

Kaupunginvaltuusto

---

Aika 12.09.2022 klo 17:00 - 18:58

Paikka Valtuustosal

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 72	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 73	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 74	Varavaltuutetun kutsuminen valtuustoon	6
§ 75	Kaupunginhallituksen täydennysvaali	7
§ 76	Valtuuston suhteellisten vaalien vaalilautakunnan täydennysvaali	11
§ 77	Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston täydennysvaali	14
§ 78	Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan täydennysvaali	18
§ 79	Tampereen kaupunkiseudun seutustrategiaehdotuksen hyväksyminen	21
§ 80	Seijantien asemakaavan muutos, koskee osaa Kirkonseudun kortteleista 211 ja 213 sekä virkistys ja katualuetta / Hyväksyminen	24
§ 81	Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräysten päivittäminen	36
§ 82	Puolivuosisikatsaus 2022	41
§ 83	Muutostalousarvio vuodelle 2022	42
§ 84	Kaupungin omavelkainen takaus Ylöjärven Jäähalli Oy:n leasingrahoitukselle	44
§ 85	Perhetyön vastaavan ohjaajan toimen (vakanssinro 11221363) muuttaminen viraksi	46
§ 86	Raportointi arviointikertomuksen 2021 havaintojen pohjalta tehdyistä toimista	47
§ 87	Kaupunginvaltuuston kokoukset ja seminaarit vuonna 2023	51
§ 88	Kaupunginhallituksen kokoukset ja seminaarit vuonna 2023	54
§ 89	Valtuustoaloite defibrillaattoreiden hankkimiseksi yleisiin tiloihin	56
§ 90	Valtuustoaloite huumeiden käyttäjien terveysneuvonnasta ja puhtaiden käyttövälineiden jakelusta	60
§ 91	Valtuustoaloite asemakaava-alueiden ulkopuolisen rakentamisen helpottamiseksi	64
§ 92	Valtuustoaloite rakentamisen sallimisesta maa- ja metsätalousalueille sekä asuinrakentamisen salliminen myös taajama/kyläalueiden ulkopuolelle	67
§ 93	Valtuustoaloite rakennusjärjestyksen korjaamiseksi	73
§ 94	Valtuustoaloite Kurun sataman virkistämiseksi	76
§ 95	Valtuustoaloite metsäsuunnitelman HINKU-tarkastelusta	78
§ 96	Valtuustoaloite järjestöjen toimintaedellytysten varmistamiseksi sote-uudistuksen toimeenpanovaiheessa	84
§ 97	Valtuustoaloite: Matkailun edistämistä on tehtävä suunnitelmallisesti	87
§ 98	Valtuustoaloite saunalipusta uimahalliin	92
§ 99	Perussuomalaisten valtuustoryhmän järjestäytymisilmoitus	93

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mankkinen Leena	Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Saaristo Tomi	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Toivonen Timo	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jussi-Pekka	Valtuutettu	
	Alanen Nina	Valtuutettu	
	Alhamo Juha	Valtuutettu	
	Haataja Peer	Valtuutettu	
	Hakanen Teuvo	Valtuutettu	
	Heikkilä Jaana	Valtuutettu	
	Jukantupa Anna	Valtuutettu	
	Jäntti Iikka	Valtuutettu	
	Jäppinen Karita	Valtuutettu	
	Järvensivu Antti	Valtuutettu	
	Kaasalainen Jouni	Valtuutettu	
	Kiiskinen Jenni	Valtuutettu	
	Koivisto-Haataja Heidi	Valtuutettu	
	Kolehmainen Toni	Valtuutettu	
	Koski Panu	Valtuutettu	
	Koskinen Riitta	Valtuutettu	
	Kotiranta Mika	Valtuutettu	
	Kulmala Jenni	Valtuutettu	
	Kytömäki Jussi	Valtuutettu	
	Lehti Inga-Mari	Valtuutettu	
	Leppänen Aki	Valtuutettu	
	Lipsonen Tiia	Valtuutettu	
	Listenmaa Sari	Valtuutettu	
	Luoja Katja	Valtuutettu	
	Mäkinen Minna	Valtuutettu	
	Pajunen Henrik	Valtuutettu	
	Pelkonen Erja	Valtuutettu	
	Peltola Seppo	Valtuutettu	
	Pätäri Marika	Valtuutettu	
	Rantanen Sami	Valtuutettu	
	Ruuska Hannu	Valtuutettu	
	Sarvijärvi Minna	Valtuutettu	
	Savio Sami	Valtuutettu	
	Sivonen Pekko	Valtuutettu	
	Stenman Päivi	Valtuutettu	
	Suvanto Pauliina	Valtuutettu	
	Talasmäki Johanna	Valtuutettu	
	Tienari Tapani	Valtuutettu	
	Tiura Jaana	Valtuutettu	
	Toikkonen Esa	Valtuutettu	
	Tuominen Juha	Valtuutettu	
	Uusitalo Markku	Valtuutettu	
	Koponen Teemu	Varavaltuutettu	
	Koskinen Minna	Varavaltuutettu	

Koukeri-Potkonen Heli  
Kuisma Pekka  
Pajunen Janne  
Vilén Riitta

Varavaltuutettu  
Varavaltuutettu  
Varavaltuutettu  
Varavaltuutettu

Muu

Piiparinen Pauli  
Pieviläinen Antti  
Helminen Tiina  
Hursti Matti  
Kekarainen Minna  
Liinavuori Juha  
Nurmi Jukka  
Santalahti Anne  
Soini Sari  
Särkkä Emilja  
  
Aalto Janika  
Isotalo Hanna

Kaupunginjohtaja  
Pöytäkirjanpitäjä  
Viestintäpäällikkö  
Sivistysjohtaja  
Henkilöstöjohtaja  
Talousjohtaja  
Vs. kaupunkirakennejohtaja  
Terveys- ja sosiaali johtaja  
Kehitysjohtaja  
Nuorisovaltuuston  
puheenjohtaja  
Hallinnon harjoittelija  
Johdon sihteeri

---

#### Allekirjoitukset

Leena Mankkinen  
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen  
pöytäkirjanpitäjä

---

#### Käsitellyt asiat

72 - 99

---

#### Pöytäkirjan tarkastus

Ylöjärvi 13.9.2022

Ylöjärvi 13.9.2022

Jaana Heikkilä  
pöytäkirjantarkastaja

Inga-Mari Lehti  
pöytäkirjantarkastaja

---

#### Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa ([www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi)) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 13.9.2022.

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 72

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on valtuutetuille toimitettu kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu osoitteessa [www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi) ja lähetetty valtuutetuille 7.9.2022. Kokouskutsu ilman asialuetteloa on julkaistu 8.9.2022 Kurun Lehdessä ja asialuetteloineen 7.9.2022 Ylöjärven Uutisissa.

Kaupunginvaltuusto päättää mahdollisista esteistä. Puheenjohtaja toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

**Päätös**

Sähköisessä kokousjärjestelmässä suoritetun läsnäoloilmoittautumisen jälkeen todettiin, että paikalla ovat kaikki valtuutetut lukuun ottamatta Jari Niemeä, Yrjö Nevalaa, Juho Ojaresta, Auvo Itäpäättä ja Mauri Heiskaa.

Niemen tilalle kutsuttu Teemu Koponen, Nevalan tilalle kutsuttu Pekka Kuisma, Ojareksen tilalle kutsuttu Riitta Vilén, Itäpään tilalle kutsuttu Heli Koukeri-Potkonen, Heiskan tilalle kutsuttu Minna Koskinen sekä varavaltuutettu Janne Pajunen todettiin läsnä oleviksi, joten paikalla oli 51 valtuutettua tai varavaltuutettua eli valtuusto oli täysilukuinen.

Lisäksi paikalla oli kaupungin johtoryhmä ja nuorisovaltuuston puheenjohtaja sekä johdon sihteeri, joka toimi kokouksessa teknisenä sihteerinä ja hallinnon harjoittelija, joka toimi kokouksessa teknisenä asiantuntijana.

Puheenjohtajan estyneisyyden vuoksi kokouksen puheenjohtajana toimi 1. varapuheenjohtaja Leena Mankkinen.

Tämän jälkeen valtuuston 1. varapuheenjohtaja Leena Mankkinen totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 73

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Jaana Heikkilän ja Inga-Mari Lehden sekä 1. varatarkastajaksi Aki Leppäsen ja 2. varatarkastajaksi Tiia Lipsosen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 260  
Kaupunginvaltuusto § 74

29.08.2022  
12.09.2022

### Varavaltuutetun kutsuminen valtuustoon

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 260

Kuntalain 17 §:n 2 momentin mukaan, jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Perussuomalaisten ensimmäinen varavaltuutettu on Janne Pajunen, jonka valtuuston puheenjohtaja kutsuu edesmenneen Markku Mäki-Ventelän sijaan varsinaiseksi valtuuston jäseneksi.

Valtuustoryhmän varavaltuutettujen määrän jäädessä vajaaksi keskusvaalilautakunta määrää valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uuden varavaltuutetun.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se toteaa

1. Markku Mäki-Ventelän luottamustoimet päättyneiksi ja
2. että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kutsuu Janne Pajusen Perussuomalaisten valtuutetuksi jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 74  
602/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto toteaa

1. Markku Mäki-Ventelän luottamustoimet päättyneiksi ja
2. että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kutsuu Janne Pajusen Perussuomalaisten valtuutetuksi jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 261  
§ 75

29.08.2022  
12.09.2022

### **Kaupunginhallituksen täydennysvaali**

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 261

228/00.00.01/2021

KAUPHALL 21.06.2021 § 236

Kuntalaki

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

73 § Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 261  
§ 75

29.08.2022  
12.09.2022

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

-----

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

85 § Kaupunginhallituksen kokoonpano ja esittely

Kaupunginhallituksessa on yksitoista jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Jäsenten keskuudesta kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

----

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 261  
§ 75

29.08.2022  
12.09.2022

1. valitsee toimikaudekseen kaupunginhallitukseen 11 jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen sekä valitsee jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan ja
2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin sillä muutoksella, että poistetaan päätösehdotuksen kohta 2.

-----

KAUPVALT 09.08.2021 § 75

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto valitsee toimikaudekseen kaupunginhallitukseen 11 jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen sekä valitsee jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Hyväksyttiin. Valituiksi tulivat seuraavat:

**Jäsen**

Mauri Heiska, pj  
Katja Luojus, vpj  
Markku Mäki-Ventelä  
Erja Pelkonen  
Peer Haataja  
Mika Kotiranta  
Jaana Heikkilä  
Päivi Stenman  
Jussi-Pekka Ahonen  
Jenni Kiiskinen  
Minna Sarvijärvi

**Varajäsen**

Toni Kolehmainen  
Karita Jäppinen  
Hannu Ruuska  
Inga-Mari Lehti  
Iikka Jäntti  
Antti Järvensivu  
Minna Mäkinen  
Jaana Tiura  
Seppo Peltola  
Sari Listenmaa  
Pekko Sivonen

-----

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 261

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Markku Mäki-Ventelän tilalle jäsenen kaupunginhallitukseen.

Päätös

Hyväksyttiin seuraavasti: Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Hannu Ruuskan Markku Mäki-Ventelän tilalle kaupunginhallituksen jäseneksi ja Henrik Pajusen hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 75  
602/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 261  
§ 75

29.08.2022  
12.09.2022

Kaupunginvaltuusto valitsee Hannu Ruuskan Markku Mäki-Ventelän tilalle kaupunginhallituksen jäseneksi ja Henrik Pajusen hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 262  
§ 76

29.08.2022  
12.09.2022

### **Valtuuston suhteellisten vaalien vaalilautakunnan täydennysvaali**

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 262

Kuntalaki

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 262  
§ 76

29.08.2022  
12.09.2022

- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

-----

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

52 § Valtuuston vaalilautakunta

Valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on seitsemän jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan.

Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä.

----

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää valita toimikaudekseen valtuuston suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan seitsemän jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Kaupunginhallitus	§ 262	29.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 76	12.09.2022

## Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää valita toimikaudekseen valtuuston suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan seitsemän jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

## Päätös

Hyväksyttiin. Valituiksi tulivat seuraavat:

**Jäsen**

Mika Kotiranta, pj  
Henrik Pajunen, vpj  
Päivi Stenman  
Tiia Lipsonen  
Pekko Sivonen  
Johanna Talasmäki  
Marika Pätäri

-----

**Varajäsen**

Katja Luojus  
Markku Mäki-Ventelä  
Minna Mäkinen  
Jussi Kytömäki  
Esa Toikkonen  
Anna Jukantupa  
Jouni Kaasalainen

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 262

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Markku Mäki-Ventelän tilalle varajäsenen suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan.

Päätös Hyväksyttiin seuraavasti: Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Panu Kosken Markku Mäki-Ventelän tilalle varajäseneksi suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 76  
602/00.00.01/2021

## Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto valitsee Panu Kosken Markku Mäki-Ventelän tilalle varajäseneksi suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 263  
§ 77

29.08.2022  
12.09.2022

### **Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuuston täydennysvaali**

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 263

228/00.00.01/2021

KAUPHALL 21.06.2021 § 245

Kuntalaki

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 263  
§ 77

29.08.2022  
12.09.2022

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

#### 76 § Vaalikelpoisuus kuntayhtymän toimielimiin

Vaalikelpoinen kuntayhtymän toimielimiin on henkilö, joka 71 §:n mukaan on vaalikelpoinen kuntayhtymän jäsenkunnan luottamustoimeen. Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole 72 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettu henkilö eikä saman kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö.

Vaalikelpoinen muun kuin 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen jäseneksi ei ole myöskään henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle toimielimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan kuitenkin valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kuntayhtymän muihin toimielimiin tai jonka kotikunta ei ole kuntayhtymän jäsenkunta.

#### Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

##### 4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

-----

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 263  
§ 77

29.08.2022  
12.09.2022

#### 7 § Jäsenten lukumäärä ja äänivalta

Valtuustoon valitsevat jäsenkuntien valtuustot jäseniä kunnan väestötietolain mukaisen vuoden vaihteen asukasluvun mukaan seuraavasti:

Kunnan asukasluku	Jäsenten luku
2 000 tai vähemmän	1
2 001 - 8 000	2
8 001 - 25 000	3
25 001 - 100 000	4
100 001 - tai enemmän	5

Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Valtuuston jäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Lisäksi Tampereen yliopisto nimeää valtuustoon kaksi (2) jäsentä ja kaksi (2) henkilökohtaista varajäsentä.

Jäsenkunnan valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä valtuustossa määräytyy vuosittain kunnan väestötietolain mukaisen vuoden vaihteen asukasluvun mukaan siten, että kunnan valitsemilla jäsenillä on yhteensä yksi (1) ääni jokaista alkavaa tuhatta (1 000) asukasta kohti. Äänimäärä voi kuitenkin olla enintään viidennes (1/5) kaikkien jäsenkuntien valitsemien jäsenten yhteenlasketusta rajoittamattomasta äänimäärästä. Kunnan valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä jakautuu tasan heistä saapuvilla olevien kesken.

----

#### Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Pirkanmaan sairaanhoitopiirin valtuustoon neljä jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kuntien välisten neuvottelujen lopputuloksen huomioiden.

#### Päätös

Hyväksyttiin.

-----

#### KAUPVALT 09.08.2021 § 84

#### Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto valitsee Pirkanmaan sairaanhoitopiirin valtuustoon neljä jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kuntien välisten neuvottelujen lopputuloksen huomioiden.

#### Päätös

Hyväksyttiin. Valituiksi tulivat seuraavat:

Jäsen	Varajäsen
Markku Mäki-Ventelä	Jari Niemi
Pauliina Suvanto	Sami Rantanen
Tiia Lipsonen	Jenni Veijonen
Heli Koukeri-Potkonen	Annastiina Juvela



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 263  
§ 77

29.08.2022  
12.09.2022

Lisäksi kaupunginvaltuusto päätti esittää Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustolle, että se valitsee toiseksi varapuheenjohtajakseen Markku Mäki-Ventelän.

-----

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 263

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se

1. valitsee Markku Mäki-Ventelän tilalle jäsenen Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon ja
2. esittää Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustolle, että se valitsee em. jäsenen toiseksi varapuheenjohtajaksi Markku Mäki-Ventelän tilalle.

Päätös

Hyväksyttiin seuraavasti: Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. valitsee Jari Niemen Markku Mäki-Ventelän tilalle jäseneksi Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon ja Tomi Saariston hänen varajäsenekseen ja
2. esittää Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustolle, että se valitsee Jari Niemen toiseksi varapuheenjohtajaksi Markku Mäki-Ventelän tilalle.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 77  
602/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto

1. valitsee Jari Niemen Markku Mäki-Ventelän tilalle jäseneksi Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon ja Tomi Saariston hänen varajäsenekseen ja
2. esittää Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustolle, että se valitsee Jari Niemen toiseksi varapuheenjohtajaksi Markku Mäki-Ventelän tilalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 264  
§ 78

29.08.2022  
12.09.2022

### **Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan täydennysvaali**

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 264

228/00.00.01/2021

KAUPHALL 21.06.2021 § 247

Kuntalaki 71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalaki 72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 264  
§ 78

29.08.2022  
12.09.2022

- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätien palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

-----

Sopimus yhteisestä toimielimestä joukkoliikenteen seudullisten viranomaistehtävien hoitamisessa

4. 4. Yhteinen toimielin ja sen kokoonpano

Kuntalain mukaisena yhteisenä toimielimenä toimii Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta.

Joukkoliikennelautakuntaan kuuluu yhteensä 14 jäsentä ja kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Tampereen kaupunki valitsee 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Muut sopijakunnat valitsevat kukin 1 jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen.

Lautakunnan toimikausi on sama kuin Tampereen kaupunginhallituksen toimikausi, ellei Tampereen kaupunginvaltuusto toisin päättä.

Tampereen kaupunginvaltuusto valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

-----

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakuntaan kuntien välisten neuvottelujen lopputuloksen huomioiden.

Kaupunginhallitus § 264 29.08.2022  
Kaupunginvaltuusto § 78 12.09.2022

Päätös Hyväksyttiin.

-----

KAUPVALT 09.08.2021 § 86

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto valitsee yhden jäsenen ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakuntaan kuntien välisten neuvottelujen lopputuloksen huomioiden.

Päätös Hyväksyttiin. Valituiksi tulivat seuraavat:

**Jäsen**

Markku Mäki-Ventelä

**Varajäsen**

Hannu Ruuska

-----

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 264

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Markku Mäki-Ventelän tilalle jäsenen Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakuntaan.

Päätös Hyväksyttiin seuraavasti: Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee Juha Alhamon Markku Mäki-Ventelän tilalle jäseneksi Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakuntaan.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 78  
602/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto valitsee Juha Alhamon Markku Mäki-Ventelän tilalle jäseneksi Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakuntaan.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 169	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 267	29.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 79	12.09.2022

## Tampereen kaupunkiseudun seutustrategiaehdotuksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 169

Seutuhallitus 27.4.2022

Tampereen kaupunkiseudun 4. seutustrategiaprosessin visio- ja tahtotilavaihe on päättymässä. Strategia kuvaa kuntien tahtotilan seutuyhteistyön sisällöstä ja suunnasta ja on jatkumo aiemman kausien seutuyhteistyölle.

Strategian valmistelu on tehty laaja-alaisesti seudun päättäjiä, johtavia viranhaltijoita, sidosryhmiä ja asukasraatia kuullen. Strategiatyötä ovat tukeneet lisäksi edellisen valtuustokauden strategian arviointi sekä tulevaisuuden ennakkointityö.

Seutustrategia eli Tampereen kaupunkiseudun tulevaisuussiirtymä on esitetty tarinallisena tavoitteenasetteluna. Strategiaehdotus koostuu toimintaympäristön analyysistä, tulevaisuussiirtymää kuvaavasta visiosta ja sitä tukevista kolmesta strategisesta kärjestä. Lopuksi esitetään kuvaus seutuyhteistyön toimintatavoista.

Vision muotoilun osalta esitetään kolme vaihtoehtoa:

- Vehreä metropoli tai
- Kestävän kasvun metropoli tai
- Parempi metropoli. Meidän yhteinen.

Aiemmin visio kuului ”Meidän ja tulevien sukupolvien yhteinen metropoli”.

Strategiaehdotuksen pääviestit ja yhteistyön painopisteet ovat:

- Lumoava arki
- Fiksu kasvu
- Maailmalle avoin

Strategiaehdotuksessa on huomioimaan kunnanhallitusten työpajassa 28.3 saatu yhteinen palaute, asukasraadin sekä ns. portinvartijoiden kommentit.

Strategialuonnosta kommentoineet portinvartijat ovat henkilöitä elinkeinoelämän, akatemian ja järjestötoiminnan piiristä. Heiltä strategialuonnosta sai kannatusta erityisesti kansainvälisyydestä sekä metropoliluonnehdinnasta. Turvallisuustilanteeseen sekä osaajien houkutteluun kiinnitettiin huomiota. Strategiaan toivottiin lisää kunnianhimoa kestävän tulevaisuussiirtymän toteuttamiseksi sekä seudullisen erityisyyden painottamista. Samoin alleviivattiin kulttuuri- ja tapahtumataloutta. Rajatonta toimintatapaa pidettiin erinomaisena tavoitteena.

Seutustrategiaa toteuttavien ohjelmien, hankkeiden ja toimenpiteiden suunnittelu käynnistyy 27.4 seudun asiantuntijatyöryhmien työskentelynä. Myös asukasraati jatkaa strategiatyöskentelyn tukea prosessin loppuun asti.

Kaupunginhallitus	§ 169	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 267	29.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 79	12.09.2022

Strategiaehdotuksesta pyydetään kuntien hallitusten kommentit ennen sen hyväksymistä seutuhallituksessa. Seutustrategian lopullinen hyväksyminen tapahtuu kaupunkiseudun valtuustoissa.

