

Destia Oy/ yhteisluvan muutoshakemus (YSL 89 §) Kurkosjärventien louhimolle

Ympäristölautakunta 17.11.2021 § 166
575/11.01.00/2021

| | |
|--------------------------------|--|
| Valmistelija | vs.ympäristösuunnittelija Eevi Kocis |
| Asia | Ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 §:n mukainen muutoshakemus, joka koskee Destia Oy:n yhteislupaa kiinteistöillä Syrjäsalonlohko 980-411-2-139 ja Pihlajistonlohko 980-411-2-138. Lupaa haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaisesti toiminnan aloittamiselle mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. |
| Hakija | Destia Oy (y-tunnus 2163026-3) Neilikkatie 17, PL 206 01301 Vantaa |
| Lupaviranomaisen toimintavalta | <p>Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian käsittelee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Valtioneuvoston asetuksen 713/2014 1 luvun 2 §:n kohtien 6 a ja b (kivenlouhinta ja murskaamo) perusteella lupahakemuksen käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.</p> <p>Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n kohdan 12b mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ympäristölupahakemuksen, joka koskee pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muuta käsittelyä kuin sijoittamista kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa.</p> |
| Asian vireilletulo | Lupahakemus on tullut vireille 31.3.2021. Lupahakemusta on täydennetty 9.4.2021 ja 20.8.2021. |
| Toimintaa koskevat luvat | Destia Oy:llä on voimassaoleva yhteislupa kallioaineksen louhimiseen ja murskaukseen Kurkosjärventien louhimolle (13.03.2019 § 63). Lupa koskee kallion louhintaa ja murskausta Ylöjärven kaupungissa sijaitsevilla Destia Oy:n omistamilla kiinteistöillä Syrjäsalonlohko 980-411-2-139 ja Pihlajistonlohko 980-411-2-138. Lupa-alueen pinta-ala on yhteensä noin 6,1 hehtaaria ja kaivun alueen noin 3,4 hehtaaria. Kokonaisottomäärä on 200 000 m ³ ja lupa on voimassa 21.3.2029 saakka. |
| Muutoshakemus | <p>Destia Oy hakee muutosta neljään lupamääräykseen ja hakee lisäksi lupaa ylijäämälouheen vastaanotolle ja käsittelylle.</p> <p>Destia Oy hakee muutosta lupamääräykseen 3 kaivun alueen rajaukseen siten, että kaivun alue jatkuisi kiinteistöllä Pihlajistonlohko 980-411-2-138 kiinteistön pohjoispäähän saakka. Kaivun alueen raja siirtyisi noin 30-50 metriä pohjoisemmaksi ja kaivun alueen pinta-ala kasvaisi 0,87 hehtaaria. Suojaetäisyys naapurikiinteistöjen rajoihin on laajennusalueella 30 metriä.</p> |

Lupamääräys 5 haetaan muutosta siten, että otettavan kiviaineksen määrä kasvaisi 180 000 m³ltr, jolloin otettavan kalliokiviaineksen kokonaismäärä olisi 380 000 m³ltr.

Destia Oy hakee muutosta yhteislupapäätöksen lupamääräykseen 4 siten, että kuormaaminen ja kuljetukset olisi sallittu lauantaisin klo 7.00-18.00 välisenä aikana.

Lupamääräykseen 2 haetaan lisäksi muutosta siten, että lupamääräykseen ei kirjattaisi henkilöiden nimiä.

Destia Oy hakee lisäksi lupaa ottaa vastaan lähialueen rakentamisessa syntyvää pilaantumaton ylijäämälouhetta. Vastaanotettava ja alueella murskattava ylijäämälouheen määrä olisi keskimäärin 1 000 tonnia vuosittain, maksimissaan 10 000 tonnia vuodessa.

Lupaa haetaan myös ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-ainelain 21 §:n mukaisesti toiminnan aloittamiselle mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Toiminnan sijainti ja kaavoitustilanne

Alueen kaavoitustilanteeseen ei ole tullut muutosta vuonna 2018 vireille tulleeseen lupa-asiaan ja vuonna 2018 laadittuun lupahakemukseen (Maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus 25.10.2018, Promethor Oy PR4528-LU01) nähden. Alueella ei ole yleistä asemakaavaa. Alueella on voimassa Pirkanmaan maakuntakaava 2040 (hyväksytty 27.3.2017). Syrjäsalon kallioalueen kohdalla maakuntakaavassa on merkintä EOk, kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue (kuva 2). Lisäksi lupa-alue sijaitsee kaavamerkinnän ”kasvutaajamien kehittämisvyöhyke” sisäpuolella.

