

Ympäristölautakunta

Aika 22.02.2023 klo 17:00 - 19:06

Paikka Kaupunginhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 14	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 15	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 16	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 17	Viranhaltijoiden päätösluettelot	7
§ 18	Tiedoksiannettavat asiat	8
§ 19	Ympäristölautakunnan toimintakertomus ja toimintasuunnitelman toteutuminen vuodelta 2022	12
§ 20	Riskienhallintaraportti	14
§ 21	Kaavoituskatsaus 2023	15
§ 22	Täyttö- ja maanrakennustöiden keskeyttäminen kiinteistöllä 980-428-7-255	16
§ 23	Täyttö- ja maanrakennustöiden keskeyttäminen kiinteistöllä 980-428-7-265	19
§ 24	Sähköpylväiden poistaminen / Hallintopakon asettaminen	22
§ 25	Ympäristölupahakemus jätteen käsittelyyn / Autopurkamo	30

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Uusitalo Markku	Puheenjohtaja	Poissa § 22, § 23
	Ruuska Hannu	Varapuheenjohtaja	
	Blom Katariina	Jäsen	
	Honkanen Satu	Jäsen	
	Koski Panu	Jäsen	
	Kyttälä-Koskinen Hannele	Jäsen	
	Lehti Inga-Mari	Jäsen	
	Leppänen Aki	Jäsen	
	Mäkinen Minna	Jäsen	
	Peltola Seppo	Jäsen	
	Ylihonkaluoma Jyrki	Jäsen	
Muu	Pelkonen Erja	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Mutanen Tiiu	Nuorisovaltuutettu	
	Nurmi Jukka	Vs. kaupunkirakennejohtaja	
	Venäläinen Johanna	Johtava rakennustarkastaja	
	Hyytinen Esko	Kaavoituspäällikkö	
	Yli-Öyrä Sini	Vs. ympäristösuunnittelija	
	Talvitie Merja	Talouspäällikkö	
	Peltola Anna	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Markku Uusitalo
puheenjohtaja

Anna Peltola
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

14 - 25

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Hannu Ruuska
pöytäkirjantarkastaja

Katariina Blom
pöytäkirjantarkastaja

§ 22, § 23 tarkastus

Hannu Ruuska
puheenjohtaja

Katariina Blom
pöytäkirjantarkastaja

Satu Honkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 28.2.2023.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 14

Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on lautakunnan päättämällä tavalla toimitettu ympäristölautakunnan jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi lautakunnan jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjanpitäjä totesi osallistujat. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 15

Esittelijä

Vs. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta valitsee Hannu Ruuskan ja Katariina Blomin sekä heidän varalleen Satu Honkasen tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 16

Esittelijä

Vs. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 17

Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien mukaan ympäristölautakunnalle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Kaavoituspäällikkö**Hankintapäätös**

27.01.2023 § 5

Päätös arkkitehtikilpailuun liittyvien pilvipalveluiden järjestämisestä

02.02.2023 § 7

Päätös arkkitehtikilpailuun liittyvän kilpailusihteerin valinta

Yleinen päätös

20.01.2023 § 3

Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä

27.01.2023 § 4

Tonttien saajat varasijoilta Siivikkalan koulun pohjoispuolen ja Siltatien 3. vaiheen asemakaava-alueelta

30.01.2023 § 6

Etuoosto-oikeuden käyttämättä jättäminen

Esittelijä

Vs. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimielimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksiannettavat asiat

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 18

Ympäristölautakunnalle on saapunut tiedoksi esityslistan mukana seuraavassa luettelossa mainitut päätökset.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

päätös 206/2023, päätöspäivämäärä 31.01.2023.

Asia rakentamisen poikkeamispäätöstä koskeva valitus. Päätös, josta valitetaan Ylöjärven kaavoituspäällikön päätös 3.3.2022 § 117, annettu julkipanon jälkeen 7.3.2022.

Hallinto-oikeus kumoo Ylöjärven kaavoituspäällikön päätöksen 3.3.2022 § 117 ja palauttaa asian sille suunnittelutarveratkaisuasiana käsiteltäväksi.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

päätös 61/2023, päätöspäivämäärä 16.01.2023.

Asia vesihuoltoasiaa koskeva valitus. Päätös, josta valitetaan Ylöjärven ympäristölautakunnan päätös 18.8.2021 § 117.

Hallinto-oikeuden ratkaisu; hallinto-oikeus hylkää valituksen.

Päätökset ovat kokonaisuudessaan (oheismateriaali) lautakunnan jäsenten luettavissa Teams-työtilassa.

Jätelautakunnan viranhaltijapäätökset

- 23.01.2023 § 81, kiinteistö 980-454-0005-0264. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen lietesäiliön tyhjennysten keskeytys jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2026.

- 23.01.2023 § 82, kiinteistö 980-454-0005-0264. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2026.

- 24.01.2023 § 88, kiinteistö 980-408-0002-0107. Hakijalle myönnetään oikeus toimittaa hakemuksen kohteena olevalla asuinrakennuksella syntyvä sekajäte Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n ylläpitämiin aluejätepisteisiin jätehuoltomääräyksistä poiketen.

- 24.01.2023 § 91, kiinteistö 980-414-0004-0137. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Keskeytystä haetaan aikavälille 1.1.2023 - 31.12.2024.

- 24.01.2023 § 93, kiinteistö 980-428-0006-0125. Hakijalle myönnetään 1.1.2023 alkaen määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2026.

- 24.01.2023 § 114, kiinteistö 980-431-0001-0011. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian

tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2026.

- 24.01.2023 § 115, kiinteistö 980-431-0001-0011. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen lietesäiliön tyhjennysten keskeytys jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2026.

- 24.01.2023 § 116, kiinteistö 980-439-0003-0015. Hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen jätemaksu määrätään jätetaksasta poiketen. Jätemaksu kohtuullistetaan vapaa-ajan asunnon perusmaksun suuruiseksi vuoden 2023 alusta lähtien. Päätös on voimassa 31.12.2026.

- 24.01.2023 § 118, kiinteistö 980-414-0004-0095. Hakemus jätetään tutkimatta, koska 4 viikon jäteastian tyhjennysväli ei edellytä jätehuoltomääräyksistä poikkeamista.

- 24.01.2023 § 121, kiinteistö 980-408-0001-0261. Hakijalle myönnetään hakemuksen kohteena olevan kiinteistön sekajäteastian tyhjennysväliksi 10 viikkoa jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2031.

- 24.01.2023 § 122, kiinteistö 980-403-0002-0282. Hakemus jätetään tutkimatta, koska 6 viikon jäteastian tyhjennysväli ei edellytä jätehuoltomääräyksistä poikkeamista.

- 24.01.2023 § 122, kiinteistö 980-439-0002-0031. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2025.

- 24.01.2023 § 130, kiinteistö 980-406-0002-0079. Hakijalle myönnetään poikkeus jätehuoltomääräyksistä sekajätteen kiinteistöittäiseen kuljetukseen kuulumisen osalta, koska hakemuksen kohteena oleva asuinrakennus on käyttökelvoton. Asuinrakennukselle ei määrätä jätehuoltovelvoitteita eikä -maksuja vuodesta 2022 alkaen. Päätös voimassa toistaiseksi.

- 24.01.2023 § 138, kiinteistö 980-428-0024-0007. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2023.

- 27.1.2023 § 157, kiinteistö 980-403-0002-0095. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2026.

- 27.01.2023 § 160, kiinteistö 980-454-0005-0155. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen lietesäiliön tyhjennysten keskeytys jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2025.

- 27.01.2023 § 164, kiinteistö 980-406-0003-0053. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2026.

- 27.01.2023 § 158, kiinteistö 980-412-0001-0232. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2025.

- 3.2.2023 §194, kiinteistö 980-409-0001-0020. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten

pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2023.

- 09.02.2023 § 220, 980-414-0003-0243. Hakemus jätetään tutkimatta, koska sekajäteastian 8 viikon tyhjennysväli ei edellytä jätehuoltomääräyksistä poikkeamista.

- 09.02.2023 § 225, 980-415-0001-0020. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen kiinteistöittaisen jätteenkuljetuksen pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Keskeytys koskee seuraavia jätelajeja: sekajäte, biojäte ja liete. Päätös on voimassa 31.12.2026.

- 09.02.2023 § 231, 980-408-0002-0100. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan asuinrakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2023.

- 09.02.2023 § 230, 980-414-0003-0281. Hakijalle myönnetään määräajaksi hakemuksen kohteena olevan rakennuksen sekajäteastian tyhjennysten pidempiaikainen keskeyttäminen jätehuoltomääräyksistä poiketen. Päätös on voimassa 31.12.2026.

Vaasan hallinto-oikeus

24.1.2023. Ilmoitus Ylöjärven ympäristölautakunnalle hallinto-oikeudelle vireille tulleesta valituksesta. Valituksenalainen päätös: Ylöjärven ympäristölautakunta 21.9.2022 § 129. Rudus Oy/ yhteislupahakemus tiloille 980-414-1-87 Ruikunharju ja 980-428-7-273 Lintukumpu

PIRKANMAAN ELY-KESKUS

30.1.2023

Ruoppaus- ja niittoilmoitus, ruopattavan alueen pinta-ala 300 m².

Paikka: Tulikukuntie, 980-439-0012-0063.

Toteutusvuosi 2023, toteutuskuukausi 3.

8.2.2023

Ruoppaus- ja niittoilmoitus, ruopattavan alueen pinta-ala 320 m².

Paikka: 980-407-1-20.

Toteutusvuosi 2023, toteutuskuukausi 3.

10.2.2023 Kunnostusojitushanke: Pengonpohja, Ylöjärvi, hanke 260-468-60-2018-020

Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Pirkka ry on pyytänyt Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (myöhemmin ELY-keskus) lausuntoa otsikon mukaisessa asiassa. Kyseessä on kunnostusojitushanke Ylöjärven kunnassa tiloilla Lisä-Toivola 980-447-1-15, Toivola 980-460-1-55 ja Toivola I 980-460-1-76.

Hankkeelle on suunniteltu kunnostusojitusta yhteensä 1 415 metriä, josta ojien perkausta 1 355 metriä ja täydennysojitusta 60 metriä. Hanke sijaitsee Parkusjoen alaosan (35.342) valuma-alueella ja vedet laskevat vanhoja metsäoimia pitkin Pitkäjärveen, Hankalan Isolammeen, Hankalan Pikkulammeen, Kuusjärveen, Jakamaan ja edelleen Näsijärveen. Suunnitelman mukaan hankkeen vesiensuojelu toteutetaan lietekuopilla. Kunnostusojitus on tarkoitus toteuttaa vuonna 2023.

Asia on käsitelty Pirkanmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat - vastuualueen ympäristönsuojeluyksikössä. Lisätietoja asiasta antaa ylitarkastaja Anu Peltonen p. 0295 036 367.

Ympäristölautakunta

§ 18

22.02.2023

Esittelijä

Vs. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluontoiset asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunnan toimintakertomus ja toimintasuunnitelman toteutuminen vuodelta 2022

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 19

63/02.06.01/2023

Valmistelija

Talouspäällikkö Merja Talvitie

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kaupunginhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Kaupunginhallitus käsittelee tilinpäätöksen kokouksessaan 27.3.2023. Lautakuntien tulee käsitellä oman toimialueensa toimintakertomus ennen kaupunginhallituksen käsittelyä. Toimialojen sitovuustaso on kaupunginvaltuustoon nähden lautakuntataso.

Kaupungin hallintosäännön 121 §:n kappaleen 2 kohdan 15 mukaan ympäristölautakunnan tehtävänä on mm. hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus sekä vuosittaiset työohjelmat.

Lautakunta

Ympäristölautakunnan alaisuudessa toimii kaksi vastuualuetta: kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut sekä lupa- ja valvontapalvelut.

Toimintatuotot toteutuivat vuonna 2022 kokonaisuutena budjetoidusti. Toimintakulut jäivät noin 372 000 euroa alle budjetoidun. Tästä summasta noin 158 000 euroa koostuu budjetoitua alhaisemmista henkilöstökuluista. Kaavoituksen ja rakennusvalvonnan lisävakanssit saatiin täytettyä vasta loppuvuoden aikana. Lisäksi henkilöstössä on ollut jonkin verran muuta vaihtuvuutta. Myös palvelujen ostot toteutuivat ennakoitua vähäisempinä erityisesti ympäristöterveydenhuollon ja eläinlääkinnän sekä asiantuntijapalveluiden osalta. Toimintakate eli toimintatuottojen ja -kulujen erotus oli 371 000 euroa budjetoitua parempi.

Talousarviokäsittelyn yhteydessä ympäristölautakunnan alaiselle toiminnalle on asetettu strategian toteutumista tukevia toiminnallisia tavoitteita. Näiden toteutumisesta on raportoitu strategiakärjittäin ja tavoitteittain liikennevalokoodeilla. Etätyökäytäntöjä on hyödynnetty mahdollisuuksien mukaan ja se on vakiintunut osaksi toimintaa. Sähköisten palveluiden kehittäminen on jatkunut ja asiakaspalvelun tavoitettavuutta on lisätty puhelinpäivystyksellä. Raitiotien tarkentava yleissuunnittelu valmistui vuoden 2022 aikana. Teivo-Mäkkylän osayleiskaavan luonnosvaihe valmistui. Lisäksi Prismen asemakaava hyväksyttiin ja arkkitehtikilpailun työohjelmaa valmisteltiin. Ohjelmistorobottien kehittäminen ja käyttöönotto sekä seutudigihanke jatkuivat myös vuonna 2022.

Vastuualueet

Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut

Vastuualueen toimintatuotot jäivät noin 15 000 euroa alle talousarvion. Myös toimintakulut alittivat budjetoidun noin 200 000 eurolla. Tämä johtui pääosin siitä, että kaavoitukselle myönnetyt uudet lisävakanssit saatiin täytettyä vasta marras- ja joulukuussa, lisäksi vastuualueen tehtävissä oli henkilöstövaihdoksia

vuoden 2022 aikana. Palveluiden ostoja toteutettiin vuoden aikana budjetoitua vähemmän erityisesti ulkoisten selvitysten osalta.

Kaavoituksen henkilöresursseja on kohdennettu pääosin MAPSTO:n aikataulutuksen ja priorisoinnin mukaisten kaavahankkeiden valmisteluun. Vuonna 2022 lainvoimaiseksi saatiin mm. Serlapuiston asemakaavan muutos ja Seijantien asemakaavan muutos, joissa molemmissa julkisen rakentamisen rakennusoikeutta saatiin kasvatettua.

Siltatien 4. vaiheen ja 5. vaiheen asuinalueiden asemakaavat olivat luonnoksina nähtävillä. Valmistuessaan kaavat lisäävät reilusti pientalojen tonttivarantoa Siltatien alueella. Ulkoisia suunnittelupalveluita käytettiin mm. asemakaavoituksessa sekä kaavoituksen selvityksissä. Poikkeamisluvissa, suunnittelutarveratkaisuissa sekä maisematyöluissa on palattu koronaa edeltäviin määriin.

Lupa- ja valvontapalvelut

Vastuualueen toimintatuotot ylittivät budjetoidun noin 13 000 eurolla. Toimintakulut jäivät 171 000 euroa alle budjetoidun. Pääosin alitus selittyy ympäristöterveydenhuollon ja eläinlääkinnän palveluiden toteutumisena noin 100 000 euroa alle talousarvion. Myöskin henkilöstökulut alittivat talousarvion, sillä henkilöstövaihdokset aiheuttivat osin vajausta henkilöstöresursseissa.

