

Tekninen lautakunta

Aika 08.12.2021 klo 17:00 - 18:18

Paikka Ylöjärven kaupungintalo, Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 223	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 224	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 225	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 226	Tiedoksiannettavat asiat	6
§ 227	Teknisen lautakunnan osallistuminen koulutukseen 2.12.2021	7
§ 228	Teknisen lautakunnan edustajien nimeäminen varaston inventaarion tarkastajiksi	8
§ 229	Teknisen lautakunnan käyttö- ja toimintasuunnitelma 2022	9
§ 230	Käteislipun hinta palveluliikenteessä 1.1.2022 alkaen	12
§ 231	Perävainiontien päästä lähtevän ulkoilureitin liikenteenohjaussuunnitelman hyväksyminen	13
§ 232	Yhdystien yritysalue (Yhdystie ja Lavatie), katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen	16
§ 233	Kevyenliikenteenväylä välillä Muurainkorventie-Urkonpuiston KLV, katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen	20
§ 234	Kuruntie, Kauraslammin alikulkukäytävä katu- ja rakennussuunnittelu, katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen	21
§ 235	Valtuustoaloite Ylöjärven kaupungin tiedottamisen parantamisesta ja näkyvyyden kasvattamisesta digitaalisilla mainostauluilla / Teknisen lautakunnan lausunto	27
§ 236	Valtuustoaloite Kurun kevyenliikenteenväylistä ja kiertoliittymästä Kurun kirkonkylään / Teknisen lautakunnan lausunto	30
§ 237	Investointien toteutuminen ja määrärahasiirrot	34
§ 238	Liikenneväylien ja yleisten alueiden kohdentamattomat määrärahat, jako ja kohdennus vuodelle 2022	39
§ 239	Päällystysohjelman hyväksyminen vuodelle 2022	40
§ 240	Teknisen lautakunnan vuoden 2022 kalustomäärärahan kohdentaminen	41
§ 241	Talonrakennuksen investoinnit Tiuravuoren palvelukeskus lisämääräraha	42
§ 242	Talonrakennuksen investoinnit Salorinteen päiväkodin lämmitystapamuutos lisämääräraha	43
§ 243	Kaupungin kirjaamoon 7.12.2021 saapunut asiakirja koskien teknisen lautakunnan 10.11.2021 kokouksen kokousasioita 194 ja 209	44

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Saaristo Tomi	Puheenjohtaja	
	Nevala Yrjö	Varapuheenjohtaja	
	Itäpää Auvo	Jäsen	
	Jutila Heikki	Varajäsen	
	Koivisto-Haataja Heidi	Jäsen	
	Kolehmainen Toni	Jäsen	
	Leppälahti Jussi	Jäsen	
	Salojärvi Kirsi	Jäsen	
	Siikaniva Riitta	Jäsen	
	Uusikartano Arja	Jäsen	
	Vilén Riitta	Jäsen	
Muu	Mäki-Ventelä Markku	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Manninen Aada-Kaisa	Nuorisoedustaja	
	Nurmi Jukka	Esittelijä	
	Heikkilä Hannu	Esittelijä	
	Jokihaara Ari	Esittelijä	
	Jokinen Essi	Asiantuntija	
	Talvitie Merja	Asiantuntija	
	Ojaniemi Niina	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Tomi Saaristo
puheenjohtaja

Niina Ojaniemi
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

223 - 243

Pöytäkirjan tarkastus

Ylöjärvi 11.12.2021

Ylöjärvi 10.12.2021

Arja Uusikartano
pöytäkirjantarkastaja

Riitta Vilén
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädettyllä tavalla 13.12.2021.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 223

Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on toimitettu jäsenille ja että saapuvilla on enemmän kuin puolet jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi jäsentä.

Päätös

Pöytäkirjanpitäjä totesi kokouksen osanottajat. Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 224

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee Arja Uusikartanon ja Riitta Vilénin sekä heidän varalleen Yrjö Nevalan tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Arja Uusikartano ja Riitta Vilén sekä heidän varalleen Yrjö Nevala.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 225

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksiannettavat asiat

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 226

- Työtilannetta koskevat selvitykset sekä investointiohjelman toteutuminen.
- Kuullaan yhdyskuntatekniikan päällikön ja vs. rakennuspäällikön selvitys työtilanteesta.
- Kurun alueen kiinteistönhuolto, liiketoimintakauppa

Liitteet

Viranhaltijapäätökset 1. – 28.11.2021

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluontoiset asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Teknisen lautakunnan osallistuminen koulutukseen 2.12.2021

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 227

751/00.01.02/2021

Esittelijä	Vs. Kaupunkirakennejohtaja
Oheismateriaali	Koulutuksen ohjelma
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta toteaa osallistumisen FCG:n järjestämään verkkokoulutukseen torstaina 2.12.2021. Koulutus käsitteli lautakunnan ja sen jäsenten oikeudellista asemaa sekä teknisen lautakunnan tehtäviä ja roolia. Lisäksi koulutuksessa käytiin läpi teknisen toimialan palveluita, velvotteita ja vastuuta. Koulutukseen kutsuttiin lautakunnan varsinaiset jäsenet.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Teknisen lautakunnan edustajien nimeäminen varaston inventaarion tarkastajiksi

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 228

743/02.02.02/2021

Valmistelija

Talouspäälikkö Merja Talvitie

Kaupungin hallintosäännön 132 §:n kohdan 3 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on huolehtia toiminnan tulosten ja talousarvion toteutumisen seurannasta sekä toiminnan tuottavuuden ja vaikuttavuuden edistämisestä. Hallintosäännön 132 §:n kohdan 10 mukaisesti tekninen lautakunta valvoo talousarvion toteutumista ja sitä, että kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudatetaan.

Tekniikka- ja ympäristöosaston yhdyskuntateknisten palveluiden vastuualueen alaisuudessa toimii varasto, jonka tehtävänä on vastata yhdyskuntatekniikan investointien osalta materiaalien keskitetystä hankinnasta ja jakelusta sekä koko kaupungin osalta yleisten ja suuren jakelumäärän omaavien materiaalien keskitetystä hankinnasta ja jakelusta. Varastotoiminnot toimii myös kaupunkikonsernin sisäisen Ylöjärven Vesi Oy:n hankintapaikkana.

Varasto inventoidaan vuosittain tammikuun aikana ja inventoinnin tarkastaa kaksi teknisen lautakunnan keskuudestaan valitsemaa edustajaa. Edustajat valitaan valtuustokauden ajaksi kerrallaan. Varaston inventaariolausunto käsitellään vuosittain helmikuun teknisessä lautakunnassa. Lausunto on osa kaupungin tilinpäätösmateriaalia.

Lisätiedot

Talouspäälikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, merja.talvitie@ylojarvi.fi, kunnossapitopäälikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta nimeää keskuudestaan kaksi varaston inventaarion tarkastajaa kuluvan valtuustokauden ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti. Varaston inventaarion tarkastajiksi kuluvan valtuustokauden ajaksi valittiin puheenjohtaja Tomi Saaristo ja jäsen Riitta Siikaniva.

Teknisen lautakunnan käyttö- ja toimintasuunnitelma 2022

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 229

744/02.02.00/2021

Valmistelija

Talouspäälikkö Merja Talvitie

Kaupungin hallintosäännön 132 §:n kohdan 9 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on tehdä esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus sekä vuosittaiset työohjelmat.

Teknisen lautakunnan talousarvioehdotus hyväksyttiin lautakunnan kokouksessa 29.9.2021. Lautakuntien käsittelyn jälkeen kaupungin nettomenot olivat 2,5 miljoonaa euroa yli raamin. Ylityksiä ja toimenpiteitä raamiin pääsemiseksi on käsitelty lokakuussa kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston seminaareissa. Vuoden 2022 talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.11.2021.

Käyttösuunnitelma

Käyttösuunnitelmassa on otettu huomioon valtuustokäsittelyssä tehdyt muutokset. Muilta osin talousarviota ei ole käyttösuunnitelmavaiheessa muutettu. Käyttösuunnitelma sisältää sekä ulkoiset että sisäiset tuotot ja kulut.

Seuraavat muutokset on käyttösuunnitelmassa huomioitu talousraamiin pääsemiseksi:

- Toimintatuotot:
 - metsän myyntituottojen lisäys: 50 000€
 - kaluston myyntituotot: 100 000€
- Toimintakulut, kuluja vähennetty:
 - poistettu 2kpl kevyenliikenteen ja jalankulun laskentalaite 12 000€
 - koronan aiheuttama kululisäys (maskit jne) 10 000€
 - rakennusten kunnossapidon ostopalvelut 90 000€
 - rakennusten kunnossapidon materiaalit 15 000€
 - metsänhoidolliset konepalvelut 10 000€
 - yhdyskuntateknisen rakentamisen ostopalvelut 10 000€

Investointiohjelmassa on huomioitu vuodelle 2026 lisäyksenä 50 000€ määräraha Ylöjärvi -monitoimitalon suunnitteluun. Topintuvan kilpalenkin tekeminen (hiihto/juoksu/ym) on muutettu muotoon Kilpalenkin tekeminen Lamminpään Teivon harjulle (maastopyöräily/hiihto/juoksu/ym). Karhen koulun kentän peruskorjausta aikaistetaan ja investointiohjelmassa varataan tähän tarkoitukseen 30 000€ vuonna 2022 ja 170 000€ vuonna 2023.

Toimintasuunnitelma

Toimintasuunnitelma pohjautuu lautakunnan alaisen toiminnan strategian toteutumista tukeviin toiminnallisiin tavoitteisiin. Toiminnalliset tavoitteet on

määritelty strategiakärjittäin ja ne on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 29.9.2021 talousarvioehdotuksen käsittelyn yhteydessä.

Tasapainoinen talous -strategiakärki: tavoitteena on toteuttaa investoinnit suunnitellussa aikataulussa, laajuudessa ja kustannusarviossa. Tärkeimpiä investointikohteita talonrakennuksessa ovat Siltatien koulun vaiheiden 1 ja 2 käynnistäminen, liikenneväylissä Siltatien 2. vaiheen alikulkukäytävän valmistuminen sekä Murtomäentien ja Erkontien peruskorjaukset, yleisillä alueilla Siltatien kenttien rakentamisen aloittaminen ja Serlapuiston leikkikentän siirto ja peruskorjaus Serlapuiston alueella. Vuosittain tehdään myös rakennuskannan salkutus ja korjausvelkaselvitykset.

Muutosvalmis henkilöstö -strategiakärki: varaudutaan tulevaan Sote -uudistukseen tilojen ja siirtyvän tukipalveluhenkilöstön osalta. Hyvät harrastusmahdollisuudet ja ympäristöystävällinen kaupunkisuunnittelu -strategiakärki: tavoitteena jatkaa edelleen kiinteistöjen lämmitystapamuutoksia öljylämmitteisissä kiinteistöissä ilmastoystävällisiksi lämmitysmuodoiksi.

Yhteisöllinen ilmapiiri -strategiakärki: vastuulueet jatkavat edelleen yhteistyötä mm. yhteispalaverikäytäntöjä ja yhteisiä ohjelmistoja kehittämällä. Osallistava päätöksenteko ja kehittyvä organisaatio -strategiakärki: toteutetaan vuosittain yhdyskuntateknisten palveluiden kyselytutkimus ja liikenneturvallisuuskysely.

Vuosikello

Lautakunnan työskentelyssä on keskeisiä työvaiheita kvartaaleittain jaettuna seuraavasti:

Kvartaali 1

- edellisen vuoden tilinpäätös ja toimintakertomus
- riskienhallintasuunnitelma

Kvartaali 2

- Mapsto:n 1. lausunto
- Q1 neljännesvuosikatsaus

Kvartaali 3

- Mapsto:n 2. lausunto
- Q2 puolivuosisikatsaus
- taksat
- talousarvio
- virtuaalikiertoajelu

Kvartaali 4

- Q3 neljännesvuosisikatsaus
- seuraavan vuoden käyttö- ja toimintasuunnitelma
- liikenneväylien ja yleisten alueiden kohdentamattomien määrärahojen jako seuraavalle vuodelle
- seuraavan vuoden kalustomäärärahan kohdentaminen
- päällystysohjelma seuraavalle vuodelle

Liite

Käyttösuunnitelma 2022 tekninen lautakunta

Lisätiedot

Talouspäällikkö Merja Talvitie, p. 050 599 9054, merja.talvitie@ylojarvi.fi, vs.
kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy käyttö- ja toimintasuunnitelman 2022 esitetyn mukaisena. Lisäksi lautakunta oikeuttaa kaupunkirakennejohtajan tekemään tarvittavia muutoksia käyttösuunnitelmaan niin, ettei lautakunnan nettotulos heikkene.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Käteislipun hinta palveluliikenteessä 1.1.2022 alkaen

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 230

768/08.01.01/2021

Valmistelija

Ts. kehityspäällikkö Essi Jokinen

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 11.11.2020 § 133 päättänyt palveluliikenteen hankinnasta sopimuskaudelle 1.1.2021 - 31.12.2022. Kolmella pikkubussilla liikennöitävä palveluliikenne jakautuu Ylöjärven kaupungin perusturvaosaston erilaisiin asiakaskuljetuksiin, sivistysosaston koulukuljetuksiin sekä kaikille avoimeen asiointiliikenteeseen.

