

## Siltatien pohjoispään katualue / vireilletulo, osallistumis- ja arviointisuunnitelma / kasvatus- ja opetuslautakunnan lausunto

Kasvatus- ja opetuslautakunta 23.11.2021 § 51  
598/10.02.03/2021

Valmistelija

Sivistysjohtaja

Ylöjärven kaupungin kaavoitus pyytää kasvatus- ja opetuslautakunnan lausuntoa Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavoituksen vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Siltatien kaavoitettava katualue sijaitsee noin kolmen kilometrin päässä Kirkonseudulta. Eteläpäästään suunnittelualue rajautuu Siltatien 2. vaiheen asemakaavassa osoitettuun katualueeseen ja pohjoispäästään Viljakkalantien tiealueeseen. Alue ympäristöineen on asemakaavoittamaton. Asemakaava-alueen pinta-ala on n. 1,6 ha.

Kaavoitettava alue sijaitsee osittain yksityisten maanomistajien maa-alueella ja osittain Ylöjärven kaupungin omistuksessa. Yksityisten maanomistajien kanssa on keväällä 2021 päästy sopimukseen siitä, että kyseiselle 40 metrin levyiselle maa-alueelle voidaan suunnitella vesihuollon runkolinja ja Siltatien katualue. Ylöjärven kaupungin tavoitteena on laatia asemakaava, jossa osoitetulle paikalle voidaan rakentaa Siltatien uusien asuntoalueiden kannalta tärkeä katuyhteys ja vesihuollon runkolinja.

Kaavaluonnos sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat nähtävillä 27.10.2021 – 26.11.2021 välisen ajan Ylöjärven kaupungin kotisivuilla [www.ylojarvi.fi/kaavoitus](http://www.ylojarvi.fi/kaavoitus) (Kaavoitus/nähtävillä olevat kaavat) sekä kaupungintalon alulassa (Kuruntie 14).

Oheismateriaali

- Siltatien katualueen OAS

Lisätiedot

Matti Hursti, p. 050 6807 [matti.hursti@ylojarvi.fi](mailto:matti.hursti@ylojarvi.fi)

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Kasvatus- ja opetuslautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole ko. asemakaavoituksen suunnitelmaan huomautettavaa.

Päätös

Hyväksyttiin.