

Kaupunginvaltuusto

Aika 04.04.2022 klo 17:00 - 19:40

Paikka Valtuustosal

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 29	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 30	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 31	Ylöjärven kaupunkistrategia 2022 - 2032	6
§ 32	Kaavoituskatsaus 2022	18
§ 33	Siltatien pohjoispään alueen asemakaava / Ehdotuksen hyväksyminen	20
§ 34	Paappasenniemen ranta-asemakaavan muutos / Ehdotuksen hyväksyminen	25
§ 35	Voionmaan ranta-asemakaava / Ehdotuksen hyväksyminen	32
§ 36	Apulaisrakennustarkastajan viran ja kahden (2) kaavasuunnittelijan tai kaavoitusarkkitehdin toimen perustaminen	40
§ 37	Kaupunginvaltuuston kesäkuun kokousajankohdan muuttaminen	44
§ 38	Valtuustoaloite: Joukkoliikenteellä oman kaupungin toisen asteen oppilaitokseen	45
§ 39	Valtuustoaloite Siltatien sillan liikenneturvallisuuden parantamiseksi	48
§ 40	Valtuustoaloite kiinteästä esiintymislavasta tai kesäteatterista Ylöjärvelle	51
§ 41	Valtuustoaloite kaupungin hallinto- ja tukihenkilöstön määrän sopeuttamiseksi vastaamaan valmistuvan strategian toteuttamista ja elinvoimakunnan tarvetta	56
§ 42	Valtuustoaloite valtuuston koon sopeuttamiseksi seuraavalle valtuustokaudelle vastaamaan elinvoimakunnan päätöksenteon tarpeita	57

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ojares Juho	Puheenjohtaja	
	Saaristo Tomi	Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Toivonen Timo	Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jussi-Pekka	Valtuutettu	
	Alanen Nina	Valtuutettu	
	Alhamo Juha	Valtuutettu	
	Haataja Peer	Valtuutettu	
	Hakanen Teuvo	Valtuutettu	
	Heikkilä Jaana	Valtuutettu	
	Heiska Mauri	Valtuutettu	
	Jukantupa Anna	Valtuutettu	
	Jäntti Iikka	Valtuutettu	
	Jäppinen Karita	Valtuutettu	
	Järvensivu Antti	Valtuutettu	
	Kaasalainen Jouni	Valtuutettu	
	Kiiskinen Jenni	Valtuutettu	
	Koski Panu	Valtuutettu	
	Koskinen Riitta	Valtuutettu	
	Kotiranta Mika	Valtuutettu	
	Kulmala Jenni	Valtuutettu	
	Kytömäki Jussi	Valtuutettu	
	Lehti Inga-Mari	Valtuutettu	
	Leppänen Aki	Valtuutettu	
	Listenmaa Sari	Valtuutettu	
	Luoja Katja	Valtuutettu	
	Mäkinen Minna	Valtuutettu	
	Mäki-Ventelä Markku	Valtuutettu	
	Nevala Yrjö	Valtuutettu	
	Niemi Jari	Valtuutettu	
	Pajunen Henrik	Valtuutettu	
	Pelkonen Erja	Valtuutettu	
	Peltola Seppo	Valtuutettu	
	Pätäri Marika	Valtuutettu	
	Rantanen Sami	Valtuutettu	
	Ruuska Hannu	Valtuutettu	
	Sarvijärvi Minna	Valtuutettu	
	Savio Sami	Valtuutettu	
	Sivonen Pekko	Valtuutettu	
	Suvanto Pauliina	Valtuutettu	
	Talasmäki Johanna	Valtuutettu	
	Tienari Tapani	Valtuutettu	
	Tiura Jaana	Valtuutettu	
	Toikkonen Esa	Valtuutettu	
	Tuominen Juha	Valtuutettu	
	Uusitalo Markku	Valtuutettu	
	Halme Tarja	Varavaltuutettu	
	Halttula Timo	Varavaltuutettu	
	Karukka Arttu	Varavaltuutettu	

Koukeri-Potkonen Heli
Kuisma Pekka
Pajunen Janne

Varavaltuutettu
Varavaltuutettu
Varavaltuutettu

Muu

Piiparinen Pauli
Pieviläinen Antti
Helminen Tiina
Kekarainen Minna
Liinavuori Juha
Nurmi Jukka
Riihioja Kirsi
Soini Sari
Tiihala Marketta
Särkkä Emilja

Flink Anssi
Isotalo Hanna

Kaupunginjohtaja
Pöytäkirjanpitäjä
Viestintäpäällikkö
Henkilöstöjohtaja
Talousjohtaja
Vs. kaupunkirakennejohtaja
Sivistysosaston hallintopäällikkö
Kehitysjohtaja
Sosiaalityön johtaja
Nuorisovaltuuston
puheenjohtaja
Palvelusihteeri
Johdon sihteeri

Allekirjoitukset

Juho Ojares
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

29 - 42

Pöytäkirjan tarkastus

Ylöjärvi 6.4.2022

Ylöjärvi 6.4.2022

Riitta Koskinen
pöytäkirjantarkastaja

Panu Koski
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 7.4.2022.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 29

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on valtuutetuille toimitettu kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu osoitteessa www.ylojarvi.fi ja lähetetty valtuutetuille 30.3.2022. Kokouskutsu ilman asialuetteloa on julkaistu 31.3.2022 Kurun Lehdessä ja asialuetteloineen 30.3.2022 Ylöjärven Uutisissa.

Kaupunginvaltuusto päättää mahdollisista esteistä. Puheenjohtaja toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Sähköisessä kokousjärjestelmässä suoritetun läsnäoloilmoittautumisen jälkeen todettiin, että paikalla ovat kaikki valtuutetut lukuunottamatta Päivi Stenmania, Heidi Koivisto-Haatajaa, Auvo Itäpäättä, Tiia Lipsosta, Leena Mankkista ja Toni Kolehmaista.

Stenmanin tilalle kutsuttu Pekka Kuisma, Koivisto-Haatajan tilalle kutsuttu Heli Koukeri-Potkonen, Itäpään tilalle varavaltuutettujen Joonas Salminen ja Jenni Mäkinen estyneisyyden vuoksi kutsuttu Arttu Karukka, Lipsosen tilalle kutsuttu Timo Halttula, Mankkisen tilalle varavaltuutettu Timo Tuomisen estyneisyyden vuoksi kutsuttu Tarja Halme ja Kolehmaisen tilalle kutsuttu Janne Pajunen todettiin läsnä oleviksi, joten paikalla oli 51 valtuutettua tai varavaltuutettua eli valtuusto oli täysilukuinen.

Lisäksi paikalla oli kaupungin johtoryhmä lukuunottamatta terveys- ja sosiaalijohtajaa, jonka tilalla oli sosiaalityön johtaja ja sivistysjohtajaa, jonka tilalla oli sivistysosaston hallintopäällikkö. Lisäksi paikalla oli nuorisovaltuuston puheenjohtaja sekä johdon sihteeri, joka toimi kokouksessa teknisenä sihteerinä ja palvelusihteeri, joka toimi kokouksessa teknisenä asiantuntijana.

Tämän jälkeen puheenjohtaja Juho Ojares totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 30

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Toni Kolehmaisen ja Riitta Koskisen sekä 1. varatarkastajaksi Panu Kosken ja 2. varatarkastajaksi Mika Kotirannan.

Päätös

Toni Kolehmaisen poissa ollessa pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Riitta Koskinen ja Panu Koski sekä 1. varatarkastajaksi Mika Kotiranta ja 2. varatarkastajaksi Jussi Kytömäki.

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

Ylöjärven kaupunkistrategia 2022 - 2032

425/00.01.02/2021

KEHTMK 27.09.2021 § 34

Strategiatyön käynnistäminen

Hallintosäännön 84 § mukaan kehittämistoimikunnan tehtävänä on huolehtia strategiaprocessista.

Valtuustoseminaari 9.-10.9.2021 käsitteli nykyisen strategian toteutumista ja tulevan muutostarpeita. Tulosten perusteella strategian 2018-2028 toteutus on lähtenyt hyvin liikkeelle, mutta nopeutta toivottiin vielä lisää. Strategian kokonaisuudistustarvetta ei ole ja nykyinen rakenne koetaan hyvänä. Tarkasteltavista teemoista nousi erityisesti kasvu ja hyvinvointiroolin korostuminen. Erityisesti toivottiin asiasisällön painotusten tarkastelua. Strategiaan kaivataan myös lisää konkretiaa ja tavoitteellisuutta. Tähän tarpeeseen voidaan vaikuttaa suoraan strategiaan tehtävien kirjausten lisäksi myös mahdollisten strategiaan pohjautuvien tarkempien ohjelmien, kuten mahdollisen kasvuohjelman avulla.

Tarkempi koonti valtuustoseminaarin strategiaryhmätyön tuloksista ja luonnos strategiaprocessista aikatauluineen esitellään kokouksessa.

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kehittämistoimikunta merkitsee tiedokseen valtuustoseminaarin 9.-10.9.2021 strategiaryhmätyön tulokset ja käy lähetekeskustelun strategiaprocessista ja strategiatyön käynnistämisestä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Juho Ojares oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 12.59-13.00.

Minna Sarvijärvi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 13.25.

Kehitysjohtaja Sari Soini ja Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja Timo Isolähteenmäki poistuivat kokouksesta tämän asian jälkeen klo 13.48.

Kehittämistoimikunta 25.10.2021 § 39

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

Strategiaprosessin hyväksyminen

Kehittämistoimikunta kävi lähetekeskustelun strategiaprosessista ja strategiatyön käynnistämisestä kokouksessaan 27.9.2021 § 34. Strategiaprosessin luonnosta on muokattu käydyn keskustelun perusteella.

Prosessia on lyhennetty siten, että strategia olisi mahdollista hyväksyä kaupunginvaltuustossa huhtikuussa 2022. Prosessiin sisältyy kaksi koko päivän valtuustoseminaaria, työskentelyvaihe virtuaalisella alustalla sekä kuntalais-, henkilöstö- ja sidosryhmäosallistaminen. Kasvuohjelman valmistelu aloitetaan heti strategian laadinnan rinnalla ja strategiaprosessiin linkittyen, mikä tuo konkretiaa käsittelyyn alkuvaiheesta alkaen.

Liite	Strategiaprosessiluonnos
Lisätiedot:	kehitysjohtaja Sari Soini, sari.soini@ylojarvi.fi
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kehittämistoimikunta 1. päättää hyväksyä liitteen mukaisen strategiaprosessin, 2. merkitsee tiedoksi ehdotuksen siitä, että kaupunginvaltuusto pitäisi koko päivän strategiatyöpajat 1.12.2021 ja 9.2.2022 ja 3. käy lähetekeskustelun kaupunginvaltuuston strategiatyöpajan 1.12.2021 sisällöstä ja strategian jatkovalmistelusta.
Päätös	Hyväksyttiin. ----- Kehitysjohtaja Sari Soini poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 12.23. -----

Kehittämistoimikunta 20.12.2021 § 49

Strategiaprosessin tilannekatsaus ja kasvuohjelman valmistelu

Kehittämistoimikunta päätti strategiaprosessista kokouksessaan 25.10.2021 § 39. Syksyn aikana on valmistunut selvitys Ylöjärven toteutuneesta väestökehityksestä ja väestökehityksen skenaariot vuoteen 2040. Selvitystä käsiteltiin valtuuston strategiaseminaarissa 1.12.2021. Ryhmätöiden perusteella vahvan kasvun skenaario sai vahvan tuen ja se ehdotetaan otettavaksi pohjaksi strategian jatkotyöhön. Strategiaprosessi jatkuu osallistamisvaiheella joulutammikuussa.

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

Lisäksi virtuaalisella alustalla tehdään valmistelemaa työskentelyä seuraavaa 9.2.2022 strategiaseminaaria varten.

Valtuuston strategiaseminaarissa 1.12.2021 käytiin myös lähetekeskustelu kasvuohjelman laatimisesta.