Hakemuksen mukainen ottamissuunnitelma

Destia Oy hakee muutosta kaivun alueen rajaukseen siten, että kaivun alue jatkuu kiinteistöllä Pihlajistonlohko 980-411-2-138 kiinteistön pohjoispäähän saakka. Kaivun alueen raja siirtyy tällöin noin 30-50 metriä pohjoisemmaksi ja kaivun alueen pinta-ala kasvaa 0,87 hehtaaria. Suojaetäisyys naapurikiinteistöjen rajoihin on laajennusalueella 30 metriä. Otettavan kiviaineksen määrä kasvaa 180 000 m³ltr, jolloin otettavan kalliokiviaineksen kokonaismäärä on 380 000 m³ltr.

Toiminta-ajat

Destia hakee muutosta yhteislupapäätöksen (13.03.2019 § 63) lupamääräykseen 4 siten, että kuormaaminen ja kuljetukset olisi sallittu arkilauantaisin klo 7.00-18.00 välisenä aikana. Tarve kuormaamiselle ja kuljetuksille lauantaisin perustuu tienhoidon ajoittaiseen tarpeeseen. Kuormausta ja kuljetusta ei ole vuoden kaikkina lauantaina, vaan arviolta 6-10 viikonloppuna vuosittain. Niinä lauantaina, kun kuljetuksia on, alueella arvioidaan käyvän noin 1-10 autoa/ päivä.

Yhteyshenkilön kirjaaminen

Destia Oy pyytää muuttamaan lupamääräyksen 2 sellaiseen sanamuotoon, että itse lupamääräykseen ei kirjattaisi henkilöiden nimiä. Henkilövaihdoksia voi tapahtua useamman kerran lupakauden aikana ja lupapäätökseen jää näin virheellisiä tietoja. Hakija esittää, että lupamääräyksen sisältö voitaisiin esittää esim. siten, että toiminnalla tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuuhenkilö,

jonka yhteystiedot on toimitettava tiedoksi ennen toiminnan aloittamista valvontaviranomaiselle ja että mikäli valvojan nimi tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta ilmoitettava viipymättä Ylöjärven kaupungin valvontaviranomaiselle.

Ylijäämälouheen vastaanotto

Destia Oy hakee muutosta Syrjänsalon kallioalueen ympäristölupaan (Ylöjärven kaupunki, ympäristölautakunta 13.03.2019 § 63) siten, että lupaan lisättäisiin oikeus ottaa vastaan lähialueen rakentamisessa syntyneitä pilaantumaton louhetta. Vastaanotettava määrä olisi keskimäärin 1 000 tonnia vuosittain, maksimissaan 10 000 tonnia vuodessa. Vastaanotettu louhe murskataan paikalta louhitun kiviaineksen murskauksen yhteydessä, ja louheen murskaus ei siten aiheuta ns. ylimääräisiä murskausjaksoja. Ympäristöluvan mukaiseen vuosittaiseen tuotantomäärään, enintään 250 000 t/v, ei haeta muutosta.

Alueelle vastaanotetaan rakentamisessa syntyneitä hyödyntämiskelpoista louhetta eli kalliosta louhimalla irrotettua pilaantumaton kiviainesta. Materiaalit tuodaan alueelle kuorma-autoilla. Louheen vastaanottoa on vain etukäteen sovitusti. Saapuvat kuormat tarkastetaan ja louheen määrä ja alkuperätiedot kirjataan ylös. Louheesta valmistetaan murskaamalla samoja murskelajikkeita kuin alueelta louhitusta kiviaineksestä. Louhetta tuovat alueelle samat autot, jotka hakevat alueelta valmiita murskeita paluukuormina. Louheen tuonti ei lisää Kurkosjärventien liikennettä. Alueelle ei oteta vastaan louhetta mahdollisesti pilaantuneilta alueilta, kuten teollisuusalueilta, huoltoasemien, ampumaratojen, pesuloiden jne. läheisyydestä.

