

Ympäristölautakunta

Aika 15.12.2021 klo 17:00 - 18:06

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 173	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 174	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 175	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 176	Tiedoksiannettavat asiat	6
§ 177	Ympäristölautakunnan käyttö- ja toimintasuunnitelma 2022	8
§ 178	Siltatien pohjoispään alueen asemakaava / Ehdotus	10
§ 179	Nutturin tilan ranta-asemakaava / Luonnos	14
§ 180	Siivikkalan Leppästäntien asemakaava / Luonnos	18
§ 181	Rudus Oy/ yhteislupahakemus tiloille 980-414-1-87 Ruikunharju ja 980-428-7-273 Lintukumpu	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Uusitalo Markku	Puheenjohtaja	
	Ruuska Hannu	Varapuheenjohtaja	
	Honkanen Satu	Jäsen	Poissa § 181
	Koponen Teemu	Varajäsen	
	Kyttälä-Koskinen Hannele	Jäsen	
	Lehti Inga-Mari	Jäsen	
	Leppänen Aki	Jäsen	
	Mäkinen Minna	Jäsen	
	Peltola Seppo	Jäsen	
	Ylihonkaluoma Jyrki	Jäsen	
Muu	Pelkonen Erja	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Nurmi Jukka	Vs. kaupunkirakennejohtaja	
	Helenius Katja	Johtava rakennustarkastaja	
	Hyytinen Esko	Kaavoituspäällikkö	
	Talvitie Merja	Taloustaloustarkastaja	
	Rintala Ida	Ympäristötarkastaja	
	Peltola Anna	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

puheenjohtaja
Markku Uusitalo

pöytäkirjanpitäjä
Anna Peltola

Käsitellyt asiat

173 - 181

Pöytäkirjan tarkastus Ylöjärven kaupunki 22.12.2021

pöytäkirjantarkastaja
Hannele Kyttälä-Koskinen

pöytäkirjantarkastaja
Teemu Koponen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädettyllä tavalla 23.12.2021.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 173

Ympäristölautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on lautakunnan päättämällä tavalla toimitettu ympäristölautakunnan jäsenille ja että saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi lautakunnan jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjanpitäjä totesi kokouksen osallistujat. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 174

Esittelijä

Vs. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta valitsee Katariina Blomin ja Satu Honkasen sekä heidän varalleen Panu Kosken tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hannele Kyttälä-Koskinen, Teemu Koponen ja varalle Inga-Mari Lehti.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 175

Esittelijä

Vs. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksiannettavat asiat

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 176

Ympäristölautakunnalle on saapunut tiedoksi esityslistan mukana seuraavassa luettelossa mainitut päätökset.

KORVAUSKYSYMYSTEN RATKAISU MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN MUKAISESSA LUNASTUSTOIMITUKSESSA

Ylöjärven kaupunki on hakenut korvaustoimitusta katualueen haltuunoton yhteydessä korvauskysymysten ratkaisua varten. Asia ratkaistiin korvaustoimituksessa, koska korvauksista ei päästy yksimielisyyteen maanomistajien kanssa. Ratkaisu korvauksille saatiin 28.10.2021 pidettävässä toimituksessa ja toimituspöytäkirjat on toimitettu 9.11.2021. Mukana toimituksessa oli kiinteistöt 980-403-2-176 ja 980-403-2-186.

Kaupungille määrätyt maksettavat korvaukset on eritelty korvausselitelmiin.

- 980-403-2-176 korvaus 7 450 €
- 980-403-2-186 korvaus 4 100 €

ALUEELLINEN JÄTEHUOLTOLAUTAKUNTA

Jätehuoltoinsinöörin päätökset jätehuollon järjestämiseksi jätehuoltomääräyksistä poiketen.

Myönteinen päätös sekajäteastian tyhjennysvälin pidentämisestä:

- Kiinteistö 980-419-1-14, Mutala

Kielteinen päätös sekajäteastian tyhjennysvälin pidentämisestä:

- Kiinteistö 980-440-1-53, Kyröskoski

Myönteinen päätös poiketa sekajätteen kiinteistöittäiseen kuljetukseen kuulumisesta:

- Kiinteistö 980-412-1-143, Siivikkala

LÄNSI- JA SISÄ-SUOMEN ALUEHALLINTOVIRASTO

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto myöntää ympäristöluvan Sim Finland Oy:n toiminnan olennaiselle muuttamiselle Ylöjärven kaupungissa kiinteistöllä Sim 980-427-1-534. Aluehallintovirasto muuttaa Sim Finland Oy:n 5.7.2019 myönnetyn ympäristölupapäätöksen (dnro LSSAVI/866/2019, nro 178/2019) lupamääräykset 5, 6, 7 ja 12 sekä lisää lupamääräykset 16.1 ja 16.2. Muilta osin toiminnassa on noudatettava voimassa olevaa ympäristölupaa ja sen määräyksiä.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 8.11.-5.12.2021
Maanmittauslaitos toimituspöytäkirja
Korvausselitelmä 980-403-2-176
Korvausselitelmä 980-403-2-186

Esittelijä

Vs. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää merkitä em. päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Ylöjärven kaupunki

Pöytäkirja

11/2021

7

Ympäristölautakunta

§ 176

15.12.2021

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunnan käyttö- ja toimintasuunnitelma 2022

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 177

526/02.02.00/2021

Valmistelija

Talouspäällikkö Merja Talvitie

Kaupungin hallintosäännön 135 §:n kohdan 15 mukaan ympäristölautakunnan tehtävänä on tehdä esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus sekä vuosittaiset työohjelmat.

Ympäristölautakunnan talousarvioehdotus hyväksyttiin lautakunnan kokouksessa 22.9.2021. Lautakuntien käsittelyn jälkeen kaupungin nettomenot olivat 2,5 miljoonaa euroa yli raamin. Ylityksiä ja toimenpiteitä raamiin pääsemiseksi on käsitelty lokakuussa kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston seminaareissa. Vuoden 2022 talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.11.2021.

Käyttösuunnitelma

Kaupunginvaltuuston päätöksessä ei tehty muutoksia ympäristölautakunnan talousarvioon, joten käyttösuunnitelma vastaa hyväksyttyä vastuualuekohtaista talousarviota. Käyttösuunnitelma sisältää sekä ulkoiset että sisäiset tuotot ja kulut.

Toimintasuunnitelma

Toimintasuunnitelma pohjautuu lautakunnan alaisen toiminnan strategian toteutumista tukeviin toiminnallisiin tavoitteisiin. Toiminnalliset tavoitteet on määritelty strategiakärjittäin ja ne on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 22.9.2021 talousarvioehdotuksen käsittelyn yhteydessä.

Muutosvalmis henkilöstö -strategiakärki: hyödynnetään edelleen etätömahdollisuutta asiakaspalvelun laatu turvaten. Samalla tarkastellaan työtilojen tarvetta. Sähköisten palveluiden hyödyntämistä kehitetään myös vuonna 2022.

Tiiviimpi kaupunkirakenne ja kehittyvät haja-asutusalueet -strategiakärki: raitiotien yleissuunnittelua jatketaan ja käynnistetään tarvittavat kaavamuutokset. Tavoitteena on kaavamuutosten vaiheistaminen ja kytkeminen mahdollisiin laajempiin kaavakokonaisuuksiin. Mapsto:n ja keskustavision mukaisia hankkeita jatketaan. Tavoitteena on saada valmiiksi Teivo-Mäkkylän osayleiskaava ja Teivo 3 -yritysalueen asemakaava. Kolmas osa-alue on Leijapuiston kehittäminen ja siihen liittyvä suunnittelukilpailun toteutus.

Yhteisöllinen ilmapiiri -strategiakärki: vastuualueiden hyväksikoettua yhteistyötä jatketaan yhteispalaverikäytäntöjä, yhteisiä ohjelmistoja ja työ-toimintaa edelleen kehittämällä. Älykkäät palvelut -strategiakärki: ohjelmistorobotiikan käyttöönottoa pyritään laajentamaan osallistumalla robotiikkahankkeisiin

Ympäristölautakunta

§ 177

15.12.2021

tavoitteena työajan säästäminen ja tehostaminen. Osallistutaan seudullisiin yhteistyöhankkeisiin, kuten seutudigi -hankkeeseen.

Vuosikello

Lautakunnan työskentelyssä on keskeisiä työvaiheita kvartaaleittain jaettuna seuraavasti:

Kvartaali 1

- edellisen vuoden tilinpäätös ja toimintakertomus
- riskienhallintasuunnitelma
- kaavoituskatsaus

Kvartaali 2

- Mapsto:n 1. lausunto
- Q1 neljännesvuosikatsaus

Kvartaali 3

- Mapsto:n 2. lausunto
- Q2 puolivuosisikatsaus
- taksat
- talousarvio
- virtuaalikiertoajelu

Kvartaali 4

- Q3 neljännesvuosisikatsaus
- seuraavan vuoden käyttö- ja toimintasuunnitelma

Liite

Käyttösuunnitelma 2022 ympäristölautakunta

Lisätiedot:

Talouspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi, vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi.

Esittelijä

Vs. kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy käyttö- ja toimintasuunnitelman 2022 esitetyn mukaisena. Lisäksi lautakunta oikeuttaa kaupunkirakennejohtajan tekemään tarvittavia muutoksia käyttösuunnitelmaan niin, ettei lautakunnan nettotulos heikkene.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Siltatien pohjoispään alueen asemakaava / Ehdotus

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 178

598/10.02.03/2021

Siltatien pohjoispään katualueen asemakaava / Vireilletulo ja luonnos

443/10.02.03/2021

KAUPHALL 27.09.2021 § 338

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan.

Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 (§ 326) käynnistää Siltatien koillispuolisen asemakaavan laatimisen, nro 129 MAPSTO 2021-2025. Ympäristölautakunta käynnisti kaavoituksen 17.6.2020 (§ 76) ja hyväksyi osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Vireilletulosta tiedotettiin 1.7.2020. Siltatien katualueen jatkaminen 2. vaiheen asemakaavoitetulta alueelta Viljakkalantielle sisältyy tähän kaavoitustyöhön.

Syksyn 2020 ja kevään 2021 aikana Ylöjärven kaupungin kaavoitus ja Ylöjärven Vesi Oy ovat neuvotelleet yksityisten maanomistajien kanssa Siltatien ja vesihuollon runkolinjan sijoittamisesta yksityisomistuksessa olevalle maa-alueelle Siltatien 2. vaiheen asemakaavan ja Viljakkalantien (mt 2773) välisellä alueella. Neuvotteluissa päästiin yhteisymmärrykseen yksityisten maanomistajien maille sijoittuvasta 40 m leveästä maa-alueesta, jolle kaupunki voi suunnitella Siltatien katualueen ja Ylöjärven Vesi Oy:n vesihuollon runkolinjat. Suunnittelu Siltatien pohjoispään (n. 500 m) vesihuollon runkolinjoista ja katualueesta sekä esisuunnitelma Siltatien – Viljakkalantien liittymäjärjestelyistä on tekeillä.

Ennen Siltatien koillispuolisen asuinalueen kaavoittamisen jatkamista on todettu tarkoituksenmukaiseksi laatia asemakaava katualueelle. Erillinen katualueen asemakaava ei sisälly MAPSTO 2021-2025:n mukaisiin asemakaavahankkeisiin, mutta sillä mahdollistetaan Siltatien kadun ja vesihuollon toteuttaminen, alueen jatkoakaavoitus sekä tuleva tontinluovutus. Kaavahankkeen vireilletulosta ja etenemisestä tiedotetaan normaalin käytännön mukaisesti erillisillä kuulutuksilla.

Oheismateriaali

Kaavoitettavan katualueen likimääräinen sijainti

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324,
Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköpostit muotoa: etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää käynnistää selosteosan mukaisen kaavahankkeen.

Päätös

Hyväksyttiin.

YMPLTK 20.10.2021 § 143

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Kaavoituspäätös

Kaupunginhallitus päätti 27.9.2021 (§ 338) asemakaavan laatimisesta Siltatien pohjoispään katualueelle.

Suunnittelualue

Kaavoitettava alue sijaitsee Siltatien 2. vaiheen asemakaavan ja Viljakkalantien välisellä alueella. Suunnittelualue sijoittuu Ylöjärven kaupungin omistamalle kiinteistölle 980-406-2-348 ja yksityisten maanomistajien kiinteistöille 980-406-2-348 ja 980-406-2-353. Alueen pinta-ala on n. 1,6 ha.

Tavoitteet

Tavoitteena on laatia asemakaava, jossa osoitetulle alueelle voidaan rakentaa vesihuollon runkolinjat, katu ja kevyen liikenteen väylät.

Kaavoitustilanne

Suunnittelualueella on voimassa Kirkonseudun osayleiskaavan muutos, joka on hyväksytty 12.12.2013. Siinä on osoitettu pääkatu. Alueella ei ole asemakaavaa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esisysohjeen oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (20.10.2021).

Asemakaavan luonnos

Asemakaavalla osoitetaan katualue, jolle voidaan rakentaa vesihuollon runkolinjat, Siltatien katu ja kevyen liikenteen väylät. Sijainti poikkeaa alueella voimassa olevassa osayleiskaavassa osoitetusta, koska yksityisten maanomistajien kanssa on sovittu katualueen siirtämisestä etelämmäksi.

Aikataulu

Asemakaavan vireilletulosta ilmoitetaan syksyllä 2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan luonnos asetetaan nähtäville ja niistä tiedotetaan syksyllä 2021. Asemakaavan ehdotus asetettaneen nähtäville talvella 2021/2022. Tavoitteena on, että asemakaava hyväksyttäisiin alkuvuodesta 2022.