Kuntajohtajakokous käsittelo asiaa 22.4.2022

Seutuhallitus päätti hyväksyä seutustrategiaehdotuksen ”Tampereen kaupunkiseudun tulevaisuussiirtymä” ja että seutustrategia lähetetään kunnanhallituksille kommentoitavaksi 23.5 asti.

Liite	Seutustrategiaehdotus
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa liitteenä olevaan seutustrategiaehdotukseen.
Päätös	Keskustelun kuluessa Mika Kotiranta ehdotti, että vision muotoiluksi valitaan: Kestävän kasvun metropoli. Katja Luojus kannatti Kotirannan ehdotusta. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 267

Seutuhallitus 22.6.2022 Tampereen kaupunkiseudun 4. seutustrategia on valmistunut. Strategia kuvaa kuntien tahtotilan seutuyhteistyön sisällöstä ja suunnasta ja on jatkumo aiemman kausien seutuyhteistyölle.

Strategian valmistelu on tehty laaja-alaisesti seudun päättäjiä, johtavia viranhaltijoita, sidosryhmiä ja asukasraatia kuullen. Strategiatyötä ovat tukeneet lisäksi edellisen valtuustokauden strategian arviointi sekä tulevaisuuden ennakointityö.

Seutustrategia eli Tampereen kaupunkiseudun tulevaisuussiirtymä on esitetty tarinallisena tavoitteenasetteluna. Strategian toimeenpanemiseksi seutuhallitus hyväksyy toteutusohjelman seutuhallituskaudelle.

Strategiaehdotus koostuu toimintaympäristön analyysistä, tulevaisuussiirtymää kuvaavasta visiosta ja sitä tukevista kolmesta strategisesta kärjestä. Lopuksi esitetään kuvaus seutuyhteistyön toimintatavoista.

Strategiaehdotuksen pääviestit ja yhteistyön painopisteet ovat:

- Lumoava arki
- Fiksu kasvu
- Maailmalle avoin

Seutuhallitus on pyytänyt strategiaehdotuksesta kunnanhallitusten kommentit. Kaikki kunnat ovat antaneet omat kommenttinsa. Kommentit ovat

Kaupunginhallitus	§ 169	16.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 267	29.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 79	12.09.2022

pääpiirteissään erittäin myönteisiä. Niissä kiitettiin mm: kattavaa valmistelu- ja liiteaineistoa, laajaa luottamushenkilö osallistamista (esim. kunnanhallitusten yhteinen työpaja, luottamushenkilökysely), sidosryhmien ja myös asukkaiden osallistamista, temaattista on-nistumista ja riittävästi haastavan ja uudistuvan strategian valmistelua seutuyhteistyön jatkumoksi. Myös vaihtoehtoisia visioehdotuksia on kommentoitu myönteisessä hengessä.

Vision muotoiluksi seutuhallitukselle esitetään "Vehreä metropolimme". Seutustrategian lopullinen hyväksyminen tapahtuu kaupunkiseudun valtuustoissa.

Seutuhallitus päättää	merkitä kunnanhallitusten kommentit tiedoksi, hyväksyä Tampereen kaupunkiseudun seutustrategiaehdotuksen ja lähettää seutustrategiaehdotuksen jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi.
Päätös.	Päätösehdotus hyväksyttiin. Visioksi päätettiin yksimielisesti "Vehreä metropolimme".
Liite	Seutustrategiaehdotus
Oheismateriaali	Kuntien kommentit
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan seutustrategiaehdotuksen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 79  
214/00.04.01/2022

Liite	Seutustrategiaehdotus
Oheismateriaali	Kuntien kommentit
Kaupunginhallitus ehdottaa	Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan seutustrategiaehdotuksen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

### **Seijantien asemakaavan muutos, koskee osaa Kirkonseudun kortteleista 211 ja 213 sekä virkistys ja katualuetta / Hyväksyminen**

436/10.00.00/2019, 138/10.02.03/2021

KAUPHALL 16.11.2020 § 312

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Arkta Rakennus Oy on lähettänyt kaupungille 29.10.2020 päivätyn hakemuksen:

Viitaten Ylöjärven kaupungin tekniikka- ja ympäristöosaston kanssa 20.8.2020 ja 7.10.2020 käytyihin keskusteluihin, pyydämme Ylöjärven kaupungilta sen omistamien määräalojen Säästöpuisto ja Saurion päiväkodin tontti (kiinteistötunnus 980-428-0039-0276) osalta suunnitteluvarausta alueen kehittämiseksi.

Arkta Rakennus Oy:n tavoitteena on kehittää aluetta yhdistetyksi asumisen ja palveluiden alueeksi siten, että kerrostalorakentamisen ohella alueelta osoitetaan riittävä tilavaraus uudelle, noin 120-paikkaiselle päiväkodille ja sen vaatimille oheistoiminnoille. Alustavien tarkastelujen pohjalta kerrostalorakentamista sijoittuisi tontille noin 5.500 – 7.000 kem<sup>2</sup>.

Arkta on vuonna 1988 perustettu perheyriutus, jonka palveluihin kuuluvat mm. kerros- ja rivitalorakentaminen sekä kiinteistökehittäminen. Kokemuksemme ansiosta meillä on laaja valikoima asiantuntemusta erilaisiin ratkaisuihin sekä vakaat taloudelliset resurssit hankkeiden läpiviemiseksi.

Toivomme Ylöjärven kaupungilta myönteistä suhtautumista suunnitteluvaraushakemukseemme.

#### Keskustan kehittämishanke

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 6.4.2020 § 27 keskustan kehittämishankkeen yhteenvetoraportin, joka pohjautuu vuosina 2018–2020 pidettyjen visiointityöpajojen linjauksiin. Ylöjärven keskustan kehittämisessä keskeisiä teemoja ovat kaupunkirakenteen tiivistäminen ja asukasmäärän kasvattaminen. Kaupungin omistaman Saurion päiväkodin alueen maankäytön tehostaminen on osa keskustan kehittämishanketta ja listattu yhteenvetoraportin toimenpideoSION huomiolla ”muutos asumisen ja palveluiden alueeksi, mahdollisesti kumppanuuskaavoitus”. Visiointityössä linjatut toimenpiteet on huomioitu maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelman MAPSTO 2021–2025-luonnoksessa, jossa Saurion päiväkodin alueen asemakaavan muutos (hankekaava) on ajoitettu vuosille 2021–2022.

#### Yhteistyökumppanin valinta



Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

Keskustan kehittämishankkeen aikana on käyty aktiivisesti keskusteluja useiden rakennusliikkeiden ja Rakennusteollisuus ry:n jäsenyritysten kanssa keskusta-alueen potentiaalisista kiinteistökehityskohteista. Näistä alustavista keskusteluista ei ole syntynyt Saurion päiväkodin alueen osalta konkreettisia hankeaihoita lukuun ottamatta Arkta-konsernia, joka lähestyi kaupungin viranhaltijoita kesällä 2020. Tämän jälkeen käytyjen keskustelujen myötä asia on edennyt siten, että Arkta Rakennus Oy pyytää kaupungilta suunnitteluvarausta Saurion päiväkodin ja Säästöpuiston alueesta tarkemman suunnittelun käynnistämiseksi.

### Kaavoitustilanne

Saurion päiväkotitila sijaitsee Ylöjärven ydinkeskustassa Soppeenmäessä osoitteessa Seijantie 1. Päiväkodin käytössä oleva tontti on kooltaan noin 6 800 m<sup>2</sup>. Päiväkodin alueeseen kytkeytyvä Säästöpuisto on kooltaan noin 1 400 m<sup>2</sup>.

Alueella on voimassa oleva ydinkeskustan osayleiskaava (2018), jossa se on merkitty tiivistyvien keskustatoimintojen C2-alueeksi. Voimassa olevassa asemakaavassa (1977) alue on merkitty yleisten rakennusten korttelialueeksi (päiväkotitila) ja luonnontilassa säilytettäväksi puistoksi (Säästöpuisto).

### Saurion päiväkotirakennus ja -toiminnot

Saurion päiväkotitila on rakennettu vuonna 1979 ja siinä toimii neljä varhaiskasvatusryhmää. Päiväkodissa on paikkoja yhteensä noin 80 ja henkilökuntaa noin 15. Saurion päiväkotitilaan kuuluu hallinnollisesti myös Ylöjärven Yhtenäiskoululla toimivat kaksi esiopetusryhmää. Päiväkotirakennukselle on Ylöjärven kaupungin omistamien kiinteistöjen korjausvelkaselvityksen mukaan kertynyt korjausvelkaa 719 109 € (TEKLT 11.3.2020 § 28). Korjausvelan suuruuden vuoksi uusien, korvaavien päiväkotitilojen osoittaminen keskusta-alueelta nähdään tarkoituksenmukaisemmaksi ratkaisuksi kuin nykyisen päiväkotirakennuksen mittava peruskorjaaminen. Sivistysosaston alustavan arvion mukaan uuteen keskustan päiväkotitilaan tarvittaisiin tilat 5–6 ryhmälle eli noin 120 lapselle.

### Suunnitteluvaraus ja asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimus

Päätösehdotuksessa esitetään, että Arkta Rakennus Oy:lle myönnettäisiin suunnitteluvaraus Saurion päiväkodin ja Säästöpuiston alueeseen 31.12.2021 saakka. Mikäli kaupunginhallitus myöntää suunnitteluvarauksen, jatketaan neuvotteluja ja suunnittelua tähtäimenä asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimuksen solmiminen Arkta Rakennus Oy:n kanssa vuoden 2021 ensimmäisen vuosipuoliskon aikana. Edellisen kerran Ylöjärven kaupungissa on vastaavan tyyppinen sopimus tehty vuonna 2013 Peab Oy:n kanssa Räkän alueen kehittämisestä.

Asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimuksessa käsiteltäisiin mm. seuraavia asioita: sopimusalue, sopimusalueen vuokraus- tai myyntiehdot, sopimuksen tarkoitus, lähtötilanne, osapuolien tavoitteet asemakaavoittamiselle ja kaavan toteuttamiselle, suunnittelijan valinta, asemakaavoittaminen ja muu

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

suunnittelu, laadulliset tavoitteet, suunnittelun ja toteuttamisen aikatauluarviot, kunnallistekninen suunnittelu, sopimuksen voimaantulo ja irtisanominen, sopimuksen siirtäminen, sopimusalueen luovuttaminen työn aikana kolmannelle osapuolelle, hankkeen ohjausryhmä sekä erimielisyyksien ratkaiseminen.

Mikäli kaupunginhallitus päättää myöntää suunnitteluvarauksen käynnistetään myös tarkemmat keskustelut ja suunnittelu Saurion päiväkodin korvaavan päiväkodin tilatarpeista, toteutustavasta sekä väistötilaratkaisusta.

Liitteet Suunnittelualueen sijainti  
Ote ajantasa-asemakaavasta ja suunnittelualueen rajaus

Kaupunginjohtaja ehdottaa  
Kaupunginhallitus päättää

1.myöntää Arkta Rakennus Oy:lle suunnitteluvarauksen kaupungin omistamille alueille Säästöpuisto ja Saurion päiväkodin tontti (määräala tilasta 980-428-0039-0276) 31.12.2021 saakka, ja

2.käynnistää neuvottelut Arkta Rakennus Oy:n kanssa asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimuksen laatimisesta.

Päätös Hyväksyttiin.  
-----

KAUPHALL 15.03.2021 § 98

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan.

#### Lähtökohdat ja alustavat tavoitteet

Kaupunginhallituksen päätöksen 16.11.2020 §312 mukaisesti on kaupunki käynyt tarkentavia neuvotteluita Arkta Rakennus Oy:n kanssa alueen toteuttamiseksi. Hankkeessa huomioidaan kaupungin tarvitsemat tilavaraukset uudelle päiväkodille ja sen vaatimille oheistoiminnoille. Jäljellä olevaa aluetta kehitetään kerrostalorakentamiseen. Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on noin 8000 m<sup>2</sup> ja se koskee osaa kaupungin omistamasta tilasta 428-39-276.

Suunnittelulle ja toteutukselle asetettavia tavoitteita. Asuinrakentamisen ja julkisen rakentamisen sekä pihojen ja julkisten alueiden toteuttamisen tulee olla korkeatasoista ja hyvin ympäristöönsä sopivaa. Alue suunnitellaan ja toteutetaan arkkitehtuurin, piha-alueiden, toiminnallisen sisällön, autopaikkojen järjestämisen ja muun ympäristön kannalta laadukkaana kokonaisuutena.

#### Kaavatilanne

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

Alueella on voimassa Kirkonseudun rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos (hyväksytty 29.9.1975 § 171). Alue on merkitty yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y-alue) sekä luonnontilassa säilytettävänä puistoalueena (PL-alue). Lisäksi alueella sijaitsee jalankulku- ja polkupyörätieksi varattu alue.

Hakemuksen alueella on voimassa Ydinkeskustan osayleiskaava, joka on hyväksytty 10.12.2018. Kaavassa alue kuuluu tiivistyvän keskustatoimintojen C2 aluekokonaisuuteen. Määräyksessä todetaan mm. keskustatoimintojen aluetta kehitetään toiminallisesti sekoittuneena asumisen, kaupan ja julkisten palveluiden, toimitilojen, hallinnon, virkistyksen ja vapaa-ajan sekä kaupunkikulttuurin alueena. Alueiden pysäköintiä tulee osayleiskaavan määräyksen mukaisesti kehittää pääsääntöisesti rakenteellisella pysäköintiratkaisulla. Alueen rakentamisessa tulee edistää toimintojen monipuolisuutta sekä kestävän ja viihtyisän kaupunkiympäristön muodostumista. Soppeenmäkeä koskeva kohdekohtainen suunnittelusuositus. Aluetta tulee kehittää tiiviin kaupunkimaisen asumisen alueena, josta on hyvät virkistysyhteydet.

Pirkanmaan maakuntakaava 2040 on tullut voimaan 8.6.2017. Maakuntakaavassa alue kuuluu laajempaan keskustatoimintojen alueeseen, jolla osoitetaan keskustamaisen asumisen ja keskustahakuisten palvelu-, työpaikka- ja muiden toimintojen alueet liikennealueineen ja puistoineen.

#### MAPSTO tavoitteet

Saurion alue sisältyy maankäytön, palvelujen suunnittelu ja toteutusohjelmaan, MAPSTO 2021-2025 kaavahankkeisiin. Asemakaavan muutoksen tavoiteaikataulu on asetettu vuosille 2021-2022. Tarkoituksena on laatia asemakaavan muutos alueen kehittämiseksi ydinkeskustan tavoitteiden mukaisesti tiivistyvien keskustatoimintojen alueena.

#### Keskustan kehittämishanke

Keskustan kehittämishankkeen yhteenvetoraportti on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 6.4.2020. Raportti pohjautuu vuosina 2018–2020 pidettyjen visiointityöpajojen linjauksiin. Ylöjärven keskustan kehittämisessä keskeisiä teemoja ovat kaupunkirakenteen tiivistäminen ja asukasmäärän kasvattaminen. Raportissa Saurion päiväkodin alue sisältyy kohteisiin, jossa aluetta muutetaan asumisen ja palvelujen alueeksi.

#### Hankkeen käynnistämistä ja läpivietävyyttä koskeva tarkastelu

Kaavahanke sisältyy vuoden 2021 aloitettaviin kaavakohteisiin ja edistää asetettuja tavoitteita. Hankealue liittyy olemassa olevaan katuverkkoon ja alue kuuluu Vesi Oy:n toiminta-alueeseen.

#### Kaavoitussopimus

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

Kaavahankkeen käynnistämistä varten on laadittu luonnos kaavoitus sopimukseksi. Sopimukseen on kirjattu mm. kaavan laadinnan tavoitteista sekä kustannuksista. Sopimusluonnos on oheismateriaalina. Mahdollisista muista velvoitteista sovitaan maankäyttösopimuksessa, joka laaditaan ennen kaavan hyväksymistä.

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Liitteet - asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimus  
- suunnittelualan sijainti  
- alustava raja- ja ote ajantasa- asemakaavasta

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimuksen,
2. valtuuttaa vt. kaupunginjohtajan tekemään sopimukseen teknisluontoisia korjauksia ja
3. käynnistää asemakaavan muuttamisen, jossa huomioidaan esittelytekstissä sekä sopimuksessa kirjatut seikat.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

YMPLTK 24.03.2021 § 43

Kaavasunnittelija Roosa Saarela

Kaavoituspäätös

Kaupunginhallitus päätti 15.3.2021 § 98 käynnistää Kirkonseudun korttelin 211 sekä siihen liittyvän lähivirkistysalueen asemakaavamuutoksen laatimisen.

Suunnitteluala

Suunnitteluala sijaitsee Ylöjärven kaupungin ydinkeskustassa Soppeenmäen alueella, sijoittuen Seijantien pohjoispuolelle kortteliin 211 tontille 2 ja lähivirkistysalueelle. Suunnittelualan alustava pinta-ala arvio on noin 8200 m<sup>2</sup>.

Tavoitteet

Tavoitteena on laatia asemakaavan muutos alueen kehittämiseksi ydinkeskustan tavoitteiden mukaisesti tiivistyvien keskustatoimintojen alueena.

Alueen suunnittelua on lähdetty viemään eteenpäin yhteistyössä Arkta Rakennus Oy:n kanssa. Arkta Rakennus Oy:n tavoitteena on kehittää aluetta yhdistetyksi

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

asumisen ja palveluiden alueeksi siten, että kerrostalorakentamisen ohella alueelta osoitetaan riittävä tilavaraus uudelle, noin 120-paikkaiselle päiväkodille ja sen vaatimille oheistoiminnoille.

Suunnittelulle ja toteutukselle asetetaan seuraavia tavoitteita: Asuinrakentamisen ja julkisen rakentamisen sekä pihojen ja julkisten alueiden toteuttamisen tulee olla korkeatasoista ja hyvin ympäristöönsä sopivaa. Alue suunnitellaan ja toteutetaan arkkitehtuurin, piha-alueiden, toiminnallisen sisällön, autopaikkojen järjestämisen ja muun ympäristön kannalta laadukkaana kokonaisuutena.

**Kaavoitustilanne** Suunnittelualueella on voimassa Kirkonseudun rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos (hyväksytty 29.9.1975 § 171). Suunnittelualue on merkitty yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y) sekä luonnontilassa säilytettävänä puistoalueena (PL). Lisäksi alueella sijaitsee jalankulku- ja polkupyörätieksi varattu alue.

#### Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esityslistan liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (24.3.2021)

#### Aikataulu

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta ilmoitetaan alkuvuodesta 2021. Asemakaavan valmisteluaineisto ja luonnos tullaan asettamaan nähtäville kevään 2021 aikana ja ehdotus syksyllä 2021. Tavoitteena on, että asemakaava hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa alkuvuoden 2022 aikana.

#### Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (24.3.2021)

#### Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321 ja Kaavasuunnittelija Roosa Saarela, puh. 044 481 1312, sähköpostit muotoa: [etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi)

#### Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. käynnistää kaavoituksen ja tiedottaa vireilletulosta.
2. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (24.3.2021).

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Ympäristölautakunta 26.01.2022 § 10

#### Valmistelija

Vs. projektiarkkitehti Helena Ylinen

#### Vireillöaloilmoitus

Kirkonseudun asemakaavan muutos korttelissa 211 kuulutettiin vireille 29.3.2021 ja vireille tulosta ilmoitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville 31.3.-3.5.2021.

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

#### Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saapui kuusi lausuntoa, joista kolmessa ei ollut huomautettavaa. Mielenpitoja saapui kolme. Saatu palaute on esitetty kaavaselostuksessa.

#### Asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimuksen alueen tarkentaminen

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 15.3.2021 § 98 päättänyt asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimuksesta 3850 m<sup>2</sup>:n kokoiselle alueelle kiinteistöstä 980-428-39-276 (Uusi-Mikkola). Suunnittelualan kokonaispinta-ala on ollut noin 8000 m<sup>2</sup>. Kaavahanketta valmisteltaessa syksyllä 2021 tavoitteet ovat täsmentyneet ja sopimusalueen laajentaminen kiinteistön 980-428-4-99 (Vihriälä) alueelle on katsottu tarpeelliseksi. Suunnittelualan tarkennettu pinta-ala on noin 11 400 m<sup>2</sup> ja sopimusalueen kokonaispinta-ala on 2883 m<sup>2</sup>. Kaupunginhallitus on 20.12.2021 § 429 päättänyt jatkaa suunnitteluvarauksella 31.12.2022 saakka tarkennetuille alueille ja hyväksyä asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimuksen muutokset koskien sopimus- ja suunnittelualueita.

#### Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Suunnittelualan laajentamisen vuoksi päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma (26.1.2022) on esityslistan liitteenä.

#### Asemakaavan muutoksen luonnos

Seijantien asemakaavamuutoksen aineisto on valmisteltu asetettavaksi luonnoksena nähtäville lausuntojen ja mielipiteiden saamiseksi. Kaavahankkeen alkuperäinen nimi "Saurion päiväkodin alueen asemakaavan muutos" on muutettu nimeksi "Seijantien asemakaavamuutos".

Asemakaavamuutoksella osoitetaan nykyisen päiväkodin alueelle uusi asuinkerrostalon korttelialue ja nykyistä suurempi päiväkotitila. Näiden pysäköintialueita osoitetaan Vihriälän 980-428-4-99 kiinteistön alueelle. Osa Säästöpuistosta osoitetaan päiväkodin leikkialueeksi. Lisäksi Seijantien suunnasta osoitetaan tarvittava uusi tonttikatu ja päivitetään kevyen liikenteen yhteydet ja lähivirkistysaluetta koskevat merkinnät ja määräykset. Vihriälän päärakennus ja puukuja osoitetaan säilytettäväksi.

