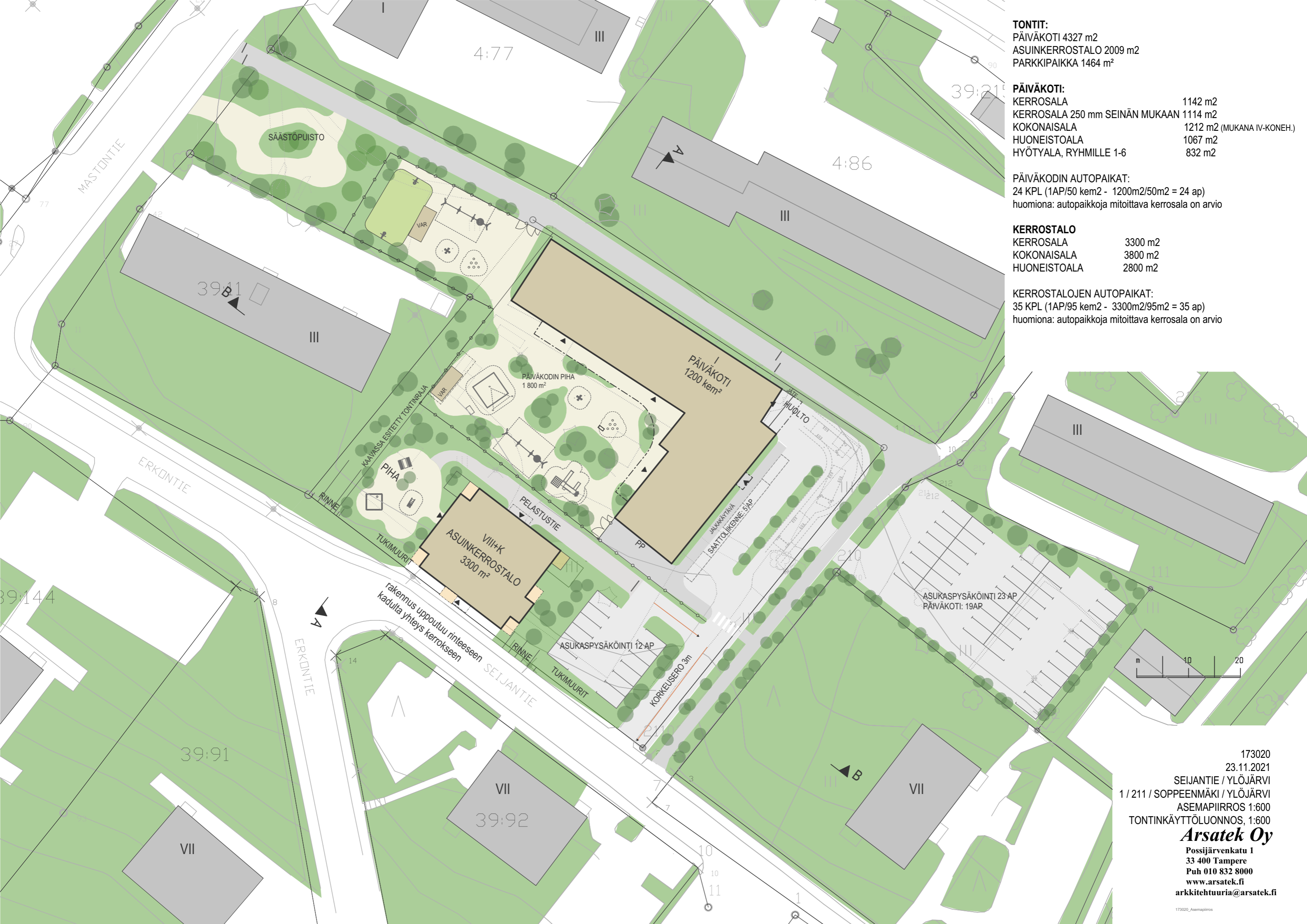


173020  
23.11.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
ASEMAPIIRROS 1:600  
TONTINKÄYTTÖLUONNOS, 1:1500  
**Arsatek Oy**  
Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi



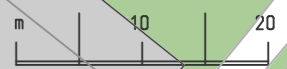
**TONTIT:**  
 PÄIVÄKOTI 4327 m<sup>2</sup>  
 ASUINKERROSTALO 2009 m<sup>2</sup>  
 PARKKIPAikka 1464 m<sup>2</sup>

**PÄIVÄKOTI:**  
 KERROSALA 1142 m<sup>2</sup>  
 KERROSALA 250 mm SEINÄN MUKAAN 1114 m<sup>2</sup>  
 KOKONAISALA 1212 m<sup>2</sup> (MUKANA IV-KONEH.)  
 HUONEISTOALA 1067 m<sup>2</sup>  
 HYÖTYALA, RYHMILLE 1-6 832 m<sup>2</sup>

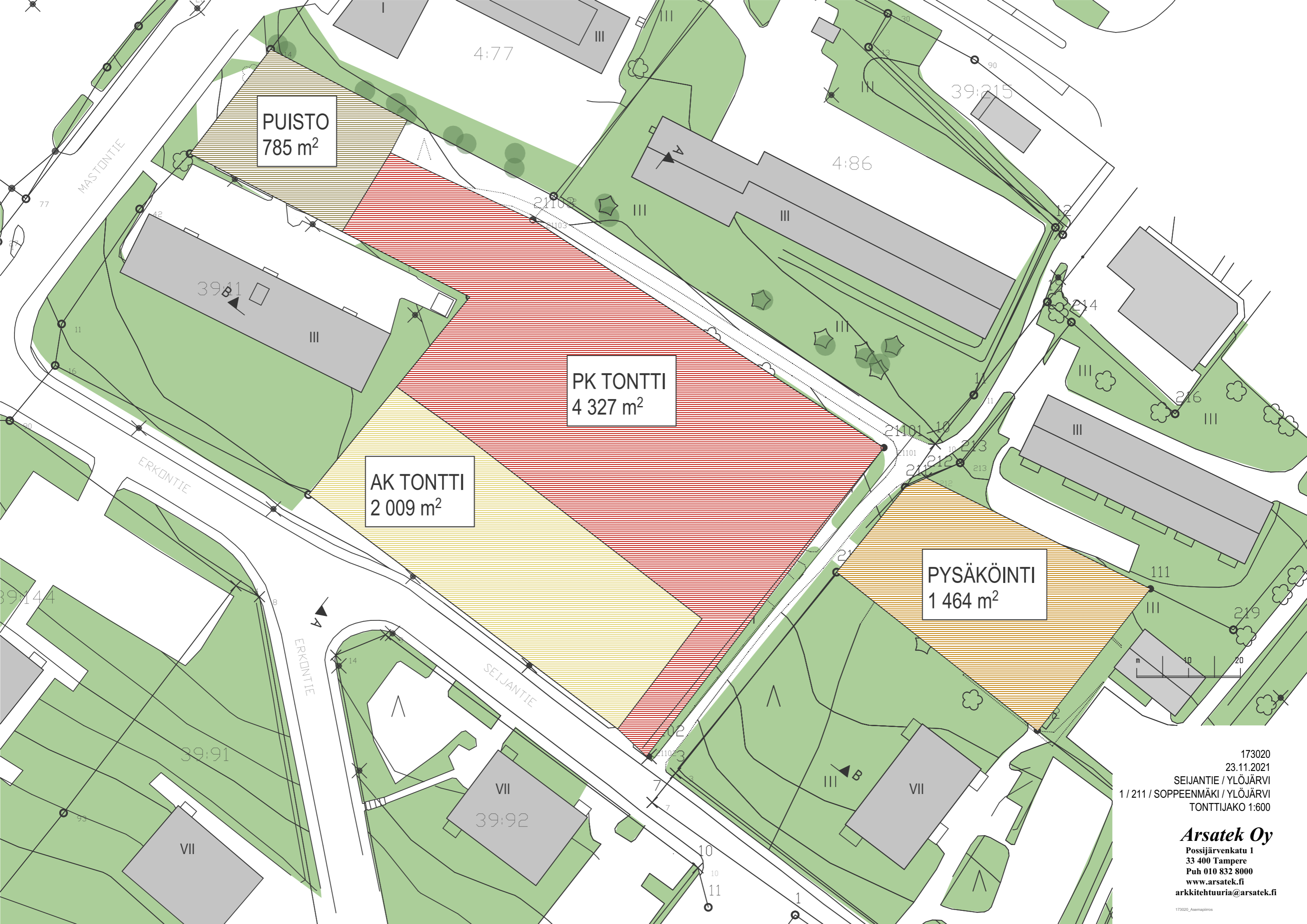
**PÄIVÄKODIN AUTOPAIKAT:**  
 24 KPL (1AP/50 kem<sup>2</sup> - 1200m<sup>2</sup>/50m<sup>2</sup> = 24 ap)  
 huomiona: autopaikkoja mitoittava kerrosala on arvio