Oheismateriaali	Strategiaprosessin tilannekatsaus ja kasvuohjelman tarkastelu Kooste valtuuston 1.12.2021 strategiaseminaarin ryhmätöistä
Lisätiedot	kehitysjohtaja Sari Soini, sari.soini@ylojarvi.fi
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kehittämistoimikunta 1. merkitsee tiedoksi strategiatyöpajan 1.12.2021 tulokset ja käy lähetekeskustelun strategiaprosessin jatkosta ja 2. merkitsee tiedoksi yhteenvedon kasvuohjelman lähetekeskustelusta ja antaa evästyksen jatkovalmisteluun
Päätös	Hyväksyttiin.

Kehittämistoimikunta 31.01.2022 § 5

Strategiaprosessin tilannekatsaus ja valtuustoseminaariin 9.2.2022 valmistautuminen

Kehittämistoimikunta päätti strategiaprosessista kokouksessaan 25.10.2021 § 39. Strategiaprosessi on jatkunut osallistamisvaiheella vuoden vaihteen jälkeen. Kyselyt asukkaille ja kaupungin henkilöstölle ovat avoinna 31.1.2022 saakka. Valmisteluun on osallistettu myös kouluja ja varhaiskasvatusta. Virtuaalisella Howspace-alustalla on käyty valmistelemaa keskustelua seuraavaa 9.2.2022 strategiaseminaaria varten. Keskustelua on tarkoitus jatkaa alustalla seminaariin saakka.

Valtuuston toinen strategiaseminaari pidetään vallitsevasta koronatilanteesta johtuen Teams-sovelluksella etätyöskentelynä 9.2.2022. Valtuustoryhmiä pyydetään käymään tekstimuutoksia koskevaa keskustelua jo ennen seminaaria. Kehittämistoimikunnan kokouksessa 31.1.2022 ohjeistetaan seminaariin valmistautuminen ja käydään läpi seminaarin ohjelma.

Lisätiedot kehitysjohtaja Sari Soini, sari.soini@ylojarvi.fi

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kehittämistoimikunta merkitsee tiedoksi strategiaproessin tilannekatsauksen, ohjeistuksen valtuustoseminaariin 9.2.2022 valmistautumisesta ja seminaarin ohjelman.

Päätös Hyväksyttiin.

Kehitysjohtaja Sari Soini poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 12.59.

Kehittämistoimikunta 21.02.2022 § 11

Valtuustoseminaarin tulokset ja strategiaproessin tilannekatsaus

Kehittämistoimikunta päätti strategiaprosessista kokouksessaan 25.10.2021 § 39. Vuoden alusta avoinna olleet asukas- ja henkilöstökyselyt suljettiin tammikuun lopussa. Keskustelu Howspace alustalla oli avoinna 9.2.2022 saakka. Valtuustoseminaarissa 9.2.2022 työstettiin strategiatekstien päivityksiä. Lisäksi käsiteltiin Ylöjärven alueellista väestöennustetta, asukas- ja henkilöstökyselyjen tuloksia sekä kuultiin alustus tulevaisuuden muutosajureista.

Strategian tekstimuutoksia käsitelleen ryhmätyön yhteenveto esitellään kokouksessa. Kehittämistoimikunnan lähetekeskustelun pohjalta laaditaan ehdotus strategialuonnokseksi kokoukseen 14.3.2022.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kehittämistoimikunta merkitsee tiedoksi valtuustoseminaarin tulokset ja käy lähetekeskustelun strategian jatkovalmistelusta.

Päätös Hyväksyttiin.

Erja Pelkonen oli poissa kokouksesta tämän asian aikana klo 12.51-12.52.

Peer Haataja poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 13.50.

Kehitysjohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 13.54.

Kehittämistoimikunta 14.03.2022 § 15

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

Ehdotusluonnos Ylöjärven kaupunkistrategiaksi 2022-2032

Kehittämistoimikunta käsitteli valtuustoseminaarin 9.2.2022 tuloksia kokouksessaan 21.2.2022 § 11 ja kävi lähetekeskustelun strategian jatkovalmistelusta. Keskustelun pohjalta on valmisteltu ehdotusluonnos Ylöjärven kaupunkistrategiaksi 2022-2032. Strategian visuaaliseen ilmeeseen on myös tehty päivitys. Strategiaehdotus on tarkoitettu käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa 28.3.2022 ja edelleen hyväksyä kaupunginvaltuustossa 7.4.2022.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kehittämistoimikunta käy lähetekeskustelun strategiaehdotusluonnoksen viimeistelemiseksi ja merkitsee tiedoksi ehdotusluonnoksen Ylöjärven kaupunkistrategiaksi 2022-2032.

Päätös Hyväksyttiin.

Kehitysjohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 12.32.

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 100

Kaupunkistrategia on ylin kaupungin toimintaa ohjaava asiakirja ja kaupunginvaltuuston tahtotilan linjaus kaupungin kehittymisen suuntaviivoista sekä keinoista asetettuihin tavoitteisiin pääsemiseksi.

Kuntalain (410/2015 37 §) mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen
- palvelujen järjestäminen ja tuottaminen
- kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet
- omistajapolitiikka
- henkilöstöpolitiikka
- kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet ja
- elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Valtuustoseminaarissa 9.9.2021 käsiteltiin nykyisen strategian toteutumista ja muutostarpeita. Kehittämistoimikunta käynnisti strategiatyön kokouksessaan 27.9.2021 ja ohjasi valmistelua koko prosessin ajan. Kasvutavoitteen vahva

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

kirjaaminen oli selkeä strategian muutostarve. Muilta osin strategiaan päätettiin tehdä pienempi tekstimuokkauksiin keskittyvä päivitys. Strategiaprosessin rinnalla käynnistettiin kasvuohjelman valmistelu.

Kaupunginvaltuusto piti strategiaseminaarit 1.12.2021 ja 9.2.2022. Seminaareissa käsiteltiin strategiatekstejä ja väestöskenaarioita. 1.12.2021 seminaarin perusteella strategian jatkovalmistelun pohjaksi valittiin vahvan kasvun skenaario.

Asukas- ja henkilöstökyselyillä kerättiin syötettä ja palautetta tammikuun 2022 aikana. Lisäksi valtuutetut kävivät keskustelua strategian rooli- ja kärkitekstien muutoksista Howspace alustalla.

Strategiaehdotus on koostettu prosessissa saatujen syötteiden perusteella asiantuntijavalmisteluna, kehittämistoimikunnan ohjauksessa. Kehittämistoimikunta kävi kokouksessaan 14.3.2022 lähtekeskustelun strategiaehdotuksen viimeistelemiseksi.

Liite	Ylöjärven kaupunkistrategia 2022-2032
Oheismateriaali	Strategiatekstien muutokset verrattuna nykyiseen strategiaan
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Ylöjärven kaupunkistrategian 2022-2032.
Päätös	<p>Keskustelun kuluessa Markku Mäki-Ventelä ehdotti, että elinvoimaroolin strategiakärjestä 3 poistetaan 3. kappaleesta sanat "raitiotien toteuttamista ja". Erja Pelkonen kannatti Mäki-Ventelän ehdotusta.</p> <p>Koska oli tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Mäki-Ventelän ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.</p> <p>Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.</p> <p>Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Ahonen, Haataja, Heikkilä, Kiiskinen, Kotiranta, Luojus, Tiura) ja 4 ei-ääntä (Heiska, Mäki-Ventelä, Pelkonen, Sivonen), joten puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.</p> <p>Keskustelun kuluessa Peer Haataja ehdotti, että elinvoimaroolin strategiakärki 3 kuuluu seuraavasti:</p>

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

”Tiivistämme Ylöjärven kaupunkirakennetta kehittämällä keskustaa ja Teivo-Mäkkylä-aluetta. Lisäksi huolehdimme haja-asutusalueiden elinvoimaisuudesta. Toteutamme aktiivista täydennysrakentamista.

Kehitämme aktiivisesti liikennejärjestelmää ja joukkoliikennettä. Osallistumme raitiotien seudulliseen laajentamiseen. Teemme edunvalvontatyötä liikenneväylien ja rautatieliikenteen kehittämiseksi.

Lisäämme monipuolista tonttitarjontaa ja vahvistamme kaavoitusresursseja myös ostopalveluilla.

Jatkamme vahvaa seudullista yhteistyötä, toteutamme kaupunkiseudun rakennesuunnitelmaa ja osallistumme MAL-sopimusmenettelyyn.”

Mika Kotiranta, Katja Luojus ja Jaana Heikkilä kannattivat Haatajan ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Haatajan ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 ei-ääntä (Ahonen, Haataja, Heikkilä, Kiiskinen, Kotiranta, Luojus, Tiura) ja 4 tyhjää (Heiska, Mäki-Ventelä, Pelkonen, Sivonen), joten puheenjohtaja totesi Haatajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Keskustelun kuluessa Peer Haataja ehdotti, että elinvoimaroolin strategiakärki 5 kuuluu: ”Vahvistamme viestintää ja markkinointia yhdessä Ylöjärven Yrityspalvelun ja muiden toimijoiden kanssa luoden positiivista kaupunkikuvaa”. Mika Kotiranta, Erja Pelkonen, Markku Mäki-Ventelä, Katja Luojus ja Jaana Heikkilä kannattivat Haatajan ehdotusta. Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Keskustelun kuluessa Jenni Kiiskinen ehdotti, että sivistys- ja hyvinvointiroolin 3 strategiakärjen 2 kappale kuuluu: ”Rakennamme turvallista, kestävä, ympäristöystävällistä, monimuotoista ja viihtyisää elinympäristöä.” Jussi-Pekka Ahonen, Katja Luojus ja Jaana Heikkilä kannattivat Kiiskisen ehdotusta. Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Keskustelun kuluessa Jaana Tiura ehdotti, että sivistys- ja hyvinvointiroolin strategiakärjen 1 ensimmäinen virke kuuluu ”Järjestämme laadukasta varhaiskasvatusta ja perusopetusta sekä monipuolisia hyvinvointipalveluita.” Jaana Heikkilä ja Jussi-Pekka Ahonen kannattivat Tiuran ehdotusta.

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

Koska oli tehty kaupunginjohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Tiuran ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Haataja, Heiska, Kotiranta, Luojus, Mäki-Ventelä, Pelkonen, Sivonen), 3 ei-ääntä (Ahonen, Heikkilä, Tiura) ja 1 tyhjä (Kiiskinen), joten puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen edellä todetuin muutoksin äänestysten jälkeen.

Jussi-Pekka Ahonen oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 13.52-13.54.

Kaupunginhallitus piti kokoustaun tämän asian jälkeen klo 14.09-14.16.

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 31
522/00.01.02/2021

Liite	Ylöjärven kaupunkistrategia 2022-2032 § 31 Äänestyslistat
Oheismateriaali	Strategiatekstien muutokset verrattuna nykyiseen strategiaan
Kaupunginhallitus ehdottaa	Kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Ylöjärven kaupunkistrategian 2022-2032.
Päätös	Ennen keskustelun avaamista puheenjohtaja ehdotti, että pykälän liitteenä oleva Ylöjärven kaupunkistrategia 2022-2032 käsitellään seuraavissa osissa: Sivut 1-11: yleinen osio ja yleiskeskustelu asiasta Sivut 12-18 Elinvoimarooli Sivut 19-22 Sivistys- ja hyvinvointirooli Sivut 23-27 Yhteisö- ja demokraatiarooli Muutosehdotukset kuhunkin kaupunkistrategian kohtaan tehdään kyseisen osion käsittelyn aikana ja mahdolliset äänestykset toimitetaan kunkin osion käsittelyn

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

päätteeksi. Mahdolliset hyväksytyt muutokset huomioidaan teknisinä korjauksina kaupunkistrategian muihin kohtiin. Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivut 1-11 Yleiset sivut

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 1-11.