Vuoden 2022 aikana valmistauduttiin Maankäyttö- ja rakennuslain tuleviin uudistuksiin, joissa on esitetty mm. rakennuslupakynnyksen nostamista huomattavasti nykyisestä. Uudistuksen sisältö ja voimaantulo on kuitenkin edelleen epävarmaa. Ympäristönsuojelun puolella oli paljon sijaisuuksia johtuen erilaisista pitkistä virkavapaista ja syksystä alkaen ympäristönsuojelu on toiminut täysin sijaisten voimin. Sekä rakennusvalvonnassa että ympäristönsuojelussa keskityttiin tehtävien perustekemiseen. Uutta henkilöstöä on perehdytetty tehtäviin ja hiottu hieman toimintamalleja.

Liite

Strategian toteutumista tukevat toiminnalliset tavoitteet
Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut, vastuualueen kuvaus
Lupa- ja valvontapalvelut, vastuualueen kuvaus
Tuloslaskelma

Lisätiedot

Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi, Merja Talvitie, p. 050 599 9054, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää omalta osaltaan hyväksyä esitettyt taloudelliset ja toiminnalliset selvitykset sekä esittää ne kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Riskienhallintaraportti

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 20
63/02.06.01/2023

Valmistelija

Talouspäälikkö Merja Talvitie

Kuntalain 39§ kohdan 7 mukaan kunnanhallituksen tulee huolehtia kunnan sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Osana kaupungin riskienhallintaprosessia osastot laativat vuosittain toimialaansa koskevan riskienhallintasuunnitelman, joka päivitetään Ylöjärven kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeistuksen mukaisesti. Lautakunnat vastaavat omalla toimialallaan riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä. Riskienhallinnasta raportoidaan puolivuosisikatsauksen ja tilinpäätöksen yhteydessä.

Ylöjärven kaupunki on hankkinut alkuvuonna 2022 Granite -ERM kokonaisvaltainen riskienhallinta -ohjelmistotyökalun riskienhallintaan. Ympäristölautakunnan alaisuudessa toimii kaksi vastuualuetta: kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut sekä lupa- ja valvontapalvelut. Molemmille vastuualueille on tehty järjestelmään oma riskienhallintasuunnitelma. Riskienhallintasuunnitelmat on tehty yhdessä henkilöstön kanssa kesän 2022 aikana ja suunnitelmat on päivitetty tilinpäätösraportoinnin yhteydessä. Ensimmäisessä vaiheessa ohjelmiston käyttöönoton yhteydessä keskityttiin riskien tunnistamiseen. Nyt painopiste on ollut riskien läpikäynnin lisäksi hallintakeinojen määrittelyssä riskien pienentämiseksi.

Talouspäälikkö selostaa kokouksessa tarkemmin riskienhallintaraportin sisältöä.

Riskienhallintaraportti on ympäristölautakunnan jäsenille nähtävänä kokouksessa sekä teknisessä keskuksessa.

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää omalta osaltaan hyväksyä esitetyn mukaisena riskienhallintaraportin sekä esittää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta

§ 21

22.02.2023

Kaavoituskatsaus 2023

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 21

104/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Kaavoituskatsaus valmistellaan maankäyttö- ja rakennuslain 7§:n mukaan vähintään kerran vuodessa ja siinä kuvataan vireillä olevat ja kuluvan vuoden kaavoitusohjelmaan sisältyvät kaavoitushankkeet sekä maakuntakaavaa ja Tampereen kaupunkiseudun ajankohtaiset ylikunnalliset suunnitteluhankkeet. Kaavoituskatsauksen lopussa on arvio asumiseen asemakaavoitettujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsaus on esityslistan liitteenä.

Liite

Kaavoituskatsaus 2023

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoituskatsauksen 2023 ja tiedottaa siitä tiedotusvälineille, sidosryhmille ja kaupunkilaisille.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täyttö- ja maanrakennustöiden keskeyttäminen kiinteistöllä 980-428-7-255

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 22

94/10.03.00/2023

Valmistelija

Apulaisrakennustarkastaja Tapani Joensuu

Apulaisrakennustarkastaja on 18.01.2023 lähetetyllä kirjeellä määrännyt meneillään olevat täyttö -ja maanrakennustyöt keskeytettäväksi kiinteistöllä 980-428-7-255 osoitteessa Kalsintie 164, 34110 Lakiala. Perusteena keskeytykselle on, että täyttö - ja maanrakennustyöt eivät ole aikanaan myönnetyn rakennusluvan mukaisia eivätkä Ylöjärven rakennusjärjestyksen mukaisia eikä kiinteistön täyttöön ole haettu lupaa. Täyttö -ja maanrakennustöiden laajuus sekä kiinteistölle tuodut massamäärät ovat huomattavan suuria. Asiassa on varattu kiinteistön omistajalle mahdollisuus kuulemiselle 31.01.2023 mennessä joko postitse tai sähköpostilla. Tähän ei ole saatu vastausta määräajan kuluessa. Ympäristönsuojelu käsittelee myös asiaa ympäristöpuolen valvonta-asiana ja tekee omaa lupatarpeen harkintaa. Ympäristönsuojelu on pyytänyt kiinteistönomistajalta selvitystä asiasta ja saanut selvityksen antamaansa määräaikaan mennessä. Voidaan katsoa, että tätä selvitystä voidaan käyttää myös rakennusvalvonnan asiassa.

Selostus asiasta

Kiinteistö sijaitsee alueella, jossa on voimassa haja-asutusalueen kylien osayleiskaava ja alue on merkitty AO-3 merkinnällä eli kyseessä on erillispientalovaltainen alue.

Rakennusvalvonnan saaman ilmoituksen jälkeen ympäristönsuojelu on käynyt paikan päällä naapurikiinteistöllä 980-428-7-255 valvontakäynnillä 21.12.2022. Valvontakäynnin jälkeen on todettu, että rakennuspaikan maanpinnan nostoon liittyvät täyttö- ja maanrakennustyöt eivät ole Ylöjärven rakennusjärjestyksen mukaisia. Täyttö -ja maanrakennustöiden laajuus sekä kiinteistölle tuodut massamäärät ovat huomattavan suuria.

17.1.2022 rakennusvalvonta on saanut ilmoituksen, että täyttötyöt ovat laajentuneet myös kiinteistön 980-428-7-255 puolelle.

Kiinteistön omistajalle on soitettu 18.01.2023 ja keskusteltu tontin tulevasta käyttötarkoituksesta ja maa-aineksien laadusta sekä informoitu rakennustöiden tulevasta keskeyttämisestä.

Apulaisrakennustarkastaja määräsi täyttö- ja maanrakennustyöt keskeytettäväksi 18.01.2023 lähetetyllä kirjeellä.

Lainsäädäntö

1. Maankäyttö- ja rakennuslaki 180 § rakennustyön keskeyttäminen:

Jos rakennustyöhön tai muuhun toimenpiteeseen ryhdytään tai se toteutetaan vastoin tämän lain tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka myönnetyn luvan tai viranomaishyväksynnän vastaisesti, rakennustarkastajalla tai rakennusvalvontaa suorittavalla kunnan muulla viranhaltijalla on oikeus kirjallisesti annettavalla määräyksellä keskeyttää työ.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 186 § ilmoitus syytteen nostamiseksi:

Ympäristölautakunta

§ 22

22.02.2023

Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen on rakennustyön keskeyttämistä taikka uhkasakon tai teettämisuhan käyttämistä edellyttävän teon tai laiminlyönnin todettuaan ilmoitettava asiasta poliisille esitutkintaa varten.

Ilmoitus saadaan jättää tekemättä, jos tekoa tai laiminlyöntiä olosuhteet huomioon ottaen on pidettävä vähäisenä, eikä yleisen edun ole katsottava vaativan syytteen nostamista.

2. Ylöjärven rakennusjärjestys 2021

11§ Piha-alue/pihamaa

Pihamaan korkeusaseman tulee sopeutua olemassa olevan ympäristön korkeuksiin. Pihamaan korkeussuhteita ei saa ilman rakennusvalvontaviranomaisen lupaa olennaisesti muuttaa siitä, mitä rakennuslupan myöntämisen yhteydessä vahvistetut piirustukset osoittavat.

15§ Tukimuurit, pengerrykset ja luiskaukset

Pihamaan tasaus voidaan toteuttaa tarvittaessa pengertämällä tai tukimuureilla.

Rakennuspaikan rajoille ei saa tehdä pengerryksiä eikä rakennuspaikan rajoilla maanpinnan korkeusasemaa saa muuttaa ilman naapurin suostumusta.

Rakennusvalvontaviranomainen voi hyväksyä toimenpiteen ilman naapurin suostumusta. Pengertäminen ja tukimuurin rakentaminen on toteutettava kokonaan omalla rakennuspaikalla enintään 1:3 kaltevuudessa siten, etteivät maa ainekset ja hule- ja perustusten kuivatusvedet valu naapurin rakennuspaikalle ja/tai yleiselle alueelle. Pengerryssuunnitelma on hyväksyttävä rakennusvalvontaviranomaisella, mikäli vaikeasti rakennettavalla rakennuspaikalla joudutaan toteuttamaan jyrkempiä pengerryksiä.

Oheismateriaalina

Kiinteistön omistajalle lähetetty keskeytyskirje

Ympäristönsuojelun muistio 21.12.2022

Ympäristönsuojelun muistio 9.2.2023

Kiinteistön omistajan ympäristönsuojelulle lähettämä selvitys asiasta

Toimivalta

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 121 §:n 1 kohdan mukaan ympäristölautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena.

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa, koska asuinrakennuksen pihamaan täyttö- ja maanrakennustyöhön on ryhdytty ilman asianmukaista lupaa, on apulaisrakennustarkastaja Tapani Joensuulla ollut perusteltu syy ja oikeus keskeyttää täyttö- ja maanrakennustyö kiinteistöllä 980-428-7-255.

Ympäristölautakunta päättää,

1. että apulaisrakennustarkastajan antamasta keskeyttämismääräyksestä veloitetaan Ylöjärven kaupungissa rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomastehtävistä suoritettavat maksut- taksan 10.2 §:n mukaisesti 230 euroa.

2. pysyttää voimassa apulaisrakennustarkastaja Tapani Joensuun 18.1.2023 antaman täyttö- ja maanrakennustyön keskeyttämismääräyksen siihen saakka,

Ympäristölautakunta

§ 22

22.02.2023

kunnes hankkeelle haettu ja myönnetty toimenpidelupa ja toimenpidelupa on saanut lainvoiman.

3. ilmoittaa asian poliisille esitutkintaa varten.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 180, 186 §
Ylöjärven kaupungin rakennusjärjestys 2021

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Puheenjohtaja Markku Uusitalo (palvelussuhde- ja toimeksiantojäävi) poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Hannu Ruuska.

Täyttö- ja maanrakennustöiden keskeyttäminen kiinteistöllä 980-428-7-265

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 23

853/10.03.00/2022

Valmistelija

Apulaisrakennustarkastaja Tapani Joensuu

Apulaisrakennustarkastaja on 18.01.2023 lähetetyllä kirjeellä määrännyt meneillään olevat täyttö -ja maanrakennustyöt keskeytettäväksi kiinteistöllä 980-428-7-265 osoitteessa Kalsintie 174, 34110 Lakiala. Perusteena keskeytykselle on, että täyttö - ja maanrakennustyöt eivät ole aikanaan myönnetyn rakennusluvan mukaisia eivätkä Ylöjärven rakennusjärjestyksen mukaisia eikä kiinteistön täyttöön ole haettu lupaa. Täyttö -ja maanrakennustöiden laajuus sekä kiinteistölle tuodut massamäärät ovat huomattavan suuria. Asiassa on varattu kiinteistön omistajalle mahdollisuus kuulemiselle 31.01.2023 mennessä joko postitse tai sähköpostilla. Tähän ei ole saatu vastausta määräajan kuluessa. Ympäristönsuojelu käsittelee myös asiaa ympäristöpuolen valvonta-asiana ja tekee omaa lupatarpeen harkintaa. Ympäristönsuojelu on pyytänyt kiinteistönomistajalta selvitystä asiasta ja saanut selvityksen antamaansa määräaikaan mennessä. Voidaan katsoa, että tätä selvitystä voidaan käyttää myös rakennusvalvonnan asiassa.

Selostus asiasta

Kiinteistö sijaitsee alueella, jossa on voimassa haja-asutusalueen kylien osayleiskaava ja alue on merkitty AO-3 merkinnällä eli kyseessä on erillispientalovaltainen alue.

Rakennusvalvonnan saaman ilmoituksen jälkeen ympäristönsuojelu on käynyt paikan päällä valvontakäynnillä 21.12.2022. Valvontakäynnin jälkeen on todettu, että rakennuspaikan maanpinnan nostoon liittyvät täyttö- ja maanrakennustyöt eivät ole Ylöjärven rakennusjärjestyksen mukaisia. Täyttö -ja maanrakennustöiden laajuus sekä kiinteistölle tuodut massamäärät ovat huomattavan suuria.

Kiinteistön omistajalle on lähetetty 05.01.2023 selvityspyyntö kirjeitse sekä sähköpostitse tontin tulevasta käyttötarkoituksesta, hulevesistä sekä annettu ohjeistus toimenpideluvan hakemiseksi mikäli tonttia käytetään varastointikenttänä. Selvityspyyntöön ei saatu vastausta.

Kiinteistön omistajalle on lähetetty uudestaan toinen selvityspyyntö 16.01.2023, jossa annettu määräaika vastaamiselle. Selvityspyyntöön on saatu 17.01.2023 lyhyt vastaus sähköpostilla seuraavasti:

"Tontin käyttötarkoitus ei muutu. Tontin maisemointityön yhteydessä, ainoa mikä muuttuu on että tontin rajalla kulkeva avo-oja on putkitettu 315mm viemäriputkella samaan ojan kohtaan päättyen täyttöalueen reunaan samaan ojaan mitä vesi on ennenkin mennyt tontin muut ojat ovat ennallaan."

Apulaisrakennustarkastaja määräsi täyttö- ja maanrakennustyöt keskeytettäväksi 18.01.2023 lähetetyllä kirjeellä.

Lainsäädäntö

1. Maankäyttö- ja rakennuslaki 180 § rakennustyön keskeyttäminen:

Jos rakennustyöhön tai muuhun toimenpiteeseen ryhdytään tai se toteutetaan vastoin tämän lain tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka myönnetyn luvan tai viranomaishyväksynnän vastaisesti, rakennustarkastajalla tai rakennusvalvontaa suorittavalla kunnan muulla viranhaltijalla on oikeus kirjallisesti annettavalla määräyksellä keskeyttää työ.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 186 § ilmoitus syytteen nostamiseksi:

Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen on rakennustyön keskeyttämistä taikka uhkasakon tai teettämisuhan käyttämistä edellyttävän teon tai laiminlyönnin todettuaan ilmoitettava asiasta poliisille esitutkintaa varten.

Ilmoitus saadaan jättää tekemättä, jos tekoa tai laiminlyöntiä olosuhteet huomioon ottaen on pidettävä vähäisenä, eikä yleisen edun ole katsottava vaativan syytteen nostamista.

