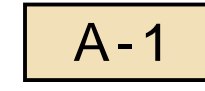


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Asuinpienalojen korttelialue.



Asuinrakennusten korttelialue.

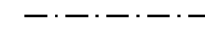
Alueelle saa rakentaa rivitaloja ja asuinkerrostaloja.



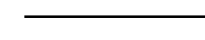
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

426

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

1260

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

m10%

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten.

||

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

½kll

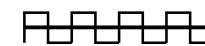
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

1000+t300

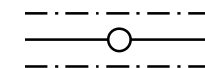
Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun asuinkerrosalan neliömetrimäärän ja toinen luku erillisen talusrakennuksen sallitun kerrosalan neliömetrimäärän.



Rakennusala.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Johtoa varten varattu alueen osa.

YLÖJÄRVI KIRKONSEUTU

Lehmustanhuan asemakaavamuutos Kirkonseudun korttelissa 426

LUONNOS

Asemakaava 1:1000

Asemakaavalla muodostuu korttelin 426 tontit 1-5 ja katualuetta.

Ylöjärven kaupungin kaavoituksessa toukokuun 18. päivänä 2022.

Esko Hyytinen
Kaavoituspäällikkö

Mia Saloranta
Kaavoitusarkkitehti

Lainvoima _____.2022	MRL 65§ _____
Ymp.ltk _____2022	Ymp.ltk 18.5.2022
Ymp.ltk _____	MRL 62 § X.X.2022 - X.X.2022

<p>YLÖJÄRVEN KAUPUNKI KAAVOITUS</p>	Suunnittelija EH/MS	Päiväys 18.5.2022
	Piirtäjä HK	
LEHMUSTANHUAN ASEMAKAAVAMUUTOS KIRKONSEUDUN KORTTELISSA 426	Mittakaava 1:1000	KIRK_____

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen vaatimukset.
Ylöjärven kaavoituksessa _____.2022.

Ville Laitinen
Maanmittausinsinööri

Ylöjärven Ympäristölautakunta on hyväksynyt
tämän asemakaavan ____kuun ____ päivänä 2022

Virallisesti

Anna Peltola
Ympäristölautakunnan sihteeri

