

## Ylöjärven Kirkonseudun korttelin 155 sekä eteläpuoleisen Leijapuiston asemakaavan muutos (Prisma) / Ehdotus / Hyvinvointilautakunnan lausunto

Hyvinvointilautakunta 04.05.2022 § 103  
541/10.02.03/2021

Valmistelija

Sivistysjohtaja Matti Hursti

Ylöjärven kaupungin kaavoitus pyytää hyvinvointilautakunnan lausuntoa kohteeseen. Kaavahankkeesta järjestetyn yleisötilaisuuden ja muun palautteen pohjalta ehdotusvaiheen kaava-aineistossa selvitettiin ja tarkistettiin erityisesti meluun, kaupunkikuvaan, ilmastotavoitteisiin ja liikenteeseen liittyviä seikkoja. Meluselvitys laadittiin ehdotusvaiheeseen edettäessä.

Asemakaavamuutoksen aluerajausta on ehdotusvaiheen kaavakartalle muutettu seuraavasti: Leijatien ja Oksasentien liittymän kohdalla kaavamuutosaluetta on laajennettu länteen siten, että koko kiertoliittymän vaatima ala on mukana suunnittelualueessa. Laajennusalueelle ei kohdistu muutostarpeita, vaan se säilyy katualueena. Oksasentie päätteen ja Kuruntien välistä virkistysaluetta on otettu mukaan kaavaan kevyen liikenteen yhteyksien järjestämiseksi.

Kaava on nähtävillä 27.4. – 27.5.2022 välisen ajan Ylöjärven kaupungin kotisivuilla [www.ylojarvi.fi/kaavoitus](http://www.ylojarvi.fi/kaavoitus) (Kaavoitus/nähtävillä olevat kaavat) sekä kaupungintalon alulassa (Kuruntie 14).

Ehdotettu asemakaavan muutos ei ole ristiriidassa sen suhteen, mitä hyvinvointilautakunta on asiasta aikaisemmin lausunut. Hanke ei rajaa Ylöjärven monitoimitalo-hankkeen suunnittelua kirjastotalo Leijan viereen.

Lisätiedot

Matti Hursti, puh. 050 680 67, matti.hursti@ylojarvi.fi

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole Leijapuiston asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan että jäsen Tapani Tienari poistui kokouksesta jäävinä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Hyvinvointilautakunta päätti keskustelun jälkeen todeta lausuntonaan, että ns. Prisma-hankkeen toteutuksessa ongelmaksi saattaa muodustua liikenteen ruuhkautuminen etenkin vanhalla Kuruntiellä. Tämän takia Ylöjärven kaupungin tulisi edistää kaikin keinoin erityisesti Asuntila-Siivikkala-tieyhteyden rakentamista jo lähivuosien aikana.

-----