

## Siltatien yhtenäiskoulun tukipalvelujen järjestäminen kiinteistönhoidon ja siivouspalveluiden osalta

Tekninen lautakunta 15.03.2023 § 46  
140/02.02/2023

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko

Tekninen lautakunta vastaa kaupungin omistaman ja kaupungin kolmannelta taholta vuokraaman rakennuskannan vuokrauksesta ja ylläpidosta. Tekninen lautakunta vastaa eri toimintojen tuotantotavan määrittämisestä joko omana toimintana tai ostopalveluna. Tekninen lautakunta päättää ulkopuolisille ja sisäisille asiakkaille annettavista siivous- ja kiinteistöhoitopalveluista ja niiden suoritus- ja hinnoitteluperusteista. Hallintosääntö 1.1.2023 § 118 kohdat 4 ja 27.

Siltatien koulun ensimmäinen vaihe valmistuu elokuussa 2023 ja toinen vaihe helmikuussa 2024. Koulu laajenee yhtenäiskouluksi ja kolmas vaihe valmistuu Mapsto-ohjelman mukaisesti 6/2027.

Siltatien koulun kiinteistöhoitoon, siivouspalveluiden ja ruokapalveluiden tuotantotavasta on keskusteltu hallitus- ja valtuustoseminaareissa syksyllä 2022. Kaupunginvaltuuston 14.11.2022 tekemässä vuoden 2023 talousarviota koskevassa päätöksessä ruokapalvelulle on varattu uudet henkilöresurssit Siltatien koululle ja muut tukipalveluiden käyttötalouden määrärahat on kohdistettu ostopalveluihin. Kaupungin henkilöstölle pitämät viralliset yt-neuvottelut on pidetty 23.2.2023. Pidetyssä yt-neuvottelussa on kerrottu siitä, että tällä järjestelyllä ei ole vaikutusta nykyisen henkilöstön työsuhteisiin tai työehtoihin.

Lisätiedot

Tilapalvelupäällikkö Ulla Siuko, p. 050 562 0940, ulla.siuko@ylojarvi.fi,  
vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1., että Siltatien koulun kiinteistöhoito- ja siivouspalvelut järjestetään ostopalveluna erillisten kilpailutusten kautta sopimuskaudeksi 1.8.2023-31.12.2024 ja

2., että mahdollisesta optiokaudesta (2 vuotta) päätetään myöhemmin erikseen.

Päätös

Keskustelun kuluessa Nevala teki muutosehdotuksen, että Siltatien koulun kiinteistöhoito- ja siivouspalvelut järjestetään omana työnä kunnes koulu on valmis.

Pylsy kannatti ehdotusta.

Koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, suoritettiin äänestys. Äänestystavaksi päätettiin nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Nevalan ehdotusta äänestävät ei. Suoritettussa äänestyksessä Nevalan ehdotus voitti äänin 9 (Saaristo, Nevala, Jutila, Itäpää, Koivisto-Haataja, Kolehmainen, Salojärvi, Siikaniva, Pylsy) – 2 (Leppälähti, Vilén).

Puheenjohtaja totesi Nevalan ehdotuksen tulleen lautakunnan päätökseksi.

-----

Esittelijä teki kokouksessa teknisen korjauksen 3. kappaleeseen, yt-neuvottelut korvataan muutosneuvottelulla.

-----