Sivut 12-18 Elinvoimarooli

Keskustelun kuluessa Antti Järvensivu ehdotti, että s. 17 Elinvoimaroolin strategiakärjen otsikko muutetaan muotoon: "Vetovoimainen kaupunki". Karita Jäppinen, Erja Pelkonen ja Jaana Tiura kannattivat Järvensivun ehdotusta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Keskustelun kuluessa Riitta Koskinen ehdotti, että s. 12 Elinvoimarooli ensimmäisen kappaleen loppuun lisätään: "Ylöjärvi ylläpitää huoltovarmuutta". Minna Sarvijärvi ja Pekko Sivonen kannattivat Koskisen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Koskisen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 45 jaa-ääntä ja 6 ei-ääntä (§ 31 liite 1), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Keskustelun kuluessa Riitta Koskinen ehdotti, että s. 14 strategiakärjen Osaava ja hyvinvoiva henkilöstö ensimmäinen lause muutetaan muotoon: "Olemme työnantajana arvostettu, veto- ja pitovoimainen." Minna Sarvijärvi, Aki Leppänen, Jussi-Pekka Ahonen, Pekko Sivonen ja Jaana Tiura kannattivat Koskisen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Koskisen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 38 jaa-ääntä ja 13 ei-ääntä (§ 31 liite 2), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Keskustelun kuluessa Riitta Koskinen ehdotti, että s. 16 strategiakärjen Yritysmuotoisuus ensimmäisen kappaleen loppuun lisätään lause: "Ylöjärvi luo kasvua matkailusta." Minna Sarvijärvi ja Pekko Sivonen kannattivat Koskisen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Koskisen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 44 jaa-ääntä ja 7 ei-ääntä (§ 31 liite 3), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Keskustelun kuluessa Riitta Koskinen ehdotti, että s. 18 strategiakärjen Hiilineutraali Ylöjärvi ensimmäinen lause muutetaan muotoon: "Sitoudumme hiilineutraalisuuden ja kiertotalousajattelun edistämiseen ja varaudumme ilmastonmuutokseen". Minna Sarvijärvi, Pekko Sivonen ja Jaana Tiura kannattivat Koskisen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Koskisen ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 36 jaa-ääntä ja 15 ei-ääntä (§ 31 liite 4), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Keskustelun kuluessa Hannu Ruuska ehdotti, että s. 15 strategiakärjen Tiiviimpi kaupunkirakenne ja kehittyvä liikennejärjestelmä toinen kappale muutetaan muotoon: "Kehitämme aktiivisesti liikennejärjestelmää ja joukkoliikennettä. Osallistumme raideliikenteen seudulliseen laajentamiseen. Teemme edunvalvontatyötä liikenneväylien kehittämiseksi." Riitta Koskinen, Minna Sarvijärvi, Henrik Pajunen ja Erja Pelkonen kannattivat Ruuskan ehdotusta.

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Ruuskan ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 30 jaa-ääntä, 18 ei-ääntä ja 3 tyhjää ääntä (§ 31 liite 5), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Hyväksyttiin sivut 12-18 äänestysten jälkeen.

Kaupunginvaltuusto piti neuvottelutauon tämän osion käsittelyn aikana klo 18.19-18.30.

Sivut 19-22 Sivistys- ja hyvinvointirooli

Keskustelun kuluessa Jussi Kytömäki ehdotti, että s. 20 strategiakärjen Laadukkaat sivistys- ja hyvinvointipalvelut ensimmäinen virke muutetaan muotoon: "Järjestämme laadukkaita ja vaikuttavia kasvatusta- ja opetuspalveluita sekä monipuolisia hyvinvointipalveluita." Timo Halttula, Sari Listenmaa ja Jaana Heikkilä kannattivat Kytömäen ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen sähköisessä kokousjärjestelmässä siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee Ruuskan ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 30 jaa-ääntä ja 21 ei-ääntä (§ 31 liite 6), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Hyväksyttiin sivut 19-22 äänestyksen jälkeen.

Sivut 23-27 Yhteisö- ja demokratiarooli

Hyväksyttiin yksimielisesti sivut 23-27.

Kehittämistoimikunta	§ 39	25.10.2021
Kehittämistoimikunta	§ 49	20.12.2021
Kehittämistoimikunta	§ 5	31.01.2022
Kehittämistoimikunta	§ 11	21.02.2022
Kehittämistoimikunta	§ 15	14.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 100	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	04.04.2022

Ympäristölautakunta	§ 31	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 75	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 32	04.04.2022

Kaavoituskatsaus 2022

Ympäristölautakunta 23.02.2022 § 31

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen
	<p>Kaavoituskatsaus valmistellaan maankäyttö- ja rakennuslain 7§:n mukaan vähintään kerran vuodessa ja siinä kuvataan vireillä olevat ja kuluvan vuoden kaavoitusohjelmaan sisältyvät kaavoitushankkeet sekä maakuntakaavaa ja Tampereen kaupunkiseudun ajankohtaiset ylikunnalliset suunnitteluhankkeet. Kaavoituskatsauksen lopussa on arvio asumiseen asemakaavoitettujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsaus on esityslistan liitteenä.</p>
Liite	Kaavoituskatsaus 2022
Esittelijä	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324 sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoituskatsauksen 2022 ja tiedottaa siitä tiedotusvälineille, sidosryhmille ja kaupunkilaisille.
Päätös	<p>Esittelijä lisäsi kokouksessa, että ympäristölautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen 2022 vähäisin tarkistuksin, sivun 10 kartan numerovirhe korjataan.</p> <p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----</p>

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 75

Liite	Kaavoituskatsaus 2022
Lisätiedot	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324 sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoituskatsauksen 2022 ja tiedottaa siitä tiedotusvälineille, sidosryhmille ja kaupunkilaisille.
Päätös	Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 31	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 75	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 32	04.04.2022

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 32
35/10.02.03/2022

Liite Kaavoituskatsaus 2022

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa
Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaavoituskatsauksen 2022 ja tiedottaa siitä
tiedotusvälineille, sidosryhmille ja kaupunkilaisille.

Päätös Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 178	15.12.2021
Ympäristölautakunta	§ 33	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 76	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 33	04.04.2022

Siltatien pohjoispään alueen asemakaava / Ehdotuksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 178

443/10.02.03/2021

KAUPHALL 27.09.2021 § 338

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan.

Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 (§ 326) käynnistää Siltatien koillispuolisen asemakaavan laatimisen, nro 129 MAPSTO 2021-2025. Ympäristölautakunta käynnisti kaavoituksen 17.6.2020 (§ 76) ja hyväksyi osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Vireilletulosta tiedotettiin 1.7.2020. Siltatien katualueen jatkaminen 2. vaiheen asemakaavoitetulta alueelta Viljakkalantielle sisältyy tähän kaavoitustyöhön.

Syksyn 2020 ja kevään 2021 aikana Ylöjärven kaupungin kaavoitus ja Ylöjärven Vesi Oy ovat neuvotelleet yksityisten maanomistajien kanssa Siltatien ja vesihuollon runkolinjan sijoittamisesta yksityisomistuksessa olevalle maa-alueelle Siltatien 2. vaiheen asemakaavan ja Viljakkalantien (mt 2773) välisellä alueella. Neuvotteluissa päästiin yhteisymmärrykseen yksityisten maanomistajien maille sijoittuvasta 40 m leveästä maa-alueesta, jolle kaupunki voi suunnitella Siltatien katualueen ja Ylöjärven Vesi Oy:n vesihuollon runkolinjat. Suunnittelu Siltatien pohjoispään (n. 500 m) vesihuollon runkolinjoista ja katualueesta sekä esisuunnitelma Siltatien – Viljakkalantien liittymäjärjestelyistä on tekeillä.

Ennen Siltatien koillispuolisen asuinalueen kaavoittamisen jatkamista on todettu tarkoituksenmukaiseksi laatia asemakaava katualueelle. Erillinen katualueen asemakaava ei sisälly MAPSTO 2021-2025:n mukaisiin asemakaavahankkeisiin, mutta sillä mahdollistetaan Siltatien kadun ja vesihuollon toteuttaminen, alueen jatkokaavoitus sekä tuleva tontinluovutus. Kaavahankkeen vireilletulosta ja etenemisestä tiedotetaan normaalin käytännön mukaisesti erillisillä kuulutuksilla.

Oheismateriaali Kaavoitettavan katualueen likimääräinen sijainti

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324,
Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköpostit muotoa: etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää käynnistää selosteosan mukaisen kaavahankkeen.

Ympäristölautakunta	§ 178	15.12.2021
Ympäristölautakunta	§ 33	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 76	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 33	04.04.2022

Päätös Hyväksyttiin.

YMPLTK 20.10.2021 § 143

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti 27.9.2021 (§ 338) asemakaavan laatimisesta Siltatien pohjoispään katualueelle.
Suunnittelualue	Kaavoitettava alue sijaitsee Siltatien 2. vaiheen asemakaavan ja Viljakkalantien välisellä alueella. Suunnittelualue sijoittuu Ylöjärven kaupungin omistamalle kiinteistölle 980-406-2-348 ja yksityisten maanomistajien kiinteistöille 980-406-2-348 ja 980-406-2-353. Alueen pinta-ala on n. 1,6 ha.
Tavoitteet	Tavoitteena on laatia asemakaava, jossa osoitetulle alueelle voidaan rakentaa vesihuollon runkolinjat, katu ja kevyen liikenteen väylät.
Kaavoitustilanne	Suunnittelualueella on voimassa Kirkonseudun osayleiskaavan muutos, joka on hyväksytty 12.12.2013. Siinä on osoitettu pääkatu. Alueella ei ole asemakaavaa.
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (20.10.2021).
Asemakaavan luonnos	Asemakaavalla osoitetaan katualue, jolle voidaan rakentaa vesihuollon runkolinjat, Siltatien katu ja kevyen liikenteen väylät. Sijainti poikkeaa alueella voimassa olevassa osayleiskaavassa osoitetusta, koska yksityisten maanomistajien kanssa on sovittu katualueen siirtämisestä etelämmäksi.
Aikataulu	Asemakaavan vireilletulosta ilmoitetaan syksyllä 2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan luonnos asetetaan nähtäville ja niistä tiedotetaan syksyllä 2021. Asemakaavan ehdotus asetettaneen nähtäville talvella 2021/2022. Tavoitteena on, että asemakaava hyväksyttäisiin alkuvuodesta 2022.
Oheismateriaali	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (20.10.2021) Asemakaavan luonnos (20.10.2021) Asemakaavan selostus (20.10.2021)
Lisätiedot	Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. käynnistää kaavoituksen ja tiedottaa vireilletulosta sekä hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (20.10.2021)

Ympäristölautakunta	§ 178	15.12.2021
Ympäristölautakunta	§ 33	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 76	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 33	04.04.2022

2. asettaa Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (20.10.2021), valmisteluaineiston sekä luonnoksen (20.10.2021) nähtäville

3. tiedottaa asemakaavasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti

4. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot asemakaavan luonnoksesta

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 178

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Nähtävilläolo Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma, valmisteluaineisto ja luonnos olivat nähtävillä 27.10.-26.11.2021 välisen ajan. Nähtävillä olosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot, kommentit ja mielipiteet aloitus- ja valmisteluvaiheen nähtävillä olleesta kaava-aineistosta

Nähtävillä olleista osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä asemakaavan luonnoksesta saapui neljä lausuntoa ja kolme kommenttia. Tiivistelmät lausunnoista ja kommentteista sekä vastine-ehdotukset niihin ovat esityslistan liitteenä. Kaava-aineistosta ei saapunut mielipiteitä.

Asemakaavan ehdotus Asemakaavan ehdotus on nähtävillä olleen kaavaluonnoksen mukainen, eikä sitä ole muutettu miltään osin.

Oheismateriaali Asemakaavaehdotus (20.10.2021)
Kaavaselostus (15.12.2021)

Liite Tiivistelmät aloitus- ja valmisteluvaiheen lausunnoista ja kommentteista sekä vastine-ehdotukset niihin.