Kaikille avoimessa asiointiliikenteessä liikennöidään pääasiallisesti kutsuohjattuna kaupungin eri alueilla eri päivinä. Asiointiliikenteen matkustajat voivat käyttää maksuvälineenä käteisen rahan lisäksi tampereen seudun joukkoliikenteen (Nysse) matkakortille ladattuja lipputuotteita.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 9.12.2020 § 145 päättänyt palvelubussien asiointiliikenteen yhdensuuntaisen matkan hinnaksi käteisellä maksettuna 3,50 €/suunta vuonna 2021. Hinta on perusteltu edellisen vuoden palvelubussin asiointimatkan samalla hinnalla sekä Nyssen voimassa olevan hinnaston mukaisen kahden vyöhykkeen hinnalla, jolloin kertalippu käteisellä maksettuna maksaa 3,50 €.

Palvelubussissa käteisellä ostetun lipun hinnaksi esitetään edelleen 1.1.2022 alkaen 3,50 €/suunta siten, että hinta on voimassa toistaiseksi. Hinnan uudelleen tarkasteluun on odotettavissa painetta lähitulevaisuudessa, johtuen mm. SOTE-uudistuksen sekä koronapandemiasta johtuvan epävarmuuden vuoksi. Tarve hinnan korotukselle voi aiheutua mm. vähäisistä matkustajamääristä tai korkeiden polttoainehintojen vaikutuksesta palvelun tuottamisen kustannuksiin.

Lisätiedot

Ts. kehityspäällikkö Essi Jokinen, p. 044 486 3124, essi.jokinen@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää Ylöjärven palvelubussien asiointiliikenteen yhdensuuntaisen matkan hinnaksi käteisellä maksettuna 3,50 €/suunta 1.1.2022 alkaen. Päätös ja hinta tulevat voimaan 1.1.2022 valitusajasta riippumatta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Perävainiontien päästä lähtevän ulkoilureitin liikenteenohjaussuunnitelman hyväksyminen

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 231

586/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Mirko Harjula

Suunnitelma

Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Asuntilaan, Perävainiontien päästä lähtevän ulkoilureitin liikenteenohjaussuunnitelma.

Liikenteenohjaussuunnitelma pitää sisällään ajoesterakenteen sijoittamisen Perävainiontien päästä lähtevälle, alueen asemakaavan mukaiselle ulkoilureitille siten, että reitille ei pääse ajamaan moottoriajoneuvoilla. Ajoesterakenne on tyypiltään sellainen, että se ei estä jalan ja pyörällä tapahtuvaa kulkua ulkoilureitillä.

Aloite moottorikäyttöisen liikenteen hillitsemiseksi ulkoilureitillä on tullut alun perin Perävainiontien kiinteistöiltä sekä kaupungin liikenneväylien kunnossapidosta.

Laadittu suunnitelma on tyypiltään periaatesuunnitelma ajoesterakenteesta ja sen sijoituksesta. Lopullinen ajoesterakenteen sijoitus sekä rakenteiden ja niiden väliset mitat tarkastetaan maastossa sellaisiksi, että esterakenteiden välistä pääsee hyvin liikkumaan niin kävellen kuin pyörällä.

Nähtävilläolo

Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 13.10. - 27.10.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan on jätetty kaksi muistutusta. Muistutukset ovat oheismateriaalina.

Vastineet:

Muistutus 1:

Selosteosan mukaisesti ajoesterakenteen lopullinen paikka ja rakenteiden väliset mitat tarkastetaan ja sovitetaan maastossa vallitsevaan tilanteeseen. Rakenteet sijoitetaan kaupungin omistamalle maa-alueelle.

Esterakenteet toteutetaan suunnitelmaperiaatteen mukaisesti. Esterakenteiden sisäpuoli täytetään kiviaineksella tai betonilla siten, että näkyvöitysrakenteet saadaan pysymään paikoillaan.

Suunnitteluninsinööri ei ehdota muutoksia laadittuun liikenteenohjaussuunnitelmaan muistutuksen pohjalta.

Muistutus 2:

Muistutuksessa viitataan Väyläviraston ohjeistuksiin. Väyläviraston jalankulku- ja pyöräilyväyliin liittyviä ohjeita noudatetaan pääasiallisesti suunniteltaessa tie- ja jalankulku- ja pyörätierakenteita yleisten teiden (esimerkiksi Kuruntie Asuntilantien liittymästä pohjoiseen, Vaasantien/KT65 varsi, Viljakkalantie) alueille tai niiden yhteyteen. Väyläviraston ohjeet ja niissä esitetyt mitoitus tiedot ovat ohjeellisia, eivätkä ne ole kaupunkia sitovia, kuin yleisten teiden alueiden suunnittelun yhteydessä.

Nyt kyseessä oleva väylä on kaupungin ulkoilureitti, joka nimensä mukaisesti on tarkoitettu ulkoiluun, mutta joka esimerkiksi vielä kaava-alueiden kävely- ja pyöräteistä poiketen ei ole päällystetty tai edellisten kanssa kunnossapidollisesti tai rakennetasollisesti samantasoinen väylä.

Kyseessä oleva liikenteenohjaussuunnitelma käsittelee tässä yhteydessä esterakenteita, eikä esimerkiksi reitin valaistusta tai ulkoilureitin vierialueiden raivausta.

Mahdollisen valaistuksen osalta, mikäli kaupunki sellaisen päättää alueelle toteuttaa, tulee laatia erilliset ulkoilureitti- ja valaistussuunnitelmat. Ulkoilureitin varren mahdollinen kasvillisuusraivaus on puhdas kunnossapidollinen toimenpide, joka on mahdollista toteuttaa tarpeen vaatiessa.

Muistutuksessa esitetään mopojen ja mopoautojen liikkumisen salliminen ulkoilureitillä ja tämän mahdollistavien lisäkylltien asettamista alueelle.

Kyseessä on asemakaavan mukainen ulkoilureitti, joka on tarkoitettu jalan- ja pyörällä (myös sähköpyörät) tapahtuvaan liikkumiseen, eikä moottoriajoneuvoilla tapahtuvaan liikkumiseen (mopot, mopoautot, autot jne). Edelliseen poikkeuksena satunnainen kohteen yhteydessä olevalle jätevedenpumppaamolle tapahtuva liikennöinti.

Liikkumista niin Asuntilan asemakaava-alueelta muistutuksen jättäneen tahon suuntaan tai toisinpäin on varmasti ollut niin mopoilla kuin mopautoilla, mutta reitin asemakaavallinen luonne huomioiden ei edellinen ole ollut sallittua kumminkaan päin, eikä ulkoilureittiä pitkin pitäisi moottoriajoneuvoilla liikkua.

Suunnitelman mukaisia esterakenteita ei ole suunniteltu vain asemakaava-alueelta haja-asutusalueelle tai haja-asutusalueelta asemakaava-alueelle tapahtuvaa moottoriajoneuvoliikennettä ajatellen vaan siksi, että kyseinen reitti saataisiin pysymään siinä asemakaavan mukaisessa käytössä mihin ulkoilureittejä käytetään.

Suunnitteluinsinööri ei ehdota mopojen ja mopoautojen käytön sallimista tai tämän mahdollistavien kylltien asettamista ulkoilureitin alueelle.

Muistutuksen 1 mukaisesti myös tässä todettakoon, että esterakenteiden sijoitus ja etäisyydet tarkastetaan maastossa ja ne sijoitetaan siten, että ne vastaavat suunnitelman mukaista käyttötarkoitustaan, mutta eivät estä kävelen ja pyörällä tapahtuvaa liikennöintiä. Rakenteet sijoitetaan kaupungin maa-alueelle.

Liikenteenohjaussuunnitelma ei ota kantaa mahdolliseen muistutuksen jättäneen tahon tien perusrakennushankkeeseen tai siihen liittyvään liikennöintiin, eikä edellinen vaikuta liikenteenohjaussuunnitelmankäsittelyyn. Edelliseen liittyvä mahdollinen ulkoilureitin kautta tapahtuva väliaikainen ja ulkoilureitin käyttötarkoituksesta poikkeava liikennöinti on sovittava kaupungin kanssa erikseen.

Tekninen lautakunta

§ 231

08.12.2021

Muut muistutuksessa mainitut reitteihin ja niiden sijoituksiin tai rakentamattomuuteen liittyvät asiat eivät suoraan liity nyt käsittelyssä olevaan liikenteenohjaussuunnitelmaan ja esterakenteiden toteuttamiseen kohdealueella.

Suunnitteluinsinööri ei ehdota muistutuksen pohjalta muutoksia nyt käsittelyssä olevaan liikenteenohjaussuunnitelmaan ja suunnitelmissa esitettyihin rakenteisiin.

Kustannukset

Kustannusarvio esterakenteiden toteuttamiselle on noin 1 000 € sisältäen materiaalit ja kohteeseen asennuksen.

Lisätiedot

Mirko Harjula, p. 050 384 8382
mirko.harjula@ylojarvi.fi

Liitteet

-liikenteenohjaussuunnitelma

Oheismateriaali

-muistutus 1
-muistutus 2
-sijaintikartta

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää
1) hylätä liikenteenohjaussuunnitelmasta jätetyt muistutukset selosteosassa annettujen vastineiden perusteella ja
2) hyväksyä nähtävillä olleen Perävainiontien päästä lähtevän ulkoilureitin liikenteenohjaussuunnitelman sekä kustannusarvion.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Yhdystien yritysalue (Yhdystie ja Lavatie), katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 232

720/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Mirko Harjula

Suunnitelma

Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Yhdystien yritysalueen (Yhdystie ja Lavatie) katusuunnitelmaehdotukset.

Katusuunnitelmat pitävät sisällään Yhdystien teollisuusasemakaava-alueelle sijoittuvat Yhdystien (Yhdystie osa 1 ja Yhdystie osa 2) sekä Lavatien katusuunnitelmat. Kyseessä olevat tiet ovat Yhdystien teollisuusalueen pää- ja kokoojaluokan katuja.

Katusuunnitelmissa on esitetty niin kadut, niiden valaistus, kuivatus kuin liikenteenohjaukselliset järjestelyt.

Katusuunnitelmat on laadittu alueen asemakaavallisesta teollisuusalue lähtötilanteesta käsin. Katujen mitoitus on tehty raskas ajoneuvoliikenne huomioiden, mikä on vaikuttanut oleellisesti katujen leveysmitoitukseen sekä erityisesti liittymäkaarteiden mitoitukseen.

Jotta liittymistä kääntyminen on mahdollista myös yhdistelmä-ajoneuvoilla ja muulla raskaalla kalustolla on kaikkien teollisuusalueen katujen kaarresädemitoitus liittymissä 16m.

Suunnitelmat ja tieosuudet on tarkemmin jaoteltu seuraavasti:

- Yhdystie osa 1, välillä Vehmaantie – Rahtitie/Siltatie risteysalue
- Yhdystie osa 2, Rahtitie/Siltatie risteyksestä pohjoiseen
- Lavatie, välillä Yhdystie osa 2 - Kolsopintie

Alla esitetty katusuunnitelmien mukaiset katujen leveydet sekä pituudet.

- Yhdystie osa 1: ajorata 7,0/8,0m ja välikaistalla erotettu erillinen jalankulun ja pyöräilyn väylä 3,0/3,5 m toisella puolella katua. Pituus 342 m.
- Yhdystie osa 2: ajorata 7,0/8,0m ja välikaistalla erotettu erillinen jalankulun ja pyöräilyn väylä 3,0/3,5 m toisella puolella katua. Pituus 498 m.
- Lavatie. Ajorata 6,5/7,5m ja välikaistalla erotettu erillinen jalankulun ja pyöräilyn väylä 3,0/3,5 m toisella puolella katua. Pituus 437 m.

Nähtävilläolo

Suunnitelmaehdotukset ovat olleet julkisesti nähtävänä 10. - 24.11.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotuksia vastaan on jätetty yksi muistutus. Muistutus oheismateriaalina sekä alla kirjoitettuna.

