

Tekninen lautakunta

Aika 15.02.2023 klo 17:00 - 19:00

Paikka Ylöjärven kaupungintalo, Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 13	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 14	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 15	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 16	Tiedoksiannettavat asiat	6
§ 17	Viranhaltijoiden päätösluettelot	7
§ 18	Lausunto Tampereen kaupunkiseudun vaihtoehtoisista vyöhykemalleista / Tekninen lautakunta	9
§ 19	Varaston inventaarion tarkastaminen vuodelta 2022	11
§ 20	Traktorikaivurin hankinta 2023	12
§ 21	Liikenneväylien korjausvelkaselvitys	14
§ 22	Yleisten alueiden korjausvelkaselvitys	15
§ 23	Yleiset alueet, Karhen kentän peruskorjaukseen varatun määrärahan kohdentaminen uudelleen Harjun ulkoilureitin valaistukseen ja Halmetien leikkikentän peruskorjaukseen sekä Siltatien kenttien toteuttamiseen	16
§ 24	Leijatien tilapäinen sulkeminen läpiajolta Oksasantien, Oksasantien kiertoliittymän ja Prismen työmaiden aikana	18
§ 25	Talonrakennuksen investoinnit, terveystakeskuksen kiinteistöautomaatiikan päivitys	20
§ 26	Serlapuiston päiväkodin lisärakennuksen pihatyöt	21
§ 27	Vastine aluehallintovirastolle tehdystä valituksesta koskien Kurun Yhtenäiskoulun sisäilmaongelmien selvittämistä ja toimenpiteisiin ryhtymistä	22
§ 28	Valtuustoaloite jatkuvan tiedonkeruun mallista kiinteistöjen kunnon ja sisäilman tarkkailuun	25
§ 29	Valtuustoaloite oppilaiden vanhempien edustuksesta koulun sisäilmatyöryhmään	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Saaristo Tomi	Puheenjohtaja	
	Nevala Yrjö	Varapuheenjohtaja	
	Hakanen Teuvo	Jäsen	
	Itäpää Auvo	Jäsen	
	Koivisto-Haataja Heidi	Jäsen	
	Kolehmainen Toni	Jäsen	
	Leppälahti Jussi	Jäsen	
	Pylsy Päivi	Varajäsen	
	Salojärvi Kirsi	Jäsen	
	Siikaniva Riitta	Jäsen	
	Tiura Jaana	Varajäsen	
	Vilén Riitta	Jäsen	
Muu	Pelkonen Erja	Kaupunginhallituksen edustajan varajäsen	
	Lehtonen Lassi	Nuorisoedustaja	
	Luoja Katja	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Nurmi Jukka	Esittelijä	
	Heikkilä Hannu	Esittelijä	
	Jokihaara Ari	Esittelijä	
	Talvitie Merja	Asiantuntija	
	Ojaniemi Niina	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Tomi Saaristo
puheenjohtaja

Niina Ojaniemi
pöytäkirjanpitäjä

Käsittelyt asiat

13 - 29

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Yrjö Nevala
pöytäkirjantarkastaja

Teuvo Hakanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädettyllä tavalla 20.02.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 13

Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimielimen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi lautakunnan jäsenistä.

Päätös

Pöytäkirjanpitäjä totesi kokouksen osallistujat. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 14

15.02.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 14

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee Yrjö Nevalan ja Teuvo Hakasen sekä heidän varalleen Auvo Itäpään tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Yrjö Nevala ja Teuvo Hakanen sekä heidän varalleen Auvo Itäpää.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 15

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 16

15.02.2023

Tiedoksiannettavat asiat

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 16

- Työtilannetta koskevat selvitykset sekä investointiohjelman toteutuminen.
- Kuullaan yhdyskuntatekniikan päällikön ja vs. rakennuspäällikön selvitys työtilanteesta.
- Siltatien koulun lisä- ja muutostyöt, tilanne.
- Eduskunnan apulaisoikeusasiamies, 23.1.2023 päätös EOAK/2663/2022

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluontoiset asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Katja Luojus saapui kokoukseen klo 17:05 pykälän käsittelyn aikana.

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 17

Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien mukaan tekniselle lautakunnalle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Kaupunkirakennejohtaja**Hankintapäätös**

16.01.2023 § 3

Vuorentaustan ja Soppeenmäen teollisuusalueen hulevesiselvityksien laatiminen

Rakennuspäällikkö**Yleinen päätös**

03.02.2023 § 1

Viljakkalan koulun hiekkakentän käyttö parkkipaikkana kesäteatterin näytösten aikana kesä- ja heinäkuussa 2023

Tilapalvelupäällikkö**Yleinen päätös**

12.01.2023 § 4

Asumisoikeusasunnon haltijan hyväksyminen osoitteeseen Keskivainiontie 2 C 11

24.01.2023 § 5

Asumisoikeusasunnon haltijan hyväksyminen osoitteeseen Keihäsniementie 6 C 15

Yhdyskuntatekniikan päällikkö**Yleinen päätös**

11.01.2023 § 1

Työaikaisen vakuuden vapauttaminen ja takuuaikaisen vakuuden vastaanottaminen / Kirkkotanhuantien ja seurakuntakeskuksen pysäköintialueen peruskorjaus

12.01.2023 § 2

Ford Transit 350 EF, ■■■■■ vm 2008 myynti

19.01.2023 § 3

Horhan alueen käyttö suunnistuskilpailun järjestämiseen 28.6.2023

12.01.2023 § 4

Erkontie, kevyen liikenteen väylä -liikennemerkin muutos

16.01.2023 § 5

Lupa yleisen alueen käyttöön talvitapahtuman järjestämistä varten 19.2.2023

17.01.2023 § 6

Suunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen / Pirkan ura ja Pirkan taival reittisuunnitelma

26.01.2023 § 7

Vakuuden vapauttaminen

26.01.2023 § 8

Topintuvan/Puuvuoren alueen käyttö suunnistusleirin harjoitusmaastona 6.6.-7.6.2023

Tekninen lautakunta

§ 17

15.02.2023

03.02.2023 § 9

Lupa yleisen alueen käyttöön / Mainoslaitteiden ja opasteiden asettaminen
Mikkolantielle, Soppeentielle ja Elovainiontielle

01.02.2023 § 10

Suunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen / Kirkonseutu, Siivikkala ja
Viljakkala

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta toimitelimen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Lausunto Tampereen kaupunkiseudun vaihtoehtoisista vyöhykemalleista / Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 18

77/08.01.00/2023

Valmistelija

Hallintopäällikkö Kirsi Riihioja

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta pyytää vaihtoehtoisista vyöhykemalleista lausunnon toimivalta-alueen kunnilta sekä Valkeakosken kaupungilta, Kuhmoisten kunnalta, Pirkanmaan Ely-keskukselta sekä Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymältä.