Lisätiedot Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimilojarvi.fi

Esittelijä Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää:

1. hyväksyä liitteessä olevat vastine-ehdotukset aloitus- ja valmisteluvaiheen lausuntoihin ja kommentteihin

Ympäristölautakunta	§ 178	15.12.2021
Ympäristölautakunta	§ 33	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 76	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 33	04.04.2022

- asettaa Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavan ehdotuksen (20.10.2021) julkisesti nähtäville
- oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 23.02.2022 § 33

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Nähtävilläolo Asemakaavan ehdotus ja valmisteluaineisto olivat nähtävillä 5.1.-4.2.2022. Nähtävillä olosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja muistutukset

Nähtävillä olleesta asemakaavan ehdotuksesta lähetettyihin lausuntopyyntöihin saatiin kymmenen vastausta. Kahdeksassa lausunnossa todettiin, ettei asemakaavan ehdotuksesta ole huomautettavaa. Kahdessa lausunnossa oli asemakaavan toteutuksessa huomioon otettavat kommentit. Tiivistelmät lausunnoista ja vastine-ehdotukset ovat esityslistan liitteenä.

Asemakaavan ehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Asemakaavan ehdotus Asemakaavan ehdotusta ei ole muutettu, vaan se on nähtävillä olleen mukainen.

Liitteet Asemakaava (20.10.2021)
Kaavaselostus liitteineen (23.2.2022)
Tiivistelmät lausunnoista ja vastine-ehdotukset (23.2.2022)

Lisätiedot Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää
1. hyväksyä liitteenä olevat vastine-ehdotukset lausuntoihin
2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavan (20.10.2021) hyväksymistä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 178	15.12.2021
Ympäristölautakunta	§ 33	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 76	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 33	04.04.2022

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 76

Liitteet	Asemakaava (20.10.2021) Kaavaselostus liitteineen (23.2.2022) Tiivistelmät lausunnoista ja vastine-ehdotukset (23.2.2022)
Lisätiedot	Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavan (20.10.2021).
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 33
598/10.02.03/2021

Liitteet	Asemakaava (20.10.2021) Kaavaselostus liitteineen (23.2.2022) Tiivistelmät lausunnoista ja vastine-ehdotukset (23.2.2022)
Lisätiedot	Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kaupunginhallitus ehdottaa	Kaupunginvaltuusto hyväksyy Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavan (20.10.2021).
Päätös	Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 159	17.11.2021
Ympäristölautakunta	§ 32	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 77	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 34	04.04.2022

Paappasenniemen ranta-asemakaavan muutos / Ehdotuksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 17.11.2021 § 159

315/10.02.03/2020

KAUPHALL 10.02.2020 § 33

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Asemakaavojen laatimisesta päättämiseen liittyvä ratkaisuvälä

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisuvälä.

Maanomistajan oikeus ranta-asemakaavan laatimiseen

Maanomistaja voi Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:n perusteella huolehtia ranta-asemakaavaa koskevan ehdituksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Aloite ranta-asemakaavan muuttamiseksi

Kiinteistöjen 980-461: 3-87, 3-88, 3-89, 3-90, 3-91, 3-94, 3-95, 3-96, 3-137, 3-138, 3-139, 3-143, 3-144, 3-146, 3-147, 3-164 omistajat tekivät 23.1.2020 Ylöjärven kaupungille osoitetun kirjallisen hakemuksen ranta-asemakaavan muuttamiseksi edellä mainituille Ylöjärven Kurun Paappasenniemen ranta-asemakaavan tiloille.

Kiinteistönomistajan tavoitteet

Kiinteistönomistajien hakemukseen kirjaamana tavoitteena on todentaa olemassa oleva rakennettu tilanne Paappasenniemen ranta-asemakaavaan loma-asutokorttelialueiden 6 ja 8 (RA-1) ja niihin liittyvän maa- ja metsätalousalueen (MY) osalta. Uusia rakennuspaikkoja ei ole tavoitteena osoittaa eikä myöskään uutta tiestöä.

Kaavatilanne

Kiinteistöt sijoittuvat kahden eri vaiheessa (23.7.2001 ja 25.6.2002) laaditun Paappasenniemen ranta-asemakaavan muutoksen alueelle. Kaavoissa on osoitettu hakemuksen alueelle korttelit 6 ja 8 kaavamerkinnällä loma-asuntojen korttelialue, RA-1. Ohjeellisten tonttien määrä on 5+3. Korttelialueet eivät ole omarantaisia. Liittyvät alueet ovat maa- ja metsätalousalueena, jolla on erityisiä ympäristöarvoja, MY. MY-alueelle on osoitettu rakennusala saunalle sekä ohjeellinen venevalkamarajaus.

Ympäristölautakunta	§ 159	17.11.2021
Ympäristölautakunta	§ 32	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 77	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 34	04.04.2022

Hankkeen käynnistämistä ja läpivietävyyttä koskeva tarkastelu

Edellytykset hankkeen käynnistämiseksi ja tehokkaalle etenemiselle ovat olemassa. Ranta-asemakaavan muutoksen laatijana on, hakijan kustannuksella, ulkopuolinen konsultti. Kaavatyötä ohjaa kaupungin kaavoitus yleisesti sovellettavin työmenetelmin ja -vaihein. Hankkeen edellyttämä suunnittelunohjaus ei vaikuta olennaisella tavalla kaupungin omien MAPSTO-ohjelmoitujen kaavahankkeiden resurssointiin tai aikataulutukseen.

Kiinteistönomistaja on sitoutunut maksamaan voimassa olevan taksan mukaisen korvauksen kaavan käsittelystä aiheutuvista kustannuksista.

Oheismateriaali Aloite ranta-asemakaavan laatimiseksi 23.1.2020.

Lisätiedot kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, esko.hyytinen@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa
Kaupunginhallitus päättää käynnistää selosteosan mukaisen kaavahankkeen.

Päätös Hyväksyttiin.

YMPLTK 21.10.2020 § 131

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Kaavoituspäätös Kaupunginhallitus päätti 10.2.2020 (§ 33) käynnistää maanomistajan aloitteesta ranta-asemakaavan muutoksen Paappasenniemen alueelle.

Suunnittelualue Suunnittelualue sijaitsee Petäjälammien kylässä Kuru-Ruovesi – seututien (nro 337) eteläpuolella Näsijärven Vankaveden rannalla noin 7 kilometriä Kurun taajamasta ja noin 35 kilometriä Ylöjärven kaupungin keskustasta.

Tavoitteet Ranta-asemakaavaa on tavoitteena muuttaa vastaamaan toteutunutta tilannetta. MY-alueella sijaitseville rakennuksille osoitetaan rakennusalat ja MY-alueen yhteiskäyttömerkintä kortteleiden 6 ja 8 kesken poistetaan tarpeettomana. Alueelta inventoitujen arvokkaiden muinaismuistokohteiden säilyminen taataan kaavamerkinnöin.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (1.9.2020). Asiakirjan on laatinut Rejlers Finland Oy.

Aikataulu Ranta-asemakaava muutoksen vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta kuulutetaan lokakuussa. Kaavaluonnoksen nähtävilläoloa tavoitellaan loppuvuodelle 2020 ja kaavaehdotusta talvi-keväälle 2021.

Ympäristölautakunta	§ 159	17.11.2021
Ympäristölautakunta	§ 32	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 77	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 34	04.04.2022

Tavoitteena on, että ranta-asemakaava hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa kesällä 2021.

Oheismateriaali Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (1.9.2020)

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (1.9.2020)
2. tiedottaa vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 23.06.2021 § 90

Kaavasuunnittelija Helena Keva

Paappasenniemen ranta-asemakaavan muutos asetettiin vireille sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 28.10.-27.11.2020 väliseksi ajaksi. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaavaluonnos

Paappasenniemen ranta-asemakaavan muutos luonnos on valmistunut. Kaavassa on ositettu yhteensä seitsemän (7) rakennuspaikkaa sekä MY-1 -aluetta. Alueella on käynnissä kasvillisuus- ja linnustoselvityksen laadinta. Alustavien tietojen mukaan linnuston ja kasvillisuuden osalta alueella ei havaittu huomionarvoisia lajeja tai uhanalaisia luontotyyppisiä. Alueella tehdään kesän 2021 aikana maastokartoituksia ja lopullinen selvitysraportti valmistuu kaavamutoksen ehdotusvaiheen käsittelyyn mennessä.

Korttelin 6 tontti 1 loma-asuntojen korttelialuetta (RA) on laajennettu kattamaan pihapiiriin rakentuneen saunarakennuksen alueen. MY-1 -alueella sijaitsevalle saunarakennukselle ei ole osoitettu rakennusala. Korttelin 6 tontti 4 on yhdistetty voimassa olevan ranta-asemakaavan mukaisista tonteista 4-5.

MY-1 -alueella sijaitseva, aiemmin yhteiskäytössä olleesta saunarakennuksesta on poistettu yhteiskäyttömerkintä ja osoitettu saunarakennuksen rakennusala. Alueen kaavanmukainen venevalkama on siirretty ja kaavamerkintä muutettu ohjeelliseksi pienveneiden säilytykseen varattavaksi alueen osaksi (lv).

Kaavakarttaan on merkitty alueet, joilla sijaitsee muinaismuistolaisilla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös (sm).

Ympäristölautakunta	§ 159	17.11.2021
Ympäristölautakunta	§ 32	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 77	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 34	04.04.2022

Oheismateriaali Ranta-asetemakaavaluonnos (23.6.2021)
Kaavaselostus (23.6.2021)
Selostuksen liitteet (23.6.2021)

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä Paappasenniemen ranta-asetemakaavan muutoksen luonnoksen (23.6.2021) ja asettaa sen julkisesti nähtäville.

2. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan kaavaluonnoksesta.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 17.11.2021 § 159

Valmistelija Kaavasuunnittelija Helena Keva

Kaavaluonnos ja nähtävilläolo

Paappasenniemen ranta-asetemakaavan muutos luonnos oli nähtävillä 7.7.-31.8.2021 välisen ajan. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja mielipiteet kaavaluonnoksesta

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saapui kolme viranomaislausuntoa ja 1 mielipide. Kaavanlaatijan vastineet saapuneisiin lausuntoihin ja mielipiteeseen liitteissä.

Asemakaavan ehdotus

Kaavaehdotukseen on tehty muutoksia korttelialueeseen 6. Kaavamerkintä on yhtenäistetty koskemaan kaikkia neljää tonttia. Rakentuneiden tonttien osalta kokonaisrakennusoikeudet on muutettu vastaamaan poikkeamis- ja rakennusluvilla myönnettyjä ja toteutuneita määriä. Maakuntamuseon lausunnon myötä muinaismuistolain mukaisesti rauhoitetun sm- alueen määräystä on täydennetty.

Ympäristölautakunta	§ 159	17.11.2021
Ympäristölautakunta	§ 32	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 77	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 34	04.04.2022

Kaavamuuotosalueelle on laadittu luontoselvitys (Ramboll, 2021), joka löytyy selostuksen liitteistä.

Oheismateriaali	Kaavaehdotus (17.11.2021) Kaavaselostus liitteineen (17.11.2021)
Liitteet	Vastineet kaavaluonnoksen lausuntoihin (17.11.2021)
Lisätiedot	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324 Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041 sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Kaavoituspäällikkö
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää <ol style="list-style-type: none">1. hyväksyä liitteenä olevat vastine-ehdotukset lausuntoihin ja mielipiteisiin.2. asettaa Paappasenniemen ranta-asemakaavan muutos ehdotuksen (17.11.2021) nähtäville.3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottaa kaavahankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. ----- Markku Uusitalo (palvelussuhde- ja toimeksiantojäävi) oli poissa pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.48 - 17.51. Puheenjohtajana toimi Hannu Ruuska.