Kokonaisrakennusoikeus on 5 030 kem<sup>2</sup>, josta uutta asuinkerrostalon rakennusoikeutta on 3 300 kem<sup>2</sup> ja päiväkodin rakennusoikeutta on 1500 kem<sup>2</sup>. Säilytettävän Vihriälä-rakennuksen kerrosala on 230 kem<sup>2</sup>. Asuinkerrostalon kerrosluku on 8 + maanpäällinen kellarikerros. Päiväkodin kerrosluku voi olla 1 tai 2. Piha-alueen mitoituksessa suositukseksi on, että piha-alueita on vähintään 15 m<sup>2</sup> / lapsi.

Vihriälän kiinteistöstä rajatulle LPA-alueelle on mitoitettu 23 asuinkerrostalon ja 19 päiväkodin pysäköintipaikkaa. Asuinkerrostalon pihaan on mitoitettu 12

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

autopaikkaa. Asemakaavan toteutuminen tuo alueelle arviolta 90 uutta asukasta (arviolta 2 asukasta per asunto).

Kaava-aineiston laatimisessa on hyödynnetty Soppeenmäen kerrostaloalueen asemakaavamuutoksen aineistoa (lainvoima 2019) ja selvityksiä ja Ydinkeskustan osayleiskaavaa ja sen selvityksiä. Kaavamuutosta valmistellessa syksyllä 2021 kaavaratkaisusta on käyty neuvotteluja mm. rakennusliikkeen ja päiväkodin edustajien kanssa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan saatu palaute on esitetty kaavaselostuksessa.

Tavoitteena on, että asemakaavaehdotus asetetaan nähtäville keväällä 2022 ja asemakaavamuutos hyväksytään kaupunginvaltuustossa kesällä 2022. Kaavan toteuttaminen voi alkaa sen saatua lainvoiman. Rakennusliikkeen tavoitteena on rakentaa alueelle uusi asuinkerrostalo kehittäen edelleen kaavan laatimisen tueksi laatimiaan luonnossuunnitelmia (ks. kaavaselostuksen liite, Havainnollistamiskuvat). Kaupungin tavoitteena on erillisenä hankkeena rakennuttaa alueelle uusi nykyistä suurempi päiväkotikoti, myöhemmin tarkennettavan aikataulun mukaisesti.

Kaavamuutoksella tuetaan ydinkeskustan palveluiden kehittämistä ja asukasmäärän kasvattamisen tavoitetta. Ilmastonmuutoksen hillintä ja sopeutuminen huomioidaan kavasuunnittelussa ja vaikutusten arvioinnissa. Keskeinen sijainti ydinkeskustassa tiiviillä joukkoliikennevyöhykkeellä mahdollistaa palvelujen helpon saavuttamisen ilman omaa autoa. Asuinkerrostalon osalta tavoitteena korostuu lapsiperheille soveltuvien asuntojen tarjonta mm. siksi, että päiväkotikoti sijaitsee samassa korttelissa. Tavoitteena on kehittää alueesta korkeatasoinen uuden päiväkodin ja asuinrakennuksen alue, joka samalla tukee jalankuulkuympäristön ja viherverkon jatkuvuutta. Alue suunnitellaan ja toteutetaan arkkitehtuurin, piha-alueiden, toimintojen sisällön, autopaikkojen järjestämisen ja viherympäristön kannalta laadukkaana kokonaisuutena. Keskeistä on uusien rakennusten mittakaavan ja sijaintien sovittaminen Soppeenmäen pistetalojen mittakaavaan ja paikallisesti arvokkaaseen kokonaisuuteen. Vihriälän paikallisesti arvokas päärakennus osoitetaan kaavassa suojeltavaksi ja säilytetään julkisessa käytössä. Kestopäällysteisten piha- ja pysäköintialueiden pinta-alaosuus pyritään hulevesien viivyttämisen näkökulmasta pitämään mahdollisimman pienenä. Kaavassa kannustetaan uusiutuvien energiamuotojen käyttöönottoon ja hyödyntämiseen

**Liitteet** Kaavakartta, merkinnät ja määräykset 1:1000  
Kaavaselostus 26.1.2022  
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 24.3.2021, päivitetty 26.1.2022.  
Havainnollistamiskuvat (Arkta / Arsatek)

**Lisätiedot** Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321 ja  
Vs. projektiarkkitehti Helena Ylinen, puh. 041 730 6109, sähköpostit muotoa:  
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

Esittelijä Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä ja asettaa asemakaavan valmisteluaineiston ja luonnoksen (26.1.2021) nähtäville.
2. tiedottaa asiasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot luonnoksesta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Tekninen korjaus päätösehdotuksen 1. kohtaan, oikea päiväys 26.1.2022.

-----

Ympäristölautakunta 23.03.2022 § 50

Valmistelija vs. projektiarkkitehti Helena Ylinen

Kuvaus

Seijantien asemakaavamuutoksen aineisto on valmisteltu asetettavaksi ehdotuksena nähtäville lausuntojen ja muistutusten saamiseksi. Aineisto on pääpiirteissään samansisältöinen kuin valmisteluvaiheessa.

Valmisteluvaiheeseen saadun palautteen ja tarkentavan suunnittelun perusteella kaavakartalle, merkintöihin ja määräyksiin tehty seuraavia tarkistuksia:

Vihriälän kiinteistölle ja sen ja Leikinpolun välille on lisätty kevyen liikenteen yhteys. Alueen puusto on käyty arvioimassa ja paikantamassa ja suojeltavat puut on merkitty kaavakartalle. Vihriälän kiinteistön suojelumääräyksiä on tarkennettu. Päiväkodin kerrosalaa on lisätty 200 kem<sup>2</sup>, jotta rakennus olisi tarvittaessa helpommin toteutettavissa myös kaksikerroksisena. Suositus viherkatoista on lisätty yleismääräyksiin.

Kaavaselostukseen on valmisteluvaiheeseen saadun palautteen ja tarkentavan suunnittelun perusteella tehty mm. seuraavia lisäyksiä:

Litteeksi 3 on lisätty Seijantien asemakaava-alueen hoito- ja käyttösuunnitelma. Litteeksi 5 on lisätty valmisteluvaiheen palauteraportti, jossa on esitelty saadut lausunnot, kommentit ja mielipiteet ja kaavoittajan vastineet. Vaikutusarviointia on täydennetty pohjavesien ja rakennetun ympäristön osilta.

Liitteet

Kaavakartta, merkinnät ja määräykset 1:1000  
Kaavaselostus  
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma  
Havainnollistamiskuvat (2021, Arkta / Arsatek)



Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

Seijantien asemakaava-alueen hoito- ja käyttösuunnitelma (Ylöjärven kaupunki 2022)

Seurantalomake

Valmisteluvaiheen palauteraportti

#### Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324 ja

Vs. projektiarkkitehti Helena Ylinen, puh. 041 730 6109, sähköpostit muotoa:

[etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi)

#### Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

hyväksyä kaava-aineiston ehdotuksena nähtäville.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Heikki Konttinen oli poissa asian käsittelyn aikana klo 17.50-17.54.

Ympäristölautakunta 24.08.2022 § 112

#### Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Helena Ylinen

Seijantien asemakaavamuutoksen aineisto on valmisteltu hyväksymiskäsittelyjä varten. Kaavaehdotuksen aineistoon on tehty vähäisiä tarkistuksia, jotka eivät aiheuta kaavan uutta nähtäville asettamista.

Kaavakartalle, merkintöihin ja määräyksiin tehty seuraavia tarkistuksia:

Yksityisen pysäköinnin LPA-korttelin määräykseen on tehty selventävä lisäys: "Yksityinen pysäköintialue. Numerointi osoittaa pysäköintiin oikeutetut tontit. Oikeutetut kiinteistöt hallitsevat itse pysäköintiin oikeuttavia tunnuksia ja vastaavat alueiden huollosta ja kunnossapidosta."

Suojeltava puu -merkintä on muutettu muotoon: "Säilytettävä puu. Merkinnällä on osoitettu maisemallisesti merkittävää puustoa."

Vihriälän kiinteistön puukujanteelle on merkitty ajoyhteysrasite.

Yleismääräyksiin on tehty lisäys: "Pihasuunnitelmille määritellään tonttikohtainen viherkerrointavoite."

Kaavaselostuksen liitteeksi on lisätty Ehdotusvaiheen palauteraportti. Kaavaprosessin kuvausta on päivitetty ehdotusvaiheen osalta. Kaavan toteuttaminen -osiota on päivitetty.

#### Liitteet

Kaavakartta, merkinnät ja määräykset 1:1000  
Kaavaselostus

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

Havainnollistamiskuvat (2021, Arkta / Arsatek)

Seijantien asemakaava-alueen hoito- ja käyttösuunnitelma (Ylöjärven kaupunki 2022)

Seurantalomake

Valmisteluvaiheen palauteraportti

Ehdotusvaiheen palauteraportti

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321 ja  
Kaavoitusarkkitehti Helena Ylinen, puh. 041 730 6109, sähköpostit muotoa  
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan kaava-aineiston ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Inga-Mari Lehti oli poissa asian käsittelyn aikana klo 19.11-19.13.

-----

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 277

Liitteet Kaavakartta, merkinnät ja määräykset 1:1000  
Kaavaselostus  
Havainnollistamiskuvat (2021, Arkta / Arsatek)  
Seijantien asemakaava-alueen hoito- ja käyttösuunnitelma (Ylöjärven kaupunki 2022)  
Seurantalomake  
Valmisteluvaiheen palauteraportti  
Ehdotusvaiheen palauteraportti

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321 ja  
Kaavoitusarkkitehti Helena Ylinen, puh. 041 730 6109, sähköpostit muotoa  
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy asemakaavan muutoksen.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Ympäristölautakunta	§ 10	26.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 50	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 112	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 277	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 80	12.09.2022

Kaavoituspäällikkö ja kaavoitusarkkitehti poistuivat kokouksesta tämän asian jälkeen klo 14.03.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 80  
614/10.02.03/2021

Liitteet	Kaavakartta, merkinnät ja määräykset 1:1000 Kaavaselostus Havainnollistamiskuvat (2021, Arkta / Arsatek) Seijantien asemakaava-alueen hoito- ja käyttösuunnitelma (Ylöjärven kaupunki 2022) Seurantalomake Valmisteluvaiheen palauteraportti Ehdotusvaiheen palauteraportti
Lisätiedot	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321 ja Kaavoitusarkkitehti Helena Ylinen, puh. 041 730 6109, sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kaupunginhallitus ehdottaa	Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutoksen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 52	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 97	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 234	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 81	12.09.2022

## Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräysten päivittäminen

Ympäristölautakunta 23.03.2022 § 52

Valmistelija Ympäristösuunnittelija Laura Kokko

Ympäristönsuojelulain 202 §:n nojalla kunta voi antaa lain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia, paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä (kunnan ympäristönsuojelumääräykset). Määräykset eivät voi koskea ympäristönsuojelulain nojalla luvanvaraista, rekisteröitävää eikä yleisen ilmoitusmenettelyn mukaista toimintaa eivätkä puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa. Määräykset eivät myöskään voi koskea ympäristönsuojelulain 31 §:ssä tarkoitettua koeluontoista toimintaa, 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita eikä 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein.

Ylöjärven kaupungin ensimmäiset ympäristönsuojelumääräykset on hyväksytty vuonna 2002. Ylöjärven kaupungin nykyiset ympäristönsuojelumääräykset ovat tulleet voimaan 1.8.2013 (kaupunginvaltuuston päätös 13.6.2013 § 89). Määräyksiä on nyt tarpeen tarkistaa lainsäädännössä tapahtuneiden muutosten sekä valvonnassa tehtyjen havaintojen johdosta.

Ympäristönsuojelumääräysten tarkistamista on valmisteltu viranhaltijayhteistyönä Tampereen kaupunkiseudun kuntien kanssa. Yhteistyön tuloksena on laadittu määräyslunnonos, josta kukin kunta on muokannut kuntakohtaisen luonnoksen määräyksineen ja perusteluineen.

Muutokset

Voimassa oleviin määräyksiin on kauttaaltaan tehty useita sisällöllisiä muutoksia, selvennyksiä ja päivityksiä. Pienempiä muutoksia on tehty mm. ajoneuvojen pesun ja huollon, kemikaalien varastoinnin ja käsittelyn, ilmansuojeluun liittyvien pykäliden sekä melun torjunnan osalta.

Työmaavesiä koskevan pykälän 8 § lisääminen on nähty tarpeelliseksi ympäristönsuojeluviranomaisten käytännön työn kannalta. Isompien työmaiden työmaavesissä voi olla paljon kiintoainesta sekä epäpuhtauksia, jotka voisivat käsittelemättöminä aiheuttaa ympäristön pilaantumista.

Määräyksiin ehdotetaan lisättäväksi myös uusia pykälä. Jätteen hyödyntämistä maanrakentamisessa käsittelevällä 25 §:llä luodaan uusi ilmoitusvelvollisuus ns. Mara-asetuksessa (Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa 843/2017) määritellyn ilmoitusvelvollisuuden alle jääville massamäärille. Määräyksen sisältö noudattaa pääsääntöisesti Mara-asetuksen määrittelyä. Tavoitteena on ollut edistää kiertotaloutta ja luoda selkeät yhteiset

Ympäristölautakunta	§ 52	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 97	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 234	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 81	12.09.2022

säännöt sille, miten määräyksessä mainittuja jätteitä voidaan hyödyntää pienimuotoisissa kohteissa.

Maa- ja kotieläintalouteen liittyvä pykälä 27 § on pääsääntöisesti uusi, sisältäen osan voimassa olevien määräysten 22 §:stä. Määräykset on annettu Pinsiön-Matalusjoen ja Ruonanjoen sekä niissä elävän arvokkaan jokihelmisimpukan suojelemiseksi. Pykälä 28 § on myös uusi ja se on annettu pohjaveden suojelemiseksi.

Ympäristönsuojelumääräysten valmistelusta tulee kuuluttaa ja tiedottaa kuntalaisille sekä muille tahoille ja siten tarjota heille mahdollisuus osallistua määräysten valmisteluun. Valmisteluvaiheessa ympäristönsuojelumääräyksistä on pyydettävä lausunto asianomaiselta valtion valvontaviranomaiselta sekä tarvittaessa muilta viranomaisilta.

Liitteet	Luonnos Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä perusteluineen
Lisätietoja	Ympäristösuunnittelija Laura Kokko, p. 044 4811 402, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Vt. Johtava rakennustarkastaja
Päätösehdotus	<p>Ympäristölautakunta päättää:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>asettaa ympäristönsuojelumääräysten luonnoksen perusteluineen nähtäville Ylöjärven kaupungin verkkosivuille,</li><li>ilmoittaa ympäristönsuojelumääräysten luonnoksen nähtävillä olosta kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla sekä Ylöjärven Uutisissa,</li><li>pyytää ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta lausunnot Pirkanmaan ELY-keskukselta, Pirkanmaan pelastuslaitokselta, terveydensuojeluviranomaiselta, jätehuoltoviranomaiselta, rakennusvalvontaviranomaiselta sekä kaavoitukselta. Lisäksi luonnoksen nähtävilläolosta ja mahdollisuudesta esittää mielipiteensä luonnoksesta lähetetään erikseen tieto MTK-Ylöjärvelle, MTK-Kurulle, MTK-Viljakkalalle ja Ylöjärven Luonto ry:lle sekä niille Ylöjärven alueella toimiville asukas- ja kyläyhdistyksille, joiden yhteystiedot löytyvät internetistä.</li></ol>
Päätös	<p>Keskustelun kuluessa Ruuska ehdotti muutosta ympäristönsuojelumääräysten pykälään 28 lietelannan ja virtsan levittäminen I-luokan pohjavesialueilla on kielletty. Ruuska ehdotti, että lietelannan ja virtsan levittäminen I-luokan pohjavesialueilla on kielletty uusilla peltoaloilla.</p> <p>Lehti kannatti ehdotusta.</p>

Koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, suoritettiin nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Ruuskan ehdotusta äänestävät ei. Suoritettussa äänestyksessä esittelijän ehdotus voitti äänin 7 (Uusitalo, Konttinen,

Ympäristölautakunta	§ 52	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 97	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 234	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 81	12.09.2022

Kuusinen, Kyttälä-Koskinen, Leppänen, Mäkinen, Peltola) - 4 (Ruuska, Koski, Lehti, Ylihonkaluoma). Puheenjohtaja totesi esittelijän ehdotuksen tulleen lautakunnan päätökseksi.

-----

Ympäristölautakunta 15.06.2022 § 97

Valmistelija Ympäristösuunnittelija Laura Kokko

Ympäristönsuojelumääräykset ovat olleet 20.4.-27.5.2022 välisenä aikana nähtävillä kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Asiasta on ollut ilmoitus Ylöjärven Uutiset-lehdessä 20.4.2022. Luonnoksesta on pyydetty ympäristölautakunnan päätöksen mukaiset lausunnot ja lähetetty tieto päätöksen mukaisille yhdistyksille. Luonnoksesta on saapunut viisi lausuntoa ja kaksi mielipidettä. Liitteenä olevassa koosteessa on esitetty saapuneet lausunnot ja mielipiteet sekä ympäristötoimen vastaukset niihin.

Lausuntojen perusteella ympäristönsuojelumääräysten luonnokseen on tehty joitain muutoksia. Muutokset on esitetty luonnoksessa punaisella.

Liitteet Kooste lausunnoista ja ympäristötoimen vastineista  
Luonnos Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräykset  
Liitteet 1 A-1 K  
Liitteet 2 A-2 B

Lisätietoja Ympäristösuunnittelija Laura Kokko, p. 044 481 1402,  
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että  
- kaupunginhallitus hyväksyy ehdotuksen Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiksi perusteluineen ja lähettää ne edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi  
- uudistetut ympäristönsuojelumääräykset astuvat voimaan 1.11.2022 ja niillä kumotaan aiemmin hyväksytyt ympäristönsuojelumääräykset (kaupunginvaltuuston päätös 13.6.2013 § 89).

Päätös Valmistelija teki kokouksessa teknisen korjauksen asian selosteosaan; luonnoksesta saapui neljä lausuntoa.

Honkanen teki muutosesityksen: Esitän, että Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä täsmennetään 11 § Lisämääräykset polttoaineiden ja kemikaalien varastoinnista pohjavesialueella osalta seuraavasti;

**Maanpäälliset säiliöt**

Ympäristölautakunta	§ 52	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 97	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 234	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 81	12.09.2022

Säiliöt, joissa on kaksoisvaippa tai kiinteä umpinainen valuma-allas, tulee varustaa säiliön välitilan vuotojen ilmaisujärjestelmällä tai muuten siten, että säiliöiden tiiviys on todettavissa.

Yksivaippainen säiliö tulee sijoittaa suoja-altaaseen, jonka tilavuus on vähintään 110 % säiliön suurimmasta nestetilavuudesta; kaksoisvaippainen säiliö tai umpinainen suoja-altaalla varustettu yksivaippainen säiliö on sijoitettava säiliön ylitäytön keräävään katettuun suoja-altaaseen.

#### **Polttonestesäiliöt työmaa-alueilla**

Työmaa-alueella varastosäiliöt, IBC-pakkaukset ja säiliökontit tulee sijoittaa suoja-altaisiin. Sadeveden pääsy suoja-altaaseen tulee estää.

Tankkauspaikan on oltava tiiviiksi pinnoitettu tai katettu imeytysmatoilla niin, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Muiden pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien kemikaalien varastoiminen työmaa-alueella on kielletty.

Kattamattomien suoja-aldaiden hulevedet tulee poistaa hallitusti.

Valmistelija teki seuraavat tekniset korjaukset luonnoksen kohtaan 11 §

Lisämääräykset polttoaineiden ja kemikaalien varastoinnista pohjavesialueella.

Maanpäälliset säiliöt -kohdasta poistetaan 2. kappale. Polttonestesäiliöt työmaa-alueilla -kohdasta poistetaan viimeinen kappale.

Honkanen veti muutosesityksensä pois.

Lisäksi Maanpäälliset säiliöt -kohdassa lause ”Kaksoisvaippasäiliön tulee olla katetussa tilassa” muutetaan muotoon ”Säiliön, jolla on avoin valuma-allas, tulee olla katetussa tilassa.”

Lautakunta hyväksyi näillä muutoksilla.

-----

Kaupunginhallitus 08.08.2022 § 234

Liite Kooste lausunnoista ja ympäristötoimen vastineista  
Luonnos Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräykset  
Liitteet 1 A-1 K  
Liitteet 2 A-2 B

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristölautakunnan ehdotuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Ympäristösuunnittelija Laura Kokko oli kokouksessa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 15.40-15.52.

Ympäristölautakunta	§ 52	23.03.2022
Ympäristölautakunta	§ 97	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 234	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 81	12.09.2022

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 81  
268/11.00.00/2022

Liite Kooste lausunnoista ja ympäristötoimen vastineista  
Luonnos Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräykset  
Liitteet 1 A-1 K  
Liitteet 2 A-2 B

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. kaupunginvaltuusto hyväksyy ehdotuksen Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiksi perusteluineen ja
2. uudistetut ympäristönsuojelumääräykset astuvat voimaan 1.11.2022 ja niillä kumotaan aiemmin hyväksytyt ympäristönsuojelumääräykset (kaupunginvaltuuston päätös 13.6.2013 § 89).

Päätös Hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 278  
§ 82

05.09.2022  
12.09.2022

### **Puolivuositarkastus 2022**

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 278

Valmistelija

talousjohtaja Juha Liinavuori

Neljännesvuosittain tehtävän talousraportoinnin lisäksi laaditaan laajempi puolivuositarkastus, jossa talouden lisäksi raportoidaan talousarviossa asetettujen toiminnallisten tavoitteiden toteutumista.

Puolivuositarkastuksen sisältämä tilinpäätösennuste on muodostettu lautakuntien laatimien tulo- ja menoarvioiden perusteella.