2. Ylöjärven rakennusjärjestys 2021

11§ Piha-alue/pihamaa

Pihamaan korkeusaseman tulee sopeutua olemassa olevan ympäristön korkeuksiin. Pihamaan korkeussuhteita ei saa ilman rakennusvalvontaviranomaisen lupaa olennaisesti muuttaa siitä, mitä rakennusluvan myöntämisen yhteydessä vahvistetut piirustukset osoittavat.

15§ Tukimuurit, pengerrykset ja luiskaukset

Pihamaan taseaus voidaan toteuttaa tarvittaessa pengertämällä tai tukimuureilla.

Rakennuspaikan rajoille ei saa tehdä pengerryksiä eikä rakennuspaikan rajoilla maanpinnan korkeusasemaa saa muuttaa ilman naapurin suostumusta.

Rakennusvalvontaviranomainen voi hyväksyä toimenpiteen ilman naapurin suostumusta. Pengertäminen ja tukimuurin rakentaminen on toteutettava kokonaan omalla rakennuspaikalla enintään 1:3 kaltevuudessa siten, etteivät maa ainekset ja hule- ja perustusten kuivatusvedet valu naapurin rakennuspaikalle ja/tai yleiselle alueelle. Pengerryssuunnitelma on hyväksyttävä rakennusvalvontaviranomaisella, mikäli vaikeasti rakennettavalla rakennuspaikalla joudutaan toteuttamaan jyrkempiä pengerryksiä.

Oheismateriaalina

Kiinteistön omistajalle lähetetty keskeytyskirje

Ympäristönsuojelun muistio 21.12.2022

Ympäristönsuojelun muistio 9.2.2023

Kiinteistön omistajan ympäristönsuojelulle lähettämä selvitys asiasta

Toimivalta

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 121 §:n 1 kohdan mukaan ympäristölautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa, koska asuinrakennuksen pihamaan täyttö- ja maanrakennustyöhön on ryhdytty ilman asianmukaista lupaa, on apulaisrakennustarkastaja Tapani Joensuulla ollut perusteltu syy ja oikeus keskeyttää täyttö- ja maanrakennustyö kiinteistöllä 980-428-7-265.

Ympäristölautakunta päättää,

1. että apulaisrakennustarkastajan antamasta keskeyttämismääräyksestä

Ympäristölautakunta

§ 23

22.02.2023

veloitetaan Ylöjärven kaupungissa rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomastehtävistä suoritettavat maksut- taksan 10.2 §:n mukaisesti 230 euroa.

2. pysyttää voimassa apulaisrakennustarkastaja Tapani Joensuun 18.1.2023 antaman täyttö- ja maanrakennustyön keskeyttämismääräyksen siihen saakka, kunnes hankkeelle haettu ja myönnetty toimenpidelupa ja toimenpidelupa on saanut lainvoiman.

3. ilmoittaa asian poliisille esitutkintaa varten.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 180, 186 §
Ylöjärven kaupungin rakennusjärjestys 2021

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Puheenjohtaja Markku Uusitalo (palvelussuhde- ja toimeksiantojäävi) oli poissa asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Hannu Ruuska.

Sähköpylväiden poistaminen / Hallintopakon asettaminen

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 24
109/11.01.01/2023

Valmistelija

ma. ympäristötarkastaja Kaisa Oikarinen
johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen

Selostus asiasta

Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluun jätettiin 01.06.2021 ilmoitus, että kiinteistöllä 980-461-3-70 (os. [REDACTED]) on varastoituna sähköpylväitä ja niitä on myös hyödynnetty kiinteistölle rakennetun terassin rakenteissa.

Terassi on rakennettu kesällä 2021.

Ylöjärven kaupungin rakennusvalvonta kävi paikalla syyskuussa 2021. Käynnin perusteella rakennusvalvonta ohjeisti suullisesti kiinteistön omistajia poistamaan kiinteistöllä olleet käytöstä poistetut sähköpylväät.

Kiinteistön toinen omistaja [REDACTED] ja ympäristötarkastaja Ida Rintala keskustelivat puhelimitse sähköpylväistä 10.11.2021. Keskustelussa kiinteistön omistaja on ilmoittanut, että kiinteistöllä varastoituna olleet käytöstä poistetut sähköpylväät poistetaan. Terassirakenteessa olevia pylväitä ei sen sijaan tulisi poistamaan. Ympäristötarkastaja on keskustelussa tuonut esille, että tarvittaessa pylväiden poistamisesta lähetetään kehoitus. Ympäristönsuojelu on samana päivänä toimittanut kiinteistön omistajalle sähköpostitse tiedotteen käytöstä poistettujen sähköpylväiden käyttörajoituksista.

Ympäristönsuojelu kehotti kiinteistön omistajia 27.1.2022 lähetetyllä kirjeellä poistamaan kiinteistöllä 980-461-3-70 säilytetyt ja terassirakenteessa olevat käytöstä poistetut sähköpylväät ja toimittamaan ne asianmukaiseen vastaanottoaikaan viipymättä, kuitenkin viimeistään 31.5.2022 mennessä.

Kiinteistön omistajat ovat toimittaneet 6.6.2022 ympäristönsuojeluun sähköpostitse selvityksen, jossa he tuovat sähköpylväisiin liittyen esille seuraavaa:

Rakensimme kesämökkimme terassin kesällä 2021. Ylöjärven kaupungin rakennusvalvonnasta Raimo Syvänen kävi syyskuussa 2021 tontillamme tarkistamassa sekä terassin rakennelmat että pressun. Tässä yhteydessä kehoitettiin poistamaan maassa olevat puhelinpylväät, mutta poistotapaa ei ohjeistettu. Pylväät nouti joulukuussa 2021 mieshenkilö, jonka henkilöllisyys ei jäänyt tietoomme. Koska maassa olleet pylväät poistettiin joulukuussa, emme voi tammikuussa tulleen kehotuksen mukaisesti toimittaa tositetta sähköpylväiden poistosta.

Syvänen tarkisti käynnillään terassin alarakenteissa olevien puhelinpylväiden sijoittelun. Liitteenä valokuvat, jotka osoittavat, että pylväät on asennettu useiden harkkojen päälle eivätkä ne ole missään kohden kontaktissa maahan. Näin korkean maavaran vuoksi emme liioin osanneet rakennusvaiheessa pitää pylväiden käyttöä

kiellettyinä eikä Syvänen tuolloin nähnyt asiassa erityistä ongelmaa. Koko työikänsä rakennusalaalla olleet terassin rakennusmiehemme eivät liioin näistä rajoitteista tienneet.

Ylöjärven ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta tekivät kiinteistölle tarkastuksen 31.8.2022. Tarkastuksella havaittiin, että kiinteistölle rakennetun terassin kantavissa rakenteissa on käytetty käytöstä poistettuja sähköpylväitä. Ympäristönsuojelun 27.1.2022 toimittamaa kehotusta ei ollut noudatettu.

Lainsäädäntö

Sähkötolpat sisältävät CCA-kyllästettä, joka sisältää arseenia, kromia ja kuparia.

CCA-kyllästeellä käsitellyn puun käyttö on REACH-asetuksen mukaan lähtökohtaisesti kielletty. Asetuksen rajoitukset on annettu arseenin aiheuttamien terveys- ja ympäristövaarojen ehkäisemiseksi.

REACH-asetuksen (EY) N:o 1907/2006 XVII liitteessä (muutettu komission asetuksella (EY) N:o 552/2009) on lueteltu CCA-kyllästeellä käsitellyn puun sallitut käyttökohteet. Ammattirakentaja saa käyttää tällaista puuta tietyissä rakenteissa, joissa CCA-liuoksella a alakohdan mukaisesti käsitelty puu voidaan saattaa markkinoille ammattimaiseen ja teollisuuskäyttöön seuraavissa rakenteissa, jos puun rakenteen eheys on välttämätöntä ihmisen tai karjan turvallisuuden kannalta ja jos yleisön ihokosketus tällaisen puun kanssa on puun käyttöaikana epätodennäköistä: Näitä tiettyjä rakenteita ovat seuraavat:

- kantavat puurakenteet julkisissa rakennuksissa ja maatalouteen liittyvissä rakennuksissa, toimistorakennuksissa ja teollisuustiloissa
- sillat ja siltarakenteet
- makean- tai murtoveden kanssa kosketuksiin joutuvat puiset rakenneosat, esim. laiturit ja sillat
- meluaidat
- lumivyörysuojat
- maanteiden suoja-aidat ja -esteet
- kuoritut havupuutolpat karja-aitauksissa
- maan tukirakenteet
- sähkönsiirto- ja televiestintäpylväät
- maanalaisten raiteiden ratapölkkyt

Asetuksen liitteen sisältämä luettelo on tyhjentävä eikä poikkeusta voida soveltaa muihin kuin luettelossa mainittuihin tapauksiin.

Edellä tarkoitettua käsiteltyä puuta ei saa käyttää:

- asuinalueilla tai kotitalouksissa käytettävissä rakenteissa käyttötarkoituksesta riippumatta
- käyttötarkoituksissa, joissa toistuva ihokosketus on mahdollinen
- merivedessä
- maatalouskäytössä, lukuun ottamatta edellä b alakohdassa tarkoitettuja kantavia puurakenteita ja karja-aitausten aidantolppia

- käyttötarkoituksissa, joissa käsitelty puu voi joutua kosketuksiin ihmisten tai eläinten ravinnoksi tarkoitetun välituotteen tai valmiin tuotteen kanssa.

Asetuksen mukaan käsiteltyä puuta ei saa koskaan käyttää asuinalueilla tai kotitalouksissa käytettävissä rakenteissa. Tukesin ohjeistuksen Arseenilla käsitellyn puutavaran käyttörajoitusten soveltamisesta (2018) mukaan asuinalueeksi ymmärretään asuinrakennus ja sen välitön pihapiiri. Myös loma-asunto ja sen piha katsotaan kuuluvan asuinalueen käsitteeseen. Arseenia sisältävää puuta ei saa näin ollen käyttää myöskään pihapiiriin kuuluvissa perustuksissa eikä pengerrysten tukirakenteissa. Muut mahdolliset käyttökohteet asuinalueilla (kuten terassit) ovat poissuljettuja myös siksi, että niitä ei ole asetuksessa muutoinkaan mainittu sallittuina käyttökohteina. Sama koskee terassien perustuksia.

Jätelain (646/2011) 3 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan jätteellä tarkoitetaan ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on poistanut käytöstä tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä. Arseenikyllästeellä käsitelty puu on vaarallista jätettä ja sitä saa luovuttaa vain ympäristönsuojelulain (527/2014) tai jätelain mukaisen hyväksynnän saaneille vastaanottajille.

Jätelain (646/2011) 13 §:n 1 momentin mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. 13 §:n 2. momentin mukaan jätteestä ja jätetuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa sekä määrätä 1 kohdassa tarkoitettulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta.

Valvontaviranomaisen on jätelain 129 §:n mukaan tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Jätelain valvontaviranomaiset (elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset sekä kuntien ympäristönsuojeluviranomaiset) valvovat käytöstä poistetun CCA-kyllästetyn puujätteen asianmukaista käsittelyä sekä merkintä- ja siirtoasiakirjavaatimuksia. CCA-kyllästetyn puun käyttöä valvoo ensisijaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Kiinteistön omistajien kuuleminen

31.8.2021 tehdyn tarkastuksen jälkeen kiinteistön omistajia kuultiin erillisellä 12.12.2021 lähetetyllä kuulemiskirjeellä mahdollisesta uhkasakon asettamisesta. Kiinteistön omistajille varattiin mahdollisuus tulla asiassa kuulluksi ja antaa selitys sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Kiinteistön omistajat toimittivat 11.1. 2022 seuraavan selvityksen:

Ylöjärven ympäristötoimelle oli tehty ilmoitus, että kesämökkimme terassirakenteissa oli käytetty käytöstä poistettuja puhelinpylväitä. Ylöjärven kaupunki vaatii nyt purkamaan 2021 rakennetun terassin.

Terassirakennus tehtiin kesällä 2021. Piha-alueen kaltevuuden vuoksi terassirakennelma vaati tukevan rakenteen ja tätä varten hankimme käytöstä poistettuja puhelinpylväitä. Tiedustellessamme puhelinyhtiöltä pylväiden saantimahdollisuutta niiden käyttökielto ei tullut tietoomme. Eri puhelinyhtiöiden pylväskasoja on edelleen Kurun ja koko Ylöjärven alueella kymmenissä eri paikoissa, myös pohjavesialueella. Pylväskasat ovat olleet maastossa vuosia, mahdollisesti vuosikymmeniä.

Terassi on rakennettu n. 40 - 90 cm:n korkuisten betonipylväiden varaan. Betonipylväiden päälle on asetettu puhelinpylväät, joiden päällä on terassilaudoitusta. Puhelinpylväät on siis asetettu siten, ettei maakosketusta minkään pylvään kohdalla tapahdu. Koska terassin reunat kehystetään umpinaisella rakenteella ilman alustaan pääsymahdollisuutta, pylväät eivät voi olla kosketuksissa ihmisten eikä eläinten kanssa. Ylöjärven kaupungin tarkastajat ottivat rakennelmista valokuvia, joista tämä on todennettavissa.

Mikäli puhelinpylväät joudutaan poistamaan, pylväiden sahaus ja paloittelu sahanpuruineen ja sahauslastuineen tuottaa luontoon mahdollisesti suuremman ympäristöriskin, kuin niiden jättäminen korkeiden betonipylväiden päälle täysin umpinaiseen rakennelmaan. Pylväiden käyttö on kuitenkin sallittu maataloudessa kantaviin puurakenteisiin, siltoihin ja perustuksiin ja jopa vesistöön laiturin pohjaksi. Näillä perusteilla katsomme, että vaatimus terassin purkamisesta on kohtuutonta.

Mikäli terassin purkuvaatimus esittämistämme perusteista huolimatta pysyy voimassa lieenee selvää, että kaupungin asukkaiden ja kesäasukkaiden yhdenvertaisen kohtelun vuoksi kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin kaikkien vastaavien puhelinpylväitä hyödyntäneiden rakennelmien purkuvaatimuksiin.

Vetoamme vielä korkeimman hallinto-oikeuden päätökseen KHO:2013:102, jonka mukaisesti Natura 2000 -alueelle rakennetun retkeilypolun suoalueen pitkospuiden alus- ja telapuille hankittujen puhelinpylväiden käytöstä ei voitu arvioida aiheutuvan haittaa terveydelle tai ympäristölle. KHO toteaa vielä päätöksessään, ettei käytettyjä puhelinpylväitä voitu pitää jätteenä, eikä niiden käyttäminen vaatinut ympäristönsuojelulain mukaista lupaa.

Saatuaan unionin tuomioistuimelta vastauksen ennakkoratkaisupyyntöön korkein hallinto-oikeus kumosi hallinto-oikeuden päätöksen ja saattoi voimaan Lapin ympäristökeskuksen päätöksen. Tienpitäjä oli hankkinut kysymyksessä olevat käytöstä poistetut puhelinpylväät käytettäväksi pitkospuiden alus- ja telapuina. Pylväiden käyttämisestä kysymyksessä olevaan tarkoitukseen oli siten pidettävä varmana eikä niiden käytöstä voitu arvioida aiheutuvan haittaa terveydelle tai ympäristölle. Kun CCA-liuksella käsitellyn puun käyttäminen nyt kysymyksessä olevaan

tarkoitukseen oli REACH-asetuksen liitteen XVII nojalla sinänsä sallittua, ei tienpitäjällä ollut velvollisuutta poistaa CCA-liuoksella käsiteltyä puuta käytöstä. Tämän vuoksi alus- ja telapuuina käytettyjä puhelinpylväitä ei voitu pitää jätteenä, eikä niiden käyttäminen vaatinut ympäristönsuojelulain mukaista lupaa.

