

Valtuustoaloite: Kasvuohjelma, Ylöjärvi 2030 / Teknisen lautakunnan lausunto

Tekninen lautakunta 16.11.2022 § 197
661/00.01.02/2021

Kaupunginvaltuusto § 69 07.06.2021
Valtuustoaloite Ylöjärvi 2030 -kasvuohjelmasta
303/00.01.02/2021
KAUPVALT 07.06.2021 § 69

"Viimeisimpien 5-10 vuoden aikana Ylöjärven kasvu on ollut vaatimatonta. Keskeinen kasvun mittari, asukasmäärä, ei ole kehittynyt muiden seutukaupunkien vauhdissa. Kasvun merkitys ikärakenteen tasapainoon on ratkaisevaa muun muassa veropohjan laajuuden pitämiseksi ja kasvattamiseksi sekä laadukkaiden palveluiden rahoittamiseksi.

Ylöjärven kannalta kasvun aihiot ovat olemassa. Teivo-Teivaalan-, Mäkkylän peltojen-, Hatolan alueen ja kirkonseudun valmiudet rakentamiseen ovat omissa käsissä. Lisäksi on pientaloaluepotentiaalia keskustataajaman ympäristössä sekä kylätaajamissa etäämmällä. Hiilineutraalin kunnan (Hinku) tavoitteet tukevat kasvua ja kysyntää.

Elinkeinoelämän kasvu on osa tasapainoista kasvua.

Elinkeinoelämän tarpeisiin kohdistettavan maankäytön suhteen arvioidaan ja tavoitteellistetaan lisäystarpeet samalla, kun kehitetään yrityskohtaisesti räätälöityjä, muokattavia ja skaalautuvia tilaratkaisuja lähellä asiakkaita ja kumppaneita. Tällä varaudutaan muiden muassa tietoteollisuuden ja palvelualojen kasvun tarpeisiin kaupunkirakenteen tiivistyessä. Osana elinkeinoelämän osuutta ohjelmassa otetaan erikseen huomioon Ylöjärven mahdollisuudet matkailutoimialalla.

Asuinalueiden ja elinkeinoelämän kehittämiseksi ohjelmassa huomioidaan joukkoliikenteen kehittyminen ja sen vaikutus asuinalueiden kehittymiseen. Ylöjärvi on osa hinku-verkostoa. Kasvu on saavutettava hiilineutraalin kunnan (Hinku) tavoitteiden mukaisesti ja luontokatoa ehkäisemällä.

Lisäksi kasvuohjelmaan liitetään koulutuksen, kulttuurin ja vapaa-ajan kehittämisen mahdollisuudet sekä niiden vaikutukset kasvuun. Ohjelmassa kiinnitetään huomiota esimerkiksi korkea-asteen opiskelumahdollisuuksiin nuoren työikäisen väestön sitouttamiseksi alueeseen ja paikallisen elinkeinoelämän tarpeisiin. Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen kehittämisen potentiaali otetaan huomioon vetovoimatekijöinä työikäisten perheiden houkuttelemiseksi. Vapaa-ajan mahdollisuuksien skaalautuminen kasvun mukana vetovoimatekijänä huomioidaan siten, että liikunnan ja kulttuurin mahdollisuudet laajenevat etupainotteisesti asukasmäärän ja lisääntyvien tarpeiden mukaisesti.

Vihreät esittävät tässä valtuustoaloitteessan, että Ylöjärvelle laaditaan kasvuohjelma, joka katsoo rohkeasti 2030-luvun loppuun saakka. Kasvuohjelmassa huomioidaan vähintään edellä mainitut aihealueet. Aloitteeseen vastaajilta toivotaan esityksiä toiminnallisista ja numeerisista tavoitteista. Keskeisenä tavoitteena on, että asukasmäärä saavuttaa vuosikymmenen lopussa noin 40 000 asukkaan tason ikärakenteen pysyessä tasapainoisena ja kaupungin talouden pysyessä vahvana. Vihreät esittävät

kasvuohjelmaa, että kasvun fokusalueet ja sen tarvitsemat resurssit ovat pysyvästi tarkastelun alaisina eivätkä kuormita perustoimintaa heikentävästi.

Timo Halttula ym."

Vastaus valtuustoaloitteeseen: Valtuustoaloite Ylöjärvi 2030 -kasvuohjelmasta

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Ylöjärven kaupunkistrategian 2022-2032 kokouksessaan 4.4.2022 § 31. Strategia linjaa, että Ylöjärvi rakentaa elinvoimaa vahvalla kasvulla.

Ylöjärven kasvuohjelmatyö käynnistettiin jo strategiaprosessin aikana. Konsulttityönä valmisteltiin kaupunkitasoiset ja aluekohtaiset väestöskenaariot, joista vahvan kasvun skenaario valittiin jatkovalmistelun pohjaksi.

Kehittämistoimikunta hyväksyi kasvuohjelman laadintaprosessin kokouksessaan 25.4.2022 § 19. Kasvuohjelma tähtää vuoteen 2040 ja siinä määritellään aluekohtaiset tavoitteet perustuen vahvan kasvun skenaarioon. Välitavoite on vuodessa 2030. Aluejakona käytetään Mapsto-alueita. Visioissa kuvataan alueiden tavoiteltua tulevaisuutta ja vetovoimatekijöitä. Aluekorteille määritellään toteuttamistoimenpiteet teemoittain (esimerkiksi kaavoitushankkeet, tonttitarjonta, investoinnit, palveluverkko, markkinointi ja vetovoimaa lisäävät muut toimet).

Taloudenhallintaa ja ohjelman toteuttamisen edellyttämiä osaamis- ja resurssitarpeita käsitellään läpileikkaavina teemoina. Omien ja ostopalveluresurssien ohella käsitellään myös esimerkiksi työvoiman saatavuuteen liittyviä kysymyksiä.

Kasvuohjelman on tarkoitus valmistua hyväksyttäväksi vuoden 2022 aikana. Kehittämistoimikunta ohjaa valmistelua.

Lisätiedot	Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Vs. Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja lähettää valtuustoaloitteen ympäristölautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----