteet
- makean- tai murtoveden kanssa kosketuksiin joutuvat puiset rakenneosat, esim. laiturit ja sillat
- meluaidat
- lumivyörysuojat
- maanteiden suoja-aidat ja -esteet
- kuoritut havupuutolpat karja-aitauksissa
- maan tukirakenteet
- sähkönsiirto- ja televiestintäpylväät
- maanalaisten raiteiden ratapölkkyt

Asetuksen liitteen sisältämä luettelo on tyhjentävä eikä poikkeusta voida soveltaa muihin kuin luettelossa mainittuihin tapauksiin.

Edellä tarkoitettua käsiteltyä puuta ei saa käyttää:

- asuinalueilla tai kotitalouksissa käytettävissä rakenteissa käyttötarkoituksesta riippumatta
- käyttötarkoituksissa, joissa toistuva ihokosketus on mahdollinen
- merivedessä

Ympäristölautakunta

§ 24

22.02.2023

Ympäristölautakunta

§ 45

26.04.2023

- maatalouskäytössä, lukuun ottamatta edellä b alakohdassa tarkoitettuja kantavia puurakenteita ja karja-aitausten aidantolppia
- käyttötarkoituksissa, joissa käsitelty puu voi joutua kosketuksiin ihmisten tai eläinten ravinnoksi tarkoitettun välituotteen tai valmiin tuotteen kanssa.

Asetuksen mukaan käsiteltyä puuta ei saa koskaan käyttää asuinalueilla tai kotitalouksissa käytettävissä rakenteissa. Tukesin ohjeistuksen Arseenilla käsitellyn puutavaran käyttörajoitusten soveltamisesta (2018) mukaan asuinalueeksi ymmärretään asuinrakennus ja sen välitön pihapiiri. Myös loma-asunto ja sen piha katsotaan kuuluvan asuinalueen käsitteeseen. Arseenia sisältävää puuta ei saa näin ollen käyttää myöskään pihapiiriin kuuluvissa perustuksissa eikä pengerrysten tukirakenteissa. Muut mahdolliset käyttökohteet asuinalueilla (kuten terassit) ovat poissuljettuja myös siksi, että niitä ei ole asetuksessa muutoinkaan mainittu sallittuina käyttökohteina. Sama koskee terassien perustuksia.

Jätelain (646/2011) 3 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan jätteellä tarkoitetaan ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on poistanut käytöstä tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä. Arseenikyllästeellä käsitelty puu on vaarallista jätettä ja sitä saa luovuttaa vain ympäristönsuojelulain (527/2014) tai jätelain mukaisen hyväksynnän saaneille vastaanottajille.

Jätelain (646/2011) 13 §:n 1 momentin mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. 13 §:n 2. momentin mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa sekä määrätä 1 kohdassa tarkoitettulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta.

Valvontaviranomaisen on jätelain 129 §:n mukaan tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Jätelain valvontaviranomaiset (elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset sekä kuntien ympäristönsuojeluviranomaiset) valvovat käytöstä poistetun CCA-kyllästetyn puujätteen asianmukaista käsittelyä sekä merkintä- ja siirtoasiakirjavaatimuksia. CCA-kyllästetyn puun käyttöä valvoo ensisijaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristölautakunta

§ 24

22.02.2023

Ympäristölautakunta

§ 45

26.04.2023

31.8.2021 tehdyn tarkastuksen jälkeen kiinteistön omistajia kuultiin erillisellä 12.12.2021 lähetetyllä kuulemiskirjeellä mahdollisesta uhkasakon asettamisesta. Kiinteistön omistajille varattiin mahdollisuus tulla asiassa kuulluksi ja antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Kiinteistön omistajat toimittivat 11.1. 2022 seuraavan selvityksen:

Ylöjärven ympäristötoimelle oli tehty ilmoitus, että kesämökkimme terassirakenteissa oli käytetty käytöstä poistettuja puhelinpylväitä. Ylöjärven kaupunki vaatii nyt purkamaan 2021 rakennetun terassin.

Terassirakennus tehtiin kesällä 2021. Piha-alueen kaltevuuden vuoksi terassirakennelma vaati tukevan rakenteen ja tätä varten hankimme käytöstä poistettuja puhelinpylväitä. Tiedustellessamme puhelinyhtiöltä pylväiden saantimahdollisuutta niiden käyttökielto ei tullut tietoomme. Eri puhelinyhtiöiden pylväskasoja on edelleen Kurun ja koko Ylöjärven alueella kymmenissä eri paikoissa, myös pohjavesialueella. Pylväskasat ovat olleet maastossa vuosia, mahdollisesti vuosikymmeniä.

Terassi on rakennettu n. 40 - 90 cm:n korkuisten betonipylväiden varaan. Betonipylväiden päälle on asetettu puhelinpylväät, joiden päällä on terassilautoitus. Puhelinpylväät on siis asetettu siten, ettei maakosketusta minkään pylvään kohdalla tapahdu. Koska terassin reunat kehystetään umpinaisella rakenteella ilman alustaan pääsymahdollisuutta, pylväät eivät voi olla kosketuksissa ihmisten eikä eläinten kanssa. Ylöjärven kaupungin tarkastajat ottivat rakennelmista valokuvia, joista tämä on todennettavissa.

Mikäli puhelinpylväät joudutaan poistamaan, pylväiden sahaus ja paloittelu sahanpuruineen ja sahauslastuineen tuottaa luontoon mahdollisesti suuremman ympäristöriskin, kuin niiden jättäminen korkeiden betonipylväiden päälle täysin umpinaiseen rakennelmaan. Pylväiden käyttö on kuitenkin sallittu maataloudessa kantaviin puurakenteisiin, siltoihin ja perustuksiin ja jopa vesistöön laiturin pohjaksi. Näillä perusteilla katsomme, että vaatimus terassin purkamisesta on kohtuutonta.

Mikäli terassin purkuvaatimus esittämistämme perusteista huolimatta pysyy voimassa lienee selvää, että kaupungin asukkaiden ja kesäasukkaiden yhdenvertaisen kohtelun vuoksi kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin kaikkien vastaavien puhelinpylväitä hyödyntäneiden rakennelmien purkuvaatimuksiin.