Tähän KHO:n päätökseen perustuen Natura-alueelle pitköspuiden alle maakosketukseen sijoitetaan nykyäänkin kyllästettyjä puhelinpylväitä, kuten Suur-Keuruun ja Aamulehden lehtijutut osoittavat <https://www.suurkeuruu.fi/lehtijutut/art-200009036903.htm1>.

Oikeuskäytännössä on lisäksi todettu, että vaikka CCA-kyllästeet voivat olla haitallisia ihmisten terveydelle ja ympäristölle, CCA-kyllästettyjen puupylväiden uudelleenkäyttöä koskevien tutkimustulosten perusteella on pääteltävissä, että CCA-kyllästeiden liukeneminen maastossa on erittäin vähäistä muutaman käyttövuoden jälkeen. Näin ollen käytöstä poistettujen pylväiden uudelleenkäytön ympäristövaikutukset ovat erittäin vähäisiä (KHO 2015:54).

Kaiken edellä mainitun perusteella katsomme, että vaatimus terassin purkamisesta on kohtuuton.

Lisätiedot

ma. ympäristötarkastaja Kaisa Oikarinen,
p. 040 1208901
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaali

Numeroimattomana oheismateriaalina

- Kiinteistön omistajien 6.6.2022 antamat selvitys ja valokuvat
- Tarkastusmuistio 31.8.2021

Johtava rakennustarkastaja ehdottaa

Ylöjärven ympäristölautakunta päättää

1) Määrätä kiinteistön 980-461-3-70 omistajat poistamaan terassin rakenteissa olevat sähköpylväät 30.6.2023 mennessä (päävelvoite). Rakennetta purkaessa maaperä tulee suojata siten, ettei purkamisesta aiheudu maaperän tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Käytöstä poistetut sähköpylväät luokitellaan vaaralliseksi jätteeksi, joten materiaali tulee toimittaa vastaanottajalle, jolla on ympäristölupa kyseisen materiaalin vastaanottamiseen. Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelulle on lähetettävä kopio pylväiden jatkokäsittelyyn toimittamisen siirtoasiakirjasta sähköpostitse osoitteeseen ymparistonsuojelu@ylojarvi.fi. Siirtoasiakirjan tulee sisältää valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2011) 40 §:n mukaiset tiedot.

2) Asettaa päävelvoitteen tehosteeksi kiinteistön omistajille kiinteän uhkasakon.

Päävelvoitetta koskevan kiinteän uhkasakon suuruus on kaksituhatta (2000) euroa.

Uhkasakko kohdistetaan erikseen kuhunkin velvoitettuun osapuoleen.

Kiinteistönomistajien uhkasakko jaetaan puoliksi omistajien kesken siten, että [REDACTED] uhkasakko on 1000 euroa ja [REDACTED] uhkasakko on 1000 euroa.

Mikäli päävelvoitetta ei ole noudatettu 30.6.2023 mennessä, tullaan myöhemmin tehtävällä päätöksellä kiinteistön omistajat tuomitsemaan maksamaan asetettu uhkasakko uhkasakkolain 10 §:n nojalla.

Uhkasakkolain 18 §:n mukainen Ilmoitusvelvollisuus

Uhkasakkolain 18 §:n mukaan milloin uhkasakko, teettämishukka tai keskeyttämishukka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Uhkasakkolain 20 §:n mukaan, jos kiinteää tai irtainta omaisuutta koskeva päävelvoite ja sen tehosteeksi asetettu uhka ovat luovutushetkellä luovutuksensaajan tiedossa tai merkittynä kiinnityksistä pidettävään rekisteriin, luovutuksensaajan on noudatettava päävelvoitetta sen tehosteeksi asetetulla uhalla.

Uhkasakkolain 19 §:n mukainen rekisteröinti

Uhkasakkolain 19 §:n mukaan uhan asettaneen viranomaisen on lähetettävä Maanmittauslaitokselle ilmoitus kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin. Uhan asettaneen viranomaisen tai sen määräyksestä asianomaisen valvovan viranomaisen on lähetettävä vastaava ilmoitus asiaa koskevista myöhemmistä päätöksistä ja päävelvoitteen täyttämisestä

Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta ilmoittaa tästä päätöksestä uhkasakkolain 19 §:n edellyttämällä tavalla Maanmittauslaitokselle, jotta kiinteistöä 980-461-3-70 koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta tehdään merkintä kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Päätöksen perustelut

REACH-asetuksen (EY) N:o 1907/2006 mukaan CCA-kyllästeellä käsiteltyä puuta ei saa käyttää asuinalueilla tai kotitalouksissa käytettävissä rakenteissa. Loma-asunnot pihoineen kuuluvat asuinalueen käsitteeseen. Näin ollen ja edellä selostusosiossa esitettyihin lakikohtiin viitaten CCA-kyllästetyn puun käyttö kesämökillä sijaitsevassa terassirakenteessa on REACH-asetuksen nojalla kielletty.

Sähköpylväistä on tullut sen jälkeen, kun niiden käyttäminen niiden alkuperäiseen käyttötarkoitukseen on lopetettu, jätettä. Käyttö terassin rakenteissa ei ole poistanut sähköpylväiden jäteluonnetta, sillä jätelain mukaan jätteellä tarkoitetaan ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on velvollinen poistamaan käytöstä. Kiinteistön omistajat ovat velvollisia poistamaan sähköpylväät terassin rakenteista, sillä niiden käyttö kyseisessä käyttötarkoituksessa on REACH-asetuksen nojalla kielletty.

Ympäristölautakunta

§ 24

22.02.2023

Sähköpylväitä on käytetty terassin rakenteissa vasta vuonna 2021. REACH-asetuksen mukaan ainoastaan arseeniyhdisteellä tai sitä sisältävällä valmisteella käsitelty puu, joka on otettu käyttöön ennen 30 päivää syyskuuta 2007, voidaan jättää paikoilleen ja sitä voidaan käyttää puun käyttöiän loppuun saakka. Jätelain 13 §:n 2 momentin mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. REACH-asetuksen asettamat käyttörajoitteet on asetettu arseenin aiheuttamien terveys- ja ympäristövaarojen ehkäisemiseksi.

Jätelain 129 §:n nojalla tehostetaan annettua kehotusta poistaa kiinteistöltä vaaralliseksi jätteeksi luokitellut sähköpylväät. Uhkasakko on asetettu määrämällä päävelvoite asianosaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Uhkasakon suuruutta ja määräaika harkittaessa on otettu huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus ja muut asiaan vaikuttavat asiat.

Uhkasakkolain (1113/1990) 6 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määrämällä päävelvoite asianosaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Kunkin päävelvoitteen tehosteeksi on asetettava eri uhkasakko. Uhkasakko asetetaan markkamäärältään kiinteänä tai siten, että sen suuruus määräytyy ajan kulumisen mukaan (juokseva uhkasakko). Asettamispäätöksestä on käytävä selvästi ilmi, mihin asianosainen on velvoitettu ja milloin, mihin mennessä tai mistä lähtien päävelvoitetta on noudatettava. Määräajan pituutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun mahdollisuus noudattaa sitä sekä muut asiaan vaikuttavat seikat.

Uhkasakkolain 7 §:n mukaan uhkasakko voidaan kohdistaa vain sellaiseen asianosaiseen, jolla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta. Jos uhkasakko kohdistetaan useisiin asianosaisiin, kullekin on asetettava eri uhkasakko.

Uhkasakkolain 10 §:n mukaan uhkasakon asettanut viranomainen voi tuomita uhkasakon maksettavaksi, jos päävelvoitetta ei ole noudatettu eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä. Edellytyksenä uhkasakon tuomitsemiselle maksettavaksi on, että uhkasakon asettamista koskeva päätös on lainvoimainen, jollei päätöstä ole säädetty tai määrätty noudatettavaksi muutoksenhausta huolimatta.

Päätöksen täytäntöönpano

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Käsittelymaksu

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (ympäristölautakunta 24.8.2022 § 108) mukaisesti jätelain mukaisen määräyksen käsittelystä peritään 330 €.

Sovelletut oikeusohjeet

Hallintolaki (434/2003) 11, 33, 34, 36 §

Ympäristölautakunta

§ 24

22.02.2023

Jätelaki (646/2011) 5, 12, 13, 24, 72, 73, 121, 126, 129 §

REACH-asetus (EY) N:o 1907/2006 , ja sen liite XVII ”Tiettyjen vaarallisten aineiden, valmisteiden ja tuotteiden valmistuksen, markkinoille saattamisen ja käytön rajoitukset”

REACH-asetus (EY) N:o 552/2009)

Ulkasakkolaki (1113/1990) 4-10, 18, 19, 20, 22-24 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 40 §

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16, 17 §

TUKES/YM (7.5.2018) Arseenilla käsitellyn puutavaran käyttörajoitusten soveltaminen.

Jakelu

Kiinteistön 980-461-3-70 omistajat (saantitodistuksella)
Maanmittauslaitos sähköisesti (kirjaamisasiat@maanmittauslaitos.fi)
Rakennusvalvonta

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Seuraavat tekniset korjaukset selosteosan päiväyksiin; kiinteistön omistajien kuuleminen -kappaleessa oikea päiväys on 31.8.2022 ja erillisellä 12.12.2022 lähetetyllä + 2. kappaleessa kiinteistön omistajat toimittivat 11.1.2023.

Ympäristölupahakemus jätteen käsittelyyn / Autopurkamo

Ympäristölautakunta 22.02.2023 § 25

108/11.01.00/2023

Valmistelija

vs. ympäristötarkastaja Jaana Vettensaari

Asia

Lähteenmäki Jouni hakee ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa romuajoneuvojen esikäsittelyyn. Toiminta käsittää romuajoneuvojen noudon, kuivauksen ja toimituksen jatkokäsittelyyn. Toiminta sijoittuu kiinteistölle 980-406-2-87 osoitteessa Pihkaperäntie 214, 33480 Ylöjärvi.

Lisäksi toiminnalle haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista aloituslupaa muutoksenhausta huolimatta.

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n 1 momentin sekä lain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f mukaan jätelain soveltamisalaan kuuluva jätteen ammattimainen tai laitostainen käsittely on ympäristöluvanvaraista.

Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §:n 2 momentin kohdan 12d mukaan toimivaltainen viranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Asian vireilletulo ja hakemuksen täydennykset

Lupahakemus on tullut vireille 30.3.2022. Hakija on täydentänyt hakemustaan 22.4.2022. Hakija on täydentänyt hakemustaan ja antanut vastineen annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin 29.7.2022.

Kohteelle on tehty tarkastus 21.12.2022, jolloin edelleen täydennettiin hakemusta.

Toimintaa koskevat luvat

Toiminnalla ei ole aiempaa ympäristönsuojelulain mukaista lupaa.

Toiminnan sijaintipaikka, ympäristö ja kaavoitustilanne

Toiminta sijoittuu kiinteistölle 980-406-2-87 osoitteessa Pihkaperäntie 214, 33480 Ylöjärvi.

Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 kiinteistö on merkitty maaseutualueeksi. Merkinnällä osoitetaan alueet, jotka on ensisijaisesti tarkoitettu maa- ja metsätalouden ja niitä tukevien elinkeinojen käyttöön. Lisäksi kohde sijoittuu Kasvutaajamien kehittämisvyöhyke -merkinnän alueelle. Merkinnällä osoitetaan vyöhyke, jonka maaseutualueet sekä maa- ja metsätalousvaltaiset alueet ovat maakuntakaavan tavoitevuoden 2040 jälkeisiä potentiaalisia taajama-alueiden,

väyläverkoston ja muun yhdyskuntarakenteen laajenemissuuntia ja joihin kohdistuu hajarakentamispainetta.

Kiinteistö sijaitsee Haja-asutusalueen kylien oyk:n laajennus ja muutos Antaverkan ja Mutalan välisellä alueella -yleiskaavan alueella. Suurimmalla osalla kiinteistöstä on AO-12 merkintä tarkoittaen erillispientalovaltaista asuntoaluetta. Kiinteistön eteläosa sijaitsee kaavan M-6 alueella, joka on maa- ja metsätalousaluetta.

Alueella ei ole asemakaavaa.

Lähin muu kuin hakijan omistama vakituiseen asumiseen käytettävä rakennus sijaitsee 50 metrin etäisyydellä hallista, jossa ajoneuvojen käsittely tapahtuu. Lähimmät vapaa-ajan kiinteistöt sijaitsevat 60 ja 90 metrin etäisyydellä.

Noin 300 metrin etäisyydellä hallista luoteeseen sijaitsee yksityismaiden luonnonsuojelualue Pohjantähden metsä.

Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin vesistö, Näsijärvi, on lähimmillään kiinteistöstä noin 200 metrin etäisyydellä koillisuunnalla Tuomistonlahdella. Kiinteistön etelärajan suuntaisesti on oja, joka laskee Näsijärven Kiviniemenlahteen.

Lupahakemuksen mukainen toiminta

Toiminta käsittää romuajoneuvojen noudon, kuivauksen ja toimittamisen jatkokäsittelyyn. Ajoneuvoja käsitellään vuodessa n. 50 -200 kpl.

Romuajoneuvoa haettaessa tehdään alustava tarkistus vuodoista ja muusta auton sisällöstä. Ajoneuvot esikäsitellään ja varastoidaan sisällä hallissa. Pihalla ei säilytetä käsiteltyjä tai käsittelemättömiä ajoneuvoja. Romu-ajoneuvojen kuljetusmatka pihassa on 35,5 m. Kuljetus tapahtuu umpipohjaisella trailerilla, jossa vuotojen varalta tarkistettu ajoneuvo on sidottuna neljällä kuormaliinalla ja vinssin koukussa kiinni. Käsiteltävät ajoneuvot lasketaan suoraan kuljetuskärrystä halliin ja vedetään hallista sähkövinssillä suoraan kärrylle omilla renkaillaan. Halliin tulevan auton alle asetaan valuma-allas. Romuajoneuvot säilytetään hallissa, oli kyseessä esikäsittelemätön tai esikäsitelty. Näiden alla on valuma-allas koko ajan. Käsiteltäväksi ei noudeta pahasti kolaroituja, vuotavia, metsässä kymmeniä vuosia maanneita tai pyörillään liikkumattomia, tai ohjaamattomia ajoneuvoja.

Hallissa varastoidaan kerrallaan maksimissaan 4 kpl ajoneuvoja. Kierro pidetään nopeana ja turhaa säilytystä vältetään. Hallirakennuksessa, jossa esikäsitteily tapahtuu, on pinnoitettu betonilattia. Betonilattian pintaan on hierretty Master top 100 pinnoite. Pinta on veden, öljyn ja bensiinin kestävä.

