

Rakennusvalvonnan lupasihteerin (vakanssi 99522033) nimikemuutos lupavalmistelijaksi

Kaupunginhallitus 24.04.2023 § 143
14/01.01.00/2023

Valmistelija

vt. henkilöstöjohtaja

Rakennusvalvonnan toiminnan kehittämiseksi vastuualueella johtava rakennustarkastaja esittää lupasihteerin (vakanssinumero 99522033) nimikkeen muuttamista lupavalmistelijaksi. Muutoksen tarkoituksena on sujuvoittaa lupakäsittelyn prosessia sekä muuttaa nimike vastaamaan nykyistä, jo olevaa tilannetta. Lupavalmistelijan tehtäväkuvaa voidaan myös myöhemmin laajentaa nykyisestä.

Rakennusvalvonnan työn luonne on muuttunut huomattavasti, kun on siirrytty käyttämään sähköistä asiointia Lupapisteen kautta. Perinteiset sihteerille kuuluvat työt ovat vähentyneet huomattavasti ja rakennusvalvonnalle jää edelleen yksi sihteerin, joka pystyy hoitamaan kaikki sihteerille kuuluvat tehtävät.

Muutoksella pystytään paremmin vastaamaan nopeaan reagointiin asiakkaille. Lupavalmistelija on yleensä ensimmäinen henkilö, joka käsittelee saapuneita toimenpide- ja rakennuslupia. Nimikettä on yleisesti käytössä rakennusvalvonnoissa vastaavissa tehtävissä. Nykyisen toimenhaltijalla on soveltuva amk-tutkinto ja siten hän täyttää nimikemuutoksen mukaiset vaatimukset.

Hallintosäännön 68 §:n mukaan nimikemuutos kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan, mikäli nimikemuutos aiheuttaa palkan välittömän tarkistuksen ylöspäin. Lupasihteerin tehtäväkohtainen palkka on 2348,36 €/kk (KVTES, TVA-taso 3). Lupavalmistelija siirtyy samalla teknisen sopimuksen piiriin. Teknisen sopimuksen paikallisen työn vaativuuden arviointijärjestelmän perusteella lupavalmistelijan tehtäväkuva sijoittuu paikallisessa teknisen arviointijärjestelmässä siten, että sen tehtäväkohtainen palkka on 2 484,04 €/kk (TS-pisteet 58).

Ammattialalisästä ja henkilökohtaisesta lisästä päätetään hallintosäännön mukaisesti erikseen. Järjestely ei nosta rakennusvalvonnan henkilöstömenoja merkittäväällä tavalla eikä järjestely muuta työntekijöiden lukumäärää eikä vaikeuta nykyisten tehtävien hoitamista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että 1.5.2023 alkaen

1. rakennusvalvonnan vakanssin 99522033 tehtävänimike muutetaan lupasihteeristä lupavalmistelijaksi ja

2. vakanssin 99522033 tehtäväkohtainen palkka muutetaan Teknisen sopimuksen mukaiseksi niin, että sopimuksen työn vaativuuden arviointijärjestelmässä vakanssin tehtäväkohtainen palkka on 2 484,04 euroa/kk (TS-pisteet 58).

Päätös

Hyväksyttiin.