Vetoamme vielä korkeimman hallinto-oikeuden päätökseen KHO:20L3:102, jonka mukaisesti Natura 2000 -alueelle rakennetun retkeilypolun suoalueen pitköspuiden alus- ja telapuiksi hankittujen puhelinpylväiden käytöstä ei voitu arvioida aiheutuvan haittaa terveydelle tai ympäristölle. KHO toteaa vielä päätöksessään, ettei käytettyjä puhelinpylväitä voitu pitää jätteenä, eikä niiden käyttäminen vaatinut ympäristönsuojelulain mukaista lupaa.

Saatuaan unionin tuomioistuimelta vastauksen ennakkoratkaisupyyntöön korkein hallinto-oikeus kumosi hallinto-oikeuden päätöksen ja saattoi voimaan Lapin ympäristökeskuksen

Ympäristölautakunta

§ 24

22.02.2023

Ympäristölautakunta

§ 45

26.04.2023

päätöksen. Tienpitäjä oli hankkinut kysymyksessä olevat käytöstä poistetut puhelinpylväät käytettäväksi pitköspuiden alus- ja telapuina. Pylväiden käyttämistä kysymyksessä olevaan tarkoitukseen oli siten pidettävä varmana eikä niiden käytöstä voitu arvioida aiheutuvan haittaa terveydelle tai ympäristölle. Kun CCA-liuoksella käsitellyn puun käyttäminen nyt kysymyksessä olevaan tarkoitukseen oli REACH-asetuksen liitteen XVII nojalla sinänsä sallittua, ei tienpitäjällä ollut velvollisuutta poistaa CCA-liuoksella käsiteltyä puuta käytöstä. Tämän vuoksi alus- ja telapuina käytettyjä puhelinpylväitä ei voitu pitää jätteenä, eikä niiden käyttäminen vaatinut ympäristönsuojelulain mukaista lupaa.

Tähän KHO:n päätökseen perustuen Natura-alueelle pitköspuiden alle maakosketukseen sijoitetaan nykyäänkin kyllästettyjä puhelinpylväitä, kuten Suur-Keuruun ja Aamulehden lehtijutut osoittavat <https://www.suurkeuruu.fi/lehtijutut/art-2000009036903.htm1>.

Oikeuskäytännössä on lisäksi todettu, että vaikka CCA-kyllästeet voivat olla haitallisia ihmisten terveydelle ja ympäristölle, CCA-kyllästettyjen puupylväiden uudelleenkäyttöä koskevien tutkimustulosten perusteella on pääteltävissä, että CCA-kyllästeiden liukeneminen maastossa on erittäin vähäistä muutaman käyttövuoden jälkeen. Näin ollen käytöstä poistettujen pylväiden uudelleenkäytön ympäristövaikutukset ovat erittäin vähäisiä (KHO 2015:54).

Kaiken edellä mainitun perusteella katsomme, että vaatimus terassin purkamisesta on kohtuuton.

Lisätiedot

ma. ympäristötarkastaja Kaisa Oikarinen,
p. 040 1208901
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaali

Numeroimattomana oheismateriaalina

- Kiinteistön omistajien 6.6.2022 antamat selvitys ja valokuvat
- Tarkastusmuistio 31.8.2021

Johtava rakennustarkastaja ehdottaa

Ylöjärven ympäristölautakunta päättää

1) Määrätä kiinteistön 980-461-3-70 omistajat poistamaan terassin rakenteissa olevat sähköpylväät 30.6.2023 mennessä (päävelvoite). Rakennetta purkaessa maaperä tulee suojata siten, ettei purkamisesta aiheudu maaperän tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Käytöstä poistetut sähköpylväät luokitellaan vaaralliseksi jätteeksi, joten materiaali tulee toimittaa vastaanottajalle, jolla on ympäristölupa kyseisen materiaalin vastaanottamiseen. Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelulle on lähetettävä kopio pylväiden jatkokäsittelyyn toimittamisen siirtoasiakirjasta

Ympäristölautakunta

§ 24

22.02.2023

Ympäristölautakunta

§ 45

26.04.2023

sähköpostitse osoitteeseen ymparistonsuojelu@ylojarvi.fi. Siirtoasiakirjan tulee sisältää valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2011) 40 §:n mukaiset tiedot.

2) Asettaa päävelvoitteen tehosteeksi kiinteistön omistajille kiinteän uhkasakon.

Päävelvoitetta koskevan kiinteän uhkasakon suuruus on kaksituhatta (2000) euroa.

Uhkasakko kohdistetaan erikseen kuhunkin velvoitettuun osapuoleen.

Kiinteistönomistajien uhkasakko jaetaan puoliksi omistajien kesken siten, että [REDACTED] uhkasakko on 1000 euroa ja [REDACTED] uhkasakko on 1000 euroa.

Mikäli päävelvoitetta ei ole noudatettu 30.6.2023 mennessä, tullaan myöhemmin tehtävällä päätöksellä kiinteistön omistajat tuomitsemaan maksamaan asetettu uhkasakko uhkasakkolain 10 §:n nojalla.

Uhkasakkolain 18 §:n mukainen Ilmoitusvelvollisuus

Uhkasakkolain 18 §:n mukaan milloin uhkasakko, teettämisuhka tai keskeyttämisuhka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Uhkasakkolain 20 §:n mukaan, jos kiinteää tai irtainta omaisuutta koskeva päävelvoite ja sen tehosteeksi asetettu uhka ovat luovutushetkellä luovutuksensaajan tiedossa tai merkittynä kiinnityksistä pidettävään rekisteriin, luovutuksensaajan on noudatettava päävelvoitetta sen tehosteeksi asetetulla uhall.