Romuajoneuvosta saadaan kierrätykseen: auton kuivattu kori, vanteet, renkaat, katalysaattori, akku, sähkömoottorit, sähköjohdot, polttoneste, moottoriöljy, öljynsuodatin, vaihteistoöljy, ohjaustehostimenöljy, jäähdytysneste, lasinpesuneste ja jarruneste.

Esikäsittelyssä auto kuivataan. Öljyt, öljynsuodatin, polttoneste, jarruneste, jäähdytinneste, tuulilasinpesuneste, akku, katalysaattori, renkaat ja kylmäaine poistetaan. Hyödynnettävät sähköjohdot ja sähkömoottorit poistetaan. Nesteet varastoidaan omiin astioihinsa, muut materiaalit omiin jakeisiinsa ja toimitetaan tarpeen tullen eteenpäin.

Piha on murskepäällysteinen ja pihan kaato on halliin päin. Pihassa säilytään vain vanteettomia renkaita peitteen alla.

Toiminnassa käsiteltävät, vastaanotettavat ja syntyvät jätteet

Esikäsitellyt romuajoneuvot (maksimissaan 200 kpl/a, n. 100-300 t/a) toimitetaan Stena Recycling Oy:lle. Akut (n.1 t/a) toimitetaan Stena Recycling Oy:lle ja katalysaattorit (150 kpl/a) Kat-Metal Oy:lle. Akut varastoidaan akkulaatikossa ja katalysaattorit omassa laatikossaan.

Renkaat (n. 300 kpl/a) toimitetaan Suomen rengaskierrätys Oy:n valtuuttamalle kerääjälle T-Osat Oy:lle. Renkaita säilytetään pihassa suojan alla trukkilavojen päällä, n. 40 rengasta maksimissaan kerrallaan.

Öljyt (500 l/a), öljypitoiset jätteet ja öljynsuodattimet (100 kg/a) sekä jarru-, jäähdytys- ja tuulilasinpesunesteet (500 l/a) toimitetaan Lassila & Tikanoja Oy:lle tai Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle. Polttoneste, jota ei voi uudelleen käyttää (100 l/a) toimitetaan Lassila & Tikanoja Oy:lle tai Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle. Nesteet ja öljypitoinen jäte säilytetään sisätiloissa valuma-altaan päällä olevissa astioissa.

Kylmäaine (20 kg/a) toimitetaan luvat omaavalle taholle, joka regeneroi ja uudelleen käyttää sen, tai jätteenä Lassila & Tikanoja Oy:lle. Kylmäaine säilytetään painepullossaan.

Sähkömoottorit (300 kg) ja -johdot (500 kg) toimitetaan edelleen hyödynnettäviksi. Osa johdoista kuoritaan, tulevaisuudessa suurin osa johdoista voidaan kuoria. Kuorimisesta syntyvä sekajäte (100 kg), toimitetaan Pirkanmaan Jätehuollolle. Johdot ja sähkömoottorit säilytetään omissa laatikoissaan.

Muu metalliromu (3000 kg/a), joka syntyy toiminnan aikana, toimitetaan Stena Recycling Oy:lle. Metallromun säilytys tapahtuu hallissa omissa astioissaan.

Käyttökelpoinen polttoaine, tuulilasinpesu- ja jäähdytysneste pyritään hyödyntämään toiminnanharjoittajan omissa ajoneuvoissa. Jätteet ja kierrätettävät materiaalit toimitetaan eteenpäin tasaisesti vuoden aikana, jolloin varastoitavat määrät pysyvät pieninä.

Romuajoneuvojen murskaus tai paalaus ei kuulu toimintaan. Ajoneuvoista ei poisteta turvatyynyjä. Muut hyödynnettävät osat selvitetään, turhaa purkua ja osien säilytystä ei tehdä. Romutettavissa autoissa ei ikänsä tai kuntosaa puolesta paljon hyödynnettäviä osia ole.

Toiminnan ympäristöriskit ovat lupahakemuksen mukaan vähäiset, sillä romuajoneuvoja käsitellään vain hallissa sisätilassa. Käsiteltäviä ajoneuvoja ei säilytetä edes hetkellisesti pihassa. Sisätilassa hallissa on pinnoitettu lattia, joka on veden, öljyn ja bensiinin kestävä.

Vesiä ei johdeta kunnalliseen viemäriverkostoon. Hallissa on hiekanerottimella varustetut öljynerotuskaivot. Kaivojen jätevedet johdetaan omaan umpisäiliöön, jonka tyhjennys tapahtuu Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n kautta. Hallin pihassa on kaato hallin suuntaan. Hallin ympärillä on salaojat ja sadevesikaivot, joiden putket on johdettu samalle nurkalle. Nämä vedet voi johtaa 5 m³ vesisäiliöön.

Romuajoneuvoa haettaessa tehdään alustava tarkistus vuodoista ja muusta auton sisällöstä. Romuajoneuvon alla on valuma-allas satunnaisia valumia tai roiskeita varten.

Onnettomuuksien ehkäisemiseksi vaarallisia kemikaaleja käsitellään romuajoneuvokohtaisesti pieniä määriä, öljyä n. 6 l, jäähdytys nesteitä 5 l ja muita 3-4 l.

Nesteet imetään nestekohtaisella imupumpulla tai valutetaan tyhjennyspropun kautta pois ja laitetaan omiin säilytysastioihinsa. Kaikki nesteroiskeet ja valumat pyyhitään tai käytetään öljyn imeytysainetta, imuliinoja tai purua. Romuajoneuvosta työvaiheen aikana mahdollisesti muodostuvat valumat päätyvät romuajoneuvon alla olevaan valuma-altaaseen.

Katalysaattori poistetaan sahaamalla, kiinnityspulteista avaamalla tai tulevaisuudessa leikkuupuristimella. Kuivausprosessin aikana ei synny kipinöintiä, joten paloturvallisuuden säilyy hyvänä.

Akut irroitetaan ensimmäisenä ja säilytetään akkulaatikossa, eristettyinä toisistaan tai varaus kokonaan purettuna. Kiinteät öljyiset jätteet varastoidaan vaarallisen jätteen kanssa omassa astiassaan, joka toimitetaan omaan jatkokäsittely paikkaansa.

Häiriötilanteessa tilanteen eskaloituminen estetään ja tapahtuman jälkisiivous suoritetaan heti.

Laitteistona käytetään parasta työhön sopivaa, tai parasta työhönsopivaa tapaa. Imupumppuja, kylmäaineenpoistolle omaa laitteistoa, monesti pohjatulpan kautta tyhjentäminen on paras tapa. Öljyjen poistossa rakenteita, esimerkiksi öljypohjaa, ei rikota, eli avonaisia valumakohtia ei jätetä. Mikäli näin on tai rakenne on jo rikkoutunut, kohdat tukitaan ja huolehditaan ettei valumia synny jälkeinpäin. Muiden nesteiden kohdalla toimitaan samoin.

Paloturvallisuuden huolehtimiseksi on paineilmapistooli varalla vieressä koko ajan, minkä lisäksi on käytettävissä 2 kg:n ja 2 kpl 10 kg:n sammuttimet ja 6 bar paineella toimivalla paloletku, jonka pituus riittää koko halliin. Esikäsitteilyn alla oleva romuajoneuvo on aina helposti ulos vedettävissä, renkaat vanteineen poistetaan vasta kun työ on tehty ja ohjattavuus säilyy koko ajan.

Autojen kuivaustoiminta itsessään ei aiheuta päästöjä. Ainoat päästöt ovat kuljetuskalustossa ja ne vähenevät kaluston uudistuessa.

Toiminnasta ei aiheudu melupäästöjä tai tärinää ympäristöön. Kaikki toiminta tapahtuu hallin sisätiloissa. Hallin ulkopuolelle melua tai tärinää aiheuttavia laitteita ei ole. Hallin välittömässä läheisyydessä (n. 60 m) ei ole asuinrakennuksia.

Romuajoneuvojen kuljetus aiheuttaa liikennöintiä vaihtelevasti, noin 10-15 kertaa kuukaudessa. Liikennöinti tapahtuu Kuruntieltä Antaverkantielle ja Pihkaperäntielle, jolta käännetään kiinteistön pihaan. Liikennöinti ajoittuu klo 9.00 – 22.00 väliselle ajalle. Klo 20.00 - 22.00 välinen liikennöinti on harvinaista. Alueella on 40 km/h liikennerajoitus. Romuajoneuvojen kuljetus tapahtuu maastoautolla ja trailerilla. Muu satunainen romumetallin kuljetus tapahtuu pakettiautolla. Kuorma-autoa tai muuta raskasta kalustoa ei käytetä.

Toiminnassa otetaan käyttöön paras käyttökelpoinen tekniikka, jos se todetaan paremmaksi, turvallisemmaksi tai ympäristöystävällisemmäksi kuin käytössä oleva.

Romuajoneuvojen käsittelyssä ei käytetä kipinöivää tai liekkiä aiheuttavaa työtapaa.

Toiminnan aloittaminen ja vakuus

Toiminnalle haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista aloituslupaa muutoksenhausta huolimatta. Toiminnanharjoittaja on esittänyt 500 euron suuruista vakuutta Ylöjärven kaupungille ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korjaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta.

Hakemuksen käsittely ja hakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemus on tullut vireille 30.3.2022. Hakija on täydentänyt hakemustaan 22.4.2022 ja tarkastuksella 21.12.2022.

Hakemuksesta on tiedotettu Ylöjärven kaupungin verkkosivuilla 27.4. – 3.6.2022 välisenä aikana. Vaikutusalueen kiinteistöjä on tiedotettu hakemuksen vireilläolosta ja heille on varattu tilaisuus tulla kuulluksi.

Tarkastukset

Kiinteistölle on tehty tarkastus ympäristölupahakemukseen liittyen 21.12.2022.

Lausunnot ja muistutukset

Hakemuksesta pyydettiin lausunto terveydensuojeluviranomaiselta, Pirkanmaan ELY-keskukselta ja Ylöjärven kaupungin kaavoituksesta.

Terveydensuojeluviranomainen toteaa lausunnossaan 3.6.2022 seuraavasti: Terveydelliseltä kannalta ei ole huomautettavaa.

Pirkanmaan ELY-keskus toteaa lausunnossaan 2.6.2022 seuraavasti: Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 42 § mukaan viranomaisten on suunnitellussaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta yleiskaavan toteutumista. Hakemuksenmukainen toiminta sijoittuu Ylöjärven kaupungin oikeusvaikutteisen Antaverkka-Mutalan osayleiskaavan AO-12 -tontille. Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että asumiseen varatulle AO-tontille ei ole mahdollista sijoittaa kyseessä olevaa jätteenkäsittelytoimintaa ilman kaavamerkinnän muuttamista. Kaavaa laadittaessa ei ole arvioitu jätteenkäsittelytoiminnasta (autopurkamo) lähiasutukselle aiheutuvaa haittaa.

Toiseksi Pirkanmaan ELY-keskus toteaa, että hakemusasiakirjat ovat puutteelliset. Niistä ei esimerkiksi selviä hakemustenmukaisten toimintojen sijoittuminen kiinteistölle tai jätteiden kertavarastointimäärät eikä sen vuoksi pystytä varmistumaan, että suunnitellut toiminnot mahtuvat hallin sisälle. Epäselväksi jää myös, toimiiko toiminnanharjoittaja tuottajayhteisöjen kanssa yhteistyössä tai, mikä taho suorittaa romuajoneuvojen rekisteristä poistamisen.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 12 § mukaan luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Edellä esitetty huomioiden Pirkanmaan ELY-keskus toteaa, että hakemus on hylättävä kaavanvastaisena sekä puutteellisena.

Ylöjärven kaupungin kaavoitus toteaa lausunnossaan seuraavasti: Alueella on voimassa Haja-asutusalueen kylien osayleiskaavan laajennus- ja muutos Antaverkan ja Mutalan alueella. Osayleiskaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 3.9.2018 §88. Kaavassa ko. kiinteistö alue on pääosaltaan on erillispientalovaltaisena asuintoalueena AO-12. Määräyksissä viitataan AO-10 määräyksiin, jossa todetaan: " Rakennukset on suunniteltava rakennettaviksi maaseudun ja lähiympäristön perinteistä rakentamistapaa noudattaen. Niiden sijoittelulla tulee pyrkiä muodostamaan suojaisia pihapiirejä. Rakennuksen tulee sijoitukseltaan, kooltaan ja ulkomuodoltaan sopeutua ympäristöönsä. Rakennuksen julkisivumateriaalin tulee olla pääosin puuta ja väriykseltään maisemaan ja ympäristöön sopeutuva. Lisäksi uudisrakentamisessa ja rakennusten muutos- ja korjaustoissa tulisi ottaa huomioon kaavaselostuksen liitteenä olevat rakentamistapaohjeet."

Kiinteistö eteläosa on kaavassa merkitty maa- ja metsätalousalueena M-6. Alueeseen ei kaavassa kohdistu erityisiä luontoon ja/tai kulttuuriympäristöön osoitettuja merkintöjä.

Yleismääräyksissä todetaan mm. "Ranta-alueen ulkopuolella asuinrakennuspaikalle rakennettujen rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 15 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 500 k-m². Asuinrakennuksen kerrosala saa olla enintään 350 k-m² ja talousrakennuksen 150 k-m²."

Kiinteistö on rakennettu ennen kaavan laadintaa. Rekisterin mukaan kiinteistöllä on 1950-luvulla rakennettu asuinrakennus ja n. 1970-luvulla rakennettu

talousrakennus, jota on laajennettu n. 2014 (n. 330 m²). Hakemusalueen vieressä, alueen länsipuolella, on rakennettu vakituisen asunnon kiinteistö. Etelä ja länsipuoli on rakentamatonta. Pihkaperäntien pohjoispuolella on vapaa-ajan kiinteistöjä.

Tarkastelua:

Kaavassa osoitettu pääkäyttötarkoitus on asuminen. Toisaalta alue sijoittuu enemmän taajaman ulkopuolelle, mikä on luonteeltaan haja-asutustyyppistä rakentamista, jossa rakennusoikeus poikkeaa lähtökohtaisesti asemakaavoitetusta alueesta. Kiinteistö on ennen kaavan valmistumista toteuttanut suuremman rakennusoikeuden talousrakennuksen osalta mitä kaava uusilla paikoilla sallii. Yleisesti haja-asutusalueella on väljempi suhtautuminen elinkeinon harjoittamiseen. Perinteinen viljely on muuttunut ja elinkeinotoiminnan skaala on laajentunut. Hakemuksen mukaan toiminta tapahtuu sisätiloissa ja suhteellisen pienimuotoisena. Oleellista on arvioida toiminnan vaikutuksia mm. maisemaan, ympäristöön ja ympäröivään maankäyttöön, ettei piha-alueesta tai avoimesta peltoalueesta muodostu varastoaluetta eikä toiminta mm. aiheuta meluhaittaa ympäristöön tai ympäristön pilaantumista.

Muistutukset

Hakemuksesta saapui kuulutusaikana kolme muistutusta.

Muistuttaja AA tuo esille, että hakija on säilyttänyt romuautoja pihassa useiden vuosien ajan, vaikka hakija mainitsee, että romuajoneuvoja ei säilytettäisi pihassa. Aiemman toiminnan laadusta tai syystä ei heillä ole tietoa.