Puolivuositarkastus ennakoii, että tilikauden tulokseksi muodostuu 0,9 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämäksi noin 3 miljoonaa euroa. Tilinpäätösennuste on selvästi parempi kuin alkeperäinen talousarvio, jonka mukainen tulos on negatiivinen ja tilikausi alijäämäinen. Muutoksen taustalla on kohonneet verotuloarviot.

Liite

Puolivuositarkastus

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee puolivuositarkastuksen tiedokseen

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 82  
526/02.02.00/2021

Liite

Puolivuositarkastus

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto merkitsee puolivuositarkastuksen tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 279  
§ 83

05.09.2022  
12.09.2022

### Muutostalousarvio vuodelle 2022

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 279

Valmistelija talousjohtaja Juha Liinavuori

Alkuvuoden 2022 aikana esiin nousseet määrärahojen muutostarpeet on koottu muutostalousarvioksi. Useilla lautakunnilla oli käyttötalouden määrärahojen lisätarpeita. Suurimmat muutostarpeet kohdentuu perusturvalautakuntaan. Kaikki lautakunnat eivät esittäneet vielä täysimääräisiä muutoksia talousarvioon, vaikka alkuvuoden toteuman perusteella olisi havaittavissa menojen kasvupaineita. Määrärahatarvetta arvioidaan loppuvuonna uudestaan kun selviää, miltä loppuvuoden toteuma näyttää.

Lisäksi tarkennetaan verotuloarviota sekä valtionosuuden tuloarviota. Myös Karhen koulun päätetty kouluinvestointi sisältyy muutostalousarvioon.

Liite Muutostalousarvio 2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2022 muutostalousarvion.

Päätös Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotus esittelijän tekemin seuraavin muutoksin:

- poistetaan selosteosan viimeisen kappaleen viimeinen lause: Myös Karhen koulun päätetty kouluinvestointi sisältyy muutostalousarvioon.

- poistetaan liitteestä teknisen lautakunnan kohdalta kohdat:

Kulut Apulaisrakennustarkastajan virka ja kaavoituspalveluihin 2 toimea. KV 4.4.2022 § 36 70 000

Kulut Karhen koulun väistötilajärjestelyt. KV 9.5.2022 § 46 125 000

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 83  
526/02.02.00/2021

Liite Muutostalousarvio 2022  
1. § 83 Äänestyslista

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2022 muutostalousarvion.

Päätös Keskustelun kuluessa Jussi Kytömäki ehdotti, että perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen menokohtaan 4001 eli oppikirjojen, koulutarvikkeiden ym. opetusmateriaalien määrärahoihin lisätään 100 000 €. Tiia Lipsonen, Jaana Tiura ja Jenni Kiiskinen kannattivat Kytömäen ehdotusta.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 279  
§ 83

05.09.2022  
12.09.2022

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Kytömäen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 30 jaa-ääntä, 20 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni (§ 83 liite 1), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi. Varavaltuutettu Koskisen sähköinen äänestys ei kirjautunut, joten hän äänesti nimenhuudolla.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 288  
§ 84

05.09.2022  
12.09.2022

### **Kaupungin omavelkainen takaus Ylöjärven Jäähalli Oy:n leasingrahoitukselle**

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 288

Ylöjärven Jäähalli Oy on hakenut kaupungilta omavelkaista takausta. Takaustarve aiheutuu jäähallin jäänhoitokoneen uusimisesta. Hankinta on tarkoitus tehdä rahoitusleasingilla. Jäähalliyhtiö on kilpailuttanut rahoitustarjoukset eri rahoituslaitoksilta. Rahoitettava määrä on 119 900 euroa ja leasingaika 72 kuukautta. Edullisimman tarjouksen jätti Kuntarahoitus Oy, joka edellyttää rahoitukselle kaupungin 100 % takausta.

Kuntalain 15 luvun 129 §:ssä säädetään muun muassa takauksen antamisen edellytyksistä. Kunnalla on mahdollisuus antaa takaus kilpailutilanteessa markkinoilla olevan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta, mikäli yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Lisäksi kunnalla on mahdollisuus antaa takaus ns. ”puhtaasti ei-taloudelliseen toimintaan” tai taloudelliseen toimintaan, joka ei tapahdu kilpailutilanteessa markkinoilla.

Kunnan tulee ottaa huomioon, ettei kunnan myöntämä takaus saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Takausta myönnettäessä tulee lisäksi ottaa huomioon EU:n valtiontukisäännöt varsinkin, jos takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä. Tällöin on huomioitava, että takaus ei kata enempää kun 80 prosenttia lainasaamisen määrästä.

Jääliikuntapalveluiden tarjoaminen on osa kaupungin hyvinvointitehtävää ja liikuntalain mukaista liikunnan edistämistehtävää. Jäähallin ylläpito voisi myös olla suoraan kaupungin omaa toimintaa, eli sitä ei koske yhtiöittämisvelvollisuus. Myös toimiala ja toiminnan paikallisuus huomioiden voidaan tulkita, että Ylöjärven jäähalli Oy ei harjoita toimintaa todellisessa kilpailutilanteessa markkinoilla. Näin ollen kaupungin taysimääräinen lainatakaus on mahdollinen eikä vääristä kilpailua.

Liite

Ote Ylöjärven Jäähalli Oy:n hallituksen pöytäkirjasta 22.8.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää seuraavaa:

1. Ylöjärven kaupunki myöntää Ylöjärven Jäähalli Oy:lle omavelkaisen taysimääräisen lainatakauksen selosteosassa mainitulle leasingrahoitukselle.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 288  
§ 84

05.09.2022  
12.09.2022

2. Takaus pienenee leasingpääoman pienentymisen mukaisesti.

3. Takauksesta peritään vuosittainen 0,3 % takausprovisio. Provisio lasketaan vuosittain 31.12. tilanteen leasingpääomasta.

4. Takaukselle ei vaadita vastavakuutta, koska Ylöjärven Jäähalli Oy on kaupungin omistama yhtiö ja takaus on summaltaa sellainen, että se ei ole kaupungin riskienhallinnan näkökulmasta oleellinen.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Mika Kotiranta poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 84  
624/02.05.06/2022

Liite

Ote Ylöjärven Jäähalli Oy:n hallituksen pöytäkirjasta 22.8.2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää seuraavaa:

1. Ylöjärven kaupunki myöntää Ylöjärven Jäähalli Oy:lle omavelkaisen täysimääräisen lainatakauksen selosteosassa mainitulle leasingrahoitukselle.

2. Takaus pienenee leasingpääoman pienentymisen mukaisesti.

3. Takauksesta peritään vuosittainen 0,3 % takausprovisio. Provisio lasketaan vuosittain 31.12. tilanteen leasingpääomasta.

4. Takaukselle ei vaadita vastavakuutta, koska Ylöjärven Jäähalli Oy on kaupungin omistama yhtiö ja takaus on summaltaa sellainen, että se ei ole kaupungin riskienhallinnan näkökulmasta oleellinen.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Talousjohtaja Juha Liinavuori poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Henrik Pajunen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.08.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 266  
§ 85

29.08.2022  
12.09.2022

### **Perhetyön vastaavan ohjaajan toimen (vakanssinro 11221363) muuttaminen viraksi**

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 266

Valmistelija

Sosiaalityön johtaja Marketta Tiihala

Perhetyön vastaavan ohjaajan vakanssi (nro 11221363) on perustettu keväällä 2021 vahvistamaan perhetyön tarvitsemaa esimiehen tukea ja palvelujen toimivuutta. Vakanssin täyttämiseksi on ollut kuitenkin haasteita ja se on saatu täytettyä vakituisesti 1.1.2022 alkaen. Alkuvuoden aikana on käynyt ilmi, että vakanssin tulisi olla luonteeltaan virka, jotta vastaava ohjaaja kykenee huolehtimaan perhetyön asiakkaiden asiakkuus- ja maksupäätöksistä. Nykyisin vastaava ohjaaja valmistele päätökset ja johtava sosiaalityöntekijä toimii päätöksentekijänä. Näin työhön joudutaan sitomaan kahden työntekijän työpanos.

Edellä mainituilla perusteilla esitetään perhetyön vastaavan ohjaajan toimen muuttamista viraksi. Muutoksella ei ole vaikutusta tehtävästä maksettavaan palkkaan.

Hallintosäännön 63 §:n mukaisesti kaupunginvaltuusto päättää viran perustamisesta.

Terveys- ja sosiaalijohtaja puoltaa em. vakanssimuutosta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää muuttaa perhetyön vastaavan ohjaajan toimen (vakanssinro 11221363) viraksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 85  
27/01.01.00/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää muuttaa perhetyön vastaavan ohjaajan toimen (vakanssinro 11221363) viraksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 268  
§ 86

29.08.2022  
12.09.2022

## Raportointi arviointikertomuksen 2021 havaintojen pohjalta tehdyistä toimista

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 268

Valmistelija

talousjohtaja Juha Liinavuori, sivistysjohtaja Matti Hursti, vs.  
kaupunkirakennejohtaja ja Jukka Nurmi

Tarkastuslautakunta esitti arviointikertomuksessa 2021 kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunginhallitus ottaa huomioon arviointikertomuksessa esitetyt havainnot ja esittää syyskuun 2022 loppuun mennessä valtuustolle, mihin toimiin niiden johdosta on ryhdytty.

Tarkastuslautakunnan huomiot, joiden on tulkittu edellyttävän kommentointia, on esitetty lainausmerkeissä ja sen jälkeen tummennetulla niihin liittyvä raportointi.

”Tarkastuslautakunta kysyy kaupunginhallitukselta, millä tavalla se on omalta osaltaan huolehtinut kaupungin strategian ennaltaehkäisevien palveluiden toteutumisesta?”

**Strategian painopistealueet huomioidaan talousarviovalmistelussa. Talousarvioon kirjattavaa toiminnallisten tavoitteiden kokonaisuutta arvioidaan siitä näkökulmasta, että strategian painopisteet tulevat riittävän laajasti katettua. Ennaltaehkäiseviin hyvinvointipalveluihin liittyviä toimia on esimerkiksi vuoden 2022 talousarviossa useita. Tämä näkyy myös määrärahakohdennuksissa. Varoja kohdennettiin esimerkiksi uusiin lapsiperheille suunnattuihin monialaisiin ennaltaehkäiseviin palveluihin.**

”Perusopetuksen oppilaskohtainen hinta on kasvanut 630 euroa edellisvuodesta ja lukiossa 550 euroa edellisvuodesta. Tarkastuslautakunta kysyy, mistä tämä kasvu johtuu?”

**Sekä perusopetuksessa että lukiossa oppilas-/opiskelijakohtaisia käyttömenoja nostivat valtakunnalliset opetushenkilöstön palkkojen sopimuskorotukset. Kahden prosentin palkankorotusvaikutus pelkästään perusopetuksen käyttömenoihin on lähes 500 000 €. Toinen merkittävä tekijä oli koronasta aiheutunut sijaismenojen kasvu.**

**Henkilöstömenojen kasvu oli perusopetuksessa yhteensä n. 1 100 000 € vuoteen 2020 verrattuna. Lukiossa vastaava henkilöstömenojen kasvu oli n. 190 000 €**

**Lisäksi oppivelvollisuuslain toimeenpanosta ja opiskelijamäärän kasvusta johtuvat materiaalikulut sekä palvelujen ostot nostivat lukion käyttömenoja n. 200 000 €.**

**Perusopetuksen koulukuljetusmenojen kasvu oli myös n. 200 000 €.**

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 268  
§ 86

29.08.2022  
12.09.2022

**Kokonaisuutena perusopetuksen talousarvio toteutui kuitenkin melko tarkasti. Talousarviokirjaan arvioidut nettomenot 39 578 432 € ylittyivät 370 961 € eli 0,9 %. Lukion arvioidut nettomenot 3 318 126 € ylittyivät 92 150 €.**

”Varhaiskasvatuksen puolella lapsilukumäärä on laskeva, eikä henkilöstön määrä ole vähentynyt lapsilukumäärän laskusta huolimatta. Kuinka varhaiskasvatuksen kustannukset ovat kehittymässä ja onko henkilökunnan ja lasten määrän suhde tarkoituksenmukaisella tasolla?”

**Marinin hallitus palautti varhaiskasvatukseen 1:7 henkilöstömitoituksen. Sipilän hallituskaudella mitoitus oli 1:8. Ryhmäkoon pienentäminen vaikuttaa henkilöstömenoihin suoraviivaisesti. Tästä huolimatta varhaiskasvatuksen arvioidut henkilöstömenot 15 568 189 € alittuivat n. 150 000 €. Taustalla nimenomaan on syntyvyyden lasku. Ilman koronan vaikutusta henkilöstömenojen alitus olisi ollut vieläkin suurempi.**

Toisaalta on muistettava, että varhaiskasvatuksen palvelutarvetta ei yksistään säätele lapsilukumäärä. Merkittävä tekijä on myös työllisyystilanne. Hyvä työllisyystilanne kasvattaa hoitopaikkojen kysyntää. Ylöjärvellä tämä on tarkoittanut etenkin palvelusetelimenojen kasvua. Talousarviossa tilanne näkyy myös lasten kotihoidon tukikustannusten alenemisena.

**Varhaiskasvatuksen arvioidut kokonaismenot 25 096 046 € ylittyivät 78 771 €, joten poikkeama oli ainoastaan 0,3 %.**

**Aluehallintovirasto (AVI) on tarkastanut Ylöjärven kaupungin varhaiskasvatuksen henkilöstömitoituksen talvella 2022. Mitoitus todettiin säädösten mukaiseksi eikä huomautuksia tullut. Tällä perusteella voidaan todeta, että henkilökunnan ja lasten määrän suhde on tarkastushetkellä ollut tarkoituksenmukaisella tasolla.**

”Tarkastuslautakunta pyytää tietoa siitä, mihin suuntaan korjausvelan määrä on kehittynyt ja millaisia riskejä sen tulokset sisältävät kaupungin palvelutoiminnalle”

**Yhdyskuntatekniset palvelut on päivittänyt korjausvelkalaskelman yleisten alueiden ja liikenneväylien osalta. Yhdyskuntateknisten palveluiden korjausvelkaselvitykset on laadittu vuodesta 2020 alkaen sekä yleisten alueiden että liikenneväylien osalta Kuntaliiton laskenta-alustalle. Yleisten alueiden osalta korjausvelka on pieni eli tilanne on erittäin hyvä. Nykyinen peruskorjaustahti vähentää korjausvelkaa tällä hetkellä hiljalleen MAPSTO-kauden aikajanalla.**

**Liikenneväylien osalta korjausvelka on melko maltillisesti kasvava. Korjausvelka kasvaa noin 1,5- 1,6 M€/vuosi. Korjausvelan kasvuun vaikuttaa myös investointitahti, sillä ylläpidettävien katujen määrä kasvaa vuosittain 1%- 1.5%. Korjausvelkaa hallitaan peruskorjaamalla katuja ja muilla katuihin kohdistetuilla kunnossapitotoimenpiteillä. Suurin riski korjausvelan hallinnalle tällä hetkellä muodostuu kasvaneista kustannuksista, joista varsinkin bitumin**



Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 268  
§ 86

29.08.2022  
12.09.2022

**epäedullinen hintakehitys uhkaa mm. suunnitellun päällystysohjelman toteutumista.**

Rakennusten osalta korjausvelkalaskelma on päivitetty vuosittain. Teknisessä lautakunnassa keväällä hyväksytyssä korjausvelkalaskelmassa on huomioitu 5 vuoden simulaatio korjausvelan määrän kehityksestä. Korjausvelkaselvitys on laadittu Haahtela Kehitys Oy:n laatiman järjestelmän avulla.

Rakennusten korjausvelkaa kasvattavat rakentamisen kustannustason nousu sekä rakennusten vuosittainen laskennallinen kuluminen (2%/vuosi). Nykyisellä rakennusten korjausinvestointitahdilla rakennusten korjausvelka kasvaa, koska rakennusten kuluma on vuositasona noin 5M€. Korjausvelkaa vähentää vuosittain käyttötalouteen tehtävät normaalin kiinteistönhoidon ylittävät kiinteistöjen korjaukset.

Kiinteistömassan jalostustyö myynnin ja purkamisen keinoin on tapa vähentää korjausvelan määrää ei aktiivikäytössä olevien kiinteistöjen osalta. Palveluverkkoselvityksen jatkotoimissa tulee huomioida rakennusten korjausvelka. Toimipisteitä yhdistelemällä ja toimintoja keskittämällä voidaan vähentää korjausvelan määrää. Rakennusten korjausvelkamäärän kasvaminen edelleen lisää riskejä sisäilmaongelmien ilmaantumiselle sekä kiihdyttää osaltaan kiinteistöomaisuuden arvon alentumista.

”Tarkastuslautakunta kysyy kaupunginhallitukselta, miksi keskitetyn jäte- ja kierrätyspisteen kaavoituksen selvitystä uudelle asuinalueelle ei ole toteutettu”

Siltatien alueen kaavoituksessa oli esillä keskitetyn kierrätyspisteen osoittaminen omakotialueille. Yhtiömuotoiset tontit ovat perinteisesti hoitaneet kierrätyksen alueellaan. Prosessin kannalta mm. aikataulusyistä ei ollut mahdollista saada näitä kaavoihin. Asia edellyttää laajempaa harkintaa ja tarkempaa suunnittelua kaavakokonaisuuden kannalta.

Jatkossa tullaan asiaa tutkimaan tapauskohtaisesti ja kaavakokonaisuuden kannalta tarkoituksenmukaisella tavalla. Mahdollista on myös ottaa jokin hanke ns. pilottihankkeeksi, jotta saadaan käyttäjäkokenemuksia asiasta.

”Tarkastuslautakunta kysyy, miten Ylöjärven Vesi Oyn hinnoittelu asettuu seudullisessa vertailussa”

Oheiseen taulukkoon on listattu lähiseudun vesihuoltolaitosten kulutus- ja perusmaksuja. Hinnat on ilmoitettu ilman arvonlisäveroa. Kuluttajahintoja verratessa pitää em. summiin lisätä arvonlisäveron osuus. Laskennassa veden kulutuksena on käytetty 150 m<sup>3</sup> vettä vuodessa, eli noin 3-4 henkisen perheen kulutus. Perusmaksut on määritetty omakotitalon perusmaksun mukaan. Yhteensä-sarakkeessa on em. perusteina laskettu vesihuollon vuosikustannus.

Vuosikustannusten mediaani on Kangasalan Vedellä. Ylöjärven Vesi on vuositasona noin 171 € mediaania kalliimpi. Arvonlisävero huomioiden erotus mediaaniin on noin 18 euroa kuukaudessa.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 268  
§ 86

29.08.2022  
12.09.2022

Vesilaitos	vesi €/m <sup>3</sup>	jätevesi €/m <sup>3</sup>	perusmaksu vesi	perusmaksu jätevesi	vesimaksu vuodessa	jätevesimaksu vuodessa	veden perusmaksu vuodessa € (Alv 0%)	jäteveden perusmaksu vuodessa Alv 0%)	Vuosikutannukset yhteensä
HS-Vesi (Akaa)	1,22	1,98	4,5	8,17	183	297	54	98	632
Tampereen Vesi	1,2	1,96	8,81	9,15	180	294	106	110	690
Nokian Vesi Oy	1,67	2,43	4,4	5,6	251	365	53	67	735
Pirkkalan kunta	1,44	2,35	8,81	9,15	216	353	106	110	784
Kangasalan Vesi	1,47	2,79	5,7	10,26	221	419	68	123	831
Oriveden Vesi	1,75	3,25	3	3,76	263	488	36	45	831
Lempäälän Vesi Oy	1,79	2,74	5,31	8,15	269	411	64	98	841
Ylöjärven Vesi Oy	1,98	3,16	9,44	9,79	297	474	113	117	1 002
Sastamalan Vesi	2,01	2,77	9,18	16,14	302	416	110	194	1 021

”Tarkastuslautakunta kysyy omistajaohjaukselta, olisiko yhtiöille tarkoituksenmukaista asettaa tavoitteita myös muista tuloksellisuuden näkökulmista kuin tehokkuudesta ja taloudellisuudesta”

**Yhtiöille asetetuissa tavoitteissa on ollut myös palvelun laatuun ja vaikuttavuuteen liittyviä elementtejä, mutta tarkastuslautakunnan näkökulma otetaan huomioon, kun yhtiöille tavoitteita jatkossa asetetaan.**

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedokseen kaupunginhallituksen arviointikertomuksen havaintoja koskevan toimenpideraportoinnin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 86  
322/00.03.00/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedokseen kaupunginhallituksen arviointikertomuksen havaintoja koskevan toimenpideraportoinnin.

Päätös

Keskustelun kuluessa Jussi Kytömäki ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun. Kytömäen ehdotus raukesi kannattamattomana. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

-----

Henrik Pajunen palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18.11.

**Kaupunginvaltuuston kokoukset ja seminaarit vuonna 2023**

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 287

Kuntalaki 94 § Valtuuston kokoontuminen

Valtuusto kokoontuu päättäminaan aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kokouskutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

15 § Pöytäkirjan laatiminen, tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen

---

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten, kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

35 § Kokouskutsu

Kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään 5 päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto kaupungin verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

35 a Sähköinen kokous

Valtuuston kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Valtuuston suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Myös kokouskutsu valtuuston kokoukseen voidaan toimittaa sähköisesti.