Tampereen seudun joukkoliikenteen alueelle on valmisteltu uutta, entistä helppokäyttöisempää vyöhykemallia. Nysse-alueella on nyt käytössä kuuden vyöhykkeen (ABCDEF) malli. Nykyinen vyöhykejärjestelmä ja yksityiskohtaiset vyöhykerajat näkyvät Nyssen reittioppaassa (reittiopas.tampere.fi).

Vyöhykemallia halutaan muuttaa, jotta joukkoliikenteen käyttö olisi entistä helpompaa. Valmistelussa mallit on rajattu kahteen vaihtoehtoon. Nykyiselle mallille vaihtoehtoina on kolmen vyöhykkeen malli (ABC) sekä yhden vyöhykkeen malli. Yhden vyöhykkeen malliin on lausuntopyynnössä liitetty kaksi erilaista kustannusvaihtoehtoa.

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta pyytää lausuntoa kahdesta erilaisesta koko seudun laajuisesta joukkoliikenteen vyöhykemallista.

Lausunnossa pyydetään ottamaan kantaa sekä kunnan että yhteisen joukkoliikennejärjestelmän näkökulmasta molempiin vyöhykemalleihin. Lisäksi pyydetään huomioimaan yhden vyöhykkeen mallin molemmat kustannusvaihtoehdot. Lausunnossa pyydetään erityisesti tuomaan esiin:

- Kumpaa mallia kunta suosittelisi jatkossa?
- Millainen valmius on korottaa subventio-osuutta esitettyjen laskelmien mukaisesti?
- Pitäisikö muutosten sijaan jatkaa nykyisellä vyöhykemallilla?

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta päättää tulevasta Nysse-vyöhykemallista 15.3.2023 kokouksessaan. Uuden mallin käyttöönotto ajoittuisi vuoden 2024 alkuun.

Esitetyistä vaihtoehdoista kaikki aiheuttavat Ylöjärvelle lipputulojen määrän laskua ja siten subventiotarpeen kasvamista, mutta toisaalta uudistus selkeyttää kokonaisuutta ja asettaa ylöjärveläisiä tasapuolisempaan asemaan hinnoittelun näkökulmasta. Kolmen vyöhykkeen mallissa kaupungin subventio nousisi laskelman mukaan 10 000 euroa vuodessa ja yhden vyöhykkeen mallissa 70 000 euroa. Nyssen toteuttaman asiakaskyselyn perusteella kolmen vyöhykkeen malli saa positiivisempia kannanottoja kuin yhden vyöhykkeen malli, joka saa huomattavasti enemmän negatiivista palautetta erityisesti lyhyiden matkojen hintojen noususta johtuen.

Ylöjärven kaupungissa haasteena on kantatien kt65 ja rautatien molemmille puolille jakautunut keskusta. Nykyisessä vyöhykejaossa puolet keskustasta sijaitsee B-vyöhykkeellä ja toinen puoli C-vyöhykkeellä. Tämän ei katsota palvelevan ydinkeskustassa asuvia tasapuolisesti ja aiheuttaa haasteita liityntäpysäköinnissä.

Ylöjärven kaupunki esittää lausuntonaan, että Tampereen seudulle valitaan kolmen vyöhykkeen malli (ABC). Tässä mallissa A- ja B- vyöhykkeet säilyvät nykyisinä ja nykyiset vyöhykkeet CDEF on yhdistetty yhdeksi C-vyöhykkeeksi. Lippujen hinnat pysyvät lähes nykyisessä tasossa A-, B- ja C- vyöhykkeiden alueilla. Kauempaa, nykyisten D-, E- ja F- vyöhykkeiden alueilta matkat Tampereelle ovat nykyistä edullisempia. Kolmen vyöhykkeen ABC-malli on Ylöjärven kaupungille lähes kustannusneutraali, subventiotasoon ei tule juurikaan muutosta kolmen vyöhykkeen mallissa (+ 10 000 eur / vuosi). Kolmen vyöhykkeen malli tukee kaupungin strategisia tavoitteita ja edistää julkisen liikenteen käyttöä. Lisäksi kaupunginhallitus esittää, että B-vyöhykettä laajennettaisiin Ylöjärvellä mm. Kauppakeskus Elon ja tulevan Prisman alueelle mahdollista tulevaa ratikkareittiäkin ajatellen. Mahdollista B-vyöhykkeen laajentamisen kustannusvaikutusta ei ole arvioitu.

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kolmen vyöhykkeen (ABC) malli on tehdyn tarkastelun pohjalta kannatettavampi ja tekninen lautakunta antaa selosteosan mukaisen lausunnon vaihtoehtoisista vyöhykemalleista.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Keskustelun kuluessa varajäsen Jaana Tiura esitti jäsen Yrjö Nevalan, jäsen Riitta Siikanivan ja jäsen Heidi Koivisto-Haatajan kannattamana, että B-vyöhykettä laajennetaan Asuntilaan saakka.

Hyväksyttiin yksimielisesti lausuntoon tehdyllä lisäyksellä.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Varajäsen Jaana Tiura poistui kokouksesta klo 17:52 pykälän käsittelyn aikana.

Jäsen Heidi Koivisto-Haataja saapui kokoukseen klo 17:52 pykälän käsittelyn aikana.

Varaston inventaarion tarkastaminen vuodelta 2022

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 19

37/02.02.2023

Valmistelija

Talouspäälikkö Merja Talvitie

Tekniikka- ja ympäristöosaston yhdyskuntateknisten palveluiden vastuualueen alaisuudessa toimii varasto, jonka tehtävänä on vastata yhdyskuntatekniikan investointien materiaalien keskitetystä hankinnasta ja jakelusta sekä koko kaupungin osalta yleisten ja suuren jakelumäärän omaavien materiaalien keskitetystä hankinnasta ja jakelusta. Varastotoiminnot toimii myös kaupunkikonsernin sisäisen Ylöjärven Vesi Oy:n hankintapaikkana.

Varasto inventoidaan vuosittain tammikuun alussa ja inventoinnin tarkastaa kaksi teknisen lautakunnan keskuudestaan valitsemaa edustajaa. Edustajat valitaan valtuustokauden ajaksi kerrallaan. Tarkastajat on valittu teknisen lautakunnan kokouksessa 8.12.2021.