Muistuksessa on pohdittu ovatko hakijan mainitsemat suojatoimenpiteet varmasti riittäviä ja säiliöt tarpeeksi suuria. Lisäksi on kysytty miten valvotaan, että hakemuksessa mainittuja toimenpiteitä varmasti noudatetaan.

Muistutuksessa on todettu, että toiminnassa käsitellään pohjavesille vaarallisia aineita, kuten polttoaineita, voiteluöljyjä, lasinpesu- ja jäähdytinnesteitä ym.

Muistutuksessa on kysytty kuinka hakija varmistaa sen, ettei mainittuja romuautoja tai niiden osia edes tilapäisesti säilytetä piha-alueella ja onko piha-alue riittävän suojattu ajatellen romuautojen siirtoa ja kuljetusta.

Muistutuksessa on esitetty, että lähialueella on paljon porakaivoja. On pohdittu mahdollisen ympäristövahingon sattumista ja mahdollisen tulipalon sammutustoimien valuttavan saastunutta vettä kaivoihin.

Muistutuksessa on kysytty mahdollisen räjähdysvaaran sekä melu- ja hajuhaittojen huomioimisesta.

Muistutuksessa on todettu, että alue on luonnonläheistä ja että alueella on vain asuin- ja vapaa-ajan asuntoja. Muistutuksen mukaan tämänkaltaista toimintaa ei tunnu naapurustossa mukavalta ajatukselta ja on toivottu, ettei toiminnalle anneta lupaa ilman kaupungin tarkastusta paikan päällä. On myös esitetty löytyisikö Ylöjärven kaupungilta sopivampi teollisuusalue, jossa toiminta voi tapahtua turvallisesti.

Muistuttaja BB on todennut, että

ympäristölupahakemukseen toiminta ei ole uutta, vaan sitä on tapahtunut tavalla tai toisella jo useita vuosia. Pihamaa on toiminut eri kuntoisten ajoneuvojen säilytysalueena jo pitkään ja ajoneuvoja on noudettu mm. "romurin" autonostimella varustetulla kuorma-autolla.

Muistutuksessa on esitetty, että kiinteistön lämmityskattilasta on vuosien ajan ajoittaisesti muodostunut outoa hajua, jota muodostuisi muun kuin kiinteän polttoaineen polttamisesta.

Muistutuksessa on todettu, että lupaa hakevan kiinteistön välittömässä läheisyydessä on useita porakaivoja. On esitetty, että vaikka normaalitilanteessa purkutyö ja erilaisten kemikaalien talteenotto sujuisi asianmukaisesti, niin tapahtuu, jos purhallissa mahdollisesti syttyy tulipalo ja sammutusvesiä tarvitaan suuri määrä. On todettu, että piha-aluetta ei ole asfaltoitu, eikä siten sammutusveden pääsy maastoon ja ympäristön kaivoihin liene olevan mitenkään estettävissä. On esitetty, että pohjaveden virtaussuuntia ei ole selvitetty, eikä siten ole tietoa mihin suuntaan sammutusvedet kulkeutuvat vahingon sattuessa.

Muistutuksessa on esitetty, että miten toimintaa valvotaan jatkossa, toiminnan luovallisuudesta riippumatta. On todettu, että pihamaan ja sille mahdollisesti kerääntyvien "harrasteajoneuvojen" seuranta ei kuulu jäädä naapurustolle.

On myös kysytty, kuka määrittelee jatkossa pihamaalla olevan auton/romun "luonteen", onko kyseessä purettava ajoneuvo vai "oma harrasteajoneuvo", joka ei liity elinkeinoon, ja kuinka monta "harrasteajoneuvoa" pihalla saa olla.

Muistutuksessa on kysytty, kuinka ja kuka selvittää sammutusveden ja maastoon mahdollisesti vuotamaan pääsevien muiden kemikaalien kulkeutumista ja poistoa maastosta. On myös kysytty, ryhdytäänkö selvitystoimeen vasta vahingon tapahduttua.

Muistuttaja CC

Muistutuksessa on esitetty hakijan ilmoittaneen hakemuksessaan, ettei toiminnasta aiheudu päästöjä ilmaan, ja että ainoat päästölähteet ovat kuljetuskalusto. Muistutuksessa on todettu, että toiminta tapahtuu hallissa, jonka lämmittäminen suoritetaan puukattilan lämmittämällä lattialämmityksellä. Ja että tässä puukattilassa poltetaan puuta useita kertoja päivässä lähes jokaisena päivänä vuodessa, myös kesällä. On todettu, että puulämmittäminen lämmitysmuotona yrityksessä ei voi olla nykyisen ilmastokehityksen kannalta kestävää, eikä se varsinkaan ole päästötöntä.

Muistutuksessa on esitetty lämmittämisestä muodostuvan savun aiheuttavan haittaa, koska savu päättyy heidän kiinteistön suuntaan. Savun on todettu haittaavan ilmanvaihtokoneen riittävää käyttöä, ulkoilua ja terveyttä. On todettu, että jokaisella pitäisi olla oikeus puhtaaseen hengitysilmaan, myös maaseudulla. Muistutuksessa on lisäksi todettu, että savussa on havaittu myös ainakin öljynmuovin- ja jonkin määrittelemättömän erikoisen hajua hyvin usein. On todettu, että jäteöljyn polttaminen edes imeytettynä ei vastaa hakemuksessa mainittuja jäteöljyn käsittelytapoja, lisäksi se on lainvastaista.

Muistutuksessa on otettu esille mahdollinen tulipalo ja sammutusvesien päätyamisen estäminen pohjaveteen.

Muistutuksessa on todettu hakemuksessa esitetyn, että hallissa on paloletku, joka ylettyy ympäri hallia. Muistutuksessa on todettu, että kuitenkin palon syttyminen on mahdollista myös öiseen aikaan, tai silloin kun ketään ei muuten vaan ole paikalla. On myös esitetty, että hallissa on palokuormaa paljon tilaan nähden. Jos palo syttyy, ja pelastuslaitos tulee sitä sammuttamaan, ei syntyvän sammutusveden pääsyä sisältä pihalle ja maaperään pysty tällä hetkellä mitenkään estämään.

Muistutuksessa on todettu, että lupaa hakeva yritys sijaitsee alueella, jossa on useampi talousvesikaivo. Myös yrityksen pihapiirissä sijaitsee myös hakijoiden oma talousvesikaivo. Vaara myrkkysten pääsemiseen pohjaveteen on todettu olevan ilmeinen.

Muistutuksessa on todettu, että normaalisti tällaiset yritykset sijaitsevat alueella, jossa on kunnallistekniikka ja sadevesiviemärointi, jolloin pelkoa tällaisista seurauksista ei ole. Muistutuksessa on kysytty, että jos tällainen onnettomuus pääsisi käymään, kenellä on korvausvastuu pilaantuneesta pohjavedestä?

Ja vielä yrityksen toiminnasta yleensä.

Mielipiteemme on edelleen sama kuin vuonna 2014 Huhtikuussa, kun hakijan vaimo kävi pyytämässä nimiämme hallin rakennuslupa, sanoimme ilman muuta puoltavamme, kunhan halliin ei tule yritystoimintaa. Ei missään nimessä, harrasteautoja varten vaan, oli vastaus.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausuntoihin ja muistutuksiin. Hakija toimitti vastineen 29.7.2022. Vastineessa todetaan seuraavasti:

On pyydetty täydennystä hallin piha-alueen pinnoitteesta. Piha on normaali murskepiha, jossa kaato on halliin päin. Kuivattavaksi noudettavien autojen kuljetusmatka on pihassa 35,5 m. Tätä ennen on 4 km soratietä, jolla kuka vaan saa kuljettaa lain sallimissa määrin mitä vain. Kuljetus tapahtuu umpipohjaisella trailerilla, jossa vuotojen varalta tarkistettu ajoneuvo on sidottuna neljällä kuormaliinalla ja vinssin koukussa kiinni. Esitarkastettu ajoneuvo siirtyy piha-alueella 35,5 m kärryn päällä, pois kuljetettaessa kohde onkin jo kuivattu ajoneuvo. Käsiteltävät ajoneuvot eivät edes koske renkaillaan piha-aluetta. Ne lasketaan suoraan kärryltä halliin ja vedetään hallista sähkövinssillä suoraan kärrylle omilla renkaillaan seisten. Pihassa ei varastoida mitään muuta kuin vanteettomia renkaita peitteen alla. Huomion arvoisena asiana mainitsen, käsiteltäväksi ei noudeta: pahasti kolaroituja, vuotavia, metsässä kymmeniä vuosia maanneita tai pyörillään liikkumattomia, tai ohjaamattomia ajoneuvoja. Nämä saa hoitaa ne tekijät joilla on nosturit ja kuorma-autot. Pääasialliset noudettavat ajoneuvot ovat omistajilleen tarpeettomiksi tai vaivaksi muuttuneita, ajosta jääneitä, kokonaisia, yleensä käyntikuntoisia autoja. Päällisin puolin hienoja, mutta kojelauta täynnä merkkivaloja. Liitteenä olevasta piirroksen valokuvasta on nähtävissä toimintojen sijoittelu kiinteistön sisätiloissa. Kuvan

autojen mittoina on käytetty 2 m x 5 m kokoisia kohteita. Kuvasta selviää miten 4 autoa sopii väliaikaisesti halliin, jos ajoneuvojen luovuttajan on nopeasti saatava useampi auto pois pihastaan. Normaalisti ajoneuvot käsitellään 1 ja 2 kohteiden välissä yksi kerrallaan. Kuvasta selviää akkujen ja vaarallisten jätteiden sijoituspaikat. Lattiakaivot, varastohyllyt ja tyhjäksi jäävä tila joka on omassa harrasteauto käytössä. Vaaralliset jätteet ovat seinustalla palokunnan ohjeen mukaisesti omien valuma-altaiden päällä. Jäteöljyä, laimennettua lasinpesunestettä tai jäähdytysnestettä ei luokitella helposti syttyviksi aineiksi. Jätteiden kerta varastointimäärät ovat melko pieniä. Pirkkanmaan jätehuolto noutaa jätteet 4 kertaa vuodessa tai tarvittaessa. Käytännössä kun 200 litran öljymäärä alkaa lähestyä (tynnyri tulee pirkkanmaan jätehuolloilta), pirkkanmaan jätehuolto noutaa kerralla kaikki nesteet ja kiinteät vaaralliset jätteet. Kertavarastointimäärät ovat maksimissaan; 200 l jäteöljyä, 80 l jäähdytysnestettä, lasinpesuneste n. 10 l, ja polttonesteet käytetään omassa kalustossa. Kiinteä vaarallinen jäte, vuokralaattikko (90 l), jonka pirkkanmaan jätehuolto toimittaa, vaihdetaan tyhjään jätteiden noudon yhteydessä. Pirkkanmaan jätehuollolla on vaihtoehtoja ja käytäntö osoittaa mikä on tehokkain tapa, mutta maksimi kertavarastointimäärään se ei vaikuta. Ajoneuvojen rekisteristäpoisto voi tapahtua kahdella tavalla: Stenan vastaanottopisteessä toimiessa saa heidän kautta työkalut rekisteristäpoistoon ja romutustodistusten tekemiseen. Toinen tapa on: asiakas allekirjoittaa valtakirjan romutusta varten. Auto toimitetaan Stenan vastaanottopisteeseen ja Stena hoitaa rekisteristäpoiston ja romutustodistuksen lähettämisen asiakkaalle. Ainakin toiminnan alussa, Stena saisi hoitaa rekisteristäpoiston ja romutustodistusten lähettämisen asiakkaille. Toiminnan vaikutus maisemaan, ympäristöön ja ympäröivään maankäyttöön. Maisema ei muutu mitenkään, ulkona säilytettävät vanteettomat renkaat ovat peitteen alla ja toimitetaan rengasliikkeen kasaan, viimeistään kun pakettiautollinen, n. 30 rengasta on kolmella trukkilavalla. Ympäristöön vaikutukset ovat minimaalisia. Pihassa ei säilytetä käsiteltyjä tai käsittelemättömiä ajoneuvoja. Kaikki toiminta suoritetaan hallissa ja käsittelemättömiä ajoneuvoja kuljetetaan pihassa 35,5 metriä. Ajoneuvot käsitellään yksi kerrallaan, eli kemikaaleja käsitellään yksi laatu kerrallaan. Nesteet imetään laatu kerrallaan omiin säiliöihinsä, joten puhutaan muutamasta litrasta - 20 litraan laatua kohden/käsittelykertaa. Harvemmin romutetaan autoa tankki täynnä, joten polttonesteitä ei paljoa kerry.

Oheismateriaali

Numeroimattomana oheismateriaalina
-toiminnan sijaintikartta
-kuva toimintojen sijoittumisesta

Lisätiedot

vs. ympäristötarkastaja Jaana Vettensaari, p. 0417303119,
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Johtava rakennustarkastaja ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää myöntää Jouni Lähteenmäelle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan romuajoneuvojen esikäsittelyyn kiinteistölle 980-406-2-87 os. Pihkaperäntie 214, 33480 Ylöjärvi.

Lisäksi ympäristölautakunta päättää, että hakemuksen mukainen toiminta voidaan aloittaa lupapäätöstä noudattaen muutoksenhausta huolimatta 1000

euron suuruista vakuutta vastaan. Luvan saajan on noudatettava hakemuksessa ilmoitettua, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

Toiminta on sijoitettava ja mitoitettava sekä toimintaa on harjoitettava kulloinkin voimassa olevien säädösten, hakemuksen, täydennysten ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti:

Lupamääräykset

Toimintaa koskevat yleiset määräykset

1. Toiminnassa saa vastaanottaa, varastoida ja esikäsittellä käytöstä poistettuja ajoneuvoja (valtionneuvoston asetuksen jätteistä 978/2021 liitteen 3 jättekoodit 16 01 04*, 16 01 06) enintään 200 kpl vuodessa. Romuajoneuvoja saa kerralla olla käsittelyssä enintään 4 kpl.

Muiden jätteiden vastaanotto on kielletty. Mikäli alueelle tuodaan muita jätteitä, tulee ne viipymättä palauttaa jätteen tuojalle tai toimittaa käsittelypaikkaan tai laitokseen, jolla on ympäristölupa kyseisen jätteen vastaanottoon.

2. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa (123/2015) sekä EU:n asetusta pysyvistä orgaanisista yhdisteistä (2019/1021).

3. Toiminta-alueen yleisestä siisteydestä on huolehdittava. Toiminta, mukaan lukien alueella tapahtuva liikennöinti, tulee järjestää jätelain (646/2011) ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti siten, ettei toiminnasta aiheudu roskaantumista, epäsiisteyttä, maiseman rumentumista eikä myöskään ympäristön, pinta- ja pohjavesien tai maaperän pilaantumista tai pilaantumisvaaraa. Toiminta ei saa aiheuttaa muutenkaan vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Mikäli ympäristö roskaantuu toiminnan vuoksi, se on siivottava välittömästi. Mikäli alue roskaantuu ulkopuolisen toimesta eikä roskaajaa saada selville, roskaantuneen alueen siivoamisesta vastaa alueen jätteen haltija (ympäristöluvan haltija).

Toiminnassa tulee noudattaa kunnallisia jätehuoltomääräyksiä.

4. Toimintaa saa harjoittaa maanantaista perjantaihin klo 7.00 -21.00 ja lauantaisin klo 7.00-18.00, lukuunottamatta arki- ja juhlapäiviä sekä joulua ja juhannusaattoja.