Uhkasakkolain 19 §:n mukainen rekisteröinti

Uhkasakkolain 19 §:n mukaan uhan asettaneen viranomaisen on lähetettävä Maanmittauslaitokselle ilmoitus kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin. Uhan asettaneen viranomaisen tai sen määräyksestä asianomaisen valvovan viranomaisen on lähetettävä vastaava ilmoitus asiaa koskevasta myöhemmistä päätöksistä ja päävelvoitteen täyttämisestä

Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta ilmoittaa tästä päätöksestä uhkasakkolain 19 §:n edellyttämällä tavalla Maanmittauslaitokselle, jotta kiinteistöä 980-461-3-70 koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta tehdään merkintä kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Päätöksen perustelut

REACH-asetuksen (EY) N:o 1907/2006 mukaan CCA-kyllästeellä käsiteltyä puuta ei saa käyttää asuinalueilla tai kotitalouksissa käytettävissä rakenteissa. Loma-asunnot pihoineen kuuluvat asuinalueen käsitteeseen. Näin ollen ja edellä selostusosiossa esitettyihin lakikohtiin viitaten CCA-kyllästetyn puun käyttö kesämökillä sijaitsevassa terassirakenteessa on REACH-asetuksen nojalla kielletty.

Ympäristölautakunta

§ 24

22.02.2023

Ympäristölautakunta

§ 45

26.04.2023

Sähköpylväistä on tullut sen jälkeen, kun niiden käyttäminen niiden alkuperäiseen käyttötarkoitukseen on lopetettu, jätettä. Käyttö terassin rakenteissa ei ole poistanut sähköpylväiden jäteluonnetta, sillä jätelain mukaan jätteellä tarkoitetaan ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on velvollinen poistamaan käytöstä. Kiinteistön omistajat ovat velvollisia poistamaan sähköpylväät terassin rakenteista, sillä niiden käyttö kyseisessä käyttötarkoituksessa on REACH-asetuksen nojalla kielletty.

Sähköpylväitä on käytetty terassin rakenteissa vasta vuonna 2021. REACH-asetuksen mukaan ainoastaan arseeniyhdisteellä tai sitä sisältävällä valmisteella käsitelty puu, joka on otettu käyttöön ennen 30 päivää syyskuuta 2007, voidaan jättää paikoilleen ja sitä voidaan käyttää puun käyttöiän loppuun saakka. Jätelain 13 §:n 2 momentin mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. REACH-asetuksen asettamat käyttörajoitteet on asetettu arseenin aiheuttamien terveys- ja ympäristövaarojen ehkäisemiseksi.

Jätelain 129 §:n nojalla tehostetaan annettua kehotusta poistaa kiinteistöltä vaaralliseksi jätteeksi luokitellut sähköpylväät. Uhkasakko on asetettu määrämällä päävelvoite asianosaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Uhkasakon suuruutta ja määräaikaa harkittaessa on otettu huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus ja muut asiaan vaikuttavat asiat.

Uhkasakkolain (1113/1990) 6 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määrämällä päävelvoite asianosaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Kunkin päävelvoitteen tehosteeksi on asetettava eri uhkasakko. Uhkasakko asetetaan markkamäärältään kiinteänä tai siten, että sen suuruus määräytyy ajan kulumisen mukaan (juokseva uhkasakko). Asettamispäätöksestä on käytävä selvästi ilmi, mihin asianosainen on velvoitettu ja milloin, mihin mennessä tai mistä lähtien päävelvoitetta on noudatettava. Määräajan pituutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun mahdollisuus noudattaa sitä sekä muut asiaan vaikuttavat seikat.

Uhkasakkolain 7 §:n mukaan uhkasakko voidaan kohdistaa vain sellaiseen asianosaiseen, jolla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta. Jos uhkasakko kohdistetaan useisiin asianosaisiin, kullekin on asetettava eri uhkasakko.

Uhkasakkolain 10 §:n mukaan uhkasakon asettanut viranomainen voi tuomita uhkasakon maksettavaksi, jos päävelvoitetta ei ole noudatettu eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä. Edellytyksenä uhkasakon tuomitsemiselle maksettavaksi on, että uhkasakon asettamista koskeva päätös on lainvoimainen, jollei päätöstä ole säädetty tai määrätty noudatettavaksi muutoksenhausta huolimatta.

Päätöksen täytäntöönpano

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Muutoksenhakutuomioistuimella on kieltäydyttävä päätöksen täytäntöönpanon.

Ympäristölautakunta § 24 22.02.2023
Ympäristölautakunta § 45 26.04.2023

Käsittelymaksu

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (ympäristölautakunta 24.8.2022 § 108) mukaisesti jätelain mukaisen määräyksen käsittelystä peritään 330 €.

Sovelletut oikeusohjeet

Hallintolaki (434/2003) 11, 33, 34, 36 §

Jätelaki (646/2011) 5, 12, 13, 24, 72, 73, 121, 126, 129 §

REACH-asetus (EY) N:o 1907/2006 , ja sen liite XVII ”Tiettyjen vaarallisten aineiden, valmisteiden ja tuotteiden valmistuksen, markkinoille saattamisen ja käytön rajoitukset”

REACH-asetus (EY) N:o 552/2009)

Ulkasakkolaki (1113/1990) 4-10, 18, 19, 20, 22-24 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 40 §

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16, 17 §

TUKES/YM (7.5.2018) Arseenilla käsitellyn puutavaran käyttörajoitusten soveltaminen.

Jakelu Kiinteistön 980-461-3-70 omistajat (saantitodistuksella)
Maanmittauslaitos sähköisesti (kirjaamisasiat@maanmittauslaitos.fi)
Rakennusvalvonta

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Seuraavat tekniset korjaukset selosteosan päiväyksiin; kiinteistön omistajien kuuleminen -kappaleessa oikea päiväys on 31.8.2022 ja erillisellä 12.12.2022 lähetetyllä + 2. kappaleessa kiinteistön omistajat toimittivat 11.1.2023.

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 45
109/11.01.01/2023

Valmistelija ma. ympäristötarkastaja Kaisa Oikarinen

Selostus asiasta Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta on päätöksellään 22.02.2023 § 24 määrännyt kiinteistön 980-461-3-70 omistajat poistamaan terassin rakenteissa olevat sähköpylväät 30.6.2023 mennessä (päävelvoite). Rakennetta purkaessa maaperä tulee suojata siten, ettei purkamisesta aiheudu maaperän tai ympäristön pilaantumisen vaaraa. Käytöstä poistetut sähköpylväät luokitellaan vaaralliseksi jätteeksi, joten materiaali tulee toimittaa vastaanottajalle, jolla on ympäristölupa kyseisen materiaalin vastaanottamiseen. Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelulle on lähetettävä kopio pylväiden jatkokäsittelyyn toimittamisen siirtoasiakirjasta sähköpostitse osoitteeseen

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 24
§ 45

22.02.2023
26.04.2023

ymparistonsuojelu@ylojarvi.fi. Siirtoasiakirjan tulee sisältää valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2011) 40 §:n mukaiset tiedot.