”Yhdystien yritysalue, yhdystie , osa 1 ja osa 2:

Näissä suunnitelmissa kävely-/pyörätienjaukset ovat täysin suunnitteluohjeen vastaisia ja vaarallisia. Pyörätien tulee olla suora 20m ennen risteystä, eikä

tallaisia sivusiirtymiä ei voi mitenkään hyväksyä. Autoilijan näkökulmasta nykyinen ehdotus vaikuttaa ennakomista, koska sivusiirtymä tulee ennen risteystä vaikeuttaa tulkintaa pyöräilijän ajosuunnasta. Ajoin kaarresäteet ovat liian loivia turvallisuuden takaamiseksi eikä niitä ole edes kuvissa ilmoitettu. Kävely-/pyörätien linjaukset tulee korjata Väyläviraston pyöräliikenteen suunnitteluohje 2020 mukaiseksi. Pääsuuntaan nähden väistämisvelvolliset suunnat tulee toteuttaa korotettuina suojateinä. Ilman muutoksia tulemme näkemään vakavia onnettomuuksia risteyksissä.

Yhdystien yritysalue, Lavatie:

Tässä suunnitelmassa on samat ongelmat, kun Yhdystien suunnitelmissa. Todella vaarallinen suunnitelma jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden kannalta ja tämä tulee korjata.

Näissä suunnitelmissa kävely-/pyörätienlinjaukset ovat täysin suunnitteluohjeen vastaisia ja vaarallisia. Pyörätien tulee olla suora 20m ennen risteystä, eikä tallaisia sivusiirtymiä ei voi mitenkään hyväksyä. Autoilijan näkökulmasta nykyinen ehdotus vaikuttaa ennakomista, koska sivusiirtymä tulee ennen risteystä vaikeuttaa tulkintaa pyöräilijän ajosuunnasta. Ajoin kaarresäteet ovat liian loivia turvallisuuden takaamiseksi eikä niitä ole edes kuvissa ilmoitettu. Kävely-/pyörätien linjaukset tulee korjata Väyläviraston pyöräliikenteen suunnitteluohje 2020 mukaiseksi. Pääsuuntaan nähden väistämisvelvolliset suunnat tulee toteuttaa korotettuina suojateinä. Ilman muutoksia tulemme näkemään vakavia onnettomuuksia risteyksissä.”

Vastine:

Muistutuksessa viitataan jalankulku- ja pyöräilyväylien ja liittymäalueiden vaarallisuuteen sekä Väyläviraston ohjeita 18/2020 Pyöräliikenteen suunnittelu ohjeeseen ja sen noudattamattomuuteen katusuunnitelmissa. Muistutuksessa on edellytetty linjausten korjaamista edellämainitun suunnitteluohjeen mukaisiksi.

Väyläviraston ohje 18/2020 Pyöräliikenteen suunnittelu on hyvä ohjeasiakirja, mutta se ei ole kaupunkeja tai näiden väyläsuunnittelua sitova.

Väyläviraston ohjeissa tulee huomioida, että ohjeet koskevat pääsääntöisesti väyläviraston hallinoiden yleisten teiden alueille suunnittelua tai välittömästi yleisiin teihin liittyvien väylien suunnittelua ja mitoittamista.

Väyläviraston ohjeasiakirjat eivät läheskään aina huomioi esimerkiksi sitä, että asemakaava-alueella kunnallisteknisen suunnittelun käytössä olevat katualueet voivat olla tiealueita merkittävästi kapeampia ja silti katualueille tulee sovittaa esimerkiksi leveä katu ja sen yhteyteen jkpp – väylä. Edellisestä johtuen väylät joudutaan usein suunnittelemaan siten kuin ne lainvoimaiselle asemakaava-alueelle on mahdollista toteuttaa, ei siten kuin esimerkiksi Väyläviraston ohjeissa ohjeistetaan.

Yhdystien asemakaava-alueen katujen ja katualueiden tilankäytön sekä väylien reitistysten osalta on muistettava, että kyseessä on teollisuusaluetta koskeva asemakaava. Tällöin on alueen katuverkko suunniteltava siten, että alueella pystytään sujuvasti liikkumaan myös erittäin raskaalla ja pitkällä ajoneuvokalustolla. Edellinen vaikuttaa suoraan katutilan käyttöön sekä etenkin teiden risteysalueiden liittymäleveyksiin. Tässä tapauksessa alueen teiden

liittymäkaarteina on käytetty kaarresädettä 16m, joka mahdollistaa raskaan kaluston liikennöinnin liittymistä joka suuntaan.

Liittymäalueiden laajuudesta ja käytössä olevasta katutilasta johtuen ei esimerkiksi Yhdystien varren jkpp-väylien katujen ylityskohtiin saa sovitettua muistutuksessa esitettyä 20 metrin pituista suoraa jkpp-väyläosuutta ennen ja jälkeen katuliittymää ilman, että kadunylityskohdasta muodostuisi vähintään 14m leveä. Edellinen edellyttäisi vähintään suojatiesaarekkeiden toteuttamista liittymiin, mikä taas olisi hankaloittanut alueen muuta liikennettä.

Edellisestä johtuen ja risteävien jkpp-väylien kadunylityskohtien pituuksien minimoimiseksi suunniteltiin ylityskohdat hieman sisälle itse laajoista liittymäalueista. Tällöin päästiin huomattavasti kapeampiin ja enimmillään noin 7 metriä leveyksiltään oleviin ylityskohtiin.

On totta, että pyöräliikennettä ajatellen nyt suunnitelmissa esitetyt suunnitellut liittymät ja liittymäalueet eivät ole optimaaliset ja sivusiirtymistä ja jkpp-väylän kaarteista johtuen ei suunniteltuja väyliä ole liittymäalueiden osalta mahdollista ajaa nopeasti läpi.

Mitä tulkintaan pyöräilijän ajosuunnasta tulee, niin on hyvä huomioda, että alueella on vain pari toisistaan täysin risteävää jalankulun- ja pyöräilyn väylää. Risteykset tulevat Yhdystie (osa 1) - Siltatie katu liittymässä sekä Yhdystie – (osa 2) Lavatie risteämisissä, joissa jkpp-väylät kulkevat Siltatien ja Yhdystien (osa 2) poikki. Muilta osin jkpp-väylät ovat täysin teiden suuntaisia, jolloin ajosuunnassa ei pitäisi olla tulkinnanvaraisuutta.

Toisaalta kaikkien ajoväylien käyttäjien tulee myös sovittaa omat kulkunopeutensa muu ympäristö ja liikenneolosuhteet huomioiviksi.

Korotettujen suojateiden sijoittaminen teollisuusalueelle, raskaan ajoneuvokaluston pääasiallisille reiteille ei ole järkevää, huomioiden että erittäin pitkillä kalustoilla voi osa ajoneuvosta joutua olemaan vielä suojatien päällä ennen muuhun katuverkkoon liittymistä.

Suunnitteluinsinööri ei edellä olevan pohjalta ehdota muutoksia nähtävillä olleisiin katusuunnitelmaehdotuksiin, jätetystä muistutuksesta johtuen.

Kustannusarviot

Yhdystien teollisuusasemakaavan alue ja suunnitellut katuosuudet sijoittuvat pääosin pehmeikköalueelle (turve, savi, siltti) ja alueen katujen ja kuivatuksen toteuttaminen vaatii laajahkoja massanvaihtoja katualueilla sekä osin myös tuettujen kaivantojen (kuivatuksen kaivannon syvyys yli 2m syvyys) ja kuivatuslinjojen peltiarinarakenteiden toteuttamista.

Suunnitelmakustannusarviot:

- Yhdystie osa 1, PL 0-342: 900 000 € (2620 €/m)
- Yhdystie osa 2, PL 0 – 498 (342 – 840) 1 100 000 € (2200 €/m)
- Lavatie, PL 0-437: 900 000 € (2060 €/m)

Tarkemmat katukohtaiset kustannusarviot liitteenä.

Tekninen lautakunta

§ 232

08.12.2021

Yhteystiedot

Mirko Harjula, p. 050 384 8382
mirko.harjula@ylojarvi.fi

Liitteet

-katusuunnitelmaehdotus, Yhdystie ja Lavatie
-kustannusarviot

Oheismateriaali

-muistutus
-sijaintikartta

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää
1) hylätä muistutuksen selostosan mukaisen vastineen perusteella ja
2) hyväksyä Yhdystien (osa 1 ja 2) sekä Lavatien nähtävillä olleet
katusuunnitelmat ja selosteosassa esitetyt katukohtaiset kustannusarviot.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kevyenliikenteenväylä välillä Muurainkorventie-Urkonpuiston KLV, katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 233
734/10.03.01.00/2021

Valmistelija	Suunnittelija Sanna Ruohonen
Suunnitelma	Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut kevyenliikenteenväylä välillä Muurainkorventie-Urkonpuiston KLV katusuunnitelmaehdotus. Kyseessä on Kirkonseudulle, Urkonmäen asemakaavassa olevan ”jalankululle ja pyöräilylle varattu tie” /kevyenliikenteenväylä. Asemakaavan sisällä väylän pohjoinen pääty liittyy Muurainkorventiehen. Eteläpäässä väylä liittyy asemakaavassa puistoalueeksi merkityn alueen pohjoisreunassa suunnilleen itä-länsisuuntaisesti sijaitsevaan jo rakennettuun kävely- ja pyörätiehen. Suunniteltu kevyenliikenteenväylä sijoittuu maastollisesti jyrkkään rinteeseen sekä lisäksi se sijoittuu rivi- ja omakotitalojen välissä kulkevalle kapealle puistoalueelle. Edellisistä lähtökohdista johtuen väylä on jouduttu suunnittelemaan vain yläpinnaltaan 2,0 m leveänä väylänä. Väylän jyrkkyydestä johtuen ei väylä ole myöskään koneellisesti kunnossapidettävissä, joten väylälle on asetettu merkinnät ”Ei talvikunnossapitoa”.
Kustannusarvio:	Suunnitellun väylän suunnitelmakustannusarvio on 16 279 € (alv 0 %).
Nähtävilläolo	Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 10. - 24.11.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.
Yhteystiedot	Sanna Ruohonen, p. 041 730 2966 sanna.ruohonen@ylojarvi.fi
Liitteet	-katusuunnitelmaehdotus -kustannusarvio
Oheismateriaali	-sijaintikartta
Esittelijä	Yhdyskuntatekniikan päällikkö
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä nähtävillä olleen kevyenliikenteenväylän välillä Muurainkorventie-Urkonpuiston KLV katusuunnitelman ja selosteosan mukaisen kustannusarvion.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Kuruntie, Kauraslammin alikulkukäytävä katu- ja rakennussuunnittelu, katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 234
719/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Mirko Harjula

Suunnitelma

Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Kuruntielle mt 2774, Asuntilantien ja Viljakkalantien väliselle tieosuudelle, sijoittuvan Kauraslammin alikulkukäytävää ja siihen liittyviä jalankulku- ja pyöräreittejä (jkpp) koskevat katusuunnitelmat. Katusuunnitelmat on kohteelle laatinut A-Insinöörit Civil Oy.

Nähtävillä olleet suunnitelmat pitävät sisällään alikulkukäytävän, sekä siihen liittyvät kävelyn ja pyöräilyn (jkpp) yhteydet J1 – J3.

Edellisistä J1 on uusi jkpp-yhteys alikulkukäytävältä Keskivainiontielle, J2 on Kuruntien suuntaisen nykyisen jkpp-väylän korvaava yhteys alikulun valmistumisen jälkeen ja J3 on alikulun rakentamisen aikaisesti kohteeseen työnaikaisesti toteutettava kävelyn ja pyöräilyn reitti. J3 reittiyhteys on tarkoitus purkaa maastosta alikulun ja J2 väylän valmistumisen jälkeen.

Katusuunnitelmien mukaiset alikulkukäytävä sekä jalankulun ja pyöräilyn reittiyhteydet sisältyvät suunnittelualueella voimassa oleviin asemakaavoihin

* Asuntilan alikulku [Kirkonseutu 173] 2006 ja

* Asuntilantien liikennejärjestelyt ja asuinkortteli [Kirkonseutu 247] 2020.

Katusuunnitelmat vaikuttavat osaltaan asemakaavojen mukaisen lopputilanteen saavuttamiseen.

Nähtävilläolo

Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 10. - 24.11.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan on jätetty kolme muistutusta.

Muistutukset ovat oheismateriaalina.

Vastineet muistutuksiin

Vastineiden alussa on esitetty lyhyesti muistutuksen sisällön pääkohdat ja tämän jälkeen annettu itse vastineet. Varsinaiset muistutukset ovat liitteenä.

Muistutus (15.11.2021):

Muistutuksessa esitetään, että Kuruntien itäpuolella tulisi alikulkukäytävän päähän pystyä laskeutumaan molemmista suunnista tai vaihtoehtoisesti eteläpuolelle tulisi tehdä portaat. Perusteena esitetään, että nykyinen ratkaisu vaikeuttaa jalankulkijoiden kulkemista etelän suunnasta ja pelätään johtavan ajoradan kautta oikaisemiseen, koska kiertomatka yhden luiskan kautta on liian pitkä.

