

Kiinteistöveroprosenttien päättäminen vuodelle 2023

Kaupunginhallitus 31.10.2022 § 373
448/02.02.00/2022

Valmistelija

talousjohtaja Juha Liinavuori

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kiinteistöveroprosenteista.

Vuoden 2023 kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivä. Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Talousarviovalmistelua ohjaavassa kaupunginhallituksen päättämässä talousarvioraamissa lähdettiin siitä, että kiinteistöveroihin ei tehdä muutoksia.

Kiinteistöveroa kertyy arvion mukaan yhteensä 7,6 milj. euroa vuonna 2022 jakautuen seuraavasti:

- Yleinen kiinteistövero, 3,7 milj.€
- Vakinaiset asuinrakennukset, 3,1 milj.€
- Muut asuinrakennukset, 0,6 milj.€
- Yleishyödylliset yhteisöt, 0,1 milj.€
- Rakentamaton rakennuspaikka, 30 000 €

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023 seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 (sallittu vaihteluväli 0,93-2,00 %)
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41 (sallittu vaihteluväli 0,41-1,00 %)
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,00 (sallittu vaihteluväli 0,93-2,00 %)
- kiinteistöverolain 12 a §:ssä tarkoitetun rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,00 (sallittu vaihteluväli 2,00-6,00 %)
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,90 (sallittu vaihteluväli 0,00-2,00 %)

Päätös

Hyväksyttiin.