Tampereen pohjoispuoli ja Ylöjärvi rakentuvat aktiivisesti ja Syrjänsalo on siihen nähden hyvällä sijainnilla: kuljetusmatkat ovat lyhyet ja ylijäämälouhe saadaan pienillä ympäristövaikutuksilla jalostettua käyttökelpoiseksi kiviainekseksi. Louhetta otetaan vastaan vain tarpeen mukaan. Oletus on, että louheet tulevat pieniltä lähialueen työmailta. Vaikka hakemuksessa nyt varaudutaankin 10 000 tonnin maksimimäärään, todennäköisesti louheen vastaanotto tulee olemaan pienimuotoista, pääasiassa satunnaisia kuormia silloin tällöin.

Ylijäämälouheen jalostaminen murskeeksi ei ole Syrjänsalon kiviainesalueen ydinliiketoimintaa, vaan lisäpalvelu lähialueen rakentajille ja mahdollisuus hyödyntää rakennettavilla tonteilla syntynyt louhe lähellä sen syntypaikkaa. Koska louheen määrät ovat pieniä Syrjänsalon muuhun kiviainestuotantoon nähden, toiminnalla ei ole oleellisia vaikutuksia ympäristöön nykytilanteeseen verrattuna.

Toiminnan vaikutukset ympäristöön

Melu

Kaivalueen raja siirtyy noin 30-50 metriä pohjoisemmaksi. Melua aiheuttavista toiminnosta vain poraus tehdään nykyisen maanpinnan päällä, jolloin porausta tehdään laajennusosaa louhittaessa 30-50 metriä pohjoisempaan. Murskaus tehdään louhoksen pohjalla ympäröivää maanpintaa alempana, noin tasolla +132.0 (N2000). Etäisyys laajennusalueelta lähimpään asutukseen on vähintään 500 metriä. Porauskohdan siirtyminen hieman pohjoisemmaksi ei tällä etäisyydellä todennäköisesti ole korvin kuultavissa lähimmän asutuksen kohdalla. Murskaus tehdään myös laajennusosan kiveä murskattaessa kallioseinämien

suojassa yli 10 metriä ympäröivää maanpintaa alempana. Haettu muutos ei aiheuta merkittävää muutosta meluvaikutuksiin nykytilaan nähden.

Pöly ja tärinä

Laajennusalueen etäisyys lähimpään asutukseen on vähintään 500 metriä. Louhittava alue laajenee lähimmästä asuinrakennuksesta pois päin. Haettu muutos ei lisää pölyämistä eikä aiheuta nykyiseen toimintaan nähden enempää tärinää lähimmälle asutukselle.

Vaikutukset vesiin ja maaperään

Haettu muutos merkitsee olemassa olevan ottotoiminnan laajentamista hieman pohjoiseen nykyisen lupa-alueen sisäpuolella. Koko lupa-alue on jo maa-ainesten ottamiskäytössä. Haettu muutos ei aiheuta muutoksia tai vaikutuksia vesiin ja maaperään olemassa olevaan toimintaan nähden.

Toiminnan tarkkailu ja raportointi

Koska toiminnan ympäristövaikutukset eivät oleellisesti muutu olemassa olevaan toimintaan nähden, tarkkailua esitetään jatkettavaksi voimassa olevan lupapäätöksen mukaisena. Voimassa olevassa lupapäätöksessä on annettu määräykset raportoinnista. Raportointi tehdään ko. lupapäätöksen mukaisesti.

Lupahakemuksen käsittely

Hakemuksesta on tiedotettu julkisella kuulutuksella yleisessä tietoverkossa kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä 27.5. - 5.7.2021. Hakemuksesta on ilmoitettu kirjallisesti lähimmille naapureille.

Lupahakemuksen täydentämisen vuoksi (20.8.2021) hakemus kuulutettiin uudelleen. Täydennetty hakemus oli nähtävillä 31.8.2021-7.10.2021. Täydennetystä hakemuksesta ilmoitettiin kirjallisesti lähimmille naapureille.

Lausunnot

Lupahakemuksista on pyydetty lausunnot Pirkanmaan elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskukselta ja Ympäristöterveys Pirtevalta.

Pirkanmaan ELY-keskus toteaa 30.6.2021, että Pirkanmaan ELY-keskus on tutustunut vireillä olevaan yhteisluvan muutoshakemukseen ja ettei sillä ole lausuttavaa muutoshakemukseen liittyen. Pirkanmaan ELY-keskus pyytää huomioimaan asian valmistelussa vuonna 2018 toiminnan luvitusta koskevassa lausunnossa esitetyt asiat.