37 § Kokouksesta tiedottaminen

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 287  
§ 87

05.09.2022  
12.09.2022

Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää,

1. että valtuusto kutsutaan kokoon Ylöjärven kaupungin hallintosäännössä mainitulla tavalla lähetetyllä kokouskutsulla,
2. että valtuusto kokoontuu vuonna 2023 maanantaisin klo 17.00 seuraavasti:  
  
13.2., 13.3., 17.4., 22.5., 12.6., 11.9., 9.10., 13.11. (talousarviokokous klo 12 alkaen), 11.12.,
3. että valtuuston puheenjohtaja voi tarvittaessa mm. talousarviokokouksen osalta päättää em. poiketen muusta alkamisajasta,
4. että valtuusto pitää tiedotustilaisuutensa kokousta edeltävän viikon torstaina klo 17.00 ja mikäli kokousta edeltävän viikon torstai on arkipyhä, pidetään tiedotustilaisuus kokousta edeltävän viikon keskiviikkona. Tiedotustilaisuuteen kutsutaan valtuutettujen lisäksi kunkin valtuustoryhmän 2 ensimmäistä varavaltuutettua,
5. että kaupunginvaltuuston kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa ([www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi)) kuntalain 140 §:ssä säädettyllä tavalla,
6. kokoontua talousarvioseminaariin 24.-25.8.2023. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut ja valtuustoryhmien 1. ja 2. varavaltuutetut ja
7. kokoontua talousarvioseminaariin 12.10.2023. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut ja valtuustoryhmien 1. ja 2. varavaltuutetut.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Juho Ojares poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 16.54.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 87  
611/00.01.02/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää,

1. että valtuusto kutsutaan kokoon Ylöjärven kaupungin hallintosäännössä mainitulla tavalla lähetetyllä kokouskutsulla,

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 287  
§ 87

05.09.2022  
12.09.2022

2. että valtuusto kokoontuu vuonna 2023 maanantaisin klo 17.00 seuraavasti:  
  
13.2., 13.3., 17.4., 22.5., 12.6., 11.9., 9.10., 13.11. (talousarviokokous klo 12 alkaen), 11.12.,
3. että valtuuston puheenjohtaja voi tarvittaessa mm. talousarviokokouksen osalta päättää em. poiketen muusta alkamisajasta,
4. että valtuusto pitää tiedotustilaisuutensa kokousta edeltävän viikon torstaina klo 17.00 ja mikäli kokousta edeltävän viikon torstai on arkipyhä, pidetään tiedotustilaisuus kokousta edeltävän viikon keskiviikkona. Tiedotustilaisuuteen kutsutaan valtuutettujen lisäksi kunkin valtuustoryhmän 2 ensimmäistä varavaltuutettua,
5. että kaupunginvaltuuston kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa ([www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi)) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla,
6. kokoontua talousarvioseminaariin 24.-25.8.2023. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut ja valtuustoryhmien 1. ja 2. varavaltuutetut ja
7. kokoontua talousarvioseminaariin 12.10.2023. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut ja valtuustoryhmien 1. ja 2. varavaltuutetut.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 286  
§ 88

05.09.2022  
12.09.2022

### **Kaupunginhallituksen kokoukset ja seminaarit vuonna 2023**

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 286

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö:

#### § Kokousaika ja -paikka

Toimielin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Toimielimen kokous voidaan pitää myös sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

#### 4 § Kokouksen koollekutsuminen

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista).

Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, viimeistään neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu voidaan toimittaa myös sähköisesti.

Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa (varsinainen kokous, sähköinen kokous, hybridikokous) kyseisen kokouksen osalta noudatetaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. pitää varsinaiset kokouksensa vuonna 2023 klo 15.00 alkaen seuraavasti:

9.1., 23.1., 30.1., 20.2., 20.3., 27.3., 24.4., 15.5., 29.5., 19.6., 7.8., 21.8., 28.8., 18.9., 25.9., 23.10., 30.10., 20.11., 27.11., 18.12.

Hallitusryhmät kokoontuvat ennen kokousta.

2. että kokouskutsu kaupunginhallituksen kokouksiin toimitetaan kaupungin hallintosäännön määräysten mukaisesti. Esityslista julkaistaan kaupungin internetsivuilla osoitteessa [www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi),
3. että kaupunginhallituksen kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 286  
§ 88

05.09.2022  
12.09.2022

kaupungin yleisessä tietoverkossa ([www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi)) kuntalain 140:ssä säädetyllä tavalla,

4. kokoontua talousarvioseminaariin 1.-2.6.2023. Mikäli varsinainen jäsen on estynyt, seminaariin voi osallistua hänen henkilökohtainen varajäsenensä,
5. kokoontua talousarvioseminaariin 5.10.2023. Mikäli varsinainen jäsen on estynyt, seminaariin voi osallistua hänen henkilökohtainen varajäsenensä. Seminaariin kutsutaan lisäksi Kristillisdemokraattien ja Vasemmistoliiton valtuustoryhmien puheenjohtajat, joiden estyneenä ollessa seminaariin voi osallistua ko. ryhmien varapuheenjohtajat ja
6. lähettää kokouspäivänsä ja seminaarinsa tiedoksi myös kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 88  
611/00.01.02/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä kaupunginhallituksen kokouspäivät ja seminaarit tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Perusturvalautakunta	§ 49	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 245	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 89	12.09.2022

### **Valtuustoaloite defibrillaattoreiden hankkimiseksi yleisiin tiloihin**

Perusturvalautakunta 14.06.2022 § 49

"Elvytyksen Käypä hoito -suositus on vuodesta 2005 alkaen suosittanut maallikkokäyttöön tarkoitettujen defibrillaattoreiden eli sydäniskureiden hankintaa yleisiin tiloihin ja defibrillaatioviiveen minimoimista. Ylöjärven kaupungilla on osassa toimipisteitä defibrillaattoreita. Näitä ovat mm. Kaupungintalo, urheilutalo ja tekninen varikko. Lisäksi sydäniskurirekisterin mukaan niitä on myös kiitettävästi ylöjärveläisissä kaupoissa ja muissa yrityksissä.

Maallikkokäyttöön tarkoitettu defibrillaattori, sydäniskuri, lyhentää hoidon aloittamisen viivettä. Mitä aikaisemmassa vaiheessa, jo ennen ensihoidon paikalle tuloa, päästään aloittamaan elvytyksessä defibrillaattorin käyttö, nousee potilaan selviytymismahdollisuudet huomattavasti. Säästyneen ihmishengen lisäksi tämä säästää tehohoidon ja kuntoutuksen resursseja ja täten myös rahaa. Yhden defibrillaattorin hinta vastaa yhtä tehohoitopäivää.

Defibrillaattoreita tulisi olla helposti ja nopeasti saatavilla keskeisillä paikoilla ja olla listattuna sydäniskurirekisterissä, josta hätäkeskus ja sen 112 –sovellus pystyy opastamaan niiden hakemiseen.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää että Ylöjärven kaupunki hankkii defibrillaattorit kouluihin ja niihin kaupungin tiloihin joissa sitä ei vielä ole. Defibrillaattorit on sijoitettava helposti saavutettaviin paikkoihin. Koulut sijaitsevat usein keskeisellä paikalla ja niissä on usein koulupäivän lisäksi käyttäjiä myös iltaisin.

Kouluihin sijoitettujen maallikkokäyttöön tarkoitettujen defibrillaattoreiden myötä Ylöjärvelle muodostuisi varsin kattava verkosto defibrillaattoreita. Defibrillaattoreiden sijainnista tulisi myös aina tiedottaa lähiseudun asukkaita ja lisätä ne sydäniskurirekisteriin.

Otetaan tavoitteeksi että jokaisessa kaupungin toimipisteessä olisi defibrillaattori, mutta niitä ei koskaan tarvittaisi.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä"

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----

KAUPHALL 14.12.2020 § 367

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.



Perusturvalautakunta	§ 49	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 245	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 89	12.09.2022

Päätös Hyväksyttiin sillä lisäyksellä, että aloite lähetetään lausunnolle myös perusturvalautakunnalle ja hyvinvointikoordinaattorille.

-----

TEKLTk 17.02.2021 § 52

Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi

Defibrillaattoreita on jo hankittu valtuustoaloitteessa mainittuihin kaupungin omistamiin ja hallinnoimiin kiinteistöihin kuten esimerkiksi kaupungintalolle, Ylöjärven urheilutalolle (2kpl) ja varikolle. Seuraavana hankintavuorossa voisivat olla kaupungin keskeiset kiinteistöt kuten kirjastot, koulut, suurimmat päiväkodit sekä muut hallinnon tilat. Kouluille mahdollisesti sijoitettavien laitteiden asennuksesta ja laitteen sijoituksesta pitää ensin neuvotella yhdessä käyttäjien kanssa.

Defibrillaattorien hankinnasta syntyvät kustannukset tulisi kohdentua eri käyttäjätoimialoille. Hankinnan laajuudesta johtuen se vaatii erillisen kilpailutuksen. Laajempaa hankintakokonaisuutena/ useamman laitteen hankintana tämä tulee huomioida vuoden 2022 talousarvion laatimisen yhteydessä.

Lisätiedot Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi p.050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Vs. kaupunkirakennejohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon hyvinvointikoordinaattorille, perusturvalautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle vastauksena valtuustoaloitteeseen defibrillaattoreiden hankkimiseksi yleisiin tiloihin koskevassa asiassa.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Perusturvalautakunta 14.06.2022

Valmistelija Terveys- ja sosiaalijohtaja Anne Santalahti

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää aloitteessaan, että Ylöjärven kaupunki hankkii defibrillaattorit kouluihin ja niihin kaupungin tiloihin, joissa sitä ei vielä ole. Defibrillaattoreiden hankinta aloitteessa eritettiin tiloihin on kannatettavaa. Kuten vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmen vastauksesta käy ilmi, kaupungissa on toimittu aloitteen esittämällä tavalla ja defibrillaattoreita on jo hankittu kaupungin julkisiin tiloihin. Suurimpiin kouluihin, joiden liikuntasaleja käytetään iltaisin ja viikonloppuihin harrastetoimintaan, olisi myös kannatettavaa hankkia defibrillaattorit, kuten Jukka Nurmen vastauksesta myös käy ilmi. Perusturvalautakunta kannattaa, että mahdollisesti vielä hankkimatta olevat defibrillaattorit pyrittäisiin hankimaan kuluvan vuoden aikana.

Perusturvalautakunta	§ 49	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 245	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 89	12.09.2022

Hyvinvointikoordinaattorin Anna Kosken lausunto 16.3.2021:

”Defibrillaattorin eli sydäniskurin käytöstä on kiistatonta etua äkillisestä sydänpysähdyksestä elvyttämisessä. Laitteen avulla elvytettävän hengissä selviämisen ja toipumisen ennustetta voidaan parantaa huomattavasti. Sydäniskuri on turvallinen apuväline maallikon käytettäväksi.

Defibrillaattorit kartalla näyttävä Defi.fi-palvelu osoittaa, että Ylöjärvellä laitteiden sijainnit keskittyvät kaupungin eteläosaan. Kurussa laitteita on kaksi ja Viljakkalassa ei yhtään. Uusien laitteiden hankinnassa ja niiden sijoittamisessa tuleekin ottaa huomioon alueellinen kattavuus sekä mahdollisten käyttäjien määrä.

Defibrillaattoreiden sijoittamisen kannalta kaupungin vilkkaimmin käytetyt kiinteistöt kuten koulut ovat perusteltuja kohteita. Laitteiden sijoittaminen näkyvälle paikalle on tärkeää, ja on suositeltavaa käyttää niiden merkitsemisessä virallisen sydäniskurin tunnusta. Laitteiden haltijana kaupungin tulee huolehtia niiden toimintakunnosta, rekisteröinnistä defi.fi-palveluun ja siitä, että tiedot rekisterissä ovat ajantasaiset.

Vain käyttöön otetusta defibrillaattorista on hyötyä elvytettävän hengen pelastamisessa. Siksi huomion kiinnittäminen väestön tiedottamiseen defibrillaattorien sijainneista ja niiden käytöstä on tärkeää.”

Esittelijä

Terveys- ja sosiaalijohtaja

Päätösehdotus

Perusturvalautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon kaupunginhallitukselle vastauksena valtuustoaloitteeseen defibrillaattoreiden hakkimiseksi kaupungin yleisiin tiloihin.

Päätös

Keskustelun kuluessa esittelijä täydensi päätösesitystään siten, että hyvinvointikoordinaattorin lausunnossaan esiin tuomat seikat ovat tärkeitä ja kannatettavia.

----

Keskustelun jälkeen perusturvalautakunta hyväksyi täydennetyn päätösehdotuksen.

----

Kaupunginhallitus 08.08.2022 § 245

Hyvinvointipäällikkö Anna Mäkelä

Defibrillaattorin eli sydäniskurin käytöstä on kiistatonta etua äkillisestä sydänpysähdyksestä elvyttämisessä. Laitteen avulla elvytettävän hengissä selviämisen ja toipumisen ennustetta voidaan parantaa huomattavasti. Sydäniskuri on turvallinen apuväline maallikon käytettäväksi.

Perusturvalautakunta	§ 49	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 245	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 89	12.09.2022

Uusien laitteiden hankinnassa ja niiden sijoittamisessa tulee ottaa huomioon alueellinen kattavuus sekä mahdollisten käyttäjien määrä. Defibrillaattoreiden sijoittamisen kannalta kaupungin vilkkaimmin käytetyt kiinteistöt ovat perusteltuja kohteita. Laitteiden sijoittaminen näkyvälle paikalle on tärkeää, ja on suositeltavaa käyttää niiden merkitsemisessä virallisen sydäniskurin tunnusta. Laitteiden haltijana kaupungin tulee huolehtia niiden toimintakunnosta.

Vain käyttöön otetusta defibrillaattorista on hyötyä elvytettävän hengen pelastamisessa. Siksi huomion kiinnittäminen väestön tiedottamiseen defibrillaattorien sijainneista ja niiden käytöstä on tärkeää.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan, perusturvalautakunnan ja hyvinvointipäällikön lausunnot vastauksena aloitteeseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 89  
380/06.00.00/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa	Kaupunginvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan, perusturvalautakunnan ja hyvinvointipäällikön lausunnot vastauksena aloitteeseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Perusturvalautakunta	§ 48	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 244	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 90	12.09.2022

### **Valtuustoaloite huumeiden käyttäjien terveysneuvonnasta ja puhtaiden käyttövälineiden jakelusta**

Kaupunginvaltuusto 08.11.2021 § 143

”Huumeiden riskikäyttöön liittyy monia sosiaalisia ja terveydellisiä haittoja. Terveyshaitat liittyvät mm. käytettyjen huumeiden välittömiin vaikutuksiin, eri huumeiden käyttötapoihin tai pitkäaikaiskäytön myötä kehittyviin sairauksiin.

Terveysneuvontatyö on matalan kynnyksen toimintaa, jossa anonymiteetillä on suuri painoarvo. Huumeidenkäyttäjien keskuudessa on paljon pelkoa viranomaisia kohtaan sekä huolta huumeidenkäytön paljastumisen seurauksista. Arviolta vain noin puolet huumeidenkäyttäjistä on terveysneuvontatyön piirissä.

Oikea, asianmukainen ja neutraali tieto infektioista, yliannostuksista, vaihtoehtoisista käyttötavoista ja muista huumeiden käyttöön liittyvistä erityispiirteistä sekä haitallisten tapojen välttämisestä voi auttaa käyttäjää muuttamaan huumeiden valmistus- ja käyttötapoja vähemmän riskialttiiseen suuntaan, vaikka käyttö jatkuukin. Myös puhtaiden pistosvälineiden hyvä saatavuus on tärkeää pyrittäessä ehkäisemään veriteitse tarttuvien infektioiden leviämistä. Pistosvälineiden puhtaudesta huolehtiminen voi johtaa vähitellen lisääntyvään kiinnostukseen omasta terveydestä ja vähitellen myös kiinnostukseen huumeiden käytöstä luopumiseen.

Suomessa on viime vuosien aikana avattu useilla paikkakunnilla pistämällä huumeita käyttäville tarkoitettuja terveysneuvontapisteitä. Ne tarjoavat terveysneuvontaa ja erilaista tukea omasta hyvinvoinnista huolehtimiseen. Terveysneuvonnan lisäksi niissä on mahdollisuus vaihtaa käytetyt pistosvälineet puhtaisiin kertakäyttövälineisiin, saada A- ja B-hepatiittirokotuksia, ottaa HIV- ja hepatiittitestejä, saada haavahoitoa ja lievien ihotulehdusten hoitoa sekä ohjausta ja tukea muihin hoitopaikkoihin hakeutumiseen tai asioiden hoitamiseen.

Tartuntatutiasetuksen 6§:n mukaan tartuntatautien torjunnasta vastaavan kunnallisen toimielimen ja kunnan tartuntataudeista vastaavan lääkärin tulee huolehtia tartuntatautien ehkäisyyn liittyvästä terveysneuvonnasta ja suonensisäisesti huumeita käyttävien käyttövälineiden vaihtamisesta tartuntatautien torjunnan edellyttämän tarpeen mukaan. Lähde: Päihdelinkki.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että Ylöjärvi alkaa aktiivisesti selvittämään terveysneuvontapisteen perustamista lähipalveluksi ja sen yhteyteen puhtaiden käyttövälineiden jakelua.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Perusturvalautakunta	§ 48	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 244	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 90	12.09.2022

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 422

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen perusturvalautakunnalle lausuntoa varten.
Päätös	Hyväksyttiin kaupunginjohtajan tekemällä lisäyksellä, että lähetetään aloite lausunnonle myös hyvinvointikoordinaattorille.

Perusturvalautakunta 14.06.2022 § 48

Valmistelija Hyvinvointipäällikkö Anna Mäkelä

Ylöjärvellä toteutettavaa mielenterveys- ja päihdetyötä ohjaavat Ylöjärven kaupungin Mielenterveys ja päihdesuunnitelma sekä Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma. Mielenterveys- ja päihdesuunnitelmassa kuluva ohjelmakauden yhdeksi kehittämiskohteeksi on asetettu päihdekäytön puheeksi ottamisen lisääminen terveyspalveluissa. Ehkäisevän päihdetyön suunnitelmassa on kuluvalle ohjelmakaudelle kirjattu painopisteeksi päihteiden riskikäytön ja haittojen tunnistaminen ja tuen tarjoaminen varhaisessa vaiheessa. Myös haittojen ehkäisyn panostaminen on kirjattu yhdeksi Ehkäisevän päihdetyön suunnitelman painopisteeksi.

Riskiehkäisyssä työtä tyypillisesti kohdennetaan päihteiden käytölle tai sen haittoille suuremmissa riskissä oleviin ryhmiin tai yksilöihin. Haavoittuvien ryhmien kanssa työtä tehtäessä olennaista on parantaa heidän elinolojaan ja vahvistaa suojaavia tekijöitä heidän elämässään. Yksilöihin kohdistavassa työssä varhaisessa vaiheessa tuetaan yksilöitä heidän omasta taustastaan tai persoonastaan johtuvien riskien hallinnassa, etteivät ne johtaisi lisääntyneeseen päihteiden käyttöön. Ideana on siis tunnistaa riskit varhain ja tarjota niihin tukea. (THL: Huuutilanne Suomessa 2020.) Tällä hetkellä matalan kynnyksen palvelua Ylöjärvellä mielenterveys- ja päihdeasioissa tarjoaa POIMI-hankkeessa perustettu Mielikioski sekä sote-keskuksen palvelut. Varhaisen tukemisen työkaluksi on osana tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskushanketta valmisteltu Hyvän kohtaamisen tukilista, joka koottiin yhteistyössä kokemusasiantuntijoiden kanssa osana aikuisten perustason mielenterveys- ja päihdetyön toimintamalleja. Kyseisissä toimintamalleissa painottuu mielenterveyden ja päihteettömyyden edistäminen osana kaikkea kohtaamistyötä ja myös perheen ja läheisten huomioimista osana aikuisten palvelupolkuja. Ehkäisevää päihdetyötä toteutetaan myös osana etsivää nuorisotyötä ja erityisnuorisotyön palveluita.

Siinä missä ehkäisevässä päihdetyössä huumeiden käyttöä ehkäistään osana laajempaa kokonaisuutta universaalein ja riskiehkäisyn keinoin, niin huumeiden käytön haittojen vähentämisessä työ kohdentuu nimenomaan huumeita käyttäviin. Tavoitteena on erilaisin interventioin ja toimintatavoin vähentää

Perusturvalautakunta	§ 48	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 244	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 90	12.09.2022

käytöstä yhteiskunnalle, yhteisöille ja yksilöille aiheutuvia sosiaalisia, terveydellisiä ja taloudellisia haittoja. (THL: Huumetilanne Suomessa 2020.) Terveyden ja hyvinvoinninlaitos on julkaissut suositukset huume-kuolemien ehkäisemiseksi Suomessa. Suosituksissa asiantuntijaryhmä ehdottaa, että huumeiden käyttäjien terveysneuvontapalveluihin pääsy tulisi tehdä mahdollisimman helpoksi kaikkialla Suomessa. Palveluita tulee olla kattavasti ja joustavasti saatavilla huomioiden huumeita käyttävien ihmisten määrä ja tarpeet eri alueilla. Pienemmissä kaupungeissa terveysneuvonnan järjestämistä suositellaan toteutettavaksi yhteistyössä muiden kuntien kanssa tai liikkuvana terveysneuvontapalveluna. (THL: Huume-kuolemien ehkäisy Suomen malli) Huumeiden käyttäjien terveysneuvontapalveluilla voidaan toteuttaa niin riskiehkäisyä kuin haittoja vähentävääkin työtä. Huumeidenkäyttäjille kohdennettu liikkuva terveysneuvontapalvelu on Ylöjärvellä kilpailutettu vuonna 2021 ja palvelua on määrä alkaa toteuttaa yhteistyössä A-Klinikan kanssa vuoden 2022 aikana.

Valmistelija

Johtava ylilääkäri Mauri Jokinen

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Ylöjärvi alkaa aktiivisesti selvittämään terveysneuvontapisteen perustamista lähipalveluksi ja sen yhteyteen puhtaiden käyttövälineiden jakelua.