Ympäristölautakunta 23.02.2022 § 32

Valmistelija	Kaavasuunnittelija Helena Keva
Nähtävilläolo	Asemakaavan muutoksen ehdotus ja valmisteluaineisto olivat nähtävillä 1.12.2021-14.1.2022 välisen ajan. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
Lausunnot ja muistutukset	Kaavaehdotuksesta saapui kolme lausuntoa. Saapuneen palautteen myötä kaavakartan yleismääräyksiin on täydennetty maisema-aluetta koskeva suunnittelu- ja suojelumääräys. Lausunnot ja niiden vastine-ehdotukset ovat esityslistan liitteenä. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.
Asemakaavan ehdotus	Hyväksymiskäsittelyssä oleva asemakaavan ehdotukseen on tehty tekninen korjaus yleismääräyksiin edellisen lautakuntakäsittelyn jälkeen. Kaavakartan pohjakartan tarkastamista koskevan nimiön sisältö on korjattu vastaamaan kaavahanketta.

Ympäristölautakunta	§ 159	17.11.2021
Ympäristölautakunta	§ 32	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 77	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 34	04.04.2022

Liitteet Kaavakartta (23.2.2022)
Kaavaselostus liitteineen (23.2.2022)
Lausunnot ja vastine-ehdotukset (23.2.2022)

Lisätiedot Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevat vastine-ehdotukset.

2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Paappasenniemen ranta-asemakaavan muutoksen hyväksymistä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Markku Uusitalo (palvelussuhde- ja toimeksiantojäävi) oli poissa asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.48-17.53. Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Hannu Ruuska.

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 77

Liitteet Kaavakartta (23.2.2022)
Kaavaselostus liitteineen (23.2.2022)
Lausunnot ja vastine-ehdotukset (23.2.2022)

Lisätiedot Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Paappasenniemen ranta-asemakaavan muutoksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 34
604/10.02.03/2021

Liitteet Kaavakartta (23.2.2022)
Kaavaselostus liitteineen (23.2.2022)
Lausunnot ja vastine-ehdotukset (23.2.2022)

Ympäristölautakunta	§ 159	17.11.2021
Ympäristölautakunta	§ 32	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 77	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 34	04.04.2022

Lisätiedot Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Paappasenniemen ranta-asemakaavan muutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 34	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 78	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 35	04.04.2022

Voionmaan ranta-asemakaava / Ehdotuksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 23.02.2022 § 34

129/10.02.04/2020

KAUPHALL 30.03.2020 § 89

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Asemakaavojen laatimisesta päättämiseen liittyvä ratkaisuvälä

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisuvälä.

Maanomistajan oikeus ranta-asemakaavan laatimiseen

Maanomistaja voi Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:n perusteella huolehtia ranta-asemakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Aloite ranta-asemakaavan laatimiseksi

Kiinteistöjen 980-409-3-72 omistaja teki 16.3.2020 Ylöjärven kaupungille osoitetun kirjallisen aloitteen ranta-asemakaavan laatimiseksi edellä mainitulle, Ylöjärven Näsijärveen rajoittuvalle kiinteistölle. Alueen pinta-ala on noin 0.9 hehtaaria ja rantaviivaa on noin 100 metriä.

Kiinteistönomistajan tavoitteet

Kiinteistönomistajan aloitteeseen kirjaamana tavoitteena on saada kiinteistö matkailua palvelevaksi alueeksi (RM-merkintä), joka mahdollistaa alueen kehittämisen ja olemassa olevien rakennusten vuokraustoiminnan. Alueella on vanha sauna, uusi sauna, varasto sekä vanha navetta. Alueen kehittämisen matkailutarkoitukseen edellytyksenä on vanhojen olemassa olevien rakennusten hyödyntäminen, joiden säilyttäminen on myös Antaverkka-Mutalan osayleiskaavan hengen mukaista (rakennusten kulttuurihistorialliset arvot).

Kaavatilanne

Alueelle laadittu Haja-asutusalueen kylien osayleiskaavan laajennus ja muutos Antaverkan Mutalan alueella on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 3.9.2018. Kaavasta on valitettu hallinto-oikeuteen ja kaava ei toistaiseksi ole lainvoimainen. Osayleiskaavassa on alue osoitettu palvelujen ja asumisen alueena, jolla ympäristö säilytetään (P-2/s-1). Määräyksessä todetaan mm. alueen yksityiskohtainen maankäyttö ratkaistaan asemakaavassa.

Ympäristölautakunta	§ 34	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 78	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 35	04.04.2022

Voimassa olevassa, vuonna 1997 laaditussa, Haja-asutusalueen osayleiskaavassa alue on palvelujen alueena P. Kaava ei ole oikeusvaikutteinen.

Hankkeen taustaa, käynnistämistä ja läpivietävyyttä koskeva tarkastelu

Ko. tilaa koskien on ympäristölautakunnassa 18.9.2019 käsitelty vaatimusta kaavan vastaisen mökkivuokraustoiminnan kieltämiseksi. Päätöksessä omistajalta pyydettiin selvitystä rakennuksen käytöstä. Seuraavassa käsittelyssä 27.11.2019 ympäristölautakunta jätti asian pöydälle. Tämän jälkeen ja käydyn keskustelun perustella on maanomistaja päätenyt hakemaan ranta-asemakaavan käynnistämistä.

Edellytykset hankkeen käynnistämiseksi ja etenemiselle ovat olemassa. Hakemuksen mukaan kaavalla mahdollistetaan alueen nykyinen käyttö vuokraustoiminnassa sekä mahdollistetaan alueen kehittäminen matkailua palvelevaan toimintaan. Hakemuksella ei haeta rakennusoikeutta uudelle rakennettavalle rakennukselle vaan toimintaa tullaan kehittämään olemassa olevat rakennukset säilyttämällä ja rakennusten käyttötarkoitusta muuttamalla. Kaavoituspäätökseen ei voida sisällyttää hakemuksessa esitettyä tai sallittavaa rakennusoikeuden enimmäismäärää vaan asia tarkennetaan ja ratkaistaan laadittavalla ranta-asemakaavalla.

Ranta-asemakaavan laatiminen voidaan läpiviedä hakijan, kaavan laatijana hakijan kustannuksella toimivan konsultin ja kaavatyötä ohjaavan kaupungin kaavoituksen välisenä yhteistyönä asemakaavahankkeiden yhteydessä yleisesti sovellettavin työmenetelmin ja -vaihein. Hankkeen edellyttämä suunnittelunohjaus ei vaikuta olennaisella tavalla kaupungin omien MAPSTO-ohjelmoitujen kaavahankkeiden resursointiin tai aikataulutukseen.

Kiinteistönomistaja sitoutuu maksamaan voimassa olevan taksan mukaisen korvauksen kaavan käsittelystä aiheutuvista kustannuksista.

Oheismateriaali Aloite ranta-asemakaavan laatimiseksi 16.3.2020.

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, esko.hyytinen@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa
Kaupunginhallitus päättää käynnistää selosteosan mukaisen kaavahankkeen.

Päätös Hyväksyttiin.

YMPLTK 17.06.2020 § 77

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Kaavoituspäätös

Kaupunginhallitus päätti 30.3.2020 (§ 89) käynnistää maanomistajan aloitteesta rantakaavan muutoksen Näsijärveen rajoittuvalle kiinteistölle.

Ympäristölautakunta	§ 34	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 78	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 35	04.04.2022

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Kyöstilänlahden ranta-alueen tuntumassa noin 11 km päässä Ylöjärven keskustasta pohjoisen suuntaan. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 0,9 ha ja Näsijärven rantaviivaa alueella on noin 100 metriä. Alueella sijaitsee kaksi saunarakennusta, varasto sekä navettarakennus. Alue on yksityisen omistuksessa.

Tavoitteet

Kaavan tavoitteena on osoittaa alue matkailua palvelevaksi alueeksi (RM), mikä mahdollistaa alueen kehittämisen ja olemassa olevien rakennusten vuokraustoiminnan.

Kaavoitustilanne

Kaavamuutosalueella on laadittu vuonna 1997 oikeusvaikutukseton Haja-asutusalueiden osayleiskaava, jossa alue on osoitettu palvelujen korttelialueena (P).

Ylöjärven kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 3.9.2018 aluetta koskevan osayleiskaavan ”Haja-asutusalueen kylien osayleiskaavan laajennus ja muutos Antaverkan ja Mutalan välisellä alueella”. Kaava ei ole valitusten käsittelyn vuoksi lainvoimainen. Edellä mainitussa osayleiskaavassa alue on osoitettu palvelujen ja asumisen alueeksi (P-2/s-1), jolla ympäristö säilytetään.

Maakuntakaavassa alueelle ei sisälly erillistä kaavamerkintää.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (17.6.2020). Asiakirjan on laatinut Arkkitehtuuritoimisto Tiina Vimpari / Tuomo Nakari .

Aikataulu

Ranta-asemakaavan muutoksen vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta kuulutetaan kesäkuussa. Kaavaluonnoksen nähtävilläoloa tavoitellaan syyskuulle ja kaavaehdotusta joulukuulle. Tavoitteena on, että ranta-asemakaava hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa alkuvuodesta 2021.

Oheismateriaali

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (17.6.2020)

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (17.6.2020)

Ympäristölautakunta	§ 34	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 78	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 35	04.04.2022

2. tiedottaa vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 24.02.2021 § 25

Kaavasuunnittelija Helena Keva

Vireilläoloilmoitus ja nähtävilläolo

Voionmaan ranta-asemakaava kuulutettiin vireille 1.7.2020 ja vireilletulosta ilmoitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 1.7.-14.8.2020 välisen ajan. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saapui kaksi viranomaislausuntoa ja viisi mielipidettä. Vastineet saapuneisiin lausuntoihin ja mielipiteisiin liitteissä.

Asemakaavan luonnos

Kaava-alueen pinta-ala on 1,25 ha, joka on kasvanut aloitteen mukaisesta pinta-alasta. Kaavaluonnoksen alue on osoitettu matkailua palvelevien rakennusten korttelialueeksi (RM). Korttelialueelle on osoitettu olemassa olevien rakennusten ympärille rakennusalat sekä rakennusoikeuden määräksi yhteensä 782,5 k-m².

Oheismateriaali

Kaavaluonnos (24.2.2021)
Kaavaselostus liitteineen (24.2.2021)
Vastineet OAS lausuntoihin (24.2.2021)
Vastineet OAS mielipiteisiin (24.2.2021)

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324
Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. Asettaa Voionmaan ranta-asemakaavan luonnoksen ja valmisteluaineiston (24.2.2021) nähtäville.
2. Tiedottaa kaavahankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
3. Oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot luonnoksesta.

Ympäristölautakunta	§ 34	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 78	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 35	04.04.2022

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 24.02.2021 § 25

Kaavasuunnittelija Helena Keva

Vireilläoloilmoitus ja nähtävilläolo

Voionmaan ranta-asemakaava kuulutettiin vireille 1.7.2020 ja vireilletulosta ilmoitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 1.7.-14.8.2020 välisen ajan. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saapui kaksi viranomaislausuntoa ja viisi mielipidettä. Vastineet saapuneisiin lausuntoihin ja mielipiteisiin liitteissä.

Asemakaavan luonnos

Kaava-alueen pinta-ala on 1,25 ha, joka on kasvanut aloitteen mukaisesta pinta-alasta. Kaavaluonnoksen alue on osoitettu matkailua palvelevien rakennusten korttelialueeksi (RM). Korttelialueelle on osoitettu olemassa olevien rakennusten ympärille rakennusalat sekä rakennusoikeuden määräksi yhteensä 782,5 k-m².

Oheismateriaali

Kaavaluonnos (24.2.2021)
Kaavaselostus liitteineen (24.2.2021)
Vastineet OAS lausuntoihin (24.2.2021)
Vastineet OAS mielipiteisiin (24.2.2021)

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324
Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. Asettaa Voionmaan ranta-asemakaavan luonnoksen ja valmisteluaineiston (24.2.2021) nähtäville.
2. Tiedottaa kaavahankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
3. Oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot luonnoksesta.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 22.09.2021 § 127

Ympäristölautakunta	§ 34	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 78	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 35	04.04.2022

Kaavasuunnittelija Helena Keva

Kaavaluonnos ja nähtävilläolo

Voionmaan ranta-asemakaavan luonnos oli nähtävillä 3.3.-6.4.2021 välisen ajan. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja mielipiteet kaavaluonnoksesta

Kaavaluonnoksesta saapui 3 lausuntoa sekä 13 mielipidettä, joista 1 mielipide on 49:n henkilön allekirjoittama. Tiivistelmä saapuneista lausunnoista ja mielipiteistä sekä kaavanlaatijan vastine-ehdotukset ovat esityslistan liitteenä.

