

Yhdystien yritysalue (Yhdystie ja Lavatie), katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen

Tekninen lautakunta 08.12.2021 § 232
720/10.03.01.00/2021

Valmistelija	Suunnitteluinsinööri Mirko Harjula
Suunnitelma	<p>Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Yhdystien yritysalueen (Yhdystie ja Lavatie) katusuunnitelmaehdotukset.</p> <p>Katusuunnitelmat pitävät sisällään Yhdystien teollisuusasemakaava-alueelle sijoittuvat Yhdystien (Yhdystie osa 1 ja Yhdystie osa 2) sekä Lavatien katusuunnitelmat. Kyseessä olevat tiet ovat Yhdystien teollisuusalueen pää- ja kokoojaluokan katuja.</p> <p>Katusuunnitelmissa on esitetty niin kadut, niiden valaistus, kuivatus kuin liikenteenohjaukselliset järjestelyt.</p> <p>Katusuunnitelmat on laadittu alueen asemakaavallisesta teollisuusalue lähtötilanteesta käsin. Katujen mitoitus on tehty raskas ajoneuvoliikenne huomioiden, mikä on vaikuttanut oleellisesti katujen leveysmitoitukseen sekä erityisesti liittymäkaarteiden mitoitukseen.</p> <p>Jotta liittymistä kääntyminen on mahdollista myös yhdistelmä-ajoneuvoilla ja muulla raskaalla kalustolla on kaikkien teollisuusalueen katujen kaarresädemitoitus liittymissä 16m.</p> <p>Suunnitelmat ja tieosuudet on tarkemmin jaoteltu seuraavasti:</p> <ul style="list-style-type: none">• Yhdystie osa 1, välillä Vehmaantie – Rahtitie/Siltatie risteysalue• Yhdystie osa 2, Rahtitie/Siltatie risteyksestä pohjoiseen• Lavatie, välillä Yhdystie osa 2 - Kolsopintie <p>Alla esitetty katusuunnitelmien mukaiset katujen leveydet sekä pituudet.</p> <ul style="list-style-type: none">• Yhdystie osa 1: ajorata 7,0/8,0m ja välikaistalla erotettu erillinen jalankulun ja pyöräilyn väylä 3,0/3,5 m toisella puolella katua. Pituus 342 m.• Yhdystie osa 2: ajorata 7,0/8,0m ja välikaistalla erotettu erillinen jalankulun ja pyöräilyn väylä 3,0/3,5 m toisella puolella katua. Pituus 498 m.• Lavatie. Ajorata 6,5/7,5m ja välikaistalla erotettu erillinen jalankulun ja pyöräilyn väylä 3,0/3,5 m toisella puolella katua. Pituus 437 m.
Nähtävilläolo	<p>Suunnitelmaehdotukset ovat olleet julkisesti nähtävänä 10. - 24.11.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotuksia vastaan on jätetty yksi muistutus. Muistutus oheismateriaalina sekä alla kirjoitettuna.</p> <p>”Yhdystien yritysalue, yhdystie , osa 1 ja osa 2: Näissä suunnitelmissa kävely-/pyörätieinjakukset ovat täysin suunnitteluohjeen vastaisia ja vaarallisia. Pyörätien tulee olla suora 20m ennen risteystä, eikä tallaisia sivusiirtymiä ei voi mitenkään hyväksyä. Autoilijan näkökulmasta nykyinen ehdotus vaikuttaa ennakkomista, koska sivusiirtymä tulee ennen risteystä vaikeuttaa tulkintaa pyöräilijän ajosuunnasta. Ajoradan kaarresäteet ovat liian loivia turvallisuuden takaamiseksi eikä niitä ole edes kuvissa ilmoitettu.</p>

Kävely-/pyörätien linjaukset tulee korjata Väyläviraston pyöräliikenteen suunnitteluohje 2020 mukaiseksi. Pääsuuntaan nähden väistämisvelvolliset suunnat tulee toteuttaa korotettuina suojateinä. Ilman muutoksia tulemme näkemään vakavia onnettomuuksia risteyksissä.