Vastine:

Kohde sijaitsee jyrkäkässä mäessä, jossa etenkin pyöräliikenteen nopeudet voivat kohota suuriksi. Kohteen suunnittelun alkuvaiheessa tarkasteltiin luiskien tuominen alikulkukäytävän päähän niin etelästä kuin pohjoisesta, mutta etelänpuoleisesta luiskasta luovuttiin, koska tämä olisi aiheuttanut alikulkutunnelin suuaukolle mahdollisen vaarallisen risteämäkohdan.

Alikulkukäytävän ja siihen liittyvien väylien risteyskohdat haluttiin toteuttaa mahdollisimman turvallisiksi jalankulku- ja pyöräliikenne huomioiden ja risteysten määrä pyrittiin siten minimoimaan.

Toivottujen portaiden osalta itse toive on hyvä, mutta tulee muistaa, että portaat tulisi pystyä pitämään kunnossa ympäri vuoden. Kaupungin liikenneväylien kunnossapitoyksikkö myös esitti, että kohteeseen ei toteutettaisi portaita, koska niiden kunnossapitoon ei Liikenneväylien kunnossapitoyksiköllä ole tällä hetkellä esittää riittäviä resursseja, jotta portaiden riittävä kunnossapito voitaisiin taata. Tulee myös muistaa, että kyse on tällä hetkellä ELY-keskuksen tiealueelle tehtävistä rakenteista.

Ajoradan kautta oikaisemiseen liittyen tulee muistaa, että alikulkukäytävän osalle tulee Kuruntien ajoratojen molemmin puolin maantiekateetit. Mahdollinen oikaisija joutuisi ensin kiertämään sekä aidat että tämän jälkeen laskeutumaan jyrkäkettä luiskia pitkin alikulkukäytävään menevälle J1 väylälle.

Matkallisesti ajoradan ylitse alikulkuun johtavan luiskan kautta kulkeminen voi olla lyhyempi, mutta liikkumisen kannalta huomattavan paljon haasteellisempi ja käyttäjänkin kannalta turvattomampi kulkureitti.

Tarvittaessa virallisten kulkureittien käyttöön ja ajoradan ylitse oikaisun mahdollisuuksien minimointiin kohteessa voidaan vaikuttaa esimerkiksi viemällä kaidejärjestelyjä molemmin puolin Kuruntietä suunnitelman mukaisia osuuksia pidemmälle.

Kaupungin liikenneväylien kunnossapito ja suunnitteluinsinööri eivät muistutuksesta johtuen ehdota muutoksia nähtävänä olleisiin katusuunnitelmiin.

Muistutus (1) 22.11.2021:

Muistutuksessa esitetään katusuunnitelmien mukaisten väylien ja rakenteiden vaikuttavan lähialueen asukkaiden arkeen merkittävästi ja suunnitelmien mukaisten väylien toteutuksesta olevan kustannukset ja ympäristön asukkaat huomioiden enemmän haittaa kuin hyötyjä.

Lisäksi pelätään väylien toteutuksen heikentävän turvallisuuden tunnetta väylän (J1) viereisellä kiinteistöllä, lisäävän roskaamista ja ilkivaltaa sekä varkauksien uhkaa alueella. Lisäksi tuodaan esille alueella oleva mopo- ja mopoautoliikenne, sekä pelätään katusuunnitelmien mukaisista väylistä muodostuvan näille uusi kulkureitti, jonka yhteydessä liikenneturvallisuus alueelle vähenisi nykyisestä. Mikäli väylä päätetään kaupungin puolesta toteuttaa, vaaditaan läpiajon estämistä väylällä rakenteellisin ratkaisuin.

Uuden J1 jkpp-väylän ja alikulkukäytävän käytön esitetään myös heikentävän Keskivainiontieltä Kuruntielle liittymistä nykyisen liikennevaloristeyksen kohdalla etenkin aamuruuhkan aikaan. Muistutuksessa esitetään, että aamuruuhkan aikaan Kuruntielle on liki mahdotonta päästä liittymään muulloin kuin jalankulkijoiden liikennevalon aktivoinnin katkaistaessa Kuruntien läpiajavan liikenteen. Jos Kuruntien ylittävien jalankulkijoiden määrä liittymässä vähenee, liittymisen pelätään liittymisen muuttuvan mahdottomaksi.

Viimeisenä esitetään, että katusuunnitelmien mukaisia väyliä ei rakennettaisi ja Asuntilan alikulun asemakaava vuodelta 2006 (arkistonumero Kirkonseutu 173) tulisi muuttaa.

Vastine:

Nähtävänä olleiden katusuunnitelmien mukaiset väylät ja rakenteet sisältyvät alueen lainvoimaisiin asemakaavoihin. Kaupungin velvollisuutena on suunnitella ja toteuttaa kaupungin lainvoimaisissa asemakaavoissa esitetyt väylät ja muut rakenteet.

On totta, että asutuksen lähialueelle tulevat uudet väylät aiheuttavat aina muutoksia ympäristössään ja sen vakiintuneissa toimintaolosuhteissa ja voivat tuntua häiritseviltä.

Tässäkin tapauksessa on ymmärrettävää, että suunniteltujen väylien toteutus koetaan muistutuksen jättäneen tahon kannalta kiinteistöjen lähialueella haitallisena ja ympäristöä muuttavana. On kuitenkin hyvä huomioda, että esimerkiksi Kuruntien alikulku ja J1 väylä ovat olleet sijoitettuna alueen asemakaavassa jo vuodesta 2006 (15v) lähtien. Mistään muistutuksen jättäneille tahoille uudesta ja yllättävästä asiasta ei siten voida todeta olevan kyse.

Katusuunnitelmat on laadittu niille asemakaavoissa varatuille katualueille. Roskaamisen osalta kaupungilla ei yksittäisen kiinteistön tai kiinteistöjen pihojen osalta ole paljoa toimintamahdollisuuksia. Katusuunnitelmissa ilkeiden mahdollisuutta ja varkauksien uhkaa pyritään pienentämään väylien valaistuksen avulla.

Liikenneturvallisuuden osalta kohteessa lähtökohtana on ensisijaisesti huolehtia kaikille jkpp-väylien käyttäjien turvallisesta liikkumisesta liikenteenohjaus merkkien avulla. Mikäli muistutuksessa esitetty pelko mopo- ja mopoautoliikenteen suuntautumisesta alikulkukäytävälle johtavalle väylälle realisoituu, selvitetään mahdollisten rakenteellisten tai muiden liikkumisen kannalta estevaikutuksellisten toimien toteutusmahdollisuuksia kohteeseen.

Kuruntien – Keskivainiontien liikennevalo-ohjattu liittymä ei kuulu katusuunnitelmien mukaisen suunnittelualueen piiriin, eikä sitä sen vuoksi ole esitetty katusuunnitelmissa. Kyseiset liikennevalot ovat osa ELY-keskuksen Kuruntien liikenteenohjausjärjestelmää, eivätkä siten kuulu omistuksellisesti tai hallinnollisesti Ylöjärven kaupungille.

Suunnitteluinsinöörin ELY-keskuksen yhteyshenkilöltä (Jukka Hakala) saaman tiedon mukaan on Kauraslammin kohdan liikennevaloista oltu alueelta yhteydessä myös ELY-keskukseen. Tämän hetkinen tieto liikennevaloja koskien

on, että alikulkutunneli ei vaikuta kyseisten liikennevalojen toimintaan ja alueella oloon, eikä valojen toimintaan ole tulossa muutoksia alikulkutunnelista johtuen.

Mikäli alikulkutunnelin toteutuksella on tosiasiallista merkittävää vaikutusta liikennevaloliittymän toimivuuteen ja Keskivainiontieltä Kuruntielle liittymiseen, alikulun ja väylien rakentamisen jälkeen, voi kaupunki neuvotella liikennevalojen ohjaukseen liittyvistä asioista ELY-keskuksen kanssa.

Kaavamuutokset eivät kuulu katusuunitelmien hyväksymisprosessiin ja tulee esittää kaupungin kaavoitukselle.

Muistutus (2) 22.11.2021:

Muistutuksessa pidetään alikulkukäytävän toteutusta välttämättömänä ennen kaikkea koululaisten turvallisuuden kannalta. Muistutuksessa kuitenkin arvellaan, että alikulkukäytävän toteutuksen jälkeen Keskivainiontien – Kuruntien liikennevalo-ohjaus poistettaisiin tarpeettomina ja tämän jälkeen liittyminen keskivainiontieltä Kuruntielle muuttuisi käytännössä mahdottomaksi ja vaaralliseksi.

Muistutuksessa pidetään ensiarvoisen tärkeänä, että Ylöjärven kaupungin tekninen lautakunta etsii ratkaisun, jolla risteys saadaan turvalliseksi ja toimivaksi. Rakennettava alikulkukäytävä sekä Kuruntien ja Keskivainiontien risteys muodostavat kokonaisuuden, jota on käsiteltävä yhdessä.

Vastine:

Nähtävillä olleet katusuunnitelmat eivät koske Kuruntien – Keskivainiontien liikennevalo-ohjausta.

Tämän hetkinen tieto liikennevaloista koskien on, että alikulkutunneli ei vaikuta kyseisten liikennevalojen toimintaan ja alueella oloon, eikä valojen toimintaan ole tulossa muutoksia alikulkutunnelista johtuen.

Mikäli alikulkutunnelin toteutuksella on tosiasiallista merkittävää vaikutusta liikennevaloliittymän toimivuuteen ja Keskivainiontieltä Kuruntielle liittymiseen, alikulun ja väylien rakentamisen jälkeen, voi kaupunki neuvotella liikennevalojen ohjaukseen liittyvistä asioista ELY-keskuksen kanssa.

Kustannusarvio

A-Insinöörit Civil Oy on laatinut alikulkukäytävälle ja siihen liittyville väylille J1 – J3 sekä työnaikaisille järjestelyille kustannusarviot. Kustannusarviot on laadittu FORE-kustannustietojärjestelmällä. Alikulkukäytävälle ja pysyville väyläosille rakennusosatarkkuudella (ROLA) ja työmaa-aikaisille järjestelyille hankeosatarkkuudella (HOLA).

Tarkemmat suunnitelmakustannusarviot ovat liitteenä.

Pysyvien rakenteiden kustannukset, jotka toteutettava AKK:n toteutuksen yhteydessä (ROLA)

Alikulkukäytävään liittyvät:

- | | |
|----------------------------------|-----------|
| • Kuruntien AKK | 233 000 € |
| • J2 väylä akk:n ylitse | 73 000 € |
| • M1 (Kuruntien ennallistaminen) | 115 000 € |

Tekninen lautakunta

§ 234

08.12.2021

- valaistus J1, AKK, M1, J2 30 000 €
- Yhteensä 451 000 €

Työmaa-aikaiset kiertotie- ja liikenteenohjausjärjestelyt (HOLA):

- Väliaikainen J3 / jkpp-väylä 60 000 €
- Työmaa-alueen sisäiset työmaatiet 129 000 €
- Varsinainen kohteen ohittava ajoneuvojen kiertotie 190 000 €
- Yhteensä 379 000 t€

Muut kustannukset kustannusarviossa **:

- Johtosiirrot (128 000 €)
- Yleiset työmaakustannukset (200 000 €)
- Tilaaajatehtävät (175 000 €)

**) Edellistä johtosiirrot neuvotellaan erikseen. Johtosiirroissa esimerkiksi Ylöjärven Vesi Oy:n kulut sisältävät uuden vj-yhteyden toteutusta, joka ei kuulu AKK-urakan kuluihin, minkä lisäksi kaupunki normaalissa toiminnassaan toteuttaa hankkeidensa yhteydessä operaattoreille kaapeliputkituksia kustannuksella 5€/putki/metri (alv 0%). Siten kaupungille tulevat johtosiirtokulut tulevat olemaan merkittävästi FORE-kustannusarviota pienemmät.

Hankkeessa varsinaisia tilaajakustannuksia ei juurikaan muodostu ja työmaakustannukset kunnallistekninen suunnittelu sekä Yhdyskuntateknisten palveluiden vastualuejohtoa arvioivat merkittävästi suunnitelmakustannusarviota pienemmiksi.

Muut kustannukset kustannusarviosta suuruudeksi arvioitiin kokonaisuudessaan noin 100 000 € arvoisiksi (tilaajatehtävät 20 000 €, johtosiirrot 40 000 € ja työmaakustannukset 40 000 €).

