

Valtuustoaloite vesimittarin koon mukainen liittymismaksu / Ylöjärven Keskustan valtuustoryhmä

356/14.05.00/2017

KAUPHALL 12.06.2017 § 226

264/01.015/2017

KAUPVALT 22.05.2017 § 54

"Ylöjärven Keskustan valtuustoryhmä esittää liittymien hinnoittelua kaava-alueen ulkopuolisissa taajamissa muutettavaksi mittarin kokoon perustuvaksi.

Kaupungin aloittaessa viemäri liittymien rakentamisen kaava-alueen ulkopuolisiin taajamiin liittymien hinnoittelu on tulossa erittäin ongelmalliseksi.

Muutoksella jatkettaisiin viemäroinnin aloittaneen vesihuolto-osuuskunnan liittymän hintaperiaatetta. Periaate on ollut keskimääräinen ja sama hinta samasta vastineesta. Yli 330 liittyneen suunnasta ei ole missään vaiheessa tullut tarvetta kyseenalaistaa periaatetta. Koska hinnoittelua ei ole vielä lyöty lukkoon, on tämä yksinkertaisin ja tasapuolisin periaate helposti otettavissa käyttöön.

Esimerkiksi sähköyhtiöt myyvät sähköliittymiä, jolloin liittymän hinta perustuu ostettavaan kapasiteettiin. Sähköliittymien puolella verkostosta varattava kapasiteetti on sidoksissa pääsulakkeen kokoon. Vesilaitoksilla kapasiteetin varausta kuvaa teknisesti hyvin vesimittarikoko.

Tällä yksinkertaisella periaatteella toteutetaan kaikki tarpeelliset tavoitteet. Muun muassa keskimääräinen liittymishinta on kohtuullinen aina, kuten vesihuoltolaki vaatii. Lisäksi samasta asiasta sama hinta -periaate poistaa sen ongelman, että kaava-alueen ulkopuolisissa taajamissa on edelleen jäänteitä maatalouden rakennuksista kerrosaloiheen. On kohtuutonta kohdistaa käytöstä poistuneisiin rakennuksiin liittymishintaa, joka on isompi kuin omakotitalon hintaosuus.

Ylöjärvellä 22.5.2017

Ylöjärven Keskustan valtuustoryhmä

Esko Arola ym."

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KAUPHALL

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniikka- ja ympäristöosastolle lausuntoa varten.

Päätös

Hyväksyttiin sillä kaupunginjohtajan tekemällä lisäyksellä, että lähetetään valtuustoaloite lisäksi lausunnonlehti Ylöjärven Vesi Oy:lle.

Valmistelija	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara
	Ylöjärven kaupungin yhdyskuntatekniset palvelut tekee tiivistä yhteistyötä Ylöjärven Vesi Oy:n kanssa vesihuollon kehittämisen suunnittelussa, toteutuksessa ja ylläpidossa. Valtuustoaloitteen sisältö on kuitenkin keskeinen osa Ylöjärven Vesi Oy:n sisäistä toimintaa, minkä vuoksi tekniikka- ja ympäristöosasto ei voi ottaa kantaa valtuustoaloitteeseen.
Lisätietoja	Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi,
Esittelijä	Vs. Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon ja lähettää valtuustoaloitteen edelleen Ylöjärven Vesi Oy:lle lausuntoa varten ennen kaupunginhallituksen käsittelyä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----