Päävelvoitteen tehosteeksi Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta asetti päätöksellään 22.02.2023 § 24 kiinteistön omistajille kiinteän uhkasakon. Päävelvoitetta koskevan kiinteän uhkasakon suuruus on kaksituhatta (2000) euroa. Uhkasakko kohdistetaan erikseen kuhunkin velvoitettuun osapuoleen siten, että uhkasakko on jaettu puoliksi omistajien kesken. Mikäli päävelvoitetta ei ole noudatettu 30.6.2023 mennessä, tullaan myöhemmin tehtävällä päätöksellä kiinteistön omistajat tuomitsemaan maksamaan asetettu uhkasakko uhkasakkolain 10 §:n nojalla.

Ympäristölautakunnan päätöksestä 22.02.2023 § 24 on jätetty valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valituksessa vaaditaan Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunnan päätöksen 22.02.2023 § 24 kumoamista ja sitä, ettei valittajia tule määrätä purkamaan terassirakennelmaa. Lisäksi valituksessa vaaditaan, että Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta on velvoitettava korvaamaan valittajan oikeudenkäyntikulut korkolain 4 §:n 1 mom. mukaisine korkoineen kuukausi päätöksen antamisesta. Vaatimusten lisäksi valituksessa esitetään pyyntö, että päätöksen täytäntöönpano rakenteiden purkamisen sekä määrätyn uhkasakon osalta keskeytetään, kunnes asia on lainvoimaisesti ratkaistu.

Valituksessa tuodaan esille muun muassa, että valituksen tekijät pitävät sekä määräystä sähköpylväiden poistamisesta terassin rakenteista että sen tehosteeksi asetettua uhkasakkoa kohtuuttomina. Valituksen mukaan rakenteen purkaminen, puhelinpylväiden sahaus ja paloittelu sahanpuruineen ja sahauslastuineen tuottaa luontoon mahdollisesti suuremman ympäristöriskin kuin niiden jättäminen korkeiden betonipylväiden päälle täysin suljettuun rakennelmaan. Valituksessa tuodaan ilmi, että pylväiden käyttö on kuitenkin sallittu maataloudessa kantaviin puurakenteisiin, siltoihin ja perustuksiin ja jopa vesistöön laiturin pohjaksi. Valituksessa vedotaan myös korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisuihin (KHO 2013:102 ja KHO 2015:54) koskien CCA-kyllästettyjä puita.

Lausuntopyyntö

Hämeenlinnan hallinto-oikeus pyytää ympäristölautakuntaa antamaan lausunnon valituksen johdosta ja liittämään asiakirjoihin jäljennökset valituksenalaisen päätöksen perusteena olevista asiakirjoista. Lausuntoa on pyydetty 26.4.2023 mennessä. Lausunnon antamiseen on saatu lisää aikaa 5.5.2023 asti.

Valitusasiakirjat ovat kokonaisuudessaan käsittelyn oheismateriaalina.

Lisätiedot

ma. ympäristötarkastaja Kaisa Oikarinen, p. 040 1208901
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaali

Numeroimattomana oheismateriaalina
-lausuntopyyntö
-valitus liitteineen

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 24
§ 45

22.02.2023
26.04.2023

Päätösehdotus

Ylöjärven ympäristölautakunta päättää antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:

Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen ympäristölautakunnan päätöksestä 22.02.2023 §24 jätetty valitus tulee hylätä perusteettomana. Ympäristölautakunnan päätös tulee pysyttää voimassa. Vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta tulee hylätä.

Uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettu huomioon uhkasakkolain (1113/1990) 8 §:n mukaisesti päävelvoitteen laatu ja laajuus sekä arvioitu sähköpylväiden mahdollisia käsittely- ja kuljetusmaksuja.

REACH-asetuksen liitteen (EY) N:o 1907/2006 XVII (muutettu komission asetuksella (EY) N:o 552/2009) mukaan CCA-kyllästeellä käsiteltyä puuta ei saa käyttää asuinalueilla tai kotitalouksissa käytettävissä rakenteissa. Loma-asunnot pihoineen kuuluvat asuinalueen käsitteeseen. Näin ollen CCA-kyllästetyn puun käyttö kesämökillä sijaitsevassa terassirakenteessa on REACH-asetuksen nojalla kielletty.

Valituksessa vedotaan korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisuihin (KHO 2013:102 ja KHO 2015:54) koskien CCA-kyllästettyjä puita. Päätös KHO 2013:102 koski käytöstä poistettujen puhelinpylväiden käyttöä pitkospuiden alus- ja telapuina. Pylväiden käyttäminen päätöksessä kysymyksessä olevaan tarkoitukseen on ollut REACH-asetuksen nojalla sinänsä sallittua. Päätöksessä KHO 2015:54 on ollut kyse vuonna 2001 rakennetusta rakennelmasta. CCA-kyllästetyn puun käyttö kesämökin pihapiirissä sijaitsevan laiturin rakenteissa on REACH-asetuksen nojalla kielletty, mutta koska arseeniyhdisteillä käsiteltyä puuta on käytetty yhteisössä jo ennen 30 päivää syyskuuta 2007, on puut voitu jättää paikoilleen ja käyttöä voitu jatkaa käyttöiän loppuun. Kyseiset ratkaisut eivät siten ole verrattavissa ympäristölautakunnan päätökseen, jossa on kyse vuonna 2021 tehdystä rakennelmasta, jossa CCA-kyllästetyn puun käyttö on REACH-asetuksen nojalla kielletty.

Terassirakenteen tiiviys tai sähköpylväiden sijainti betonipylväiden päällä ei vaikuta asian käsittelyyn, sillä REACH-asetuksen mukaan CCA-liuoksella käsiteltyä puuta ei saa käyttää asuinalueilla tai kotitalouksissa käytettävissä rakenteissa käyttötarkoituksesta riippumatta.