Oheismateriaali

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (20.10.2021)
Asemakaavan luonnos (20.10.2021)
Asemakaavan selostus (20.10.2021)

Lisätiedot

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. käynnistää kaavoituksen ja tiedottaa vireilletulosta sekä hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (20.10.2021)

Ympäristölautakunta

§ 178

15.12.2021

2. asettaa Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (20.10.2021), valmisteluaineiston sekä luonnoksen (20.10.2021) nähtäville

3. tiedottaa asemakaavasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti

4. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot asemakaavan luonnoksesta

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 178
598/10.02.03/2021

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Nähtävilläolo

Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma, valmisteluaineisto ja luonnos olivat nähtävillä 27.10.-26.11.2021 välisen ajan. Nähtävillä olosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot, kommentit ja mielipiteet aloitus- ja valmisteluvaiheen nähtävillä olleesta kaava-aineistosta

Nähtävillä olleista osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä asemakaavan luonnoksesta saapui neljä lausuntoa ja kolme kommenttia. Tiivistelmät lausunnoista ja kommenteista sekä vastine-ehdotukset niihin ovat esityslistan liitteenä. Kaava-aineistosta ei saapunut mielipiteitä.

Asemakaavan ehdotus

Asemakaavan ehdotus on nähtävillä olleen kaavaluonnoksen mukainen, eikä sitä ole muutettu mitään osin.

Oheismateriaali

Asemakaavaehdotus (20.10.2021)
Kaavaselostus (15.12.2021)

Liite

Tiivistelmät aloitus- ja valmisteluvaiheen lausunnoista ja kommenteista sekä vastine-ehdotukset niihin.

Lisätiedot

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimilojarvi.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää:

1. hyväksyä liitteessä olevat vastine-ehdotukset aloitus- ja valmisteluvaiheen lausuntoihin ja kommentteihin
2. asettaa Siltatien pohjoispään katualueen asemakaavan ehdotuksen (20.10.2021) julkisesti nähtäville

Ympäristölautakunta

§ 178

15.12.2021

3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Nutturan tilan ranta-asetmakaava / Luonnos

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 179

606/10.02.03/2021

Nutturan tilan ranta-asetmakaava / vireilletulo

42/10.02.04/2021

KAUPHALL 25.01.2021 § 42

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Asemakaavojen laatimisesta päättämiseen liittyvä ratkaisuväla

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisuvälaan.

Maanomistajan oikeus ranta-asetmakaavan laatimiseen

Maanomistaja voi Maankäyttö- ja rakennuslain 74 §:n perusteella huolehtia ranta-asetmakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Aloite ranta-asetmakaavan laatimiseksi

Ylöjärven kaupungille 18.12.2020 osoitettu kirjallinen hakemus koskee määräälaa. 980-407-1-46-M605. Näsijärveen rajoittuvan määräälaa pinta-ala on noin 3,6 hehtaaria.

Hakijan tavoitteet

Aloitteeseen kirjattuna tavoitteena on laatia Ylöjärven kaupungin mitoituseriaatteiden mukainen ranta-asetmakaava. Samalla selvitetään mahdollisuus pysyvään asuinrakentamiseen yhden rakennuspaikan osalta. Kaavoituksen yhteydessä tullaan laatimaan luontoselvitys.

Kaavatilanne

Alueella ei ole voimassa olevaa ranta-asetmakaavaa eikä oikeusvaikutteista osayleiskaavaa. Pirkanmaan maakuntakaava 2040:ssä alue kuuluu laajaan virkistysaluekokonaisuuteen V.

Alueen niemeen sijoittuu aikaisempaan leiritoimintaan liittyviä rakennuksia. Muilta osin alue on rakentamaton,

Hankkeen käynnistämistä ja läpivietävyyttä koskeva tarkastelu

Ympäristölautakunta

§ 179

15.12.2021

Ranta-asetakaavan laatiminen voidaan käynnistää hakijan esittämällä tavalla. Rakennuspaikkojen kokonaismäärä tarkentuu kaavatyön aikana laadittujen selvitysten mm. tarkentuneen mitoitus selvityksen sekä lausuntojen perusteella. Hakemuksen mukaisesti tulee kaavassa noudattaa yhtenevää mitoituskäytäntöä ja yleisiä periaatteita Ylöjärven viimeaikaisiin kaavoihin nähden. Hankkeen edellyttämä suunnittelunohjaus ei vaikuta olennaisella tavalla kaupungin omien MAPSTO-ohjelmoitujen kaavahankkeiden resursointiin tai aikataulutukseen.

Hakija on sitoutunut maksamaan voimassa olevan taksan mukaisen korvauksen kaavan käsittelystä aiheutuvista kustannuksista.

Oheismateriaali

- Sijaintikartta
- Hakemus ranta-asetakaavan laatimiseksi 22.10.2019

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, esko.hyytinen@ylojarvi.fi

Vs. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää käynnistää selosteosan mukaisen kaavahankkeen.

Päätös

Hyväksyttiin.

YMPLTK 26.05.2021 § 76

Kaavasuunnittelija Helena Keva

Kaavoituspäätös

Kaupunginhallitus päätti 25.1.2021 (§ 42) käynnistää maanomistajan aloitteesta ranta-asetakaavan Näsijärven rajoittuvalle määrälle.

Suunnittelualue

Ranta-asetakaava laaditaan määrälästä 980-407-1-46-M605 muodostetulle kiinteistölle 980-407-1-19. Suunnittelualue sijaitsee n. 10 km:n päässä Ylöjärven keskustasta. Kaava-alueen pinta-ala on 3,5 ha ja alueella on rantaviivaa noin 0,9 km.

Tavoitteet

Kaavan tavoitteena on jo rakennetun rakennuspaikan lisäksi osoittaa ranta-asetakaavalla kaksi uutta lomarakennuspaikkaa ja yksi uusi vakituisten asunnon rakennuspaikka Nutturin tilalle. Kaavoituksen yhteydessä laaditaan tarvittavat selvitykset kaavan mukaisen rakentamisen vaikutuksista.

Kaavoitustilanne

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa tai asemakaavaa. Alue kuuluu vuonna 2017 hyväksytyn Pirkanmaan maakuntakaava 2040 mukaiselle virkistysalueelle (V) sekä kasvutaajamien kehittämisvyöhykkeeseen (kk6).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (26.5.2021). Ranta-asetakaavaa laatii Ympäristösuunnittelu Oy Pirkanmaa.

Aikataulu

Ranta-asetakaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta tiedotetaan kesäkuussa. Kaavaluonnoksen lautakuntakäsittelyä tavoitellaan kesäkuulle ja kaavaehdotuksen syyskuulle. Kaavan laatijan tavoitteena

Ympäristölautakunta

§ 179

15.12.2021

on, että ranta-asemakaava hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa joulukuussa 2021.

Oheismateriaali

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (26.5.2021)

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041 sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (26.5.2021)
2. asettaa ranta-asemakaavan vireille ja tiedottaa vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 179
606/10.02.03/2021

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö

Ranta-asemakaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 2.6.-15.6.2021 välisen ajan. Nähtävilläoloaikana jätettiin neljä lausuntoa ja kaksi mielipidettä. Yhteenvedo palutteensta sekä kaavan laatijan vastineet liitteessä.

Kaavaluonnos

Kaavamuutosalueen pinta on noin 3,5 hehtaaria, josta korttelialuetta noin 1,75 hehtaaria. Muu osa alueesta on maa- ja metsätalousalueena (M). Rakennuspaikkoja on yhteensä 3 kpl, joista kaksi rakennuspaikkaa on loma-asutusta varten (RA ja RA-1) ja yksi rakennuspaikka on osoitettu vakituiseen asutukseen (AO). Yksi lomarakennuspaikka on rakennettu.

Kaavaa varten on laadittu luontoselvitys ja liito-oravaselvitys. Alueelta ei ole todettu vesilain, luonnonsuojelulain tai EU:n luonto- tai lintudirektiivin tarkoittamia elinympäristöjä tai lajeja. Laaditussa arkeologisessa inventoinnissa 2021 ei löytynyt muinaisjäännöskihteitä tai muita arkeologisia kohteita.

Kaavaluonnosaineiston on laatinut Ympäristösuunnittelu Oy.

Huomioita kaavaluonnoksesta

Kaavaselotuksen todetaan, että alueeseen sisältyy todellista rantaviivaa noin 750 metriä. Mitoituksessa käytettävän ja emätilaselvitykseen pohjautuvan muunnetun rantaviivan määrä on noin 330 metriä. Tämän perusteella muodostuisi rakennusoikeuden määräksi noin 2,31 loma-asuntoyksikköä/ muunnetulle rantaviivakilometrille. Mitoituslukuna on käytetty 7 lay/ mrv. Tampereen kaupungin pääosin omistamaan emätilaan kuuluu rantaviivaa noin 6,8 kilometriä. Emätila ei ole ylittänyt rakennusoikeuden määrää. Kaava-alueelle osoitettu rakennuspaikkojen määrä on melko suuri mitoitukseseen ja toteutuneisiin kaavoihin nähden. Toisaalta rannan muodoista johtuen on muunnetun

Ympäristölautakunta

§ 179

15.12.2021

rantaviivan määrä melko pieni suhteessa todelliseen rantaviivaan. RA-1 lomarakennukselle luonnoksessa osoitettu poikkeava rakennusoikeuden määrä lienee osoitettu nykyisen rakentamisen mukaisena.

Maakuntakaavassa alue kuuluu laajaan virkistysaluekokonaisuuteen. Alueeseen sisältyy myös yksityisessä omistuksessa olevia ranta-alueita lomarakennuspaikkoineen. Pirkanmaan liitto ja Suomen Luonnonsuojeluliiton Ylöjärven Yhdistys ovat lausunnoissaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta mm. todenneet, että maankäytön kysymykset ratkaisitaisiin laaja-alaisesti esimerkiksi yleiskaavan laadinnalla.

Ylöjärven kaupungin viiden vuoden MAPSTO ohjelmaan ei sisälly rantaosayleiskaavan laatiminen Siivikkalan alueelle. Maanomistajilla on MRL:n mukainen mahdollisuus ranta-asemakaavan laatimiseen. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti rakennuspaikkojen kokonaismäärä tarkentuu kaavatyön aikana laadittujen selvitysten mm. tarkentuneen mitoitusselvityksen sekä lausuntojen perusteella. Hakemuksen mukaisesti tulee kaavassa noudattaa yhtenevää mitoituskäytäntöä ja yleisiä periaatteita Ylöjärven viimeaikaisiin kaavoihin nähden. Kaava-asiakirjoissa tulekin suunnittelun aikana perustella ratkaisua ja arvioida vaikutuksia mm. maakuntakaavan virkistysaluekokonaisuuteen.

Lisätietoja

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kaavaa laativa konsultti Mika Heikkilä, puh 0400 234 134
sähköposti etunimi.sukunimi@ymparistonsuunnittelu.fi

Oheismateriaali

Kaavaselostus (15.12.2021)
Tiivistelmä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettyihin palautteisiin ja vastineet (15.10.2021)

Liite

Ranta-asemakaavaluonnos (15.12.2021)

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. asettaa Nutturan alueen ranta-asemakaavan luonnosvaiheen aineistot julkisesti nähtäville
2. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan asiasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Siivikkalan Leppästentien asemakaava / Luonnos

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 180

596/10.02.03/2021

Siivikkalan Leppästentien asemakaava / Vireilletulo

171/10.02.03/2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 121

Kaavasuunnittelija Roosa Saarela

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan.

Leppästentien asuinalue sisältyy maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelmaan (MAPSTO) 2021 - 2025, kohdenumerolla 125. Kaavahanke on aikataulutettu käynnistettäväksi ja läpivietäväksi vuosien 2021 - 2022 aikana. MAPSTO-kartan tutkittavaa aluerajausta on tarkennettu käynnistämispäätökseen (MAPSTO-kartassa on osoitettu sijainti).

Kaavahanke tarkentaa osayleiskaavan tavoitteita.

Hankkeen vireilletulosta ja yksityiskohtaisemmasta aikataulutuksesta tiedotetaan normaalin käytännön mukaisesti erillisillä kuulutuksilla osallistumis- ja arviointisuunnitelmien nähtäville asettamisen yhteydessä.

Oheismateriaali

MAPSTO 2021 - 2025 aineisto

Alustava tutkittava alue

Sijaintikartta

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324,
Kaavasuunnittelija Roosa Saarela, p. 044 481 1312,
sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää käynnistää selosteosan mukaisen kaavahankkeen.

Päätös

Hyväksyttiin.

YMPLTK 28.04.2021 § 56

Kaavasuunnittelija Roosa Saarela

Kaavoituspäätös

Ympäristölautakunta

§ 180

15.12.2021

Kaupunginhallitus päätti 29.3.2021 § 121 käynnistää Siivikkalan Leppästäntien asuinalueen asemakaavan laatimisen.

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Ylöjärven kaupungin Siivikkalan alueella sijoittuen Leppästäntien ympäristöön. Suunnittelualue jatkaa olemassa olevan asemakaavan laajentumista. Suunnittelualueen alustava pinta-ala arvio on noin 23 ha.

Tavoitteet

Tavoitteena on laatia Siivikkalaan lisää pientaloaluetta. Suunnittelun tarkoituksena on osoittaa alueelle omakotitontteja, paritalotontteja ja rivitalotontteja. Alueelle sijoitetaan myös puisto- ja virkistysalueita. Kaava-alue täydentää ja laajentaa Siivikkalan pientalovaltaisia asuinalueita sekä turvaa virkistysten ja ulkoilun mahdollisuudet alueella.