Täydennetystä hakemuksesta Pirkanmaan ELY-keskus totesi 17.9.2021 ettei heillä ole lausuttavaa.

Ylöjärven kaupungin terveydensuojeluviranomainen Ympäristöterveys Pirteva ilmoittaa lausuntonaan 16.6.2021, että sillä ei ole huomautettavaa alueen laajentamiseen ja kuormaamisen ja kuljettamisen sallimiseen arkilauantaisin. Lupaehdoja harkittaessa on terveydensuojelun kannalta otettava huomioon seuraavaa:

1. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää lähimpien asuinalueiden pihassa klo 07-22 ekvivalenttimelutasoa LAeq 55 dB ja klo 22-07 ekvivalenttimelutasoa LAeq 50 dB.

2. Toiminnasta aiheutuva pöly ei saa levitä asuinkiinteistöjen pihaan.
3. koska louhos alueen seinämät ovat jo nyt ja tulevat jäämään osin pystyjrjyrkiksi (17 - 20 m), on louhosalue aidattava riittävän korkealla ja tukevalla aidalla heti toiminnan alettua uuden luvan mukaisesti.

Ympäristöterveys Pirteva lausui 2.11.2021 täydennetystä hakemuksesta seuraavaa:

Terveydensuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa täydennetystä hakemuksesta, kun seuraavat asiat otetaan huomioon

1. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää lähimmän asuinkiinteistön pihassa klo 07-22 ekvivalenttimelutasoa LAeq 55 dB eikä klo 22-07 ekvivalenttimelutasoa LAeq 50 dB. Tarvittaessa on tehtävä melumittauksia toiminnan aikana.
2. Toiminnasta aiheutuva pöly ei saa levitä asuinkiinteistöjen pihaan.
3. Louhosalueen jyrkänteen seinät on aidattava toiminnan alkuvaiheessa.

Muistutukset ja mielipiteet

Määräaikaan mennessä saapui yksi muistutus (30.6.2021). Muistuttaja A.A, B.B. ym. vastustavat Destia Oy:n Kurkosjärventien louhimon em. yhteislupapäätöksen muutoksen myöntämistä kaivualueen rajauksen laajentamiseksi suojaetäisyydelle 30 m seuraavista syistä:

Suojaetäisyys 30 m naapurikiinteistöjen rajoille on liian lyhyt, koska jo nykyisillä etäisyyksillä on kaivutoiminnasta aiheutunut haittaa naapurikiinteistöille. Myös louhittavan kiviaineksen määrän merkittävä kasvu aiheuttaa varmasti suurenvaa haittaa.

Metsiin on levinnyt kiviainesta vaurioittaen maastoa ja puiden juuria. Kaivutoiminnasta on myös kulkeutunut kivipölyä, joka vesisateella muuttuu betonimaiseksi maastoon estäen puiden juurtumisen ja oksistoissa puiden kasvun.

Louhosalueelta naapurikiinteistön läpi virtaavaan ojaan on pumpattu kaivostoiminnassa käytettyä vettä, joka on aiheuttanut vettymistä. Samainen oja virtaa läheltä toisen naapurin kiinteistön Metsäkeskuksen arvokkaaksi luokittelemaa elinympäristöä . Myös kaivuaheen koilliskulmassa havaitut öljypäästöt voivat vaurioittaa tätä lähellä sijaitsevaa arvokkaan elinympäristön aluetta liitteessä 2 olevassa kartassa kuvio 10. Naapurikiinteistöllä on myös toinen Metsäkeskuksen arvokkaaksi luokittelema elinympäristö, kuvio 2. Sinnekin kivipöly voi levitä, jos kaivualue laajenee 30 metrin etäisyydelle pohjoispuolen kiinteistöjen rajasta.

Lähialueen kaivoissa on veden laatu huonontunut happipitoisuuden ja sähkönjohtavuuden osalta. Myös öljyn hiilivety-yhdisteitä havaittiin 11.12.2020 tehdyssä vesianalyyysissä. Kaivutoiminnan ulottuessa pohjavesisyvyyteen veden laadun heikkeneminen on todennäköistä. Tästäkin syystä kaivumäärää ja kaivussyvyyttä tulisi rajoittaa.

Näihin seikkoihin perustuen muistuttajat vetoavat, että lupa suojaetäisyydelle kaivualueesta vaadittaisiin 30 metristä vähintään 50 metriin ja louhittava kalliokiviainemäärä pienemmäksi.