Yhdystien yritysalue, Lavatie:

Tässä suunnitelmassa on samat ongelmat, kun Yhdystien suunnitelmissa. Todella vaarallinen suunnitelma jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden kannalta ja tämä tulee korjata.

Näissä suunnitelmissa kävely-/pyörätienlinjaukset ovat täysin suunnitteluohjeen vastaisia ja vaarallisia. Pyörätien tulee olla suora 20m ennen risteystä, eikä tallaisia sivusiirtymiä ei voi mitenkään hyväksyä. Autoilijan näkökulmasta nykyinen ehdotus vaikuttaa ennakkomista, koska sivusiirtymä tulee ennen risteystä vaikeuttaa tulkintaa pyöräilijän ajosuunnasta. Ajouradan kaarresäteet ovat liian loivia turvallisuuden takaamiseksi eikä niitä ole edes kuvissa ilmoitettu. Kävely-/pyörätien linjaukset tulee korjata Väyläviraston pyöräliikenteen suunnitteluohje 2020 mukaiseksi. Pääsuuntaan nähden väistämisvelvolliset suunnat tulee toteuttaa korotettuina suojateinä. Ilman muutoksia tulemme näkemään vakavia onnettomuuksia risteyksissä.”

Vastine:

Muistutuksessa viitataan jalankulku- ja pyöräilyväylien ja liittymäalueiden vaarallisuuteen sekä Väyläviraston ohjeita 18/2020 Pyöräliikenteen suunnittelu ohjeeseen ja sen noudattamattomuuteen katusuunnitelmissa. Muistutuksessa on edellytetty linjausten korjaamista edellämainitun suunnitteluohjeen mukaisiksi.

Väyläviraston ohje 18/2020 Pyöräliikenteen suunnittelu on hyvä ohjeasiakirja, mutta se ei ole kaupunkeja tai näiden väyläsuunnittelua sitova.

Väyläviraston ohjeissa tulee huomioida, että ohjeet koskevat pääsääntöisesti väyläviraston hallinointien yleisten teiden alueille suunnittelua tai välittömästi yleisiin teihin liittyvien väylien suunnittelua ja mitoittamista.

Väyläviraston ohjeasiakirjat eivät läheskään aina huomioi esimerkiksi sitä, että asemakaava-alueella kunnallisteknisen suunnittelun käytössä olevat katualueet voivat olla tiealueita merkittävästi kapeampia ja silti katualueille tulee sovittaa esimerkiksi leveä katu ja sen yhteyteen jkpp – väylä. Edellisestä johtuen väylät joudutaan usein suunnittelemaan siten kuin ne lainvoimaiselle asemakaava-alueelle on mahdollista toteuttaa, ei siten kuin esimerkiksi Väyläviraston ohjeissa ohjeistetaan.

Yhdystien asemakaava-alueen katujen ja katualueiden tilankäytön sekä väylien reitistysten osalta on muistettava, että kyseessä on teollisuusaluetta koskeva asemakaava. Tällöin on alueen katuverkko suunniteltava siten, että alueella pystytään sujuvasti liikkumaan myös erittäin raskaalla ja pitkällä ajoneuvokalustolla. Edellinen vaikuttaa suoraan katutilan käyttöön sekä etenkin teiden risteysalueiden liittymälevyyksiin. Tässä tapauksessa alueen teiden liittymäkaarteina on käytetty kaarresädettä 16m, joka mahdollistaa raskaan kaluston liikennöinnin liittymistä joka suuntaan.