**KERROSTALO**  
 KERROSALA 3300 m<sup>2</sup>  
 KOKONAISALA 3800 m<sup>2</sup>  
 HUONEISTOALA 2800 m<sup>2</sup>

**KERROSTALOJEN AUTOPAIKAT:**  
 35 KPL (1AP/95 kem<sup>2</sup> - 3300m<sup>2</sup>/95m<sup>2</sup> = 35 ap)  
 huomiona: autopaikkoja mitoittava kerrosala on arvio



173020  
 23.11.2021  
 SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
 1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
 ASEMAPIIRROS 1:600  
 TONTINKÄYTTÖLUONNOS, 1:600  
**Arsatek Oy**  
 Possijärvenkatu 1  
 33 400 Tampere  
 Puh 010 832 8000  
 www.arsatek.fi  
 arkkitehtuuria@arsatek.fi



PUISTO  
785 m<sup>2</sup>

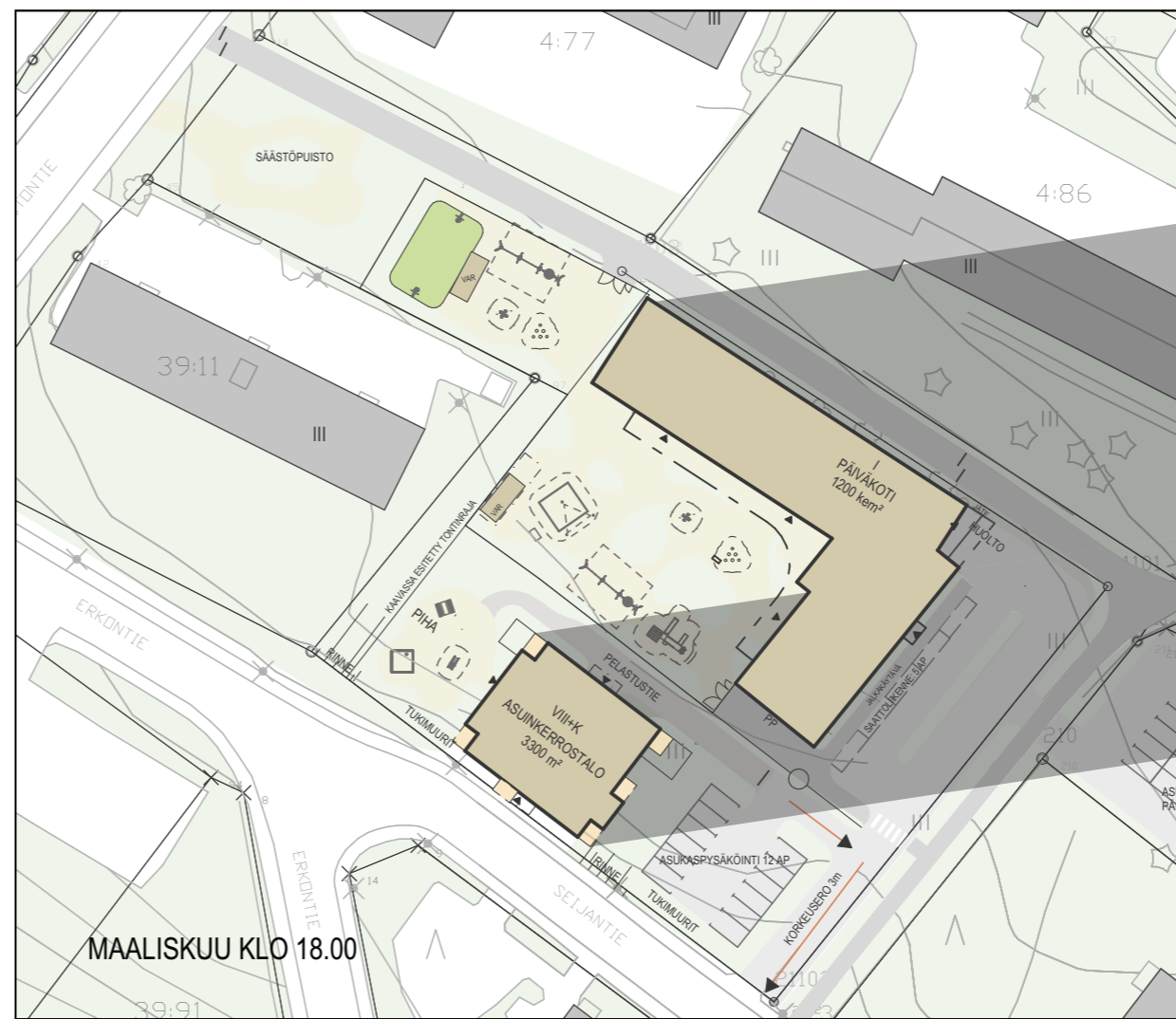
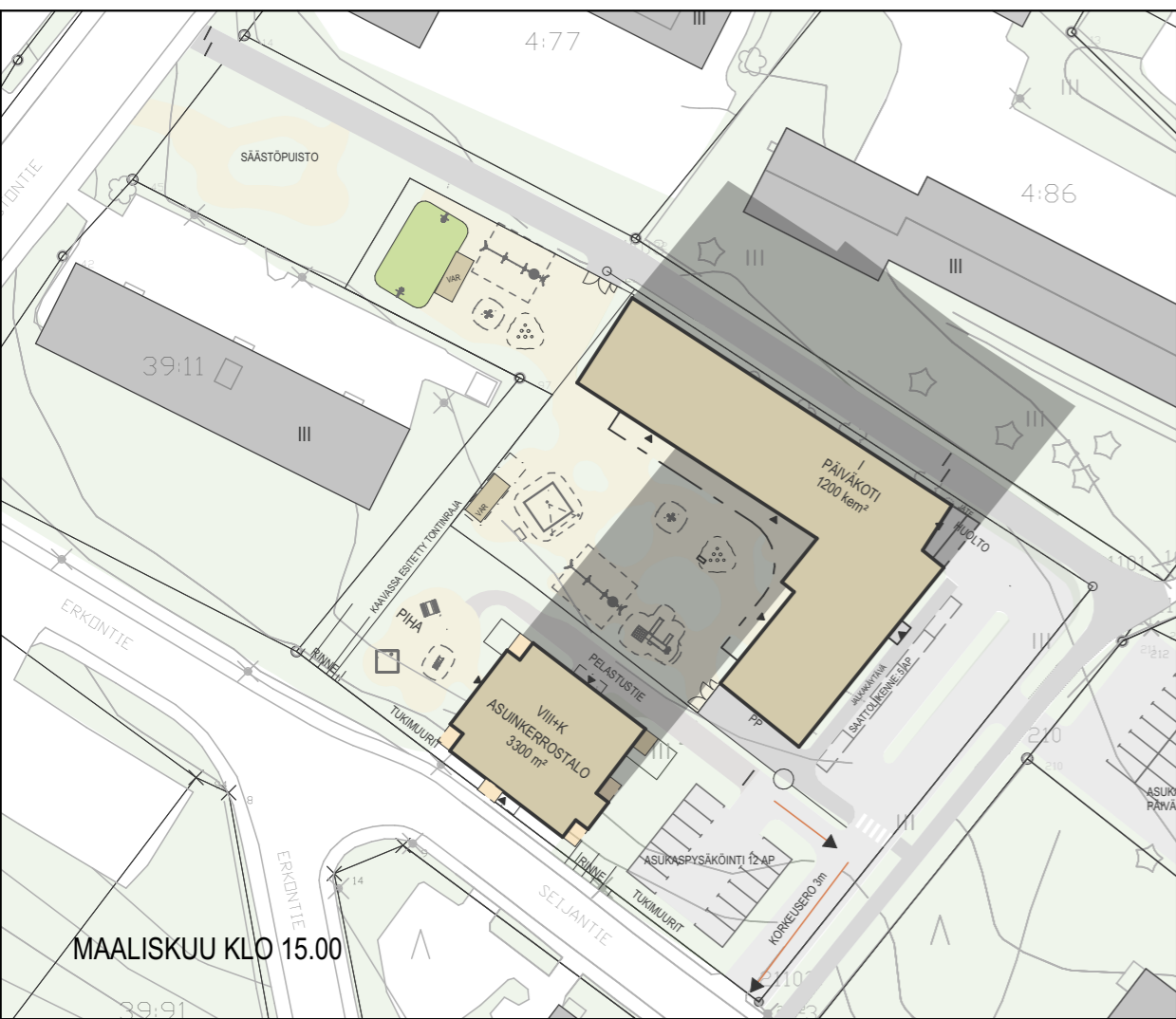
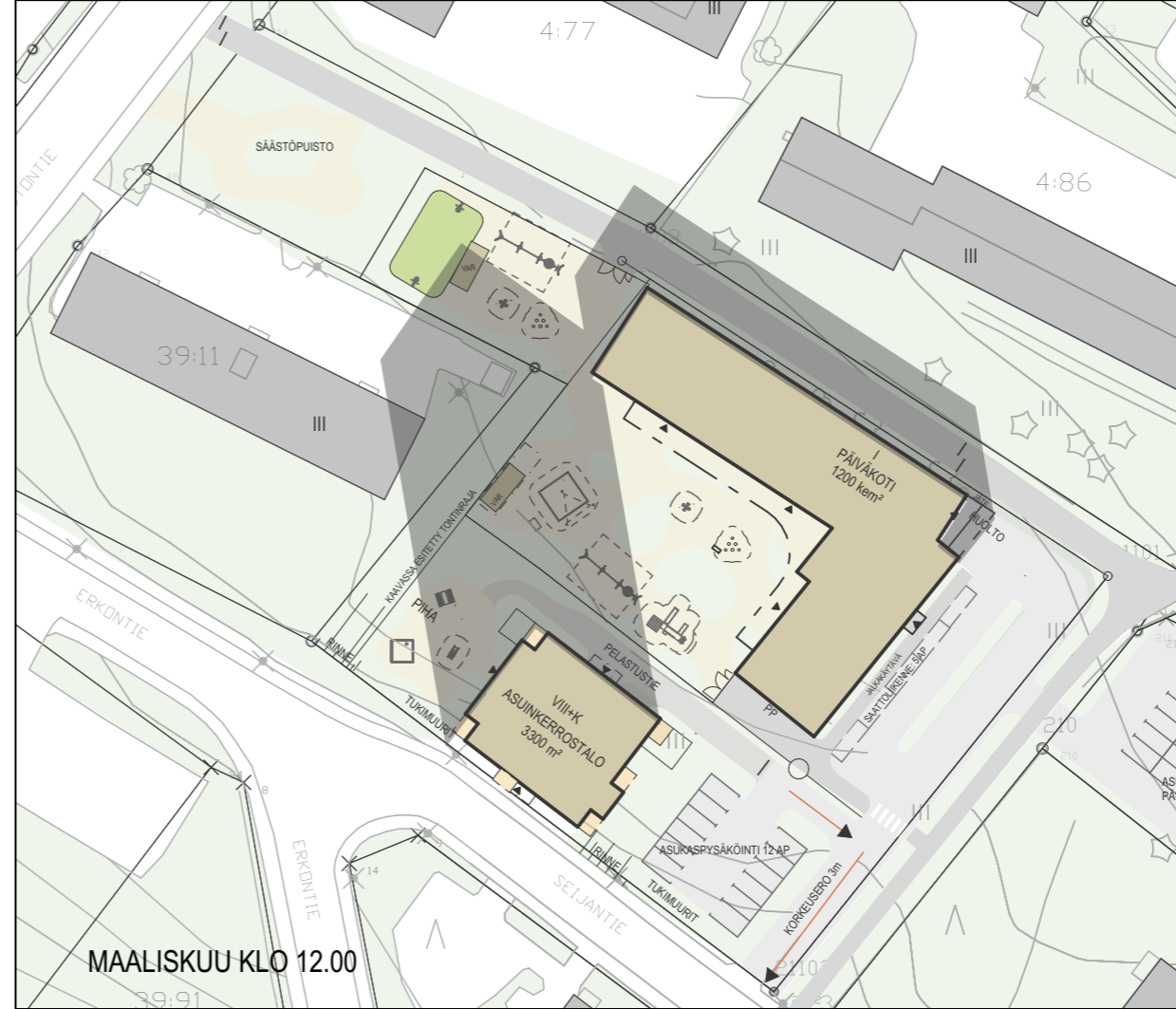
PK TONTTI  
4 327 m<sup>2</sup>