Täydennetystä hakemuksesta jätettiin yksi lisämuistutus (8.9.2021), jossa muistuttaja A.A toteaa, että kieltää kaiken louhintatoiminnan kyseisellä alueella siihen asti kunnes naapurikiinteistön metsästä on poistettu liete, metsä on ennallistettu lietteen pumppaamista edeltäneeseen kasvavaan tilaan ja asianmukaiset korvaukset maksettu. Muistuttaja vetoaa erityisesti Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelun muistioihin kyseisiä alueita koskien, päiväykset 20.5.2021, 1.10.2019, 9.5.2019.

Vastine

9.7.2021 saapuneessa vastineessaan lupanhakija vastaa lupahakemuksesta annettuihin lausuntoihin ja tehtyyn muistutukseen seuraavaa:

Vastine Ylöjärven kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausuntoon

Hakijalla ei ole kommentoitavaa terveydensuojeluviranomaisen lausuntoon. Lausunnossa esitetty sisältyy jo nykyiseenkin lupapäätökseen ja toiminta voidaan toteuttaa lausunnossa esitetyllä tavalla.

Vastine muistutukseen

Muistutuksessa otetaan kantaa hakemuksessa esitettyyn 30 metrin suojaetäisyyteen ja nykyisen kiviainestuotannon aiheuttamiin haittoihin metsän kasvulle sekä naapurikiinteistöllä sijaitsevalle, Metsäkeskuksen arvokkaaksi luokittelemalle elinympäristölle. Muistutuksessa esitetään myös, että lähialueen kaivojen vedenlaatu olisi huonontunut kaivutoiminnan seurauksena.

Muistutuksessa viitataan Ylöjärven ympäristönsuojelun tarkastusmuistioon 20.5.2021. Kyseessä oli tavanomainen vuosikatselmus, jossa olivat mukana sekä valvontaviranomaisen, että toiminnanharjoittajan edustajat. Naapurikiinteistöjen osalta tarkastuksella todettiin, että:

- Varastokasojen kiviainesta on aiempina vuosina valunut naapurikiinteistöjen puolelle itä-, pohjois- ja länsireunoilla
- Varastokasat on nyt siirretty vähintään 5 metrin etäisyydelle suunnitelma-alueen reunoilta, mutta jonkin verran kiviainesta oli edelleen naapurikiinteistöjen puolella
- Yhdeltä naapurikiinteistöltä tuli edellisenä talvena valitus metsän vettymisestä

Asioista keskusteltiin ja muistioon kirjattiin kehoitus siivota loput kiviainekset naapurikiinteistöjen puolelta 30.6.2021 mennessä. Kaiken kaikkiaan naapurikiinteistöjen puolelle levinneessä kiviaineksessa on kyse siitä, että jonkin verran mursketta on levinnyt varastokentältä muutamia metrejä, arviolta noin 1-3 m naapurikiinteistöjen puolelle. Yhden kiinteistön osalta asiaan liittyy asfalttiurakoitsijan metsän puolelle valuttama kivituhka.

On selvää, että toiminnan tulisi pysyä kokonaisuudessaan toiminnanharjoittajan omalla kiinteistöllä. Destia on kesäkuussa 2021 siivonnut lapiotyönä murskeet kahden kiinteistön puolelta. Konetöitä ei tehty, koska murskeen määrä oli vähäinen ja konetöistä olisi jäänyt maastoon tarpeettomasti jälkiä. Yhden kiinteistön maanomistajan kanssa on erikseen sovittu, että kiinteistörajan alue on siivottu riittävällä tavalla eikä läsiivousta ollut tarpeen tehdä. Toisen kiinteistön kanssa asia on kesken ja tavoitteena on tehdä siivoukseen liittyvät konetyöt elokuun 2021 aikana. Puustosta on maksettu maanomistajalle korvaus ja vaurioituneen ja poistetun puuston tilalle istutetaan uudet taimet.

Destia on edelleen vilpittömästi pahoillaan, että etenkin yhden kiinteistön osalta asian hoitaminen on kestänyt kauan, osin myös Destiasta riippumattomista syistä.