Edellisten pohjalta Kuruntien Kauraslammin AKK:n ja sen toteuttamiseen suoraan liittyvien kustannusten suuruus olisi arviolta noin 930 000 €

Muut hankkeeseen liittyvät väylät, jotka voidaan toteuttaa tarvittaessa omana hankkeinaan:

Alikulku – Keskivainiontie jkpp J1

- Jalankulku- ja pyöräväylä J1 350 000 €

Lisätiedot

Mirko Harjula, p. 050 384 8382
mirko.harjula@ylojarvi.fi

Liitteet

-katusuunnitelma, alikulkukäytävä, J1, J2 ja J3
 -kustannusarvio Kauraslammin alikulkukäytävä

Oheismateriaali

-muistutus 15.11.2021
 -muistutus 22.11.2021 (1)
 -muistutus 22.11.2021 (2)
 -sijaintikartta
 -kiertotiet asemapiirustus, luonnos
 -kustannusarvio työnaikaiset järjestelyt

Tekninen lautakunta

§ 234

08.12.2021

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- 1) hylätä selosteosan mukaisten vastineiden pohjalta suunnitelmista jätetyt muistutukset ja
- 2) hyväksyä nähtävillä olleet Kauraslammin alikulkukäytävän ja siihen liittyvien jalankulku- ja pyöräilyväylien J1 - J3 katusuunnitelmat sekä
- 3) hyväksyä Kauraslammin alikulkukäytävän kustannusarvion 930 000 € (alv 0%) (selosteosan mukaisin kustannuksin) ja jalankulku- ja pyörätie J1 kustannusarvion 350 000 € (alv 0%) liitteenä olevan ROLA-suunnitelmakustannusarvion mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta
Tekninen lautakunta

§ 163
§ 235

17.11.2021
08.12.2021

Valtuustoaloite Ylöjärven kaupungin tiedottamisen parantamisesta ja näkyvyyden kasvattamisesta digitaalisilla mainostauluilla / Teknisen lautakunnan lausunto

Ympäristölautakunta 17.11.2021 § 163

Ylöjärven kaupunki

Kaupunginvaltuusto § 129 04.10.2021
Kaupunginhallitus § 358 11.10.2021

Valtuustoaloite Ylöjärven kaupungin tiedottamisen parantamisesta ja näkyvyyden kasvattamisesta digitaalisilla mainostauluilla

490/07.02.01/2021

KAUPVALT 04.10.2021 § 129

"Olemme pohtineet, miten kunnan houkuttavuutta, positiivista näkyvyyttä, elinvoimaisuutta sekä tapahtumien tiedottamista voitaisiin edistää. Tällä hetkellä tiedottaminen tapahtuu kaupungin nettisivujen, Facebook-sivujen ja Ylöjärven uutisten avulla. Nämä keinot ovat hyviä, mutta tiedot kaupungin tapahtumista ja ajankohtaisista asioista eivät saavuta kaikkia. Digitallinen info/mainostaulu olisi yksi näkyvä markkinointikanava.

Ehdotamme, että Ylöjärven kaupunki sijoittaa Vanhan Kuruntien varteen isokokoisen digitaalisen mainos/infotaulun, jossa on mahdollista tiedottaa jopa liikkuvan kuvan avulla asioita. Infotaulussa voisi mainostaa mm. tonttitarjontaa, työpaikkoja, tapahtumia ja muita ajankohtaisia asioita. Sisältönä voisi olla esimerkiksi Lyhyt iskulause, kuva ja esim. www-osoite, mistä selviää tarkemmat lisätiedot. Jos taloudellisesti olisi mahdollista, niin info/mainostauluja voisi olla useampi. Niiden hallinta onnistunee yhteisesti. Toisen infotaulun voisi sijoittaa esimerkiksi Vaasantien varteen. Kolmas infotaulu voisi olla myös Ylöjärven kirjaston läheisyydessä tai sisällä kirjastossa (pienempi infotaulu).

Voisi pohtia myös sitä, että kaupungin omien mainosten ohella mainostilaa voisi tarjota/ myydä myös yrittäjille ja yhdistyksille; yhdistysten ottelut urheilutalolla/ jäähallilla, isot tapahtumat (Elo-markkinat yms).

Ylöjärven Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KAUPHALL 11.10.2021 § 358

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Ympäristölautakunta
Tekninen lautakunta

§ 163
§ 235

17.11.2021
08.12.2021

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen hallinto- ja talousosastolle, tekniselle lautakunnalle, ympäristölautakunnalle ja Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:lle lausuntoa varten.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 17.11.2021 § 163

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Digitaaliset infotaulut sijoittuvat yleensä kaavassa varatulle katualueelle tai niiden läheisyydessä oleville yleisille alueille. Ulkomainonnan sääntely ja viranomaisvalvonta on jaettu maantielain ja maankäyttö- ja rakennuslain kesken sen perusteella, sijoittuuko kyseessä oleva mainoslaite maantielain tarkoitetulle alueelle vai liikennealueen ulkopuoliselle asemakaava-alueelle. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan luvan myöntämisedellytyksenä on, että rakennelma soveltuu paikalle. Arvioitaessa mainoslaitteen soveltumista paikalle huomioidaan laitteen ominaisuudet kokonaisuudessaan esimerkiksi mainoslaitteen led-näyttö ja sen kirkkauden sekä liikkuvan kuvan vaikutukset ympäristöön. Mainosvalo ei voi vaarantaa liikenneturvallisuutta eikä haitata liikennettä. Voimassa olevissa kaavoissa ei Ylöjärvellä ole erikseen osoitettu varausta mainostauluja varten. Sijoittaminen edellyttää vähintään rakennusvalvonnan myöntämän toimenpideluvan. Maantien läheisyyteen sijoittuva mainostaulu edellyttää lisäksi ELY-keskuksen suostumusta. Kaupungin yleisistä alueista vastaa yhdyskuntateknikka ja lausuu toimenpidelupaan liittyen.

Parhaillaan on käynnissä raitiotien tarkentava yleisuunnittelu, joka tulee toteutuessaan muuttamaan liikenneympäristöä ja mm. pysäkkejä Vaasantien, Mikkolantien sekä Vanha Kuruntien alueella. Valtuusto on aikaisemmin linjannut, että maankäyttöratkaisuissa huomioidan raitiotien edellyttämät ratkaisut ja tilatarpeet.

Ympäristölautakunta ei vastusta mainostaulujen sijoittamista, mutta peräänkuuluttaa niiden huolellista sijoittamista ja arviointia sekä soveltuvuutta paikalle.

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon aloitteeseen ja lähettää lausuntopyynnön edelleen tekniselle lautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 235
537/07.02.01.01/2021

Ympäristölautakunta
Tekninen lautakunta

§ 163
§ 235

17.11.2021
08.12.2021

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Ylöjärven kaupungin katulauetta on Viljakkalantien kiertoliittymästä etelään oleva osuus Kuruntiestä. Viljakkalantien kiertoliittymästä pohjoiseen Kuruntie on ELY-keskuksen maantiealuetta, josta Asuntilantien katujärjestelyjen myötä siirtyy kaupungin katualueeksi uuden Asuntilantien kiertoliittymän ja Viljakkalantien kiertoliittymän välinen alue. Katualueeksi siirtyminen tapahtuu vasta Asuntilantien kiertoliittymän toteuttamisen jälkeen.

Viljakkalantien kiertoliittymästä etelään olevalla osuudella Kuruntien varressa on kaupungin maanomistusta, jonne periaatteessa valomainostaulu voitaisiin sijoittaa.

Liikenneturvallisuuden näkökulmasta valomainostaulun sijoittaminen Kuruntielle Viljakkalantien eteläpuolelle ei kuitenkaan ole suositeltavaa, sillä osuus on liikenteellisesti hyvin vilkas ja sisältää paljon kuljettajan huomiota sitovia tapahtumia. Valomainostaulun kyky välittää informaatiota ajoneuvoliikenteessä muille kuin kuljettajille arvioidaan vähäiseksi, sillä esimerkiksi monirivistä tekstiä ei ole liikennemäärien vuoksi pakkotahtisessa liikennevirrassa mahdollista lukea montaa sekuntia.

Valomainostaulun valolla voi olla myös haitallisia vaikutuksia ympäristöön ja liikenteeseen häiriövalon muodossa. Häiriövalo on valoa, joka suuntansa ja määränsä vuoksi koetaan epämukavana.

Kunnallistekniset suunnitelmat ovat olleet nähtävillä kaupungin internet-sivujen lisäksi Vivacen ikkunassa paperitulosteina. Vuoden 2021 loppupuolella on kuitenkin tarkoitus luopua ikkunaan teipatuista nähtävillä olevista paperitulosteista, jolloin Kuruntien puoleiseen ikkunaan asennetaan 65" infonäyttö. Nähtävillä olevat katusuunnitelmat ovat jatkossa esillä kaupungin internet-sivujen lisäksi sen jälkeen myös infonäytöllä. Katusuunnitelmien lisäksi näytöllä on mahdollisuus esittää muita kaupungin ajankohtaisia asioita. Kaupalliseen mainostamiseen infonäyttöä ei ole tarkoitus käyttää, vaan ainoastaan kaupunki-informaation esittämiseen. Teknisen toimiston ikkunaan asennettava infonäyttö on tarvittaessa käytettävissä myös kaupungin muun informaation esittämiseen.

Lisätiedot

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,
ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon aloitteeseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta
Tekninen lautakunta

§ 162
§ 236

17.11.2021
08.12.2021

Valtuustoaloite Kurun kevyenliikenteenväylistä ja kiertoliittymästä Kurun kirkonkylään / Teknisen lautakunnan lausunto

Ympäristölautakunta 17.11.2021 § 162

Ylöjärven kaupunki

Kaupunginvaltuusto § 128 04.10.2021
Kaupunginhallitus § 357 11.10.2021

Valtuustoaloite Kurun kevyenliikenteenväylistä ja kiertoliittymästä Kurun kirkonkylään

491/10.03.01/2021

KAUPVALT 04.10.2021 § 128

"Kurun kirkonkylän turvallisten kouluteiden turvaamiseksi tulee Ylöjärven kaupungin yhdessä Ely:n kanssa huolehtia, että kevyenliikenteen väylät saada ajan tasalle. Käytännössä väylät rakentuisivat vaiheittain, siihen tulee laatia toteutussuunnitelma ja tehdä kaavavaraus uudistuksen yhteydessä. Virastotie on jo pitkään ollut puutelistalla. Tarve kevyenliikenteen jatkoväylille, tai leveämmälle pientareelle, on myös Virtaintielle MekkoHolmantien tienhaaraan, Ruovedelle päin Karjulantielle Muroleen tienhaaraan, Ylöjärvelle päin Poikeluksentielle Olkitaipaleen tienhaaraan ja Parkanon suuntaan Luoteentielle Papinniementien tienhaaraan asti. Liikenteen sujuvoittamiseksi kantatie 65:lle Luoteentien ja Virastotien liittymää tulisi tarkastella kiertoliittymän näkökulmasta. Kantatie 65 on edelleenkin nopein ja lyhyin reitti Tampereelta Ouluun ja liikennemäärän sen mukaiset. Pääväylälle on ajoittain vaikea päästä risteäviltä teiltä ja pääväylältä kääntyvät ajoneuvot aiheuttavat turhia vaaratilanteita vuoroaan odotellessa liikenteen jonoissa. Joukkoliikenteen näkökulmasta jalankulkijoiden väylät tulee selkeyttää niin, että esimerkiksi kirkon pysäkki liitetään turvallisesti verkostoon myös Ylöjärven suunnasta. Keskustan valtuustoryhmä"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KAUPHALL 11.10.2021 § 357

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen

Ympäristölautakunta
Tekninen lautakunta

§ 162
§ 236

17.11.2021
08.12.2021

tekniselle lautakunnalle ja ympäristölautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta 17.11.2021 § 162

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Yleensä kevyen liikenteen väylien suunnittelu ja toteutus etenee laadittujen tarveselvitysten pohjalta. Maanteiden yhteydessä sovelletaan maankäyttö- ja rakennuslakia (MRL) sekä lakia liikennejärjestelmästä ja maanteistä (LjMTL). Kevyen liikenteen väylää ei tiesuunnitelmana voida hyväksyä oikeusvaikutteisten kaavojen vastaisesti eli ennen virallista hyväksymistä tulee alueen asemakaavat tarvittavilta osilta muuttaa. Vähäisiä poikkeuksia sallitaan, mutta tietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteista kaavaa. Kaavoittamattomille alueilla ei tiesuunnitelmasta yleensä muodostu kaavoitusvelvoitetta. Tiesuunnitelmat laaditaan ELY-keskuksen toimesta. ELY-keskus käy tarvittavaa vuorovaikutusta Väylän ja Traficomien kanssa, joissa lopulliset suunnitelmat hyväksytään.

Kustannusten suhteen sovelletaan monenlaisia käytäntöjä. Usein prosessiin saattaa sisältyä tiealueen hallinnollinen muutos valtiolta kunnalle. Tämä tarkoittaa myös kunnossapitoa.