Kaavoitustilanne

Suunnittelualueella on voimassa Taajamien osayleiskaava, mikä on hyväksytty 18.11.1982. Osayleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu: Pientalovaltaisena asuinalueena (AP), lähivirkistysalueena (VL), maa- ja metsätalousalueena (M) sekä osayleiskaavaan on osoitettu kevyen liikenteen reitti ja merkintä jonka osoitetulla alueella ei saa muodostaa rakennuslain 4 § mukaista taaja-asutusta viiden vuoden kuluessa kaavan vahvistamispäivämäärästä lukien.

Voimassa oleva osayleiskaava on vuodelta 1982, eikä vastaa nykyisiä suunnittelun tarpeita. Asutusta on alueella lähtenyt muodostumaan vuosien saatossa jo maa- ja metsätalousalueelle (M). Maankäyttö- ja rakennuslain 42 § todetaan seuraavaa ”Jos yleiskaava on ilmeisen vanhentunut, asemakaava voidaan perustellusta syystä laatia tai muuttaa sisällöltään 1 momentissa säädetystä poiketen. Tällöin on kuitenkin huolehdittava siitä, että asemakaava sopeutuu yleiskaavan kokonaisuuteen ja otettava huomioon, mitä 39 §:ssä säädetään yleiskaavan sisältövaatimuksista”.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esityslistan liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (28.4.2021).

Aikataulu

Asemakaavan vireilletulosta ilmoitetaan keväällä 2021. Asemakaavan valmisteluaineisto ja luonnos tullaan asettamaan nähtäville kesän 2021 aikana ja ehdotus syksyn 2021. Tavoitteena on, että asemakaava hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa alkuvuoden 2022 aikana.

Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (28.4.2021).

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, Kaavasuunnittelija Roosa Saarela, p. 044 481 1312, sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. käynnistää kaavoituksen ja tiedottaa vireilletulosta.
2. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (28.4.2021).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 180
596/10.02.03/2021

Valmistelija	Kaavasuunnittelija Helena Keva
Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.3.2021 § 121 käynnistää Siivikkalan Leppästentien asuinalueen asemakaavan laajennuksen laatimisen.
Suunnittelualue	Leppästentien asemakaava-alue sijaitsee Ylöjärven Siivikkalan kaupunginosassa. Suunnittelualue sijoittuu tiiviin joukkoliikennevyöhykkeen alueelle. Matkaa Ylöjärven keskustan palveluihin on 8 km. Lähimpään päiväkotiin on matkaa 1 km ja alakouluun 2 km. Suunnittelualue rajautuu osittain vanhoihin pihapiireihin.
Tavoitteet	Asemakaava-alueen laajentaminen lisää pientaloaluetta Siivikkalan kaupunginosaan. Suunnittelun tavoitteena on osoittaa alueelle omakoti-, paritalo- ja rivitalotontteja. Alueelle sijoitetaan myös puisto- ja virkistysalueita. Kaavoituksessa pyritään säilyttämään suositut ulkoilureitit sekä virkistysmetsää. Kaava-alue täydentää ja laajentaa luontevasti Siivikkalan pientalovaltaista asuinalueutta sekä turvaa virkistykseen ja ulkoilun mahdollisuudet alueella.
Asemakaavaluonnos	Kaava-alueen läpi kulkee kokoojakatu, joka mahdollistaa pohjoiseteläsuuntaisen kokoojakadun toteuttamisen. Luoteisosan katualue on sijoitettu siten, että katuverkon rakentaminen ja yhdistäminen Vasamantielle on luontevaa. Asemakaavalla muodostuu: Asuinpientalojen- (AO-1, AO), erillispientalojen- (AP), rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuntojen korttelialuetta (AR), yleisten rakennusten korttelialue (Y), lähivirkistysaluetta (VL) sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten aluetta (ET). Yleisten rakennusten korttelialueella varaudutaan tulevaisuuden tarpeisiin, joka kaavallisesti mahdollistaa esimerkiksi varhaiskasvatusyksikön tai koulun sijoittamisen alueelle. Leppästentien asemakaavassa on pyritty huomioimaan alueen suositut virkistysreitit sekä riittävät viheralueet. Lähivirkistysalueella, ulkoilureitin varrella on aluevaraus leikkipuistolle.
Aikataulu	Asema kaavaluonnoksesta kuulutetaan ja tiedotetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti loppuvuodesta 2021.
Oheismateriaali	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (15.12.2021) Asemakaavaluonnos (15.12.2021) Kaavaselostus liitteineen (15.12.2021)
Lisätiedot	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324, Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041, sähköpostit muotoa: etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Ympäristölautakunta

§ 180

15.12.2021

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää

1. asettaa Leppästentien asemakaavan luonnoksen valmisteluaineistoinen nähtäville.
2. tiedottaa kaavahankkeesta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot kaavaluonnoksesta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Satu Honkanen (palvelussuhde- ja toimeksiantojäävi) poistui kokouksesta klo 17.55 ennen seuraavan asian käsittelyn aloitusta.

Rudus Oy/ yhteislupahakemus tiloille 980-414-1-87 Ruikunharju ja 980-428-7-273 Lintukumpu

Ympäristölautakunta 15.12.2021 § 181

581/11.01.00/2021

Valmistelija

vs. ympäristösuunnittelija Eevi Kocis

Asia

Rudus Oy hakee maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaista yhteislupaa maa-aineksen otolle, kallion louhinnalle ja louheen murskaukselle sekä ylijäämälouheen vastaanotolle ja murskaukselle Ylöjärven kaupungin Metsäkylän ja Ylöjärven kylien tiloille 980-414-1-87 Ruikunharju ja 980-428-7-273 Lintukumpu.

Lupaa haetaan toimintavaiheille 1, 2 ja 3. Tämänhetkinen lupa kattaa toimintavaiheet 1 ja 2. Ottamisalue on yhteensä 18,8 ha ja kymmenen vuoden aikana esitetään louhittavaksi 1 070 000 m³ ktr kalliota.

Lupaa haetaan myös ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaisesti toiminnan aloittamiselle mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Hakija

Rudus Oy (Y-tunnus 1628390-6)
PL 42 (Karvaamokuja 2a)
00381 Helsinki

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Toiminta on luvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 §:n (liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 c ja e perusteella) mukaisesti.

Maa-aineslain 7 §:n mukaan luvan maa-ainesten ottamiseen myöntää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 1 momentin 6 a ja b kohdan mukaan ympäristölupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Asian vireilletulo

Lupahakemus on tullut vireille 19.1.2021.

Toimintaa koskevat luvat

Alueelle on myönnetty ensimmäinen maa-ainesten ottolupa 20.2.1996 § 52. Jatkoaikaa ko. luvalla myönnettiin 19.2.2002 § 53. Lupa päättyi 30.6.2006. Lisäksi on myönnetty lupa 2.9.2003 § 243 joka oli voimassa 30.4.2008 asti. Alueelle on myös myönnetty ottolupa 8.8.2006 § 189, joka oli voimassa 30.9.2011 asti. Jatkolupaa ko. luvalla myönnettiin 14.2.2012 § 34. Ylöjärven ympäristölautakunta myönsi päätöksellään 21.3.2017 § 17 uuden yhdistetyn maa-aines- ja ympäristöluvan vaiheen 1 mukaiselle alueelle. Alueelle on myönnetty ympäristölupa vaiheen 1 mukaiselle alueelle 12.6.2001 § 166 ja 14.2.2012 § 35. Ympäristölupaa on muutettu päätöksellä 15.12.2015 § 188. Muutos liittyi maisemointiin käytettävien puhtaiden maiden vastaanottoon

maisemointitarkoituksessa ja vuotuisen vastaanotettavan määrän lisäykseen.

Nykyisen voimassa olevan maa-aines ja ympäristöluvan Ylöjärven ympäristölautakunta myönsi päätöksellään 31.1.2018 § 9 ja kyseinen lupa korvasi vuonna 2017 myönnetyn luvan sen jälkeen, kun se sai lainvoiman. Lupa koskee toiminta-alueen vaiheita 1 ja 2. Lupa on voimassa 15.3.2028 asti. Kyseiselle luvalla ympäristölautakunta myönsi osittaisia muutoksia toiminta-aikoihin liittyen päätöksellään 24.10.2018 § 136.

Toiminnan sijainti ja kaavoitustilanne

Lupa-alue sijaitsee osoitteessa Uusi-Kuruntie/Rötköntie kiinteistöillä Ruikunharju 980–414–1–87 ja Lintukumpu 980–428–7–273. Ruikunharjun kiinteistön omistaa UPM Kymmene Oyj ja Lintukummun kiinteistön Rudus Oy. Maanomistajalla ja Rudus Oy:llä on voimassa oleva sopimus koskien maanottoa kiinteistöllä Ruikunharju (980–414–1–87).

Louhinta-alue on Takamaan osayleiskaavassa osoitettu osin EO- eli maa-ainestenottoalueeksi ja muilta osin M-2- alueeksi eli maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Eteläisimmät osat eivät kuulu yleiskaavaan. Ottamisalueen itäpuolella on voimassa Kirkonseudun osayleiskaava, jossa junaradan itäpuolinen alue on EV-alue ja sen eteläpuolella on SL- merkintä (luonnonsuojelualue). Ottamisalueen kohdalla tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole asemakaavoja.

Natura 2000- verkostoon kuuluvat Perkonmäen vanhan metsän alue sijaitsee toiminta-alueen reunasta noin 170 metrin etäisyydellä junaradan itäpuolella. Natura-alueen viereinen alue on jo louhittu. Myös Natura 2000 verkostoon kuuluva Hirvijärvi, sijaitsee ottoalueen koillispuolella noin 1,1 km etäisyydellä. Muut lähialueiden merkittävimmät luontokohteet ovat Työlänojan purovarsit ja noin 150–300 metrin etäisyydellä länteen sijaitsevat Rötkön puronvarret, jotka ovat luonnontilaisen kaltaisia ja osayleiskaavassa osoitettu luo-1-alueiksi.

Ottamisalue ei sijaitse maisemallisesti arvokkaalla alueella. Alue on yleiskuvaltaan avoinna olevaa louhosaluetta. Ottotoiminta ei juurikaan aiheuta muutoksia kaukomaisemassa, sillä esim. alueen pohjoispuolinen rinnealue jää louhinnan ulkopuolelle. Alueen ympärillä on lisäksi miltei joka puolella metsäalueita.

Museoviraston tietokannan mukaan ottamisalueella tai sen läheisyydessä ei ole muinaisjäännöksiä. Lähimmät muinaisjäännökset sijaitsevat alueen itäpuolella yli 700 m etäisyydellä.

Uusi-Kuruntie (tie nro 65) sekä Tampere-Seinäjoki-junarata kulkevat välittömästi alueen itäpuolella. Ylöjärven kaupungin keskusta sijaitsee ottamisalueesta etelään/kaakkoon noin 4 km etäisyydellä.

Kohdekiinteistöillä ei ole muita laitoksia tai toimintoja, kuin maa-ainestenottoa ja murskausta sekä maiden vastaanottoa. Lisäksi kiinteistöllä 1:87 on Asfalttikallio Oy:n asfalttiasema, joka on rekisteröity YSL 116 § mukaisesti vuonna 2018 (Ylöjärven ympäristönsuojeluviranomaisen päätös 18.7.2018). Muilta osin kohdekiinteistöt ovat metsätalousaluetta.

Ottamisalueen mukaisilla kiinteistöillä on yhteensä kymmenen rajanaapuria, joista yksi on yleinen tie ja yksi on rautatiealue. Ruduksen ottamisalueen länsipuolella olevilla kiinteistöillä 8:103 ja 1:121 on louhinta- ja murskaustoimintaa sekä maiden vastaanotto- ja kierrätystoimintaa (Tampereen Autokuljetus Oy).

Lähin asuintalo sijaitsee noin 400 m etäisyydellä ottamisalueen itäpuolella (Rinneahde). Noin 500–600 m etäisyydellä itäpuolella on lisäksi kymmenkunta asuintaloa. Koska varsinainen louhinta jatkossa pääosin keskittyy ottamisalueen vaiheisiin 2 ja 3, eli ottamisalueen länsiosiin, on etäisyys varsinaisesta louhinta-alueesta edellä mainittuihin taloihin pääosin yli 700 m. Ottamisalueen luoteispuolella lähin asutus on noin 600 m etäisyydellä (Kilpijoentie, Miinantie). Metsäkylän asutukseen alueen lounaispuolella on etäisyyttä noin 1,4 km. Etelä-/kaakkoispuoliseen asutukseen on etäisyyttä yli 1,7 km. Pohjoispuolella olevaan asutukseen on noin 800 m.

Luonto ja ympäristö

Ottamisalue on laajalti avointa ja toiminnassa olevaa louhosaluetta, jolla ei nykyisellään ole luontoarvoja. Tämän suunnitelman mukaisesti louhinta laajenee länteen vaiheen 3 mukaiselle alueelle, jossa puusto on osittain poistettu jo aiemmin. Vaiheen 3 pohjois- ja eteläosassa on vielä puustoa jäljellä.

Ottamisalueen kaakkoispuolella, lähimmillään noin 170 m etäisyydellä ottoalueen rajasta, sijaitsee Perkonmäen Natura-alue. Rudus Oy on teettänyt vuonna 2014 kyseiseltä alueelta Natura arvioinnin tarveharkinnan ja luonnonsuojelulain 65 §:n mukaisen Natura arvioinnin sekä siihen päivityksen vuosina 2017 ja 2021. Tehtyjen selvitysten mukaan ottotoiminta ei vaaranna Perkonmäen Natura-alueita.