Louhoksen vesi on louhoskuoppaan kertyvää sade- ja sulamisvettä. Jotta louhinta olisi mahdollista, louhos on tyhjennettävä vedestä ennen tuotantojaksoja. Tyhjennys on tehty pumppaamalla vesi naapurikiinteistön kautta kulkevaan ojaan. Viime talvena pumppauksessa ojaan johdettu vesimäärä oli tilapäisesti liian suuri ja ojan vedenjohtamiskyky ylittyi. Tämän havaittuaan toiminnanharjoittaja pienensi pumppauskapasiteettia. Vedestä metsälle aiheutunut haitta oli tilapäinen ja vähäinen.

Louhokselle on hankittu sähköliittymä ja sähkölinja valmistuu loppuvuodesta 2021. Sen jälkeen louhos pidetään kuivana jatkuvatoimisella pumpulla eikä ongelma tule toistumaan. Pumppuun investoiminen on järkevää, kun alueelta saatavan kiviaineksen määrä lupamuutoksen myötä kasvaa ja alueen elinkaari pitenee.

Muistutuksen liitteenä on esitetty kartta, johon on rajattu kuviot 2 ja 10. Muistutuksen mukaan Metsäkeskus on luokitellut kuviot arvokkaiksi elinympäristöiksi. Muistutuksesta ei ilmene tarkemmin, millaisista elinympäristöistä on kyse. Metsäkeskuksen avoimen metsätiedon perusteella kyse ei ole metsälain 10 § mukaisista elinympäristöistä.

Elinympäristöjen tyyppistä riippumatta toiminnasta ei aiheudu sellaisia määriä kivipölyä, että siitä olisi haittaa metsän tai muiden kasvien kasvulle. Muistutuksessa mainittu oja ei virtaa ko. elinympäristökuvioiden 2 ja 10 kautta, vaan karttatarkastelun perusteella veden kulkusuunta on elinympäristöistä ojaa kohti. Louhosalueen vesiä ei siis kulkeudu kuvioille 2 ja 10.

Destian tiedossa ei ole yhtään Syrjänsalon alueella tapahtunutta öljyvahinkoa. Muistutuksessa ei ole määritelty tarkemmin, millä kohdalla kaivualuetta öljyä olisi havaittu. Tukitoiminta-alueella on tyyppillisesti öljyläikkä, sillä alue on rakennettu ja sen alusta suojattu nimenomaan koneen varastointia varten. Kuten muistakin koneista, myös louhoksen työkoneista ja kuljetuskalustosta voi tippua yksittäisiä öljytippoja myös muualle louhokselle. Syrjänsalon kallioalue ei kuitenkaan sijaitse pohjavesialueella eikä mahdollisista yksittäisistä tipoista aiheudu varsinaista ympäristön pilaantumista.

Muistutuksessa viitataan vesientarkkailun vuosiraporttiin 2020. Yhden kiinteistön porakaivo on kuulunut Destian tarkkailuohjelmaan vuodesta 2014 asti. Syyskuussa 2020 otetussa vesinäytteessä havaittiin pieni pitoisuus öljyä (290 ug/l). Etäisyys louhosalueelta kaivoon on yli 650 metriä ja kaivo sijaitsee kallioselänteen takana siten, että Destian alueelta ei ole virtausyhteyttä kaivon suuntaan. Louhosalueen vesissä tai louhosalueen alapuolisissa ojavesissä ei ole havaittu öljyä. Lisäksi Syrjänsalon kallioalueella ei ollut louhintaa eikä murskausta vuonna 2020. On käytännössä mahdotonta, että näytteessä havaittu öljy olisi peräisin Destian toiminnasta tai että Destian hakemuksen mukaisella toiminnalla olisi muutoinkaan vaikutusta kyseisen kaivon veden laatuun.

Haettu suojaetäisyys 30 metriä perustuu ympäristöministeriön julkaisuun 2020:24 (Maa-ainesten ottaminen, opas ainesten kestävään käyttöön). Suojaetäisyys 30 m on yleinen louhittavan alueen vähimmäisetäisyys naapurikiinteistön rajaan, kun kyse on kallionottoalueista. Koska kyseessä on suositeltu vähimmäisetäisyys, osalla kallionottoalueista suojaetäisyys voi olla myös alle 30 metriä. Syrjänsalon kallioalue sijaitsee etäällä lähimmästä asutuksesta ja sen ympäristö on

tavanomaista metsätalouskäytössä olevaa metsää. Hakijan käsityksen mukaan ympäristössä ei ole mitään sellaisia elementtejä, jotka edellyttäisivät 30 metriä suurempaa suojaetäisyyttä. Muistutuksessa mainitut murskeen valuminen tai pumppausvedet eivät ole johtuneet louhinnan ja kiinteistörajan välisestä etäisyydestä, vaan muista kiviainestuotantoon liittyvistä toiminnoista. Näin ollen 30 metrin suojaetäisyys louhinta-alueen rajasta naapurikiinteistön rajaan voidaan Syrjänsalon alueella pitää täysin riittävänä.