Ylöjärven ympäristölautakunnan päätöksessä 22.02.2023 § 24 on edellytetty maaperän suojaamista rakennetta purkaessa. Suojauksella ehkäistään purkamisesta aiheutuvaa maaperän tai ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kiinteistön omistajien tulee jätteen haltijoina huolehtia siitä, että jätteestä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Muilta osin lautakunta viittaa päätökseensä 22.02.2023 § 24 ja sen perusteluihin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristöavustukset vuodelle 2023

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 46
182/11.00.01/2023

Valmistelija

vs. ympäristötarkastaja Jaana Vettensaari

Periaatteet

Ympäristölautakunta hyväksyi vuonna 2001 seuraavat periaatteet ympäristönhoitotöihin myönnettävien avustusten myöntämiselle:

- Avustukset myönnetään ympäristön hyväksi tehtävään työhön
- Avustukset myönnetään pääasiassa järjestöille, seuroille tai yhdistyksille, erityisin perustein yksityisille henkilöille
- Avustus myönnetään vain selvästi ympäristönhoitotöiden kuluihin
- Avustuksen saaja on velvollinen ilmoittamaan tuen käytöstä vuoden loppuun mennessä
- Avustusten myöntää ympäristölautakunta ja niiden hausta ilmoitetaan ilmoitustaulun lisäksi myös paikallislehdissä.

Vuonna 2022 avustuksia myönnettiin 8 kohteeseen, mm. ympäristönhoitotöihin, järven ja rantojen niittoon, vieraslajien hävittämiseen ja kalataloudelliseen kunnostamiseen. Avustukset on avustusten saajien ilmoitusten mukaan käytetty anomuksen mukaisesti.

Vuoden 2023 hakemukset

Ympäristönhoitotöihin avustushakemuksia tuli 13 kappaletta ja avustuksia haettiin 12 600 euron edestä (vuonna 2022 avustuksia haettiin 10 500 euron edestä). Avustushakemukset vaihtelivat 3 000 ja 150 euron välillä. Avustuksia oli mahdollista hakea maaliskuun ajan.

Vuonna 2023 avustusta hakivat seuraavat hakijat:

Viljakkalan Sosialidemokraattinen työväenyhdistys ry hakee yhdistyksen lomamökkiosakkeen ympäristöstä komealupiinin hävittämiseen 350 €.

Mannin Asukasyhdistys ry hakee Kyröskosken alueelle Vilpee, Manni, Särkänmäki, Litukka, Litukanrinne ja Särkkä sekä uimarannan siivoukseen siivoustalkoiden ja Mannin rantaan johtavan tien raivauksen kuluihin 450 €.

Mutalan Majajärven suojeluyhdistys ry järven niittoon ja niittojätteen keräämiseen 1 300 €.

Suomen luonnonsuojeluliiton Ylöjärven yhdistys ry hakee Pikku-Ahveniston niittotalkootoimintaan 100 €.

Särkijärven yksityistien hoitokunta hakee 1 500 euron apua rantojen niittoon ja matalan järven kelluslehtikasvuston poistoon.

Ympäristölautakunta

§ 46

26.04.2023

Kokemäen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry (KVVY) hakee avustusta VIRTAA2-hankkeen (2022-2025) vuoden 2023 toimenpiteisiin 1 500 €. Hankkeeseen kuuluu Ylöjärven kaupungin alueella olevien virtavesien ja taimenkantojen hoitotoimet (Karjulanjoki, Keihäsjärven reitti, Jakaman reitti ja Ylöjärven Myllypuro). Rasimäen taidetalon kollektiivi hakee 150 euron avustusta siivoustalkoisiin Itä-Aureen korpisilla järvi- ja puroalueilla.

Goodwill Riders ry hakee 350 euron avustusta piha-alueiden siivoamiseen ja kunnostamiseen ratsutilalla järjestettäviä Ylöjärven ratsastusmestaruuksia silmällä pitäen.

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry hakee avustusta 3 000 € KUNNOSTUS 2- hankkeelle, päätavoitteena on edistää ja toteuttaa vesien kunnostus- ja hoitotyötä koko Ikaalisten reitin alueella, jonka itäosat ovat pitkälti Ylöjärven kaupungin alueella. Summa käytetään osana KUNNOSTUS 2 -hankkeen omarahoitusta.

Taistelijan talo -palveluyhdistys Oy hakee Kurun Suolahden virkistysalueen ja uimarannan sekä urheilukentän ruohonleikkuuseen, isompien pusikoiden raivaamiseen ja puuston harvennuksiin, Itä-Aureen polkusiistintään ja frisbeegolf-kentän ylläpitoon avustusta 1 600 euroa ostopalveluita varten sekä talkooväisiin ja tarvikkeisiin.

Ylöjärvi-Seura ry hakee avustusta 300 € Ympäristön siivouspäiväksi keskustan alueella, Vahannassa, Vuorentaustassa, Pikku-Ahveniston alueella. Summa käytetään siivousvälineisiin ja talkooväen kestittämiseen.

Karhejärven vesistöalueen hoito ry hakee 1 500 euron avustusta Karhejärven vesistön niittotöihin ja rouhintaan sekä mahdollisesti uppotukkien ja otvatukkien poistoa Unisillan salmen läheisyydestä.

Parkkuun seudun kyläyhdistys ry hakee 500 euroa talkootöillä järjestettäviin Parkkuun kylässä sijaitsevan Jakaman reitti -ulkoilureitin kunnostamis- ja maisemanhoitotöihin.

Tarkastelu

Anomukset ympäristöhoitotöihin ovat pääasiassa yleisen ympäristön hoidon kannalta perusteltuja ja avustuksia haetaan todellisiin ja todennettavissa oleviin kuluihin. Harkinnassa on huomioitu hankkeiden vaikuttavuus laajemmin koko kaupungin asukkaille ja toisaalta hankkeiden vaikutusaika. Etusijalle laitettiin luonnon monimuotoisuutta ja sen edistämistä tukevat hankkeet.