Ranta-asemakaavan ehdotus

Kaavaehdotusta on tarkennettu kerroslukujen sekä määräyksien osalta. Aiemman korttelikohtaisen kerrosluvun sijaan kaikille rakennusaloille on osoitettu kerroskorkeus. Kaavamääräyksiin on tullut tarkennuksia mm. paikoitusalueen mitoituksen suhteen.

Oheismateriaali Kaavaehdotus (22.9.2021)
Kaavaselostus liitteineen (22.9.2021)

Liite Luonnosvaiheen vastine-ehdotukset (22.9.2021)

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. Hyväksyä liitteessä olevat vastine-ehdotukset lausuntoihin ja mielipiteisiin.
2. Asettaa Voionmaan ranta-asemakaavan ehdotuksen (22.9.2021) nähtäville.
3. Oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot luonnoksesta sekä tiedottamaan kaavahankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 23.02.2022 § 34

Valmistelija

Kaavasuunnittelija Helena Keva

Ympäristölautakunta	§ 34	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 78	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 35	04.04.2022

Nähtävilläolo Asemakaavan muutoksen ehdotus ja valmisteluaineisto olivat nähtävillä 6.10.-5.11.2021 välisen ajan. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja muistutukset

Kaavaehdotuksesta saapui kaksi lausuntoa ja viisi muistutusta. Lausunnot ja muistutukset sekä niiden vastine-ehdotukset ovat esityslistan liitteenä.

Asemakaavan ehdotus Hyväksymiskäsittelyssä oleva asemakaavan ehdotukseen ei ole tullut muutoksia edellisen lautakuntakäsittelyn jälkeen.

Liitteet

Kaavakartta (23.2.2022)
Kaavaselostus liitteineen (23.2.2022)
Lausunnot ja vastine-ehdotukset (23.2.2022)

Lisätiedot

Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevat vastine-ehdotukset.
2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Voionmaan ranta-asemakaavan hyväksymistä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 78

Liitteet

Kaavakartta (23.2.2022)
Kaavaselostus liitteineen (23.2.2022)
Lausunnot ja vastine-ehdotukset (23.2.2022)

Lisätiedot

Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Voionmaan ranta-asemakaavan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 34	23.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 78	14.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 35	04.04.2022

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 35
544/10.02.03/2021

Liitteet Kaavakartta (23.2.2022)
 Kaavaselostus liitteineen (23.2.2022)
 Lausunnot ja vastine-ehdotukset (23.2.2022)

Lisätiedot Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041
 sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa Kaupunginvaltuusto hyväksyy Voionmaan ranta-asemakaavan.

Päätös Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta	§ 56	23.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 117	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 36	04.04.2022

Apulaisrakennustarkastajan viran ja kahden (2) kaavasuunnittelijan tai kaavoitusarkkitehdin toimen perustaminen

Ympäristölautakunta 23.03.2022 § 56

Valmistelija

Lupa- ja valvontapalvelut sekä kaavoitus- ja maankäyttöpäalvelut

Ylöjärven kaupungin aseman turvaaminen kasvukaupunkina edellyttää aiempaa voimakkaampia panostuksia rakentamisen lupavalmisteluun ja kaavoitus- ja maankäyttöpäalveluihin sekä niiden asiakaspalveluun. Kapasiteetin nosto rakennusvalvonnassa ja kaavoituksessa tukee sekä elinkeinoelämän edistämiseen että asumiseen asetettujen strategisten tavoitteiden saavuttamista.

Apulaisrakennustarkastaja

Rakennuslupien lukumäärä on kasvanut ja tämä johtuu mm. siitä, että rakennuskohteet ovat olleet viime aikoina aiempaa suurempia, tuhansien neliömetrien kokoisia hankkeita. Suuret hankkeet valmistellaan ympäristölautakunnalle ja niiden valmisteluajataulu on yleensä hyvin lyhyt. Rakennusvalvonnan riittävät resurssit on tarkoituksenmukaista turvata, jotta rakennushankkeiden kiireelliset aikataulut eivät vaarannu riittämättömien henkilöresurssien vuoksi. Myös varahenkilöjärjestelyihin tulee varautua siten, että johtavan rakennustarkastajan sijaisjärjestelyt saadaan turvattua.

Apulaisrakennustarkastajan työtehtäviin kuuluisi mm. pienempien rakennus- ja toimenpidelupien myöntäminen sekä johtavan rakennustarkastajan varahenkilönä toimiminen lautakuntatyössä. Lisäresurssilla turvataan mm. loma-aikojen toiminta lupa- ja valvontapalveluissa.

Edellä mainituin perusteluin tekniikka- ja ympäristöosasto esittää, että lupa- ja valvontapalveluiden vastuualueelle rakennusvalvontaan perustettaisiin uusi apulaisrakennustarkastajan virka ja että se täytettäisiin jo kuluvan vuoden aikana. Jotta henkilö voisi toimia myös johtavan rakennustarkastajan varahenkilönä, hänellä tulee olla maankäyttö- ja rakennusasetuksen 4 §:n mukainen pätevyys. Muut tarkemmat kelpoisuusehdot määritellään viran auki julistamisen yhteydessä.

Koska vakanssi tulee täytetyksi vasta toisella vuosipuoliskolla, arvioidaan tämän hetkisen tiedon mukaan henkilöstökulujen kasvun olevan kompensoitavissa ympäristölautakunnan laajuudessa muita kuluja, kuten ostopalvelukuluja vähentämällä. Lisäksi lupien läpimenoajan lyheneminen ja sen tuoma tulovirta loppuvuonna kompensoi osaltaan arvioitua kulujen nettokasvua.

Vakanssilisäys tulee huomioida myös ensi vuoden talousarviovalmistelun yhteydessä. Viran arvioidut henkilöstökustannukset ovat sivukuluineen noin 60 000 € vuodessa, joten vuoden 2022 arvioidut kustannukset olisivat noin 25 000 €.

Ympäristölautakunta	§ 56	23.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 117	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 36	04.04.2022

Kaavasuunnittelija tai kaavoitusarkkitehti (2)

Laaja-alaisten asema- ja yleiskaavojen laatimisen, ohjaamisen tarve sekä poikkeamis- ja suunnittelutarvepalveluiden valmistelun tarve on kasvanut merkittävästi. Lisäksi keskustahankkeiden eteneminen yleensä edellyttää asemakaavojen muuttamisia ja tarkistamisia. Laadukas ja tehokas kaava- ja kaupunkisuunnittelu edellyttävät lisäresursseja, jotta kasvavaan tarpeeseen voidaan vastata ja saadaan mm. tonttivarantoa lisättyä.

Asemakaavahankkeet valmistellaan ympäristölautakunnalle ja yleiskaavahankkeet valmistellaan kaupunginhallitukselle. Hankkeiden valmisteluajataulu on yleensä hyvin lyhyt. Kaavoituksen riittävät resurssit on tarkoituksenmukaista turvata, jotta hankkeiden kiireelliset aikataulut eivät vaarannu riittämättömien henkilöresurssien vuoksi. Myös varahenkilöjärjestelyihin tulee esim. eläköitymisten takia varautua siten, että kaavoituksen sijaisjärjestelyt saadaan turvattua.

Edellä mainituin perusteluin tekniikka- ja ympäristöosasto esittää, että kaavoitus- ja maankäyttöpalveluiden vastuualueelle kaavoitukseen perustettaisiin kaksi (2) uutta kaavasuunnittelijan tai kaavoitusarkkitehdin toimea ja että ne täytettäisiin jo kuluvan vuoden aikana. Kelpoisuusehtoina ovat arkkitehdin tutkinto tai soveltuva korkeakoulututkinto. Muut tarkemmat kelpoisuusehdot määritellään virkojen auki julistamisen yhteydessä.

Koska vakanssit tulevat täytetyksi vasta toisella vuosipuoliskolla, arvioidaan tämän hetkisen tiedon mukaan henkilöstökulujen kasvun olevan kompensoitavissa ympäristölautakunnan laajuudessa muita kuluja, kuten ostopalvelukuluja vähentämällä.

Vakanssilisäykset tulee huomioida myös ensi vuoden talousarviovalmistelun yhteydessä. Toimien arvioidut henkilöstökustannukset ovat sivukuluineen noin 56 000 € / toimi vuodessa, joten kahden vakanssin vuoden 2022 määrärahan tarve on noin 45 000 €.

Lisätiedot Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860,
jukka.nurmi@ylojarvi.fi
Talouspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, merja.talvitie@ylojarvi.fi

Esittelijä Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle,

1. että tekniikka- ja ympäristöosastolle perustetaan apulaisrakennustarkastajan virka ja kaksi (2) kaavasuunnittelijan tai kaavoitusarkkitehdin toimea 1.8.2022 lukien,

2. varata lisätalousarviossa 70 000 € määrärahan vuodelle 2022 selosteosan

Ympäristölautakunta	§ 56	23.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 117	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 36	04.04.2022

mukaisesti,

3. huomioida rakennusvalvonnan ja kaavoituksen resurssilisäyksiä aiheuttamat kustannukset myös tulevan vuoden talousarvion valmistelussa.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Katri Nevalainen oli poissa asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 20.01-20.07.

Heikki Konttinen oli poissa asian käsittelyn aikana klo 20.04-20.07.

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 117

Lisätiedot Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860,
jukka.nurmi@ylojarvi.fi
Talouspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, merja.talvitie@ylojarvi.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristölautakunnan esityksen.

Päätös Hyväksyttiin kaupunginjohtajan tekemällä täydennyksellä kohtaan 1., siten, että kaupunginhallituksen päätösehdotus kaupunginvaltuustolle kuuluu kokonaisuudessaan seuraavasti:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. että tekniikka- ja ympäristöosastolle perustetaan apulaisrakennustarkastajan virka ja kaavoituspalveluihin kaksi (2) toimea (kaavasuunnittelija/kaavoitusarkkitehti), joiden nimikkeet täsmentyvät myöhemmin,

2. varata lisätalousarviossa 70 000 € määrärahan vuodelle 2022 selosteosan mukaisesti,

3. huomioida rakennusvalvonnan ja kaavoituksen resurssilisäyksiä aiheuttamat kustannukset myös tulevan vuoden talousarvion valmistelussa.

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 36
130/01.01.00/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää

Ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 56
§ 117
§ 36

23.03.2022
28.03.2022
04.04.2022

1. että tekniikka- ja ympäristöosastolle perustetaan apulaisrakennustarkastajan virka ja kaavoituspalveluihin kaksi (2) toimea (kaavasuunnittelija/kaavoitusarkkitehti), joiden nimikkeet täsmentyvät myöhemmin,
2. varata lisätalousarviossa 70 000 € määrärahan vuodelle 2022 selosteosan mukaisesti,
3. huomioida rakennusvalvonnan ja kaavoituksen resurssilisäyksien aiheuttamat kustannukset myös tulevan vuoden talousarvion valmistelussa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 109
§ 37

28.03.2022
04.04.2022

Kaupunginvaltuuston kesäkuun kokousajankohdan muuttaminen

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 109

Pirkanmaan aluevaltuusto päätti 8.3.2022 kokouksessaan kevätkauden kokousajankohdistaan. Aluevaltuuston kokous 6.6.2022 on samaan aikaan, kuin kaupunginvaltuusto on päättänyt pitää kesäkuun kokouksensa. Kaupunginvaltuuston kokousajankohtaa on tarkoituksenmukaista siirtää, koska aluevaltuustossa on useampi Ylöjärven kaupunginvaltuuston jäsen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. siirtää kesäkuun kokouksensa pidettäväksi 13.6.2022 klo 17.00 ja
2. todeta, että kesäkuun valtuustoinfo siirtyy pidettäväksi torstaina 9.6.2022 klo 17.00.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 37
524/00.01.02/2021

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää

1. siirtää kesäkuun kokouksensa pidettäväksi 13.6.2022 klo 17.00 ja
2. todeta, että kesäkuun valtuustoinfo siirtyy pidettäväksi torstaina 9.6.2022 klo 17.00.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 52	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 111	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 38	04.04.2022

Valtuustoaloite: Joukkoliikenteellä oman kaupungin toisen asteen oppilaitokseen

275/08.01.00/2021

KAUPVALT 24.05.2021 § 59

"Keskustan valtuustoryhmä esittää valtuustoaloitteessaan, että tulevaan lukuvuoteen tähdäten Ylöjärven kaupungin joukkoliikenne suunnitellaan niin, että toisella asteella opiskeleva pystyy käymään koulua kotoa käsin.