| | |
|-----------------|---|
| Oheismateriaali | Numeroimattomana oheismateriaalina: - sijaintikartta - nykytilanne kartta - lopputilanne kartta - muistutus |
| Lisätiedot | vs. ympäristösuunnittelija Eevi Kocis p. 044 4811 402, etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi |
| Esittelijä | Johtava rakennustarkastaja |
| Päätösehdotus | Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta päättää muuttaa Destia Oy:n yhteisluvan 13.03.2019 § 63 lupamääräyksiä 2-5 ja lisätä uuden lupamääräyksen 20 (ylijäämälouheen vastaanotto ja murskaus). Myönnetään ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-ainelain 21 §:n mukainen lupa toiminnan aloittamiselle mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. |

Muutetut lupamääräykset

2. Yhteyshenkilö

Ottotoiminnalla tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuuhenkilö. Vastuuhenkilön velvollisuutena on valvoa, että maa-ainesten otossa ja alueen jälkihoidossa noudatetaan tämän luvan määräyksiä ja suunnitelmassa esitettyjä seikkoja. Vastuuhenkilön yhteystiedot on toimitettava tiedoksi ennen toiminnan aloittamista valvontaviranomaiselle. Mikäli valvojan nimi tai yhteystiedot muuttuvat, on muutoksesta ilmoitettava viipymättä Ylöjärven kaupungin valvontaviranomaiselle.

3. Kallioainesten ottoalueen rajausta ja sallitut ottotasot

Ottamisalue (29.3.2021 päivätty ottamissuunnitelma) tulee olla merkittynä maastoon selkeästi. Alin sallittu kaivutaso on hakemuksen mukaisesti +132,00 (N2000). Ottoalueella tulee olla korkeustason merkinnät niin, että ottotaso on kaiken aikaa valvontaviranomaisen seurattavissa kaivualueella.

Suojaetäisyyden naapurikiinteistöjen rajoihin on oltava vähintään 30 metriä.

4. Toiminta-ajat

Kallioaineksen irrotusta, rikitusta ja murskausta saa suorittaa 1.8.-31.5. välisenä aikana.

Kallioaineksen poraamista saa suorittaa maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00 ja räjäytyksiä maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.00 välisenä aikana.

Rikotusta saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00 välisenä aikana ja murskaaminen on sallittu maanantaista perjantaihin klo 7.00-22.00 välisenä aikana.

Kuormaaminen ja kuljetukset on sallittu ympäri vuoden maanantaista perjantaihin klo 6.00-22.00. Lisäksi kuormaaminen ja kuljetus sallitaan arkilauantaisin klo 7.00-18.00 välisenä aikana, korkeintaan 10 viikonloppuna vuodessa.

5. Tuotantomäärät

Lupa-ajan puitteissa otettavan kalliokiviaineksen kokonaismäärä on korkeintaan 380 000 m³tr.

Kiviainesta saa valmistaa murskeeksi enintään 250 000 tonnia vuodessa.

Uusi lupamääräys

20. Ylijäämälouheen vastaanotto ja murskaus

Alueelle saa ottaa vastaan ja murskata puhdasta rakentamisessa syntynyttä ylijäämälouhetta (17 05 04) keskimäärin 1 000 tonnia vuosittain, maksimissaan 10 000 tonnia vuodessa. Vastaanotettu ylijäämälouhe tulee murskata paikalta louhitun kiviaineksen murskauksen yhteydessä.

Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä vastaanotetun ylijäämälouheen laadusta ja alkuperästä. Alueelle tulevat kuormat on tarkastettava kuormia vastaanottaessa ja niistä tulee pitää kirjaa.

Toiminta-alueella ei saa ottaa vastaan muita jätejakeita. Mikäli alueelle toimitetaan muita jätejakeita, on kuljettajan palautettava jäte jätteen luovuttajalle tai jäte on toimitettava viipymättä paikkaan, jossa sen vastaanottamiseen on lupa.