Avustuksia on vuosittain myönnetty 3 600 euron edestä. Tänä vuonna avustuksiin oli käytettävissä 5 500 €.

Oheismateriaali

Avustushakemukset

Lisätiedot

vs. ympäristösuunnittelija Sini Yli-Öyrä, p. 044 481 1402, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää myöntää vuoden 2023 avustukset ympäristönhoitotöihin seuraavasti:

Viljakkalan Sosialidemokraattinen työväenyhdistys ry:lle komealupiinin hävitykseen 300 €.

Mannin Asukasyhdistys ry:lle ympäristön siivous- ja kunnostustalkoisiin 350 €.

Mutalan Majajärven suojeluyhdistys ry:lle järven niittoon 950 €.

Suomen luonnonsuojeluliiton Ylöjärven yhdistys ry:lle järven niittoon 100 €.

Särkijärven yksityistien hoitokunnalle järven niittoon 1000 €.

Rasimäen taidetalon kollektiivi:lle siivoustalkoisiin Itä-Aureen korpisilla järvi- ja puroalueilla 150 €.

Taistelijan talo -palveluyhdistys Oy:lle virkistysalueen siistimis- ja kunnossapitotoimiin 950 €.

Ylöjärvi-Seura ry:lle siivoustalkoisiin 300 €.

Karhejärven vesistöalueen hoito ry:lle vesistön niitto- ja rouhintatyöhön 1000 €.

Parkkuun seudun kyläyhdistys ry:lle ulkoilureitin kunnostamis- ja maisemanhoitotyöhön 400 €.

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistyksen hakemukset hankkeille VIRTa 2 ja KUNNOSTUS 2 ovat osana suurempia hankekokonaisuuksia. Nämä avustushakemukset käsitellään ympäristölautakunnassa myöhemmin omina pykälinään.

Goodwill Riders ry:n hakemus ratsutilan siivous- ja kunnostustalkoisiin ei katsottu täyttävän ympäristönhoitotöihin myönnettävien avustusten periaatteita.

Avustuksen saajat ovat velvollisia hankkimaan tarvittavat luvat (mm. vesialueen omistajan sekä maanomistajien lupa tai suostumus) tai tekemään tarvittavat ilmoitukset (mm. niitto- ja ruoppausilmoitukset) töistä sekä ilmoittamaan avustuksen käytöstä ympäristötoimeen vuoden 2023 loppuun mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Avustushakemus Virta 2 -hankkeeseen

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 47

204/11.05.03/2023

Valmistelija

vs. ympäristösuunnittelija

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluhdistys (KVY Yhdistys) hakee Ylöjärven kaupungilta 1500 euron suuruista avustusta vuodelle 2023 Ylöjärven kaupungin alueella olevien virtavesien ja taimenkantojen hoitotoimiin. Kohteita ovat Karjulanjoki, Keihäsjärven reitti, Jakaman reitti ja Ylöjärven Myllypuro. Hoitotoimiin sisältyvät taimenen mätirasiaistutukset, sähkökoekalastukset, kunnostustoimien edistäminen Karjulankoella ja Jakaman reitillä (Parkusojalla). Parkusojalla kunnostustoimia varten otetaan yhteyttä ja kerätään suostumukset kiinteistön omistajilta. Myllypurossa tehdään kutusoraikkojen huoltamista.

Avustushaku liittyy vuosina 2022-2025 toteutettavaan VIRTA 2 -hankkeeseen, jossa toteutetaan erilaisia hoitotoimenpiteitä, jotka parantavat virtavesien ja taimenkantojen tilaa. Nyt haettava avustus käytetään vuoden 2023 aikana tehtäviin toimenpiteisiin.

Oheismateriaali

Numeroimattomana oheismateriaalina

- Suunnitelma Näsijärven virtavesien ja taimenkantojen hoitotoimista vuonna 2023
- VIRTA 2 -hanke – virtavesien ja taimenkantojen hoitotoimet vuonna 2022, KVY Yhdistys kirje nro 32/2022
- Avustushakemus

Lisätiedot

vs. ympäristösuunnittelija Sini Yli-Öyrä, puh. 044 481 1402,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen

Päätösehdotus

Ylöjärven ympäristölautakunta päättää myöntää Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry:lle 1500 euron avustuksen vuodelle 2023 Ylöjärven kaupungin alueella olevien virtavesien ja taimenkantojen hoitotoimiin.

KVY ry:n hakemus on ympäristönsuojelun ja ympäristönhoidon kannalta perusteltu. Vuoden 2023 avustus otetaan ympäristönsuojelun kustannuspaikalta, johon on varattu määrärahoja asiantuntijapalveluihin.

Yhdistyksen tulee toimittaa ympäristölautakunnalle tiedoksi raportti hoitotoimista niiden valmistuttua. Ympäristölautakunta voi määrätä avustuksen maksettavaksi osittain tai kokonaan takaisin, mikäli avustuksen saaja on käyttänyt avustuksen muuhun tarkoitukseen kuin mihin se on myönnetty.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Avustushakemus KUNNOSTUS 2 -hankkeeseen