AK TONTTI  
2 009 m<sup>2</sup>

PYSÄKÖINTI  
1 464 m<sup>2</sup>

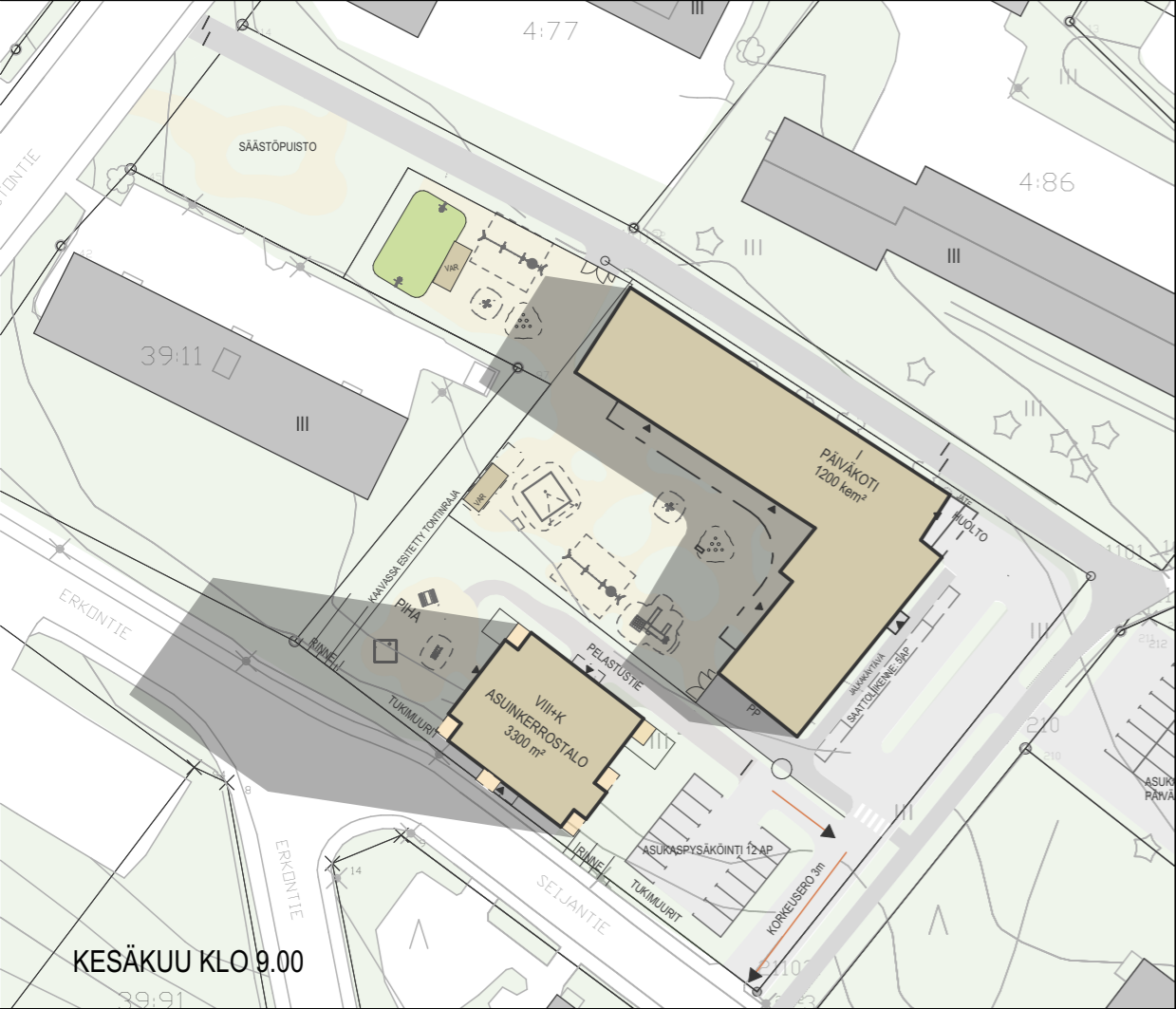
173020  
23.11.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
TONTTIJAKO 1:600

**Arsatek Oy**  
Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi

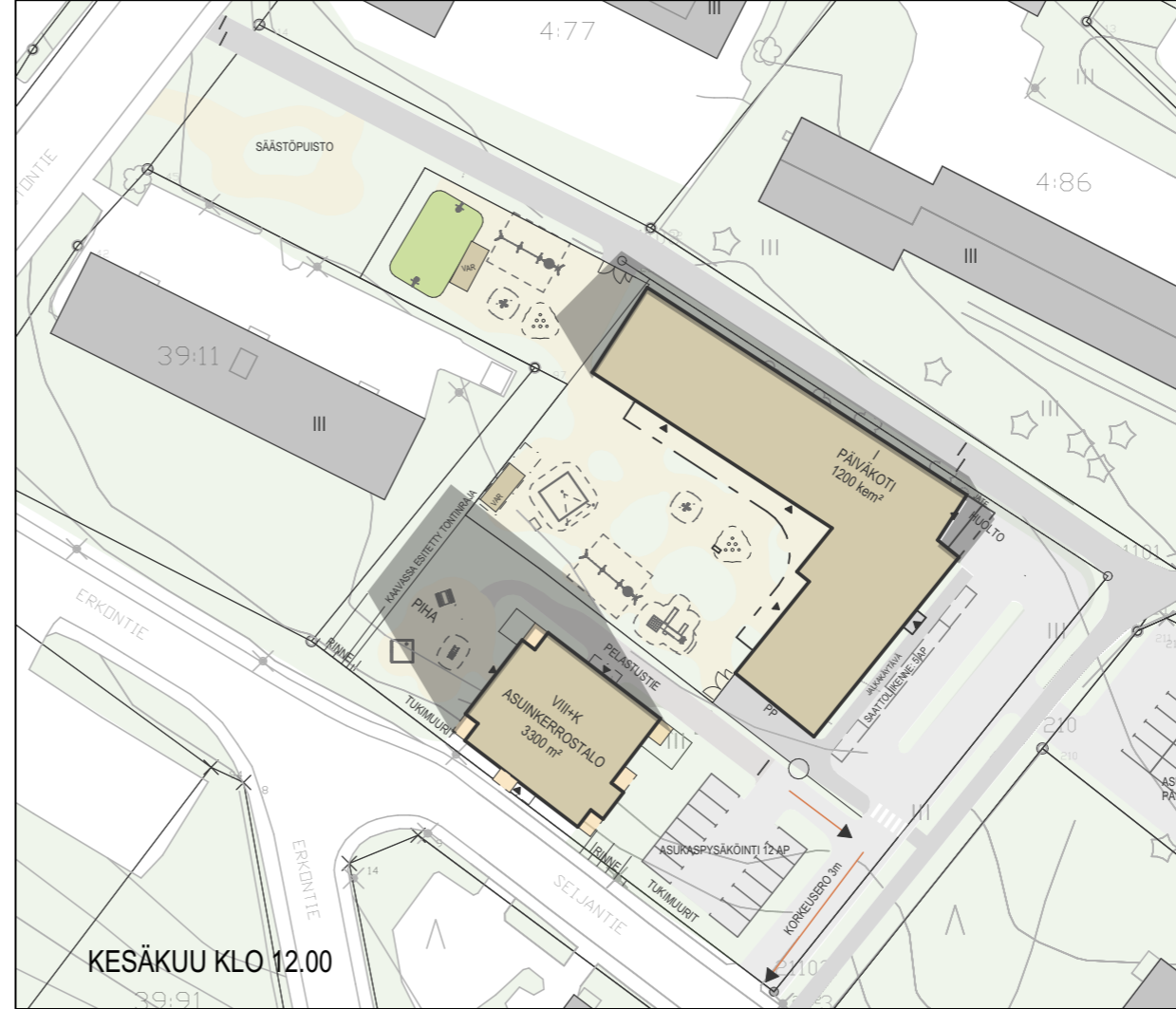


173020  
 23.11.2021  
 SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
 1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
 VARJOKAAVIO, 1:1000, MAALISKUU