Tähän saakka huumeiden käyttäjien terveysneuvonta on järjestetty ostopalveluna A-klinikalta Tampereen kaupungin alueella. Ylöjärvi on yhdessä muiden kehyskuntien kanssa kilpailuttanut kaikki päihdepalvelut Kuntien Hankintapalvelut Kuha Oy:n kautta loppuvuoden 2021 aikana. Huumeiden käyttäjien terveysneuvonnan palveluntuottajaksi tuli kilpailutuksen seurauksena A- klinikka Oy. Ostettavan palvelun sisältö kattaa valtuustoaloitteessa mainitut osa-alueet ja noudattaa ajantasaisia lainsäädäntöä sekä asetuksia. Palvelu noudattaa terveysneuvontaa koskevia ja voimassa olevia Käypä hoito -suosituksia.

Ylöjärvi halusi huumeiden käyttäjien terveysneuvontaa ja puhtaiden käyttövälineiden jakelua myös lähipalveluksi ja valitsi toimintatavaksi myös jalkautuvan terveysneuvonnan. Palvelua toteutetaan jatkossa liikkuvasta mobiiliyksiköstä, jota varten palveluntuottajalla on kalustettu pakettiauto. Päihdehuollon henkilöstövaihdosten johdosta mobiiliyksikön toiminta ei ole vielä alkanut, mutta tavoitteena on saada se alkamaan kesän aikana. Aluksi mobiiliyksikkö on paikkakunnalla kerran viikossa noin 3–4 tuntia kerrallaan iltapäivisin ja reitti sekä pysähdyspaikat suunnitellaan yhdessä tilaajan ja tuottajan kanssa. Jatkossa tarve katsotaan sen mukaan, mitä kokemuksia palvelutarpeesta on saatu. Laskutus koostuu paikallaolotunneista sekä palvelua käyttäneiden asiakkaiden määrästä. Hintaero A-klinikan kiinteään toimipisteeseen muodostuu liikkuvan yksikön paikallaolotunneista, josta laskutus on 110 €/tunti.

Esittelijä

Terveys- ja sosiaalijohtaja

Päätösehdotus

Perusturvalautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon kaupunginhallitukselle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Perusturvalautakunta	§ 48	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 244	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 90	12.09.2022

Päätös Keskustelun jälkeen päätösehdotus hyväksyttiin.

----

Kaupunginhallitus 08.08.2022 § 244

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy hyvinvointipäällikön ja perusturvalautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 90  
687/06.00.00/2021

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy hyvinvointipäällikön ja perusturvalautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Hallinnon harjoittelija Janika Aalto oli pois kokouksesta tämän asian aikana klo 18.33-18.35.

Ympäristölautakunta	§ 95	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 246	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 91	12.09.2022

### **Valtuustoaloite asemakaava-alueiden ulkopuolisen rakentamisen helpottamiseksi**

Ympäristölautakunta 15.06.2022 § 95

47/10.02.02/2018

KAUPVALT 05.02.2018 § 14

"Valtion ohjaus kaavoituksesta kevenee huomattavasti ja päätösvaltaa siirtyy kunnille sekä maakunnille, kun uudet valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet astuvat voimaan huhtikuussa. Valtion vaatimus yhdyskuntarakenteen tiivistämisestä poistuu kokonaan.

Rakentamisen sääntelykin on siirtynyt huomattavasti kuntien vastuulle ja vain erityistapauksissa ELY:llä on vielä keskeinen ohjaustehtävä. Näiden uusien käytäntöjen huomioiminen tulee saattaa selvemmin myös Ylöjärven kaupungin toimintatavaksi.

Uusia suunnittelun työkaluja ovat Yleiskaavan käyttö rakennusluvan perusteena (44 §), Alueellinen päätös rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella (137 §), Asemakaavoitus vanhentuneesta yleiskaavasta poiketen (42 §), Vaiheittainen asemakaavan muutos (50 §) sekä käyttötarkoituksen muutos RakJ:n määräyksellä (129 §).

Esitämme, että Ylöjärven kaupungin haja-alueilla kuntalaisten arkea helpotetaan merkittävästi lupaprosesseja sujuvoittamalla ja asemakaava-alueiden ulkopuolista rakentamista helpottamalla esimerkiksi selventämällä käytäntöä vapaa-ajan asuntojen muuttamisesta vakituisiksi asunnoiksi.

Keskustan valtuustoryhmä  
Riitta Koskinen ym."

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----

KAUPHALL 12.02.2018 § 47

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen ympäristölautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Ympäristölautakunta 15.06.2022 § 95



Ympäristölautakunta	§ 95	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 246	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 91	12.09.2022

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Ylöjärven toimintatapa ja käytäntö rakentamisen lupien käsittelyssä ja neuvonnassa perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL) ja -asetukseen (MRA) sekä Hämeenlinnan hallinto-oikeuden ja Korkeimman hallinto-oikeuden linjauksiin lain ja asetuksen tulkinnasta. Oikeusvaikutteisen kaavan alueella noudatetaan lähtökohtaisesti kaavaa.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tehtäviä on lakimuutoksin muutettu. Voimassa olevan lain mukaan ELY-keskuksen on valvottava, että kaavoituksessa, rakentamisessa ja muussa alueiden käytössä otetaan huomioon vaikutuksiltaan valtakunnalliset ja merkittävät maakunnalliset asiat. Käytännössä suunnittelutarvelupien ja poikkeamisien käsittelyt siirtyivät kuntien päätettäväksi. Periaatteet ja vaatimukset ja edellytykset poikkeamisluvan myöntämiselle ovat kuitenkin pysyneet kutakuinkin ennallaan.

Maankäyttö- ja rakennuslain lähtökohtana muutokset huomioiden on, että rakentaminen tapahtuu asemakaavan ja yleiskaavoituksen pohjalta suunnitelmallisesti. Haettaessa rakentamisen lupaa asemakaava-alueen ulkopuolella ranta-alueen ulkopuoliselle alueelle, joudutaan valmistelussa tapauskohtaisesti aina arvioimaan, onko kyse suunnittelutarvealueesta (MRL 16 §, 137 §), vaatiiko rakentaminen poikkeusluvan vai voidaanko se myöntää suoraan. Rakentamisen mahdollisuutta ja rakennuspaikan sopivuutta arvioidaan aina tapauskohtaisesti. Rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella (137 §) sisältää vuoden 2017 lakimuutos väljennyksiä mm. maatilatoimintaan ja elinkeinon harjoittamiseen liittyviltä osilta. Muilta osin on huomioitava mm., että rakentaminen ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Alueellinen päätös useammasta rakennuspaikasta edellyttää pohjalle oikeusvaikutteista yleiskaavaa.

Pykälä vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamisesta (129 a §) on lisätty vuoden 2017 MRL:n. Kunta voi osoittaa rakennusjärjestyksessä ne alueet ja edellytykset, joilla vapaa-ajan asunnon muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön ei edellytä poikkeamispäätöstä tai suunnittelutarveratkaisua ennen rakennuslupaa. Käytännössä tarkoitetaan kaavoittamattomia alueita. Tämä on otettu huomioon Ylöjärven viimeisimmässä rakennusjärjestyksen muutoksessa.

Oikeusvaikutteisen osayleiskaavan käyttö suoraan rakennusluvan myöntämisen perusteena on ollut lakiin perustuva käytäntö jo pitkään. Kaavassa pitää asia erikseen määrätä. Ylöjärven kaavoissa esimerkiksi Antaverkan Mutalan alueella edellytetään suunnittelutarveratkaisua ja suoraa lupaa ei voida myöntää.

Lakimuutoksissa on pyritty sujuvoittamaan asemakaavaprosessia. Aloitteessakin mainittu osittainen kaavamuutos tai asemakaava laatiminen vanhentuneesta yleiskaavasta poiketen nopeuttaa osaltaan kaavaprosessia vaikkakin asemakaavoituksen sisältövaatimukset ovat ennallaan. Asemakaavaprosessi taipuu kuitenkin laadittavan tarpeen mukaan entistä paremmin.

Ympäristölautakunta	§ 95	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 246	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 91	12.09.2022

Yhteenvetona voidaan todeta, että luvan myöntämisen periaatteisiin ei ole tullut erityisiä muutoksia vuosien aikana. Lakimuutokset ovat osaltaan selkeyttäneet prosesseja mm. poikkeamislupien suhteen. Jokainen lupa edellyttää edelleen tapauskohtaista harkintaa joko kaavoituksessa (poikkeamiset ja suunnittelutarveluvat) ja/tai rakennusvalvonnassa. Yhteistyötä tehdään kaavoituksen ja rakennusvalvonnan kesken. Käytäntöjä ja toimintatapoja kehitetään, joilla prosesseja voidaan sujuvoittaa kuitenkin lain ja asetuksen sallimissa puitteissa.

Esittelijä	Kaavoituspäällikkö
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää antaa lausuntonaan kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle edellä olevat lausunnot vastauksena valtuustoaloitteeseen
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

#### Kaupunginhallitus 08.08.2022 § 246

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristölautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

#### Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 91 483/10.02.02/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa	Kaupunginvaltuusto hyväksyy ympäristölautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 96	15.06.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 121	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 291	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 92	12.09.2022

**Valtuustoaloite rakentamisen sallimisesta maa- ja metsätalousalueille sekä asuinrakentamisen salliminen myös taajama/kyläalueiden ulkopuolelle**

299/01.015/2015

KAUPVALT 08.06.2015 § 70

"Me Ylöjärven Perussuomalaiset esitämme, että rakentaminen (vakituinen ja vapaa-ajan) sallitaan tulevaisuudessa myös maa- ja metsätaloutta varten varatuille alueille, joille tähän saakka on evätty rakentaminen lukuunottamatta maa- ja metsätalouteen liittyvää toimintaa tukevaa rakentamista. Lopetetaan myös asuinrakentamisen pakko-ohjaaminen taajamiin ja kyläkeskittyisiin.

Tällä hetkellä on käytännössä mahdotonta saada rakennuslupaa asuin- tai vapaa-ajanrakennukselle alueelle, joka on varattu maa- tai metsätaloukseen. Tämänlaisella alueella saattaa olla myös ranta-alueita, joilla on rantaosayleiskaava. Rantaosayleiskaavassa on merkitty rakentamiskaavat, joihin saa rakentaa ja yleensä vain loma-asunnon, mutta rakentamiskaavaa ei saa siirtää eikä rakentamiskaavoja saa lisätä. Nämä "kiveen hakatut" paikat eivät välttämättä ole rakentamisen kannaltakaan aina parhaimpia paikkoja.

Myös asuinrakentamisen pakko-ohjaaminen taajamiin ja kyläkeskittyisiin on nyt muodissa ja perusteina käytetään palvelujen saatavuutta, liikennöintireittejä yms. kielteisiä päätöksiä tukevia lausuntoja.

Otetaan uuden hallitusohjelman mukainen rohkea askel ja annetaan ihmisen itse päättää, missä on hyvä asua tai viettää vapaa-aikaa. Ei etukäteen tehdä toisen puolesta päätöstä, ettei saisi asua luonnon keskellä.

Ylöjärven Perussuomalaisten valtuustoryhmä"

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----

KAUPHALL 15.06.2015 § 242

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunkikehitysosastolle ja asukaslautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus, että valtuustoaloite lähetetään myös ympäristölautakunnalle lausuntoa varten.

-----

Ympäristölautakunta	§ 96	15.06.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 121	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 291	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 92	12.09.2022

YMPLTK 13.10.2015 § 161

Kaupunginarkkitehti Ritva Kangasniemi

Ylöjärven toimintapa ja käytäntö rakentamisen lupien käsittelyssä ja neuvonnassa perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL) ja -asetukseen (MRA) sekä Hämeenlinnan hallinto-oikeuden ja Korkeimman hallinto-oikeuden linjauksiin lain ja asetuksen tulkinnasta. Oikeusvaikutteisen kaavan alueella noudatetaan lähtökohtaisesti kaavaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain lähtökohtana on, että rakentaminen tapahtuu asemakaavan pohjalta suunnitelmallisesti. Haettaessa rakentamisen lupaa asemakaava-alueen ulkopuolella ranta-alueen ulkopuoliselle alueelle, joudutaan valmistelussa tapauskohtaisesti aina arvioimaan onko kyse suunnittelutarvealueesta (MRL 16 §, 137 §), vaatiko rakentaminen poikkeusluvan vai voidaanko se myöntää suoraan. Rakentamisen mahdollisuutta ja rakennuspaikan sopivuutta arvioidaan aina tapauskohtaisesti. Harkinnassa arvioidaan suunnitellun rakennuspaikan sijainnin ja tilan rakentamishistorian lisäksi mm. rakennuspaikan kokoa, vesihuollon järjestämisen mahdollisuutta sekä etäisyyttä palveluihin: kouluun, päiväkotiin, joukkoliikennereitille ja -pysäkille. Arvioitavaksi saattaa nousta myös kiinteistön aiempi asumishistoria. Yksittäisessä hankkeessa on etu, jos se liittyy maaseudun taajamaan tai kyläverkostoon, jolloin se tukee valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden yhdyskuntarakenteen eheyttämisen vaatimusta. Yksittäisen lupahakemuksen arvioinnissa tehdään päätös tai lausunto aina kokonaisharkinnan pohjalta. Tulkinnan varaisissa tilanteissa päätös tai lausunto tehdään maanomistajan edun mukaisesti.

Ranta-alueella ja rantavyöhykkeellä ei lähtökohtaisesti saa rakentaa rakennusta ilman oikeusvaikutteista kaavaa (MRL 72 §). Poikkeamisluvan myöntämiseen täytyy olla erityinen syy eikä luvan myöntäminen saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön järjestämiselle. Se ei myöskään saa vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista (MRL 171 §, 172 §). Perinteisillä loma-asuntoalueilla tai loma-asutukseen varatuilla alueilla on oikeuden päätösten linjana ollut, että pysyvän asumisen sijoittaminen edellyttää yleensä kaavallista tarkastelua. Rakentamisen vaikutukset ovat loma-asumisen ja pysyvän asumisen osalta erilaiset. Pysyvästä asutuksesta aiheutuu loma-asutusta laajempi tarve maankäytön suunnitelmalliseen järjestämiseen. Pysyvän asumisen laajempi muodostaminen edellyttää loma-asutusta laajempia yhdyskuntataloudellisia selvityksiä esimerkiksi yhdyskuntarakenteen toimivuuden ja palvelurakenteen suhteen. Maanomistajien tasapuolinen kohtelu ja kaavan sisältövaatimukset voidaan parhaiten ottaa huomioon kaavallisen tarkastelun kautta.

Hallitusohjelmaan on kirjattu useita asioita, jotka edellyttävät maankäyttö- ja rakennuslain ja -asetuksen muuttamista ennen kuin kuntien käytäntöjä voidaan muuttaa. Lain muutoksen valmistelua varten on maatalous- ja ympäristöministeri perustanut työryhmän. Työryhmä on ryhtynyt valmistelemaan lain uudistamista niin, että kaavoitusprosessi ja rakentamisen toteuttaminen sujuvoituvat ja nopeutuvat. Työryhmän tavoitteena on muun muassa helpottaa täydennysrakentamista ja

Ympäristölautakunta	§ 96	15.06.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 121	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 291	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 92	12.09.2022

rakennusten käyttötarkoituksen muutoksia. Muita hallitusohjelmaan kirjattuja asioita, jotka lain valmistelussa tutkitaan, ovat mm. haja-alueen rakentamisen helpottaminen ja rakentamisen normien purkaminen sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten roolin muuttaminen, joita työryhmä myös työssään arvioi. Työryhmän on määrä saada lakiehdotus valmiiksi toukokuun 2016 loppuun mennessä.

Lakia valmisteleavan työryhmän työtä seurataan myös Ylöjärven kaavoituksessa ja viestitään kaupungin ja kaavoittajan kommentteja työryhmälle aina, kun siihen tarjoutuu mahdollisuus. Ylöjärven kaavoituksen edustaja on mukana mm. ympäristöministeriön kuluvana vuonna käynnistämässä KAMA -hankkeessa, jonka tarkoituksena on kehittää kaupunkiseutujen kehysalueiden ja maaseudun alueidenkäytön ohjaamista lain toimivuuden arvioinnista tehtyjen havaintojen pohjalta.

Valtuustoaloite ei tässä vaiheessa aiheuta toimenpiteitä.

Lisätiedot Kaupunginarkkitehti Ritva Kangasniemi, p. 040 756 9491, ritva.kangasniemi@ylojarvi.fi

Kaupunginarkkitehti ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää antaa lausuntonaan kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle edellä olevan lausunnon vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös Jäsen Hannu Ruuska esitti, että asian käsittely siirretään kunnes hallitusohjelmassa on tätä koskeva lakiehdotus tullut valmiiksi.  
Puheenjohtaja Pekka Hietaniemi kannatti Ruuskan esitystä.

--

Koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, suoritettiin äänestys. Äänestystavaksi päätettiin kädennostoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Ruuskan ehdotusta äänestävät ei.

Suoritettussa äänestyksessä Ruuskan esitys voitti äänin 6 (Ruuska, Hietaniemi, Hongisto, Jalonen, Pekkala, Pirttijoki) – 4 (Kesseli, Järvenpää, Mäkinen, Äikäs).

-----

Ympäristölautakunta 15.06.2022 § 96

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Edellisen käsittelyn jälkeen maankäyttö- ja rakennuslakiin on tullut mm. seuraavia muutoksia, joilla on asian käsittelyn suhteen merkitystä.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tehtäviä on muutettu. Lain mukaan ELY-keskuksen on valvottava, että kaavoituksessa, rakentamisessa ja muussa alueiden käytössä otetaan huomioon vaikutuksiltaan valtakunnalliset ja

Ympäristölautakunta	§ 96	15.06.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 121	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 291	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 92	12.09.2022

merkittävät maakunnalliset asiat. Käytännössä suunnittelutarvelupien ja poikkeamisien käsittely siirtyi kuntien päätettäväksi. Periaatteet ja vaatimukset ja edellytykset poikkeamisluvan myöntämiselle ovat kuitenkin pysyneet kutakuinkin ennallaan.

Laadittaessa kaavaa ranta-alueelle, johon kuuluu olemassa olevaa kyläaluetta, ei kyläalueella sovelleta suoraan, että ranta-alueille jää riittävästi yhtenäistä rakentamatonta aluetta. Tässä tulee kuitenkin huolehtia, että virkistykseen soveltuvien alueiden riittävyys otetaan huomioon. Käytännössä tätä on tulkittu siten, että kyläalueen mitoitus voi poiketa muusta alueesta.

Pykälä vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamisesta (129 a §) on lisätty. Kunta voi osoittaa rakennusjärjestyksessä ne alueet ja edellytykset, joilla vapaa-ajan asunnon muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön ei edellytä poikkeamispäätöstä tai suunnittelutarveratkaisua ennen rakennuslupaa. Käytännössä tarkoitetaan kaavoittamattomia alueita. Tämä on otettu huomioon Ylöjärven viimeisimmässä rakennusjärjestyksen muutoksessa.

Pykälä 172 § mahdollistaa useamman rakennuspaikan ratkaisemisen samalla kerralla jos kyläalueella tai muulla maaseutualueella on voimassa oikeusvaikutteinen yleiskaava. Kaavassa alue tulee olla osoitettuna kyläalueeksi tai muutoin rakentamiseen soveltuvaksi alueeksi. Päätös voi olla voimassa enintään kymmenen vuotta. Toistaiseksi ei tätä menettelyä ole käytännössä sovellettu.

Yhteenvedona voidaan todeta, että luvan myöntämisen periaatteisiin ei ole tullut erityisiä muutoksia. Lakimuutokset ovat osaltaan selkeyttäneet prosesseja mm. poikkeamislupien suhteen. Jokainen lupa edellyttää edelleen tapauskohtaista harkintaa joko kaavoituksessa (poikkeamiset ja suunnittelutarveluvat) ja/tai rakennusvalvonnassa. Yhteistyötä tehdään kaavoituksen ja rakennusvalvonnan kesken. Käytäntöjä ja toimintatapoja kehitetään, joilla prosesseja voidaan sujuvoittaa kuitenkin lain ja asetuksen sallimissa puitteissa. Muilta osin viitataan aikaisempaan 13.10.2015 (§ 161) jätettyyn vastaukseen.

Esittelijä Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää antaa lausuntonaan kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle edellä olevan lausunnon vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Hyvinvointilautakunta 23.08.2022 § 121

Valmistelija Sivistysjohtaja Matti Hursti

Ympäristölautakunta	§ 96	15.06.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 121	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 291	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 92	12.09.2022

Edellä olevista selosteosista käy ilmi, että rakennuslupaprosesseja ohjaavat vahvasti toimialan eri säädökset. Tavoite on kuitenkin kehittää toimintatapoja mahdollisimman sujuviksi lain ja asetuksen sallimissa puitteissa.

Asuntorakentamisen mahdollinen vilkastuminen haja-asutusalueilla ei aiheuttaisi merkittävää painetta hyvinvointilautakunnan alaisuudessa tuotettavien palvelujen järjestämiseen.

Kirjasto-, kulttuuri, liikunta- ja nuorisopalvelujen järjestämistavoissa kunnan harkintavalta on suuri. Nykyiset palvelut kattavat kohtalaisen hyvin kaikki kaupunginosat.

Voimakkaalla haja-asutusalueiden asuntorakentamisella olisi enemmänkin merkitystä kasvatus- ja opetuslautakunnan alaisiin peruspalveluihin, etenkin varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen järjestämiseen. Tyypillinen lisäpalvelutarve olisi maksuttoman koulukuljetuksen järjestäminen. Toisaalta nykyiset kuljetusreitit kattavat tällä hetkellä todennäköisesti valtaosan niistä alueista, joihin lisärakentaminen kohdistuisi.

Varhaiskasvatuksessa erityisenä haasteena on ammattitaitoisen henkilöstön saatavuus. Muun muassa Kuruun on ollut vaikea rekrytoida työntekijöitä.