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 48

205/11.05.03/2023

Valmistelija

vs. ympäristösuunnittelija Sini Yli-Öyrä

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry on jättänyt Ylöjärven kaupungille avustushakemuksen KUNNOSTUS 2 -hankkeeseen. Hankkeen päätavoitteena on edistää ja toteuttaa vesien kunnostus- ja hoitotyötä yhteistyössä paikallistahojen kanssa koko Ikaalisten reitin alueella, jonka itäosat ovat pitkälti Ylöjärven kaupungin alueella. Hankkeessa edistetään ja toteutetaan vesien kunnostus- ja hoitotyötä koko Ikaalisten reitillä. Hankkeessa on kaksi teemaa, puupuhdistamot ja pohjavedet. Teemojen ja pilottikohteiden kautta hanke suunnittelee ja toteuttaa konkreettisia kunnostustoimia sekä jakaa tietoa Ikaalisten reitin alueen pohjavesien tilasta ja laadituista pohjavesien suojelusuunnitelmista. Hanke tekee yhteistyötä muiden vesistöhankeiden kuten LIFE Revives raakkuhankkeen ja VIRTÄ-hankkeen kanssa. KUNNOSTUS 2 -hanke jatkaa KUNNOSTUS 1 -hankkeessa vuosina 2020-2022 aloitettua työtä. KUNNOSTUS 1 -hankkeessa edistettiin vesienhoidon koordinoitua työtä Ikaalisten reitillä alueellisten ryhmien kautta Kolme alueellista vesienhoidon ryhmää olivat Luoteis-Pirkanmaan klubi, Kyrösjärven ryhmä ja Raakkuryhmä. KUNNOSTUS 1 -hanketta edelsi vuosina 2018-2019 Ikaalisten reitin alueella toiminut Pirkanmaan ELY-keskuksen vetämä Yhteistyöllä vesistöt kuntoon Ikaalisten reitillä -hanke, jossa tehtiin Ikaalisten reitin vesienhoidon toimintaohjelma vuosille 2019-2027. Ylöjärven kaupunki kuuluu Ikaalisten reitin vesienhoidon neuvottelukuntaan (KH 29.10.2018 § 329). Neuvottelukunta perustettiin alun perin osana Yhteistyöllä vesistöt kuntoon Ikaalisten reitillä -kärkihanketta, mutta neuvottelukunnan toiminta on tarkoitettu pysyväksi. Sen toiminta-alue on Ikaalisten vesistöreitien alue, joka sijaitsee kymmenen kunnan alueella. Neuvottelukunnan oma työryhmä lakkautettiin syksyllä 2022 ja neuvottelukunnan kokousten suunnitteluvastuuta ohjattiin alueellisille ryhmille, joiden toimintaa hoidetaan jatkossa KUNNOSTUS 2 -hankkeen kautta. Kolmen olemassa olevan alueellisen ryhmän lisäksi perustetaan Jämijärven alueelle oma ryhmänsä.

KUNNOSTUS 2 -hankkeen toteuttamisesta vastaa Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry (KVVY Yhdistys). Hankkeen osatoteuttajana toimii Suomen ympäristökeskus, jonka työ kohdentuu puupuhdistamoihin liittyvään menetelmäkehitykseen. KVVY Yhdistys toimii hankkeessa paikallistahot kokoavana pääorganisaationa vahvistaen hankealueen verkostoitumista ja jo olemassa olevaa verkostoa. Hankkeessa viestitään aktiivisesti hyödyntäen ennen kaikkea KVVY Yhdistyksen omia viestintäkanavia, paikallisten toimijoiden ja alueen kuntien viestintäkanavia sekä paikallista mediaa. Hankkeelle on laadittu viestintäsuunnitelma.

Kunnostushankkeiden perimmäisenä taustana ja tarpeena on EU:n vesipolitiikan puitedirektiivin (2000/60/EY) tavoite estää jokien, järvien ja rannikkovesien sekä pohjavesien tilan heikkeneminen sekä pyrkiä kaikkien vesien vähintään hyvään

tilaan. Tavoitetta ohjataan Suomessa kansallisen lainsäädännön kautta. Ikaalisten reitti kuuluu Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueeseen, jolle on laadittu vesienhoitosuunnitelma vuosille 2022-2027.

Vesienhoitosuunnitelmaa tarkentaa edelleen Ikaalisten reitin alueella Pirkanmaan vesienhoidon toimenpideohjelma 2022-2027. KUNNOSTUS 2 -hankkeen yhtenä päätavoitteena on vesien hyvän ekologisen tilan edistäminen Ikaalisten reitillä. Hanke edistää kansallisen vesien kunnostusstrategian sekä pienvesien suojelu- ja kunnostusstrategian ja alueellisten pohjavesialueen suojelusuunnitelmien tavoitteiden saavuttamista ja tukee vahvasti Kokemäenjoen vesistöalueen Vesivisio 2050 tavoitteita. Hankkeessa tehtävä kokonaisvaltainen vesienhallinta ottaa huomioon niin ihmisten, elinkeinojen kuin ekosysteemienkin tarpeet ja tulee tuottamaan hyötyjä näille kaikille osa-alueille.

KUNNOSTUS 2 -hanketta toteutetaan vuosina 2023-2025. Hankkeen suunniteltu aikataulu on nähtävissä oheismateriaalina olevasta hankesuunnitelmasta.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 320 693 euroa, johon haetaan avustusta ELY-keskusten harkinnanvaraisesta avustuksesta Ympäristöministeriön vesiensuojelun tehostamisohjelmasta 70 % avustusprosentilla 224 485 euroa.

Hankkeen kustannukset muodostuvat palkoista, ostopalveluista ja palkkioista, vuokrista, matkakustannuksista, yleiskustannuksista ja vastikkeettomasta työstä. Ostopalvelut sisältävät muun muassa suunnittelu- ja urakointikuluja. KVVY Yhdistys kohdentaa hankkeeseen vuosina 2023-2025 asiantuntijoiden ja muiden hankkeeseen osallistuvien työpanosta yhteensä lähes 3 henkilötyövuotta.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio hankevuosille KVVY Yhdistyksen osalta on 298 954 euroa. Loppuun KVVY Yhdistyksen omarahoitusosuuteen haetaan avustusta muun muassa alueen kunnilta, säätiöiltä ja yrityksiltä. Lisäksi haetaan Maa- ja vesitekniikan tuki ry:ltä omaan omarahoitukseen tukea. Lisäksi SYKE osallistuu hankkeen kustannuksiin.

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys hakee Ylöjärven kaupungilta vuodelle 2023 KUNNOSTUS 2-hankkeeseen avustusta 3000 euroa. Lisäksi yhdistys esittää, että Ylöjärven kaupunki tukisi KVVY Yhdistyksen työtä Ikaalisten reitillä vastaavalla summalla myös vuosina 2024 ja 2025.

Oheismateriaali

Numeroimattomana oheismateriaalina:

- Hankekortti
- KUNNOSTUS 2. Vesien kunnostuksen edistäminen Ikaalisten reitillä vuosina 2023-2025. Hankesuunnitelma, nro 11/2022.
- Ympäristönhoitoavustushakemus vuodelle 2023

Lisätiedot

vs. ympäristösuunnittelija Sini Yli-Öyrä, puh. 044 481 1402, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää myöntää Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry:lle 3000 euron avustuksen KUNNOSTUS 2 -hankkeeseen vuodelle 2023.

