

Haveri / asemakaavan osan kumoaminen Luhalahdentien itäpuolelta

Tekninen lautakunta 19.01.2022 § 7
542/10.02.03/2021

Valmistelija	<p>Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara</p> <p>Ylöjärven kaupungin kaavoitus pyytää lausuntoa Haverin asemakaavan osittaisesta kumoamisesta. Kysymyksessä on ehdotusvaihe.</p> <p>Haverin entisen kultakaivoksen meneillään oleva rikastushiekka-alueen kunnostaminen ja maisemointi sijoittuu osittain asemakaava-alueelle. Asemakaavan käyttötarkoitusmerkintä erityisalue E mahdollistaa mm. moottoriurheilutoiminnan, joka ei sovellu kunnostettavalle rakenteelle. Asemakaava on siitä syystä tarkoituksenmukaista kumota.</p> <p>Toiminta ei sovellu kunnostetulle rakenteelle, vaan voi vaurioittaa sitä ja heikentää kunnostetun rakenteen toimintaa siten, että ympäristön tilaa kohentavat tavoitteet eivät täyty. Kunnostustoimenpiteet ulottuvat myös osittain teialueen vieressä asemakaavassa sijaitsevalle lähivirkistysalueelle VL. Kumottavan asemakaavan pinta-ala on 6,4 hehtaaria.</p>
Liitteet	<p>Asemakaavaehdotus Asemakaavaselostus</p>
Lisätiedot	<p>Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi</p>
Esittelijä	<p>Yhdyskuntatekniikan päällikkö</p>
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää, että lautakunnalla ei ole huomautettavaa lausuntopyynnöllä olleesta kaavaehdotuksesta ja sen liitemateriaaleista.</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----</p>