Viime vuosina syntyvyys on ollut laskussa, joten nykyinen haja-asutusalueiden (Kuru, Mutala, Takamaa, Vahanta, Viljakkala) palveluverkkomitoitus kestäisi hyvin asukasmäärän kasvun.

Esittelijä	Sivistysjohtaja
Päätösehdotus	Hyvinvointilautakunta päättää antaa lausuntonsa valtuustoaloitteeseen edellä olevan selosteosan mukaisena.
Päätös	Keskustelun jälkeen hyväksyttiin. -----

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 291

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristölautakunnan ja hyvinvointilautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 92  
484/10.00.00/2022

Ympäristölautakunta	§ 96	15.06.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 121	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 291	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 92	12.09.2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy ympäristölautakunnan ja hyvinvointilautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös

Hyväksyttiin.



Ympäristölautakunta	§ 115	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 289	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 93	12.09.2022

**Valtuustoaloite rakennusjärjestyksen korjaamiseksi**

Ympäristölautakunta 24.08.2022 § 115

357/10.03.00/2017

KAUPHALL 12.06.2017 § 233

270/01.015/2017

KAUPVALT 22.05.2017 § 60

"Hiljattain hyväksytyssä rakennusjärjestyksessä oli kohta, jota yritettiin valtuustossa korjata. Kohta vain kiusaa asukkaita. Uusi rakennusjärjestys aiheuttaa osalle asukkaista ongelmia, sillä jatkossa ajoneuvojen, veneiden, koneiden, asuntoautojen, asuntovaunujen ja muiden vastaavien ulkosäilytys on kiellettyä asuinrakennusten tonteilla.

Rakennusjärjestyksen kohta liitteenä.

Ehdotankin, että kyseinen kohta muutetaan asukasystävällisemmäksi.

Matti Ylitalo  
Ylöjärvi 2001+"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----

KAUPHALL

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen ympäristölautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Ympäristölautakunta 24.08.2022 § 115

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja

Ylöjärven kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 7.11.2016 rakennusjärjestyksen, joka on tullut voimaan 1.1.2017. Rakennusjärjestys on korvannut Ylöjärven kaupungin 1.1.2002 voimaan tulleen rakennusjärjestyksen, Ylöjärven kaupungin Viljakkalan alueen 1.1.2007 voimaan tulleen rakennusjärjestyksen ja Ylöjärven

Ympäristölautakunta	§ 115	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 289	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 93	12.09.2022

kaupungin Kurun kaupunginosan 1.1.2009 voimaan tulleen rakennusjärjestyksen. Valtuustoaloitteessa on nostettu esiin hyväksytyyn rakennusjärjestyksen kohta 9 § Rakennetun ympäristön hoito ja valvonta. Pykälän kohta kuuluu: Ympäristöön olennaisesti vaikuttavien ulkovarastojen ja kompostointi- tai jätesäiliöiden tai -katosten ympärille on tarvittaessa istutettava näkösuoja tai rakennettava aita. Aidalle tulee tarvittaessa hakea toimenpidelupa tai tehdä ilmoitus 45 §:n mukaisesti. Asuinrakennuksen tonttia ei saa käyttää häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä rumentavaan ajoneuvojen, veneiden, koneiden tai muiden vastaavien tavaroiden ulkosäilytykseen. Kuorma-auton, yhdistelmäajoneuvon, suuren asuintoiston, asuintoiston, työkoneen, veneen, laitteiden tai muiden vastaavien tavaroiden säilyttämisen tulee perustua rakennuspaikan vahvistettuun piha-maajärjestelyyn tai talouskeskuksissa vakiintuneisiin säilytyspaikkoihin tai rakennusvalvontaviranomaisen tulee muutoin hyväksyä toimenpide.

Viljakkalan ja Kyrön alueiden kumotuissa rakennusjärjestyksien vastaavassa rakennetun ympäristön hoito ja valvonta kohdissa ei ole ollut vastaavaa määräystä. Vastaavasti Ylöjärven kaupungin kumotussa rakennusjärjestyksessä on vastaava kohta ollut seuraavasti: Ympäristöön olennaisesti vaikuttavien ulkovarastojen ja kompostointi- tai jätesäiliöiden tai -katosten ympärille on tarvittaessa istutettava näkösuoja tai rakennettava aita. Asuinrakennuksen tonttia ei saa käyttää häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä rumentavaan autojen, koneiden tai muiden vastaavien tavaroiden ulkosäilytykseen.

Ulkovarastoinnista määrätään myös maankäyttö- ja rakennuslain 169 §:ssä ulkovarastointi. Pykälän mukaan varastointi ulkosalla on järjestettävä niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa taikka häiritse ympäröivää asutusta.

Asemakaava-alueella ei aluetta saa käyttää häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä rumentavaan varastointiin taikka pitkäaikaiseen tai laajaan tavaroiden ulkosäilytykseen, jollei asemakaavasta muuta johdu.

Rakennusjärjestyksen pykälä tarkentaa ja selventää maankäyttö- ja rakennuslain määräystä ulkovarastoinnista. Rakennusvalvontaviranomaisella on mahdollisuus puuttua häiritsevään ulkovarastointiin sekä lain että rakennusjärjestyksen perusteella.

Vuoden 2017 alussa voimaan tullutta rakennusjärjestystä on päivitetty kaupunginvaltuuston 8.12.2021 hyväksymällä ja 1.1.2022 voimaan tulleella rakennusjärjestyksellä. Päivityksessä on tarkennettu useita rakennusjärjestyksen kohtia, mutta ulkovarastointia koskevaa pykälää ei ole katsottu tarpeelliseksi muuttaa.

Rakennusjärjestyksen seuraava päivitys ja uudistus on ajankohtainen ensi vuonna, mikäli eduskunta hyväksyy syksyllä uuden maankäyttö- ja rakennuslain korvaavan rakentamislain, jonka on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024. Lakiuudistuksen myötä rakennusjärjestys vaatii perusteellisen uudistuksen. Rakennusjärjestyksen laatimisesta säädetään laissa ja sen uudistaminen kestää sen laatimiseen sisältyvän vuorovaikutuksen ja ehdotuksen nähtävillä olon kanssa helposti vähintään puoli vuotta. Yksittäisen rakennusjärjestyksen määräyksen muutosta ei tässä vaiheessa kannata lähteä viemään eteenpäin vaan

Ympäristölautakunta	§ 115	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 289	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 93	12.09.2022

rakennusjärjestys kokonaisuudessa tarkastellaan seuraavassa päivityksessä uuden rakentamislain hyväksymisen jälkeen. Tavoitteena on, että uuden rakentamislain voimaan tullessa myös rakennusjärjestys olisi uusittu ja uuden lain kanssa linjassa.

Lisätiedot	Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen, p. 040 168 5784, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Johanna Venäläinen
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen rakennusjärjestyksen korjaamiseksi.  Sovelletut oikeusohjeet  Ylöjärven kaupungin rakennusjärjestys 9 §
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 289

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristölautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 93  
560/10.03.00/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa	Kaupunginvaltuusto hyväksyy ympäristölautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 109	08.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 243	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 94	12.09.2022

**Valtuustoaloite Kurun sataman virkistämiseksi**

Tekninen lautakunta 08.06.2022 § 109

362/08.01.02/2017

KAUPHALL 12.06.2017 § 228

265/01.015/2017

KAUPVALT 22.05.2017 § 55

"Kurussa on upea legendaarinen satama, joka kaipaa uudistusta. Ehdotankin, että kaupunki alkaa aktiivisesti etsimään satamaan kahvila tai ravintola yrittäjää. Lisäksi satamassa ei ole laisinkaan vierasvenepaikkoja. Ehdotan, että kaupunki hoitaa muutaman vierasvenepaikan satamalaituriin. Satamalla olisi merkitystä alueen elinvoimaisuudelle.

Ylöjärvi 2001+  
Matti Ylitalo"

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----

KAUPHALL

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Tekninen lautakunta 08.06.2022 § 109

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Yhdyskuntatekniset palvelut on vuoden 2022 keväällä selvittänyt vierasvenepaikkojen perustamismahdollisuuksia Kurun satamaan. Tavoite on, että vielä vuoden 2022 veneilykaudelle saadaan Kurun satamaan neljä vierasvenepaikkaa rannan ja vuokravenelaiturin portin väliselle alueelle. Valmisteluja vierasvenepaikkojen toteuttamiseksi on jo tehty ja toimenpide on tarkoitus toteuttaa siten, että vuokravenelaiturin porttia siirretään pidemmälle ja olemassa olevaa laituria jatketaan, jolloin portin ja rannan väliin jää neljä vierasvenepaikkaa. Suuremmille veneille vierasvenelaiturina toimii edelleen Kurun sataman laivalaituri.

Tekninen lautakunta	§ 109	08.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 243	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 94	12.09.2022

Kurun sataman laivalaiturin peruskorjauksen suunnittelu ja peruskorjaus tuodaan MAPSTO-asiakirjaan vuoden 2022 MAPSTO -käsittelyn yhteydessä. Peruskorjaus aikataulutetaan MAPSTO -kauden lopulle.

Lisätiedot Ari Jokihäär, p. 050 384 8383, ari.jokihäär@ylojarvi.fi  
Jyrki Tanhuanpää, p. 0500 – 719 399, jyrki.tanhuanpää@ylojarvi.fi

Esittelijä Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihäär

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen Kurun sataman virkistämiseksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

Kaupunginhallitus 08.08.2022 § 243

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 94  
452/08.01.01/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 108	08.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 242	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 95	12.09.2022

### Valtuustoaloite metsäsuunnitelman HINKU-tarkastelusta

Tekninen lautakunta 08.06.2022 § 108

189/10.03.01/2019

KAUPVALT 08.04.2019 § 39

"Ylöjärven valtuusto päätti 4.2.2019 Ylöjärven ryhtymisestä HINKU-kunnaksi (hiilineutraali kunta). Nyt kaupunki tavoittelee koko alueensa kasvihuonekaasupäästöjen vähentämistä 80 prosenttia vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä.

Tavoitteen saavuttamiseksi Ylöjärvi on sitoutunut ottamaan kasvihuonekaasupäästönäkökulman huomioon kaikessa merkittävässä päätöksenteossa.

Ympäristöpäällikkö Pentti Keskitalo on yhteyshenkilö Hän kertoo HINKU-foorumien tiedotteessa 6.2.2019 "Ylöjärvi on uusi Hinku-kunta" Ylöjärven mahdollisuuksista:

"Luontoalueet hiiltä sitomaan

Meillä on (yhdyskuntasuunnittelun) lisäksi paljon mahdollisuuksia sitoa hiiltä luonnonalueisiin, sillä omistamme paljon metsäalueita ja puistoja. Käytännössä tulemme tarkastelemaan uudelleen metsien käyttöä ja pohtimaan esimerkiksi soiden ennallistamista".

Ylöjärven kaupunki on ottanut askeleita oikeaan suuntaan, kun se on pudottanut metsien tuottotavoitetta merkittävästi ja suojellut vuoden 2007 jälkeen metsiä 46 hehtaaria (Latosuon alueesta 7,2 ha on kuitenkin valitus hallinto-oikeudessa).

Ylöjärvi voisi toimia esimerkillisenä kuntana, joka tarkastelisi kaikkien metsä- ja puistoalueidensa hiilinielu ja –varastotasettaan. Kun kaadamme kaavoituskohteilla tukkipuuta, kompensoimme menetetyn hiilivaraston puurakentamisella. Puukoulujen suunnittelu onkin hyvä alku HINKU-polulla.

Suojelualueiden määrän ja muun hiilivaraston, soiden ennallistamismahdollisuuksien, kaavoitukseen tarvittavien metsien käytön, biohiilen käytön mahdollisuuksien kartoittamisen ja metsien kasvun perusteella voitaisiin määrittellä vuotuiset kestävät hakkuumäärät HINKU-tavoitteita ajatellen. Tarkastelulla saadaan tietoa myös hiilikompensaatiomahdollisuuksista.

Uusi merkittävästi kaupungin metsiin vaikuttava metsäsuunnitelma hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 20.2.2019 eli vasta valtuuston 4.2.2019 päättämien HINKU-sitoumuksen jälkeen.

Tekninen lautakunta	§ 108	08.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 242	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 95	12.09.2022

Esitys Uusi metsäsuunnitelma kohdistuu vuosille 2019 – 2028. Siksi suunnitelmassa määritellyt toimet pitää uudelleenarvioida.

Metsäsuunnitelmassa tulee olla sitoumuksen mukaisesti kasvihuonekaasupäästötarkastelu. Metsien hoidon pitää tukea vahvasti HINKU-tavoitteiden saavuttamista ja hoitomenetelmien pitää vahvistaa luonnon monimuotoisuutta.

Ylöjärven Vihreä valtuustoryhmä"

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----

KAUPHALL 15.04.2019 § 149

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin sillä lisäyksellä, että aloite lähetetään myös ympäristölautakunnalle lausunnonle.

-----

TEKLTk 11.12.2019 § 144

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mirko Harjula

Ylöjärven kaupunginvaltuustolle on valtuuston kokouksessa 8.4.2019 §39 jätetty "Valtuustoaloite metsäsuunnitelman HINKU-tarkastelusta". Kaupunginhallitus on kokouksessaan 15.4.2019 §149 lähettänyt aloitteen Tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Yhdyskuntatekniikan päällikön vastine:

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 20.02.2019 §23 hyväksynyt kaupungin nyt voimassa olevan metsäsuunnitelman.

Metsäsuunnitelmaa on tarkoituksenmukaista pitää yllä ja päivittää tarpeen mukaan. Tällä hetkellä metsäsuunnitelman mukaista toimintaa toteuttaa ja tarpeellisilta osin päivittää kaupungin metsävastaava.

Metsätaloussuunnitelman päivitys huomioiden hiilineutraalisuustavoitteet on lisätty ehdotukseen teknisen lautakunnan toimintasuunnitelmaksi vuodelle 2020 (käsittely lautakunnassa 11.12.2019).

Suunnitelman päivitystyön yhteydessä on tarkoituksenmukaista osallistaa

Tekninen lautakunta	§ 108	08.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 242	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 95	12.09.2022

metsällisiin asioihin liittyviä eri tahoja, kaupungin oman organisaation lisäksi tarpeen mukaan. Asian kokoavana tahona toimii kaupungin metsävastaava.

Lisätiedot Mirko Harjula, p. 050 3848383, mirko.harjula@ylojarvi.fi  
Metsävastaava Jani Aho, p. 050 564 8054,  
jani.aho@ylojarvi.fi

Yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen selosteosan mukaisen vastineen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

YMPLTK 18.03.2020 § 27

Ympäristötarkastaja Ida Rintala

Vuoden 2020 aikana pyritään päivittämään metsäsuunnitelmaa niin, että hiilineutraalisuustavoitteet olisivat huomioitu tulevaisuudessa nykyistä metsäsuunnitelmaa paremmin. Käytännössä tämä tarkoittaa kuviokohtaisten hakkuuehdotusten tarkastelua, sekä metsänhoidon tehokasta toteuttamista. Kun metsiä hoidetaan taimikkovaiheessa, ne myös kasvavat paremmin ja sitovat hiiltä entistä tehokkaammin.

Hakkuuehdotusten tarkentaminen mm. kaavoitetuilla alueilla vähentää selvästi nykyisessä metsäsuunnitelmassa olevaa uudistushakkuiden pinta-alaa. Käytännössä vain teiden ja tonttien alueet avohakataan ja VL-merkinnällä olevat alueet harvennetaan tarpeen mukaan.

Suunnitelman pohjalta pyritään tekemään lisäksi laskelmia, miten metsäsuunnitelmassa olevat hakkuu- ja hoitoehdotukset vaikuttaisivat kaupungin omistuksessa olevien metsien hiilensidontaan. Laskelmien totetustapa on vielä selvityksen alla, sillä tiedossa ei ole asiaan liittyviä vakiintuneita laskentatapoja. Asiaa selvitetään samalla, kun metsäsuunnitelman hakkuu- ja hoitoehdotuksia päivitetään. Mahdollisuuksien mukaan hiilensidontaan liittyvien laskelmien valmistelussa tullaan käyttämään ulkopuolisia asiantuntijapalveluita.

Metsävastaava Jani Aho selostaa asiaa kokouksessa tarkemmin.

Lisätiedot Johtava rakennustarkastaja Katja Helenius, p. 044 486 3385, sähköposti  
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Johtava rakennustarkastaja ehdottaa

Ympäristölautakunta merkitsee tilannekatsauksen tiedoksi ja käy asiasta lähetekeskustelun.



Tekninen lautakunta	§ 108	08.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 242	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 95	12.09.2022

## Johtavan rakennustarkastajan lisäys päätösesitykseen

Johtava rakennustarkastaja muutti päätösesitystä kokouksessa seuraavasti:

1. Ympäristölautakunta merkitsee tilannekatsauksen tiedoksi ja käy asiasta lähetekeskustelun.
2. Ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen selosteosan mukaisen vastineen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle ja toteaa, että asia on valmistelussa.

Päätös Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

-----

## KAUPHALL 30.03.2020 § 97

Esittelijä poisti tämän asian esityslistalta.

-----

## Tekninen lautakunta 08.06.2022 § 108

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 20.2.2019 § 23 hyväksynyt Kirkonseudun alueen metsäsuunnitelman. Kirkonseudun taajaman ulkopuolella on Ylöjärven kaupungilla myös maanomistusta, joka sisältää myös metsää. Keskustajaman ulkopuolelle jäävät vielä vielä Kurun ja Viljakkalan alueen metsäsuunnitelmat.

Talousarviota laadittaessa metsien metsäsuunnitelman mukaisista hakkuista saatava tulo ei ole ensisijainen esitetty tulonlähde. Talousarviossa esitetyt metsätulot on arvioitu kertyvän ensisijaisesti investointiohjelmien ja asemakaavojen toteuttamiseksi tehdyistä metsätoimenpiteistä.

Tekniikka- ja ympäristöosasto on pyrkinyt kehittämään kaupungin metsien hiililaskentaan työkalua metsien pitkän tähtäimen käytön suunnittelua ja maankäytön suunnittelun hiililaskentaa varten.

Kehitysajatuksena on ollut kehittää metsien dynaaminen hiililaskenta yhdyskuntatekniikan ja kaavoituksen työkaluksi, jolla yhdyskuntarakenteen laajenemisen vaikutukset voitaisiin huomioida metsien hiilivarastoon ja hiilinieluun suunnittelu- ja toteutusvaiheessa. Lähtötietona laskennassa olisi joka tapauksessa metsäsuunnitelmien kuvioiden ominaisuudet lisättyinä hiiliominaisuuksilla.

Tekninen lautakunta	§ 108	08.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 242	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 95	12.09.2022

Markkinoilla on paljon ilmasto- ja hiililyökaluja, mutta jatkuvaa operatiivisen toiminnan ja investointien tarvitsemaa dynaamista seurantajärjestelmää ei alustavan markkinakartoituksen perusteella vaikuttaisi olevan markkinoilla.

Olemassa olevat laskentajärjestelmät perustuvat pääasiassa ajallisissa poikkileikkauksissa tehtyihin tarkasteluihin. Metsäsuunnitelmaan sisällytetyt poikkileikkaukseen perustuvat HINKU-tavoitteet on arvioitu liian staattisiksi, jotta ne metsäsuunnitelmien hitaan päivityskierron vuoksi tosiasiallisesti palvelisivat hyvin hiilineutraalisuutta tavoittelevien vaikutusten arviointia. Lisäksi ajallisissa poikkileikkauksissa tehty laskenta työllistää usein tehtynä työllistää paljon lähtötietojen keräämisen muodossa, minkä vuoksi tekniikka- ja ympäristöosasto pyrkii ensisijaisesti edelleen jatkojalostamaan kehitysideaa dynaamisen laskentatavan kehittämiseksi.

Kehitystyötä varten jätetään vielä kesäkuussa 2022 avustushakemus laskentamallin kehittämiseksi. Avustusta haetaan ympäristöministeriön vähähiilisen rakennetun ympäristön ohjelmasta.

Lisätiedot	Ari Jokihäär, p. 050 384 8383, ari.jokihäär@ylojarvi.fi
Esittelijä	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihäär
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen metsäsuunnitelman HINKU-tarkastelusta.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Kaupunginhallitus 08.08.2022 § 242

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.
Päätös	Keskustelun kuluessa Jenni Kiiskinen ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun, koska HINKU:n lisäksi myös luonnon monimuotoisuus tulee huomioida vastauksessa. Jaana Heikkilä kannatti Kiiskisen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Kiiskisen ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta	§ 108	08.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 242	08.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 95	12.09.2022

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Haataja, Heiska, Kotiranta, Luojus, Ruuska, Pelkonen, Sarvijärvi) ja 4 ei-ääntä (Ahonen, Heikkilä, Kiiskinen, Stenman), joten puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 95  
451/10.03.01.00/2022

Liite 1. § 95 Äänestyslista

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös

Keskustelun kuluessa Jenni Kiiskinen ehdotti, että aloite palautetaan valmisteluun, jotta aloitteen mainitsema monimuotoisuustarkastelu huomioidaan vastauksessa. Jussi Kytömäki kannatti Kiiskisen ehdotusta.