Yhdistyksen vuosille 2024 ja 2025 esittämä avustus käsitellään erikseen, kun ELY-keskus on antanut päätöksen harkinnanvaraisten avustusten myöntämisestä, ja

Ympäristölautakunta

§ 48

26.04.2023

tarvittaessa hankkeessa suunniteltuja töitä ja hankebudjettia on muokattu päätöksen mukaisesti.

KVYY ry:n hakemus on ympäristönsuojelun ja ympäristönhoidon kannalta perusteltu. Vuoden 2023 avustus otetaan ympäristönsuojelun kustannuspaikalta, johon on varattu määrärahoja asiantuntijapalveluihin.

Avustuksen saajan tulee toimittaa ympäristölautakunnalle tiedoksi kirjallinen selvitys tällä päätöksellä myönnetyn avustuksen käytöstä hankkeen valmistuttua. Lisäksi ympäristölautakunnalle tulee toimittaa tiedoksi mahdolliset hankkeen väliraportit. Ympäristölautakunta voi määrätä avustuksen maksettavaksi osittain tai kokonaan takaisin, mikäli avustuksen saaja on käyttänyt avustuksen muuhun tarkoitukseen kuin mihin se on myönnetty.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Avustushakemus Karhejärven kalojen elohopeapitoisuuksien määrittämiseen

Ympäristölautakunta 26.04.2023 § 49

207/11.05.03/2023

Valmistelija

vs. ympäristösuunnittelija

Selostus asiasta

Karhejärven vesistöalueen hoito ry hakee Ylöjärven kaupungilta avustusta Karhejärvestä pyydettyjen kalojen elohopeatutkimuksiin.

Yhdistys on tehnyt Karhejärvellä vuodesta 2013 alkaen hoitotoimenpiteitä, kuten vesikasvien niittoa, kelluslehtisten kasvien juurien rouhintaa sekä saostuskuoppia ja suodatusvalleja soiden laskuojiin. Vuonna 2022 yhdistys teetti järvellä koekalastuksen, joka rahoitettiin yhdistyksen omilla varoilla sekä Pohjois-Savon ELY-keskuksesta saadulla avustuksella.

Avustushakemuksessa yhdistys kertoo, että vuoden 2022 koekalastuksen yhteydessä otettiin pakasteeseen tiettyjä kalalajeja eri kokoluokissa, jotta voitaisiin jälkikäteen tutkia muun muassa kalojen elohopeapitoisuudet. Yhdistyksen omat varat eivät yksin riitä tutkimusten tilaamiseen.

Karhejärven vesistöalueen hoito ry hakee elohopeatutkimusten tekemiseen 3000 euron + alv. suuruisia avustuksia. Yhdistys perustelee avustusta sillä, että tutkimusten hyöty tulee kaupungin ja kuntalaisten hyväksi, samoin kuten viime vuonna tehty koekalastus. Karhejärven vesistöalueen hoito ry on jäsenenä Ikaalisten reitin neuvottelukunnassa ja Karhejärven vesistöt ovat Ruonanjoen päävaluma-aluetta ja näin valtakunnallisesti tärkeän raakkujoen elinvoiman kannalta merkittävä vesistö.

Elohopeaa kertyy kaloihin, joiden sisältämästä elohopeasta suurin osa on metyylielohopeaa, joka on myrkyllistä suurina pitoisuuksina. Elohopeapitoisuus vaihtelee paljon paikallisesti sekä myös kalojen lajin ja iän mukaan. Elohopeapitoisuuksien selvittämisellä saadaan tietoa kalojen syömäkelpoisuuden arviointia ja vesien tilan luokittelua varten.

Oheismateriaali

Numeroimattomana oheismateriaalina
Karhejärven vesistöalueen hoito ry:n avustushakemus

Lisätiedot

vs. ympäristösuunnittelija Sini Yli-Öyrä, puh. 044 481 1402, sähköposti
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen

Päätösehdotus

Ylöjärven ympäristölautakunta päättää myöntää Karhejärven vesistöalueen hoito ry:lle haetun avustuksen summaltaan 3000 euroa + alv. 24 %.

Määräraha varataan vuodelle 2024 ympäristönsuojelun kustannuspaikalle.

Mikäli yhdistykselle myönnetään nyt kyseessä oleviin elohopeatutkimuksiin myös

Ympäristölautakunta

§ 49

26.04.2023

muuta avustusta, vähennetään kaupungin avustuksen osuutta kustannuksista muiden avustusten suuruisella summalla.

Yhdistyksen tulee toimittaa ympäristölautakunnalle tiedoksi raportti tutkimusten tuloksista niiden valmistuttua. Ympäristölautakunta voi määrätä avustuksen maksettavaksi osittain tai kokonaan takaisin, mikäli avustuksen saaja on käyttänyt avustuksen muuhun tarkoitukseen kuin mihin se on myönnetty.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotusta siten, että lause ”Määräraha varataan vuodelle 2024 ympäristönsuojelun kustannuspaikalle” muutetaan muotoon Määräraha huomioidaan vuoden 2024 talousarvion yhteydessä.

Hyväksyttiin tällä muutoksella.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 37, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 45

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 44**Valitusosoitus**

Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä. Milloin päätös on lähetetty postitse saantitodistusta vaatimatta, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi seitsemäntenä päivänä päätökseen merkitystä postiinjättöpäivästä, ellei muuta näytetä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään. Yleistiedoksiannossa tiedoksi saannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta virallisessa lehdessä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2269

Puhelinnumero: 029 564 2210

Kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamista
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 46, § 47, § 48, § 49**Oikaisuvaatimus****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Ylöjärven kaupunki, Ympäristölautakunta

Postiosoite: PL 22, 33471 Ylöjärvi

Käyntiosoite: Kuruntie 14, 33470 Ylöjärvi

Puh. 03 565 30 000 (vaihde)

Sähköposti: kirjaamo@ylojarvi.fi

Virka-aika: 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti kaupungin verkkosivuille. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- asiakirjat, joihin vedotaan
- valtakirja, mikäli käytetään asiamiestä.