Teiden luokitus on määritelty liikenteellisen merkityksen mukaan.

Lausunto

Yhdyskuntatekniikka vastaa Kaupungin yleisistä alueista, niiden suunnittelusta ja rakentamisesta. Tekninen lautakunta osaltaan hyväksyy mm. suunnitelmat ja toteuttamisen. Ympäristölautakunnan lausunto painottuu lähinnä aloitteen mukaisten alueiden kaavoitukseen. Ympäristölautakunnan lausunnossa ei oteta kantaa suunnitteluun, toteutukseen tai kustannuksiin, jotka kuuluvat tekniselle lautakunnalle.

Poikeluksentie ja Virtaintie ovat luokituksen mukaan kantateitä (kt 65). Poikeluksentien varrella oleva kevyen liikenteen yhteys ulottuu Tammikankaan yritysalueelle. Maantiealue on myös osittain asemakaavoitettu. Tammikankaan ja Olkitaipaleentien liittymän noin 1,2 kilometrin välillä ei ole kevyen liikenteen väylää eikä voimassa olevaa oikeusvaikutteista kaavaa.

Virtaintietä pohjoiseen on rakennettu kevyen liikenteen väylä Hevosaarentielle saakka. Hevosaarentien ja Mekkoholmantien liittymän noin 1,2 kilometrin matkalla ei ole kvl -väylää. Maantiealueella asemakaava ulottuu Hevosaarentiestä noin 200 metriä pohjoiseen. Asemakaavassa kvl-yhteys on osoitettu liikennealueesta (LYT) erilleen. Mekkoholmantiestä etelään päin noin 300 metrin matkalla Virtaintie kuuluu Rantaosayleiskaavan liikennealueeseen.

Luoteentie on luokituksestaan seututie (st 332). Kevyen liikenteen väylä on rakennettu Virtaintieltä noin 250 metrin matkalle Mässäkantie risteykseen

Ympäristölautakunta
Tekninen lautakunta

§ 162
§ 236

17.11.2021
08.12.2021

saakka. Alue on myös asemakaavoitettu. Mässäkantieltä Papinniementien risteykseen on noin 1,8 kilometriä. Loppuosalla ei ole oikeusvaikutteista kaavaa.

Karjulantie on luokituksestaan seututie (st 337). Kevyen liikenteen väylä on rakennettu keskustasta Ruoveden suuntaan Koivistonperäntien risteykseen saakka. Koivistonperäntien ja Muroleen kanavantien välinen etäisyys on noin 3,2 kilometriä. Tällä matkalla ei ole oikeusvaikutteista asemakaavaa poikkeuksena Palhoniemen tilan aluetta, jossa Karjulantie kuluu ranta-asemakaavan yleisen tien alueeseen LT.

Virastotie on luokituksestaan yhdystie (yt 114270). Tie kulkee keskustaajaman läpi. Koko tien osuus kuuluu Kirkonseudun asemakaavaan muutosalueeseen. Kaava on vahvistettu 8.8.1991. Virastotien pituus on noin 950 metriä ja tie on asemakaavassa osoitettu yleisen tien alueena LYT. Tien yhteyteen ei ole rakennettu kevyen liikenteen väylää.

Aloitteessa on lisäksi esitetty kiertoliittymää kantatielle Luoteentie ja Virastotien risteuksen kohdalle. Risteysalueen eteläpuolella on kvl-väylä, joka menee kantatien ali. Liikenneturvallisuuden näkökulmasta ja on perusteltua säilyttää alikulku myös jatkossa. Tämä vaikuttanee kiertoliittymän sijoittumiseen. Kiertoliittymän sijoittamismahdollisuus kantatie-luokituksen mukaiselle tielle tulee varmistaa ELY-keskuksesta.

Kaavamuutoksen tarve kohdistuu ensisijaisesti Virastotien alueelle sekä ehdotetun kiertoliittymän alueelle. Laajuus tarkentuu kevyen liikenteen väyläsuunnittelun yhteydessä.

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää antaa selosteosan mukaisen lausunnon aloitteeseen ja lähettää lausuntopyynnön edelleen tekniselle lautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 236
536/10.03.01.00/2021

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Aloitteessa esitetyt kevyenliikenteen väylätarpeet sijoittuvat kaikki ELY-keskuksen ylläpitämälle tiestölle. Virastotien osalta ELY-keskuksen kanssa on käyty vuonna 2012 keskusteluja, joissa ELY-keskus on ilmoittanut, että heillä ei ole halukkuutta kevyenliikenteen väylän toteuttamiseen, vaan kaupungin tulisi vastata itse väylän rakentamisen kustannuksista.

Kevyen liikenteen väylän toteuttaminen Virastotien osalta tarkoittaisi aiemman keskustelun perusteella todennäköisesti sitä, että Virastotien kevyenliikenteen

Ympäristölautakunta
Tekninen lautakunta

§ 162
§ 236

17.11.2021
08.12.2021

väylän ja peruskorjauksen toteuttamisen määräraha tulisi varata Ylöjärven kaupungin maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelmaan. Virastotiestä tulisi siinä yhteydessä todennäköisesti myös kaupungin katu, jonka kunnossapitovastuu ja -kustannukset tulisivat jatkossa kaupungille. Arvioitu rakentamiskustannus kevyen liikenteen väylän toteuttamiseksi Virastotielle välille KT65 – Karjulantie on noin 520 000 €.

Muidenkin esitettyjen levyen liikenteen yhteyksien suunnittelun ja toteuttamisen kustannuksissa on varauduttava merkittävään kaupungin osuuteen, vaikka esitetyt väylät sijaitsevat ELY-keskuksen ylläpitämällä tiestöllä.

Karjulantiella on kapea reunakivellä erotettu yhdistetty jalankulku ja polkupyörätie välillä Pikisaarentie – Koivistonperäntie. Kevyelle liikenteelle varattu tila on nykyisten vaatimusten ja odotusten mukaan kapea. Karkea kevyenliikenteen väylän kustannusarvio on noin 2,2 M€ välille Koivistonperäntie – Muroleen kanavatie. Arvio sisältää Karjulankosken ylittävän kevyenliikenteen sillan kustannuksen.

Kantatielle 65 välille Tammikangas (nykyinen klv) – Olkitaipaleentien th kevyenliikenteen väylän karkea kustannusarvio on noin 700 000 €.

Virtaintielle välille Hevossaarentie (nykyinen klv) – Mekkoholmantie karkea kustannusarvio on 900 000 €. Arvio sisältää Keihäsjärven ja Näsijärven välisen uoman ylittävän sillan kustannuksen.

Luoteentielle välille Mässäkantie (nykyinen klv) – Papinniementie karkea kustannusarvio on 970 000 €.

Aloitteessa on esitetty myös kantatie 65:n, Luoteentien ja Virastotien nelihaaraliittymään kiertoliittymää. Alueen ympäristö on taajamamainen, johon kiertoliittymä voisi luontevasti soveltua. Kiertoliittymää on esitetty kohteeseen aikaisemminkin ja aloite on lähtetty ELY-keskukselle. Vastauksessaan vuonna 2012 ELY-keskus ei sulje pois kiertoliittymän mahdollisuutta mutta kertoo, että ELY-keskuksella ei ole tuolloin ollut taloudellisia mahdollisuuksia lähteä toteuttamaan kiertoliittymää. Mikäli ELY-keskukselle lähdetäisiin esittämään kiertoliittymää kohteeseen, on esityksen yhteydessä varauduttava merkittävään kaupungin osuuteen kiertoliittymän arviolta noin 1,2 M€ kokonaiskustannuksista.

Lisätiedot

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383,
ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa aloitteeseen selosteosan mukaisen lausunnon.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Investointien toteutuminen ja määrärahasiirrot

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 237

526/02.02.00/2021

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Investointikohteille osoitettujen varojen siirtoihin investointien välillä tarvitaan teknisen lautakunnan päätös. Siirrot voidaan tehdä kunkin investointiryhmän sisällä. Investointien toteumia on tarkasteltu 26.11.2021 kerätyistä raporteista, minkä vuoksi osassa investointeja on laskuja vielä saapumatta.

Yhdyskuntatekniikka, liikenneväylät

Kohteelle 9106, Vaasantien ja Pallotien liittymä kohdennettu 120 000 euroa oli suunniteltu käytettäväksi ensisijaisesti pohjatutkimuksiin, mittauksiin ja maastomallin kartoittamiseen. Kohde on ELY-keskuksen tiehen liittyvä, jonka suunnittelusta on tullut sopia ELY-keskuksen kanssa. Suunnittelusopimus on saatu allekirjoitettua Pallotien liittymäaluetta koskevan asemakaavan hyväksymisen jälkeen vasta syksyllä 2021, minkä vuoksi määrärahaa ei ehditä käyttämään vuoden 2021 aikana.

Kohde 9107, Matkatien ramppi on valmis. Kohteelle on kohdistettu kustannusarvion perusteella määräraha 70 000 €. Kohteen toteuma on 86 505 €. Kohteelle

Kohteelle 9054, Heinikon keskiosan teollisuusalue on kohdennettu 120 000 euron määräraha. Kohde on kuitenkin saatu myös päällystyksen osalta valmiiksi vuoden 2020 lopulla ja kaikki laskut kohdennettua vuodelle 2020. Kohde on valmistunut kokonaisuudessaan vuoden 2020 puolella, minkä vuoksi kohteelta jää käyttämättä 120 000 euroa. Kohteelta esitetään kohdistettavaksi 16 505 euroa kohteelle 9107, Matkatien ramppi.

Kohde 9043, Siivikkalan keskusta on alkanut vuonna 2020. Kohde voitiin aloittaa vasta kesälomien jälkeen vuonna 2020, minkä vuoksi kustannusten painopiste on siirtynyt vuodelle 2021. Kohteen määräraha vuodelle 2021 oli 445 000 € ja toteuma marraskuun lopun tilanteen mukaan on noin 680 000 €.

Kohteelta 9059, Työläjärven alue jää rahaa käyttämättä noin 267 000 €. Kohteelle on osoitettu määräraha 475 000 €, mutta valmiusaste on ollut vuonna 2020 suurempi ja määrärahaa jää käyttämättä n. 267 t€. Käyttämättä jääneestä määrärahasta esitetään kohdistettavaksi kohteelle 9043, Siivikkalan keskusta 235 000 €.

Kohde 9052 Vanhan Haaviston katujen peruskorjaus on toteutunut määrärahan puitteissa. Kohteelle on myönnetty määräraha 263 000 €. Kohde on toteutunut kustannuksilla 250 000 euroa. Kaikki laskut eivät välttämättä ole vielä saapuneet.

Kohteelle 9056, Murtomäentien saneeraus on esitetty 450 000 euron määräraha. Kohteen toteuttaminen on saatu käyntiin marraskuussa 2021 urakka-asiakirjojen ja kilpailutuksen jälkeen. Kohde on jo keväällä alettu valmistella urakka-kilpailutukseen, sillä kohteen 9043 painopisteen siirtyminen vuodelle 2021 heikensi oman rakentamisen resursseja vastata kohteen toteuttamisesta vuonna 2021. Tavoite on, että hanke saadaan toteutettua 120 000 eurolla vuonna 2021, jolloin käyttämättä jäisi 330 000 €. Hankkeen siirtyminen osin vuodelle 2022 on huomioitu MAPSTO:ssa 2022 – 2026.

Kohde 9060 on ollut monivuotinen hanke Siltatie 1 kaava-alueella. Kohteelle oli varattuna määräraha 500 000 euroa, mutta aiempien vuosien valmiusaste on ollut korkeampi ja kuluja on kertynyt noin 36 000 euroa. Kohteelta on jäämässä käyttämättä rahaa 464 000 euroa. Kohde on valmis.

Kohde 9108, Kuruntien-Asuntilantien kiertoliittymä jää toteutumatta vuonna 2021. Vuoden 2021 määrärahan tarkoitus oli valmistaa kohde varsinaisen kiertoliittymän toteuttamiselle, mutta ELY-keskuksella ei ole varattuna rahoitusta ELY:n osuutta varten. Kohdetta ei voitu em. syystä aloittaa vuonna 2021.

Kohde 9049, Siivikkalan katujen peruskorjaus on käynnissä ja jatkuu vuodelle 2022. Kohteelle on varattu määräraha 480 000 euroa. Hanke on aloitettu vuoden 2021 jälkimmäisellä puoliskolla, minkä vuoksi määrärahaa ei ehditä käyttää kokonaisuudessaan. Määrärahasta jää arviolta käyttämättä 360 000 euroa.

Kohde 9219, Takamaan kevyen liikenteen väylä jää toteutumatta. Kohde on yhteishanke ELY-keskuksen kanssa ja tiesuunnitelman hallinnollisen käsittelyn päättymisen siirtyi syksylle 2021, minkä jälkeen käynnistyi vasta lunastustoimitus. Kohteelta jää käyttämättä määrärahaa 700 000 euroa.

