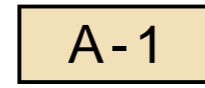


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Asuinpienalojen korttelialue.



Asuinrakennusten korttelialue.

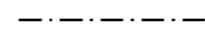
Alueelle saa rakentaa rivitaloja ja asuinkerrostaloja.



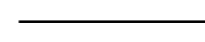
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

426

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

1260

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

m10%

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten.

||

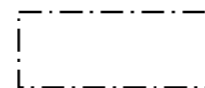
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

½kll

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

1000+t300

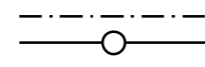
Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuntokerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku erillisen talusrakennuksen sallitun kerrosalan neliömetrimäärän.



Rakennusala.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Johtoa varten varattu alueen osa.

YLÖJÄRVI

KIRKONSEUTU

Lehmustanhuan asemakaavamuutos Kirkonseudun korttelissa 426

EHDOTUS


Asemakaava 1:1000

Asemakaavalla muodostuu korttelin 426 tontit 1-5 ja katualuetta.

Ylöjärven kaupungin kaavoituksessa elokuun 24. päivänä 2022.

Esko Hyttinen
Kaavoituspäällikkö

Mia Saloranta
Kaavoitusarkkitehti

Lainvoima ____2022	MRL 65§ _____		
Ymp.ltk ____2022	Ymp.ltk 18.5.2022		
Ymp.ltk 24.8.2022	MRL 62 § 25.5.-8.6.2022		
 YLÖJÄRVEN KAUPUNKI KAAVOITUS	Suunnittelija EH/MS	Päiväys 24.8.2022	
	Piirtäjä HK		
LEHMUSTANHUAN ASEMAKAAVAMUUTOS KIRKONSEUDUN KORTTELISSA 426		Mittakaava 1:1000	KIRK264

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen vaatimukset.
Ylöjärven kaavoituksessa 3.8.2022.

Ville Laitinen
Maanmittausinsinööri

Ylöjärven Ympäristölautakunta on hyväksynyt
tämän asemakaavan ____kuun ____ päivänä 2022

Virallisesti

Anna Peltola
Ympäristölautakunnan sihteeri

MITTAKAAVA 1: 1 000