Varaston inventaario on suoritettu 31.12.2022 tilanteen mukaisesti. Tehdyn inventaarion ovat tarkastaneet 12.1.2023 teknisen lautakunnan puolesta puheenjohtaja Tomi Saaristo ja jäsen Riitta Siikaniva.

Lausuntonaan tarkastajat toteavat:

Varaston arvo 31.12.2021 154 796,48 euroa

Varaston arvo 31.12.2022 132 167,03 euroa

Varaston arvon muutos -22 629,45 euroa

Varaston artikkelimäärät 446 kpl

Oheismateriaali

Tarkastajien lausunto vuoden 2022 varaston inventaarion tarkastamisesta

Lisätiedot

Kunnossapitopäälikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi varaston inventaariosta tehdyn tarkastuslausunnon.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Traktorikaivurin hankinta 2023

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 20
75/02.08.00/2023

Valmistelija

Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen

Ylöjärven kaupunginvaltuusto on talousarviokokouksessaan päättänyt 250 000 euron suuruisen määrärahan traktorikaivurin hankintaan vuodelle 2023. Tekniikka- ja ympäristöosasto on kilpailuttanut alkuvuodesta 2023 traktorikaivurin hankinnan 2023 Ylöjärven kaupungille. Tarjouspyyntö julkaistiin sähköisessä Cloudia-kilpailutusjärjestelmässä sekä sen kautta HILMA-järjestelmässä 12.12.2022. Tarjousmenettely oli avoin ja tarjousten jättöaika oli 13.1.2023 kello 10.00 mennessä.

Tarjousten jättöaikaan mennessä saatiin kaksi (2) tarjousta:
Uudenmaan Konehuolto Oy Heavy Machines (2347837-3)
Lännen Tractors Oy (0936860-2)

Tarjoukset avattiin tarjousten jättöajan päättymisen jälkeen. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus ja kaikkien ehtojen täytyminen tarkastettiin. Tarjousten vertailua suorittaessa huomattiin, että Lännen Tractors Oy:n tarjous edellyttää täsmennystä. Tarvittavat täsmennykset pyydettiin toimittamaan 16.1.2023 klo 10.00 mennessä. Tarjousten vertailu suoritettiin täsmennyksessä saatujen tietojen perusteella.

Vertailuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Vertailu oheismateriaalina.

Lännen Tractors Oy on täsmentänyt antamaansa tarjousta kohdan 1. Traktorikaivurin vertailuhinta, 9.1 Traktorikaivurin takuuaja ja 9.3 Varaosien saatavuusaika osalta. Hankintayksikkö on pyytänyt em. täsmennystä, koska tarjousten vertailussa havaittiin että kohdat 1. Traktorikaivurin väliraha (vertailuhinta), 1.1 uuden traktorikaivurin hinta ja 1.3 hyvityshinta ei ollut laskennallisesti oikein. Lännen Tractors Oy:n tekemän täsmennyksen mukaan tarjouksen kohta väliraha (vertailuhinta) on syötetty virheellisesti, mutta tarjousta ei voi hankintalain 74 §:n 2 momentin mukaan tarjouksen jättöajan jälkeen enää olennaisesti muuttaa. Hankintalain 74 §:n 2 momentin ja 3 §:n 1 momentin nojalla, Lännen Tractors Oy (0936860-2) tekemä täsmennys tarjouspyynnön vertailuhinnan osalta hylätään.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 3 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikön on kohdeltava hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimittava avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

Lainkohdan esitöiden (HE 108/2016 vp s. 173) mukaan lain 74 §:n 2 momentti perustuu julkisista hankinnoista ja direktiivin 2004/18/EY kumoamisesta annetun Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivin 2014/24/EU (jäljempänä

Tekninen lautakunta

§ 20

15.02.2023

hankintadirektiivi) 56 artiklan 3 kohtaan. Esitöissä on todettu myös, että vaikka lähtökohtana hankintamenettelyissä on 1 momentin mukaisesti osallistumishakemusten ja tarjousten lopullisuus, tarjousmenettelyn joustavuuden ja sujuvuuden kannalta on tarkoituksenmukaista mahdollistaa ehdokkaiden ja tarjoajien antamissa asiakirjoissa olevien epäolennaisien puutteiden, ristiriitojen ja virheiden korjaaminen.

Esitöiden perusteluissa on todettu edelleen, että tarjousten täsmentäminen ja täydentäminen on sallittua, jos kysymys on epäolennaisesta puutteesta, ristiriidasta taikka virheestä. Sallittua on esimerkiksi pyytää tarjoajaa korjaamaan tarjouksessa oleva muotovirhe, kuten puuttuva allekirjoitus taikka täydentämään puuttuva tarjouksen voimassaoloa koskeva tieto. Sallittua on lisäksi pyytää tarjoajaa täsmentämään hinnoittelua koskeva virhe, kuten väärä valuutta taikka hinnoitteluyksikkö taikka ilmeinen hinnan suuruusluokkaa koskeva virhe kuten pilkkuvirhe, joka on esimerkiksi pääteltävissä muusta tarjouksesta. Samaten hankintayksikkö voi antaa tarjoajan täydentää tarjoustaan sellaisten puuttuvien hintojen osalta, jotka eivät ole kokonaisuuden kannalta olennaisia. Tällaisia ovat esimerkiksi hinnat, joita ei käytetä tarjousten vertailussa taikka osahinnat, joiden merkitys hintavertailussa on hyvin pieni. Tarjoajaa voidaan pyytää myös täsmentämään tarjoustaan sellaisten tarjouspyynnön vastaisuuksien vuoksi, jotka eivät ole olennaisia. Tällainen voi olla esimerkiksi tarjouspyynnöstä poikkeava maksuehto. Hankintayksikkö voi pyytää tarjoajaa myös toimittamaan tarjouksesta puuttuvan liitteen, jota ei käytetä tarjousten vertailussa ja jolla ei ole olennaista merkitystä, mutta joka on tarpeen esimerkiksi hankintasopimuksen tekemistä varten. Vertailussa käytettävää vertailuhintaa ei voi muuttaa tarjousajan jälkeen, sillä se on olennainen muutos tarjoukseen.