Ottamisalueelle on tehty luontoselvitys 30.9.2016, johon sisältyi myös vaiheen 3 mukainen toiminta-alue. Selvityksen mukaan alueella ei esiinny uhanalaisia, vaarantuneita tai rauhoitettuja lajeja tai luontotyyppejä. Tuoreet ja kuivahkot kankaat ovat luontotyyppinä yleisiä eikä alueella esiinny merkittävässä määrin lahoppua. Alueen lehtomainen kangas ja korpi ovat muuttuneita eikä niillä katsota olevan luontoarvoja. Luontoselvityksen perusteella ei myöskään ole syytä olettaa, että alueella esiintyisi luontodirektiivin liitteiden lajeja kuten liito-oravaa ja viitasammakoita. Alueella on sittemmin tehty hakkuita.

Hirvijärven Natura-alueelle ottamisalueen koillispuolella reilun kilometrin etäisyys. Myös Hirvijärven osalta on tehty Natura-arviointi, josta on valmistunut raportti 31.10.2016. Arvioinnin mukaan Takamaan kiviaineshanke ei merkittävästi heikennä niitä luonnonarvoja, joiden perusteella Hirvijärvi on sisällytetty osaksi Natura 2000-verkostoa.

Toiminnan kuvaus

Tuotantomäärät

Tämän suunnitelman mukaisella ottamisalueella (vaiheet 1, 2 ja 3) on louhittavaa kalliota jäljellä yhteensä noin 1 070 000 m³ (n. 2,88 milj. t). Kokonaismäärässä on mukana aiemmin luvitettua ainesta (vaiheet 1 ja 2) jota ei kokonaisuudessaan vielä ole louhittu. Ottomäärä vaiheittain on esitetty seuraavasti:

Ympäristölautakunta

§ 181

15.12.2021

	Pinta-ala (ha)	Ottomäärä (m3ktr)
Vaihe 1	10,5	140 000
Vaihe 2	3,6	280 000
Vaihe 3	4,7	650 000
Yhteensä	18,8	1070 000

Alueen vuotuisiin tuotantomääriin ei tule muutoksia nykyiseen lupaan verrattuna. Alueella murskataan ottamisalueella irrotettua louhetta maksimissaan 350 000 tonnia vuodessa ja keskimäärin 200 000 tonnia vuodessa. Kalliota louhitaan maksimissaan 150 000 m3ktr vuodessa ja keskimäärin 107 000 m3ktr vuodessa. Puhtaita ylijäämämaita otetaan vastaan maksimissaan 49 000 t/a. Lisäksi otetaan vastaan alueen ulkopuolelta rakennustoiminnassa syntynyttä louhetta maksimissaan 10 000 tonnia vuodessa. Tuotu louhe murskataan alueella murskelajikkeiksi.

Toiminta-ajat

Nykyisessä voimassa olevassa yhteisluvassa 24.10.2018 § 136 on määritelty alueen toiminta-ajat, jotka ovat seuraavat:

Poraus	ma-pe	klo 8–20
Räjäytyksiä	ma-pe	klo 8–16
Rikotusta	ma-pe	klo 8–18
Murskaus	ma-pe	klo 7–21
Kuormaaminen ja	ma-pe	klo 6–22
kuljetukset	la	klo 7–18

Poraukset ja räjäytykset ovat sallittuja 1.9–14.4 välisenä aikana. Rikotusta ja murskausta saa suorittaa 15.8–14.4 välisenä aikana. Kuormausta ja kuljetusta saa suorittaa ympäri vuoden.

Louhinta- ja murskaustoimintaa ei saa harjoittaa samanaikaisesti viereisen Tunturavuoren alueella tapahtuvan louhinta- ja murskaustoiminnan kanssa.

Louhinta ja murskaus on urakaluonteista. Louhinta- ja murskausurakoita on yleensä 2–3 kpl/vuodessa ja kunkin urakan kesto on yleensä 1–2 kuukautta kerrallaan. Tarvittaessa tuotantoa on tätä enemmän. Kuljetuksia on ympäri vuoden aina tarpeen mukaan. Tarvittaessa kuljetuksia on satunnaisesti myös lauantaisin.

Toimintaa jatketaan nykyisillä toiminta-ajoilla, eikä niihin tässä vaiheessa haeta muutosta.

Tukitoiminta-alue

Ottamisalueelle on rakennettu Rudoksen ympäristöohjeiden mukainen asianmukainen tukitoiminta-alue. Se sijaitsee alueen itäosassa suunnitelmapiirustuksessa S1 osoitetussa paikassa. Tukitoiminta-alueella varastoidaan työkoneiden poltto- ja voiteluaineita. Työkoneiden tankkaukset ja

mahdolliset pienimuotoiset huoltotoimenpiteet tehdään ainoastaan tukitoiminta-alueella. Murskauslaitoksen aggregaatin vaatima polttoaine säilytetään sen sijaan murskauslaitoksen yhteydessä (ei tukitoiminta-alueella).

Sille osalle tukitoiminta-alueesta, jossa säilytetään työkoneiden poltto- ja voiteluaineita ja jossa tankkaukset tapahtuvat, on asennettu riittävän laajalla alueella tiivis HDPE-kalvo, jonka päälle on levitetty vähintään 30 cm:n vahvuinen kerros hiekkaa tai kivituhkaa kalvon rikkoutumisen ehkäisemiseksi. Suojatun alueen reunat on korotettu.

Tukitoiminta-alueelle varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä (50–100 l), jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin. Alueella säilytetään polttoaineita ja öljytuotteita vain toiminnassa käytettäviä työkoneita ja laitteita varten, korkeintaan 9000 l kerrallaan. Polttoaineet säilytetään lukittavassa kaksoisvaippasäiliössä, jossa on ylitäytön estimet, tai vaihtoehtoisesti valuma-altaallisissa konteissa.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja ympäristön kannalta paras käytäntö (BEP)

Päästöjä vähennetään soveltamalla parasta käyttökelpoista tekniikkaa suunnitelman muissa kohdissa tarkemmin esitetyllä tavalla. Alueella käytetään nykyaikaista kalustoa.

Toiminnan vaikutukset ympäristöön

Pöly ja ilmanpäästöt

Pölyämistä syntyy kuormauksesta, työmaaliikenteestä, kuljetuksista ja murskauksesta sekä kallion porauksesta. Räjähdyksestä muodostuva pölypilvi sisältää räjähdyskaasujen lisäksi kivipölyä. Pölyä muodostuu pääasiassa louhittavan materiaalin hienoaineksesta. Yleensä pölypilvi laskeutuu räjähdystyömaalle, eikä aiheuta ongelmia toiminta-alueen ulkopuolella. Räjähdyksistä johtuva pölyäminen on lyhytaikaista. Tuulisella säällä pölyä syntyy myös varastokasoista. Hieno leijuva pöly leviää lyhyitä matkoja tuulen mukana. Merkittävin pölylaskeuma kohdistuu yleensä ottamisalueelle tai sen välittömään läheisyyteen. Sateisina vuodenaikoina pölynleviäminen on ilmankosteuden takia vähäistä.

Alueen itä-/koillispuolen asutuksen kohdalla on tehty silloisen ympäristöluvan määräyksen mukainen pölymittaus kahdessa mittauspisteessä vuonna 2013. Molemmista mittauspisteistä vuorokausipitoisuudet olivat alle lupamääräysarvon 50 µg/m³.

Käyttämällä nykyaikaista murskauslaitosta, jossa vettä sumutetaan murskausprosessissa kiviaineksen sekaan, pölyäminen on vähäistä. Maa-aineksen käsittelyssä ja kuljetuksessa syntyviä pölyhaittoja vähennetään kastelulla. Myös työmaateiden pölyämistä torjutaan tarvittaessa kastelulla sekä teiden säännöllisellä kunnostuksella. Pölyn leviämistä vähennetään myös varastokasojen oikealla sijoittelulla.

Pölymittaus on jo tehty, eikä toiminnan siirtyminen vaiheeseen 3 anna aiheutta pölymittauksen uusimiselle. Etäisyys luoteispuolenkin asutukseen on riittävä eivätkä mahdolliset pölyämisvaikutukset ennakoarvion mukaan kantaudu niin pitkälle. Vallitseva tuulensuunta (lounaistuuli) ei myöskään ole louhoksesta siihen suuntaan.

Melu ja värinä

Melua syntyy kallion porauksesta, rikutuksesta, murskauksesta sekä työmaaliikenteestä. Kun porausta tehdään ylimmän louhintakerroksen osalta kallion päältä, kantautuu korkeataajuuksinen melu ympäristöön. Murskauslaitos sen sijaan sijoittuu koko ajan louhoksen pohjatasolle, jossa ympäröivät kalliorintaukset ja varastokasat vaimentavat melun kantautumista tehokkaasti. Ruduksen nykyiseen toimintaan liittyen on tehty useita melumittauksia ottamisalueen ympäristössä. Hirvijärven kohdalla on tehty melumittauksia vuonna 2017 (Promethor Oy).

Vuonna 2019 on tehty melumittauksia itäpuolen lähimmän asutuksen kohdalla kahdella mittauspisteellä (Taratest Oy). Päiväaikaisten melutasot lähimmillä asuinalueilla vaihtelivat ko. mittauksissa 39...42 dB välillä. Melumittauksia on tehty myös aiempina vuosina, eikä melun ohje-/raja-arvot ole ylittyneet.

Jatkossa louhinnan painopiste siirtyy ottamisalueen länsiosaan, eli etäisyys itäpuolen asuinalueeseen kasvaa ja meluvaikutukset sen myötä vähenevät siltä osin. Toisaalta toiminta siirtyy hieman lähemmäksi alueen luoteispuoleista asutusta (Kilpijoentie), mutta etäisyys jää siinäkin yli 600 metriksi. Lisäksi ottamisalueen ja asutuksen välille jää korkeammalle kohoavaa maastoa, joka vaimentaa melun kantautumista.

Toiminnan aiheuttamaa ympäristömelua voidaan tarvittaessa mitata kertaluonteisesti toiminnan siirtyessä vaiheeseen 3 ja tällöin mittaukset tehtäisiin alueen luoteispuolella olevan asutuksen kohdalla, sillä koillis-/itäpuolen asutus (jossa mittauksia jo on tehty) sijaitsee tässä vaiheessa kauempana toiminta-alueesta.

Räjäytykset aiheuttavat värinää. Värinää ja sen ympäristöhaittoja voidaan lieventää louhinnan hyvällä suunnittelulla, jossa huomioidaan louhinnan alettua lähiympäristöstä havaitut värinämittauksen tulokset. Jokainen räjäytys suunnitellaan kenttäkohtaisesti siten, ettei haitallisia värinävaikutuksia aiheudu. Räjäytystärinää seurataan värinämittarein tarvittaessa kolmessa seurantapisteessä (rakennuksessa), kuten on toimittu kuluvana lupakautenakin.

Murskaus, liikennöinti ym. toiminnot eivät juuri aiheuta havaittavaa värinää.

Jätteet ja kemikaalit

Sekajätettä alueelta arvioidaan muodostuvan noin 200 kg vuodessa, rautaromua 500 kg vuodessa ja vaarallisia jätteitä 100kg vuodessa. Talousjätteet kerätään tukitoiminta-alueelle jäteastiaan, josta ne toimitetaan jätteenkäsittelylaitokseen. Rautaromu toimitetaan romuliikkeeseen tai palautetaan varaosatoimittajille.

Vaaralliset jätteet (esim. öljyt) varastoidaan tukitoiminta-alueella tiiviissä ja lukitussa kontissa siten, että niistä ei ole vaaraa ympäristölle. Vaaralliset jätteet toimitetaan ongelmajätelaitokseen (esim. Fortum Waste Solutions) tai muuhun vastaavaan valtuutettuun vaarallisten jätteiden käsittelypaikkaan. Vaarallisista jätteistä pidetään omaa kirjanpitoa, josta selviää mm. niiden laatu ja määrät.

Kevyen polttoöljyn keskimääräinen kulutus on 145 t ja maksimikulutus 255 tonnia vuodessa. Lisäksi öljyjä ja voitelu aineita kuluu molempia keskimäärin tonni vuodessa. Räjähdysaineita kuluu keskimäärin 52 tonnia ja maksimissaan 105 tonnia vuodessa. Räjähdysaineita ei varastoida alueella.

Liikennöinti ja kuljetukset

Ottamisalueelle on olemassa oleva liittymä Röyhköntielle, joka yhtyy Uusi-Kuruntiehen heti ottamisalueen kaakkoispuolella. Uusia tie- tai liittymäjärjestelyjä ei ole tarpeen rakentaa. Uusi-Kuruntielle kuljetukset ohjautuvat pääosin etelän suuntaan. Työmaatiet ovat murskepintaisia. Pölyämistä torjutaan teiden säännöllisellä kunnostamisella ja tarvittaessa kastelemalla vedellä.

Murskekuljetukset tapahtuvat pääosin ajoneuvoyhdistelmillä. Vuosittaisen teoreettisen ottomäärän ollessa noin 107 000 m³ltr, aiheuttaisi se keskimäärin noin 20–35 ajoneuvoyhdistelmän käyntiä kohteessa arkisin. Kuljetuksissa on kuitenkin suuria vaihteluja riippuen murskeen kysynnästä.

