

MAPSTO 2023-2027:

MAPSTO-OHJELMAN VAIKUTUS TONTTIMÄÄRIIN JA ASUKASMÄÄRÄPO

(omakotitalo sekä pari- ja rivitalotontit jakoonlaitovuoden mukaan, kerrostalo- ja yritystontit luovutusvuoden mukaan. AKR tontit laskettu rivitaloton

MAPSTO-ALUE	2023	2024	2025	2026	2027	YHTEENSÄ (2023-2027)
KESKUSTA						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	1	1	1	1	1	5
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	2	3	3	4	4	16
Yritystontit		2	5	5	5	17
Tontit yhteensä	3	6	9	10	10	38
Asukasmäärän lisäys (arvio)	95,0	135,0	135,0	175,0	175,0	715
ASUNTILA						
Omakotitalotontit					0	0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)		0	0	3	3	6
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)		0	0		0	0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	0	3	3	6
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	45,0	45,0	90
ITÄINEN YLÖJÄRVI (mm. Siivikkala, Leppästentien alue)						
Omakotitalotontit	10	15	15	17	15	72
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	2	2	2	2	2	10
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	12	17	17	19	17	82
Asukasmäärän lisäys (arvio)	65,0	82,5	82,5	89,5	82,5	402
LOUNAINEN YLÖJÄRVI (mm. Kolmenkulma, Vuorentausta)						
Omakotitalotontit	0	15	20	18	15	68
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	4	4	4	4	16
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	1	2		3
Yritystontit	5	5	5	5	5	25
Tontit yhteensä	5	24	30	29	24	112
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	112,5	170,0	203,0	112,5	598
JULKUJÄRVI						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	0	0
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
METSÄKYLÄ						
Omakotitalotontit	0	0	0	0	15	15
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	0	0	5	5
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	20	20
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	127,5	127,5
SILTATIE (Siltatie, Heinikko)						
Omakotitalotontit	20	10	15	15	15	75
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	7	6	5	5	5	28
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	1		2	2	2	7
Yritystontit (Heinikko P 15, Heinikko E 31)	8	6	7	8	8	37
Tontit yhteensä	36	22	29	30	30	147
Asukasmäärän lisäys (arvio)	215,0	125,0	207,5	207,5	207,5	962,5
VILJAKKALA						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit				0		0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	0	0
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
KURU						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit				0		0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	0	0
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
YLÖJÄRVEN TAAJAMAN LÄHIKYLÄT						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	0	0
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
POHJOINEN YLÖJÄRVI						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	0	0
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
KAIKKI YHTEENSÄ						
Omakotitalotontit	30	40	50	50	60	230
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	10	13	12	15	20	70
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	3	3	6	8	6	26
Yritystontit	13	13	17	18	18	79
Tontit yhteensä	56	69	85	91	104	405
Asukasmääräpotentiaalinen lisäys (arvio)	375,0	455,0	595,0	720,0	750,0	2895