Liittymäalueiden laajuudesta ja käytössä olevasta katutilasta johtuen ei esimerkiksi Yhdystien varren jkpp-väylien katujen ylityskohtiin saa sovitettua muistutuksessa esitettyä 20 metrin pituista suoraa jkpp-väyläosuutta ennen ja jälkeen katuliittymää ilman, että kadunylityskohdasta muodostuisi vähintään 14m

leveä. Edellinen edellyttäisi vähintään suojatiesaarekkeiden toteuttamista liittymiin, mikä taas olisi hankaloittanut alueen muuta liikennettä.

Edellisestä johtuen ja risteävien jkpp-väylien kadunylityskohtien pituuksien minimoimiseksi suunniteltiin ylityskohdat hieman sisälle itse laajoista liittymäalueista. Tällöin päästiin huomattavasti kapeampiin ja enimmillään noin 7 metriä leveyksiltään oleviin ylityskohtiin.

On totta, että pyöräliikennettä ajatellen nyt suunnitelmissa esitetyt suunnitellut liittymät ja liittymäalueet eivät ole optimaaliset ja sivusiirtymistä ja jkpp-väylän kaarteista johtuen ei suunniteltuja väyliä ole liittymäalueiden osalta mahdollista ajaa nopeasti läpi.

Mitä tulkintaan pyöräilijän ajosuunnasta tulee, niin on hyvä huomioida, että alueella on vain pari toisistaan täysin risteävää jalankulun- ja pyöräilyn väylää. Risteykset tulevat Yhdystie (osa 1) - Siltatie katu liittymässä sekä Yhdystie – (osa 2) Lavatie risteämisissä, joissa jkpp-väylät kulkevat Siltatien ja Yhdystien (osa 2) poikki. Muilta osin jkpp-väylät ovat täysin teiden suuntaisia, jolloin ajosuunnassa ei pitäisi olla tulkinnanavaruutta.

Toisaalta kaikkien ajoväylien käyttäjien tulee myös sovittaa omat kulkunopeutensa muu ympäristö ja liikenneolosuhteet huomioiviksi.

Korotettujen suojateiden sijoittaminen teollisuusalueelle, raskaan ajoneuvokaluston pääasiallisille reiteille ei ole järkevää, huomioiden että erittäin pitkillä kalustoilla voi osa ajoneuvosta joutua olemaan vielä suojatien päällä ennen muuhun katuverkkoon liittymistä.

Suunnitteluinsinööri ei edellä olevan pohjalta ehdota muutoksia nähtävillä olleisiin katusuunnitelmaehdotuksiin, jätetystä muistutuksesta johtuen.

Kustannusarviot

Yhdystien teollisuusasemakaavan alue ja suunnitellut katuosuudet sijoittuvat pääosin pehmeikköalueelle (turve, savi, siltti) ja alueen katujen ja kuivatuksen toteuttaminen vaatii laajahkoja massanvaihtoja katualueilla sekä osin myös tuettujen kaivantojen (kuivatuksen kaivannon syvyys yli 2m syvyys) ja kuivatuslinjojen peltiarinarakenteiden toteuttamista.

Suunnitelmakustannusarviot:

- Yhdystie osa 1, PL 0-342: 900 000 € (2620 €/m)
- Yhdystie osa 2, PL 0 – 498 (342 – 840) 1 100 000 € (2200 €/m)
- Lavatie, PL 0-437: 900 000 € (2060 €/m)

Tarkemmat katukohtaiset kustannusarviot liitteenä.

Yhteystiedot

Mirko Harjula, p. 050 384 8382
mirko.harjula@ylojarvi.fi

Liitteet

-katusuunnitelmaehdotus, Yhdystie ja Lavatie
-kustannusarviot

Oheismateriaali

-muistutus
-sijaintikartta

Esittelijä

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- 1) hylätä muistutuksen selostosan mukaisen vastineen perusteella ja
- 2) hyväksyä Yhdystien (osa 1 ja 2) sekä Lavatien nähtävillä olleet katusuunnitelmat ja selosteosassa esitetyt katukohtaiset kustannusarviot.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
