

## Kiinteistöveroon liittyvät avustukset vuonna 2022

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 406  
28/02.05.01.00/2022

Valmistelija talousjohtaja Juha Liinavuori

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat anomukset kiinteistöveroavustuksiin liittyen:

Hakija	Kiinteistö	Kiinteistövero 2022
Vahannan Nuorisoseura ry	Nuorisoseuratalo	2 296,11
Kulttuuriosuuskunta Saurio	Saurio	760,94
Pohjois-Kurun metsästäjät ry	Salonen	491,39
Mannin Asukasyhdistys ry	Kylätalo	198,84
Parkkuun seuratalo Oy	Seuratalo	893,79
Ylöjärven Rauhanyhdistys ry	Toimitalo	5 175,93

Toimivalta kiinteistöverosta vapauttamisesta on 1.6.2013 lukien siirtynyt verohallinnolle. Edellisinä vuosina on omaksuttu sellainen toimintamalli, että on ollut mahdollista hakea kiinteistöveroa kompensoivaa avustusta.

Avustusta on myönnetty kiinteistöverolain 13 a §:n mukaisille yleishyödyllisille yhteisöille. Kiinteistöverotuksessa kirkko ja uskonnollinen yhdyskunta ovat normaalisti kiinteistöverovelvollisia. Uskonnonvapautteen ja neutraalisuuteen liittyvät näkökulmat puoltavat sitä, että uskonnolliset yhdyskunnat rinnastetaan pikemminkin evankelis-luterilaiseen ja ortodoksiseen kirkkoon kuin yleishyödyllisiin yhteisöihin. Näin olleen Ylöjärven Rauhanyhdistys ry ei olisi avustuksen saajien piirissä.

Kaupunginhallitus päätti 24.11.2014, että Ylöjärven Jäähalli Oy:lle myönnetään kiinteistöveron suuruinen avustus toistaiseksi voimassaolevana. Jäähallin osalta vuoden 2022 avustus on 6 075,14 euroa.

Kaupunginhallitus päätti 30.11.2015, että Heikki Björkbomille myönnetään Pölkkyvän huvilan kiinteistöveron suuruinen avustus toistaiseksi voimassaolevana. Kaupungin kulttuuripalvelut on tehnyt Björkbomin kanssa sopimuksen, joka edellyttää Pölkkyvän huvilan osalta mm. tietyn määrän yleisökäyttöä sopimuksessa tarkemmin määritellyin ehdoin. Pölkkyvän huvilan kiinteistövero vuonna 2022 on 1 317,48 euroa.

Kaupunginhallitus päätti 12.2.2018, että Tredu-kiinteistöt Oy:lle myönnetään kiinteistöveroja vastaava avustus pysyvästi siihen asti, kun kiinteistöt ovat opetustoimen käytössä. Tredu-kiinteistöt Oy:n kiinteistövero vuonna 2022 on 103 409,09 euroa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että

1. toistaiseksi voimassa olevien kiinteistöveroavustuspäätösten lisäksi myönnetään 50 %:n suuruinen toiminta-avustus seuraaville hakijoille

Vahannan Nuorisoseura ry 1 148 €

Kulttuuriosuuskunta Saurio 380 €  
Pohjois-Kurun Metsästäjät ry 245 €  
Mannin Asukasyhdistys ry 99 €  
Parkkuun seuratalo Oy 447 €

2. ja että avustukset kirjataan kustannuspaikalle 1110 avustukset, toiminto 118 erityisavustukset.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Minna Sarvijärvi ja Hannu Ruuska poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Varajäsen Pekko Sivonen liittyi kokoukseen asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.23-17.25.