**Arsatek Oy**  
 Possijärvenkatu 1  
 33 400 Tampere  
 Puh 010 832 8000  
 www.arsatek.fi  
 arkkitehtuuria@arsatek.fi



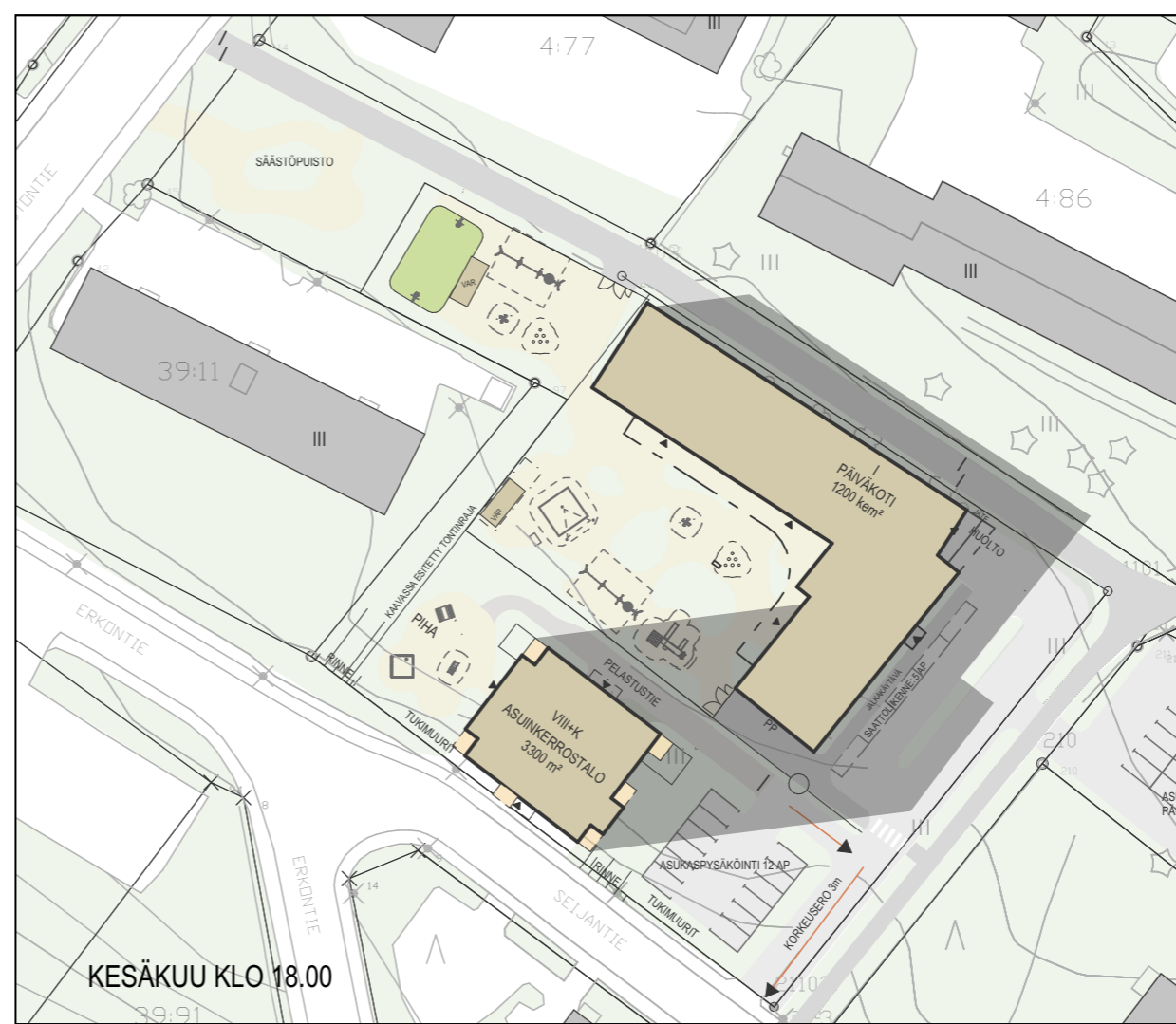
KESÄKUUKLO 9.00



