

MAPSTO 2022-2026:

MAPSTO-OHJELMAN VAIKUTUS TONTTIMÄÄRIIN JA ASUKASMÄÄRÄPOTENTIALIIN

(omakotitalo sekä pari- ja rivitalotontit jakoonlaitovuoden mukaan, kerrostalo- ja yritystontit luovutusvuoden mukaan. AKR tontit laskettu rivitalotontteiksi)

MAPSTO-ALUE	2022	2023	2024	2025	2026	YHTEENSÄ (2022-2026)
KESKUSTA						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	1	1	1	1	1	5
	3	2	3	3	2	13
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						
Yritystontit			2	5	5	12
Tontit yhteensä	4	3	6	9	8	30
Asukasmäärän lisäys (arvio)	135,0	95,0	135,0	135,0	95,0	595
ASUNTILA						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)			3	3	0	6
	0		0	0		0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	3	3	0	6
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	45,0	45,0	0,0	90
ITÄNEN YLÖJÄRVI (mm. Siivikkala, Leppäsentien alue)						
Omakotitalotontit	6	10	10	10	10	46
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	1	2	2	2	2	9
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	7	12	12	12	12	43
Asukasmäärän lisäys (arvio)	36,0	65,0	65,0	65,0	65,0	296
LOUNAINEN YLÖJÄRVI (mm. Kolmenkulma, Vuorentausta)						
Omakotitalotontit	0	0	15	20	13	48
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	4	4	4	12
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	0	1	2	3
Yritystontit	5	5	5	5	5	25
Tontit yhteensä	5	5	24	30	24	88
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	112,5	170,0	185,5	468
JULKUJÄRVI						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	0	0
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
METSÄKYLÄ						
Omakotitalotontit	0	0	0	0	0	0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	3	0	0	0	0	3
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	3	0	0	0	0	3
Asukasmäärän lisäys (arvio)	45,0	0,0	0,0	0,0	0,0	45
SILTATIE (Siltatie, Heinikko)						
Omakotitalotontit	17	20	10	15	10	72
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	4	7	6	5	5	27
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						
Yritystontit (Heinikko P 15, Heinikko E 31)	8	8	6	7	8	37
Tontit yhteensä	31	36	22	29	25	143
Asukasmäärän lisäys (arvio)	199,5	215,0	125,0	207,5	190,0	937
VILJAKKALA						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	0	0
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
KURU						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit	1				0	1
Tontit yhteensä	1	0	0	0	0	1
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
YLÖJÄRVEN TAAJAMAN LÄHIKYLÄT						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	0	0
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
POHJOINEN YLÖJÄRVI						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
Tontit yhteensä	0	0	0	0	0	0
Asukasmäärän lisäys (arvio)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
KAIKKI YHTEENSÄ						
Omakotitalotontit	23	30	35	45	33	166
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	9	10	16	15	12	62
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	5	3	3	6	6	23
Yritystontit	14	13	13	17	18	75
Tontit yhteensä	51	56	67	83	69	326
Asukasmääräpotentiaalinen lisäys (arvio)	415,5	375,0	482,5	622,5	535,5	2431