

Siivikkalan Serlapuiston päiväkodin asemakaavan muutos, vireilletulo, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos / kasvatus- ja opetuslautakunnan lausunto

Kasvatus- ja opetuslautakunta 15.03.2022 § 37
160/10.02.03/2022

Valmistelija Sivistysjohtaja Matti Hursti

Serlapuiston päiväkodin asemakaavan muutosalue sijaitsee Ylöjärven Siivikkalassa. Siivikkalantien ja Leppästentien risteysalueen tuntumassa oleva suunnittelualue koskee Serlapuiston päiväkodin tonttia sekä siihen rajautuvaa lähivirkistysaluetta. Ylöjärven kaupungin omistama suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 9 500 m².

Asemakaavan muutos mahdollistaa Serlapuiston päiväkodin laajentamisen. Laajennus toteutetaan siirtokelpoisella uudisrakennuksella.

Uudisrakennus mahdollistaa tarjoamaan alueen asukkaille lisää varhaiskasvatuspaikkoja. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan Serlapuiston päiväkodin ja siihen liittyvien toimintojen laajentaminen kaavan mukaiselle lähivirkistysalueelle. Vilkasliikenteisen Siivikkalantien varressa sijaitsevalla muutosalueelle osoitetaan turvalliset ja tarkoituksenmukaiset kulkuyhteydet niin päiväkodin tontille kuin alueella sijaitsevalle lähivirkistysalueelle. Serlapuiston toiminnot pyritään säilyttämään ennallaan.

Oheismateriaali Serlapuiston päiväkodin asemakaavamuutos, kaavaselostus, luonnos 23.2.2022

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus Kasvatus- ja opetuslautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole ehdotettuun kaavaluonnokseen huomautettavaa.

Päätös Hyväksyttiin.