Oheismateriaali

Vertailutaulukko

Lisätietoja

Kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, jari.koskinen@ylojarvi.fi, p. 050 390 4702

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että

1. tarjouspyynnön mukainen traktorikaivuri hankitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneeltä Uudenmaan Konehuolto Heavy Machines Oy:ltä, tarjouspyynnön ja heidän tarjouksensa päivämäärällä 12.12.2022 mukaisesti, hintaan 240 000,00 € (alv 0%),

2. Lännen Tractors Oy (0936860-2) tekemä täsmennys tarjouspyynnön vertailuhinnan osalta hylätään Hankintalain 74 §:n 2 momentin ja 3 §:n 1 momentin nojalla.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liikenneväylien korjausvelkaselvitys

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 21

54/02.02.02/2023

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Liikenneväylien korjausvelkaselvitys on laadittu Kuntaliiton laskentamallin perusteella vuodesta 2020 alkaen. Laskentaa varten on kaupungin kadut syötetty laskentamalliin ja kaduille on määritetty rakentamis- tai saneerausvuosi sekä uudisarvo. Laskennassa jokainen katu on mukana yksilöllisenä katuna, joiden perusteella muodostetaan koko katuverkon laskennallinen korjausvelka ja yhteenlaskettu uudisarvo. Laskentaa ei ole sidottu indeksiin.

Ajoneuvoliikenteelle osoitetuista liikenneväylistä täysin erillään olevia kevyen liikenteen väyliä ei ole sisällytetty korjausvelan laskentaan. Liikenneväylien yhteydessä olevat välikaistalla erotetut kevyenliikenteen väylät sen sijaan sisältyvät laskentaan. Laskennassa on mukana kaikki kaupungin hoidossa olevat asemakaavakadut.

Ylöjärven kaupungin liikenneväylien laskennallinen korjausvelka on noin 10,9 M€ vuonna 2023. Liikenneväylien laskennallinen uudisarvo on 121,7 M€ vuonna 2022. Seuraavan viiden vuoden aikana nykyisellä investointi- ja peruskorjaustahdilla liikenneväylien uudisarvo on 163 M€ ja korjausvelka 17,8 M€.

Lisätiedot

Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Liitteet

Korjausvelkalaskelma, liikenneväylät

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä korjausvelkaselvityksen tiedoksi ja ottaa sen huomioon tulevien MAPSTO-lausuntojen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Yleisten alueiden korjausvelkaselvitys

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 22

55/02.02.02/2023

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Yleisten alueiden korjausvelkaselvitys on laadittu Kuntaliiton laskentamallin pohjalta vuodesta 2020 alkaen, jolloin seuranta ja laskentaperusteet ovat pysyneet samana. Laskentaa varten on kaupungin yleisten alueiden kohteet syötetty laskentamalliin teemoittain. Jokaiselle kohteelle on määritetty rakentamis- tai saneerausvuosi sekä uudisarvo.

Laskennassa ovat mukana kaikki yleisten alueiden kohteet, joista yhdessä muodostetaan koko yleisten alueiden kohteiden laskennallinen korjausvelka ja yhteenlaskettu uudisarvo. Laskentaa ei ole sidottu indeksiin.

Korjausvelkaa on eniten kovalla kulutuksella olevissa kohteissa, kuten leikkikenttien, pallokenttien, kaukaloiden ja luistinratojen kohteissa. Kuntoratojen korjausvelka on kasvanut Lamminpään alueen siirryttyä Ylöjärven kaupungin omistukseen. Tarvetta korjaustoimpiteille on mm. valaistuksessa ja sähkönsyötön järjestämisessä sekä kuntorataverkoston ylläpidossa. Siivikkalan kenttä on siirtynyt korjausvelkalaskimessa kentistä tekonurmien kohteeksi.

Kohteiden yhteenlaskettu uudisarvo on noin 65 M€ vuoden 2023 alussa. Laskennallinen keskimääräinen kuluma on noin 245 000 €/vuosi yleisillä alueilla.

Liitteet

Korjausvelkalaskelma, yleiset alueet

Lisätiedot

Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi,
Jyrki Tanhuanpää, p. 0500 719 399, jyrki.tanhuanpaa@ylojarvi.fi

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä korjausvelkaselvityksen tiedoksi ja ottaa sen huomioon tulevien MAPSTO-lausuntojen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Yleiset alueet, Karhen kentän peruskorjaukseen varatun määrärahan kohdentaminen uudelleen Harjun ulkoilureitin valaistukseen ja Halmetien leikkikentän peruskorjaukseen sekä Siltatien kenttien toteuttamiseen

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 23
52/02.02.02/2023

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Ylöjärven kaupunginvaltuusto on talousarviokokouksessaan osoittanut 170 000 euron määrärahan projektille 9093, Karhen koulun kentän peruskorjaus kustannuspaikalla 5166.

Kentän peruskorjauksen hankinnat tulisi aloittaa jo keväällä 2023, jotta kenttä olisi käytettävissä uuden lukuvuoden aikana myös koulukäyttöön. Karhen nykyisen koulun tilanne on kuitenkin epäselvä vanhan koulun purkamisen osalta. Mikäli nykyinen rakennus säilyy kiinteistöllä purkamatta, uuden koulun mahdollinen yksi sijoituspaikka voisi olla nykyisen kentän kohdalla. Tällaisessa tapauksessa syntyisi tilanne, jossa kentän peruskorjaukseen käytetty määräraha, tehdyt materiaalihankinnat ja kentän peruskorjaukseen tehty työ jäisivät hyvin lyhytaikaiseksi hyödyksi.

Kentän peruskorjaukseen osoitetut määrärahat esitetään kohdennettavaksi uudelleen muihin vuoden 2023 hankkeisiin, jotka hyötyvät lisämäärärahasta. Määrärahasta projektilta 9093, Karhen koulun kentän peruskorjaus esitetään uudelleen jaettavaksi 40 000 euroa projektille 9769, Harjun reitin valojen korjaus kustannuspaikalla 5166 ja 20 000 euroa projektille 9078, Halmetien leikkikentän peruskorjaus kustannuspaikalla 5166 sekä 110 000 euroa projektille 9081, Siltatien laajennuksen tulevan koulun kentät kustannuspaikalla 5166.

Harjun reitin valojen korjaus on ollut vuosittain jatkuva projekti, johon on osoitettu vakiona pysynyt määräraha. Lisämäärärahan turvin voidaan toteuttaa erityisesti Lamminpään alueella laajempia muutoksia vanhoista valaisimista led-valaisimiksi. Halmetien leikkikentän osalta peruskorjaus olisi edellyttänyt joka tapauksessa lisämäärärahan kohdentamisen kohdentamattomista määrärahoista, jotta suunnitellut muutokset ja leikkivälineet saadaan toteutettua. Siltatien kentät ovat hanke, joka jatkuu vielä vuonna 2024. Vuonna 2024 Siltatien kentillä on tarkoitus tehdä pintarakenteita. Esitetyn lisämäärärahan turvin voidaan toteuttaa vuoden 2023 töitä etupainotteisesti.

