

Yhdyskuntatekniset palvelut

Vastuuhenkilö yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Vastuualueen toiminnan kuvaus

Vastuualueeseen kuuluvat liikenneväylät, yleiset alueet, yhdyskuntarakentaminen ja kunnallistekninen suunnittelu.

Liikenneväylät vastaavat liikenneväylien kunnossapidosta, päällystyksistä, pienistä rakentamistöistä ja huulevesistöistä sekä pysäköinninvalvonnasta. Liikenneväylien yhteydessä toimivat lisäksi kaupungin varikko-palvelut ja konekeskus. Konekeskus vastaa kone- ja ajoneuvokaluston hankinnasta, ylläpidosta ja sisäisestä vuokrauksesta.

Yleiset alueet hoitavat yleisten alueiden, kuten puistojen, leikki- ja liikuntapaikkojen hoitoa, kunnossapitoa ja rakentamista sekä hoitavat kaupungille kuuluvia maa- ja metsätiloja.

Yhdyskuntarakentaminen vastaa suurempien investointikohteiden toteuttamisesta investointiohjelman mukaisesti.

Kunnallistekninen suunnittelu tuottaa kaupungin sisäisiä yhdyskuntateknistä suunnittelua edellyttäviä suunnittelupalveluita. Kunnallistekninen suunnittelu laatii katujen ja monien muiden yleisten alueiden suunnitelmia sekä toimii yhteistyössä kaavoituksen kanssa.

Vastuualueelle kuuluvat myös vanhojen suljettujen kaatopaikkojen seuranta ja jälkihoito, pilaantuneiden maiden selvittämiseen ja kunnostamiseen liittyvät toimet, yleisten alueiden ja kaupungin maa-alueiden tilapäiseen käyttämiseen liittyvät luvat, sijoitus- ja katulupa-asiat, pysäköinninvalvonta sekä osin myös jätehuoltoon liittyviä asioita. Yksityistieasiat ovat yksityistielain vuoden 2018 muutoksen jälkeen keskittyneet pienimuotoiseen neuvontaan ja ohjaukseen sekä kunnossapidon ja peruskorjauksen avustamiseen.

Ulkoiset toimintaan vaikuttavat tekijät

Uusien alueiden kaavoittamisen ja tonttitarjonnan edellyttämä katujen uudisrakentaminen ohjaa merkittävimmin vastuualueen toimintaa.

Keskeiset sisältömuutokset toiminnassa vuonna 2023

Lamminpään urheilumajan ja Harjun länsiosan ulkoilun alueen ylläpitotehtävät ovat siirtyneet kokonaan Ylöjärven kaupungin vastuulle vuonna 2022.

Toiminnan tunnusluvut

	TP2020	TP2021	TA2023
Toiminnan laajuus			
Katuverkon pituus kunnossapitoluokittain			
Kunnossapitoluokka I	-	-	-
Kunnossapitoluokka II	48,3	49,2	50,5
Kunnossapitoluokka III	147,0	147,7	148,0
JKPP verkon pituus kunnossapitoluokittain			
Kunnossapitoluokka A	40,4	41,7	41,7
Kunnossapitoluokka A+	2,7	3,1	3,1
Kunnossapitoluokka B	43,4	44,9	46,0
Siltoja	16	16	18
Leikkikenttien peruskorjaus / kpl	2	2	2
Katujen ja jkpp-väylien kunnossapitokustannus €/km	6 075	6 055	6 400
Yksityisteiden kunnossapito- ja peruskorjausavustukset 1000€	247	300	300
	TP2020	TP2021	TA2023
Yleiset alueet			
Talousmetsiä	1 353	1 353	1 353
Leikattavia puistoja / ha	25	25	25
Katuviheralueita	30	30	30
Kaava-alueen puistometsiä / ha	498	599	599
Torit, Kuru ja Soppeenmäki	2	2	2
Leikkikenttiä	42	41	41
Luistinratoja	22	22	22
Urheilukeskuksia, Räikkä ja Ansomäki	2	2	2
Pallokenttiä	21	21	21
Monitoimikenttiä	6	6	6
EU-uimarannat	5	5	5
Muut uimarannat	5	5	5
Matonpesupaikkoja	10	10	10
Venerantoja	8	8	8
Hiihtolatuja / retkeilyreittejä km	131	131	150
joista valaistuja /km	34	34	34
moottorikelkkareittejä /km	60	60	60

	TP2020	TP2021	TA2023
Konekeskus			
(sisältää muille osastoille vuokratun kaluston)			
Kokonaiskalustomäärä	68	75	58
Henkilöautoja	15	19	0
Päättäajettavia leikkureita	3	4	5
Raskaat kuorma-autot	2	2	2
Kevyt kuorma-auto	1	2	2
Latukone	1	1	2
Pakettiautot ja avolavat	28	28	27
Pienkuormaajat	5	5	5
Pyöräkuormaajat	2	2	3
Tiehöylä	1	1	1
Traktorit	4	5	5
Mönkijä	3	3	3
Traktorikaivuri	1	1	1
Rataimuri/kentänhoitokone	1	1	1
Trukki	1	1	1
Henkilöstö tehtäväalueittain / htv			
	TP2020	TP2021	TA2023
Hallinto	1	1	1
Kunnallistekninen suunnittelu	4	4	4
Yleiset alueet:			
Kokoaikainen	19	19	20
Osa-aikainen	6	6	6
Liikenneväylät	3,4	3,4	3,4
Konekeskus	10,3	10,3	10,3
Varikko	1,3	1,3	1,3
Yhdyskuntarakentajat	15	15	15
Kaikki yhteensä:			
Kokoaikainen	54	54	55
Osa-aikainen	6	6	6
Henkilöstön määrä:	60	60	61