Vuodelle 2023 Jatkuvia hankkeita ovat Siltatien 2 ja 3 vaiheiden työmaat. Siltatie 2:lle on osoitettu 1 675 000 euroa, josta marraskuun loppuun mennessä oli toteutunut noin 1 211 000 euroa. Silta 3 -hankkeelle on osoitettu 150 000 euroa, josta oli marraskuun loppuun mennessä toteutunut noin 90 000 euroa.

Liikenneväylien päällystämiseen oli osoitettu alun perin 520 000 euroa. Marraskuun loppuun mennessä kuluja oli kertynyt noin 428 000 euroa, mutta kaikki kululaskut eivät vielä ole saapuneet kaupungille. Ennuste on, että päällystysmääräraha saadaan käytettyä kokonaan.

Kevyen liikenteen väyliin oli osoitettu 50 000 euroa ja marraskuun loppuun mennessä kuluja oli kertynyt 10 000 euroa. Ennuste on, että määräraha saadaan käytettyä kokonaan.

Katuvalaistuksen kunnossapitoon ja uusimiseen on osoitettu määräraha 100 000 euroa. Marraskuun loppuun mennessä kuluja oli kertynyt 88 500 euroa. Ennuste on, että määräraha tulee käytettyä kokonaan.

Joukkoliikenteen infrahankkeille on osoitettu 50 000 euron määräraha, josta käyttämättä talousraportin ottamishetkellä oli 44 800 €. Arvio vuodenvaihteen tilanteesta on, että koko määräraha tulee käytettyä.

Matkatien liityntäpysäköintialue (9728) on valmistunut n. 9 000 euron kustannuksin. Budjetti oli 35 000.

Pyöräilyn ja arkiliikunnan kehittämisen (9051) budjetti oli 55 000 euroa ja talousraportin ottamisajankohtaan mennessä kuluja oli kertynyt n. 12 800 euroa. Arvio vuodenvaihteen tilanteesta on, että koko määräraha tulee käytettyä.

Alkaneita hankkeita ovat 9055, Heinikon pohjoisosa ja 905,8 Kolmenkulman teollisuusalueen jatko.

Yhdyskuntatekniikka/Yleiset alueet

Kohde 9729, Pihatanhuan leikkikentän peruskorjaus on valmis. Kohteelle on osoitettu määräraha 70 000 € ja kohteen on toteutuneet kustannukset ovat 56563 €. Kohteelta jää käyttämättä 13 437 €.

Kohde 9086, Kuuselan venelaskurampin uusiminen on toteutunut budjetin mukaisesti.

Kohde 9087, Siivikkalan venerampin ruoppaus on toteutunut 8400 euron kustannuksin. Budjetti oli 12 000 euroa.

Kohde 9764, Elovainion lenkipolku on valmis. Kohteelle on osoitettu määräraha 25 000 € ja kohteen on toteutuneet kustannukset ovat 16 774 €. Kohteelta jää käyttämättä 8 226 €. Toteumaan vaikuttaa merkittävästi Skeitin ylikuormitusrakenteen purku, josta saatiin lyhyellä kuljetusmatkalla tarvittava rakennusmateriaali kohteelle. Kohteelta esitetään siirrettäväksi 5000 euroa kohteelle 9777 Ahveniston laavu.

Kohde 9765, leikki- ja liikuntapuiston rakentaminen Asuntilan kentälle on valmis. Kohteelle on osoitettu määräraha 150 000 € ja kohteen on toteutuneet kustannukset ovat 139 132 €. Kohteelta jää käyttämättä 10 868 €. Kohteelta esitetään siirrettäväksi 4 439 euroa kohteelle 9766, Mettistöntien leikkikentän muutos monitoimikentäksi.

Kohde 9766, Mettistöntien leikkikentän muutos monitoimikentäksi on valmis. Kohteelle on osoitettu määräraha 70 000 € ja kohteen on toteutuneet kustannukset ovat 74 439 €.

Kohde 9767, Siivikkalan koulun kentän muutos tekonurmeksi ja valaistuksen uusiminen on valmis. Kohteelle on osoitettu määräraha 215 000 € ja kohteen on toteutuneet kustannukset ovat 214 814 €. Kohde on saanut lisäksi valtionavustuksen 54 000 €.

Kohde 9768, Takotien leikkikentän peruskorjaus on valmis. Kohteelle on osoitettu määräraha 100 000 € ja kohteen on toteutuneet kustannukset ovat 70 742 €. Kohteelta jää käyttämättä 29 258 €.

Kohde 9769, Harjun reitin valojen korjaus ja uusiminen on vuosittain jatkuva hanke, joka toteutuu budjetin 60 000 euroa mukaisesti.

Kohde 9770, Kääpätien leikkikenttä on toteutunut lähes budjetin 30 000 euroa mukaisesti. Kustannukset ovat olleet n. 26 700 raportin ottamishetkeen mennessä.

Kohde 9771, Kuuselan uimaranta peruskorjaus ja wc tilat on valmis. Kohteelle on osoitettu määräraha 60 000 € ja kohteen on toteutuneet kustannukset ovat 36 240 € marraskuun lopun tilanteen mukaan. Kaikki laskut eivät ole vielä saapuneet.

Kohde 9772, Mutalan leikkikentän peruskorjaus on valmis. Kohteelle on osoitettu määräraha 30 000 € ja kohteen on toteutuneet kustannukset ovat 4061 € marraskuun lopun tilanteen mukaan. Kohde saadaan toteutettua arvioituja kustannuksia huomattavasti pienemmin kuluin.

Kohteelle 9773, Haverin lomakylän pienkorjaukset on kertynyt raportin ottamisajankohtaan kuluja vasta n. 900 €. Kohteelle on kuitenkin vielä kertymässä kuluja, sillä kaikki laskut eivät ole vielä saapuneet.

Kohde 9775, Tiuravuoren aidan korjaus on toteutunut lähes budjetin 15 000 euroa mukaisesti. Kuluja on toistaiseksi kertynyt n. 12 500 euroa.

Kohde 9717, Skeitille on osoitettu määräraha 300 000 euroa. Marraskuun loppuun mennessä laskuja oli kertynyt 196 000 euron edestä mutta kaikki laskut eivät vielä ole saapuneet. Kohde 9717, Skeitti toteutuu kustannusarvion mukaisesti. Skeitille on myönnetty lisäksi avustus 94 000 euroa, jota ei vielä ole saatu kaupungille.

Kohde 9776, Yhtenäiskoulun kameravalvonta on toteutuksessa. Kohde toteutuu budjetin 10 000 euroa mukaisesti.

Kohde 9777, Ahveniston laavu kohdennettiin määrärahaa 8 000 euroa palaneen laavun uudelleen toteuttamiseksi. Toteutuneet kustannukset ovat 12 823 euroa marraskuun loppuun. Kohteelle 9777 kohdennetaan 5000 euroa kohteelta 9764, Elovainion lenkipolku.

Edellä esitetyillä muutoksilla investointihankkeiden määrärahat riittävät hankekohtaisesti sekä hankeryhmittäin. Yksinomaan Ylöjärven kaupungin omat investointihankkeet saadaan toteutettua investointikauden aikana suunnitellusti ja esimerkiksi tontinluovutusohjelma toteutuu suunnitellusti.

Yhdyskuntatekniikka, kalusto

Kohde 8817, pakettiauto kiinteistöhoitoon. Budjetti 35 000 €, toteuma on 32 600 €. Kohteelta esitetään siirrettäväksi kohteelle 8818, pakettiauto maarakennukseen 2400 €.

Tekninen lautakunta

§ 237

08.12.2021

Kohde 8818, pakettiauto maarakennukseen. Budjetti 45 000 €, toteuma on 35 400 €. Säästyneestä 9500 eurosta esitetään siirrettäväksi 2 800 euroa kohteelle 8844, pienkuormaaja kiinteistönhoitoon.

Kohde 8819, pakettiauto, kaavatiet. Budjetti on 60 000 euroa, ajoneuvo on tilattu ja toimitussopimuksen mukainen toimitusajankohta on vuoden 2021 loppu. Tarjouksen mukainen hinta on 64 300 €. Ero johtuu budjetointitarjouksien ja hankintatarjouksien välisestä erosta. Ero esitetään katettavaksi kohteilta 8817 ja 8874 tehtävillä siirroilla 2400 € ja 1900 €.

Kohde 8820, traktori yleiset alueet. Budjetti 115 000 euroa ja toteuma on ollut 107 000 €. Kohteelta 8820 esitetään siirrettäväksi säästynyt 8 000 euroa kohteelle 8844, pienkuormaaja kiinteistönhoitoon.

Kohde 8844, pienkuormaaja kiinteistönhoitoon. Budjetti 45 000 euroa. Toteuma oli lopulta 55 800 €. Ylitys 10 800 € johtuu siitä, että päästöluokitusten vuoksi hankinta jouduttiin kohdistamaan ajantaisen päästöluokituksen omaavaan koneeseen. Ero esitetään katettavaksi kohteilta 8818 ja 8820 tehtävillä määrärahasiirroilla.

Kohde 8874, pienoistraktori yleisille alueille. Budjetti 15 000 € ja toteuma oli 11 750 €. Kohteelta esitetään siirrettäväksi kohteelle 8818, pakettiauto maarakennukseen 1900 €.

Liite

Yhdyskuntatekniikan investointikohteiden talousraportti 11/2021

Lisätiedot

Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi
Jari Luoma, p. 040 133 4815, jari.luoma@ylojarvi.fi
Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi
Jyrki Tanhuanpää, p. 0500 719 399, jyrki.tanhuanpaa@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi investointien toteutumisen sekä hyväksyä määrärahasiirrot selosteosan mukaisina.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liikenneväylien ja yleisten alueiden kohdentamattomat määrärahat, jako ja kohdennus vuodelle 2022

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 238

526/02.02.00/2021

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Kaupunginvaltuusto on kaupungin vuoden 2022 talousarviossa myöntänyt liikenneväylien kohdentamattomaan määrärahaan 850 000 euroa ja yleisten alueiden kohdentamattomaan määrärahaa 30 000 euroa.

Kohdentamattomien määrärahojen käyttökohteiksi vuodelle 2022 esitetään liikenneväylillä ja yleisillä alueilla seuraavasti:

Liikenneväylät:

1. Liikenneväylien päällystys 445 000 €
2. Valaistuksen peruskorjaus- ja täydennysrakentaminen 120 000 €
3. Kevyenliikenteenväylät 50 000 €
4. Joukkoliikenteen infra-hankkeet 50 000 €
5. Arkiliikunnan kehittäminen 55 000 €

Yhteensä 720 000 € euroa

Kohdentamattomasta määrarahasta jää kohdentamatta liikenneväylillä 130 000 euroa.

Esitys perustuu päällystysohjelmaan ja aiempina vuosia olleisiin vastaaviin määrärahatarpeisiin.

Yleiset alueet:

1. Laaduntien leikkikentän siirto Kaskitien alueelle 15 000 €

Kohdentamattomasta määrarahasta jää kohdentamatta yleisillä alueilla 15 000 €.

Lisätiedot

Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi,
Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi,
Jyrki Tanhuanpää, p. 0500 719 399, jyrki.tanhuanpaa@ylojarvi.fi

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esitetty määrärahakohdennukset vuodelle 2022.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Päällystysohjelman hyväksyminen vuodelle 2022

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 239

759/10.03.01.01/2021

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Liikenneväylien kunnossapito on laatinut vuodelle 2022 liikenneväylien päällystysohjelman. Päällystyskohteisiin on kohdennettu teknisen lautakunnan kokouksessa 8.12.2020 §238 tekemällä päätöksellä 445 000 euroa. Kohdelistaus ja kustannusarvio on tehty vuoden 2021 kustannustiedon perusteella.

Kohdelistauksen sisältämien kohteiden kustannusarvio on 445 000 €. Kohteita tehdään koko Ylöjärven alueella mukaan lukien Viljakkala ja Kuru. Suurimpia kohteita ovat Tulotien, Soppeentien, Mastontien, Suojastentien ja Pohjanpolun päällystyskohteet. Päällystyskohteiden toteutuksen lopullinen laajuus muodostuu sen mukaisesti, miten päällystystöiden kustannukset muuttuvat päällystyskauden aikana. Investointikohteiden päällystykset on sisällytetty investointikohteiden kustannuksiin eivätkä investointikohteet sisälly päällystysohjelman kohdelistaukseen.

Liite

Päällystyskohteiden kohdelistaus

Lisätiedot

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi.