Lisätietoja

Jyrki Tanhuanpää, p. 0500 719 399, jyrki.tanhuanpaa@ylojarvi.fi
Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että projektilta 9093, Karhen kentän peruskorjaus siirretään 40 000 euroa projektille 9769, Harjun reitin valojen korjaus ja 20 000 euroa projektille 9078, Halmetien leikkikentän peruskorjaus ja 110 000 euroa projektille 9081, Siltatien laajennuksen tulevan koulun kentät.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Leijatien tilapäinen sulkeminen läpiajolta Oksasentien, Oksasentien kiertoliittymän ja Prisman työmaiden aikana

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 24
56/10.03.01.01/2023

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Nykyisen S-Marketin laajentamiseksi Prismaksi on tarkoitus alkaa kevättalvella 2023. Samaan aikaan on kunnallisteknisessä suunnittelussa käynnissä Oksasentien sekä Oksasentien ja Leijatien kiertoliittymän suunnittelu. Prismaa toteuttava työmaa on lisäksi tiedustellut mahdollisuutta työmaatien tekemiseksi Leijatieltä palvelemaan Prisman laajennuksen työmaata.

Kiertoliittymän ja Oksasentien rakentaminen ajoittuu osin päällekkäin Prisman laajennuksen maarakennustöiden kanssa. Maarakennustöiden jälkeen alkavat Prisman työmaalla nostotyöt ja rakennusmateriaalien kuljetukset Leijatien kautta.

Alueella tulee olemaan aluksi maarakennustyön vuoksi raskasta liikennettä, joka liittyy työmaalta Leijatielle. Seuraavaksi rakennusmateriaalien kuljetukset ja työmaan tarvitsemat nostot haittaavat Leijatien liikennettä. Leijatielle rakennetaan kiertoliittymä ja uusitaan kadun alittava rumpu, hulevesiviemäri sekä rakennetaan vesijohtoa ja jätevesiviemäriä. Leijatien varressa oleva itäinen kevyen liikenteen väylä on samalla puolella kuin rakennuksen laajentamisen ja Oksasentien rakennustyömaat, minkä vuoksi varsinkin kevyelle liikenteelle kohdalla olisi monia vaaratekijöitä. Kiertoliittymä toteutetaan nykyisen liikenteen alla olevan Leijatien kohdalle, minkä vuoksi rakentaminen liikenteenalaisella kadulla hidastaa ja vaikeuttaa toteuttamista. Läpiajava liikenne olisi myös työturvallisuusriski alueella työskenteleville rakentajille.

Leijatien sulkeminen läpiajoliikenteeltä parantaa kulkijoiden ja työmaiden henkilökunnan turvallisuutta sekä helpottaa työmaiden olosuhteita. Tilapäisen sulkemisen edellyttämä kiertoreitti ajoneuvoille ja kevyelle liikenteelle on mahdollista järjestää helposti Kuruntien kautta. Kuruntien varressa on myös kevyen liikenteen väylä Leijapuiston puolella, jolloin katujen ylityksiä ei tule lisää kevyelle liikenteelle.

Lisätiedot

Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. sulkea Leijatien läpiajolta Prisman laajennuksen, Oksasentien ja kiertoliittymän toteuttamiseksi ja
2. että yhtäjaksoinen sulkeminen voi kestää enintään 15.8.2024 saakka sekä
3. valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön toimeenpanemaan Leijatien

Tekninen lautakunta

§ 24

15.02.2023

tilapäinen sulkeminen läpiajolta sekä päättämään tilapäisen sulkemisen edellyttämistä muista tilapäisistä liikennejärjestelyistä ja liikenteenohjauksesta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Talonrakennuksen investoinnit, terveyskeskuksen kiinteistöautomaatiikan päivitys

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 25

57/02.02.2023

Valmistelija

Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä

Terveyskeskuksen kiinteistöautomaatiikka on tullut käyttöikänsä loppupuolelle ja varaosien saanti on hankalaa sekä kallista. Järjestelmän kohdalla on tarkoituksenmukaisinta aloittaa päivittäminen kiinteistön ns. vanhalta puolelta (VAK 1 – 4) alakeskuksien komponentteja uusimalla ja liittämällä Adair Oy:n pilvivalvomoon.

Adairia on pilotoitu Keskustan neuvolassa sekä kaupungintalolla ja se on todettu sopivaksi kaupungin käyttöön niin toiminnoiltaan kuin kustannuksiltaan. Kustannusarvio päivitykselle on 50 000 euroa, joka on tarkoitus kattaa talonrakennuksen kohdentamattomien määrärahojen projektilta 8631.

600 000 euron kohdentamattomasta määrarahasta on käytetty ennen tätä päätöstä 400 000 euroa.

Lisätiedot

Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872,
hannu.heikkila@ylojarvi.fi,
sähköisinööri Esa Toikkonen, p. 041 7300 265, esa.toikkonen@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että terveyskeskuksen automaatiikan päivitystä varten siirretään 50 000 euron määräraha projektille 8210 terveyskeskuksen kiinteistöautomaatiikan päivitys talonrakennuksen kohdentamattomien määrärahojen projektilta 8631 selosteosassa mainituin perusteluin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Serlapuiston päiväkodin lisärakennuksen pihatyöt

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 26

608/02.08.00/2022

Valmistelija

Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä

Serlapuiston päiväkodin lisärakennuksen perustus- ja pihatöille vuodelle 2022 varattu 80 000 euron määräraha ei riittänyt, sillä maarakennustyöt on valitun siirtokelpoisen päiväkodin toimittajan perustamistavasta johtuen huomattavasti alun perin suunniteltua suuremmat. Myös kaavamuutoksesta johtuen tontin tie- ja pihajärjestelyt ovat ennakoitua suuremmat. Lisäksi tontilla kulkevan vesijohdon siirtotyöt aiheuttavat huomattavia kustannuksia.

Pihatyöt jäivät syksyllä 2022 pääosin tekemättä talven tulon takia ja myöskin tilaelementtien asennus suoritettiin vasta tammikuun alussa 2023.

