

Aronrannan asemakaavan muutos / vireilletulo, osallistumis- ja arviointisuunnitelma / Hyvinvointilautakunnan lausunto

Hyvinvointilautakunta 07.12.2022 § 182
587/10.02.03/2022

Valmistelija

Sivistysjohtaja Matti Hursti

Kaupunginhallitus päätti 3.10.2022 § 321 käynnistää Aronrannan asemakaavan muutoksen. Suunnittelualue sijaitsee Ylöjärven ydinkeskustassa Keijärven rannassa rajautuen etelässä Vaasantiehen, lännessä Kuruntiehen ja pohjoisessa Pappilanniemen asuinalueeseen. Alue on rakennettua puistoaluetta, jossa sijaitsee uimarannan lisäksi pelikenttiä, venepaikkoja ja pysäköintialuetta. Keijärveen laskeva Pöyhönoja kulkee puistoalueen pohjoisosassa. Rannassa ja ojan varressa on paikoitellen muuta puistoaluetta rehevämpää ja luonnontilaisempaa kasvillisuutta. Muutosalueen pinta-ala on noin 5,7 ha. Kaavasuunnittelun yhteydessä tarkastellaan myös radan viereistä noin 700 metrin pituista virkistysreititarvetta Aronrannasta Mäkkylään.

Kaupungin tavoitteena on kehittää puistoaluetta keskustaajamaa palvelevana monipuolisena virkistysalueena ja turvata seudulliset ja paikalliset viheryhteydet. Asemakaavamuutoksella muodostetaan alueesta tarkoituksenmukainen kokonaisuus ydinkeskustan osayleiskaavan 2040 mukaisesti. Aronrannan virkistysalueen peruskorjaus sisältyy myös Ylöjärven keskustavisio 2040:n tavoitteisiin.

Asiakirja on nähtävillä 9.11.-9.12.2022 välisen ajan Ylöjärven kaupungin kotisivuilla [www.ylojarvi.fi/kaavoitus\(Kaavoitus/nähtävillä](http://www.ylojarvi.fi/kaavoitus(Kaavoitus/nähtävillä) olevat kaavat) sekä kaupungintalon aulassa (Kuruntie 14).

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Asemakaavan muutos esitellään kokouksessa ja lausunto kirjataan pöytäkirjaan kokouksessa.

Päätös

Hyvinvointilautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole huomautettavaa Aronrannan asemakaavan muutoksen vireilletuloon, arviointi- ja osallistumissuunnitelmaan.