Pintavedet

Nykyiseen ottotoimintaan liittyen on alueella tehty kattavaa pintavesien tarkkailua, eivätkä toiminnan arvioidut vaikutukset Työlänjojan veden laatuun ole olleet viime vuosina suuria. Jonkin verran toiminnasta aiheutuvaa typpikuormitusta on kuitenkin seurantatuloksissa ollut havaittavissa, varsinkin varsinaisella ottamisalueella ja sen välittömässä läheisyydessä. Koska toiminnan tehokkuus pysyy pääpiirteissään samana kuin aiemmin, merkittäviä muutoksia toiminnan typpipäästöihin ei ole odotettavissa.

Ottotoiminta ei merkittävästi muuta alueen valuma-alueita, vaan louhinnan jälkeen sadevedet ohjautuvat kaakkoon kuten nykytilassakin. Valuntavesien määrä kasvaa teoreettisesti hieman louhoksen pinta-alan kasvaessa, mutta muutos on niin pieni, ettei sillä ole käytännön merkitystä. Maisemoinnin myötä tilanne palautuu siltä osin alkuperäiseen tilaan. Jonkin verran louhinta etenee nyt eri valuma-alueelle (vaihe 3) ja pohjoispuolen ojan valuma-alue pienenee tämän myötä hieman. Huomioiden ojan kokonaisvaluma-aluetta tällä ei kuitenkaan ole käytännön merkitystä.

Keräysaltaiden avulla vähennetään haitallisia vaikutuksia pintavesien osalta erityisesti virtaamien tasaukseen liittyen. Altaissa hienoaaines laskeutuu pohjalle ja alueen ulkopuolelle johdettavat vedet ovat siten puhtaampia. Altaan veden pinnalta on myös helppo havaita mahdolliset öljypäästöt. Hulevesien hallintajärjestelyt on toteutettu, eikä toiminnan laajentaminen vaiheeseen 3 aiheuta muutoksia järjestelyihin. Alaita on mitoitettu huomioiden sitä, että toimintaa tullaan laajentamaan vaiheeseen 3.

Pohjavedet

Suurin riski alueen pohjavedelle ovat toiminnasta aiheutuvat mahdolliset öljyvuodot onnettomuustilanteessa. Pohjaveden pilaantumisen riski minimoidaan tältä osin tarkkailemalla säännöllisesti työkoneneiden kuntoa, jotta öljyä ja polttoainetta ei vuoda maa-/kallioperään. Samalla huolehditaan siitä, että esim. polttoaineiden säilytys tukitoiminta-alueilla tehdään vastuullisesti. Ottoalueen lähistöllä ei ole luokiteltuja pohjavesialueita.

Pintamaiden poisto ja varastointi

Alueella käsitellään ainoastaan puhtaita maa-aineksia, eikä niiden käsittelystä tai varastoinnista aiheudu vaaraa ympäristölle. Vaiheen 3 mukaisella alueella on puusto pääosin poistettu jo aiemmin, mutta poistettavaa puustoa on vielä pohjois- ja eteläosassa yhteensä noin 2 ha:n kokoisella alueella. Pintamaat ovat luonnollisesti vielä poistamatta koko vaiheen 3 alueella, eli 4,7 ha:n kokoisella alueella. Vaiheen 2 puolella on vielä poistettavia pintamaita noin hehtaarin kokoisella alueella. Alueen pintamaapeite on arviolta melko ohut, pääosin alle 0,5 m. Näin ollen kuorittavia pintamaita on alueella arviolta noin 30 000 m³ltr. Pintamaat sijoitetaan vaiheen 1 koilliskulmaan kun kyseinen alue on louhittu, eli mailla rakennetaan siihen kohtaan luiska. Pintamaita välivarastoidaan tarvittaessa myös ottamisalueen länsireunalle.

Jälkihoito ja maisemointi

Ottotoiminnan jälkeen alue palautuu metsätalouskäyttöön. Jälkihoidolla alue pyritään saamaan mahdollisimman hyvin ympäröivään maastoon ja maisemaan istuvaksi. Vaiheen 1 itäosassa maisemointi on jo aloitettu ja siinä kohdin on osa tulevasta luiskasta muotoiltu ja istutettu. Maisemointitoimenpiteitä jatketaan tulevina vuosina siten, että ensin viimeistellään vaiheen 1 itäluiska. Tämän jälkeen rakennetaan alueen pohjois-/koillisosan luiska ja sen jälkeen eteläpuolinen luiska. Viimeisenä rakennetaan alueen länsipuolinen luiska.

Louhinta-alueen reunaluiskat rakennetaan siten, että niiden kaltevuus on noin 1:3. Näin luiskan pituudeksi muodostuu enimmillään noin 55 m. Reunaluiskat rakennetaan pääosin alueen ulkopuolelta tuotavilla puhtailla maa-aineksilla (luvitettu jo aiemmin). Luiskien rakentamisessa voidaan myös osittain käyttää louhetta tai muita kiviainestuoitteita. Luiskissa hyödynnetään myös alueen omia irtomaa-aineksia. Vaiheen 3 irtomailla tullaan rakentamaan luiska vaiheen 1 koillisosaan, kun nykyisin siinä oleva pintamaakasa on käytetty itäosan luiskan rakentamiseen ja alue on louhittu.

Rakennettujen luiskien ylä- ja alapäävät pyöristetään, jotta ne istuvat paremmin maisemaan. Kaakkois- ja luoteisnurkassa ottamisalue yhtyy ympäröivään maastoon ilman luiskia. Vedet purkaantuvat lopputilanteessa kaakkoisnurkasta, kuten louhintatoiminnan aikaanakin.

Alueen pohjatasoa ei voida maisemoida toiminnan jatkuessa sillä pohjatasoa tarvitaan liikennöinti-, varastointi- ja työskentelyalueena. Pohjataso siis maisemoidaan kerralla ottotoiminnan loputtua alueella kokonaan. Ennen istutuksia levitetään pohjatasolle maakerros. Alueelle levitettävän maakerroksen

Ympäristölautakunta

§ 181

15.12.2021

on paksuudeltaan oltava vähintään 50 cm. Pintamateriaalin valinnassa otetaan huomioon se, ettei maa-aines ole liian hienorakeista ja että se sisältää tarpeeksi orgaanista ainesta toimiakseen riittävän hyvin kasvualustana.

Pohjatasoa metsitetään männyillä (mikäli jälkikäyttönä on metsätalous). Tavanomaisesti lehtipuusto levittäytyy myös luonnostaan jälkihoidetuille ottoalueille, eikä sen istuttaminen välttämättä ole tarpeen. Havupuiden istutustiheys on keskimäärin noin 2 300 kpl / ha. Nopean metsittymisen varmistamiseksi pyritään käyttämään suositusten mukaisesti 2-vuotiaita paakkutaimia. Parhaan mahdollisen lopputuloksen saavuttamiseksi taimien kasvuun lähtöä on tarkkailtava ja alueelle on tehtävä täydennysistutuksia, mikäli suuria määriä taimia kuolee. Reunaluiskia olisi myös mahdollista kylvää esim. heinäkasvillisuudella, tai niiden voidaan antaa kehittyä luontaisesti (maiden siemenpankki). Soveltuvien osin seurataan istutusten osalta Ruduksen Lumo-ohjelmaa, joka tähtää luonnon monimuotoisuuden kehitykseen. Tarkemmat toteutussuunnitelmat maisemoinnin osalta laaditaan tarvittaessa myöhemmin.

Lupahakemuksen käsittely

Hakemuksesta on tiedotettu julkisella kuulutuksella kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla, ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä kaupungin kotisivuilla 2.3.2021- 8.4.2021. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti lähimmille naapureille.

Lausunnot

Lupahakemuksista on pyydetty lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta, Pirkanmaan elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskukselta, Väylävirastolta sekä Metsähallitukselta.

Ylöjärven kaupungin terveydensuojeluviranomainen Ympäristöterveys Pirteva ilmoittaa lausuntonaan 19.3.2021, että lupaehdot harkittaessa on terveydensuojelun kannalta otettava huomioon seuraavaa:

1. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää lähimpien asuinkiinteistöjen pihassa klo 07–22 ekvivalenttimelutasoa LAeq 55 dB ja klo 22-07 ekvivalenttimelutasoa LAeq 50 dB.
2. Toiminnasta aiheutuva pöly ei saa levitä asuin- tai teollisuuskiinteistöjen pihaan.

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ilmoitti lausuntonaan 7.4.2021 seuraavaa:

Luontoarvot

Louhinta laajenee länteen vaiheen 3 mukaiselle alueelle, joka on osittain puuton. Alueen pohjois- ja eteläosassa on vielä puustoa jäljellä. Vaiheen 3 alueella on tehty vuonna 2016 luontoselvitys, joka on riittävä. Selvityksen mukaan alueella ei

esiinny uhanalaisia, vaarantuneita tai rauhoitettuja lajeja tai luontotyyppejä. Myöskään ELY-keskuksen luontotietoa sisältävässä paikkatietoaineistossa ei ole tiedossa huomioitavia luontoarvoja laajennusalueelta. Luontoselvityksen sekä ilmakuva- ja paikkatietotarkastelun perusteella ei ole syytä olettaa, että alueella esiintyisi luontodirektiivin liitteiden lajeja kuten liito-oravaa.

Vaiheiden 1 ja 2 mukaisista toiminnoista on tehty Hirvijärven ja Perkonmäen Natura-alueita koskevat Natura-arvioinnit, joista ELY-keskus on antanut lausunnot 24.4.2017 ja 15.6.2017. Natura-arvioinneissa ei ole kattavasti arvioitu vaiheen 3 vaikutuksia. Hirvijärven osalta ELY-keskus on Natura-arvioinnista ja aikaisemmista lupahakemuksista antamissaan lausunnoissaan katsonut, että meluavien toimintojen toteuttaminen lintujen pesimäaikana 15.4.–31.8. heikentää merkittävästi Hirvijärven suojelun perusteena olevia luontoarvoja. Toiminta onkin aikaisemmissa luvissa rajattu lintujen herkimmän ja pääasiallisen pesimäajan ulkopuolelle (poraukset ja räjäytykset ovat sallittuja 1.9–14.4 välisenä aikana, rikoista ja murskausta saa suorittaa 15.8–14.4 välisenä aikana). Nyt käsiteltävänä olevassa lupahakemuksessa toimintaa on tarkoitus jatkaa nykyisillä toiminta-ajoilla eikä niihin tässä vaiheessa haeta muutosta. Koska meluavimmat toiminnot rajataan jatkossakin lintujen pääasiallisen pesimäajan ulkopuolella, ELY-keskus katsoo, että hanke ei merkittävästi heikennä Hirvijärven suojelun perusteena olevia luontoarvoja eikä erillistä Natura-arviointia ole tarpeen tehdä.

ELY-keskus on Perkonmäen Natura-arvioinnista antamassaan lausunnossa todennut, että toiminnan merkittävimmät vaikutukset Perkonmäen Natura 2000-alueen suojeluperusteena oleviin luontoarvoihin liittyvät toiminnasta tuleviin pintavesivaikutuksiin (veden laatu ja määrä). ELY-keskus on kuitenkin katsonut, ettei arvioinnin kohteena ollut toiminta merkittävästi heikennä Perkonmäen Natura 2000-alueen suojeluperusteena olevia luontoarvoja, kun hankkeessa toteutetaan esitettyjä lieventäviä toimenpiteitä.

Nykyisen ympäristöluvan mukaista vesistötarkkailua on tehty myös Perkonmäen Natura-alueella Työlänojaassa. Lisäksi luvan mukaisessa tarkkailussa on tullut kuvata sanallisesti Työlänojan uoman kasvillisuus ja tila Perkonmäen näytepisteellä. Lupahakemuksen liitteenä on esitetty vain vuoden 2020 tarkkailutulokset. Hakemuksen mukaan louhosvesien vaikutukset Työlänojan veden laatuun eivät ole viime vuosina olleet suuria. ELY-keskus katsoo, että jo tehdystä tarkkailusta on hakemuksessa esitettävä kooste (tulokset koko tarkkailujaksolta, eri näytepisteiden tulosten vertailu, Työlänojan uoman tilan ja kasvillisuuden tarkkailun tulokset -onko havaittu muutoksia) ja arvioitava sen perusteella nykyisen ja tulevan toiminnan vaikutuksia Perkonmäen Natura-alueeseen. Lisäksi on todettava, että onko lieventävät toimenpiteet (kuten maisemoinnin vaihteittainen toteuttaminen, laskeutusaltaiden tyhjentäminen tarvittaessa, vähätyppisten räjäytysaineiden käyttö) saatu toteutettua suunnitellun mukaisesti.

Lupahakemuksen mukaan vaiheen 3 valuntavedet ohjautuvat nykytilassa laajalti länteen ja siitä ojassa pohjoiseen ja edelleen Hirvijärveen. Louhinnan myötä tämä valuma-alue muuttuu siten, että louhitulla alueella vedet ohjautuvat jatkossa itään Perkonmäen Natura-alueen läpi virtaavaan Työlänojaan. Pohjoispuolen ojan valuma-alue pienenee louhinnan myötä noin 5 ha ja Työlänojan valuma-alue kasvaa vastaavasti. ELY-keskus katsoo, että vaiheen 3 aiheuttaman valuma-

alueen muutoksen vaikutukset Perkonmäen Natura-alueen suojelun perusteisiin on arvioitava tarkemmin.

ELY-keskus pyytää mahdollisuutta lausua täydennetystä hakemuksesta.

Vesien johtaminen

Laskeutusaltaasta lähtevän veden kiintoaine- ja typpipitoisuudet ovat olleet pieniä. Pintavesivaikutukset Työlänojaan ovat olleet vähäiset. Laskeutusallas sijaitsee alueen itäreunalla, joten epäselväksi jää ohjautuvatko kaikki alueen vedet laskeutusaltaalle. Vaikka kaikki vedet eivät laskeutusaltaalle päätyisi, alueen alapuolella Työlänojaassa vaikutuksia ei juuri havaita. Hankealueen valuma-aluemuutokset ovat vähäisiä verrattuna Työlänojan tai Hirvijärven valuma-alueisiin, joten niillä ei katsota olevan vaikutusta Työlänojaan tai Hirvijärveen.