Oppivelvollisuuden laajentamisen myötä on tärkeää, että oman kaupungin alueella toimivat oppilaitokset säilyttävät vetovoimansa myös kulkuyhteyksien puolesta

Keskustan Ylöjärven valtuustoryhmä"

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KAUPHALL 21.06.2021 § 228

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniikka- ja ympäristöosastolle lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 16.03.2022 § 52

Valmistelija Ts. kehityspäällikkö Essi Jokinen

Joukkoliikenteen tarkoituksenmukainen järjestäminen kustannukset ja resurssit huomioiden vaatii riittävän asiakasmäärän. Kattavan ja tasapuolisesti palvelevan joukkoliikenteen toteuttamisen haasteena Ylöjärvellä on mm. maantieteellisesti suuri pinta-ala ja laajalle levinnyt haja-asutus.

Ylöjärvellä kaikille avointa joukkoliikennettä järjestetään Nysse-yhteistyön lisäksi kaupungin erikseen hankkimana palveluna Viljakkalan alueella liikennöivällä linjalla 87 sekä kolmella palveluajaja liikennöivällä palvelubussilla. Lisäksi kaupungin alueella toteutuu markkinaehtoinen linja Hämeenkyrön suuntaan sekä yhdessä ELY-keskuksen kanssa hankittu liikennöitsijä Parkanon suuntaan. Vuorojen tiheyksiä ja ajoreittejä kehitetään mahdollisuuksien mukaan tarpeita ja kysyntää vastaavasti.

Tekninen lautakunta	§ 52	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 111	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 38	04.04.2022

Haasteellisin tilanne koululiikenteessä lienee Viljakkalan, Mannin ja Karhen suunnalta kulkevilla opiskelijoilla riippuen siitä, mihin oppilaitokseen heillä on tarve kulkea. Nykyinen joukkoliikenne on pyritty suunnittelemaan peruskoulun lukujärjestyksen mukaan, jolloin aamulla ja myöhempään iltapäivällä ei ole sopivia vuoroja toisen asteen opiskelijoiden tarpeisiin. On kuitenkin huomioitava, että toteutumisen edellytyksenä joukkoliikenteelle on riittävät asiakasmäärät, jotka harvempaan asutulla seudulla eivät valitettavasti toteudu. Lisäksi joukkoliikennereittejä suunniteltaessa on huomioitava kulkuyhteydet ja tiestön kunto. Ensisijaisesti kaupunki pyrkii varmistamaan perusopetuksen piirissä olevien koulukuljetusten toimivuuden.

Tulevaisuuden joukkoliikenteen suunnitteluun vaikuttanee myös jatkossa koronapandemia, joka on jo nyt vaikuttanut merkittävästi joukkoliikenteen toimintaedellytyksiin kokonaismatkustajamäärien vuoksi. Ainakin osittainen etätyö ja -opiskelu vaikuttavat matkustajamääriin oletettavasti jatkossakin. Alhaiset matkustajamäärät vaikuttavat reittien ja vuorojen lisäksi myös joukkoliikenteen hinnoitteluun. Palvelujen järjestämisen ja mukauttamisen tulee perustua riittävään kysyntään, joka perustuu matkustajamääriin ja tietoon liikkumisen tarpeista. Aloitteen mukaisia liikennöinnin kehittämis- ja järjestämismahdollisuuksia kannattaisi tarkastella seuraavan kerran sitten, kun hyvinvointialueen vaikutukset esimerkiksi kaupungin omaan palveluliikenteeseen ovat tiedossa.

Lisätiedot	Essi Jokinen, p 044 486 3124, essi.jokinen@ylojarvi.fi
Esittelijä	Vs. Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 111

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 38
220/08.01.00/2022

Kaupunginhallitus ehdottaa

Tekninen lautakunta	§ 52	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 111	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 38	04.04.2022

Kaupunginvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 141	08.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 420	29.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 53	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 112	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	04.04.2022

Valtuustoaloite Siltatien sillan liikenneturvallisuuden parantamiseksi

Kaupunginvaltuusto 08.11.2021 § 141

”Siltatien koulun rakentaminen alkanee keväällä 2022 ja ensimmäisessä vaiheessa rakennetaan tilat esikoululle sekä vuosiluokille 1-4. Koulunkäynti voisi alkaa elokuussa 2023.

Siltatien alueelle rakennetaan kerrostaloalueita sekä tiiviitä pientaloalueita. Alueelle rakentunee myös useita päiväkoteja.

Asuinalueelta liikenne ohjautuu pääkadun, eli Siltatien kautta seutu- ja kantateille. Nykyisellään Siltatien rautatien ylittävä silta on todella vaarallinen etenkin muille kuin autoille.

Esitämme, että Siltatien sillan liikenneturvallisuutta parantava suunnittelu ja korjaustoimet tulee aloittaa välittömästi, ennen kuin kevyen liikenteen kulku alueella lisääntyy nykyisestä.

Keskustan valtuustoryhmä”

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 420

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 16.03.2022 § 53

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Siltatien alue rakentuu lähitulevaisuudessa edelleen itään ja pohjoiseen. Varsinkin Siltatien suunnassa Siltatien koulusta itään on jo toteutettu kevyen liikenteen väylää.

Siltatien pohjoispuolelle on voimassa olevan MAPSTO-suunnitelman mukaan tarkoitus kaavoittaa vuosina 2022 – 2023 asuinalueet, minkä jälkeen Siltatien

Kaupunginvaltuusto	§ 141	08.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 420	29.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 53	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 112	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	04.04.2022

alueen potentiaalinen koululaisista muodostuva kevyt liikenne tulee tulevaisuudessa Siltatien pohjoispuolelta ja Siltatien varren kaava-alueilta. Siltatien suunnassa kulkevalla kevyellä liikenteellä on tällä hetkellä yksi alikulkukäytävä ja tulevaisuudessa kaksi alikulkukäytävää Siltatien puolelta toiselle siirtymiseksi. Näistä alikulkukäytävistä Siltatien koulun läheisyydessä oleva palvelee erityisesti Siltatien koululle suuntautuvaa kevyttä liikennettä.

Siltatien sillan ja kantatien 65 välisellä osuudella Siltatien alue on maankäytöltään osoitettu pääasiassa yritys- ja teollisuusalueeksi. Kantatien 65 länsipuolelle Siltatien ja kt65:n liittymää vastapäätä on rakentumassa vuosien 2022 – 2025 aikana Yhdystien teollisuus- ja yritysalue, jonka liikenneyhteys Siltatien puolelle on Yhdystien teollisuusalueen asemakaavassa esitetty tehtäväksi kantatien 65 ali kulkevana yhteytenä.

Siltatien asuinalueiden rakentuminen myötävaikuttaa Siltatien liikennemäärien kasvuun Siltatien sillan kohdalla, minkä lisäksi tulevaisuudessa Yhdystien teollisuusalueen kytkeminen Siltatiehen lisää myös todennäköisesti liikennettä Siltatien sillan yli. Yhdystien ja Siltatien alueiden rakentumisen lisäksi Siltatien alueeseen vaikuttaa mahdollinen Lielähti – Lakiala kaksoisraide, mikäli se toteutetaan.

Kaksoisraiteen osalta käynnissä on tällä hetkellä yleissuunnitelmavaihe ja ympäristövaikutusten arviointi. Kaksoisraiteen yleissuunnitelmasta saadut tiedot ovat keskeissä asemassa Siltatien sillan toimenpidesuunnitelmien osalta ja yleissuunnitelmasta odotetaan tällä hetkellä mm. tietoa, onko silta kaksoisraiteen kannalta riittävän pitkä, riittävä korkea ja sopiiko silta kaksoisraiteen tavoiteltujen ratanopeuksien geometriaan?

Kaksoisraiteen osalta on olemassa odotuksia, jossa kaksoisraide mahdollistaisi puuterminaalien siirtymisen keskustaajamasta Lakialaan sekä mahdollistaisi keskustaajaman kehittämisen myös taajamajunaa varten. Mikäli Siltatien nykyisen sillan korkeus, pituus tai sopivuus kaksoisraiteen geometriaan osoittautuu yleissuunnitelman perusteella kaksoisraidetta rajoittavaksi tekijäksi, tarkasteltavaksi tulee koko sillan uusiminen kaksoisraideratkaisuun sekä Siltatien liikennemääriin ja liikennelajeihin soveltuvaksi viimeistään kaksoisraiteen toteuttamisen yhteydessä.

Yleissuunnitelmasta saatavien tietojen perusteella on tarkoitus arvioida Siltatien siltaan kohdistuvia toimenpiteitä. Alustava arvio on, että yleissuunnitelma valmistuu vuoden 2024 loppuun mennessä.

Vuoden 2022 aikana tehdään lisäksi liikennelaskentoja Siltatien sillan kohdalla. Laskennoissa selvitetään ajoneuvoliikenteen lisäksi kevyen liikenteen osuus nykyisen maankäytön aikana.

Kaupunginvaltuusto	§ 141	08.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 420	29.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 53	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 112	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 39	04.04.2022

Esittelijä Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 112

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Peer Haataja palasi kokoukseen tämän asian aikana klo 14.39.

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 39
685/08.00.00/2021

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan lausunnon vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 16	19.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 48	23.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 118	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 40	04.04.2022

Valtuustoaloite kiinteästä esiintymislavasta tai kesäteatterista Ylöjärvelle

458/12.03.01/2020

KAUPVALT 02.11.2020 § 93

"Kesäteatterit tuovat paikkakunnalle kävijöitä ja saavat paikalliset ihmiset liikkeelle. Puoli Suomea esittää kesäteatteria toisella puolella Suomea ja kaikki menevät katsomaan.

Vapaa-ajan palvelut ovat Ylöjärvellä kehittyneet viime vuosina siten että kuntalaisille on yhä enemmän mahdollisuuksia esimerkiksi kirjaston ja Räikän alueilla. Kuntakeskustaa on kehitetty päämäärätietoisesti ja Räikän puisto on muodostunut suosituksi tapahtumapaikaksi. Museonmäellä esiintyy Vahannan nuorisoseura ja myös työväenopiston ryhmä, myös Saurion pihapiiriin on tuotu tilapäisiä katsomoita.

Kuntakeskusta on parhaimmillaan elävä ja kulttuurintäyteinen. Ylöjärveltä puuttuu kuitenkin kiinteä ulkoilmalava ja kesäteatteri. Monessa pienemmässäkin kunnassa on kiinteitä esiintymislavoja ja katsomoita, jotka soveltuvat monenlaiseen taiteen ja viihteen esittämiseen. Uusi esiintymislava tai kesäteatteri vaatisi myös katsomorakenteen, ja muuta infraa kuten pysäköintialueet ja ravitsemuspalveluja.

Esitämme kiinteän esiintymislavan ja katsomon kehittämistä Ylöjärvelle. Tähän tulisi varata alue huomioiden tämänkaltaisen toiminnan oletettu osallistujamäärä, esimerkiksi Räikän puistosta Julkujärven alueelta tai Saurion pihapiiristä.