Ajoneuvojen kuljetusta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 9.00-21.00 ja lauantaisin klo 9.00-18.00, lukuunottamatta arki- ja juhlapäiviä sekä joulua ja juhannusaattoja.

5. Toiminnasta aiheutuva toistuva melu ei saa lähimpien häiriintyvien kohteiden piha-alueella ylittää melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa 55 dB (klo 07-22), eikä yöohjearvoa 50 dB (klo 22-07). Tarvittaessa valvontaviranomainen voi edellyttää melumittauksen tekemistä sekä meluntorjuntatoimenpiteitä ohjearvojen täyttämiseksi.

6. Esikäsitlemättömiä (nesteistä kuivaamattomat) ja esikäsiteltyjä (nesteistä kuivatut) romuajoneuvoja saa käsitellä ja varastoida vain hallissa. Kiinteistölle ei saa tuoda uusia romuajoneuvoja, jos niitä ei ole mahdollista ottaa suoraan sisälle käsittelyhalliin.

7. Toiminnalla tulee olla nimettynä vastaava hoitaja, joka vastaa romuajoneuvojen vastaanotosta ja kirjanpidosta sekä toimintaan liittyvästä tarkkailusta. Vastaavan hoitajan yhteystiedot on ilmoitettava ympäristönsuojeluun ennen toiminnan aloittamista.

8. Hallin ovet on pidettävä lukittuina aina, kun tiloissa ei ole henkilökuntaa paikalla. Ulkopuolisten pääsy halliin on estettävä.

9. Käsiteltävät romuajoneuvot tulee pitää selvästi erillään harrastustoimintaan liittyvistä ajoneuvoista. Ajoneuvojen kokonaismäärä hallissa ei saa ylittää 4 kappaletta. Tiloja ei saa käyttää toimintaan kuulumattomien asioiden tai esineiden varastointiin, kuten kotitalouden tavaroiden säilytykseen.

10. Toiminnanharjoittajan tulee esittää valvontaviranomaiselle jätelain 120 §:n mukainen jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma 30.4.2023 mennessä. Suunnitelmaan on sisällytettävä vähintään seuraavat tiedot:

- käsiteltäviksi hyväksyttävät jätteet - toimenpiteet vastaanotettavien jätteiden laadun tarkastamiseksi
- käsittelyprosessin kuvaus (mukaan lukien selvitys käsittelyyn liittyvistä mahdollisista häiriö-, vaara- ja poikkeuksellisista tilanteista sekä tarkkailun kannalta keskeisistä käsittelyvaiheista)
- toimenpiteet päästöjen ja käsittelyssä syntyvien jätteiden tarkkailun järjestämiseksi
- toiminta häiriö-, vaara- ja poikkeuksellisissa tilanteissa mukaan lukien korjaavat toimenpiteet - toimenpiteet käsittelyssä syntyvien jätteiden laadun selvittämiseksi
- käsittelyssä syntyvien jätteiden käsittelymenetelmät ja -paikat
- käsittelystä vastuussa olevat henkilöt ja toimenpiteet heidän perehdyttämiseen
- muut vastaavat seurannan ja tarkkailun järjestämiseksi tarpeelliset seikat.

Jos käsiteltävän jätteen laatu tai määrä taikka käsittelyn järjestelyt muuttuvat, luvan haltijan on tarvittaessa tarkistettava suunnitelmaa ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle.

Jätteiden vastaanotto ja käsittely ja varastointia koskevat yleiset määräykset sekä tuottajavastuu

11. Romuajoneuvoja vastaanottaessa on toiminnanharjoittajan tarkistettava luovuttajan oikeus luovuttaa romuajoneuvo. Romuajoneuvon luovuttajalle on annettava asianmukainen romutustodistus.

Jätteen kuljetukset on tehtävä niin, että kuormauksesta tai kuljetuksista ei aiheudu pölyämistä, roskaantumista eikä muuta vaaraa tai haittaa ihmisille ja ympäristölle.

Jätteenkuljetusten suorittajien tulee olla merkittynä jätehuoltorekisteriin.

12. Kiinteistölle saapuvat esikäsittelimättömät ajoneuvot tulee toimittaa välittömästi suoraan halliin.

Esikäsittelimättömiä ajoneuvoja ei saa säilyttää edes väliaikaisesti pelkällä maapohjalla kiinteistön piha-alueella.

Esikäsittelimättömät ajoneuvot on tarkistettava heti niiden saavuttua käsittelytiloihin mahdollisten nestevuotojen toteamiseksi.

13. Esikäsittely tulee tehdä hakemuksen mukaisessa hallitilassa, jonka lattiapinnoite on veden, öljyn ja bensiinin kestävä ja jolta johdetaan vedet varustetun SFS-EN-858-1 mukaisen vähintään II luokan öljynerotuskaivon kautta umpisäiliöön. Öljynerotinjärjestelmään tulee kuulua erillinen tai erotintilaan liittyvä hiekanerotin.

Mikäli romuajoneuvoja ei esikäsitellä romuajoneuvoasetuksen tarkoittamassa laajuudessa, on toiminnanharjoittajan huolehdittava romuajoneuvojen toimittamisesta asianmukaiseen jatkokäsittelyyn. Esikäsittelimättömiä romuajoneuvoja ei saa käsitellä siten (esimerkiksi kasaaminen, kattojen sisään painaminen tai pakkaaminen kuljetusvälineeseen), että niiden osien uudelleenkäyttö ja esikäsittely vaikeutuu.

14. Jätteiden vastaanotto, varastointi ja käsittely on suunniteltava ja toteutettava siten, että eri jätelajeet voidaan järjestelmällisesti sijoittaa omille alueilleen hallin sisätiloissa.

Akut tulee varastoida hallin sisällä asianmukaisissa akkulaatikoissa.

Kiinteille öljyisille jätteille esim. öljynsuodattimille tulee olla asianmukaiset säilytysastiat.

Öljyiset varaosat on säilytettävä nestetiiviiksi pinnoitetussa tilassa.

15. Uudelleenkäyttöön soveltuvat romuajoneuvojen osat ja purkutuotteet on varastoitava järjestelmällisesti siten, että ne voidaan toimittaa uudelleenkäyttöön, kierrätykseen tai muuten hyödynnettäväksi.

Hyödyntämiskelpoisia jätteitä saadaan varastoida enintään kolme (3) vuotta. Hyödyntämiseen kelpaamatonta jätettä saadaan varastoida enintään yhden (1) vuoden ajan.

16. Renkaat tulee säilyttää ulkotiloissa yhdessä paikassa erillään rakennuksista siten, että tulipalon riskiä ei synny. Renkaat tulee säilyttää maasta irrallaan, esimerkiksi kuormalavojen päällä peitettynä tai erillisessä kontissa.

Rengasjätteet on toimitettava jätteen hyödyntäjälle tai käsittelijälle riittävän usein siten, että alueelle ei muodostu maisemaa rumentavia tai epäsiisteyttä aiheuttavia jätevarastoja.

Renkaita saa kerralla varastoida enintään 40 kpl.

17. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet tulee säilyttää hallissa sisätiloissa. Vaaralliset jätteet on pakattava varastointia ja kuljetusta varten tiiviisiin astioihin

tai säiliöihin, joissa on jätteen laatua ja vaarallisuutta osoittavat merkinnät. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään tai muihin jätteisiin.

Nestemäiset vaaralliset jätteet on varastoitava tiiviissä kannellisissa astioissa tiiviillä reunakorokkein varustetulla alustalla taikka suoja-altain varustetusti siten, että mahdollisissa vuototapauksissa valumat saadaan kerätyksi talteen. Suoja-altaan tilavuuden on oltava vähintään samansuuruinen kuin siinä säilytettävän suurimman säiliön tilavuus.

Vaaralliset jätteet on toimitettava säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa vastaanottajalle, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen vastaanotto ja/tai käsittely.

Vaarallisia jätteitä luovutettaessa on jätteen siirrosta laadittava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on säilytettävä vähintään kuuden vuoden ajan ja esitettävä pyydettyä valvontaviranomaiselle.

Jätteet saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle, jolla on lupa kyseisen jätteen kuljettamiseen.

18. Tuottajavastuun piiriin kuuluvien jätteiden, kuten akkujen, renkaiden ja autonromujen vastaanotto on tehtävä yhteistoiminnassa tuottajan kanssa. Toiminnanharjoittajan on tehtävä kyseisten tuottajien tai tuottajayhteistöjen kanssa kirjallinen sopimus tai vastaava asiakirja, josta selviää yhteistyökumppanin nimi ja yhteistoiminnan alkamispäivä. Asiakirjasta tulee myös selvitä, mitä tuottajavastuun piiriin kuuluvaa jätettä sopimus koskee. Asiakirjat on pyydettyä esitettävä valvontaviranomaiselle.

19. Piha-alueen vesienhallinta tulee toteuttaa niin, ettei alueelle muodostu vettä kerääviä painanteita. Piha-alueen hulevedet tulee johtaa hallitusti ympäröivään maastoon.

Päästöt ilmaan

20. Hallin lämmityskattilassa saa polttaa ainoastaan puhdasta puuta.

Häiriö- ja poikkeustilanteet sekä niihin varautuminen

21. Laitoksen toiminta tulee järjestää siten, että häiriöt, onnettomuudet ja poikkeukselliset tilanteet pystytään suunnitelmallisesti estämään jo ennakolta. Häiriö- ja onnettomuustilanteiden varalle tiloissa on oltava ensitorjuntarvikkeita, kuten imeytysainetta, joka soveltuu käsiteltävien aineiden imeyttämiseen. Toimipaikassa tulee olla myös riittävä määrä ensisammutuskalustoa.

22. Poikkeuksellisia päästöjä aiheuttavista häiriötilanteista sekä muista vahingoista ja onnettomuuksista, joissa kemikaaleja tai muita aineita pääsee maaperään tai pinta- tai pohjavesiin on ilmoitettava viipymättä Pirkanmaan pelastuslaitokselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin haitallisten vaikutusten vähentämiseksi tai poistamiseksi sekä poikkeuksellisten tilanteiden uusiutumisen ehkäisemiseksi.

Vuotanut kemikaali taikka poltto- tai voiteluaine sekä sillä likaantunut maa-aines sekä käytetty imeytysmateriaali on poistettava välittömästi ja toimitettava asianmukaiseen vaarallisten jätteen käsittelyyn.

Toiminnan tarkkailu, raportointi

23. Öljynerottimien toimintaa ja kuntoa tulee tarkkailla säännöllisesti. Öljynerottimet tulee tyhjentää ja huoltaa tarvittaessa, kuitenkin vähintään kerran vuodessa. Tarkkailusta ja huolloista on pidettävä kirjaa.

Umpisäiliö tulee olla varustettu täyttymishälyttimellä. Umpisäiliötä ja sen täyttymistä sekä täyttymishälyttimen toimintaa on seurattava säännöllisesti, kuitenkin vähintään kerran vuodessa. Umpisäiliö on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa ja säiliön tiiviys tarkistettava. Mahdolliset vauriot on korjattava viipymättä.

24. Esikäsittelyhallin pinnoitteen kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti ja havaitut halkeamat tai muut vauriot on korjattava viipymättä.

25. Vastaanotettujen romuajoneuvojen sekä toiminnasta syntyvien jätteiden määristä on pidettävä kirjaa. Luvan saajan on toimitettava Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain, viimeistään seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä, vuosiyhteenveto, joka sisältää ainakin seuraavat tiedot:

- vastaanotettujen romuajoneuvojen laji, laatu, määrä, alkuperä, valmistenumerot ja toimituspaikat vuoden aikana
- alueelta pois toimitettujen jätteiden laji, laatu, määrä ja vastaanottajat vuoden aikana
- varastossa olevien käytöstä poistettujen esikäsitlemättömien ja esikäsiteltyjen romuajoneuvojen määrä sekä vaarallisten jätteiden ja muiden jättemateriaalien laji, laatu ja määrä toimintavuoden lopussa
- tiedot rakenteiden tarkkailuista (pinnoitteet ja vastaavat rakenteet, hiekan- ja öljynerotuskaivot) ja tehdyistä huolto- ja korjaustoimista
- tiedot häiriö- ja onnettomuustilanteista
- tiedot mahdollisista toimintaan liittyvistä yleisöilmoituksista

Toiminnanharjoittajan tulee säilyttää kirjanpitoliedot vähintään kuusi vuotta.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

26. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toiminnan ympäristövaikutuksista, -riskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialaansa liittyvän parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja varauduttava soveltuvan parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttöönottoon.

Toiminnan lopettaminen ja muut määräykset

27. Toiminnassa tapahtuvista olennaisista muutoksista on ilmoitettava Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluun. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen muuttamiseen on haettava ympäristölupa.

28. Luvan haltijan on hyvissä ajoin, viimeistään kolme kuukautta ennen toiminnan lopettamista ilmoitettava asiasta Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluun. Ilmoituksessa on esitettävä tarvittavat maaperänsuojeluun, vesiensuojeluun ja jätehuoltoon liittyvät jälkitoimet, kuten selvitys varastossa olevien jätteiden toimituspaikoista, alueen maaperän puhtaudesta, käsittely- ja varastointialueen puhdistamisesta sekä toimenpiteiden aikataulu.

Toiminnan loppuessa on vastaanotetut jätteet toimitettava tämän päätöksen mukaisesti hyödynnettäviksi tai käsiteltäviksi, alue siistittävä jätteistä ja roskista sekä poistettava tarpeettomat rakenteet. Alueen maaperä on tarvittaessa kunnostettava ja puhdistettava.

Vakuus

29. Toiminnanharjoittaja on asetettava 5 000 euron vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamiseksi tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi kahden kuukauden kuluessa siitä, kun tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi. Vakuudeksi hyväksytään ammattimaisen rahoituslaitoksen takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Vakuuden on oltava voimassa vähintään 5 vuotta kerrallaan. Uusi vakuus on esitettävä vähintään 6 kuukautta ennen edellisen vakuuden umpeutumista.

Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä.

Toiminnan aloittaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta

30. Toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen. Luvansaajan on ennen toiminnan aloittamista ilman lainvoimaista päätöstä asetettava 1000 euron suuruinen vakuus Ylöjärven kaupungille ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korjaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää lupapäätöksen toimeenpanon.

Ratkaisun perustelut ja luvan myöntämisen edellytykset

Toimittaessa hakemuksen ja tässä luvassa annettujen määräysten mukaisesti toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Alueella ei ole tiedossa erityisiä luontoarvoja. Kiinteistön lähietäisyydellä ei sijaitse luonnonsuojelualueita, luontotyyppikohteita eikä Natura 2000-verkostoon kuuluvia suojelualueita. Alue ei ole luokiteltua pohjavesialuetta.