Melu

Toiminnanharjoittajan on osaltaan järjestettävä toimintansa siten, että yhteismelu lähialueella toiminnassa olevien ottamistoimintojen ja jätteenkäsittelytoimintojen kanssa ei ylitä melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja.

Pöly

Ilman laatuun kohdistuvien vaikutusten osalta on huomioitava lähialueella toiminnassa olevat ottamistoiminnot ja jätteenkäsittelytoiminnot.

Toiminta

Turvallisuuskohdat tulee ottaa huomioon, mm. työaikaiset jyrkät luiskat. Räjähdyksistä ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa. Mahdolliset polttoaineiden ja öljytuotteiden varastot, sekä työkoneiden huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata tarkoituksenmukaisesti. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Suojaetäisyys naapurikiinteistöstä louhinta-alueeseen tulisi olla 30 metriä.

Jälkihoito

Luvassa tulee yksilöidä jälkihoitotoimenpiteet. Jälkihoitotoimia ovat alueen siistiminen, muotoilu ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen. Luiskat tulee muotoilla alueen turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi. Maisemoinnissa hyödynnettävien muualta tuotavien maa-ainesten määrä tulee perustua alueella todelliseen tarpeeseen. Hyödynnettävien pinta- ja täyttömateriaalien alkuperä on selvitettävä ja niistä on pidettävä kirjaa. Lisäksi tulee varmistaa, ettei pintamaiden mukana alueelle leviä haitallisia vieraslajeja, esimerkiksi lupiinia tai jättiputkia.

Väylävirasto ilmoitti lausuntonaan 1.4.2021 seuraavaa:

Rautatien läheisyydessä louhittaessa on noudatettava Väyläviraston

Ympäristölautakunta

§ 181

15.12.2021

louhintaohjetta (Louhintatyöt rautatien läheisyydessä LO 23-2013), joka on saatavilla Väyläviraston internetsivuilta. Kohdassa 2.2.2 on selvitetty rautatien läheisyydessä tehtävän louhinnan toimenpiteistä ja vastuista.

Hakijan on huolehdittava siitä, ettei louhinnasta ja murskauksesta aiheutuva kivi- tai pöly tai vastaava hienoaines leviä radan päällysrakenteeseen. Kaikissa tapauksissa hakija vastaa louhinnasta ja murskauksesta Liikennevirastolle ja kolmannella osapuolella mahdollisesti aiheutuvista vahingoista.

Liikennevirastolla ei ole muuta huomautettavaa hankkeeseen.

Muistutukset ja mielipiteet

Määräaikaan mennessä saapui yksi muistutus. Läheisen kiinteistön omistaja pyytää metsänomistajana huomioimaan ja selvittämään kustannukset hänelle ja perheelleen aiheutuvista vahingoista omaisuuden arvon menetyksestä. Kiinteistön omistaja ilmaisee huolensa maanarvon alenemisesta, puiden ja metsän arvon alenemisesta sekä virkistymiskäytön heikentymisestä. Muistutuksessa pyydetään myös huomioimaan alueen vesimuodostumien ja pohjavesien suojeleminen, hulevesien käsittely, liikenneturvallisuuden varmistaminen kuljetusten osalta Uusi-Kurun tiellä sekä toiminnasta tulevat melu-, pöly-, ja hajuhaitat/päästöt.

Vastineet

26.4.2021 saapuneessa vastineessaan luvanhakija vastaa lupahakemuksesta annettuihin lausuntoihin ja tehtyyn muistutukseen seuraavaa:

Rudus Oy:llä ei ole huomautettavaa *Ympäristöterveys Pirtevan* lausuntoon. Toiminnan meluvaikutuksia on mitattu, eikä toiminta ole ylittänyt annettuja ohjeita. Toiminnan pölyvaikutuksia vähennetään hakemuksessa kuvatulla tavalla.

Rudus Oy:llä ei ole huomautettavaa *Väyläviraston* lausuntoon. Louhinnassa huomioidaan toiminnan sijoittuminen rautatien läheisyyteen.

Rudus Oy toteaa vastineenaan *ELY-keskuksen* lausuntoon seuraavaa:

Vastineen liitteenä on esitetty kooste tehdystä vesi- ja kasvillisuustarkkailusta (KVVY Tutkimus Oy 20.4.2021) sekä raportti Takamaan kiviaineksen ottoalueen vaikutuksista Perkonmäen Natura2000 alueeseen (Ramboll, 30.10.2014, päivitys 14.2.2017, päivitys 23.4.2021).

Louhosvesien vaikutukset Työlänjoen veden laatuun eivät ole tavallisesti olleet suuria. Vedenlaatu Natura-alueella sijaitsevalla louhoksen alapuolisella havaintoasemalla on ollut pääosin samankaltainen kuin louhoksen yläpuolisella asemalla. Uoman tilassa ei ole ollut havaittavissa muutosta.

Natura-arvioinnin päivityksen perusteella voidaan arvioida, että Rudus Oy:n Takamaan kiviaineshanke, mukaan lukien vaihe 3, ei merkittävästi heikennä niitä luonnonarvoja, joiden perusteella Perkonmäki on sisällytetty osaksi Natura 2000-verkostoa.

Alueen maisemointia on aloitettu vaiheen I itäosassa, jossa osa tulevasta luiskasta on muotoiltu ja istutettu. Maisemointi etenee mahdollisuuksien mukaan jatkossakin vaiheittain. Alueen laskeutusaltaan täyttymistä on seurattu, tyhjennystarvetta ei ole ollut. Räjähdyksissä käytetään vähätyypisiä räjähdaineita.

Ottamistoiminta on suunniteltu alueelle siten, että ottotoiminnan suojaetäisyys naapurikiinteistöihin on nykyisen luvan mukaisesti 20 metriä, jolloin alue saadaan yhteneväiseksi jo otetun alueen kanssa.

Muilta osin viitataan hakemuksessa esitettyyn ja todetaan, että Rudus Oy:llä ei ole muuta huomautettavaa ELY-keskuksen lausuntoon.

Hakemuksesta jätettyyn *muistutuksen* osalta viitataan edellä esitettyyn ja todetaan lisäksi seuraavaa:

Kun toiminta järjestetään hakemuksen ja lupapäätöksen mukaisesti, ei toiminnasta katsota aiheutuvan kohtuutonta haittaa lähimmille häiriintyville kohteille tai ympäristölle.

Mahdollisia kiinteistöjen arvon alennuksia ei ratkaista nyt käsiteltävässä luvassa. Ympäristölupahakemuksen yhteydessä ei Rudus Oy näkemyksen mukaan myöskään ratkaista esiin tuotua huolta liikenneturvallisuudesta ja liikkumisesta yleisellä tiellä.

Toiminnan aiheuttamia melu-, pöly-, värinä- ja vesivaikutuksia on tarkkailtu voimassa olleiden lupien mukaisesti. Tulosten perusteella toiminnasta ei ole ollut merkittävää haittaa lähiasutukselle tai ympäristölle. Hulevedet ohjataan hakemuksessa esitetyn mukaisesti laskeutusaltaan kautta läheiseen ojastoon. Toiminnan vaikutuksia tarkkaillaan jatkossakin lupaehtojen mukaisesti. Nyt haettava lupa vastaa toiminnoiltaan jo voimassa olevaa lupaa, eikä siten merkittävästi lisää toiminnasta syntyviä päästöjä. Muistutuksessa mainitusta rengaskaivon ongelmista on tehty erillinen selvitys, joka on toimitettu myös viranomaiselle.

Toiminnasta syntyviä haittoja vähennetään hakemuksessa esitetyillä tavoilla, mm. varastokasojen ja murskan sijoittelulla, kastelulla sekä laskeutusaltaan ja laitteiden kunnossapidolla. Polttoaineet ja kemikaalit varastoidaan alueella asianmukaisesti suojatuilla alueilla.

Asfalttiasema ei kuulu nyt luvitettavan toiminnan piiriin, vaan se on luvitettu erikseen toisen toiminnanharjoittajan toimesta.

Yhteenvedon todetaan, että hakijan näkemyksen mukaan lausunnoissa ja muistutuksessa ei ole tuotu esiin seikkoja, jotka olisivat este luvan myöntämiselle. Lupahakemuksen ja lupapäätöksen mukaisesti toimittuna toiminnasta ei katsota olevan kohtuutonta haittaa lähimmille häiriintyville kohteille.

ELY-keskuksen lausunto 18.5.2021 täydennetystä hakemuksesta

Pirkanmaan ELY-keskus antoi vastineesta ja lisäselvityksistä uuden lausunnon

toukokuussa 2021 ja toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Hakemuksen mukaisen toiminnan vaikutuksia Perkonmäen Natura 2000 - alueeseen on arvioitu päivitetystä luonnonsuojelulain 65 §:n mukaisessa Natura-arvioinnissa, jossa on huomioitu myös tehtyjen tarkkailujen tulokset. Luonnonsuojelulain mukaan luvan myöntävän tai suunnitelman hyväksyvän viranomaisen on pyydettävä arvioinnista lausunto elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja siltä, jonka hallinnassa luonnonsuojelualue on. Natura-arvioinnista annettava lausunto on annettava viivytyksettä ja viimeistään kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun lausuntopyyntö on saapunut ELY-keskukseen.

Muilta osin Pirkanmaan ELY-keskukselle ei ole lisättävää 7.4.2021 antamaansa lausuntoon liittyen.

Metsähallituksen lausunto Natura-arvioinnista 11.6.2021

Metsähallitus kiinteistön 980–428–7–275 Pohjantikka haltijana on perehtynyt Takamaan kiviaineksen ottoalueen Natura-arviointiin ja katsoo, että ottoalueen toiminnan vaikutukset Perkonmäen Natura-alueen (FI0356001) suojeluperusteille on arvioitu luonnonsuojelulain 65 § mukaisesti asianmukaisella tavalla, eikä toiminnasta seuraa merkittäviä heikentäviä vaikutuksia alueeseen.

Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunto Natura arvioinnista 16.11.2021

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus lausuu Perkonmäen Natura 2000- aluetta koskevasta Takamaan kiviaineshankkeen täydennetystä Natura-arvioinnista seuraavaa:

Aiempiin arviointi- ja lupavaiheisiin perustuen nyt tarkasteltava Natura-arviointi on rajattu koskemaan louhintavaiheen 3 aiheuttamia vaikutuksia Perkonmäen Natura 2000- alueen suojeluperusteisiin. Kiviaineshankkeen vaikutukset EU:n luontodirektiivin mukaisesti suojellun Perkonmäen Natura 2000- alueen (FI0356001) suojeluperusteena oleviin luontoarvoihin (vuorten alapuoliset tasankojoet eli pikkujokien ja purojen luontotyyppi 0,2 ha, boreaaliset luonnonmetsät 19,5 ha, boreaaliset lehdot 1,2 ha ja puustoiset suot 1,6 ha) on asianmukaisesti tunnistettu ja pääosin asianmukaisesti arvioitu.

Hankkeen merkittävimmät vaikutukset Natura -alueen suojeluperusteena oleviin luontoarvoihin liittyvät toiminnan aiheuttamiin pintavesivaikutuksiin (veden määrä ja laatu) Työlänojaassa. Hanketta koskevan pintavesitarkkailun tulokset vuosina 2009–2020 kuitenkin osoittavat, että Ruduksen kiviaineksen ottamistoiminnan tähänastiset pintavesivaikutukset Työlänojan vedenlaatuun Perkonmäen Natura 2000- alueella eivät ole olleet viime vuosina suuria. Myöskään samalle tarkkailujaksolle ajoittuva Työlänojan uoman ja kasvillisuuden yleispiirteinen dokumentointi Natura-alueelle sijoittuvalla näytepisteellä ei osoita merkkejä muutoksesta uoman tai kasvillisuuden tilassa. Arvioitavan hankkeen vuotuisiin tuotantomääriin tai toiminta-aikoihin ei tule muutoksia nykytilanteeseen verrattuna.

Hankealueen vaiheittainen maisemointi on arvioinnin mukaan aloitettu ja sitä jatketaan toiminnan etenemisen myötä. Maisemoinnissa käytettävien puhtaiden

maa-ainesten osalta ELY-keskus huomauttaa, että hankealueen ulkopuoleisten maa-ainesten tulee olla puhtaita myös vieraslajien osalta. Vieraslajien levittäytyminen hankealueelle sekä Perkonmäen Natura-alueelle tulee pystyä estämään.

Alueen hulevesien hallintarakenteet on Natura-arvioinnin mukaan toteutettu vuoden 2016 hulevesien hallintasuunnitelman mukaisesti ja niiden mitoitus sekä toiminta on alun perin tehty vastaamaan ottamisvaiheen 3 mukaista tilannetta. Tämän perusteella hulevesien nykyisiä hallintarakenteita ei ole tarpeen muuttaa toiminnan siirtyessä ottamisvaiheeseen 3. Vuoden 2016 kuivatussuunnitelmassa ei ole ilmoitettu tietoja altainen mitoitusperusteista. Natura-arvioinnissa ei ole esitetty tietoja hulevesirakenteiden toteutuneesta seurannasta tai vuosittaisesta ylläpidosta. Arvioinnissa ei ole myöskään kuvattu mitä hulevesien hallintarakenteille tapahtuu toiminnan päättymisen jälkeen. Hulevesien hallinnasta on kuitenkin määrätty kiviaineshankkeen nykyisessä ympäristöluvassa (ymp.ltk 24.10.18/136) seuraavasti: Louhosalueen vedet tulee johtaa pintakerrosvalumana selkeytysaltaisiin, mistä ne johdetaan ylivaluntana laskupuroon. Keräys- ja selkeytysallas tulee tyhjentää kiintoaineksesta tarvittaessa ja vähintään kerran vuodessa. Luvassa on määrätty myös toiminnan tarkkailusta pintavesien osalta. ELY-keskus katsoo, että hulevesirakenteiden toimintaa sekä hulevesien määrää ja laatua tulee seurata myös jatkossa. Tämän seurannan perusteella tulee tarvittaessa tehdä muutoksia hankkeen hulevesien hallintajärjestelyihin.