Muilta osin yhteislupa (Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta 13.03.2019 § 63) jää voimaan muuttamattomana.

Ratkaisun perustelut

Toimittaessa voimassa olevan yhteislupapäätöksen, hakemuksen ja tässä luvassa annettujen määräysten mukaisesti ei toiminta suunnitellulla sijoituspaikalla aiheuta ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa tai muuta tässä laissa tarkoitettua haitallista seurausta, joten luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät myös haettujen muutosten jälkeen.

Lupamääräyksien perustelut

Toiminnan ja päästöjen tarkkailu edellyttää vastuuhenkilön nimeämistä. Lupaehto annetaan myös valvonnallisista syistä. (Määräys 2)

Määräys on annettu turvallisuuden vuoksi ja maa-ainestenoton haitallisten vaikutusten minimoimiseksi sekä valvonnan toteuttamiseksi. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene luvanmukaisen ottoalueen ulkopuolelle. Ottoalueelle tulee merkitä

riittävä määrä kiinteitä korkotasoja, jotta maa-aineksen ottamisen etenemistä voidaan seurata. 30 metrin etäisyys naapurikiinteistöihin on katsottu olevan riittävä. Suunnittelualue ei muutu. (Määräys 3)

Toiminta-ajat ovat muutoshakemuksen mukaiset. Kuormaamista ja kuljetusta on rajattu lauantaisin max. 10 viikonloppuun vuodessa kohtuuttoman haitan ehkäisemiseksi naapurustolle. (Määräys 4)

Maa-aineksen kokonaisottomäärä ja vuosittainen ottomäärä ovat muutoshakemuksen mukaiset. (Määräys 5)

Vastaanotettavalle ja käsiteltävälle ylijäämälouheelle on asetettu hakemuksen mukaiset vastaanotto- ja käsittelymäärät. Määräyksellä rajoitetaan sitä, että alueella käsiteltävä ylijäämälouhe sisältäisi muita jätteitä tai epäpuhtauksia ja se on tarpeen ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ylijäämälouheen murskaamisen rajoittamisen muun kiviaineksen yhteyteen ja vuosittaisen kokonaistuotantomäärän pysymisen samana ei katsota lisäävän ympäristökuormitusta. (Määräys 20)

Lausuntojen ja muistutusten huomioon ottaminen

Annetut lausunnot ja muistutukset on huomioitu lupamääräyksissä ilmenevin tavoin.

Lupamääräysten ja valtioneuvoston asetuksen suhde

Jos asetuksella annetaan tämän luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkastuksesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Toiminnan aloittaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta

Toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen. Kyseessä on ottotoiminnan jatkaminen alueella, jolla on jo maa-ainestenottotoimintaa eikä toiminnan jatkaminen täten tee muutoksenhaku hyödyttämiseksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti.

Luvan saajan on ennen toiminnan aloittamista asetettava 5000 euron suuruinen vakuus Ylöjärven kaupungille ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korjaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta. Muutoksenhaku tuomioistuimella voi kieltää päätöksen toimeenpanon.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 6, 7, 14- 17, 20, 22, 27, 29, 34, 39, 42- 44, 48- 49, 52, 62, 70, 83, 85, 87, 89, 190, 191, 205

Maa-ainelaki (555/1981): 3, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 21 ja 23 a §

Laki eräistä naapuruuksuhteista (26/1920): 17-18§

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005): 6, 7, 8 ja 9 §
Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta 15.8.2018 § 98

Käsittelymaksu

Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen hakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maksuna maa-aineslain mukaisen lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta koskeva maksu kohdan 1.1 mukaisesti ja lisäksi ympäristönsuojelulain mukaisen hakemuksen käsittelyn osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta.

Näin ollen lupapäätöksen maksuksi muodostuu $420 \text{ €} + 0,02\text{€} * 180\ 000 + 2850\text{€}/2 = 5445 \text{ €}$.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä tiedotetaan kuuluttamalla siitä julkisesti yleisessä tietoverkossa kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Päätösasiakirjat pidetään kuulutusajan nähtävillä kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisuajankohdasta.

Päätös lähetetään hakijalle ja Pirkanmaan ELY-keskukselle.

Tieto päätöksestä lähetetään naapureille, joita kuultiin hakemuksesta.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla siitä Vaasan hallinto-oikeuteen. Muutoksenhakuohje on päätöksen liitteenä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