KESÄKUUKLO 12.00



KESÄKUUKLO 15.00

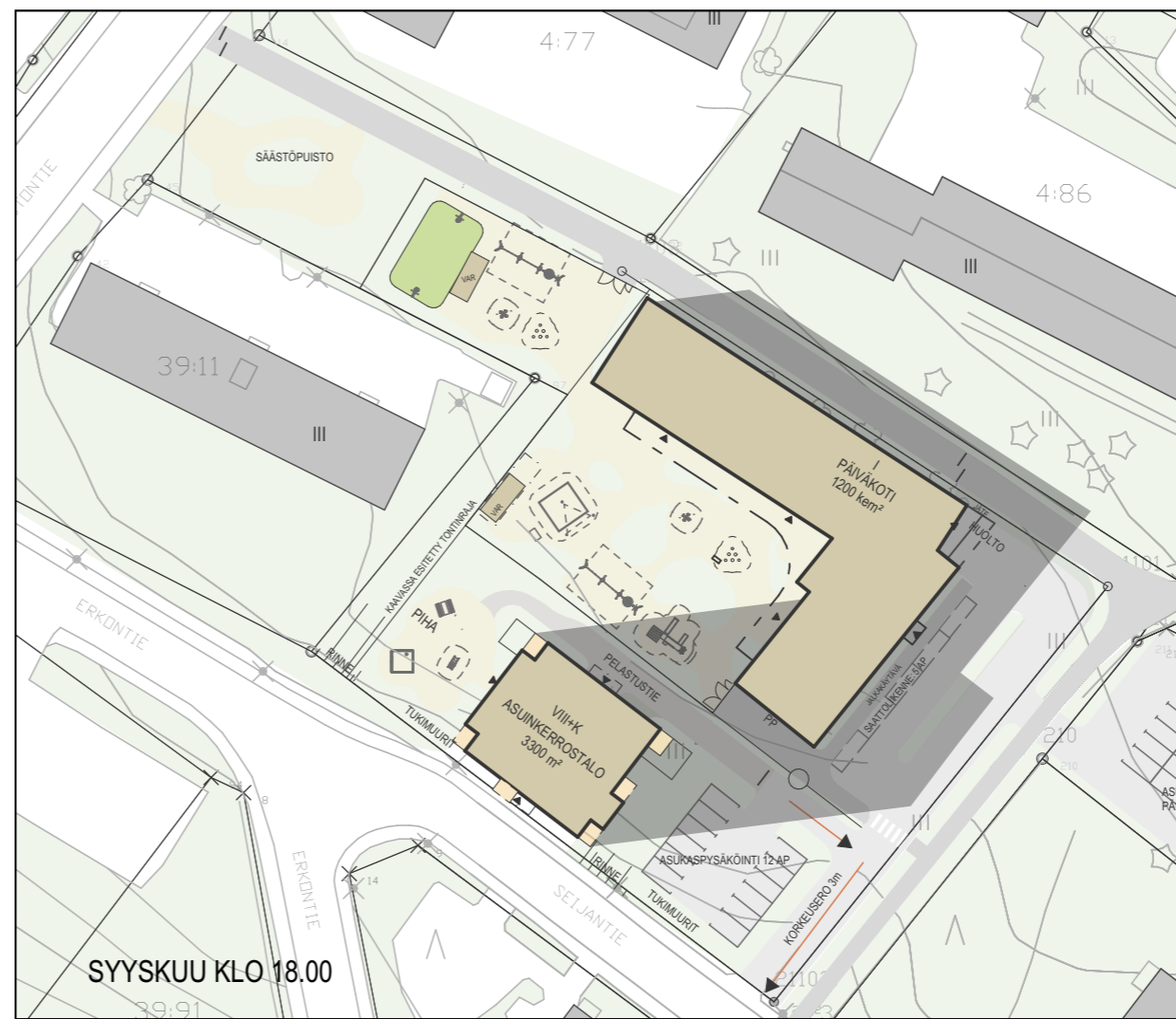
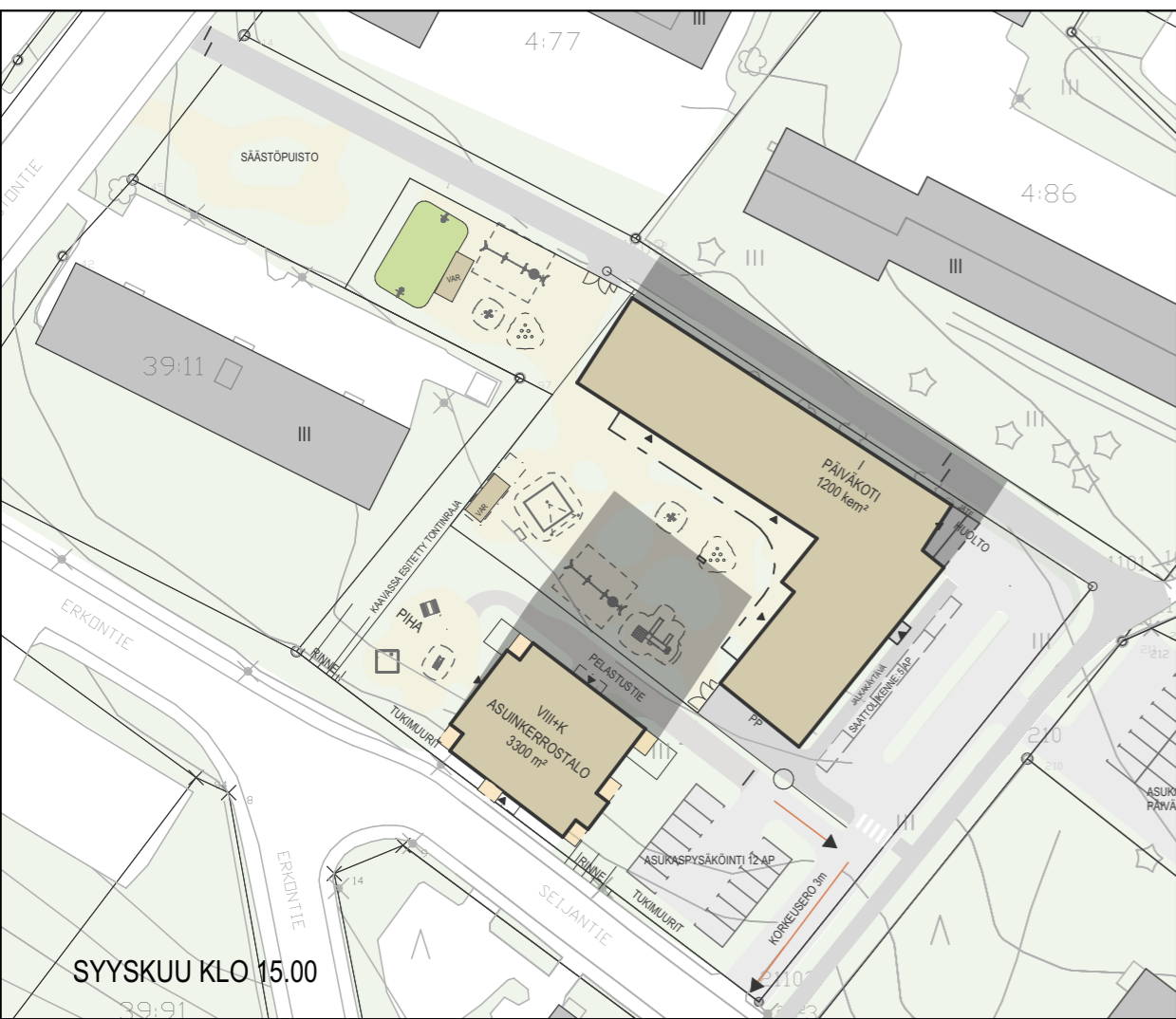
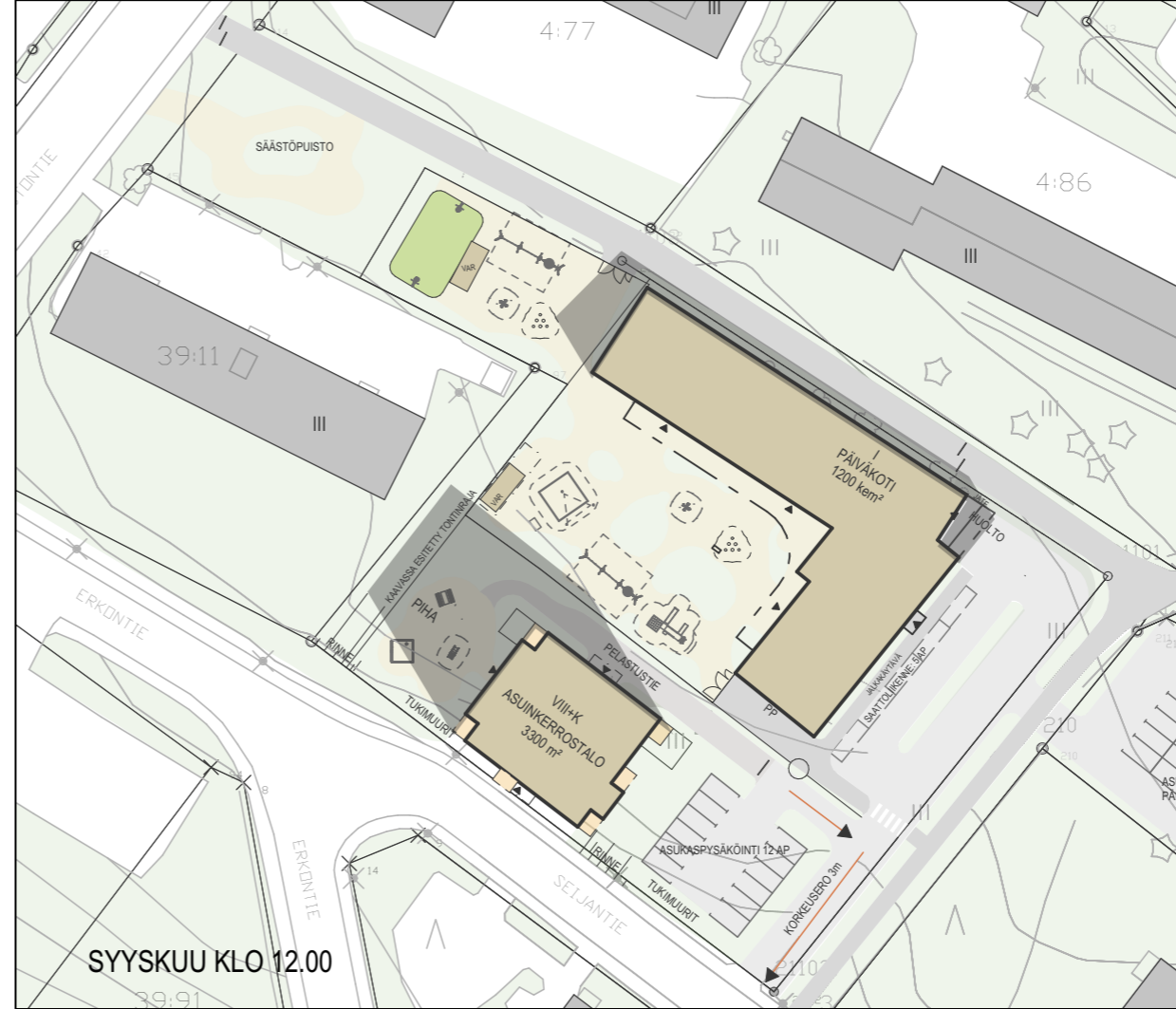
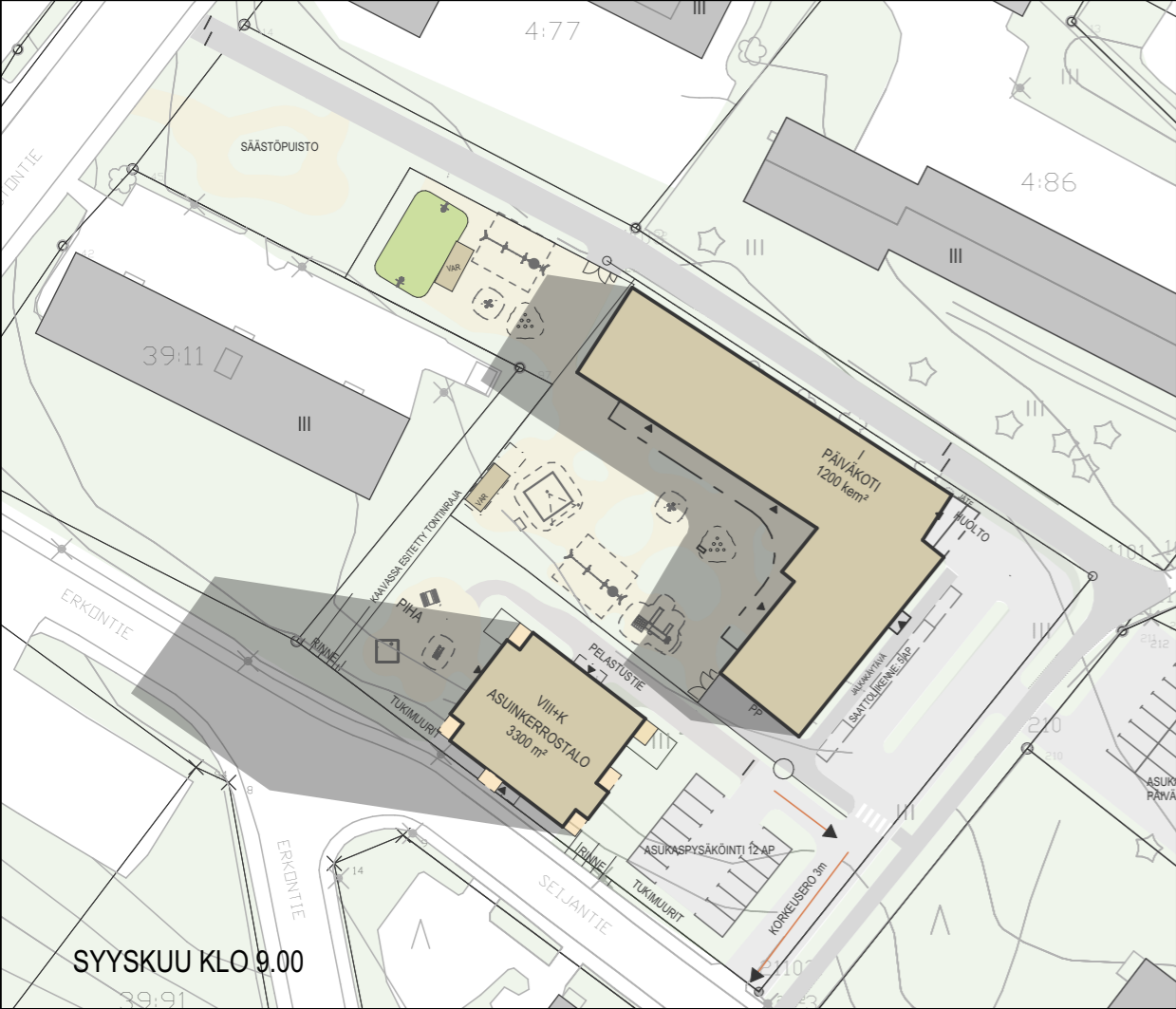