Ennen toiminnan päättymistä tulee lupaviranomaiselle esittää suunnitelma hankealueen jälkihoidosta, jossa otetaan huomioon hulevesirakenteiden toiminta kiviaineksen ottamisen päätyttyä. Suunnitelmassa tulee kuvata hankealueen toiminnan jälkeinen hulevesijärjestely, jolla turvataan hankealueelta Työlänojaan johtuva vähintään nykyinen pintavesivirtaama sekä estetään vedenlaadun heikkeneminen nykytilanteesta.

Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että Rudus Oy:n Takamaan kiviaineshanke ei merkittävästi heikennä niitä luontoarvoja, jotka ovat Perkonmäen Natura-alueen suojeluperusteena edellyttäen, että hankkeen yhteydessä tehdään edellä mainitut sekä arvioinnissa esitetyt lieventävät toimenpiteet myös jatkossa. Hankkeen lupakäsittelyssä lieventävien toimenpiteiden toteutuminen tulee varmistaa hankkeen nykyisen ympäristöluvan (ymp.ltk 24.10.18/136) lupamääräysten mukaisesti koskien erityisesti hankkeen toiminta-aikoja lintujen pesimäaika-ajankohdat huomioiden, hulevesien hallintaa ja hulevesirakenteiden seuranta sekä riittävää vuosittaista huoltamista, kaksi kertaa vuodessa tapahtuvaa vesistötarkkailua mukaan lukien Työlänojan uoman vuosittainen kasvillisuuden tilan seuranta sekä vaihteittain tapahtuvaa jälkihoito- ja maisemointivelvoitetta. Lisäksi vähätyppisten räjähdysainesten käyttämistä louhinnassa tulee jatkaa.

Oheismateriaali

Numeroimattomana oheismateriaalina:

- sijaintia osoittava kartta
- nykytilannekartta
- lopputilannekartta

Lisätiedot

vs. ympäristösuunnittelija Eevi Kocis, p. 044 4811 402,

Ympäristölautakunta

§ 181

15.12.2021

etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää myöntää Rudus Oy:lle maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan maa-ainesten ottoon, kallion louhimiseksi ja kiviaineksen murskaamiseksi sekä ylijäämälouheen vastaanotolle ja murskaukselle Ylöjärven kaupungin Metsäkylän ja Ylöjärven kylien kiinteistöille Ruikunharju 980-414-1-87 ja Lintukumpu 980-428-7-273 ensisijaisesti seuraavin lupamääräyksin ja muilta osin 19.1.2021 päivitetyn maa-ainesten ottosuunnitelman ja hakemuksen mukaisesti.

Myönnetään ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukainen lupa toiminnan aloittamiselle mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

1. Luvan voimassaolo

Yhteislupa on voimassa 10 vuotta siitä kun lupa on saanut lainvoiman. Mikäli toiminnassa tapahtuu ympäristön kannalta oleellisia muutoksia, tulee toiminnalle hakea uusi yhteislupa.

Lupa korvaa Rudus Oy:n yhteisluvan 31.1.2018 § 9 sen jälkeen, kun lupa saa lainvoiman.

Toiminnanharjoittajan tulee viimeistään kolme kuukautta ennen toiminnan lopettamista esittää suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä ympäristön suojelutoimista mahdollisten lopettamiseen liittyvien määräysten antamista varten.

2. Tuotanto- ja ottomäärät

Kalliosta saa louhia kiviainesta lupa-ajan puitteissa enintään 1 070 000 m³ ktr ja korkeintaan 150 000 m³-ktr vuodessa. Kiviainesta saa valmistaa murskeeksi enintään 350 000 tonnia vuodessa.

3. Ylijäämälouheen vastaanotto ja murskaus

Alueelle saa ottaa vastaan ja murskata puhdasta ylijäämälouhetta (17 05 04) korkeintaan 10 000 tonnia vuodessa. Vastaanotettu ylijäämälouhe tulee murskata paikalta louhitun kiviaineksen murskauksen yhteydessä.

Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä vastaanotetun ylijäämälouheen laadusta ja alkuperästä. Alueelle tulevat kuormat on tarkastettava vastaanotettaessa ja niistä tulee pitää kirjaa.

Toiminta-alueella ei saa ottaa vastaan muita jätejakeita. Mikäli alueelle toimitetaan muita jätejakeita, on kuljettajan palautettava jäte jätteen luovuttajalle tai jäte on toimitettava viipymättä paikkaan, jossa sen vastaanottamiseen on lupa.

4. Yhteyshenkilö

Luvan saajan tulee nimetä ottamistoiminnalle vastuuhenkilö, jolla on kyseiseen tehtävään riittävä asiantuntemus. Vastuuhenkilö vastaa, että kallioainesten otossa ja alueen jälkihoidossa noudatetaan lupamääräyksiä. Luvan saajan on toimitettava vastuuhenkilön yhteystiedot valvontaviranomaiselle ennen ottamistoiminnan aloittamista. Vastuuhenkilön vaihtumisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

5. Toiminta-ajat

Kallioaineksen irrotusta, rikutusta ja murskausta saa suorittaa 1.9.-14.4. välisenä aikana.

Kallioaineksen poraamista saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 8.00-20.00 ja räjäytyksiä maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.00 välisenä aikana.

Rikutusta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00 välisenä aikana ja murskaaminen on sallittu maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00 välisenä aikana.

Kuormaaminen ja kuljetukset on sallittu ympäri vuoden maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00 ja lauantaisin klo 7.00-18.00 välisenä aikana.

Louhinta- ja murskaustoimintaa ei saa harjoittaa samanaikaisesti Tunturavuoren alueella tapahtuvan louhinta- ja murskaustoiminnan kanssa.

6. Melu

Laitoksen toiminnasta aiheutuva melu lähimmässä häiriintyvässä kohteessa ei saa ylittää päivällä klo 7-22 ekvivalenttimelutasoa 55 dB (LAeq) eikä loma-asunnoille annettua 45 dB (LAeq) päiväohjearvoa häiriintyvien kohteiden piha- tai oleskelu alueilla.

Laitoksen aiheuttamaa melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla.

Melun leviämistä tulee ehkäistä varastokasoilla, suojavallilla, toimintojen suunnitelmallisella sijoittamisella tai muulla tavoin siten, että toiminnasta aiheutuva melu ei ylitä häiriintyvissä kohteissa ohjeistettuja raja-arvoja.

Siirryttäessä vaiheeseen 3 tulee tehdä kertaluontoinen melumittaus luoteispuolella olevan asutuksen kohdalla ensimmäisen mahdollisen toimintajakson aikana.

Ympäristölautakunta voi edellyttää muitakin melun torjuntatoimenpiteitä, mikäli ne katsotaan tarpeelliseksi.

7. Pöly

Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa tai muita haitallisia päästöjä ilmaan.

Pölylähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle tasolle. Pölyn leviämistä on estettävä laitteistojen riittävällä koteloinnilla, pudotuskorkeutta säätämällä sekä kastelulla tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Toiminta-alueen ja varastokasojen pölyäminen on estettävä riittävällä kastelulla tai muulla riittävällä pölynsidontakeinolla. Ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä.

Varastoalueiden ja naapuritilojen väliin jätettävät vähintään 20 metrin suojakaistat tulee säilyttää puustoisina ja varastointi niillä on kielletty.

Luvan haltijan on tarvittaessa Ylöjärven kaupungin ympäristötoimen määräyksestä mitattava hengitettävien hiukkasten (PM10) leijumaa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

8. Tärinä

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia, että toiminnasta aiheutuva tärinä ei aiheuta kohtuutonta rasitusta naapurikiinteistölle. Siten räjäytyskenttien koko tulee pitää riittävän pienenä, jotta räjäytyksistä aiheutuvat tärinäarvot pysyvät turvallisuusmääräysten mukaisina.

Räjäytysten aiheuttama tärinä ei saa aiheuttaa ympäristön rakennusten ja rakennelmien vaurioitumista eikä muuta haittaa alueen toiminnoille. Luvan haltijan on mitattava louhinnasta aiheutuvaa tärinää vähintään kolmessa mahdollisesti häiriintyvissä kohteessa.

9. Ottamisalueen merkintä ja turvallisuus

Luvan haltijan on huolehdittava, ettei ottoalueelle ole mahdollista tulla havaitsematta vaarallisia kohtia ja työtilanteita riittävän ajoissa. Ottoalue on merkittävä maastoon lippusiimalla tai varoitusnauhalla sekä ottoalueesta varoittavilla kylteillä, jotka ovat vähintään kymmenen metriä avoinna olevan ottoalueen rajaa ulompana. Työaikaiset jyrkät seinämät on aidattava.

Merkinnät, aidat, kyltit ja muut edellä mainitut rakenteet on pidettävä jatkuvasti kunnossa.

Rintausten luiskien yläpuolelle ei saa varastoida maa-aineksia eikä muita turvallisuutta heikentäviä massoja tai suuria kiviä.

Alin sallittu ottotaso on +134...+137 (N2000). Ottoalueella tulee olla korkeus/ottotasot merkittynä siten, että ottotaso on valvontaviranomaisen todettavissa alueella jatkuvasti työn edetessä.

10. Jätehuolto

Jätehuoltosuunnitelma hyväksytään esitetyn mukaisesti. Alueen pintamaat tulee varastoida otettavalle alueelle, josta ne käytetään verhoiluun jälkihoitotöiden yhteydessä.

Toiminnassa syntyvät jätteet tulee toimittaa asianmukaiseen vastaanottopaikkaan hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi.

Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet on säilytettävä tiiviillä alustalla lukitussa ja katetussa tilassa siten, että vuototapauksissa jätteet saadaan kerättyä talteen. Jätteiden laadut tulee ilmetä niiden varastointipakkauksista. Vaarallista jätettä ei saa laimentaa tai sekoittaa laadultaan erilaiseen jätteeseen. Jätettä siirrettäessä ja luovutettaessa on jätteen haltijan laadittava vaarallisesta jätteestä, käymäläjätteestä ja pilaantuneesta maa-aineksesta siirtoasiakirja.

Alueen yleisestä siisteydestä on huolehdittava. Kaivualueella ei saa polttaa eikä sinne saa haudata jätteitä.

11. Ympäristölle vaarallisten aineiden käyttö ja tukitoiminta-alue

Poltto- ja voiteluainesäiliöt sekä työkoneiden tankkaus pisteet tulee suojata siten, ettei niistä aiheudu pohjavesien tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Polttonestesäiliöiden on oltava kaksoisvaippa säiliöitä tai kiinteällä valuma-altaalla varustettuja säiliöitä. Suoja- tai valuma-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 110 % säiliötilavuudesta. Polttonestesäiliöt tulee varustaa ylitäytönestimillä ja laponestolla. Siirtopumppujen tai täyttöletkujen tulee olla lukittuna tankkaus tapahtumien ulkopuolella. Säiliöiden kuntoa tulee tarkkailla säännöllisesti. Alueella tulee olla riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto.

12. Pinta- ja pohjaveden suojelu sekä tarkkailu

Louhosalueen vedet tulee johtaa pintakerrosvalumana selkeytysaltaisiin, mistä ne johdetaan ylivaluntana laskupuroon. Keräys- ja selkeytysallas tulee tyhjentää kiintoaineksesta tarvittaessa ja vähintään kerran vuodessa.

Toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla alueelta johdettavien pintavesien laatua ja määrää. Kuormituksen seuraamiseksi tulee ottaa näytteet kaksi kertaa vuodessa ylivirtaamakausina. Näytteet otetaan louhoksen selkeytysaltaasta, laskupurosta ennen rautatietä, laskupuron yhdyttyä Työlänojaan Perkonmäen Natura-alueella sekä vertailunäyte Työlänojasta ennen rautatie alitusta. Näytteistä tutkitaan vähintään pH, sameus, sähkönjohtokyky, kiintoainepitoisuus, arseeni, kokonaistyyppi ja nitraattityppi. Perkonmäen näytepisteestä tulee kuvata myös uoman kasvillisuus ja tila sanallisesti. Ympäristölautakunta voi tehdä lupaehtoihin muutoksia seurantatulosten perusteella.

Toiminnanharjoittajan tulee esittää suunnitelma hankealueen jälkihoidosta, jossa otetaan huomioon hulevesirakenteiden toiminta kiviaineksen ottamisen päätyttyä. Suunnitelmassa tulee kuvata hankealueen toiminnan jälkeinen hulevesijärjestely, jolla turvataan hankealueelta Työlänojaan johtuva vähintään nykyinen pintavesivirtaama sekä estetään vedenlaadun heikkeneminen nykytilanteesta.

13. Poikkeustilanteet

Mikäli alueella tapahtuu öljyvahinko, on siitä välittömästi ilmoitettava Pirkanmaan pelastuslaitokselle sekä ryhdyttävä toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi. Vahingosta tulee ilmoittaa myös Ylöjärven ympäristönsuojeluviranomaiselle.