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen. Toiminnan kaavanmukaisuuden selvittämistä varten on pyydetty lausunto kunnan kaavoitukselta. Lausunnossa on todettu muun muassa, että *yleisesti haja-asutusalueella on väljempi suhtautuminen elinkeinon harjoittamiseen. Perinteinen viljely on muuttunut ja elinkeinotoiminnan skaala on laajentunut. Hakemuksen mukaan toiminta tapahtuu sisätiloissa ja suhteellisen pienimuotoisena. Oleellista on arvioida toiminnan vaikutuksia mm. maisemaan, ympäristöön ja ympäröivään maankäyttöön, ettei piha-alueesta tai avoimesta peltoalueesta muodostu varastoaluetta eikä toiminta mm. aiheuta meluhaittaa ympäristöön tai ympäristön pilaantumista.* Lupamääräyksillä toimintaa on rajoitettu siten, että vaikutukset ympäristöön ja lähimpiin kohteisiin ovat mahdollisimman pienet. Toiminta on pienimuotoista ja tapahtuu sisätiloissa. Ainoastaan renkaiden varastointi tehdään hallin ulkopuolella ja varastointitavasta ja enimmäismäärästä on annettu määräys luvassa. Toiminta-aikaa ja toiminnan mahdollisesti aiheuttamaa melua on rajattu lupamääräyksillä. Luvan mukainen toiminta ei edellytä lisärakentamista.

Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaiset luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät, sillä toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminta ei aiheuta terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä kohtuutonta räsytystä naapureille toiminnan sijainti huomioon ottaen. Ympäristöluvassa on annettu määräyksiä, joiden voidaan katsoa vähentävän toiminnasta mahdollisesti aiheutuvia haittoja. Toiminnasta ei katsota aiheutuvan naapureille eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta räsytystä.

Huomioitavaa kuitenkin on, että vaikka ennalta arvioiden toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia, toiminnanharjoittaja on vastuullinen aiheuttamistaan haitoista ja rikkomuksista. Luvan haltijan edellytetään menettelevän riittävällä huolellisuudella ja varovaisuudella ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Yksilöidyt perustelut

Määräys 1:

Toiminnassa käsiteltäväksi sallitut jätteet on yksilöity valtioneuvoston asetuksen jätteistä liitteen 3 jätetunnusten mukaan. Käsiteltävien jätteiden määrä on hakemuksen mukainen.

Mikäli jätettä, jonka vastaanottoon hakijalla ei ole lupaa, ei palauteta takaisin, on luvansaaja jätelain perusteella velvollinen toimittamaan jätteen asianmukaiseen käsittelypaikkaan. (VNa 978/2021, JL 73 §, YSL 58 §)

Määräys 2: Valtioneuvoston asetuksella romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa (123/2015) säädetään toimista, joilla pyritään vähentämään ajoneuvoista peräisin olevien jätteiden syntymistä, valmistelemaan uudelleenkäytettäväksi, kierrättämään tai hyödyntämään muulla tavoin romutettaviksi tarkoitettuja ajoneuvoja, jotka ovat jätelain (646/2011) 5 §:n 1 momentissa tarkoitettua jätettä (romuajoneuvo) ja niiden osia sekä

parantamaan romuajoneuvojen käsittelyn ympäristön suojelun tasoa. EU:n asetus pysyvistä orgaanisista yhdisteistä ((EU) 2019/1021) on sellaisenaan voimassa Suomessa.

Määräys 3: Ympäristönsuojelulain mukaan toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Jätelaki määrää roskaantumiskiellosta sekä roskaajan siivoamisvelvollisuudesta. (JL 72-74 §, YSL 7 ja 58 §)

Määräys 4: Valvonnan kannalta toiminta-aika on määrätty täsmällisesti. (YSL 52 §)

Määräys 5: Määräys on annettu meluhaitan ennalta ehkäisemiseksi lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. (YSL 52 §)

Määräys 6: Määräys on annettu maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi. (YSL 16 §)

Määräys 7: Jätelain 141 §:n mukaan jätteiden hyödyntämis- ja käsittelypaikalla tulee olla toiminnan asianmukaista hoitoa sekä toiminnan seuranta ja tarkkailua varten nimetty vastuuhenkilö. Vastuuhenkilön on tunnettava jätteenkäsittelypaikan toiminta, laitosta koskevat ympäristönsuojelusäännökset ja ympäristöluvan määräykset sekä laitoksen päästöt, kemikaalien ja jätteiden ominaisuudet. Valvonnallisista syistä vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaisille. (JL 141 §)

Määräys 8: Määräyksellä varmistetaan, että ulkopuoliset eivät pääse tuomaan alueelle sinne kuulumattomia jätteitä tai viemään jätettä alueelta sekä estetään ilkivaltaa. (JL 72 §, YSL 52 §)

Määräys 9: Määräys on annettu valvonnallisista syistä ja paloturvallisuuden varmistamiseksi. (YSL 52 §)

Määräys 10: Jätelain 118 §:n 1 momentin kohdan 4 mukaan toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa jätteistä, jos kysymyksessä on toiminta, joka on ympäristönsuojelulain mukaan ympäristöluvanvaraista. Jätelain 120 §:n mukaan edellä 118 §:n 1 momentissa tarkoitetun toiminnan harjoittajan on seurattava ja tarkkailtava järjestämänsä jätehuoltoa säännöllisesti ja suunnitelmallisesti sen varmistamiseksi, että toiminta täyttää sille tässä laissa ja sen nojalla säädetyt ja määrätyt vaatimukset ja että valvontaviranomaiselle voidaan antaa toiminnan valvomiseksi tarpeelliset tiedot. Toiminnanharjoittajan on myös huolehdittava siitä, että jätehuollosta vastaavat henkilöt perehdytetään toiminnan seurantaan ja tarkkailuun ja että heille annetaan siitä riittävät tiedot. Toiminnanharjoittajan on viivytyksettä ryhdyttävä toimiin seurannan ja tarkkailun perusteella havaittujen toiminnan puutteiden poistamiseksi.

Ympäristöluvanvaraisen jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on esitettävä lupaviranomaiselle suunnitelma jätteen käsittelyn seurannan ja tarkkailun järjestämisestä. Suunnitelmaan on sisällytettävä tarpeelliset tiedot jätehuollon seurannan ja tarkkailun järjestämiseksi. Jos käsiteltävän jätteen laatu tai määrä

taikka käsittelyn järjestelyt muuttuvat, toiminnanharjoittajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava suunnitelmaa ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle. (JL 13, 118, 120 §, YSL 62 §)

Määräykset 11: Jätteenhaltijan on oltava selvillä jätteen alkuperästä, määrästä, lajista ja laadusta. Jätelain 59 §:ssä tarkoitetussa romutustodistuksessa on oltava valtioneuvoston asetuksen romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa (123/2015) 10 §:n edellyttämät tiedot. Jätelain 94 §:n mukaan sen, joka aikoo harjoittaa jätteen ammattimaista kuljettamista tai toimia jätteen välittäjänä, on tehtävä hakemus toiminnan hyväksymiseksi 142 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettuun jätehuoltorekisteriin. (JL 59, 94 §, VNa 123/2015 10 §, YSL 52 §)

Määräys 12 ja 13: Vaatimukset romuajoneuvojen varastoinnista ja esikäsittelypaikasta perustuvat valtioneuvoston asetukseen (123/2015) romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa. Esikäsitlemättömät romuajoneuvot tulee varastoida kemikaaleja läpäisemättömällä pinnoitteella, kuten asfaltilla, maaperän ja vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi. (VNa 123/2015 7 §, YSL 52 §)

Määräykset 14 ja 17: Vaaralliset jätteet on pakattava, säilytettävä ja merkittävä ympäristö- ja terveyshaittoja aiheuttamatta voimassa olevia määräyksiä noudattaen. Yksityiskohtaiset ohjeet vaarallisten jätteiden käsittelystä ja luovuttamisesta edelleen on esitetty jätelaissa ja sen nojalla annetussa asetuksessa. Vaarallisten jätteiden varastointimääräykset ovat tarpeen, jotta toiminta ei aiheuttaisi vaaraa tai haittaa turvallisuudelle, terveydelle, maaperälle, pohjavedelle tai ympäristölle.

Vaarallisia jätteitä tulee käsitellä erityisen huolellisesti ja kyseisiä jätteitä saa toimittaa vain laitokselle, jolla on lupa niiden vastaanottoon. Toimittamalla toiminnassa syntyvät jätteet säännöllisesti käsiteltäväksi voidaan niiden varastoinnista aiheutuvia riskejä ja mahdollisia ympäristövaikutuksia vähentää.

Jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja mm. vaarallisesta jätteestä. Siirtoasiakirjan avulla voidaan seurata vaarallisten jätteiden kulkua asianmukaiseen hyötykäyttö- tai käsittelypaikkaan ja helpottaa valvontaa (JL 94, 121 §, VNa paristoista ja akuista 6 §, YSL 58 §).

Määräys 15: Jäte on ensisijaisesti valmistettava uudelleenkäyttöä varten. Vaaralliset jätteet, materiat ja aineet on eroteltava ja toimitettava vaarallisten jätteiden käsittelyyn. Uudelleenkäyttöön kelpaamattomat jätejakeet on toimitettava laitokseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä aine (kierrätys). Jos jätettä ei voi kierrättää, hyödynnetään jätteen sisältämä energia (JL 8, 13 §).

Määräys 16: Määräys on annettu paloturvallisuussyistä sekä maiseman rumentumisen ehkäisemiseksi. (JL 13, 72 §, YSL 52, 58 §)

Määräys 18: Määräys on annettu jätelain tuottajavastuun noudattamisen varmistamiseksi ja valvonnallisista syistä. Tuottajalla on ensisijainen oikeus järjestää vastuulleen kuuluvien käytöstä poistettujen tuotteiden jätehuolto ja muut toimijat saavat perustaa rinnakkaisia käytöstä poistettujen tuotteiden

keräys- tai vastaanottojärjestelmiä taikka tarjota tähän liittyviä palveluita kiinteistön haltijalle tai muulle jätteen haltijalle vain, jos tämä tehdään yhteistoiminnassa tuottajan kanssa. (JL 47, 48 §)

Määräys 19: Piha-alueelta johdetuista hulevesistä ei saa aiheutua haittaa maaperälle, pinta- tai pohjavedelle. (YSL 16, 17 §)

Määräys 20: Ympäristönsuojelulain mukaan toiminnanharjoittajan on rajoitettava toimintansa päästöt ympäristöön mahdollisimman vähäisiksi.

Määräykset 21 ja 22: Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haittoja. Häiriö- ja poikkeustilanteisiin varautuminen sekä ilmoitus- ja toimintavelvoite on annettu välittömän ympäristövahingon torjumiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi. (YSL 7, 14, 15, 20, 52 §)

Määräykset 23 - 25: Tarkkailun tarkoituksena on varmistaa hiekan- ja öljynerottimien ja pinnoitteiden kunto vähentäen ympäristön pilaantumisen riskiä. Raportointia ja kirjanpitoa koskevat määräykset on annettu toiminnanharjoittajan ja valvontaviranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi. Saatujen tietojen perusteella seurataan lupamääräysten noudattamista sekä pysytään selvillä toiminnan laadusta, laajuudesta ja ympäristövaikutuksista. (JL 8 §, YSL 52, 62, 66 §)

Määräys 26: Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaita menetelmiä. Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. (YSL 6, 8, 53 §)

Määräykset 27 ja 28: Toiminnan olennaisista muutoksista tai toiminnan lopettamisesta tulee riittävän ajoissa ilmoittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle. Lopettamisesta annetut määräykset varmistavat, että toiminta lopetetaan hallitusti eikä alueelle jää sinne kuulumattomia jätteitä, jotka voisivat aiheuttaa pilaantumista. (YSL 52 §)

Määräykset 29 ja 30: Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaan vakuuden on oltava riittävä 59 §:ssä tarkoitettujen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset (YSL 59, 60 §)

Muistutusten ja lausuntojen huomioon ottaminen

Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunto on soveltuvin osin huomioitu lupamääräyksin 1, 6, 9, 11-12, 18, 25 ja yleisissä perusteluissa. Ylöjärven kaupungin kaavoituksen lausunto on soveltuvin osin huomioitu lupamääräyksin 3 – 5, 8, 9 ja 12.

Ympäristölautakunta

§ 25

22.02.2023

Muistutukset on huomioitu soveltuvin osin lupamääräyksin 1-2, 4-6, 9, 10, 12, 13, 16, 20, 21, 25 ja 27.

Luvan voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on oltava lupa. (YSL 29 §)

Lupamääräyksen ja valtioneuvoston asetuksen suhde

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava (YSL 70 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6 - 8, 11, 12, 14, 15 - 17, 20, 22, 27, 34, 39, 42-44, 48, 49, 52, 53, 58 - 62, 66, 70, 83-87, 94, 133, 134, 170, 190, 191 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 - 4, 11-15 §
Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17 §
Valtioneuvoston asetus romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta (123/2015) 2, 3, 7, 8, 10 §, liite 2
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Jätelaki (646/2011) 5, 6, 8, 12, 13, 15 - 17, 19, 24, 28, 29, 47, 59, 72-73, 94, 118 - 122, 141 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 4, 7 - 13, 30, 33, 36-38, 40, 41 §
Valtioneuvoston asetus paristoista ja akuista (1027/2021)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Hakijalta peritään tästä päätöksestä Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (KH 1.11.2021 § 384) mukainen ympäristölupamaksu. Käsittelymaksu on täten 2850 euroa.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Ympäristölautakunnan päätöksestä kuulutetaan kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisäännin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisuajankohdasta.

Päätös lähetetään hakijalle.

Päätös lähetetään tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskukselle, Pirkanmaan pelastuslaitokselle ja terveydensuojeluviranomaiselle sekä muistutuksen jättäneille.

Tiedote päätöksestä lähetetään vaikutusalueen kiinteistöille.

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusosoitus liitetään päätökseen.

Ympäristölautakunta

§ 25

22.02.2023

Päätös

Keskustelun kuluessa Koski ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun.
Lehti kannatti ehdotusta.

Puheenjohtaja kysyi hyväksyykö lautakunta yksimielisesti asian palauttamisen valmisteluun.

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti asian palauttamisen valmisteluun ja lisäksi päätettiin käynnistä kiinteistöllä kevään 2023 aikana.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 25

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 22, § 23**VALITUSOSOITUS****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Valituksen voi tehdä se, jonka oikeutta päätös välittömästi koskee ja viereisen tai vastapäätä olevan tontin tai rakennuspaikan omistaja ja haltija sekä sellaisen kiinteistön, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa, omistaja tai haltija.

Valituksen voi tehdä myös kunta.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

faksi: 029 56 42269

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

aukioloaika: 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on toimitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen viimeistään kolmantenakymmenentenä (30) päivänä päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen sisältö

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä voidaan lähettää postitse, sähköpostitse, faksina tai sen voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Valituskirjelmän voi omalla vastuulla lähettää myös postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 24**VALITUSOSOTUS****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Valitusoikeus päätöksestä on sillä, jonka oikeutta ja etua asia saattaa koskea, rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, toiminnan sijaintikunnalla ja vaikutusalueen kunnalla, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella ja muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
aukioloaika: 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on toimitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen viimeistään kolmantenakymmenentenä (30) päivänä päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tiedoksianto asianosaiselle

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijais-tiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi kolmantena päivänä tiedoksisaantitodistuksen osoittamasta päiväyksestä. Milloin päätös on lähetetty postitse saantitodistusta vaatimatta, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi seitsemäntenä päivänä päätökseen merkitystä postiinjättöpäivästä, ellei muuta näytetä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta virallisessa lehdessä.

Valituksen sisältö

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä voidaan lähettää postitse, sähköpostitse, faksina tai sen voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Valituskirjelmän voi omalla vastuulla lähettää myös postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.