KESÄKUUKLO 18.00

173020  
23.11.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
VARJOKAAVIO, 1:1000, KESÄKUUKLO

**Arsatek Oy**  
Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi

173020\_Asemapiirros



173020  
 23.11.2021  
 SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
 1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
 VARJOKAAVIO, 1:1000, SYYSKUU

**Arsatek Oy**  
 Possijärvenkatu 1  
 33 400 Tampere  
 Puh 010 832 8000  
 www.arsatek.fi  
 arkkitehtuuria@arsatek.fi



KELLARI

173020  
23.11.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
KELLARI  
1:100

**Arsatek Oy**

Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi



1. KRS

173020  
23.11.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
1. KRS  
1:100

**Arsatek Oy**  
Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi





2.-8. KRS, VAIHTOEHTO1

173020  
23.11.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
2.-8. KRS  
1:100

**Arsatek Oy**  
Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi

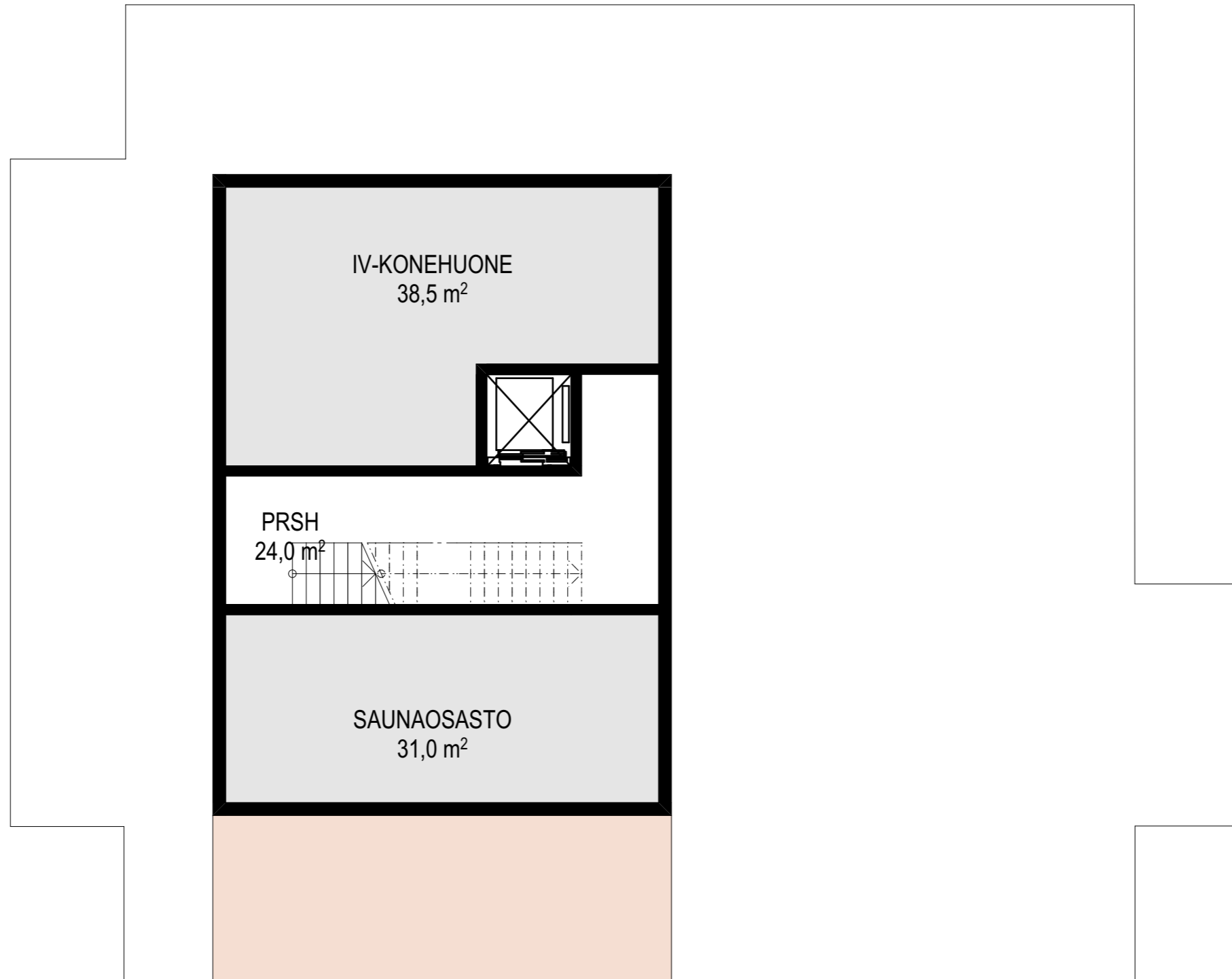


2.-8. KRS, VAIHTOEHTO2

173020  
23.11.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
2.-8. KRS  
1:100