Serlapuiston päiväkodin lisärakennuksen projektille 8638 siirretään projektilta 8631 talonrakennuksen kohdentamattomat määrärahat 150 000 euroa pihatöitä varten. Kohdentamattomasta 600 000 euron määrärahasta on käytetty ennen tätä päätöstä 400 000 euroa.

Lisätiedot

Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että projektille 8638 Serlapuiston päiväkotin lisärakennus siirretään 150 000 euron määräraha projektilta 8631 talonrakennuksen kohdentamattomat määrärahat selosteosassa mainituin perusteluin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Vastine aluehallintovirastolle tehdystä valituksesta koskien Kurun Yhtenäiskoulun sisäilmaongelmien selvittämistä ja toimenpiteisiin ryhtymistä

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 27
859/10.03.02.01/2022

Valmistelija

Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä

Kurun yhtenäiskoulussa on havaittu kantelussa esitettyjä puutteita, korjaustarpeita ja sisäilmaongelmia. Tekninen toimi on reagoinut nopealla aikataululla sisäilmaongelmien selvittämiseksi, tarvittavien korjausten tekemiseksi tai korvaavien tilojen hankkimiseksi alla olevan selostuksen mukaisesti.

Ylöjärven kaupunginvaltuusto talousarviokokouksessaan marraskuussa 2021 on päättänyt, että Kurun yhtenäiskoulun projekti toteutetaan saneerausinvestointina (Mapsto 2022 – 2026).

Kurun yhtenäiskoulun sisäilmaongelmista ensimmäinen yhteydenotto toimitiloihin oli marraskuussa 2021. Yhteydenoton johdosta edettiin teknisessä lautakunnassa (16.3.2022 § 40) hyväksytyn sisäilmaongelman prosessikuvauksen mukaisesti ja päätettiin kutsua koolle moniammatillinen sisäilmatyöryhmä. Sisäilmatyöryhmään kuuluvat koulun rehtori, henkilökunnan edustaja, kouluterveydenhoitaja, ympäristöterveystarkastaja, työterveyslääkäri, työterveyshoitaja, työsuojeluvaltuutettu ja työsuojelupäällikkö, sekä toimitiloista vs. rakennuspäällikkö, rakennusmestari, LVI-insinööri ja työnjohtaja. Sisäilmatyöryhmä kokoontui 24.11.2021.

Kokouksessa käytiin läpi rehtorin järjestämän sisäilmakyselyn tulokset ja todettiin, että mitään merkityksellisiä oireita ei ollut tullut esiin ja hyvin vähän oli yhteydenottoja työterveyteen ja kouluterveydenhoitajaan opettajilta ja oppilailta. Sisäilmatyöryhmä kiersi ongelmallisiksi koetut tilat ja päätti, että terveydenhoitajan vastaanottotila siirretään pohjakerroksesta 1. kerrokseen, sillä tila oli voimakkaasti alipaineinen. Päätettiin tilata sisäilmatekninen kuntotutkimus ongelmatiloihin.

Sisäilmatekninen kuntotutkimus tilattiin A-Insinöörit Suunnittelu Oy:ltä. Tutkimuksen kenttätyöt suoritettiin 18.1. - 1.2.2022 välisenä aikana ja tutkimusraportti saatiin 2.3.2022.

Sisäilmatyöryhmän kokous pidettiin 28.3.2022, jossa päätettiin tehdä kuntotutkimusraportin suosittelemat korjaustoimenpiteet kevään ja kesän 2022 aikana.

Suositellut toimenpiteet, lattia-seinärajojen tiivistyksiä, lattiapinnoitteiden vaihtoa ja ilmastoinnin säätö ongelmatiloissa ylipaineiseksi tehtiin kevään/ kesän aikana.

Rehtorille ja työterveyteen ei ollut tullut uusia ilmoituksia sisäilmaoireiluista.

Syyslukukauden alkaessa elokuussa tuli Kurun Yhtenäiskoululta jälleen sisäilmailmoitus, oireilu on pahentunut ja oireilua on myös tiloissa, joissa sitä ei vielä keväällä ollut. Asiaa tutkittaessa havaittiin, että pääosaa opetustiloista palveleva ilmastointikone oli hajonnut. Korjaustoimet aloitettiin välittömästi ja uusi tuloilmapuhallin saatiin asennettua ja kone toimintaan vielä saman viikon aikana. Päätettiin tilata laajennettu sisäilmatutkimus koko Kurun Yhtenäiskoulua koskevaksi. Syksyllä 2022 uusittiin mm. koulun länsipäädyn sokkelin vesi- ja lämpöeristys ulkopuolelta.

Laajennettu sisäilmatekninen kuntotutkimusraportti saatiin 27.10.2022 ja sisäilmatyöryhmä kokoontui samana päivänä. Raportissa todettiin laaja-alaisia kosteus- ja mikrobivaurioita ulkoseinä- väliseinä ja alapohjarakenteissa. Rakennuksen lyhyt tuleva käyttöikä huomioiden, suositeltiin tiivistyskorjauksia ja lattiapinnoitteiden vaihtoa osaan pohjakerroksen tiloista, sekä ilmastoinnin säätöä. Päätettiin tilata A-insinöörit Suunnittelu Oy:ltä korjaussuunnitelma.

Korjaussuunnitelma ja kustannusarvio saatiin 11.11.2022 ja sisäilmatyöryhmän kokous pidettiin 18.11.2022. Oireilu oli lisääntynyt sekä henkilökunnalla että oppilailla voimakkaasti.

Kokouksessa päätettiin, että suositellut tiivistyskorjaukset ja lattiapinnoitteiden vaihto tehdään ja remontti aloitetaan mahdollisimman pian, 2 luokkaa kerrallaan ja korjauksien ajaksi väistötilat kuvaamataidon luokkaan ja päiväkodille. Väistötiloja päätettiin tiedustella Tredulta, Kurun kirjastolta ja päiväkodilta. Pohjakerros päätettiin poistaa käytöstä, eristää ja alipaineistaa heti, kun väistötilat on saatu käyttöön. Korjaustöiden valvonta päätettiin tilata A-insinöörit Suunnittelu Oy:ltä.

Tiivistyskorjaukset oli tarkoitus aloittaa korjaussuunnitelman mukaisesti valitun puitesopimusurakoitsijan toimesta joululoman aikana.

Kurun Yhtenäiskoululle tilattiin myös luokkakohtaisia ilmanpuhdistimia ja sisäilman olosuhteita mittaavia antureita.

Havaittujen sisäilmaongelmien ja tehtyjen tutkimusten takia kaupunginvaltuusto on talousarviokokouksessaan 14.11.2022 päättänyt, että Kurun yhtenäiskoulun rakentaminen toteutetaan uudishankkeena vuosina 2024-2025 välisenä aikana (Mapsto 2023-2027).