14. Suoritettavat tarkastukset

Luvanhaltijan on pyydettävä ennen luvanmukaisen toiminnan aloittamista valvontaviranomaista suorittamaan alueella aloituskatselmus, jossa tarkastetaan mm. ottamis- ja ottoalueen rajamerkit.

Luvanhaltijan tulee luvan voimassaoloaikana pyytää valvontaviranomaisen lopputarkastus, kun kallioainesten otto on loppuun saatettu ja jälkihoitotyö suoritettu.

15. Raportointi

Kallioainestenottajan on vuosittain tammikuun loppuun mennessä tehtävä maa-aineslain 23 a §:n mukainen ilmoitus edellisenä vuonna otetuista maa-aineksista maa-ainesasetuksen 10 a §:n mukaisesti. Ottamisilmoitus tehdään myös silloin, kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai keskeytynyt.

Laitoksen käytöstä ja käytön valvonnasta tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, joka tulee säilyttää vähintään 3 vuotta ja vaarallisten jätteiden osalta 6 vuotta.

Vuosiraportti tulee toimittaa ympäristölupaviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä ja raportin tulee sisältää vähintään:

- tuotantotiedot
- laitoksen käyttöajat
- vaarallisten jätteiden synty ja toimittaminen
- ulkopuolelta tuodun maa- ja kiviaineksen määrä ja tuontipaikka
- havainnot pintamaiden vieraslajeista ja mahdollisesta leviämisestä alueen ulkopuolelle
- selkeytysaltaan huoltotoimenpiteet
- täyttösuunnitelman eteneminen
- yhteenveto laitoksen käyttöhäiriöistä

16. Jälkihoito

Luiskat tulee oton jälkeen loiventaa alueelta otetuilla pintamailla ja muualta tuotavilla puhtailla maa-aineksilla kaltevuuteen 1:3 ja pyöristettävä maastoon sopiviksi. Muualta tuotavan maa-aineksen tulee olla puhdasta (haitta-ainepitoisuudet alle ns. PIMA-asetuksen kynnyksarvon) ja toiminnanharjoittajan tulee valvoa tuotavan maa-aineksen laatua ja olla selvillä sen alkuperästä. Puhtaita ylijäämämaita voidaan tuoda alueelle korkeintaan 49 000 tonnia vuodessa.

Ottoalueen pohja ja luiskat tulee verhoilla kauttaaltaan maamassoilla vähintään 50 cm paksuiseksi kasvualustaksi. Jälkihoitossa tulee varmistaa, ettei pintamaan mukana leviä alueelle haitallisia vieraslajeja, esimerkiksi lupiinia tai jättiputkia. Näitä tulee myös aktiivisesti torjua, mikäli niitä alueelle leviää.

Pohja-alue on istutettava männyntaimille tiheydeltään 2300 kpl/ha. Lisäksi alueelle on istutettava koivuntaimia tiheydeltään 700 tainta/ha sekametsän aikaansaamiseksi. Istutusten mahdollinen paikkaus on tehtävä 2 vuoden kuluttua.

Mahdollinen metsänistutuksesta poikkeava, luonnon monimuotoisuutta lisäävä maisemointisuunnitelma, on esitettävä hyvissä ajoin ennen luiskien viimeistelyä ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyttäväksi.

Toiminnan loputtua alue tulee siivota kaikesta jätteeksi luokiteltavasta romusta.

17. Paras käyttökelpoinen tekniikka

Toiminnanharjoittajan on seurattava toimintaan liittyvien tekniikoiden kehittymistä. Uutta käyttökelpoista tekniikkaa on otettava soveltuvin osin käyttöön, mikäli se vähentää toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen vaaraa ja on kohtuullisin kustannuksin toteutettavissa hakemuksen mukaisessa toiminnassa.

18. Vakuus

Jälkihoitotöiden vakuudeksi tulee asettaa Ylöjärven kaupungille omavelkainen pankkitakaus määrältään 45 000 € ennen kallionoton jatkamista. Pankkitakauksen tulee olla voimassa niin kauan kunnes kallioainesten otto on kokonaan suoritettu ja jälkihoitotoimenpiteet loppuun suoritettu, kuitenkin vähintään vuoden luvan voimassa olon päättymisen jälkeen. Mikäli luvan ehtoja ei noudateta, Ylöjärven kaupungilla on oikeus tehdä tai teettää tarvittavat työt luvansaajan kustannuksella.

Yleiset perustelut lupapäätökselle

Maakuntakaava ei aseta estettä haettujen lupien myöntämiselle. Lupa maa-ainesten ottamiseen voidaan myöntää, sillä alue on jo ottotoiminnan piirissä eikä siitä siten aiheudu maa-aineslain 3 §:n tarkoittamaa kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen turmeltumista tai huomattavia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Ottotoiminnalla ei

aiheuteta vaaraa asutukselle tai ympäristölle hakemuksen, annettujen lupaehtojen ja tehtyjen selvitysten perusteella. Toimitettu ottamissuunnitelma on huolellisesti laadittu ja siinä on tarkasteltu toiminnan vaikutukset riittävällä tarkkuudella.

Kun toiminnassa noudatetaan lupamääräyksissä esitettyjä suojaustoimia, ei ottotoiminta aiheuta vaaraa asukkaille tai ympäristölle. Asetetut toiminta-ajat ja edellytetyt haittojen torjuntatoimet huomioiden ottotoiminnasta ei aiheudu kohtuutonta melu- tai pölyhaittaa asutukselle. Toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset.

Maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa. Lupa voidaan näin ollen myöntää.

Lupamääräysten perustelut

Tiedot toiminnassa tapahtuvista muutoksista ovat tarpeen valvonnan kannalta sekä sen määrittämiseksi, vaatiiko muuttunut toiminta maa-ainesluvan muuttamista. Maa-aineslain mukaan lupa ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi. (Määräys 1)

Maa-aineksen kokonaisottomäärä ja vuosittainen ottomäärä ovat hakemuksen mukaiset. (Määräys 2)

Vastaanotettavalle ja käsiteltävälle ylijäämälouheelle on asetettu hakemuksen mukaiset vastaanotto- ja käsittelymäärät. Määräyksellä rajoitetaan sitä, että alueella käsiteltävä ylijäämälouhe sisältäisi muita jätteitä tai epäpuhtauksia ja se on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ylijäämälouheen murskaamisen rajoittamisen muun kiviaineksen murskaamisen yhteyteen ei katsota lisäävän ympäristökuormitusta. (Määräys 3)

Toiminnan ja päästöjen tarkkailu edellyttää vastuuhenkilön nimeämistä. Lupaehto annetaan myös valvonnallisista syistä. (Määräys 4)

Toiminta-ajat ovat hakemuksen mukaiset. (Määräys 5)

Maa-ainesten otto ei saa aiheuttaa kohtuutonta haittaa asutukselle. Melutasoa koskeva määräys on informatiivinen ja noudattaa valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010). Ilman pilaantumisen ja terveyshaittojen ehkäisemiseksi sekä ympäristön yleisen viihtyisyyden turvaamiseksi on huolehdittava siitä, että työmaaliikenteestä ja muista toiminnoista aiheutuvat pölypäästöt pidetään mahdollisimman pieninä. Tärinämittauksien jatkamisella ehkäistään ja minimoidaan mahdolliset haitat asutukselle. (Määräykset 6-8)

Määräys on annettu turvallisuuden vuoksi ja kallioainestenoton haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene luvanmukaisen ottoalueen ulkopuolelle. Ottoalueelle tulee merkitä

riittävä määrä kiinteitä korkotasoja, jotta kallioaineksen ottamisen etenemistä voidaan seurata. (Määräys 9)

Jätehuolto tulee toteuttaa asianmukaisesti siten, ettei toiminnasta aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumista, alueen roskaantumista eikä muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle. (Määräys 10)

Määräys on annettu toiminnasta pinta- ja pohjavesille aiheutuvan haitan ehkäisemiseksi. (Määräykset 11-12)

Öljy- ja muista kemikaalivahingoista ilmoittaminen on tarpeen mahdollisten ympäristö- ja terveysriskien arvioimiseksi sekä tarvittavien toimenpiteiden määrittämiseksi. Poikkeuksellisiin tilanteisiin varautumalla voidaan ehkäistä ja vähentää onnettomuuksista aiheutuvia haitallisia vaikutuksia ja ympäristön pilaantumisen vaaraa. (Määräys 13)

Aloitustarkastus pyydetään tekemään, jotta viranomainen saa tiedon hankkeen aloittamisesta ja jotta voidaan yhdessä käydä läpi, mitä luvassa on hakijalta edellytetty. Aloitustarkastus on myös sopiva tilaisuus esittää luvassa määrättyt vakuudet. Vakuuden tulee olla asetettuna ennen maa-ainesten ottamisen aloittamista. Toiminnan lopettamisesta ja lopputarkastuksesta koskevalla määräyksellä halutaan varmistua siitä, että alueella on tehty tarvittavat toimet alueen tulevaa käyttöä varten. (Määräys 14)

Määräykset on annettu tiedonsaannin turvaamiseksi sekä valvonnan järjestämiseksi. Raportointitietojen perusteella voidaan seurata toiminnan lainmukaisuutta suhteessa annettuihin määräyksiin. (Määräys 15)

Määräyksellä varmistetaan, että toiminnan loputtua alueelle ei jää jätteitä tai muutenkaan tarpeetonta materiaalia. Jälkihoitoon liittyvät määräykset on annettu kallioainesten ottamisen aiheuttamien maisema- ja ympäristöhaittojen vähentämiseksi. (Määräys 16)

Toiminnassa on käytettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan sekä otettava sitä käyttöön mahdollisuuksien mukaan. (Määräys 17)

Lupaviranomainen määrää toiminnanharjoittajan antamaan hyväksyttävän vakuuden ennen ottamistoiminnan aloittamista, joilla pyritään varmistamaan lupamääräyksissä edellytettyjen toimenpiteiden toteutuminen. (Määräys 18)

Lausuntojen ja muistuksen huomioon ottaminen

Annetut lausunnot ja muistutus on huomioitu lupamääräyksissä ilmenevin tavoin.

Lupamääräysten ja valtioneuvoston asetuksen suhde

Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkastuksesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Toiminnan aloittaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta

Toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen. Kyseessä on ottotoiminnan jatkaminen alueella, jolla on jo maa-aineksenottotoimintaa, eikä toiminnan jatkaminen täten tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti.

Luvan saajan on ennen toiminnan aloittamista asetettava 10 000 euron suuruinen vakuus Ylöjärven kaupungille ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korjaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta. Muutoksenhaku tuomioistuimissa voi kieltää päätöksen toimeenpanon.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 2, 5-12, 14-17, 19-20, 22, 27, 34, 39, 42-44, 48-49, 52, 58, 62, 66, 70, 83-87, 94, 113, 114, 130, 134-135, 167-170, 190-191, 199, 205 §

Maa-aineslaki (MaL 555/1981) 1, 3, 4, 4a, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 21, 23 ja 23 a §

Jätelaki (646/2011) 28-29, 72, 91, 118-123 ja 126 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (NaapL 26/1920) 17-18 §

VN asetus ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014)

VN asetus kivenlouhimien, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamien ympäristönsuojelusta (800/2010)

VN asetus maa-ainesten ottamisesta (MaA 926/2005)

VN asetus kaivannaisjätteistä (VNa 379/2008)

VN asetus jätteistä (179/2012)

VN asetus ilmanlaadusta (711/2001)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjeistoista (993/1992) 2 §

Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta 15.8.2018 § 98

Käsittelymaksu

Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen aloittamisoikeuden myöntämisestä osana ympäristölupaa peritään 160 €.

Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen hakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maksuna maa-aineslain mukaisen lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta koskeva maksu kohdan 1.1 mukaisesti ja lisäksi ympäristönsuojelulain mukaisen hakemuksen käsittelyn osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta. Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maaainesten määrästä, otetaan 500 000 m³ ylittävältä osalta huomioon 50 %.

Näin ollen lupapäätöksen maksuksi muodostuu 160€+ 420 € + 0,02€ * 500 000 + 0,02* (570 000/2)+ 2850€/2 = 17 705 €.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä tiedotetaan kuuluttamalla siitä julkisesti kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Päätösasiakirjat pidetään kuulutusajan nähtävillä kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisuajankohdasta.

Päätös lähetetään hakijalle, Ympäristöterveys Pirtevalle, Pirkanmaan ELY-keskukselle ja Metsähallitukselle.

Tieto päätöksestä lähetetään naapureille, joita kuultiin hakemuksesta.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla siitä Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasia. Muutoksenhakuohje on päätöksen liitteenä.

Päätös

Esittelijä teki kokouksessa lisäyksen lupamääräysten kohtaan 7. seuraavasti: Länsipuolen naapurikiinteistöön 8:103 tulee jättää ottamisalueelta niin ikään 20 m etäisyys, mutta suunnitelma-alueen ja ottamisalueen välisellä alueella voidaan varastoida tarvittaessa pintamaita. Pintamaiden ja suunnitelma-alueen rajaan tulee jättää kuitenkin vähintään 5 metrin etäisyys.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 173, § 174, § 175, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 181**Valitusosoitus**

Valitusviranomainen	Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunnan päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta . Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.
Valitusoikeus	Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava – päätös, johon haetaan muutosta – valittajan nimi ja kotikunta – postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi) – miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta – mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi – perusteet, joilla muutosta vaaditaan – valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä – asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle – mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	029 56 42780
faksi:	029 56 42760
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika:	klo 8–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.