Vihreä valtuustoryhmä ym."

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KAUPHALL 09.11.2020 § 300

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen vapaa-aikalautakunnalle, tekniselle lautakunnalle ja ympäristölautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös

Hyväksyttiin.

VAPLTK 23.03.2021 § 26

Tekninen lautakunta	§ 16	19.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 48	23.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 118	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 40	04.04.2022

Vapaa-aikajohtaja Minna Vallin:

Ylöjärvellä on pitkä historia kesäteatteriesitysten näyttämönä. Vahannan Nuorisoseura on vuosikymmenten ajan esittänyt kesäteatterinäytöksiään Ylöjärven museon pihapiirissä. Viime kesinä myös tamperelainen Tukkatheateri on tuonut kesäteatterinäytöksiään museolle. Saurion teatterilla puolestaan on vahvat perinteet kesäteatterin esittämisessä Saurion pihapiirissä. Kulttuuriosuuskunta Saurio peruskorjaa taloa parhaillaan.

Lisäksi Viljakkalan Teatteriyhdistys Wimmalla on vankka jalansija kaupungin kesäteatteriperinteen ylläpitäjänä. Yhdistys järjestää näytöksiä Viljakkalan Yhtenäiskoulun kentällä ja kehittää aluetta palvelemaan tarpeitaan.

Kulttuuripalvelut tukee kaikkia edellä mainittuja tahoja muun muassa lainaamalla niille nousevia katsomoita ja penkkejä.

Räikänpuisto on usean vuoden kunnostamisen aikana täyttynyt leikkimiseen, kuntoiluun ja pelaamiseen tarkoitetuista alueista. Alueen kehittämissuunnitelmassa ei ole varattu paikkaa kiinteälle esiintymislavalle ja katetulle katsomolle.

Kaupunki on ryhtynyt edistämään Kuuselan rannan kehittämistä. Kaupunki ja Ylöjärven Yrityspalvelu etsivät alueelle palveluja tarjoavaa yrittäjää kilpailutuksen kautta. Kiinteän esiintymislavan ja katetun katsomon suunnittelua kannattaisi tarkastella tässä yhteydessä.

Kuuselan rannassa on jo uimaranta. Alueelle on pitkään kaivattu lisää palveluita, jotka olisivat avoinna etenkin kesäaikaan. Tämä kävi ilmi myös kaupungin teettämässä kyselyssä, jossa etsittiin ideoita Kuuselan rannan kehittämiseen.

Esiintymislava tuo mukanaan tapahtumia, yleisöä ja siten asiakkaita alueen palveluille. Vieressä sijaitsevat palvelut puolestaan tukisivat tapahtumajärjestämistä. Näin sekä tuleva Kuuselan rannan yrittäjä että tapahtumien ja kesäteatteriesitysten järjestäjät hyötyisivät toistensa läheisyydestä.

Osa Ylöjärvellä kesäteatteriesityksiä järjestävistä tahoista on aiemmin harkinnut Kuuselan rantaa näyttösten esityspaikkana, sillä se olisi ympäristöltään ja sijainniltaan luonteva paikka kesäteatteriesityksille. Tähän mennessä sieltä on kuitenkin puuttunut tarvittava infra, palvelut sekä lava- ja katsomorakenteet.

Vapaa-aikajohtaja ehdottaa:

Vapaa-aikalautakunta päättää antaa lausuntonsa valtuustoaloitteeseen edellä olevan selosteosan mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 16	19.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 48	23.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 118	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 40	04.04.2022

Tekninen lautakunta 19.01.2022 § 16

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Ylöjärven kaupungissa on yleisellä alueilla useita paikkoja, jotka ovat soveltuvia esiintymiseen. Vuodenajasta ja teemasta riippuen soveltuvia paikkoja on Räikältä keskustaaajaman ulkopuolelle ulottuvalla alueella.

Räikän alue on ensisijaisesti liikunta-alue, mutta Räikän alueen kunnostamisen yhteydessä rantaan on totetettu myös nk. tapahtuma-alue. Aluetta on käytetty vuonna 2021 mm. ulkokuntosalin sijoituspaikkana, jonka paikan valinnassa, sijoituksessa ja yleisen alueen käyttöluvassa on huomioitu mahdolliset muutkin tilapäiset aktiviteetit alueella. Koronarajoitukset ovat kuitenkin toistaiseksi pitäneet muut kokoontumista edellyttävät toiminnot pois alueelta.

Tapahtumamahdollisuudet voivat sijoittua eri puolille kaupunkia. Tapahtumat voivat olla hyvin erilaisia rock-konserteista ja runonlausunnasta kesäteatteriin. Räikkä soveltuu hyvin monenlaisen toiminnan järjestämisaikaksi. Kiinteä esiintymislava Räikällä rajoittaisi kuitenkin erilaisten toimintojen sijoittamista ja yhteensovittamista. Kiinteän esiintymislavan ongelmaksi on koettu myös todennäköinen ilkivalta.

Erilaisten teemojen ja suuruudeltaa erilaisten tapahtumien vuoksi Räikän toiminnot on suunniteltu vuokrattavien ja siirrettävien lavojen varaan, jotka räätälöidään tapahtumaa varten. Räätälöitävyys ei rajoita Räikän alueen monipuolista käyttöä ja tapahtumien järjestämismahdollisuuksi.

Vuokrattavat ja siirrettävät esiintymislavat ja katsomot mahdollistavat erilaisten teemojen ja kooltaan erilaisten tapahtumien järjestämisen yhden järjestämipaikan lisäksi eri puolilla kaupunkia. Tilapäiset lavat eivät arvion mukaan ole ilkivallalle yhtä alttiita kuin kiinteät ja mahdollisesti joskus pitkään vähällä käytöllä olevat lavat.

Pirkanmaalla on tapahtumanjärjestäjiä, joiden kautta voi vuokrata räätälöidyn esiintymislavan sekä siihen liittyvinä muuta lavaan sopivaa tekniikkaa. Oman siirrettävän lavankin hankkimisen sijaan yhdyskuntatekniset palvelut puoltaa ratkaisua, jossa tukeudutaan markkinoilla olevien tapahtumanjärjestäjien räätälöitäviin esiintymiskokonaisuuksiin.

Vuokrauksen kautta hankittavat siirrettävät ja monipuolisesti muokattavat lavat sekä katsomot voidaan rakentaa kulloinkin tarkoituksenmukaiseen paikkaan tukemaan esimerkiksi kesäteatteri- tai muun esityksen sisältöä ja aihepiiriä.

Lisätiedot

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara, p. 050 384 8383,
ari.jokihara@ylojarvi.fi

Tekninen lautakunta	§ 16	19.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 48	23.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 118	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 40	04.04.2022

Esittelijä	Yhdyskuntatekniikan päällikkö
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen kiinteästä esiintymislavasta tai kesäteatterista Ylöjärvelle.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Ympäristölautakunta 23.03.2022 § 48

Valmistelija	<p>Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen</p> <p>Kaavoituksen näkökulmasta kannatetaan monipuolisten kulttuuritoimintojen edistämistä Ylöjärven kaupungin alueilla. Toimintojen mm. kesäteatterin sijoittamisessa tulee huomioida, että alueen muusta toiminnasta tai esimerkiksi liikenteestä ei aiheudu sellaista meluhaittaa jolla on vaikutusta tapahtuman järjestämiselle. Toisaalta alueen tulee olla hyvin saavutettavissa ja alueen tulee täyttää esteettömyyden vaatimuksia.</p> <p>Aloitteessa mainittu Saurion alue sisältyy MAPSTOn kaavoitusohjelmaan. Asemakaavan muutoksella tarkastellaan alueen kaavan ajantasaisuutta. Tässä yhteydessä on mahdollista tarkastella ja huomioida piha-alueen toimintoja mm. kesäteatterin tarpeita. Kaavan tavoiteaikataulu on vuosille 2022-2023. Muiden alueiden soveltuvuutta, mm. Kuuselan ranta-alueen, voidaan tarkastella työtilanteen niin salliessa.</p> <p>Kesäteatteri ja muut ulkona järjestettävät kulttuuritoiminnot sijoittuvat usein yleisille alueille, jotka ovat asemakaavassa osoitettu virkistykseen. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaan virkistysalueelle tai puistoalueelle voidaan sijoittaa vain alueen tarkoitukseen soveltuvia vähäisiä rakennelmia. Esiintymislavat mukaan lukien vuokrattavat ja siirrettävät katsomorakenteet voidaan tulkita asetuksen mukaisiksi vähäisiksi rakennelmiksi. Yhdyskuntatekniikka vastaa sijoitusluvan myöntämisestä. Virkistysalueille sijoittuvat rakennukset osoitetaan kaavassa yleensä erikseen.</p> <p>Haettassa monipuolista esiintymislavaa pidetään kannatettavana Teknisen lautakunnan päätöksessä esiintuomat vuokrauksen kautta hankittavat ja monipuolisesti muokattavat lavat sekä katsomorakenteet, jotka mahdollistavat joustavat ja kulloiseen tarpeeseen tarkoituksenmukaiset ratkaisut.</p>
Lisätiedot	<p>Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi</p>
Esittelijä	<p>Kaavoituspäällikkö</p>

Tekninen lautakunta	§ 16	19.01.2022
Ympäristölautakunta	§ 48	23.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 118	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 40	04.04.2022

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen kiinteästä esiintymislavasta tai kesäteatterista Ylöjärvelle.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 118

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vapaa-aikalautakunnan, teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin. Lisäksi todettiin teknisenä korjauksena, että poistetaan pykälän otsikosta maininta ympäristölautakunnan lausunnosta.

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 40
847/12.03.01/2021

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy vapaa-aikalautakunnan, teknisen lautakunnan ja ympäristölautakunnan lausunnot vastauksena aloitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite kaupungin hallinto- ja tukihenkilöstön määrän sopeuttamiseksi vastaamaan valmistuvan strategian toteuttamista ja elinvoimakunnan tarvetta

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 41
318/00.01.01/2022

”Sopeutetaan kaupungin hallinto- ja tukihenkilöstön määrä vastaamaan valmistuvan strategian toteuttamista ja elinvoimakunnan tarvetta.

Perustelu

Kaupungin tehtäväkenttä ja resurssit muuttuvat sosiaali- ja terveyspalveluiden siirtyessä hyvinvointialueen hoidettavaksi. Lisäksi kevätkaudella valmistuvan strategian tehokas toteuttaminen edellyttää henkilöresurssien tarpeen tarkastelua ja uudelleen kohdentamista.

Kokoomuksen valtuustoryhmä”**Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite valtuuston koon sopeuttamiseksi seuraavalle valtuustokaudelle vastaamaan elinvoimakunnan päätöksenteon tarpeita

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 42
316/00.01.01/2022

” Sopeutetaan valtuuston koko seuraavalle valtuustokaudelle vastaamaan elinvoimakunnan päätöksenteon tarpeita

Perustelu

Kaupungin tehtäväkenttä ja resurssit muuttuvat sosiaali- ja terveystalouden siirtyessä hyvinvointialueen hoidettavaksi. Päätöksenteon tarpeet muuttuvat, joten luottamushenkilöorganisaation rakennetta ja kokoa on sopeutettava vastaamaan päätöksenteon tarpeita.

Kokoomuksen valtuustoryhmä ym.”

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 32, § 36, § 37**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
3100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)

telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34

Valitusosoitus asemakaava- ja yleiskaava-asioissa

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitusaika on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valitusoikeus

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamutoksen hyväksymistä koskeva päätös:

- Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.
- Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valitusperusteet

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
3100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen

viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki, kirjaamo

Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi

kirjaamo@ylojarvi.fi

03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 35

Valitusosoitus ranta-asemakaava-asiassa

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamutoksen hyväksymistä koskeva päätös:

- Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.
- Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valitusaika

Valitusaika on 30 päivää.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
3100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihe)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki, kirjaamo

Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi

kirjaamo@ylojarvi.fi

03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.