Kurun Yhtenäiskoululla on pidetty 21.11.2022 erikseen tiedotustilaisuudet koulun henkilökunnalle ja lasten vanhemmille. Läsnä on ollut sivistysjohtaja, vs. kaupunkirakennejohtaja, ympäristöterveystarkastaja ja työsuojelun edustajat.

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 7.12.2022, että väistötiloiksi vuokrataan entinen Parkkuun kyläkoulu, sekä tiloja Tredun Kurun toimipisteeltä uuden Kurun yhtenäiskoulun valmistumiseen 06/2025 saakka ja että nykyinen Kurun yhtenäiskoulu, pois lukien pajarakenus, poistetaan käytöstä kokonaan. Valmistuskeittiön toiminta jatkuu kevään 2023 ajan. Syyslukukauden 2023 alusta alkaen ruokahuolto Parkkuun koululle järjestetään uuden Siltatien koulun keittiöstä.

Tekninen lautakunta

§ 27

15.02.2023

Vs. rakennuspäällikkö selostaa asiaa kokouksessa.

Liite

Sisäilmaongelman prosessikuvaus

Oheismateriaali

Aluehallintoviraston lausunto- ja selvityspyyntö

30.12.2022

Muistio sisäilmatyöryhmän kokous

24.11.2021

Muistio sisäilmatyöryhmän kokous

28.03.2021

Muistio sisäilmatyöryhmän kokous

27.10.2022

Muistio sisäilmatyöryhmän kokous

16.11.2022

Rakenne- ja kosteustekninen kuntotutkimus

02.03.2022

Kosteus- ja rakennetekniset tutkimukset

25.10.2022

Korjaussuunnitelma liitteineen

08.11.2022

Lisätiedot

Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä p. 050 554 2872 tai
hannu.heikkila@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä selosteosan mukaisen vastineen ja lähettää lausunnon edelleen kasvatus- ja opetuslautakunnalle lausuntoa varten.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto	§ 136	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 416	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 28	15.02.2023

Valtuustoaloite jatkuvan tiedonkeruun mallista kiinteistöjen kunnon ja sisäilman tarkkailuun

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 136

”Ylöjärven kaupungissa on ollut ja on tälläkin hetkellä kiinteistöjä, joissa on haasteita ja ongelmia sisäilman ja sitä kautta terveellisen työ- ja opiskelupaikan järjestämisessä. Ylöjärvellä on varmasti tehty asioita oikein ja pidetty huolta rakennuksista, mutta vanha totuus on, että asioita voidaan tehdä entistä paremmin. Tulevaisuuden vuoksi nostammekin esiin ennakoivan ylläpidon tärkeyden osana toimitilaohjelmaa ja osana kestäväää kuntataloutta.

Kiinteistöjen ylläpidolla ehkäistään sisäilmaongelmia ja käyttäjätyytyväisyyttä tiloihin ja olosuhteisiin, siksi on tärkeää huolehtia hoidosta ja kunnossapidosta. Ensiarvoisen tärkeää onkin seuranta ja aktiivinen puuttuminen epäkohtiin, jo varhaisessa vaiheessa. Kiinteistöt pysyvät jatkuvasti käyttökuntoisena, kun asiat hoidetaan ajallaan ja vältetään yllättäviltä ja isoilta korjausinvestoinneilta sekä mahdollisilta purkutoimilta.

Sisäilmaongelmia voidaan välttää säännöllisillä kuntokatselmuksilla ja taloteknisten laitteiden toiminnan säädöillä ja laitteiden toimivuuden tarkastamisilla. Aiheesta kiinnostuneet löytävät lisää tietoa mm. Valtioneuvoston julkaisemasta TERVEET TILAT 2028 -toimintamallista (tilatjaterveys.fi) tai tutustumalla Avaimet terveelliseen ja turvalliseen rakennukseen (AVATER) – yhteenvetoraporttiin (Valtioneuvoston selvitys- ja tutkimustoiminta, 2017).

Esitämme, että Ylöjärvellä otetaan käyttöön vähintään menettelytapaohjeet (vrt. Espoon esimerkki TERVEET TILAT 2028) sisäilmaan liittyvissä ongelmatilanteissa, mikäli sellaista ohjeistusta ei vielä ole.

Lisäksi esitämme, että Ylöjärvellä luodaan jatkuvan tiedonkeruun toimintamalli, josta saatavaa tietoa säännöllisesti analysoidaan. Tässä mallissa rakennusvaiheessa kertyvä tieto siirretään käyttövaiheeseen ja käytön aikana kaikilta kiinteistön käyttäjiltä kerätään tietoa. NykYTEknikka taas mahdollistaa jatkuvan seurannan ja digitaalisten palveluiden avulla voidaan kerätä ja hallita kiinteistöistä saatavaa tietoa ja täten jo varhaisessa vaiheessa nähdä mahdolliset muutokset kiinteistöjen sisäilmassa ja myös pystyä reagoimaan niihin. Tiedonkeruuta voidaankin käyttää hyväksi koko kiinteistön kunnon sekä energiankulutuksen muutosten seurannassa, ei pelkästään sisäilman muutosten seurantaan. Tärkeintä ennakoivien toimien käyttöönotossa on kyetä toteuttamaan pitkän aikavälin kestäväää kuntataloutta.

Ylöjärven sosialidemokraattinen valtuustoryhmä”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 136	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 416	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 28	15.02.2023

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 416

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 28
771/10.03.02.01/2022

Valmistelija Lvi-insinööri Kerttu Heikkilä

Ylöjärven kaupungin sisäilma-asioiden hallinnassa noudatetaan teknisessä lautakunnassa päätettyä sisäilmaongelman prosessikuvausta. Sisäilmaongelman prosessikuvauksen mukaisesti ongelmien ilmetessä kohteeseen perustetaan aina hankekohtainen moniammatillinen sisäilmatyöryhmä.