Koska oli tehty kannatettu ehdotus asian palauttamisesta valmisteluun, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat Kiiskisen ehdotusta asian palauttamisesta valmisteluun, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät ei.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 20 jaa-ääntä ja 31 ei-ääntä (§ 95 liite 1), joten puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 272  
§ 96

29.08.2022  
12.09.2022

### **Valtuustoaloite järjestöjen toimintaedellytysten varmistamiseksi sote-uudistuksen toimeenpanovaiheessa**

Kaupunginvaltuusto 07.02.2022 § 15

”Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen uudistus vaikuttaa sote-järjestöjen toimintaan. Toimintaympäristön muutos haastaa järjestöt rakentamaan yhteistyötä hyvinvointialueiden ja kuntien kanssa. Järjestöjen toiminnalla edistetään ja vahvistetaan asukkaiden hyvinvointia, terveyttä ja turvallisuutta. Järjestöjen toiminta täydentää julkisia palveluita. Järjestöjen tarjoama tuki voi olla esimerkiksi osa palveluketjua tai -kokonaisuutta. Järjestöjen toiminnan tukeminen on myös jatkossa kuntien vastuulla, koska hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on yhä edelleen myös kuntien vastuulla.

On tärkeää, että järjestöjen avustamisen toimintatavoista sovitaan yhdessä hyvinvointialueen kanssa niin, etteivät järjestöjen toimintamahdollisuudet vaarannu muutosvaiheessa. Käytännössä tämä tarkoittaa muun muassa tilojen käytön varmistamista, järjestöavustuksien turvaamista sekä kuntien ja hyvinvointialueiden välisestä työnjaosta sopimista.

Esitämme, että vuoden 2022 aikana Ylöjärven kaupunki laatii yhdessä tulevan hyvinvointialueen kanssa järjestöjen tukemisen toimintaperiaatteet, joilla turvataan järjestöjen toimintaedellytykset myös tulevaisuudessa. Esitämme myös, että Ylöjärven kaupunki määrittelee vastuutahot, joille kuuluu Ylöjärven kaupungissa jatkossa järjestöjen tukeminen.

Keskustan valtuustoryhmä ym.”

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

----

Kaupunginhallitus 21.02.2022 § 66  
140/00.04.02/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen kehityspalveluille ja hyvinvointi- ja vapaa-aikapalveluille lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin.

----

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 272

Valmistelijat Kehityspalvelut  
Hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelut

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 272  
§ 96

29.08.2022  
12.09.2022

Järjestöillä, yhdistyksillä ja seuroilla on merkittävä rooli ylöjärveläisten hyvinvoinnin ja osallisuuden edistämiseksi. Ylöjärven kaupunkistrategian 2022-2032 mukaisesti yhteisöllisen ilmapiirin luomiseen kuuluu tuki vapaaehtoistyölle ja kolmannen sektorin toiminnalle. Osallisuuden vahvistaminen sekä järjestöjen, vapaaehtoisten ja muiden toimijoiden mahdollisuuksien edistäminen on nostettu tavoitteiksi myös Laajassa hyvinvointikertomuksessa 2021-2024.

Kunnan ja hyvinvointialueen yhteistyörakenteita luodaan paraikaa. Kaupungin näkökulmasta järjestöyhteistyön jatkuvuuden kannalta on tärkeää, että Ylöjärvellä on määriteltynä järjestöyhteistyön vastuutahot ja rakenteet, jotka toimivat tulevaisuudessa hyvinvointialueen vastinparina järjestöyhteistyön koordinoinnissa. Ylöjärvellä onkin viime vuosina kehitetty ja päivitetty järjestöyhteistyön rakenteita ja yhteistyötapoja, joilla varmistetaan järjestöyhteistyö jatkossakin. Ylöjärvellä toimivia järjestöyhteistyön muotoja ovat muun muassa järjestöagenttitoiminta, kumppanuusfoorumit, kulttuuriparlamentti sekä seuraparlamentti. Matalan kynnyksen palvelut kioskeilla ja lähitoreilla toimivat myös jatkossa hyvinvointialueen, kunnan ja järjestöjen yhteisen työn rakenteina ylöjärveläisten hyvinvoinnin edistämiseksi.

Järjestöyhdyskunnan tehtävää kunnassa hoitaa hyvinvointipäällikkö. Hyvinvointialueen rakenteellisen valmistelun lisäksi järjestöyhteistyön käytänteitä ja jatkuvuutta turvataan Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus (2020-2023) hankkeen toimintamalleissa, joihin sisältyy hyvinvointityön suunnittelun ja toteutuksen tason yhteistyö järjestöjen kanssa. Ylöjärven kaupunki on hankkeen osatoteuttajana rakentanut yhteistyökäytänteitä järjestöjen kanssa esimerkiksi matalan kynnyksen ryhmätoiminnan toteuttamiseen sekä vertaistuen tarjoamiseen osana sosiaali- ja terveyspalveluja.

Kaupungin nettisivuilta löytyvään järjestöyhteistyön ohjeeseen on koottu tietoa maksuttomista ja maksullisista järjestöille tarjottavista tiloista, avustuksista, yhteistyön rakenteista ja järjestöjen tukimuodoista. Hyvinvointilautakunta päivitti avustustoiminnan periaatteita tammikuussa 2022 ja hyvinvoinnin edistämisen painotukset korostuvat avustustoiminnassa.

Aloitteeseen pyydettiin myös seura- ja kulttuuriparlamenttien kannanotot. Seuraparlamentti pitää tärkeänä toimintansa jatkuvuutta sekä kaupungin päätösvaltaa seura-avustusten myöntämisessä. Kulttuuriparlamentin mukaan ylöjärveläisissä yhdistyksissä ja muualla kolmannen sektorin parissa toimivien vapaaehtoisten tukemiseen ja jaksamiseen on kiinnitettävä huomiota, jotta järjestökenttä pysyy voimissaan. Monet järjestöt tekevät yksinäisyyden ehkäisemisen ja yhteisöllisyyden eteen töitä, vaikka ne eivät ole varsinaisesti sote-järjestöjä. Kulttuuriparlamentti pitää myös tärkeänä Mielikioskin kaltaisten matalan kynnyksen toimintojen jatkuvuutta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä kehityspalvelujen ja hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Kaupunginhallitus § 272  
Kaupunginvaltuusto § 96

29.08.2022  
12.09.2022

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 96  
140/00.04.02/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kehityspalvelujen ja hyvinvointi- ja vapaa-  
aikapalvelujen lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta	§ 123	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 290	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 97	12.09.2022

**Valtuustoaloite: Matkailun edistämistä on tehtävä suunnitelmallisesti**

Kaupvalt 07.12.2020 § 118

Hyvinvointilautakunta 23.08.2022 § 123

"Ylöjärvellä on lukuisia hienoja kulttuuri-, urheilu- ja luontokohteita, joita pitäisi markkinoida. Voisi esimerkiksi teettää Ylöjärven matkailukohteita esitteleviä videoita ja karttoja kaupungin ulkoilu- ja retkeilyreiteistä.

Matkailumarkkinointi ja kaupunkimarkkinointi on hajautunut Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:lle ja Ylöjärven kaupungin eri hallintokunnille, mutta kenelläkään ei näytä olevan tarpeeksi aikaa matkailuasioista huolehtimiseen. Kyse ei välttämättä ole edes rahan riittävydestä vaan siitä, että vastuutahoa ei ole selkeästi päätetty.

Kesällä on aloitettu kaupunkimarkkinointikampanja, johon on ostettu osaamista someviestinnän asiantuntijalta ja se on tuottanut erittäin hyviä tuloksia. Ei kuitenkaan auta, että on hyvä markkinointisuunnitelma, jos kukaan ei ehdi toteuttaa sitä.

Esitämme, että kaupunginhallitus valmistelee matkailumarkkinoinnista päätettäväksi matkailun edistämisen suunnitelman ja nimeää sekä kaupunkimarkkinoinnista että matkailumarkkinoinnista vastaavan henkilön.

Kotimaanmatkailun lisääntyessä Ylöjärven todella kannattaisi panostaa matkailumarkkinointiin.

Keskustan valtuustoryhmä"

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----

Kauphall 14.12.2020 § 364

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:lle, hallinto- ja talousosastolle ja vapaa-aikalautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Lausunto valtuustoaloitteeseen / Ylöjärven yrityspalvelut, Inkeri Remsu 10.6.2022

Keskustan valtuustoryhmä on joulukuussa 2020 jättänyt valtuustoaloitteen matkailun suunnitelmallisesta edistämisestä. Ylöjärven Yrityspalvelu Oy toteaa

Hyvinvointilautakunta	§ 123	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 290	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 97	12.09.2022

vastauksena valtuustoaloitteeseen, että matkailun kehittämisessä on otettu paljon kehitysaskelia vuoden 2020 jälkeen. Elinkeino-ohjelmassa vuosille 2021–2026 on nostettu yhdeksi tärkeäksi tavoitteeksi kaupunkimarkkinoinnin tasokorotus, mikä on myös konkretisoitunut toiminnassa.

Matkailumarkkinointiin on panostettu vuosina 2020-2022 tuntuvasti. Matkailumarkkinointi on laaja kokonaisuus, joka nivoutuu yhteen asukasmarkkinoinnin ja kaupunkimarkkinoinnin kanssa. Tämän vuoksi matkailumarkkinointiin liittyviä asioita pohditaan usein yhdessä kaupungin viestinnän ja kulttuuripalveluiden kanssa. Matkailijoita kiinnostavia asioita/kohteita ylläpidetään ja järjestetään niin kaupunkimarkkinoinnin, kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden, tekniikka- ja ympäristöosaston ja Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n taholta. Ylöjärven Yrityspalvelu Oy toimii Ylöjärven matkailun kehittämistyössä vastuutahona. Lisäksi kaupungilla on kaupunkimarkkinointiryhmä, jonka koordinoinnista vastaa kaupungin viestintäpäällikkö.

Alla kuvataan vuoden 2020 jälkeen tehtyjä Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n päivastuulla olleita toimenpiteitä ja markkinointitekoja tarkemmin.

#### Visit Ylöjärvi -internetsivoustouudistus ja uusi ilme

Yhtenä tärkeimpänä matkailun edistämisen toimenpiteenä Ylöjärven Yrityspalvelu Oy ylläpitää Visit Ylöjärvi -internet-sivustoa, joka toimii Ylöjärven matkakohteita kokoavana sivustona. Visit Ylöjärvi -sivusto lanseerattiin viitisen vuotta sitten ja vuoden 2021 lopussa päätettiin aloittaa sivoustouudistus sivujen elinkaaren tullessa täyteen. Uusi sivusto julkaistiin huhtikuun 2022 lopussa ja kehittämistyö jatkuu. Ylöjärven Yrityspalvelu Oy on käyttänyt uudistustyöhön paljon aikaa ja resursseja. Sivoustouudistuksen yhteydessä otettiin käyttöön uusi ilme ja slogan "Ihan Ylöjärvellä".

Sivoustouudistuksessa tehtiin ratkaisu tuoda kohteiden tiedot valtakunnallisesta ilmaisesta tietokannasta, Visit Finlandin DataHubista. Ylläpitämällä ja päivittämällä tietojaan DataHubissa yrittäjä saa aiempaa suurempaa näkyvyyttä useammassa kanavissa. DataHub-tietokannasta tuodaan tiedot myös Visit Tampereen sivustolle ja Visit Finlandin sivustoille, joita käyttävät matkailijat, asukkaat sekä kotimaiset ja kansainväliset matkanjärjestäjät.

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy on sivuston uudistustyön käynnistyttyä kehottanut vanhalla [visitylojarvi.fi](http://visitylojarvi.fi)-sivustollaan olleita toimijoita viemään tietonsa DataHubiin ja lisäksi elinkeino-yhtiö on tarjonnut tähän apua klinikkapäivien ja henkilökohtaisen neuvonnan avulla sekä kontaktoinut yrityksiä.

#### Some-kanavat ja kesäretkeilijä

Somettava kesäretkeilijä palkattiin ensimmäistä kertaa vuoden 2021 kesäksi yhdessä kaupungin ja Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n kanssa. Idea somettavasta kesäretkeilijästä syntyi suunniteltaessa vuoden 2021 kesäesitettä ja se toteutettiin nopeassa aikataulussa. Somettavan kesäretkeilijän työtä tuki päätös avata Visit Ylöjärvi -Instagram-tili ja kaupunkimarkkinoinnin toimenpiteet. Kesäretkeilijä sai paljon mediahuomiota, näkyvyyttä ja hyvää palautetta. Lisäksi kesäretkeilijän ottamasta kuvamateriaalista saatiin aineistoa uusittaville [visitylojarvi.fi](http://visitylojarvi.fi)-sivustolle. Kesäretkeilijä palkattiin myös kesälle 2022.



Hyvinvointilautakunta	§ 123	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 290	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 97	12.09.2022

Visit Ylöjärven Instagram-tili avattiin kesäksi 2021. Tuloksena kesältä (kesä-elokuu) lyhyesti: 1286 seuraajaa elokuun loppuun mennessä, 733 707 tavoitettua henkilöä Facebookissa ja Instagramissa, 1 752 389 näyttökertaa Facebookissa ja Instagramissa, 14 767 sitoutettua henkilöä Facebookissa ja Instagramissa sekä 518 uutta julkaisua #visitylöjärvi-hashtagilla Instagramissa. Visit Ylöjärvi -instagram-tilin lisäksi matkailuun liittyviä julkaisuja tehdään myös kaupungin instagram-tilille ja facebook-sivuille sekä kaupungin internet-sivuille.

#### Kesäesite

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy vastaa vuosittain laadittavan Ylöjärven kesäesitteen toteutuksesta. Esitteen suunnittelua ja ideointia tehdään läpi vuoden ja suunnittelussa ovat mukana kulttuuripalvelut sekä kaupungin viestintä. Kesäesite uudistui uuden ilmeen mukaiseksi kesälle 2022. Esitteen tarkoituksena on koota houkuttelevaan muotoon ylöjärveläisiä matka- ja käyntikohteita sekä ideoita vapaa-ajanviettomahdollisuuksiksi. Vuonna 2021 kesäesitteen lähetettiin poikkeuksellisesti suoraan ylöjärveläisiin koteihin ja kesämökeille ja tämä toteutettiin myös vuonna 2022. Esitettä on myös saatavilla eri kohteista Ylöjärvellä ja yrittäjät voivat myös noutaa sitä jaettavaksi asiakkailleen.

#### Muu mainonta

Matkailun kehittämisessä kaupungilla on rooli edistäjänä, mahdollistajana ja alueen markkinoijana. Markkinointi painottuu usein kaupungin itse omistamiin, julkisiin kohteisiin/tapahtumiin tai sitten kokoavalla tavalla koko Ylöjärveen tai visitylojarvi-sivustoon tai some-tiliin.

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy ja viestintä suunnittelevat markkinointitoimenpiteitä yhdessä. Monelta osin kaupunkimarkkinointi, tapahtumamarkkinointi ja matkailumarkkinointi nivoutuvat yhteen. Edellä mainittujen lisäksi markkinointia tehdään mm. Google-näkyvyyden, Facebook- ja Instagram-markkinoinnin parissa sekä lehtimainonnan muodossa, esim. valtakunnallisissa matkailulehdissä, Tamperelaisessa ja paikallislehdissä. Vuosittain tietyt markkinointitoimenpiteet toistuvat, mutta pyrkimys on kokeilla joka vuosi myös uusia markkinointitempauksia.

Vuoden 2022 keväällä uuden "ihan Ylöjärvellä" ilmeen mukaisia mainostauluja on pystytetty Teivon ABC:lle sekä Kauppakeskus Elon pihaan yhteistyössä yksityisen toimijan kanssa ja paikallisilla matkailualan yrityksillä oli mahdollisuus ostaa itselleen niistä mainostilaa. Kesän 2022 aikana myös Vaasantien varteen on nousemassa Hämeenkyrön suunnasta tulevalle autoilijalle näkyvä Visit Ylöjärvi -mainostaulu.

#### Tapahtumat

Vuosittain järjestettävillä Kotimaan matkailumessuilla Tampereen Messu- ja Urheilukeskuksessa mukana oleminen on Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n vastuulla. Lisäksi Ylöjärven Yrityspalvelu Oy ja kaupunki järjestävät tai ovat yhteistyökumppaneina järjestämässä erilaisia tapahtumia, jotka kiinnostavat niin yrittäjiä, asukkaita kuin matkailijoita. Ylöjärven Yrityspalvelu Oy tiedottaa matkailuyrittäjille ajankohtaisista asioista mm. sähköpostilla ja lisäksi järjestää matkailuyrittäjien kokoontumisia.

Hyvinvointilautakunta	§ 123	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 290	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 97	12.09.2022

Lausunto valtuustoaloitteeseen / Hallinto- ja talousosasto, viestintäpäällikkö Tiina Helminen

Ylöjärven kaupunkistrategiassa vuosille 2022-2032 todetaan, että ”vahvistamme viestintää ja markkinointia yhdessä Ylöjärven Yrityspalvelun ja muiden toimijoiden kanssa luoden positiivista kaupunkikuvaa”. Kaupungin vuoden 2022 viestintäsuunnitelmaan on kirjattu, että ”kaupunki- ja asukasmarkkinointi kytketään osaksi kaupungin pitkän tähtäimen kasvuohjelmää”.

Kaupunkimarkkinoinnin tehostamisen tueksi Ylöjärvelle on tarkoitus laatia brändistrategia vuoden 2022 aikana. Tämä brändityö luo perustan kaikelle kaupungin nimissä tehtävälle markkinoinnille ja helpottaa siten laajan kokonaisuuden hallintaa.

Matkailumarkkinointi on osa kaupunkimarkkinoinnin kokonaisuutta, jossa kaupungin yleismarkkinointi, tapahtumat ja palvelut nivoutuvat kiinteästi yhteen. Vuosina 2021 ja 2022 matkailu- ja yleinen kaupunki- ja asukasmarkkinointi ovat muodostaneet aiempaa tiiviimmän kokonaisuuden kesäkampanjoiden myötä. Kampanjoiden kautta on tuotu esiin Ylöjärven monipuolisia vapaa-ajan palveluita sekä matkailukohteita.

Matkailumarkkinoinnissa vastuutahona toimii Ylöjärven Yrityspalvelu Oy. Kaupunki- ja asukasmarkkinoinnin koordinoinnista vastaa kaupungin viestintäpäällikkö. Kaupungin ydinmarkkinointitiimi koostuu kaupungin viestintäyksikön, kulttuuripalveluiden ja teknisen toimialan sekä Ylöjärven Yrityspalvelun edustajista. Kaupungin viestintää on vahvistettu viestintäkoordinaattorin toimella 2/2022 ja kaupunkimarkkinoinnin rahoitusta on vahvistettu vuodesta 2020 alkaen.

Hyvinvointilautakunta 23.08.2022 § 123

Valmistelija Vapaa-aikajohtaja Minna Vallin

Ylöjärven yrityspalvelun ja viestintäpäällikön lausunnot ovat erittäin kattavia ja vapaa-aikapalveluluilla ei ole edellä oleviin lausuntoihin lisättävää. Vapaa-aikapalvelut tuottaa sisältöjä, joita Ylöjärven Yrityspalvelu ja kaupunkimarkkinointi hyödyntävät matkailumarkkinoinnissa sekä kulttuuri- ja markkinointituottaja on jäsenenä kaupungin ydinmarkkinointitiimissä.

Esittelijä Vapaa-aikajohtaja

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta päättää hyväksyä vapaa-aikajohtajan lausunnon ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 290

Hyvinvointilautakunta	§ 123	23.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 290	05.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 97	12.09.2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n, hallinto- ja talousosaston ja hyvinvointilautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 97  
583/14.02/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n, hallinto- ja talousosaston ja hyvinvointilautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

**Valtuustoaloite saunalipusta uimahalliin**

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 98

649/12.04.01/2022

”Saunominen on merkittävä osa suomalaista kulttuuria, jota uhkaa valloillaan oleva korkea sähkön hinta. Tulevana talvena moni pohtii, raaskiiko laittaa sähkölämmitteisen saunan päälle kotonaan.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää uimahalliin erillistä edullista saunalippua, joka oikeuttaa käyttämään pukuhuone-, sauna- ja pesutiloja, ilman altaiden käyttöä. Saunalippu voidaan toteuttaa kokeilujaksona talvella, jolloin sähkön hinnan ennustetaan olevan korkeimmillaan.

Saunalipuilla voitaisiin lisätä uimahallin saunojen käyttöastetta, kun saunat ovat lämpimänä koko uimahallin aukioloajan. Saunalipulla voisi olla positiivisia vaikutuksia myös kaupunkikuvaan, kun haluamme tukea kaupunkilaisten mahdollisuutta saunoa jatkossakin, jos kotona ei ole mahdollisuus enää saunoa, korkean sähkölaskun vuoksi. Kotitalouksien energian säästäminen voidaan nähdä myös ilmastotoimena. Sen sijaan, että jokaisessa kodissa lämmitetään oma sauna, kannustamme saunomaan yhdessä, rajallista energiaa säästäen. Saunomisella on myös hyvinvointiin liittyviä terveydellisiä ja sosiaalisia positiivisia vaikutuksia.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä ym.”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

**Perussuomalaisten valtuustoryhmän järjestäytymisilmoitus**

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 99

602/00.00.01/2021

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu seuraava Perussuomalaisten valtuustoryhmän järjestäytymisilmoitus:

Perussuomalaisten Ylöjärven valtuustoryhmä on järjestäytynyt 22.7.2022. Henkilövalinnat loppuvuodeksi 2022 ovat:

Valtuustoryhmän puheenjohtaja: Inga-Mari-Lehti

Valtuustoryhmän varapuheenjohtaja: Hannu Ruuska

Valtuustoryhmän sihteeri: Henrik Pajunen

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 72, § 73, § 82, § 86, § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79, § 81, § 83, § 84, § 85, § 87**

### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
3100 Hämeenlinna  
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.



Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:  
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo  
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi  
kirjaamo@ylojarvi.fi  
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 80

Valitusosoitus asemakaava- ja yleiskaava-asioissa

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitusaika on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valitusoikeus

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamutoksen hyväksymistä koskeva päätös:

- Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.
- Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisella on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

3100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen

viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

#### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

#### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki, kirjaamo

Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi

kirjaamo@ylojarvi.fi

03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.