**Arsatek Oy**

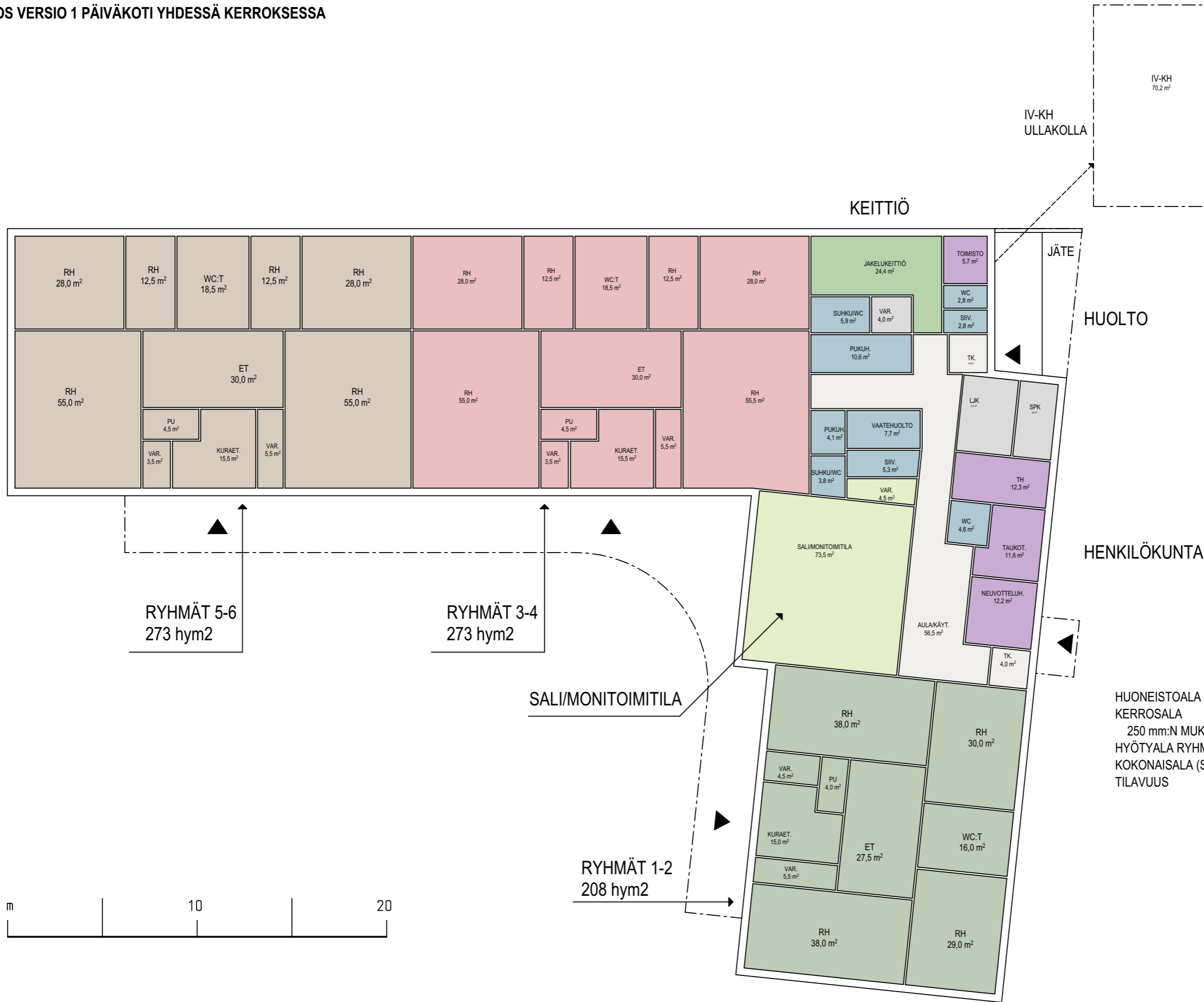
Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi



IV-KONEHUONE

173020  
23.11.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
IV-KONEHUONE  
1:100  
**Arsatek Oy**  
Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi

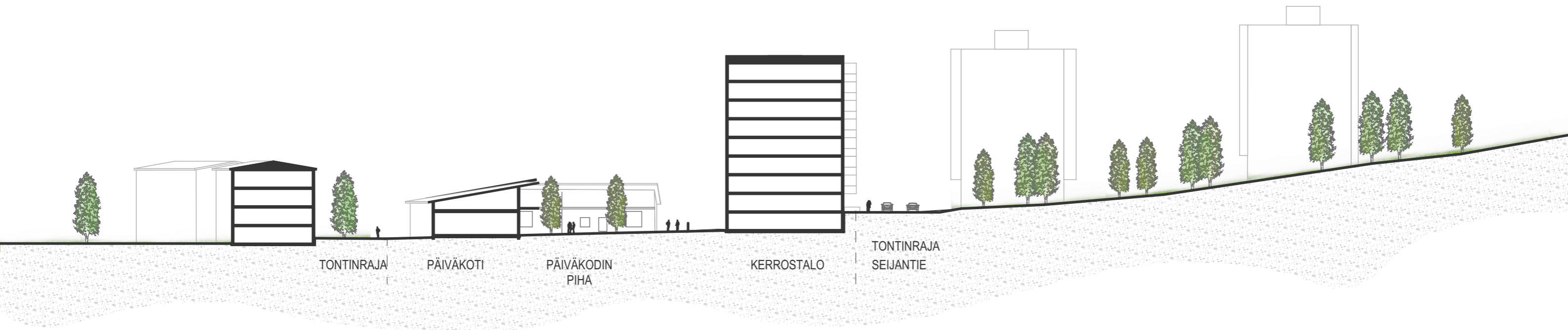
LUONNOS VERSIO 1 PÄIVÄKOTI YHDESSÄ KERROKSESSA



HUONEISTOALA	1066,5 m <sup>2</sup>
KERROSALA	1142 m <sup>2</sup>
250 mm:N MUKAAN	1114 m <sup>2</sup>
HYÖTYALA RYHMÄT 1-6	832 m <sup>2</sup>
KOKONAISALA (SIS. IV-KH)	1212 m <sup>2</sup>
TILAVUUS	5500 m <sup>3</sup>

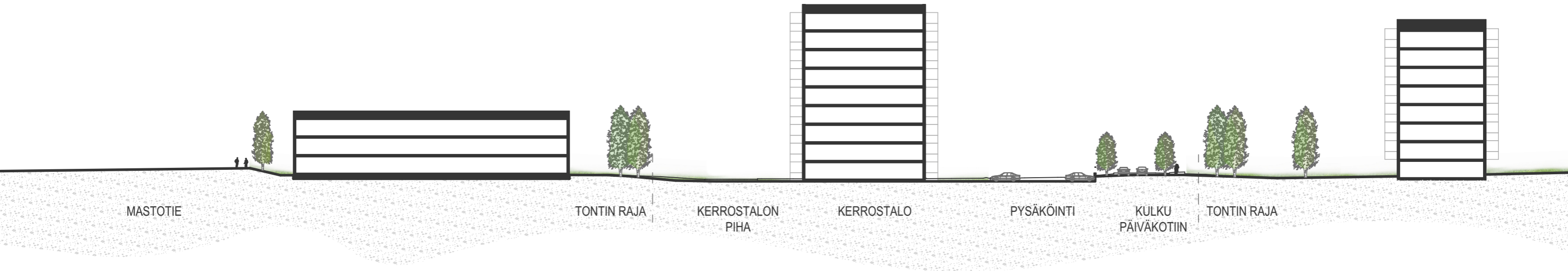
173020  
 23.11.2021  
 SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
 1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
 PÄIVÄKOTI  
 LUONNOS VERSIO 1  
**Arsatek Oy**  
 Possijärvenkatu 1  
 33 400 Tampere  
 Puh 010 832 8000  
 www.arsatek.fi  
 arkkitehtuuria@arsatek.fi

# LEIKKAUS A



173020  
23.11.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
ASEMAPIIRROS 1:600  
LEIKKAUS A  
**Arsatek Oy**  
Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi

# LEIKKAUS B



173020  
11.06.2021  
SEIJANTIE / YLÖJÄRVI  
1 / 211 / SOPPEENMÄKI / YLÖJÄRVI  
ASEMAPIIRROS 1:600  
LEIKKAUS B  
**Arsatek Oy**  
Possijärvenkatu 1  
33 400 Tampere  
Puh 010 832 8000  
www.arsatek.fi  
arkkitehtuuria@arsatek.fi