Sisäilmatyöryhmä päättää yhteisesti tarvittavista toimista jokaisessa kohteessa. Useaan kiinteistöön on asennettu sisäilmatyöryhmän päätöksellä sisäilman laatua mittaavia antureita. Sisäilma-antureilla on mahdollista mitata lämpötilaa, paine-eroa, voc-pitoisuutta, kosteutta ja hiilidioksidin määrää. Nämä anturit mittaavat sisäilmaolosuhteita usean kerran tunnissa. Tulokset kerääntyvät pilvipalveluun tiedostoksi kiinteistönhoidon, taloteknisten asiantuntijoiden ja ylläpidosta vastaavien henkilöiden käyttöön. Antureita sijoitetaan samoissa kohteissa useaan eri tilaan, jotta saamme vertailutietoa riittävän kattavasti. Valvontajärjestelmän toimittajalla on kaupungin kohteissa henkilö, joka seuraa jatkuvasti rakennusten olosuhteita ja ottaa yhteyttä kaupungin yhteyshenkilöihin, jos niissä tapahtuu toimenpiteitä vaativia muutoksia.

Kiinteistöjen tekniikan toimivuutta seurataan myös taloautomaation avulla. Mahdollisista ongelmista tulee hälytystiedot automaatiopisteiden kautta vastuulliselle kiinteistönhoitajalle ja edelleen talotekniselle ammattimiehelle. Lähes kaikki toimitilat vastuualueen hallinnoimat kiinteistöt ovat etävalvottavia kohteita.

Joissakin kaupungin rakennuttamissa uudis-/saneerauskohteissa on rakentamisen aikana asennettu rakenteisiin kosteuden seuranta-antureita. Näillä antureilla on mahdollisuus seurata rakenteiden kosteuskäyttäytymistä rakennuksen elinkaaren aikana.

Kiinteistökohtaista tietoa keräämme myös Haahtela- kiinteistötiedon ja Res-huoltokirjaosion kautta. Järjestelmä kertoo kuinka paljon tulee kohdekohtaisesti

Kaupunginvaltuusto	§ 136	14.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 416	28.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 28	15.02.2023

vikailmoituksia ja ilmoituksia sisäilmaoireiluista. Haahtelan kiinteistötieto on varsin toimiva tiedonkeruujärjestelmä.

Edellä mainituilla toimilla saamme hyvin kattavaa tietoa kiinteistöjen tilasta kohdekohtaisesti.

Lisätiedot Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi

Esittelijä Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto	§ 154	12.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 18	09.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 29	15.02.2023

Valtuustoaloite oppilaiden vanhempien edustuksesta koulun sisäilmatyöryhmään

Kaupunginvaltuusto 12.12.2022 § 154

”Koulun sisäilmaongelmat haittaavat monin tavoin lapsen oppimista ja kasvua, henkilökunnan työtä ja koulutuksen järjestäjän keskittymistä perustehtävään. Lapsen oireilu ja sairastuminen aiheuttavat vanhemmissa vakavaa huolta ja rasittaa koko perheen arkea.

Ylöjärven kaupungin sisäilmaongelmien käsittelyn prosessikuvauksen mukaan (Tekn. ltk 16.3.2022 §40) hankekohtaisessa moniammatillisessa sisäilmatyöryhmässä on edustukset: käyttäjä, työsuojelu, työterveys, Pirteva, toimitilat. Valviran mukaan sisäilmatyöryhmä on eri toimijoista ja tilan käyttäjien edustajista koostuva työryhmä. Koska oppilaat ovat tilan käyttäjinä merkittävä ryhmä ehdotamme, että Ylöjärven kaupungin sisäilmaongelmien käsittelyn prosessikaaviota päivitetään siten, että oppilaitosten sisäilmatyöryhmiin kuuluu myös oppilaiden vanhempien edustus. Tätä suosittelee myös Suomen Vanhempainliitto.

Koska eri kouluilla vanhempainyhdistykset toimivat eri tavoin ja erilaisella aktiivisuudella, emme aloitteessamme ehdota mitään yhtä tahoja, joka päättää vanhempien edustajasta. Vanhempien edustajasta voi tehdä hankekohtaisen esityksen kyseisen oppilaitoksen rehtori, vanhempainyhdistys tai päätös voidaan tehdä muutoin koululla sovittavalla tavalla.

Riitta Koskinen ym.”

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 09.01.2023 § 18

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.02.2023 § 29
825/10.03.02.01/2022

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus
Tekninen lautakunta

§ 154
§ 18
§ 29

12.12.2022
09.01.2023
15.02.2023

Valmistelija

Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä

Sisäilmatyöryhmä kutsutaan koolle, mikäli kiinteistössä todetaan sisäilmaan liittyviä ongelmia tai on tehty Haahtelan Res-järjestelmään ilmoitus sisäilmaongelmasta tai sellaisen epäilystä. Sisäilmaongelman prosessikuvauksen mukaisesti ensin kiinteistönhoitaja tekee tarkastuksen tekniikan toimivuudesta ja mikäli ongelman syy ei selviä, tehdään laajempi tarkastus, johon osallistuu rakennuttaja tai rakennusmestari, LVI-insinööri, siivouksen ja käyttäjän edustaja.

Mikäli ongelman syy jää edelleen selvittämättä, kutsutaan koolle moniammatillinen sisäilmatyöryhmä, jonka koollekutsujana toimii vs. rakennuspäällikkö.

Moniammatilliseen sisäilmatyöryhmään kutsutaan käyttäjän edustaja, esim. koulun rehtori, yksi henkilökunnan edustaja, (koulu) terveydenhoitaja, työterveyshoitaja, ympäristöterveystarkastaja, työsuojeluvaltuutettu, työsuojelupäällikkö, rakennuttaja tai rakennusmestari ja LVI-insinööri. Sisäilmatyöryhmän puheenjohtajana toimii vs. rakennuspäällikkö.

Sisäilmatyöryhmän kokoukset eivät ole julkisia kokouksia ja niiden pöytäkirjat eivät ole julkisia asiakirjoja.

Esittelijä

Vs. Rakennuspäällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että kiinteistön vastuuhenkilö, esim. koulun rehtori, voi kutsua harkintansa mukaan sisäilmatyöryhmään yhden henkilön, joka voi olla henkilökunnan jäsen tai oppilaan vanhempi tai huoltaja.

Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Keskustelun kuluessa jäsen Yrjö Nevala esitti jäsen Auvo Itäpään ja jäsen Riitta Siikanivan kannattamana, että päätösehdotuksesta poistetaan ensimmäinen kappale kokonaisuudessaan.

Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Hyväksyttiin yksimielisesti muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 21, § 22, § 27, § 28, § 29

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 20**Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatumukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki / Tekniikka- ja ympäristöosasto
PL 22, 33471 Ylöjärvi
Räikäntie 3
tekninen.kirjaamo@ylojarvi.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 11 ja 12 - 15.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusajaksi.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 23, § 24, § 25, § 26**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylöjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.