

## Vastineet asemakaavan luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin

## Huurretien asemakaavan muutos

Tiivistelmä lausunnosta	Vastine
<p><b>Pirkanmaan maakuntamuseo 11.5.2022</b></p> <p>Pirkanmaan maakuntamuseolla ei ole hankkeesta huomautettavaa.</p>	<p>Merkitään tiedoksi.</p>
<p><b>Tekninen lautakunta 11.5.2022 § 80</b></p> <p>Tekninen lautakunta haluaa lausunnossaan korostaa hulevesien hallinnan ohjaamisen tärkeyttä, sillä kysymyksessä on vedenhankinnan kannalta tärkeästä pohjavesialueesta, Imeyttäminen on maaperän puolesta todennäköisesti toimiva ratkaisu, mutta imeytettävän veden laatuvaatimukset tulisi olla selvät ja sellaiset, että imeytettävä hulevesi ei ole vaaraksi pohjaveden laadulle.</p> <p>Tekninen lautakunta pitää hyvänä asiana, että ulkoilureitille on kaavaluonnoksessa esitetty selvä ja toimiva tilavaraus. Kaavassa esitetty EV-alue mahdollistaa myös maisemoinnin ja puiden istuttamisen.</p>	<p>Suunnittelualueen hulevesien hallinnasta on käyty työneuvottelu ympäristönsuojelun kanssa. Kaavassa esitetyt määräykset on todettu olevan riittävät vedenhankinnan kannalta tärkeän pohjavesialueen huomioiseksi.</p> <p>Pohjaveden laatuun vaikuttavia toimintoja ja rakenteita valvotaan mm. ympäristöterveyden ja rakennusvalvonnan toimesta.</p>
<p><b>Pirkanmaan liitto 16.5.2022</b></p> <p>Aineistoon tutustumisen jälkeen Pirkanmaan liitto toteaa, että he eivät anna virallista lausuntoa kaavaluonnoksesta.</p>	<p>Merkitään tiedoksi.</p>
<p><b>Ylöjärven vesi Oy 25.5.2022</b></p> <p>Kaavassa tulee huomioida kiinteistön itäreunalla kulkevat vesilaitoksen linjat ja linjasta kiinteistölle tulevat haarat.</p>	<p>Alueen korttelinrajat säilyvät ennallaan, joten vesilaitoksen linjat eivät sijoitu rakennusalan alueelle. Alueen vesihuoltoratkaisujen sijainti käsitellään rakennusluvan yhteydessä.</p>
<p><b>Pirkanmaan ELY-keskus 31.5.2022</b></p> <p>ELY-keskuksella ei ole tarvetta lausua Huurretien asemakaavamuutoksesta tässä vaiheessa.</p>	<p>Merkitään tiedoksi.</p>

Kaavaluonnoksesta ei saapunut mielipiteitä.