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä vuoden 2022 päällystyskohteet liitteenä olevan päällystysohjelman mukaisesti sekä
2. valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön päättämään tarvittaessa muutoksista ja lisäkohteista määrärahan puitteissa, mikäli kustannustekijät tai tekniset syyt edellyttävät kohdelistauksen muuttamista.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Teknisen lautakunnan vuoden 2022 kalustomäärärahan kohdentaminen

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 240

526/02.02.00/2021

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Ylöjärven kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 8.11.2021 päättänyt talousarviosta vuodelle 2022 ja taloussuunnitelmasta 2022 - 2024. Talousarvioehdotuksessa on esitetty tekniselle lautakunnalle koneisiin ja kalustoon rahoitusta 325 000 € vuodelle 2022.

Konekeskuksen kautta tehtävien kone- ja kalustohankintojen osalta on alla esitys ja kustannusarvio hankittavista koneista ja laitteista. Hankinnat on esitetty hankintajärjestyksessä.

1. Kuorma-auto, raskas 250 000 €
2. Kuorma-auto, kevyt 75 000 €

Lisätiedot

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi,
kunnossapitopäällikkö Jari Koskinen, p. 050 390 4702, jari.koskinen@ylojarvi.fi

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä vuoden 2022 kalustomäärärahan kohdennuksen
2. edellä esitetyn kalustolistan hankintajärjestyksen siten, että mikäli kalustomääräraha ei riitä esitetyn kaluston hankintaan, jätetään listalla viimeisenä oleva kalustohankkimatta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Talonrakennuksen investoinnit Tiuravuoren palvelukeskus lisämääräraha

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 241

762/02.02.02/2021

Valmistelija	Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä
Seloste	Tiuravuoren palvelukeskuksessa on toteutettu korjausinvestointeina vuoden 2021 aikana keittiön kylmiötilan uudistaminen, Kuntoutus- ja muistikeskus Kumukkeessa kahden osaston jakelukeittiöt on uudistettu ja ulkopuolen katoksia on peruskorjattu. Uima-allastilaa palveleva vanha ilmastointikone (v. 2005) rikkoutui loppukesällä ja korjaus todettiin kannattamattomaksi, joten päätettiin hankkia uusi iv-kone. Ilmastointikoneen uusimisesta johtuen Tiuravuoren projektin 8343 lisämäärärahan tarve on 30 000 €, joka on tarkoitus kattaa kiinteistöjen lämmitystapamuutos -kustannuspaikalta 8440.
Lisätiedot	Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Vs. Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää , että projektille 8343 Tiuravuoren palvelukeskus siirretään 30 000 €:n määräraha projektilta 8440 kiinteistöjen lämmitystapamuutos selosteosassa mainituin perusteluin.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Talonrakennuksen investoinnit Salorinteen päiväkodin lämmitystapamuutos lisämääräraha

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 242

763/02.02.02/2021

Valmistelija	Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä
Seloste	Salorinteen päiväkodilla toteutetaan lämmitystavan muutos öljylämmityksestä vesi-ilmalämpöpumppu lämmitykseen. Arvioitu 55 000 euron määräraha ei tule riittämään, johtuen ennakoitua suuremmista suunnittelu- ja työkustannuksista. Myös komponenttien ja laitteiden hinnat ovat nousseet voimakkaasti ja saatavuudessa on ollut ongelmia. Kustannusten noususta johtuen Salorinteen päiväkodin lämmitystapamuutos projektin 8463 lisämäärärahan tarve on 35 000 €, joka on tarkoitus kattaa talonrakennuksen kohdentamattomien investointien kustannuspaikalta 8631.
Lisätiedot	Vs. rakennuspäällikkö Hannu Heikkilä, p. 050 554 2872, hannu.heikkila@ylojarvi.fi Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi
Esittelijä	Vs. Kaupunkirakennejohtaja
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää , että projektille 8463 Salorinteen päiväkodin lämmitystapamuutos siirretään 35 000 €:n määräraha kustannuspaikalta 8631 talonrakennuksen kohdentamattomat määrärahat selosteosassa mainituin perusteluin.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----

Kaupungin kirjaamoon 7.12.2021 saapunut asiakirja koskien teknisen lautakunnan 10.11.2021 kokouksen kokousasioita 194 ja 209

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 243
795/00.02.02/2021

Ylöjärven kaupungin kirjaamoon on saapunut 7.12.2021 asiakirja otsikolla
"Oikaisuvaatimus Ylöjärven kaupungin tekniselle lautakunnalle 10.11.2021 § 194 ja §
209 mukaisissa asioissa." Asiakirja on tämän pykälän oheismateriaalina.

Asiakirjassa on esitetty seuraavat vaatimukset:

"Allekirjoittanut kommandiittiyhtiö Ylöjärven kaupungista vaatii että Ylöjärven kaupungin tekninen lautakunta kumoaa kokouksessaan 10.11.2021 tekemänsä päätökset § 194 ja § 209. Pykälän 194 osalta vaaditaan kumoamista sen osalta kun tekninen lautakunta on todennut lailliseksi oikeutuksensa vs,rakennuspäällikön osallistumisoikeuden esittelijä kokoukseen..

Pykälän 209 osalta vaaditaan siihen liittyvän päätöksen kumoamista johtuen esittelijä Hannu Heikkilän asemasta sekä rakennuttajana että oman asiansa esittelijänä."

Asiakirjassa on esitetty vaatimuksille seuraavat perustelut:

"Ensinnäkin todetaan,että kyseessä ei ole hankintalain mukaisesta oikaisuvaatimuksesta vaan kunnalliseen demokratiaan kuuluvasta kunnanjäsenen tekemästä oikaisuvaatimuksesta jota mahdollisuutta tekninen lautakunta ei ole esittänyt muutoksenhakuohjeistuksessaan.

Teknisen lautakunnan kokous kutsussa ei ole mainittu että kokouksessa tulee esittelijänä toimimaan kaupungin palveluksessa oleva rakennuttaja nimikkeellä toimiva virkamies. Kokouksen avaus kuuluu lautakunnan puheenjohtajalle. Kokouksen pöytäkirjan mukaan vs,kaupunkirakennejohtaja Nurmi on kokouksen laillisuus päätösvaltaisuuskohdassa esittänyt ja tuonut päätettäväksi että tekninen lautakunta päättäisi oikeuttaa vs,rakennuspäällikkö Hannu Heikkilän osallistumaan esittelijänä lautakunnan kokouksiin.

Oikaisuvaatimuksentekijä katsoo,että kokouksessa on menetelty laillisuus ja päätösvaltaisuuden osalta virheellisesti kun puheenjohtaja ei ole esittänyt kokouksen esittelijää vaan sen on tehnyt kaupungin virkamies jopa ennen kuin kokous on puheenjohtajan toimesta todettu lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Vs kaupunkirakennejohtajalla ei ole teknisessä lautakunnassa sellaista asemaa että se hän esittelee kokoukseen osallistuvien henkilöiden valintaa. Kokouksen pöytäkirjasta ei ole myöskään ilmennyt että esittelijät yleensä olisivat poistuneet kokouksesta esittamiensä päätöskohtien jälkeen. On varsin epätavallista ja moraalisesti arveluttavaa jos lautakunnan kokouksessa on läsnä esittelijät koko kokouksen ajan varsinkin kun heillä ei ole päätösvaltaa asioissaan.

Tekninen lautakunta

§ 243

08.12.2021

Pykälän 209 oikaisuvaatimuksentekijä toteaa, että se ainakaan kokouksen 10.11.2021 päätöksistä ei ole syntynyt laillisessa järjestyksessä kun asian esittelijä on valittu sellaisen esityksentekijän toimesta jolla ei ole ollut oikeutta esityksensä tekoon. Kyseisen esityksen vs. rakennuspäällikkö Heikkilän osallistumisoikeudesta on voinut tehdä ainoastaan kokouksen puheenjohtaja.

Koska kyseistä esittelijää ei ole oikeutettu laillisuusperiaatteella osallistumaan kokoukseen on myös päätös § 209 kumottava kokonaisuudessaan.

Niiltä osin kuin tekninen lautakunta tulisi hylkäämään oikaisuvaatimuksen edes osittain toteamme että tulemme hakemaan muutosta päätökseen hallinto-oikeus kierrokselta.”

Oheismateriaali

Kaupungin kirjaamoon 7.12.2021 saapunut asiakirja otsikolla ” Oikaisuvaatimus Ylöjärven kaupungin tekniselle lautakunnalle 10.11.2021 § 194 ja § 209 mukaisissa asioissa.”

Esittelijä

Vs. Kaupunkirakennejohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. todeta liitteenä olevan kaupungin kirjaamoon saapuneen asiakirjan johdosta seuraavaa:

Rakennuspäällikön viransijainen on määrätty vs. kaupunkirakennejohtajan viranhaltijapäätöksellä 7.10.2021 § 31. Rakennuspäällikön asema teknisen lautakunnan esittelijänä määräytyy Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 131 §:n nojalla. Siten vs. rakennuspäällikön toimiminen teknisen lautakunnan esittelijänä perustuu tehtyyn viransijaispäätökseen ja kaupungin hallintosääntöön. Teknisen toimialan vastuualuepäällikön läsnäolo toimielimen kokouksessa muidenkin kuin esittelemiensä asioiden osalta ei ole lain, hyvän hallinnon taikka kaupungin määräysten tai ohjeiden vastaista. Teknisen lautakunnan kokous on ollut kuntalaissa ja kaupungin hallintosäännössä määrättyllä tavalla laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Päätösvaltaisuuden toteaminen kuuluu toimielimen puheenjohtajalle (Harjula & Prättälä 2019, s. 706), kuten myös teknisen lautakunnan kokouksen pöytäkirjasta ilmenee. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteamisen osalta ei ole kuntalain mukaista muutoksenhakumahdollisuutta.

Teknisen lautakunnan päätöksessä 10.11.2021 § 209 on kyse julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä ”hankintalaki”) säädetyistä kansallisen kynnysarvon ylittävistä hankinnasta. Näin ollen päätöstä koskeva muutoksenhaku poikkeaa kunnan yleisistä muutoksenhakumenettelyistä ja määräytyy kuntalain sijaan hankintalain säännösten perusteella.

Hankintalain 145.1 §:ssä säädetään, että se, jota asia koskee, voi saattaa hankintaa koskevan asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hankintalain 163 §:n nojalla hakea muutosta kuntalain (410/2015) nojalla. Kyseiseen päätökseen ei näin ollen ole, toisin kuin kaupungin kirjaamoon saapuneessa asiakirjassa on

Tekninen lautakunta

§ 243

08.12.2021

esitetty, kuntalain mukaista oikaisuvaatimusoikeutta. Tämä asia ilmenee myös teknisen lautakunnan päätöstä 10.11.2021 § 209 koskevista muutoksenhakuohjeista.

Hankintalain 147.1 §:ssä on säädetty, että valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä.

Hankintapäätös on toimitettu hankintalain edellyttämällä tavalla tarjoajille 17.11.2021. Näin ollen valitusaika teknisen lautakunnan päätöksestä 10.11.2021 § 209 on päättynyt 1.12.2021. Päätöksestä ei ole jätetty määräaikaan mennessä valitusta markkinaoikeuteen. Määräaikaan mennessä hankintayksikölle ei ole jätetty myöskään hankintalain mukaista hankinto-oikaisua. Näin ollen teknisen lautakunnan päätös 10.11.2021 § 209 on lainvoimainen.

2. jättää tämän pykälän oheismateriaalina olevan, kaupungin kirjaamoon saapuneen asiakirjan kuntalain mukaisena oikaisuvaatimuksena tutkimatta tämän päätösehdotuksen kohdassa 1 selostetuin perustein,
3. todeta, että vs. rakennuspäällikön toimiminen teknisen lautakunnan esittelijänä perustuu kaupungin hallintosäännön 131 §:ään. Vs. rakennuspäällikön toimiminen teknisen lautakunnan esittelijänä taikka hänelle myönnetty läsnäolo- ja puheoikeus teknisen lautakunnan kokoukseen ei saata teknisen lautakunnan kokouksen laillisuutta tai päätösvaltaisuutta kyseenalaiseksi
4. todeta edellä esiin tuoduin perustein, ettei saapuneella asiakirjalla ole vaikutusta teknisen lautakunnan päätöksen 10.11.2021 § 209 täytäntöönpanoon.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 223, § 224, § 225, § 226, § 235, § 236, § 243

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 227, § 228, § 229, § 230, § 231, § 237, § 238, § 239, § 240, § 241, § 242

Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylöjärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunki, kirjaamo

Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi

kirjaamo@ylojarvi.fi

03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 232, § 233, § 234**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
3100 Hämeenlinna
Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00-16.15
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylöjärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Ylöjärven kaupunki, kirjaamo
Kuruntie 14, PL 22, 33470 Ylöjärvi
kirjaamo@ylojarvi.fi
03 565 30 000 / vaihde ma-pe klo 8-15.30

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.